

# FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19

Versión: 03 Fecha: 15-03-2023

## Datos Generales del Contrato

| <b>1. DENOMINACION DEL CONTRATO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>INFORME No.</b> 004              |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|-------------|-------|-------------------------------------------|----------------|---------------|----|---------------|----|---------------|----|--------------------------|---------------|-------------------------|------|--------------------------------|------|--------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-------------------------------|-----|
| Contrato N°                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              | CD-EDU-0751-2025                    |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Nombre del Supervisor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                              | JUAN CAMILO JAIMES TORRES           |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| <b>2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Tipo de contrato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Prestación de Servicios                                                                                                                                                                                                                                                      |                                     | Otro:                             |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Nombre del contratista                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | MARLON MAURY VERGARA                                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Objeto del contrato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A EDUBAR S.A. EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INDOLE OPERATIVA Y MISIONAL EN LA ADMINISTRACIÓN DE LOS MERCADOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, DENTRO DEL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No 033-2016 |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Plazo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Del 21/07/2025 al 31/12/2025                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Valor del contrato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Contrato Inicial                                                                                                                                                                                                                                                             | \$24.975.546,                       |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Adición 1                                                                                                                                                                                                                                                                    | \$                                  |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Adición 2                                                                                                                                                                                                                                                                    | \$                                  |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Adición 3                                                                                                                                                                                                                                                                    | \$                                  |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Total                                                                                                                                                                                                                                                                        | \$ 24.975.546,                      |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Fecha de inicio del contrato<br>(dd-MM-yyyy)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Fecha de terminación del contrato<br>(dd-MM-yyyy)                                                                                                                                                                                                                            | Fecha de Suspensión<br>(dd-MM-yyyy) | Fecha de reinicio<br>(dd-MM-yyyy) |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| 21/07/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 31/12/2025                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| <b>3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Amparos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Aseguradora                                                                                                                                                                                                                                                                  | No de Póliza                        | Vigencia                          |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     | Desde<br>(dd-MM-yyyy)             | Hasta<br>(dd-MM-yyyy) |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Calidad del servicio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Cumplimiento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Anticipo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Pago anticipado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Salarios y prestaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Responsabilidad Civil Extracontractual                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Otros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| <b>4. EJECUCION DEL CONTRATO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>Descripción</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)</td> <td>\$ 24.975.546,</td> </tr> <tr> <td>Adición No. 1</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>Adición No. 2</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>Adición No. 3</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>Valor Total del contrato</td> <td>\$24.975.546,</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del Anticipo</td> <td>% \$</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del Pago anticipado</td> <td>% \$</td> </tr> <tr> <td>Valor a pagar en el presente informe</td> <td>\$4.162.591,</td> </tr> <tr> <td>Valor ejecutado a la fecha</td> <td>\$16.650.364,</td> </tr> <tr> <td>No. Factura o Cuenta de Cobro</td> <td>004</td> </tr> </tbody> </table> |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                                   |                       | Descripción | Valor | Valor del Contrato Inicial (IVA incluido) | \$ 24.975.546, | Adición No. 1 | \$ | Adición No. 2 | \$ | Adición No. 3 | \$ | Valor Total del contrato | \$24.975.546, | Porcentaje del Anticipo | % \$ | Porcentaje del Pago anticipado | % \$ | Valor a pagar en el presente informe | \$4.162.591, | Valor ejecutado a la fecha | \$16.650.364, | No. Factura o Cuenta de Cobro | 004 |
| Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Valor                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | \$ 24.975.546,                                                                                                                                                                                                                                                               |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Adición No. 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | \$                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Adición No. 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | \$                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Adición No. 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | \$                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Valor Total del contrato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | \$24.975.546,                                                                                                                                                                                                                                                                |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Porcentaje del Anticipo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | % \$                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Porcentaje del Pago anticipado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | % \$                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Valor a pagar en el presente informe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | \$4.162.591,                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| Valor ejecutado a la fecha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | \$16.650.364,                                                                                                                                                                                                                                                                |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |
| No. Factura o Cuenta de Cobro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 004                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                     |                                   |                       |             |       |                                           |                |               |    |               |    |               |    |                          |               |                         |      |                                |      |                                      |              |                            |               |                               |     |

## Ejecución Contractual:

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

| Actividades del Contrato                                                                                                                                      | Actividades Ejecutadas por el Contratista                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato y todos los documentos del proceso, incluyendo su propuesta.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Cumplió a cabalidad con el objeto del contrato y todos los documentos del proceso, incluyendo su propuesta.</li> </ul> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Desarrollar el contrato en los términos y condiciones establecidas.</li> </ul>                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>Desarrolló el contrato en los términos y condiciones establecidas.</li> </ul>                                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Prestar los servicios en los términos y condiciones establecidas.</li> </ul>                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Prestó los servicios en los términos y condiciones establecidas.</li> </ul>                                            |

# FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19

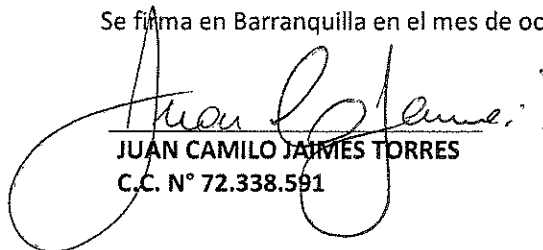
Versión: 03 Fecha: 15-03-2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Realizar seguimiento y control de los asuntos y actividades que le sean asignadas.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Realizó seguimiento y control de los asuntos y actividades que le sean asignadas.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Cumplir con el pago al sistema de seguridad social.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Cumplió con el pago al sistema de seguridad social.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Participar en las reuniones convocadas.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>Participó en las reuniones convocadas.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Cumplir con las demás obligaciones que se deriven de la esencia o naturaleza del Contrato.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Cumplió con las demás obligaciones que se deriven de la esencia o naturaleza del Contrato.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Brindar apoyo en las acciones que posibiliten el desarrollo y mejoramiento ambiental y la infraestructura física de los mercados del Distrito de Barranquilla.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Brindó apoyo en las acciones que posibiliten el desarrollo y mejoramiento ambiental y la infraestructura física de los mercados del Distrito de Barranquilla.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Acompañar a la empresa cuando lo requiera, en el desarrollo de actividades necesarias que contribuyan con el fortalecimiento de la seguridad, tranquilidad, salubridad y adecuada utilización de los espacios por parte de los usuarios de los mercados públicos del Distrito de Barranquilla.</li> <li>Acompañar a la empresa en la elaboración de los presupuestos destinados a la operación, mantenimiento y administración de los Mercados del Distrito de Barranquilla.</li> <li>Brindar apoyo a Edubar S.A. en la planeación y supervisión del componente financiero de las actividades de mejoramiento, adecuación y administración de los mercados públicos.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Acompañó a la empresa cuando lo requiera, en el desarrollo de actividades necesarias que contribuyan con el fortalecimiento de la seguridad, tranquilidad, salubridad y adecuada utilización de los espacios por parte de los usuarios de los mercados públicos del Distrito de Barranquilla.</li> <li>Acompañó a la empresa en la elaboración de los presupuestos destinados a la operación, mantenimiento y administración de los Mercados del Distrito de Barranquilla.</li> <li>Brindó apoyo a Edubar S.A. en la planeación y supervisión del componente financiero de las actividades de mejoramiento, adecuación y administración de los mercados públicos.</li> </ul> |

Las actividades relacionadas anteriormente fueron ejecutadas durante el periodo correspondiente a octubre 2025.

**JUAN CAMILO JAIMES TORRES**, quien actúa en nombre y representación de EDUBAR S.A., en calidad de supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla en el mes de octubre de 2025.

  
**JUAN CAMILO JAIMES TORRES**  
C.C. N° 72.338.591