1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número __4___	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4132.010.26.1.538-2025	
Nombre completo del contratista: LUIS FERNANDO SERNA BASTIDAS	
Documento de identificación: 1.007.489.067	
Nombre del supervisor: MARIO DUQUE CARVAJAL	
Organismo: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTAR SERVICIOS TÉCNICOS EN LA SUBDIRECCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y ORDENAMIENTO URBANÍSTICO DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 14/JUL/2025	Fecha terminación 31/DIC/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE ($20.484.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$20.484.000	$3.414.000	$10.242.000	$6.828.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1075355749 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8810745601 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 09 de Octubre de 2025 Periodo de pago de la seguridad social: Septiembre 2025
Observaciones al informe financiero y contable: N/A	

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Certifico que la contratista LUIS FERNANDO SERNA BASTIDAS , cumplió con el objeto del contrato No. 4132.010.26.1.538-2025, correspondiente a la CUARTA cuota, para lo cual desarrolló las siguientes actividades:

CUOTA 4

1. Apoyar las actividades de ejecución y seguimiento correspondientes a los procesos de contratación adelantados por la UAG asociados a espacio público.

- Apoyó con el proceso de firma y escáner de (12) designaciones de supervisión de contratistas adscritos a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico en el mes de Octubre del año 2025.

- Apoyó con el proceso de enlace y contacto de trece (13) personas con proceso de contratación y vinculación a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico en el mes de Octubre de 2025.

- Durante el mes de Octubre contactó a los contratistas que terminaron contrato en el mes anterior para la solicitud de su planilla de seguridad social al día y pagada.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

2. Brindar apoyo administrativo para la revisión de documentos necesarios para la presentación de cuentas de cuentas de cobro y apoyar la revisión de toda la documentación necesaria en los procesos y modalidades contractuales suscritos por la subdirección, como aquellos asociados a espacio público.

- Elaboró una (1) nota informativa mediante grupo de WhatsApp general de la Subdirección sobre el proceso de presentación de cuentas correspondientes a las cuotas del mes de Octubre de 2025 y cuentas vencidas en la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico el día Martes 07 de Octubre de 2025

- Recibió, revisó y organizó de manera digital los documentos de (115) cuentas de cobro de contratistas adscritos a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico en el mes de Octubre de 2025.

- Capacitó a 13 contratistas de la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanìstico y el Departamento Administrativo de Planeación con el objetivo de profundizar el correcto diligenciamiento de la cuenta de cobro basándonos en la circular 4132.010.22.2.1020.000041 de 2025.

3. Diligenciar plantillas, revisar y organizar la documentación generada por la ejecución y cumplimiento de las actividades de los contratos suscritos a cargo de la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico del Departamento Administrativo de Planeación.

- Realizó la verificación , revisión y entrega de las documentos físicos e impresos de las cuentas de cobro correspondiente a cada contratista de la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanìstico y el Departamento Administrativo de Planeación tramitadas en la cuota anterior (Septiembre) a ésta (Octubre)

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- Realizó el diligenciamiento de la malla (Excel) propuesta por el apoyo de la UAG Andrés Tovar y Luis Fernando Arango Lozada con toda la información actualizada en línea de cada cuenta de cobro de contratistas pertenecientes a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico radicadas con el fin de llevar un control de la ejecución de cada contrato y la correcta presentación de cuentas de cobro en el mes de Septiembre 2025.

- Apoyó en el proceso de empalme con la Subdirección de Planificación Territorial (SPT), con el propósito de definir los lineamientos y el canal oficial para la radicación y trámite de los informes de supervisión correspondientes a los contratistas de la SEPOU, en atención a que el señor Alexandro Banda (E) asumió la responsabilidad del área, siendo necesario consultar sus directrices para la validación y firma de dichos informes.

4. Mantener los expedientes digitales actualizados de los procesos a cargo, reportando el estado de la información y generando copias de seguridad en el servidor de almacenamiento Google Drive dispuesto por la Subdirección.

- Realizó la respectiva actualización de los archivos digitales de los procesos de contratación, revisión de cuentas de cobro, planillas pagadas de seguridad social y seguimiento del pago, subiendo los diferentes archivos y almacenando la información en las bases de datos de control durante el mes de Octubre de 2025..

- Mantuvo constante registro y actualización en Drive de las solicitudes de transportes propuestas por los contratistas de la subdirección que requirieron acompañamiento a salidas programadas para cumplir con sus actividades contractuales en el mes de Octubre de 2025.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- Actualizó las evidencias correspondientes a los servicios de transporte prestados por el operador logístico contratado por la UAG, garantizando la trazabilidad y soporte documental de las actividades ejecutadas.

5. Todas las demás actividades relacionadas con el objeto contractual que sean asignadas por la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanìstico y el Departamento Administrativo de Planeación.

- Mantuvo actualizado el grupo de WhatsApp general de la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico (SEPOU) con todos los prestadores de servicio con contrato vigente 2025.

- Realizó solicitud de vehículo ante la UAG con el fin de contratar un operador externo para llevar a cabo las salidas y requerimientos de todos los equipos pertenecientes a Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

- Colaboró en el proceso de relevo temporal durante 3 días en el cargo de Asistente del Despacho, realizando la distribución de correspondencia entre los contratistas y efectuando la entrega de oficios en el piso 10 del CAM para la firma del Director, doctor Diego Andrés Giraldo Arboleda.

NOTA:

VER EVIDENCIAS EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1631Fy0fBHEvxxMS7y_JviHty-sMzunpG

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

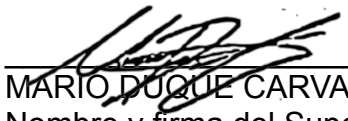
Constancia de Paz y Salvo : N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

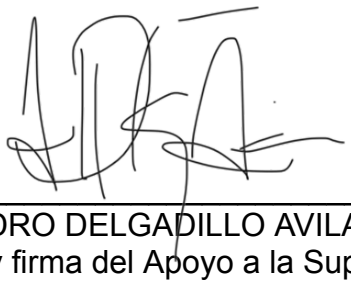
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

NO SE PRESENTAN RECOMENDACIONES PARA ESTE PERIODO

7. FIRMAS RESPONSABLES



MARIO DUQUE CARVAJAL
Nombre y firma del Supervisor



ALEJANDRO DELGADILLO AVILA
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión:Santiago de Cali, 22 de Octubre de 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN DE HACIENDA PÚBLICA CONTABILIDAD GENERAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) **DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA DE VENTA O DOCUMENTO EQUIVALENTE**	MAHP03.03.01.P011.F001	
		VERSIÓN	004

A. DATOS DEL ADQUIRENTE					
1. Fecha de la Transacción	22/10/2025	2. Número Consecutivo	**DS**	4132	3177
3. Nombre/Razón Social	DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI		4. RUT/NIT	890.399.011	3
5. Organismo	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL		6. Centro Gestor	4132	
7. Dirección - Organismo	TORRE ALCALDIA AV. 2 N CL 10 Y 11		8. Teléfono	6617055	
B. DATOS DEL PROVEEDOR DE BIENES Y/O SERVICIOS BENEFICIARIO DEL PAGO					
9. Apellidos y Nombres Completos del Proveedor Bienes y/o Servicios	SERNA BASTIDAS LUIS FERNANDO		10. NIT/C.C.	1,007,489,067	9
11. Dirección	CLL 2 #14-43 BARRIO SAN CAYETANO		12. Ciudad	CALI	
13. Correo Electrónico	luisfserna26@gmail.com		14. Teléfono	3246475315	
C. INFORMACIÓN DE LA OPERACIÓN					
15. Concepto de la Operación	PRESTACIÓN DE SERVICIOS TÉCNICOS. CUOTA CUATRO (4).				
16. Valor de la Operación	$ 3,414,000	TRES MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL PESOS M/CTE.			
D. INFORMACIÓN CONTRACTUAL					
17. Número Contrato	4132.010.26.1.538-2025		18. CDP	3500240760	
			19. RPC	4500374603	
20. Objeto del Contrato	PRESTAR SERVICIOS TÉCNICOS EN LA SUBDIRECCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y ORDENAMIENTO URBANÍSTICO DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN.				
21. Valor del Contrato	$ 20,484,000	VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE			

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medi

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-10-09, 10:06:29 AM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1075355749

Periodo Cotización: septiembre de 2025 **Periodo Servicio:** septiembre de 2025 **Referencia pago (PIN):** 8810745601

PAGADO 09/10/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	LUIS FERNANDO SERNA BASTIDAS		
Documento	CC1007489067	**Dirección**	CR 36B #8 - 49
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	4832330
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	CALI	**Departamento**	VALLE DEL CAUCA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	POSITIVA DE SEGUROS

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1007489067	LUIS FERNANDO SERNA BASTIDAS	59	00																	0	30	30	30	0	(230201) PROTECCION	$ 1.423.500	$ 227.800	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	$ 1.423.500	$ 178.000	0,522	$ 1.423.500	$ 7.500	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 413.300

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.423.500	$ 1.423.500	$ 1.423.500	$ 0	$ 227.800	$ 178.000	$ 7.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 413.300	$ 0	$ 413.300

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

C O M F A N D I
NIT 890.303.208-5
Carrera 23 No 26b-46 El Prado
SANTIAGO DE CALI - VALLE DEL CAUCA

CANT		PRECIO	UM	TOTAL
1	X	1	UD	413.300

VALOR : 413.300
FECHA DOC. : 20251009
NIT : 1075355749
PIN : 8810745601
PLANILLA : 1075355749
PERIODO : 202509
001 999919 recaudo s-202509

****	TOT	413.300
Efectivo		**420.000**
CAMBIO		6.700

10/09/25 09:54 0546 01 0013 49811

PREGUNTA EN RECEPCION POR NUESTRO
PROGRAMA DE VECINO FIEL Y GANE BONOS

INFORME DE ACTIVIDADES
PERIODO JULIO A DICIEMBRE
2025 (CUOTA 3 DE 6)

DE: LUIS FERNANDO SERNA BASTIDAS

PARA: MARIO DUQUE CARVAJAL, Supervisor del contrato de prestación de servicios en el Departamento Administrativo de Planeación como técnico No.4132.010.26.1.538-2025

Objeto del contrato: Prestar servicios técnicos en el Departamento Administrativo de Planeación.

En cumplimento con lo establecido en el contrato de prestación de servicios técnicos en el Departamento Administrativo de Planeación, me permito entregar el informe de las siguientes actividades realizadas en el periodo OCTUBRE de 2025:

Concepto Supervisor:

Yo, LUIS FERNANDO SERNA BASTIDAS, identificado con la cédula de ciudadanía 1.007.489.067 de Cali, en cumplimiento del contrato de prestación de servicios No. 4132.010.26.1.538 de 2025 cuyo objeto es “Prestar servicios técnicos en el Departamento Administrativo de Planeación”, realicé las siguientes actividades correspondiente a la 04 Cuota, en función de las obligaciones específicas del contrato:

CUOTA 04:

1. Apoyar las actividades de ejecución y seguimiento correspondientes a los procesos
de contratación adelantados por la UAG asociados a espacio público.

- Apoyé con el proceso de firma y escáner de (12) designaciones de supervisión de contratistas adscritos a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico en el mes de Octubre del año 2025.

- Apoyé con el proceso de enlace y contacto de trece (13) personas con proceso de contratación y vinculación a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico en el mes de Octubre de 2025.

- Durante el mes de Octubre contacté a los contratistas que terminaron contrato en el mes anterior para la solicitud de su planilla de seguridad social al día y pagada.

2. Brindar apoyo administrativo para la revisión de documentos necesarios para la presentación de cuentas de cuentas de cobro y apoyar la revisión de toda la documentación necesaria en los procesos y modalidades contractuales suscritos por la subdirección, como aquellos asociados a espacio público.

- Elaboré una (1) nota informativa mediante grupo de WhatsApp general de la Subdirección sobre el proceso de presentación de cuentas correspondientes a las cuotas del mes de Octubre de 2025 y cuentas vencidas en la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico el día Martes 07 de Octubre de 2025

- Recibí, revisé y organicé de manera digital los documentos de (115) cuentas de cobro de contratistas adscritos a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico en el mes de Octubre de 2025.

- Capacité a 13 contratistas de la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanìstico y el Departamento Administrativo de Planeación con el objetivo de profundizar el correcto diligenciamiento de la cuenta de cobro basándonos en la circular 4132.010.22.2.1020.000041 de 2025.

3. Diligenciar plantillas, revisar y organizar la documentación generada por la ejecución y cumplimiento de las actividades de los contratos suscritos a cargo de la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico del Departamento Administrativo de Planeación.

- Realicé la verificación , revisión y entrega de las documentos físicos e impresos de las cuentas de cobro correspondiente a cada contratista de la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanìstico y el Departamento Administrativo de Planeación tramitadas en la cuota anterior (Septiembre) a ésta (Octubre)

- Realicé el diligenciamiento de la malla (Excel) propuesta por el apoyo de la UAG Andrés Tovar y Luis Fernando Arango Lozada con toda la información actualizada en línea de cada cuenta de cobro de contratistas pertenecientes a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico radicadas con el fin de llevar un control de la ejecución de cada contrato y la correcta presentación de cuentas de cobro en el mes de Septiembre 2025.

- Apoyé en el proceso de empalme con la Subdirección de Planificación Territorial (SPT), con el propósito de definir los lineamientos y el canal oficial para la radicación y trámite de los informes de supervisión correspondientes a los contratistas de la SEPOU, en atención a que el señor Alexandro Banda (E) asumió la responsabilidad del área, siendo necesario consultar sus directrices para la validación y firma de dichos informes.

4. Mantener los expedientes digitales actualizados de los procesos a cargo, reportando el estado de la información y generando copias de seguridad en el servidor de almacenamiento Google Drive dispuesto por la Subdirección.

- Realicé la respectiva actualización de los archivos digitales de los procesos de contratación, revisión de cuentas de cobro, planillas pagadas de seguridad social y seguimiento del pago, subiendo los diferentes archivos y almacenando la información en las bases de datos de control durante el mes de Octubre de 2025..

- Mantuve constante registro y actualización en Drive de las solicitudes de transportes propuestas por los contratistas de la subdirección que requirieron acompañamiento a salidas programadas para cumplir con sus actividades contractuales en el mes de Octubre de 2025.

- Actualicé las evidencias correspondientes a los servicios de transporte prestados por el operador logístico contratado por la UAG, garantizando la trazabilidad y soporte documental de las actividades ejecutadas.

5. Todas las demás actividades relacionadas con el objeto contractual que sean asignadas por la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanìstico y el Departamento Administrativo de Planeación.

- Mantuve actualizado el grupo de WhatsApp general de la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico (SEPOU) con todos los prestadores de servicio con contrato vigente 2025.

- Realicé solicitud de vehículo ante la UAG con el fin de contratar un operador externo para llevar a cabo las salidas y requerimientos de todos los equipos pertenecientes a Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

- Colaboré en el proceso de relevo temporal durante 3 días en el cargo de Asistente del Despacho, realizando la distribución de correspondencia entre los contratistas y efectuando la entrega de oficios en el piso 10 del CAM para la firma del Director, doctor Diego Andrés Giraldo Arboleda.

SEGURIDAD SOCIAL:

Certifico que el contratista LUIS FERNANDO SERNA BASTIDAS, identificado con la cédula de ciudadanía 1.007.489.067 de Cali, en cumplimiento del contrato de prestación de servicios No. 4132.010.26.1.538 de 2025, he cumplido con el pago de la seguridad social, con forma de pago (mes vencida)

pagada con el número de planilla 1075355749 y el IBC Ingreso Base de Cotización por valor de $1.423.500 que corresponde al 40% del valor de la cuota, correspondiente al mes de SEPTIEMBRE 2025

Observaciones Pago Seguridad social: N/A

NOTA:

VER EVIDENCIAS EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1631Fy0fBHEvxxMS7y_JviHty-sMzunpG

Firmado en: Santiago de Cali Distrito Especial, 22 OCTUBRE 2025

FIRMA DIGITAL



LUIS FERNANDO SERNA BASTIDAS
Contratista
C.C. 1.007.489.067 de Cali
Copia: Expediente - contrato