INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	ACCESO Y PERMANENCIA		
FECHA DEL INFORME	31	5	2023

INFORMACION

OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTOCON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE COLEGIOS NUEVOS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO CAPITAL										
NUMERO DEL CONTRATO	**3143438-2021**					**NUMERO DEL CONTRATO**	**3126 -2021**				
NOMBRE DEL (INTERVENTOR)	LOGIA 3 ASOCIADOS SAS					**NOMBRE DEL (CONSULTOR /**	DE ARQUITECTURA Y PAISAJE SAS				
FECHA ACTA DE INICIO	DD	MM	AA			**FECHA ACTA DE INICIO**	DD	MM	AA		
	21	2	2022				21	2	2022		
FECHA DE TERMINACION	DD	MM	AA			**FECHA DE TERMINACION**	DD	MM	AA		
	17	7	2023				17	7	2023		
MODALIDAD DE SELECCIÓN	**CONTRATACION DIRECTA**	**PRESTACION DE SERVICIOS PJ**		**CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS**		**MODALIDAD DE SELECCIÓN**	**CONTRATACION DIRECTA**	**PRESTACION DE SERVICIOS PJ**		**CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS**	
		OTRO		**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**				**OTRO**		**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**	
	PROCESO DE SELECCIÓN	**MINIMA CUANTIA**		**SELECCIÓN ABREVIADA**			**PROCESO DE SELECCIÓN**	**MINIMA CUANTIA**		**SELECCIÓN ABREVIADA**	
		LICITACION PUBLICA		**CONCURSO DE MERITOS**	X			**LICITACION PUBLICA**		**CONCURSO DE MERITOS**	X
	OTRO						**OTRO**				
GESTION MES ANTERIOR	* El dia 19 de abril se radico el legal y debida forma el tramite de Licencia de Construccion y urbanismo para el proyecto LA PALESTINA de la localidad de Engativa CPF 1041 - Proceso 11001-4-23-0845 (se anexa radicacion) * De acuerdo a lo estipulado en el pliego de condicones es necesario suspender el contrato de Consultoria 3126 de 2021 y contrato de interventoria 3143438 de 2021 tiempo en el cual la Curaduria urbana No.4 emitira el acta de observaciones del proyecto. El Acta se legaliza el dia 20 de abril de 2023 por un plazo de 69 dias calendario es decir hasta el 28 de junio de 2023.										
GESTION MES DE REPORTE	Contrato suspendido hasta el 28 de junio de 2023 en espera del acta de obsrvaciones de la curaduria al Expediente 11001-4-23-0845 de abril 19 de 2023										
NOVEDADES MES ANTERIOR	Contrato suspendido hasta el 28 de junio de 2023 en espera del acta de obsrvaciones de la curaduria al Expediente 11001-4-23-0845 de abril 19 de 2023										
AVANCE NOVEDADES	Contrato suspendido hasta el 28 de junio de 2023 en espera del acta de obsrvaciones de la curaduria al Expediente 11001-4-23-0845 de abril 19 de 2023										
NOVEDADES MES ACTUAL	Contrato suspendido hasta el 28 de junio de 2023 en espera del acta de obsrvaciones de la curaduria al Expediente 11001-4-23-0845 de abril 19 de 2023										
AVANCE FISICO	**64%**		**AVANCE PROYECTADO**		**72,00%**	**VALOR Y FECHA ULTIMO PAGO**					
AVANCE FINANCIERO	**45% ($ 0)**		**PORCENTAJE DE ATRASO**		**8%**						
INTERVENTORIA	**NOMBRE DEL INTERVENTOR**										
	LOGIA 3 ASOCIADOS SAS										
OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR	PLAZO TRASCURRIDO: 163 DÍAS EQUIVALENTE A 77% AVANCE PROGRAMADO: 72.72% AVANCE EJECUTADO: 64 ATRASO DEL 8% DE ACUERDO A LA PROGRAMACIÓN. SE ESTA TRABAJANDO EN LAS MESAS DE TRABAJO CON CADA ESPECIALIDAD										
SUPERVISOR	**NOMBRE DEL SUPERVISOR/APOYO**										
	MARIA ESTELA HERRERA MENDOZA DESDE AGOSTO 23 DE 2022										
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR	Teniendo en cuenta el atraso que presenta el contrato del 8% se busca implementar mesas de trabajo con especialistas (2 por semana) con el fin de cumplir con el plan de contingencia										
PROCESO SANCIONATORTORIO	**SI**		**ESTADO**		**CONTRATO SUSPENDIDO HASTA ENERO 20 DE 2023**						
	NO	**X**									
MODIFICACIONES	**SI**		CUMPLIMIENTO No. 14-44-101143396								
	NO	**X**									
GARANTIAS	**SI**	**Entidad Garante**	**SEGUROS DEL ESTADO**			**VIGENCIA**	**30/06/2025**				

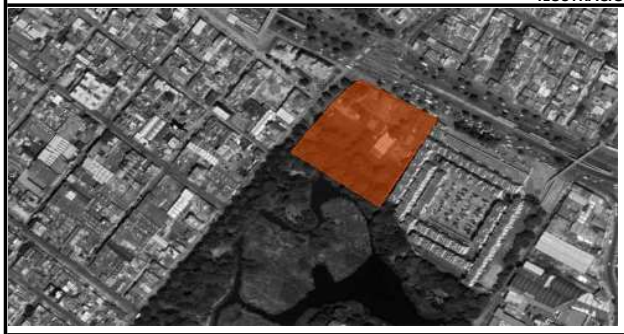
*De conformidad con lo establecido por la Resolución 1165 del 27 de junio de 2016, que en su Séptimo establece: **"ARTÍCULO 7.** De las actuaciones que se surtan por parte del (la) respectivo (a) Subsecretario(a) y/o Director (a), en calidad de delegatario, este debe rendir un informe a la Secretaria de Educación del Distrito dentro del mes siguiente al inicio del correspondiente contrato, convenio y/u otro acuerdo de voluntades que suscriba a nombre de la SED. En todo caso, el delegatario deberá emitir los informes parciales adicionales que le solicite el (la) Secretaria de Educación del Distrito."*

INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

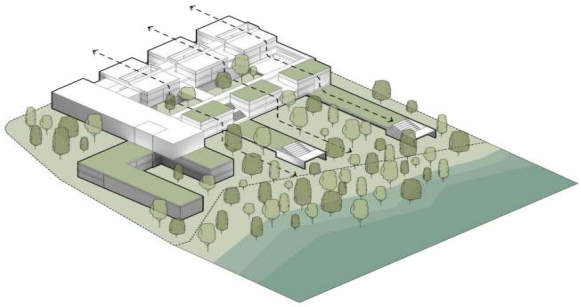
SUBSECRETARIA	**ACCESO Y PERMANENCIA**		
FECHA DEL INFORME	**31**	**5**	**2023**

ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS	
ENERGIA ENEL - CODENSA	SE CUENTA CON FACTIBILIDAD DEL SERVICIO - 306610754 fecha 21 de Septiembre de 2022
ACUEDUCTO - ALCANTARILLADO EAAB	SE CUENTA CON CERTIFICADO DE EXISTENTA DE REDES - 3231001-S-2022-174535 23 de junio de 2022 Expedido por la EAAB
GAS NATURAL - VANTI	VIABILIDAD DE RED 10153620-0091-2022 01 de Febrero del 2022 Expedida por VANTI
SITUACIONES PARTICULARES / ALERTAS	SE DEBE ADELANTAR EL TRAMITE ANTE SDA SE PLANTEA LA TALA DE 19 ARBOLES Y LA CONSERVACION DE 37 - - SE PRESENTARON NUEVAS CORRECCIONES POR PARTE DE LA INGENIERA PATRICIA ASESORA DE LA DCCEE - SE ESPERA QUE EL CONTRATISTA ATIENDA LOS REQUERIMIETNOS PARA REALZIAR LA RADICACION

ILUSTRACIONES DE AVANCE









FECHA DE OBTENCIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	POR DEFINIR	**FECHA DE ENTREGA DEL PRESUPUESTO DEFINITIVO**	POR DEFINIR
FECHA DE VIGENCIA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	N/A	**FECHA DE ENTREGA DE LA CONSULTORIA A LA SED**	POR DEFINIR
NOMBRE APOYO A LA SUPERVISION		**FIRMA**	
MARIA ESTELA HERRERA MENDOZA DESDE AGOSTO 23 DE 2022			

LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA
SUPERVISOR