INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	ACCESO Y PERMANENCIA		
FECHA DEL INFORME	30	10	2023

INFORMACION

OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE COLEGIOS NUEVOS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO CAPITAL										
NUMERO DEL CONTRATO	**3143438-2021**				**NUMERO DEL CONTRATO**	**3126 -2021**					
NOMBRE DEL (INTERVENTOR)	LOGIA 3 ASOCIADOS SAS				**NOMBRE DEL (CONSULTOR / CONSTRUCTOR)**	DE ARQUITECTURA Y PAISAJE SAS					
FECHA ACTA DE INICIO	DD	MM	AA		**FECHA ACTA DE INICIO**	DD	MM	AA			
	21	2	2022			21	2	2022			
FECHA DE TERMINACION	DD	MM	AA		**FECHA DE TERMINACION**	DD	MM	AA			
	29	12	2023			29	12	2023			
MODALIDAD DE SELECCIÓN	**CONTRATACION DIRECTA**	**PRESTACION DE SERVICIOS PJ**		**CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS**		**MODALIDAD DE SELECCIÓN**	**CONTRATACION DIRECTA**	**PRESTACION DE SERVICIOS PJ**		**CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS**	
		OTRO		**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**				**OTRO**		**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**	
	PROCESO DE SELECCIÓN	**MINIMA CUANTIA**		**SELECCIÓN ABREVIADA**			**PROCESO DE SELECCIÓN**	**MINIMA CUANTIA**		**SELECCIÓN ABREVIADA**	
		LICITACION PUBLICA		**CONCURSO DE MERITOS**	X			**LICITACION PUBLICA**		**CONCURSO DE MERITOS**	X
	OTRO						**OTRO**				
GESTION MES ANTERIOR	* La Curaduria allego Res 11001-4-23-1571 del 18 de agosto de 2023 mediante la cual " amplia el plazo para resolver sobre la solicitud de Licencia de Urbanismo y construccion en las modalidades de Obra Nueva, desarrol, Demolicion, Total radicado bajo el expediente No. 11001-4-23-0845 del 19 de abril de 2023, para el predio ubicado en la Cr 76 79 4 (Actual), pertenediente a la localidad de Engativa de la Ciudad de Bogota D.C." * El dia 20 de septiembre, se realizo reunion presencial con el Abogado de la Curaduria No.4, se informo verbalmente del procedente juridido del expediente No. 11001-4-23-0845 del 19 de abril de 2023 * El dia 26 de septiembre, se realizo reunion virtual con el Arq Carlos Iregui de la Curaduria No.4 par aclarar una observacion a los cuadros de áreas del proyecto, correcciones que fueron enviadas al correo del arquitecto el dia 29 de septiembre de 2023. * El dia 26 de septiembre, se realizo reunion virtual con el ingenierio Juan Manuel i de la Curaduria No.4 par aclarar una observacion a los cuadros de áreas del proyecto, correcciones que fueron enviadas al correo del arquitecto el dia 29 de septiembre de 2023.										
GESTION MES DE REPORTE	* El dia 26 de octubre de 2023, se notifico el Director de Construccion y Conservacion de Establecimientos Educativos del procedente de la licencia de construccion del Proyecto La Palestina Exp No. 11001-4-23-0845 del 19 de abril de 2023. * El dia 30 de octubre de 2023, se hizo entrega de todos los planos y memorias firmadas, acorde a las ultimas correcciones arquitectonicas y estructurales. * Se encuentra en firmas del subsecretario el acta de prorroga 3 a la suspension No.3 de los contratos de consultoria 3126 de 2021 y 3133438 de 2021 - por un termino de (45) dias calendario, con la cual la nueva fecha de terminacion del contrato es *Diciembre 29 de 2023*										
NOVEDADES MES ANTERIOR	* El dia 26 de octubre de 2023, se notifico el Director de Construccion y Conservacion de Establecimientos Educativos del procedente de la licencia de construccion del Proyecto La Palestina Exp No. 11001-4-23-0845 del 19 de abril de 2023. * Se encuentra en firmas del subsecretario el acta de prorroga 3 a la suspension No.3 de los contratos de consultoria 3126 de 2021 y 3133438 de 2021 - por un termino de (45) dias calendario, con la cual la nueva fecha de terminacion del contrato es Diciembre 29 de 2023										
AVANCE NOVEDADES	* El dia 26 de octubre de 2023, se notifico el Director de Construccion y Conservacion de Establecimientos Educativos del procedente de la licencia de construccion del Proyecto La Palestina Exp No. 11001-4-23-0845 del 19 de abril de 2023.										
NOVEDADES MES ACTUAL	* Se encuentra en firmas del subsecretario el acta de prorroga 3 a la suspension No.3 de los contratos de consultoria 3126 de 2021 y 3133438 de 2021 - por un termino de (45) dias calendario, con la cual la nueva fecha de terminacion del contrato es Diciembre 29 de 2023 * Se espera que la Curaduria expida la factura de expensas para realizar el tramite de Pago * Se espera que la Curaduria expida la licencia ejecutoriada										
AVANCE FISICO	**64%**		**AVANCE PROYECTADO**		**72,00%**		**VALOR Y FECHA ULTIMO PAGO**				
AVANCE FINANCIERO	**45% ($ 0)**		**PORCENTAJE DE ATRASO**		**8%**						
INTERVENTORIA	**NOMBRE DEL INTERVENTOR**										
	LOGIA 3 ASOCIADOS SAS										
OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR	PLAZO TRASCURRIDO: 163 DÍAS EQUIVALENTE A 77% AVANCE PROGRAMADO: 72.72% AVANCE EJECUTADO: 64 ATRASO DEL 8% DE ACUERDO A LA PROGRAMACIÓN. SE ESTA TRABAJANDO EN LAS MESAS DE TRABAJO CON CADA ESPECIALIDAD										
SUPERVISOR	**NOMBRE DEL SUPERVISOR/APOYO**										
	MARIA ESTELA HERRERA MENDOZA DESDE AGOSTO 23 DE 2022										
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR	Teniendo en cuenta el atraso que presenta el contrato del 8% se busca implementar mesas de trabajo con especialistas (2 por semana) con el fin de cumplir con el plan de contingencia										
PROCESO SANCIONATORTORIO	**SI**		**ESTADO**		**CONTRATO SUSPENDIDO HASTA ENERO 20 DE 2023**						
	NO	**X**									
MODIFICACIONES	**SI**		CUMPLIMIENTO No. 14-44-101143396								
	NO	**X**									
GARANTIAS	**SI**	**Entidad Garante**	**SEGUROS DEL ESTADO**			**VIGENCIA**	**30/06/2025**				

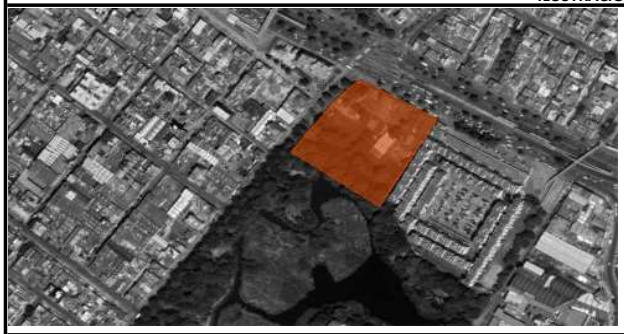
*De conformidad con lo establecido por la Resolución 1165 del 27 de junio de 2016, que en su Séptimo establece: **"ARTÍCULO 7.** De las actuaciones que se surtan por parte del (la) respectivo (a) Subsecretario(a) y/o Director (a), en calidad de delegatario, este debe rendir un informe a la Secretaria de Educación del Distrito dentro del mes siguiente al inicio del correspondiente contrato, convenio y/u otro acuerdo de voluntades que suscriba a nombre de la SED. En todo caso, el delegatario deberá emitir los informes parciales adicionales que le solicite el (la) Secretaria de Educación del Distrito ."*

INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

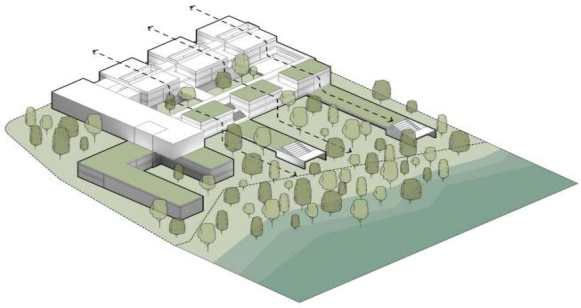
SUBSECRETARIA	**ACCESO Y PERMANENCIA**		
FECHA DEL INFORME	**30**	**10**	**2023**

ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS	
ENERGIA ENEL - CODENSA	SE CUENTA CON FACTIBILIDAD DEL SERVICIO - 306610754 fecha 21 de Septiembre de 2022
ACUEDUCTO - ALCANTARILLADO EAAB	SE CUENTA CON CERTIFICADO DE EXISTENTA DE REDES - 3231001-S-2022-174535 23 de junio de 2022 Expedido por la EAAB
GAS NATURAL - VANTI	VIABILIDAD DE RED 10153620-0091-2022 01 de Febrero del 2022 Expedida por VANTI
SITUACIONES PARTICULARES / ALERTAS	Se radico ante Secretaria Distrital de Ambien, la solicitud para el tratamiento silvicutlral mediante comunicaciones 2023ER121467 del 31/05/2023 y 2023ER126855 del 06/06/2023

ILUSTRACIONES DE AVANCE









FECHA DE OBTENCIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	POR DEFINIR	**FECHA DE ENTREGA DEL PRESUPUESTO DEFINITIVO**	POR DEFINIR
FECHA DE VIGENCIA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	N/A	**FECHA DE ENTREGA DE LA CONSULTORIA A LA SED**	POR DEFINIR

NOMBRE APOYO A LA SUPERVISION	**FIRMA**
MARIA ESTELA HERRERA MENDOZA DESDE AGOSTO 23 DE 2022	