# INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **SUBSECRETARIA** | ACCESO Y PERMANENCIA | | |
| **FECHA DEL INFORME** | 31 | 1 | 2024 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **OBJETO** (CONVENIO O CONTRATO) | ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE COLEGIOS NUEVOS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO CAPITAL | | | | | | | | | | | |
| **NUMERO DEL CONTRATO** | **3143438-2021** | | | | | | **NUMERO DEL CONTRATO** | **3126 -2021** | | | | |
| **NOMBRE DEL (INTERVENTOR)** | LOGIA 3 ASOCIADOS SAS | | | | | | **NOMBRE DEL (CONSULTOR / CONSTRUCTOR)** | DE ARQUITECTURA Y PAISAJE SAS | | | | |
| **FECHA ACTA DE INICIO** | DD | MM | AA | | | | **FECHA ACTA DE INICIO** | DD | MM | AA | | |
| | 21 | 2 | 2022 | | | | | 21 | 2 | 2022 | | |
| **FECHA DE TERMINACION** | DD | MM | AA | | | | **FECHA DE TERMINACION** | DD | MM | AA | | |
| | 28 | 3 | 2024 | | | | | 28 | 3 | 2024 | | |
| **MODALIDAD DE SELECCIÓN** | **CONTRATACION DIRECTA** | **PRESTACION DE SERVICIOS PJ** | | **CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS** | | | **MODALIDAD DE SELECCIÓN** | **CONTRATACION DIRECTA** | **PRESTACION DE SERVICIOS PJ** | | **CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS** | |
| | | **OTRO** | | **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO** | | | | | **OTRO** | | **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO** | |
| | **PROCESO DE SELECCIÓN** | **MINIMA CUANTIA** | | **SELECCIÓN ABREVIADA** | | | | **PROCESO DE SELECCIÓN** | **MINIMA CUANTIA** | | **SELECCIÓN ABREVIADA** | |
| | | **LICITACION PUBLICA** | | **CONCURSO DE MERITOS** | X | | | | **LICITACION PUBLICA** | | **CONCURSO DE MERITOS** | X |
| | **OTRO** | | | | | | | **OTRO** | | | | |
| **GESTION MES ANTERIOR** | * El dia 5 de diciembre se realizo el pago de la expensas de la licencia de construcciób,<br>* Se encuentra en tramiento por parte de la Curaduria No.4 la expedicion de la licencia ejecutoriadas | | | | | | | | | | | |
| **GESTION MES DE REPORTE** | * El dia 24 de enero de 2024, se legalizo la prorroga 5 a la suspension No-3 por (45) dias calendario del 24 de enero de 2024 al 8 de marzo de 2024. Con la cual la nueva fecha de terminacion es **MARZO 28 DE 2024**<br>* El dia 18 de enero de 2024 se realizo reunion virtual tema: Revision preliminar presupuesto por parte del Asesor de la DCCEE Ing. Oscar HIdalgo<br>* El dia 22 enero de 2024, se realizó reunion virtual tema: Segunda revision diseño hidraulico por parte del asesor de la DCCEE Ing. Javier Palacios<br>* El dia 22 enero de 2024, se realizó reunion virtual tema: Segunda revision diseño electrico por parte del asesor de la DCCEE Ing. Javier DOrvigny | | | | | | | | | | | |
| **NOVEDADES MES ANTERIOR** | * Continua pendiente que la Curaduria No.4 expida la ejecutoria de la licencia de construccion EXP 11001-4-0845 de 2023 | | | | | | | | | | | |
| **AVANCE NOVEDADES** | * Continua pendiente que la Curaduria No.4 expida la ejecutoria de la licencia de construccion EXP 11001-4-0845 de 2023<br>* El dia 24 de enero de 2024, se legalizo la prorroga 5 a la suspension No-3 por (45) dias calendario del 24 de enero de 2024 al 8 de marzo de 2024. Con la cual la nueva fecha de terminacion es **MARZO 28 DE 2024** | | | | | | | | | | | |
| **NOVEDADES MES ACTUAL** | * Continua pendiente que la Curaduria No.4 expida la ejecutoria de la licencia de construccion EXP 11001-4-0845 de 2023<br>* El dia 24 de enero de 2024, se legalizo la prorroga 5 a la suspension No-3 por (45) dias calendario del 24 de enero de 2024 al 8 de marzo de 2024. Con la cual la nueva fecha de terminacion es **MARZO 28 DE 2024** | | | | | | | | | | | |
| **AVANCE FISICO** | **64%** | | | **AVANCE PROYECTADO** | | | **72,00%** | | **VALOR Y FECHA ULTIMO PAGO** | | | |
| **AVANCE FINANCIERO** | **45% ($ 0)** | | | **PORCENTAJE DE ATRASO** | | | **8%** | | | | | |
| **INTERVENTORIA** | **NOMBRE DEL INTERVENTOR** | | | | | | | | | | | |
| | **LOGIA 3 ASOCIADOS SAS** | | | | | | | | | | | |
| **OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR** | PLAZO TRASCURRIDO: 163 DÍAS EQUIVALENTE A 77%<br>AVANCE PROGRAMADO: 72.72%<br>AVANCE EJECUTADO: 64<br>ATRASO DEL 8%<br>DE ACUERDO A LA PROGRAMACIÓN. SE ESTA TRABAJANDO EN LAS MESAS DE TRABAJO CON CADA ESPECIALIDAD | | | | | | | | | | | |
| **SUPERVISOR** | **NOMBRE DEL SUPERVISOR/APOYO** | | | | | | | | | | | |
| | MARIA ESTELA HERRERA MENDOZA DESDE AGOSTO 23 DE 2022 | | | | | | | | | | | |
| **OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR** | Teniendo en cuenta el atraso que presenta el contrato del 8% se busca implementar mesas de trabajo con especialistas (2 por semana) con el fin de cumplir con el plan de contingencia | | | | | | | | | | | |
| **PROCESO SANCIONATORTORIO** | **SI** | | | **ESTADO** | | | **CONTRATO SUSPENDIDO HASTA ENERO 20 DE 2023** | | | | | |
| | **NO** | **X** | | | | | | | | | | |
| **MODIFICACIONES** | **SI** | | | CUMPLIMIENTO No. 14-44-101143396 | | | | | | | | |
| | **NO** | **X** | | | | | | | | | | |
| **GARANTIAS** | **SI** | **Entidad Garante** | | **SEGUROS DEL ESTADO** | | | | **VIGENCIA** | **30/06/2025** | | | |

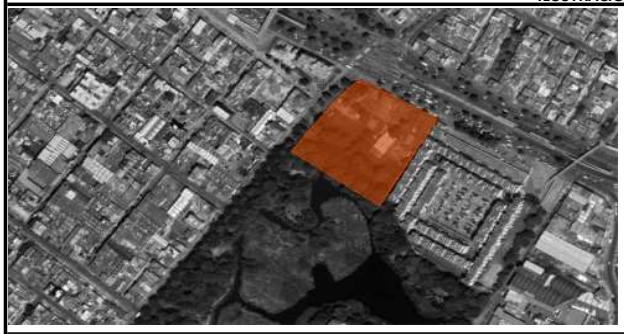
*De conformidad con lo establecido por la Resolución 1165 del 27 de junio de 2016, que en su Séptimo establece: **"ARTÍCULO 7.** De las actuaciones que se surtan por parte del (la) respectivo (a) Subsecretario(a) y/o Director (a), en calidad de delegatario, este debe rendir un informe a la Secretaria de Educación del Distrito dentro del mes siguiente al inicio del correspondiente contrato, convenio y/u otro acuerdo de voluntades que suscriba a nombre de la SED. En todo caso, el delegatario deberá emitir los informes parciales adicionales que le solicite el (la) Secretaria de Educación del Distrito ."*

## INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

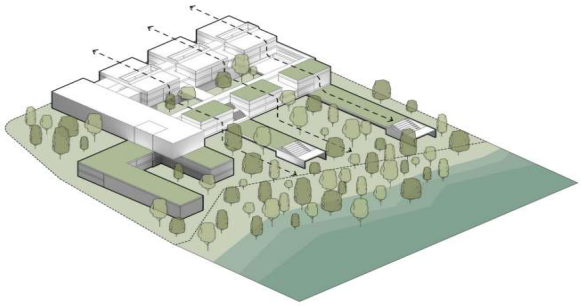
| | | | |
|---|---|---|---|
| **SUBSECRETARIA** | **ACCESO Y PERMANENCIA** | | |
| **FECHA DEL INFORME** | **31** | **1** | **2024** |

| **ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS** | |
|---|---|
| ENERGIA ENEL - CODENSA | SE CUENTA CON FACTIBILIDAD DEL SERVICIO - 306610754 fecha 21 de Septiembre de 2022 |
| ACUEDUCTO - ALCANTARILLADO EAAB | SE CUENTA CON CERTIFICADO DE EXISTENTA DE REDES - 3231001-S-2022-174535 23 de junio de 2022 Expedido por la EAAB - Se realizo reunion con el especialista de la DCCEE para analizar el proyecto a presentar con a la EAB |
| GAS NATURAL - VANTI | VIABILIDAD DE RED 10153620-0091-2022 01 de Febrero del 2022 Expedida por VANTI y revalidada en Julio de 2023 . |
| SITUACIONES PARTICULARES / ALERTAS | El día 6 de junio de 2023 fue radicado ante la secretaria Distrital de Ambiente, el trámite de autorización de tala y conservación para los arboles ubicados en el predio la Palestina, con radicado 2023ER121467 Y 2023ER126855.<br><br>El día 28 de diciembre de 2023, se radico ante la Secretaria Distrital de Ambiente, alcance a los radicados 2023ER121467 Y 2023ER126855, mediante comunicación 2023ER311420 |

**ILUSTRACIONES DE AVANCE**









| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA DE OBTENCIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN** | POR DEFINIR | **FECHA DE ENTREGA DEL PRESUPUESTO DEFINITIVO** | POR DEFINIR |
| **FECHA DE VIGENCIA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN** | N/A | **FECHA DE ENTREGA DE LA CONSULTORIA A LA SED** | POR DEFINIR |
| **NOMBRE APOYO A LA SUPERVISION** | | **FIRMA** | |
| MARIA ESTELA HERRERA MENDOZA<br>DESDE AGOSTO 23 DE 2022 | | | |

LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA
SUPERVISOR