ACTA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO 2024-110-12-03-011

TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No. Y FECHA:	CTO 2024-110-12-03-011
CONTRATISTA / REPRESENTANTE LEGAL:	**CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S**
NIT:	901.413.903-7
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTAS SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR.
SUPERVISOR	SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA ING. JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ
VALOR INICIAL:	DOSCIENTOS DIEZ MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS MCTE ($210.150.225 ,00) INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES
RUBRO PRESUPUESTAL:	2.3.2.02.02.005.22.2201.02 // 2.3.2.02.02.005.22.2201.03 // 2.3.2.02.02.005.22.2201.04 // 2.3.2.02.02.005.22.2201.05 // 2.3.02.005.22.2201.06
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP	No. 1114-9
REGISTRO PRESUPUESTAL RP	No. 1227 - 3
ACTA DE INICIACION:	DICIEMBRE 30 DE 2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	ABRIL 30 DE 2025
ACTA DE RECIBO Y PAGO DE AVANCE DE OBRA No. 001	ABRIL 25 DE 2025
ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA No. 001	ABRIL 25 DE 2025
ACTA DE PRORROGA N°001 A LA SUSPENSION N°001	MAYO 09 DE 2025
ACTA DE REINICIO DE OBRA No. 001	JULIO 25 DE 2025
FECHA DE TERMINACION (SEGÚN ACTA DE REINICIO No.001)	JULIO 30 DE 2025
ACTA DE RECIBO Y PAGO FINAL DE OBRA	AGOSTO 21 DE 2025
MUNICIPIO	SIMITI
REGIMEN TRIBUTARIO	RESPONSABLE DE IVA

En la Municipio de Simití, Bolívar, se reunieron en representación del **MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR,** como **CONTRATANTE**, el **ORDENADOR DEL GASTO,** esto es, la **ALCALDESA ENCARGADA** la señora **LISETH VANESSA DE LA ROSA SEÑA**, identificada con cedula de ciudadanía No.1.091.679.163 de Ocaña Norte de Santander**,** según **DECRETO No.0192 (22 DE SEPTIEMBRE 2.025)**, así como el **SUPERVISOR DEL CONTRATO**, el Ingeniero **JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ**, quien es a su vez **SECREATARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA**, capaz, mayor de edad e identificado con la cédula de ciudadanía número 91.284.266, por un lado, y por el otro lado en calidad de **CONTRATISTA DE OBRA,** la empresa **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S,** con NIT No. 901.413.903-7**,** representada legalmente por el señor **YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA con** C.C No. 79.993.863, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE LIQUIDACION CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO 2024-110-12-03-011,** de fecha de suscripción del veintisiete (27) de diciembre de 2024, que tiene por objeto "CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTAS SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR." quienes:

CONSIDERANDO

PRIMERA: Que el **MUNICIPIO DE SIMITI – BOLIVAR** suscribió con la **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S** con NIT No. 901.413.903-7, Representada legalmente por el **señor YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.993.863**,** el **Contrato de Obra No. 2024-110-12-03-011**, de fecha de suscripcion del veintisiete (27) de diciembre de 2024, cuyo objeto es: **"CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTAS SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR."**

SEGUNDA: El término de duración del contrato inicialmente se estableció en CUATRO (04) MES contados a partir de la firma del acta de inicio, la cual se firmó el día treinta de (30) de diciembre del 2024

.

TERCERA: El valor del Contrato inicial se estableció en la suma de DOSCIENTOS DIEZ MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS MCTE ($210.150.225 ,00) INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS.

CUARTA: Que durante la ejecución del contrato se presentaron las siguientes situaciones administrativas:

4. a) Con fecha treinta (30) de diciembre de 2024 se suscribió el Acta de Inicio; b) Con fecha veinticinco (25) de abril de 2025 se suscribió el acta de suspensión No. 001; c) Con fecha veinticinco (25) de julio de 2025 se suscribió el acta de reinicio No. 001; d) Con fecha treinta (30) de julio de 2025 se finaliza la obra; e) Con fecha once (11) de agosto de 2025 se suscribió el acta de recibo y pago final de obra

QUINTA: Que la secretaria de Hacienda ha certificado que se han realizado pagos al Contrato de obra No. 2024-110-12-03-011 de fecha once (11) de agosto de 2025, por la suma de **CIENTO OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS OCHO MIL QUINCE PESOS CON CERO CENTAVOS M/CTE $ 188.308.015,00**.

SEXTA: Siendo procedente la liquidación, la misma se efectúa en los siguientes términos:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 210.150.225,00	
VALOR EJECUTADO (ACTA PARCIAL N°1)		$ 188.308.015,00
VALOR ACTA FINAL		$ 21.842.210,00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		$ 21.842.210,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO		$ 0,00
SUMAS IGUALES	**$ 210.150.225,00**	**$ 210.150.225,00**

CONSTANCIAS

Las partes firmantes manifestamos estar totalmente de acuerdo con la presente acta de liquidación y dejamos las siguientes constancias:

PRIMERO: Que en la presente acta de liquidación final están incluidos todos los valores correspondientes al CONTRATO DE OBRA No. 2024-110-12-03-011 de fecha veintisiete (27) de diciembre de 2024.

SEGUNDO: Que el Contratista **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S** con NIT No. 901.413.903-7 , Representada legalmente por el señor **YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA** con C.C No. 79.993.863 , manifiesta que el MUNICIPIO DE SIMITI cumplió con todas sus obligaciones y que por lo tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra el MUNICIPIO DE SIMITI, en relación con el CONTRATO DE OBRA 2024-110-12-03-011 de fecha veintisiete (27) de diciembre de 2024, con excepción del valor pendiente de pago señalado en la cláusula sexta de la presente acta.

TERCERO: Que igualmente el Contratante, el MUNICIPIO DE SIMITI, manifiesta que el Contratista **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S** con NIT No. 901.413.903-7 , Representada legalmente por el señor **YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA con** C.C No. 79.993.863 , cumplió con todas sus obligaciones durante la vigencia del CONTRATO DE OBRA 2024-110-12-03-011 de fecha veintisiete (27) de diciembre de 2024 y que por lo tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda en su contra.

CUARTO: Que el Contratista **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S** con NIT No. 901.413.903-7 , Representada legalmente por el señor **YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA** con C.C No. 79.993.863, al momento de la liquidación del presente CONTRATO DE OBRA 2024-110-12-03-011 de fecha veintisiete (27) de diciembre de 2024, se encuentra a paz y salvo con sus aportes al sistema de salud, pensiones,

riesgos profesionales de conformidad con el articulo 50 de la Ley 789 de 2.002.

Para constancia de lo la presente acta, por los que en ella intervinieron en Simiti – Bolivar.

24 SEP 2025

Por el Contratante,

LISETH VANESSA DE LA ROSA SEÑA
Alcaldesa Municipal encargada
Ordenador del Gasto

Por el Contratista,

YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA
No.79.993.863
R.L.CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG
NIT. 901.413.903-7

Por el Supervisor del Proyecto Contratado,

JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ
Secretario de Planeación e Infraestructura
Supervisor del Contrato

Actividad	Responsable	Firma
Elaboró Aspectos Técnicos y Presupuestales	Celeiny Gissell Alcocer Rojas– Contratista	
Revisó/Aprobó Aspectos Contables	Dora Luz González Rueda – Sec. Hacienda	
Revisó/Aprobó Aspectos Jurídicos	Liseth Vanessa de la Rosa Seña – Sec. Asuntos Jurídicos y Administrativos	
Revisó/Aprobó Aspectos Técnicos	José Alexander Ortiz Rodríguez – Sec. Planeación e Infraestructura	
Archivado	Secretaría de Asuntos Jurídicos y Administrativos.	

ACTA DE RECIBO DE OBRA Y PAGO FINAL

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO 2024-110-12-03-011

TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No. Y FECHA:	CTO 2024-110-12-03-011
CONTRATISTA / REPRESENTANTE LEGAL:	**CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S**
NIT:	901.413.903-7
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTAS SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR.
SUPERVISOR	SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA ING. JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ
VALOR INICIAL:	DOSCIENTOS DIEZ MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS MCTE ($210.150.225,00) INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES
RUBRO PRESUPUESTAL:	2.3.2.02.02.005.22.2201.02 // 2.3.2.02.02.005.22.2201.03 // 2.3.2.02.02.005.22.2201.04 // 2.3.2.02.02.005.22.2201.05 // 2.3.02.005.22.2201.06
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP	No. 1114-9
REGISTRO PRESUPUESTAL RP	No. 1227 - 3
ACTA DE INICIACION:	DICIEMBRE 30 DE 2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	ABRIL 30 DE 2025
ACTA DE RECIBO Y PAGO DE AVANCE DE OBRA No. 001	ABRIL 25 DE 2025
ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA No. 001	ABRIL 25 DE 2025
ACTA DE PRORROGA N°001 A LA SUSPENSION N°001	MAYO 09 DE 2025
ACTA DE REINICIO DE OBRA No. 001	JULIO 25 DE 2025
FECHA DE TERMINACION (SEGÚN ACTA DE REINICIO No.001)	JULIO 30 DE 2025
ACTA DE RECIBO Y PAGO FINAL DE OBRA	AGOSTO 21 DE 2025
MUNICIPIO	SIMITI
REGIMEN TRIBUTARIO	RESPONSABLE DE IVA

En la Municipio de Simití, Bolívar, a los veintiun (21) días del mes de agosto del dos mil veinticinco (2025), se reunieron, el **SUPERVISOR DEL CONTRATO**, el Ingeniero **JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ**, quien es a su vez **SECREATARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA**, capaz, mayor de edad e identificado con la cédula de ciudadanía número 91.284.266, por un lado, y por el otro en calidad de **CONTRATISTA DE OBRA**, la empresa **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S**, con NIT No. 901.413.903-7, representada legalmente por el señor **YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA** con C.C No. 79.993.863, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE RECIBO Y PAGO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No.** CTO 2024-110-12-03-011 de fecha veintisiete (27) de diciembre de 2024, que tiene por objeto **"CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTAS SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR."** quienes:

CONSIDERANDO

1. Que el **MUNICIPIO DE SIMITI – BOLIVAR** suscribió con la entidad **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S** con NIT No. 901.413.903-7, Representada legalmente por el señor YIMY **ANTONIO OJEDA GUEVARA,** identificado con cedula de ciudadanía No. 79.993.863, el Contrato de Obra No. 2024-110-12-03-011 de fecha veintisiete (27) de diciembre de 2024, cuyo objeto es: **"CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTAS SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR."**

2. Que el contrato en mención, tiene **ACTA DE RECIBO Y PAGO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA** a conformidad en su alcance técnico y cantidades de obra intervenidas por el Contratista y recibida por el Supervisor de fecha treinta (30) de julio de 2025.

3. Que el contrato en mención reza en la CLAUSULA TERCERA– FORMA DE PAGO el valor total del presente contrato es la suma de **DOSCIENTOS DIEZ MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS MCTE ($210.150.225 ,00) INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS,** El valor del contrato lo pagara el MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR de la siguiente manera: PAGOS PARCIALES HASTA EL 90% DEL VALOR DEL CONTRATO SEGÚN AVANCE DE OBRA y PAGO FINAL DEL 10%.

4. Que el contratista ejecuto durante los primeros días comprendidos entre el treinta (30) de diciembre del 2024 al treinta y un (31) de marzo de 2025, del uno (01) al veinticinco (25) de abril 2025, el ACTA DE RECIBO Y PAGO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA, las actividades concernientes al objeto del Contrato No. 2024-110-12-03-011 de fecha veintisiete (27) de diciembre de 2024, por un valor de **VEINTIUN MILLON OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL DOCIENTOS DIEZ PESOS CON CERO CENTAVOS M/CTE $ 21.842.210,00).**

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$210.150.225,00	100%
ACTA DE PAGO PARCIAL DE AVANCE NO. 001	$188.308.015,00	89,61%
ACTA DE RECIBO Y PAGO FINAL	$ 21.842.210,00	10.39%
PORCENTAJE (%) ACUMULADO TOTAL		100%
VALOR POR EJECUTAR CONTRATO INICIAL	$0,00	

5. Que durante el desarrollo de los periodos de ejecución del contrato se ha verificado el cumplimiento por parte del contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social y parafiscal según lo establece la ley.

ACUERDAN

1. Recibir los trabajos y actividades ejecutados concernientes al cumplimiento del **ACTA DE RECIBO Y PAGO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA**, del objeto "CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTAS SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR." del Contrato de Obra No. 2024-110-12-03-011 de fecha veintisiete (27) de diciembre de 2024, los cuales se relacionan en el informe presentado por la supervisión.

2. Aprobar el desembolso de la presente acta por un valor de de **VEINTIUN MILLON OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL DOCIENTOS DIEZ PESOS CON CERO CENTAVOS M/CTE $ 21.842.210,00).**

En constancia de lo anterior se firma la presente acta, por los que en ella intervinieron en Simiti – Bolivar el Veintiún (21) de agosto de 2025.

Por el Supervisor del Proyecto Contratado,

JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ
Secretario de Planeación e Infraestructura
Supervisor del Contrato

Por el Contratista,

YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA
No. 79.993.863
R.L. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S
NIT. 901.413.903-7

Actividad	Responsable	Firma
Elaboró Aspectos Técnicos y Presupuestales	Celeiny Gissell Alcocer Rojas – Contratista	
Revisó/Aprobó Aspectos Técnicos	José Alexander Ortiz Rodríguez – Sec. Planeación e Infraestructura	
Archivado	Secretaría de Asuntos Jurídicos y Administrativos.	

MUNICIPIO DE SIMITÍ
NIT: 890480006-1
ALCALDÍA MUNICIPAL DE SIMITÍ BOLÍVAR

Despacho del Alcalde

ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTIAS

CONTRATO DE CONSULTORIA N° 2024-110-12-03-011

En Simití – Bolívar, a los veintitrés (23) días del mes de septiembre de dos mil veinticinco (2025), y de conformidad con los Artículos 2.2.1.2.3.1.7, 2.2.1.2.3.1.15 y 2.2.1.2.3.1.17 del Decreto 1082 de 2015 se procede a la revisión de la siguientes Pólizas de Seguro, constituidas como Garantías dentro del Contrato de la referencia.

En el contrato de obra pública N°. 2024-110-12-03-011, clausula DECIMA - GARANTIAS, se exigieron las siguientes pólizas:

AMPARO Y/O COBERTURA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Cumplimiento	10% sobre Valor del Contrato	Vigencia plazo del contrato + 6 meses adicionales. (inciso 1 del artículo 2.2.1.23.1.12 del Decreto 1082 de 2015).
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	20% sobre Valor del Contrato	Vigencia plazo del contrato + 6 meses adicionales
Estabilidad y calidad de la obra	20% sobre Valor del Contrato	Vigencia del contrato y 5 años más
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	10% sobre Valor del Contrato	Vigencia plazo del contrato + 3 años
Responsabilidad civil extracontractual: que incluya los amparos de: 1) predios; 2) vehículos; 3) contratistas y subcontratistas.	200 salarios mínimos	Plazo del contrato

El Contratista **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG SAS** para dar cumplimiento al contrato de obra pública N°. 2024-110-12-03-011, entrega de obra, aportó la siguiente póliza:

ASEGURADORA: MUNDIAL DE SEGUROS SA **NÚMERO DE PÓLIZA**: B-100057190 ANEXO 4 **GARANTÍA:** CUMPLIMIENTO **FECHA DE EXPEDICIÓN: 23** de septiembre de 2025	**ASEGURADORA**: MUNDIAL DE SEGUROS SA **NÚMERO DE PÓLIZA**: B-100015473 ANEXO 4 **GARANTÍA:** CUMPLIMIENTO **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 23 de septiembre de 2025

NÚMERO DE POLIZA	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
B-100067311	CUMPLIMIENTO	25/04/2025	30/05/2026	$21.015.022.50
	PRESTACIONES SOCIALES	25/04/2025	30/07/2028	$21.015.022.50
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	21/08/2025	21/08/2030	$42.030.045.00
	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	25/04/2025	30/05/2026	$42.030.045.00
B-100015473	AMPARO BASICO- PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	30/12/2024	30/07/2025	284.700.000.00
	PATRONAL	30/12/2024	30/07/2025	284.700.000.00
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	30/12/2024	30/07/2025	284.700.000.00
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	30/12/2024	30/07/2025	284.700.000.00

De acuerdo a lo anterior, una vez verificada la vigencia y legalidad de las mismas, se procede a impartir APROBACIÓN a las Garantías allegadas por el Contratista, por cuanto reúnen las condiciones legales y reglamentarias propias del instrumento y ampara los riesgos establecidos en el contrato suscrito. Puede proseguirse así con la firma de la respectiva acta de Inicio para la ejecución del contrato.

Se expide en el municipio de Simití - Bolívar a los veintitrés (23) días del mes de septiembre de dos mil veinticinco (2025).

LISETH VANESSA DE LA ROSA SEÑA
Alcaldesa Municipal Encargada

Elaboro: Milena Patricia Moreno Forero- Administradora P. – Área de Contratación
Reviso: Cesar Cortes Enciso- Asesor Jurídico externo – Área de Contratación

seguros mundial®

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2025.09.23 11:01:14 -05:00

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: FMu0vJZkiKBmEpyaDsN/2w==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	B-100057190	**No. ANEXO**	4	**No. CERTIFICADO**	22284000	**No. RIESGO**	
TIPO DE DOCUMENTO				**FECHA DE EXPEDICIÓN**	23/09/2025	**SUC. EXPEDIDORA**	AGENCIA BUCARAMANGA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	30/12/2024	24:00 Horas Del	21/08/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG SAS	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.413.903-7
DIRECCIÓN	CARRERA 04 13 42	**TELÉFONO**	3103419469
ASEGURADO	MUNICIPIO DE SIMITI	**No. DOC. IDENTIDAD**	890.480.006-1
DIRECCIÓN	CALLE 12 NO. 5-31 PALACIO MUNICIPAL	**TELÉFONO**	3183540171
BENEFICIARIO	MUNICIPIO DE SIMITI	**No. DOC. IDENTIDAD**	890.480.006-1
DIRECCIÓN	CALLE 12 NO. 5-31 PALACIO MUNICIPAL	**TELÉFONO**	3183540171

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE APLICA ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO NO. CTO 2024-110-12-03-011 CON FECHA DE 21 DE AGOSTO DE 2025.
FECHA INICIO GLOBAL: 30 DE DICIEMBRE DE 2024
LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO.CTO 110-12-03-011 , CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA INSTITUCIÓN EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ÁNIMAS ALTA, SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITÍ, BOLIVAR.
VALOR DEL CONTRATO:$ 210.150.225

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 25/04/2025	24:00 Horas Del 30/05/2026	21.015.022,50	0,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 25/04/2025	24:00 Horas Del 30/07/2028	21.015.022,50	0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 21/08/2025	24:00 Horas Del 21/08/2030	42.030.045,00	0,00
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	00:00 Horas Del 25/04/2025	24:00 Horas Del 30/05/2026	42.030.045,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 126.090.135,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
PAULA ANDREA CRUZ GUALDRON	AGENTES	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	0,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	0,00
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	0,00
TOTAL A PAGAR	$	0,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 23/09/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y ANSA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	B-100057190	No. ANEXO	4	No. CERTIFICADO	22284000	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	23/09/2025	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BUCARAMANGA		

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	30/12/2024	24:00 Horas Del	21/08/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA ARF

LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **B-100057190** y endoso, **4** cuyo afianzado es: **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG SAS** Asegurado o Beneficiario: **MUNICIPIO DE SIMITI / MUNICIPIO DE SIMITI** , expedida por la Compañía en **23/09/2025,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

AGENCIA BUCARAMANGA a los **23** días del mes **SEPTIEMBRE** del año **2025.**

Firma Autorizada
Compañia mundial de Seguros S.A.

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO

seguros mundial

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

Recibo de Pago

- CLIENTE-

Referencia de Pago No.	22284000
Fecha de Facturación	23/09/2025
Fecha Límite de Pago	23/10/2025

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

Póliza No.	B-100057190	
Periodo Facturado	30/12/2024	21/08/2030

Prima (incluye gastos de expedición)	00,00
IVA	00,00
VALOR TOTAL A PAGAR $	00,00

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG SAS
CARRERA 04 13 42	901413903
Intermediario	PAULA ANDREA CRUZ GUALDRON

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Apreciado Cliente:

1. No se aceptan pagos parciales.
2. Al realizar su pago de forma presencial (ante el cajero del banco) **UNICAMENTE** presente esta boleta de recaudo para garantizar la correcta referenciación del pago.
3. Si esta boleta no ha sido recaudada efectivamente el **23/10/2025** se aplicará la clausula de terminación automática especificada en el condicionado de la póliza y en la carátula de esta (artículo 1068 código de comercio)
4. Si realiza su pago en cheque o de forma mixta (efectivo y cheque), solamente gire cheque local a nombre de **PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA Nit 900531292-7,** al respaldo endóselo correctamente y diligencie los datos del girador (nombre, NIT, teléfono) y el número de referencia de esta boleta. En caso de devolución del cheque se cobrará sanción del 20% de acuerdo con lo establecido en el artículo 731 del código de comercio. **NO SE ACEPTAN CHEQUES DE OTRAS PLAZAS.**
5. Para realizar el pago a través del botón PSE, ingrese a nuestra página web **www.segurosmundial.com.co** en la imagen de PSE haga clic y continúe el proceso de pago.

ESPACIO PARA EL TIMBRE

VÁLIDO COMO RECIBO DE PAGO

- BANCO -

Referencia de Pago No.	22284000
Fecha de Facturación	23/09/2025
Fecha Límite de Pago	23/10/2025

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

Póliza No.	B-100057190	
Periodo Facturado	30/12/2024	21/08/2030

Prima (incluye gastos de expedición)	00,00
IVA	00,00
VALOR TOTAL A PAGAR $	00,00

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG SAS
CARRERA 04 13 42	901413903
Intermediario	PAULA ANDREA CRUZ GUALDRON

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Corresponsales
OPCIÓN1

(415)7709998434219(8020)00000022284000(3900)000000000000(96)20251023

Bancos Corresponsales
OPCIÓN 2

(415)7709998039933(8020)031594(8020)22990022284000(3900)000000000000(96)20251023

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

seguros mundial

Recibo de Pago

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

INFORMACIÓN DE PAGO

A continuación te brindamos información de los distintos medios de pago que tendrás a disposición:

OPCIÓN 1

CORRESPONSALES

Carulla · grupo éxito · efecty · edeq · Bancolombia Corresponsal Bancario · Punto de pago · Mercar · 4-72

OPCIÓN 2

BANCOS

Scotiabank · DAVIVIENDA · Banco de Bogotá · Bancolombia · Banco de Occidente

CORRESPONSALES

puntored Te damos más

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Tu compañía siempre

seguros mundial®

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2025.09.23 11:02:17 -05:00

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMUN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: zA2mRaSMhEba9Mvu5xv9ww==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 68 - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACIONI DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-06-PPSU580000000027-D001

No. PÓLIZA	8-100015473	**No. ANEXO**	4	**No. CERTIFICADO**	22284001
No. RIESGO		**TIPO DE DOCUMENTO**		**FECHA DE EXPEDICIÓN**	23/09/2025
SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BUCARAMANGA				

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	30/12/2024	23:59 Horas Del	30/07/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YADG SAS	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.413.903-7
DIRECCIÓN	CARRERA 04 13 42	**TELÉFONO**	3103419469
ASEGURADO	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YADG SAS	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.413.903-7
DIRECCIÓN	CARRERA 04 13 42	**TELÉFONO**	3103419469
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	**No. DOC. IDENTIDAD**	
DIRECCIÓN	-	**TELÉFONO**	

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE DEJA CONSTANCIA Y CONOCIMIENTO DEL ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO NO. CTO 2024-110-12-03-011 CON FECHA DE 21 DE AGOSTO DE 2025.
FECHA INICIO GLOBAL: 30 DE DICIEMBRE DE 2024

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.CTO 110-12-03-011 , CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA INSTITUCIÓN EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ÁNIMAS ALTA, SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITÍ, BOLIVAR.
VALOR DEL CONTRATO:$ 210.150.225 ,
- ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A MUNICIPIO DE SIMITI COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSTRUCCIONES Y

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00	0,00
PATRONAL	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 284.700.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
PAULA ANDREA CRUZ GUALDRON	AGENTES	100,00

PRIMA BRUTA	$	0,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	0,00
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	0,00
TOTAL A PAGAR	$	0,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 23/09/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PÓLIZA ASIS

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	8-100015473	No. ANEXO	4	No. CERTIFICADO	22284001	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	23/09/2025	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BUCARAMANGA		

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	30/12/2024	23:59 Horas Del	30/07/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

SERVICIOS YAOG SAS, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE MUNICIPIO DE SIMITI BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A MUNICIPIO DE SIMITI COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

DEDUCIBLES:

AMPARO	DEDUCIBLES
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
PATRONAL	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

Recibo de Pago

- CLIENTE-

Fecha de Facturación	23/09/2025
ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	
Póliza No.	B–100015473
Periodo Facturado	30/12/2024 — 30/07/2025

Referencia de Pago No.	22284001
Fecha Límite de Pago	23/10/2025
Prima (incluye gastos de expedición)	00,00
IVA	00,00
VALOR TOTAL A PAGAR $	00,00

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razon Social	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG SAS
CARRERA 04 13 42	901413903
Intermediario	PAULA ANDREA CRUZ GUALDRON

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Apreciado Cliente:

1. No se aceptan pagos parciales.
2. Al realizar su pago de forma presencial (ante el cajero del banco) **UNICAMENTE** presente esta boleta de recaudo para garantizar la correcta referenciación del pago.
3. Si esta boleta no ha sido recaudada efectivamente el **23/10/2025** se aplicará la clausula de terminación automática especificada en el condicionado de la póliza y en la carátula de esta (artículo 1068 código de comercio).
4. Si realiza su pago en cheque o de forma mixta (efectivo y cheque), solamente gire cheque local a nombre de **PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA NIt 900531292-7**, al respaldo endóseso correctamente y diligencie los datos del girador (nombre, NIT, teléfono) y el número de referencia de esta boleta. En caso de devolución del cheque se cobrará sanción del 20% de acuerdo con lo establecido en el artículo 731 del código de comercio. **NO SE ACEPTAN CHEQUES DE OTRAS PLAZAS.**
5. Para realizar el pago a través del botón PSE, ingrese a nuestra página web **www.segurosmundial.com.co** en la imagen de PSE haga clic y continúe el proceso de pago.

ESPACIO PARA EL TIMBRE

VÁLIDO COMO RECIBO DE PAGO

- BANCO -

Fecha de Facturación	23/09/2025
ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	
Póliza No.	B–100015473
Periodo Facturado	30/12/2024 — 30/07/2025

Referencia de Pago No.	22284001
Fecha Límite de Pago	23/10/2025
Prima (incluye gastos de expedición)	00,00
IVA	00,00
VALOR TOTAL A PAGAR $	00,00

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razon Social	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG SAS
CARRERA 04 13 42	901413903
Intermediario	PAULA ANDREA CRUZ GUALDRON

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Corresponsales
OPCIÓN1

(415)7709998434219(8020)00000022284001(3900)000000000000(96)20251023

Bancos Corresponsales
OPCIÓN 2

(415)7709998039933(8020)031594(8020)22990022284001(3900)000000000000(96)20251023

mundial

Recibo de Pago

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

INFORMACIÓN DE PAGO

A continuación te brindamos información de los distintos medios de pago que tendrás a disposición:

OPCIÓN 1

CORRESPONSALES

Carulla, grupo éxito, efecty, edeq, Bancolombia Corresponsal Bancario, Punto de pago, Mercar, 4-72

OPCIÓN 2

BANCOS

Scotiabank, DAVIVIENDA, Banco de Bogotá, Bancolombia, Banco de Occidente

CORRESPONSALES

puntored Te damos más

Tu compañía siempre

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
081019541736441c411fc796c2813caae7aaf2a084959447f5b2056f3fdcf9555522c2b9391e5ffe310a1665c867fdd4

Número de Factura: FCSY-56
Fecha de Emisión: 21/08/2025
Fecha de Vencimiento: 21/08/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG SAS
Nombre Comercial: CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG SAS
Nit del Emisor: 901413903
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4290

País: Colombia
Departamento: Bolívar
Municipio / Ciudad: Simití
Dirección: CR 04 13 42
Teléfono / Móvil: 3103419469
Correo: yimian_80@hotmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: MUNICIPIO DE SIMITÍ
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 890480006
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-23
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Bolívar
Municipio / Ciudad: Simití
Dirección: CALLE 12 #5-31
Teléfono / Móvil: 3183540098
Correo: despacho@simiti-bolivar.gov.co

Detalles de Productos

125.000

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	055	ACTA DE LIQUIDACION CONTRATO DE OBRA 110 1 2 03 011 CONSTRUCCION DE AULA PARA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTA SEDE SAN LUIS UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI BOLIVAR COSTO DIRECTO	94	1,00	$ 17.473.768,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 17.473.768,00
2	056	ACTA DE LIQUIDACION CONTRATO DE OBRA 110 1 2 03 011 CONSTRUCCION DE AULA PARA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTA SEDE SAN LUIS UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI BOLIVAR ADMINISTRACION 12 PORCIENTO	94	1,00	$ 2.621.065,20	$ 0,00	$ 0,00					$ 2.621.065,20
3	057	ACTA DE LIQUIDACION CONTRATO DE OBRA 110 1 2 03 011 CONSTRUCCION DE AULA PARA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTA SEDE SAN LUIS UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI BOLIVAR IMPREVISTOS 3 PORCIENTO	94	1,00	$ 655.266,30	$ 0,00	$ 0,00					$ 655.266,30
4	058	ACTA DE LIQUIDACION CONTRATO DE OBRA 110 1 2 03 011 CONSTRUCCION DE AULA PARA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTA SEDE SAN LUIS UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI BOLIVAR UTILIDAD 5 PORCIENTO	94	1,00	$ 1.092.110,50	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.092.110,50

Notas Finales

Linea de negocio:

Datos Totales

Documento generado el:
21/08/2025 17:54:13
Documento validado por la DIAN:
21/08/2025 17:54:14
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal		21842210
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		21842210
IVA		0,00
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0
Total impuesto (=)		0
Total neto factura (=)		21842210
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 21842210

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal		21.842.210,00
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		21.842.210,00
IVA		0,00
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
Total impuesto (=)		0,00
Total neto factura (=)		21.842.210,00
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$21.842.210,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764083744718 Rango desde: 31 Rango hasta: 100 Vigencia: 2026-11-20

INFORME DE AVANCE FINAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA CTO 110-12-03-011

"CONSTRUCCION DE AULA PARA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTAS, SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR "

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S

AGOSTO DE 2025

SIMITI-BOLIVAR

INTRODUCCIÓN

Por medio del presente informe, se le presentan a la entidad contratante, las Actividades Ejecutadas durante el período comprendido desde el 01 al 25 de abril y del 25 al 29 de julio del 2025, del CONTRATO DE OBRA CTO 110-12-03-011, cuyo objeto es la "CONSTRUCCION DE AULA PARA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTAS, SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR" al cual se le hace la supervisión y vigilancia técnica, administrativa y financiera mediante por parte de la entidad contratante de obra.

CONTENIDO

CONTENIDO

1. FICHA TÉCNICA DE LA OBRA 4
2.1. LOCALIZACIÓN GENERAL 5
3. DESCRIPCION SITUACION ACTUAL 6
3.1. GENERALIDADES 6
3.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6
4. DESCRIPCIÓN PRESUPUESTO Y ACTIVIDADES EJECUTADAS 6
5. DISEÑOS DE AULA 6
6. REGISTRO FOTOGRAFICO 17
7. TIEMPO TRANSCURRIDO DEL CONTRATO Y PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DE OBRA 19
8. PERSONAL Y EQUIPO EMPLEADO 20
9. PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL 21
10. VERIFICACION DEL CUMPLIMIENTO DE LOS ALCANCES: 22
11. IMPREVISTOS DE OBRA 23
12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 24

1. FICHA TÉCNICA DE LA OBRA

Tabla 1: Ficha técnica de la obra

TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No. Y FECHA:	CTO 2024-110-12-03-011
CONTRATISTA / REPRESENTANTE LEGAL:	**CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S**
NIT:	901.413.903-7
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTAS SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR.
SUPERVISOR	SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA ING. JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ
VALOR INICIAL:	DOSCIENTOS DIEZ MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS MCTE ($210.150.225 ,00) INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES
RUBRO PRESUPUESTAL:	2.3.2.02.02.005.22.2201.02 // 2.3.2.02.02.005.22.2201.03 // 2.3.2.02.02.005.22.2201.04 // 2.3.2.02.02.005.22.2201.05 // 2.3.02.005.22.2201.06
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP	No. 1114-9
REGISTRO PRESUPUESTAL RP	No. 1227 - 3
ACTA DE INICIACION:	DICIEMBRE 30 DE 2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	ABRIL 30 DE 2025
ACTA DE RECIBO Y PAGO DE AVANCE DE OBRA No. 001	ABRIL 24 DE 2025
ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA No. 001	ABRIL 25 DE 2025
ACTA DE REINICIO DE OBRA No. 001	JULIO 25 DE 2025
FECHA DE TERMINACION (SEGÚN ACTA DE REINICIO No.001)	JULIO 30 DE 2025
ACTA DE RECIBO Y PAGO FINAL DE OBRA	AGOSTO 21 DE 2025
MUNICIPIO	SIMITI
REGIMEN TRIBUTARIO	RESPONSABLE DE IVA

Fuente: Autor

2. LOCALIZACIÓN

2.1. LOCALIZACIÓN GENERAL

El área donde actualmente se viene desarrollando el proyecto denominado" **CONSTRUCCION DE AULA PARA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTAS, SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR** Está ubicada en el casco Rural del Municipio de Simití – Bolívar, Como se evidencia en la Ilustración 1.

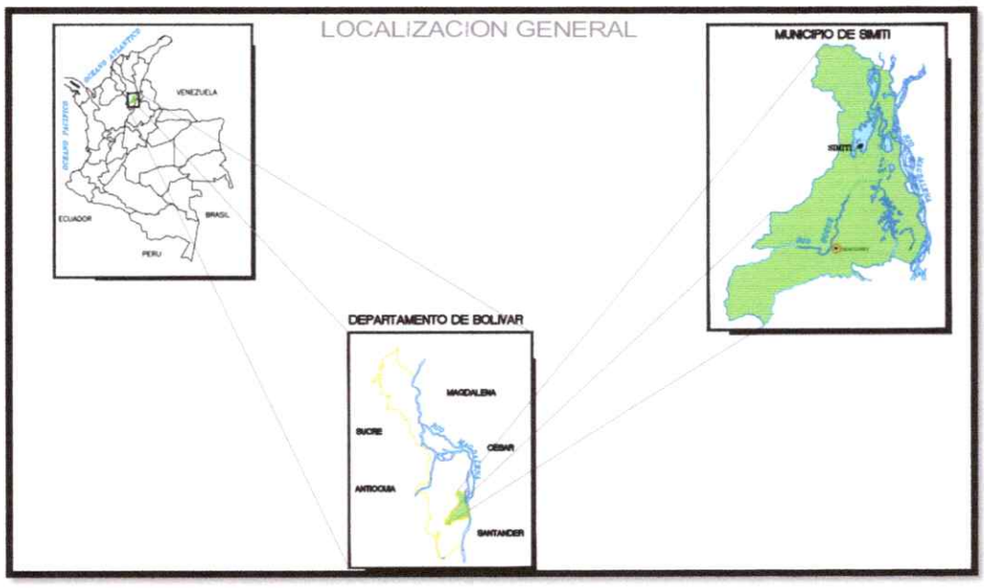


Ilustración 1: Localización general del proyecto
Fuente: Planos aportados por la entidad

2.2. LOCALIZACIÓN EN EL MUNICIPIO

La zona donde se está desarrollando el proyecto **CONSTRUCCION DE AULA PARA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTAS, SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR,** está ubicada en la zona rural del Municipio de Simiti - Bolívar, en el corregimiento de San luis - cómo se evidencia en la ilustración 2.

Ilustración 2: Localización especifica del proyecto
Fuente: Google Earth

3. DESCRIPCION SITUACION ACTUAL

3.1. GENERALIDADES

El Municipio de Simiti, Bolívar, a través de la secretaria de Planeación e infraestructura y la secretaria de Educación, tiene como responsabilidad garantizar el óptimo funcionamiento de las sedes educativas en todo el territorio municipal. Este esfuerzo es indispensable para ofrecer espacios adecuados, cómodos y funcionales, que favorezcan un entorno educativo de calidad y contribuyan al desarrollo integral de los estudiantes.

En este contexto, la administración municipal trabaja en conjunto con la Unidad para las victimas en el marco del proyecto de Dirección D e Gestión Social y Humanitaria-Subdirección de prevención y Atención A Emergencias DGSH-SPAE las comunidades. Esta colaboración consiste en que la alcaldía aporta la mano de obra y el transporte de los materiales, mientras que la Unidad de Victimas se encarga de suministrar los materiales de construcción, uniendo esfuerzos para fortalecer la infraestructura educativa en las zonas más necesitadas.

En respuesta a estas demandas, la administración municipal ha trabajado de manera continua para atender las necesidades en infraestructura educativa, especialmente en los corregimientos y veredas. Este esfuerzo reafirma el compromiso de simiti con la educación y el bienestar de sus comunidades, buscando ofrecer entornos escolares seguros, funcionales y de calidad.

3.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se desarrolla en la zona rural del municipio, especialmente en institución educativa 27 de octubre de animas altas que pertenecen al Corregimiento de San Luis, en el que actualmente existe un aula que no es suficiente para satisfacer las necesidades educativas de la comunidad, debido al creciente número de estudiantes y las demás demandas propias del entorno escolar.

Por esta Razón, se plantea la construcción de una nueva aula educativa, lo cual permitirá atender de manera adecuada a la población estudiantil, garantizando espacios más amplios, funcionales y en condiciones óptimas. este proyecto busca no solo resolver el déficit actual, sino también contribuir al mejoramiento del ambiente de aprendizaje, favoreciendo el desarrollo integral de los estudiantes.

Con esta iniciativa, se reafirma el compromiso de la administración municipal de trabajar por el fortalecimiento de la infraestructura educativa en las zonas rurales, asegurando oportunidades equitativas y de calidad para todos los niños, niñas y jóvenes de la región.

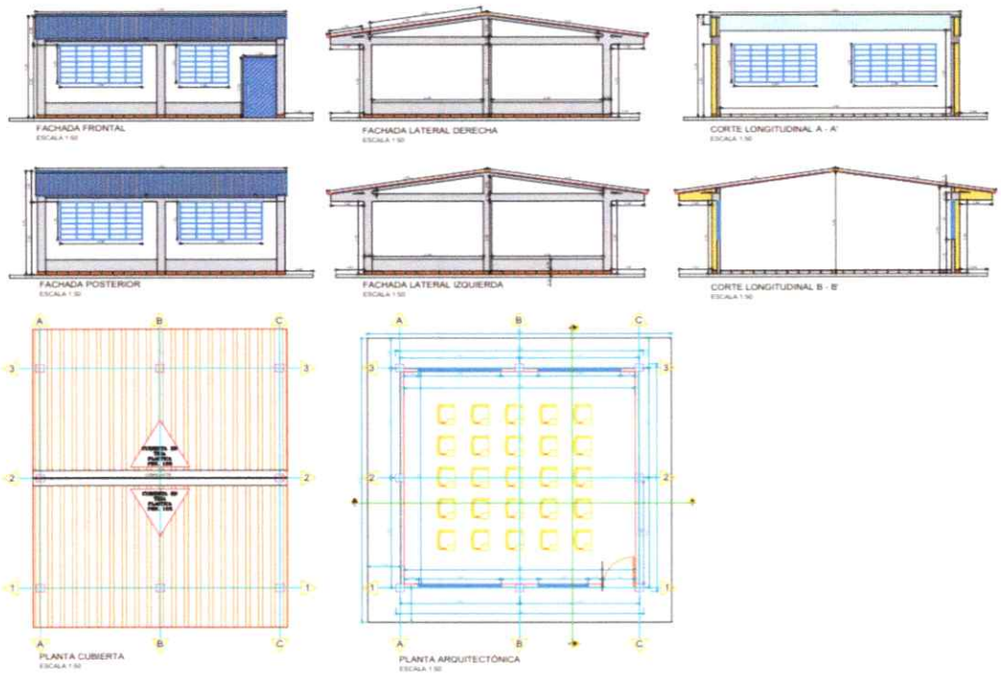
4. DESCRIPCIÓN PRESUPUESTO Y ACTIVIDADES EJECUTADAS

Básicamente se vienen desarrollando labores concernientes a:

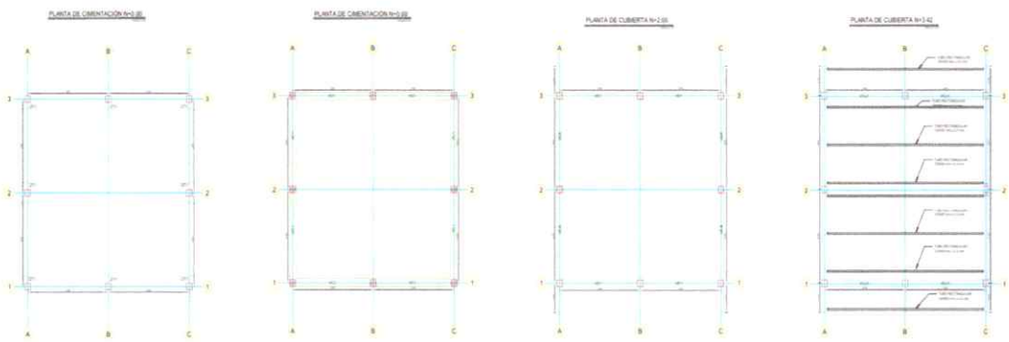
- ACTIVIDADES PRELIMINARES
- EXCAVACIONES Y RELLENOS
- ESTRUCTURAS EN CONCRETO
- ACEROS
- MAMPOSTERIA Y PAÑETE
- ESTUCO Y PINTURA
- PISOS Y ENCHAPES
- CUBIERTA
- INSTALACIONES ELECTRICAS
- CARPINTERIA Y TRANSPORTE

5. DISEÑOS DE AULA

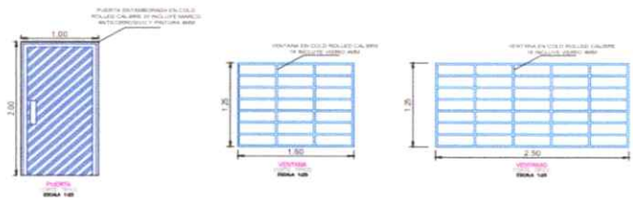
- **Planta cubierta y Arquitectónica**



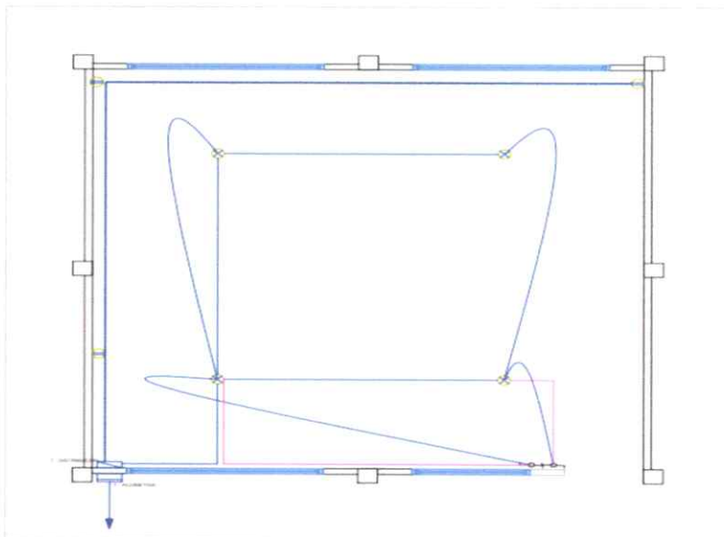
- **Planta cimentación y cubierta.**



- **Diseño correas – cubierta y Carpintería metálica.**



- **Planta Eléctrica**



- Condiciones Iniciales

ALCALDIA MUNICIPAL DE SIMITI
BOLIVAR
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

OBJETO PROYECTO	**Construccion de aula para Institucion Educativa 27 de octubre de Animas Alta, Sede San Luis, Ubicada en el Municipio de Simiti,Bolivar.**
PLAZO DE EJECUCION	**4 MESES**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1.1	Localizacion y Replanteo	m2	86,02	$ 6.959,25	$ 598.635,00
1.2	Cerramiento provisional en lona verde h= 2m	m	60	$ 19.041,75	$ 1.142.505,00
SUBTOTAL	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 1.741.140,00**
2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
2.1	Excavacion manual	m3	6,48	$ 74.925,00	$ 485.514,00
2.2	Relleno con material ccompetente seleccionado	m3	108,3	$ 144.450,00	$ 15.643.935,00
2.3	Descapote Manual	m3	29	$ 40.535,10	$ 1.175.518,00
SUBTOTAL	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				**$ 17.304.967,00**
3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
3.1	Zapatas concreto de 210 kg/cm3 (3.000 psi)	m3	2,05	$ 1.346.529,15	$ 2.760.385,00
3.2	viga cimentacion 3.000 PSI 0.30*0.20m	m	28,8	$ 186.066,45	$ 5.358.714,00
3.3	Columna 3.000 PSI 0.25*0.25 m	m	24,94	$ 189.953,10	$ 4.737.430,00
3.4	Viga corona 3.000 0.25*0.25 m	m	33	$ 184.215,60	$ 6.079.115,00
3.5	Viga cinta concreto 3.000 PSI estructura 0.25*0.10m	m	19,2	$ 157.477,50	$ 3.023.568,00
3.6	Dinteles en varilla	m	1,2	$ 113.494,50	$ 136.193,00
3.7	Bordillo fundido en sitio 10*15 3000 PSI (Incluye acero)	m	37,1	$ 102.801,15	$ 3.813.923,00
SUBTOTAL	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 25.909.328,00**
4	**ACERO**				
4.1	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	1360,29	$ 14.499,00	$ 19.722.845,00
SUBTOTAL	**ACERO**				**$ 19.722.845,00**
5	**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**				
5.1	Muro en ladrillo H-10	m2	70,2	$ 123.746,40	$ 8.686.997,00
5.2	Pañete muros 1:4 (incluye filos y ditalaciones)	m2	193,61	$ 80.686,80	$ 15.621.771,00
SUBTOTAL	**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**				**$ 24.308.768,00**
6	**ESTUCO Y PINTURA**				
6.1	Estuco y vinilo 3 manos	m2	82,7	$ 75.776,85	$ 6.266.745,00
6.2	Graniplast esgrafiado fachada	m2	111,91	$ 80.963,55	$ 9.060.631,00
6.3	vinilo fachada graniplast a 3 manos	m2	98,66	$ 44.599,95	$ 4.400.231,00
SUBTOTAL	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 19.727.607,00**
7	**PISOS Y ENCHAPES**				
7.1	Piso base concreto 10 cm 3000 PSI (Incluye malla 15 x15 cm espesor 4,0 mm)	m2	83,18	$ 171.564,75	$ 14.270.756,00
7.2	Piso ceramica trafico 1v. Color beige referencia Hara Maste beige o equivalente.	m2	49,1	$ 128.293,20	$ 6.299.196,00
7.3	Guardaescoba piso Hara Mate Beige 59*10 cm o equivalente	m	27	$ 36.817,20	$ 994.064,00
7.4	Piso ceramico trafico IV. Referencia Masai ARD multicolor o equivalente	m2	34,18	$ 135.311,85	$ 4.624.959,00
7.5	Guardaescoba piso Hara Mate Beige 33,8 *10 cm o equivalente	m	31,4	$ 37.608,30	$ 1.180.901,00

SUBTOTAL	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 27.369.876,00**
8	**CUBIERTA**				
8.1	Cubierta teja termoacuestica azul- blanca 5,9*0,94 m 2mm UPVC (Incluye estructura y sistema de anclajes, tornillos, autoperforantes y demas elementos necesarios para su buena instalacion) refencia forte o equivalente	m2	75,46	$ 629.236,35	$ 47.482.175,00
8.2	caballete forte 0,6*0,94 m 2mm UPVC o equivalente	m	7,7	$ 122.593,50	$ 943.970,00
SUBTOTAL	**CUBIERTA**				**$ 48.426.145,00**
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
9.1	Suministro e instalacion de salida para tomacorriente doble en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	3	$ 150.222,60	$ 450.668,00
9.2	suministro e instalacion de salida para interruptor doble en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	1	$ 130.023,90	$ 130.024,00
9.3	suministro e instalacion de salida luminaria en techo + roseta pvc en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	4	$ 149.983,65	$ 599.935,00
9.4	Suiministo e instalacion caja y taco 2 polos 15A	und	1	$ 269.335,80	$ 269.336,00
SUBTOTAL	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 1.449.963,00**
10	**CARPINTERIA METALICA**				
10.1	Suministro e instalacion de puerta metalica con chapa acabado en esmalte (incluyer anticorrosivo)	m2	2	$ 1.286.655,30	$ 2.573.311,00
10.2	suministro e instalacion de ventana en tubo rectangular de 1*1" calibre 20 acabado en esmalte (incluye anticorrosivo)	m2	11,25	$ 771.917,85	$ 8.684.076,00
SUBTOTAL	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 11.257.386,00**
11	**OTROS**				
11.1	Suministro e instalacion de tablero en acrilico fondo cuadriculado de 1.20x1.20 m.	und	1	$ 628.079,40	$ 628.079,00
11.2	Aseo general.	m2	86,02	$ 143.037,90	$ 12.304.120,00
SUBTOTAL	**OTROS**				**$ 12.932.198,00**
				COSTO DIRECTO	**$ 210.150.223,00**

Tabla 2: condiciones iniciales

- BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES N°1 AL CONTRATO DE OBRA.

ALCALDIA MUNICIPAL DE SIMITI BOLIVAR
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

OBJETO PROYECTO	**Construccion de aula para Institucion Educativa 27 de octubre de Animas Alta, Sede San Luis, Ubicada en el Municipio de Simiti,Bolivar.**
PLAZO DE EJECUCION	**4 MESES**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	BALANCE DE MAYORES Y MENORES No 1				
						(+-=)	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad Total	Valor Parcial
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**									
1.1	Localizacion y Replanteo	m2	86,02	$ 6.959,25	$ 598.635,00	+	0,00	$ -	86,02	$ 598.635,00
1.2	Cerramiento provisional en lona verde h= 2m	m	60	$ 19.041,75	$ 1.142.505,00	+	1,60	$ 30.466,80	61,60	$ 1.172.972,00
SUBTOTAL	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 1.741.140,00**					**$ 1.771.607,00**
2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**									
2.1	Excavacion manual	m3	6,48	$ 74.925,00	$ 485.514,00	+	0,36	$ 27.152,82	6,84	$ 512.667,00
2.2	Relleno con material competente seleccionado	m3	108,3	$ 144.450,00	$ 15.643.935,00	+	8,17	$ 1.179.787,00	116,47	$ 16.823.722,00
2.3	Descapote Manual	m3	29	$ 40.535,10	$ 1.175.518,00	+	1,00	$ 40.535,10	30,00	$ 1.216.053,00
SUBTOTAL	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				**$ 17.304.967,00**					**$ 18.552.442,00**
3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**									
3.1	Zapatas concreto de 210 kg/cm3 (3.000 psi)	m3	2,05	$ 1.346.529,15	$ 2.760.385,00	-	0,51	$ 692.115,98	1,54	$ 2.068.269,00
3.2	viga cimentacion 3.000 PSI 0.30*0.20m	m	28,8	$ 186.066,45	$ 5.358.714,00	+	0,02	$ 3.721,33	28,82	$ 5.362.435,00
3.3	Columna 3.000 PSI 0.25*0.25 m	m	24,94	$ 189.953,10	$ 4.737.430,00	+	4,56	$ 866.186,14	29,50	$ 5.603.616,00
3.4	Viga corona 3.000 0.25*0.25 m	m	33	$ 184.215,60	$ 6.079.115,00	-	2,48	$ 456.854,69	30,52	$ 5.622.260,00
3.5	Viga cinta concreto 3.000 PSI estructura 0.25*0.10m	m	19,2	$ 157.477,50	$ 3.023.568,00	+	14,96	$ 2.355.863,40	34,16	$ 5.379.431,00
3.6	Dinteles en varilla	m	1,2	$ 113.494,50	$ 136.193,00	-	0,00	$ -	1,20	$ 136.193,00
3.7	Bordillo fundido en sitio 10*15 3000 PSI (Incluye acero)	m	37,1	$ 102.801,15	$ 3.813.923,00	-	0,00	$ -	37,10	$ 3.813.923,00
SUBTOTAL	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 25.909.328,00**					**$ 27.986.127,00**
4	**ACERO**									
4.1	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	1360,29	$ 14.499,00	$ 19.722.845,00	+	116,49	$ 1.688.974,59	1243,80	$ 18.033.870,00
SUBTOTAL	**ACERO**				**$ 19.722.845,00**					**$ 18.033.870,00**
5	**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**									
5.1	Muro en ladrillo H-10	m2	70,2	$ 123.746,40	$ 8.686.997,00	-	9,88	$ 1.222.069,95	60,32	$ 7.464.927,00
5.2	Pañete muros 1:4 (incluye filos y ditalaciones)	m2	193,61	$ 80.686,80	$ 15.621.771,00	-	4,73	$ 381.809,94	188,88	$ 15.239.961,00
SUBTOTAL	**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**				**$ 24.308.769,00**					**$ 22.704.888,00**
6	**ESTUCO Y PINTURA**									
6.1	Estuco y vinilo 3 manos	m2	82,7	$ 75.776,85	$ 6.266.745,00	-	6,49	$ 491.913,00	76,21	$ 5.774.832,00
6.2	Graniplast esgrafiado fachada	m2	111,91	$ 80.963,55	$ 9.060.631,00	-	6,49	$ 525.582,98	105,42	$ 8.535.048,00
6.3	vinilo fachada graniplast a 3 manos	m2	98,66	$ 44.599,95	$ 4.400.231,00	+	6,76	$ 301.424,30	105,42	$ 4.701.655,00
SUBTOTAL	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 19.727.607,00**					**$ 19.011.535,00**
7	**PISOS Y ENCHAPES**									
7.1	Piso base concreto 10 cm 3000 PSI (Incluye malla 15 x15 cm espesor 4,0 mm)	m2	83,18	$ 171.564,75	$ 14.270.756,00	+	1,58	$ 271.930,13	84,77	$ 14.542.686,00
7.2	Piso ceramica trafico 1v. Color beige referencia Hara Maste beige o equivalente.	m2	49,1	$ 128.293,20	$ 6.299.196,00	-	0,00	$ -	49,10	$ 6.299.196,00
7.3	Guardaescoba piso Hara Mate Beige 59*10 cm o equivalente	m	27	$ 36.817,20	$ 994.064,00	-	0,00	$ -	27,00	$ 994.064,00
7.4	Piso ceramico trafico IV. Referencia Masai ARD multicolor o equivalente	m2	34,18	$ 135.311,85	$ 4.624.959,00	+	22,88	$ 3.095.935,13	11,30	$ 1.529.024,00
7.5	Guardaescoba piso Hara Mate Beige 33,8 *10 cm o equivalente	m	31,4	$ 37.608,30	$ 1.180.901,00	-	24,45	$ 919.522,94	6,95	$ 261.378,00
SUBTOTAL	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 27.369.876,00**					**$ 23.626.348,00**

8	**CUBIERTA**									
8.1	Cubierta teja termoacuestica azul- blanca 5,9*0,94 m 2mm UPVC (Incluye estructura y sistema de anclajes, tornillos, autoperforantes y demas elementos necesarios para su buena instalacion) refencia forte o equivalente	m2	75,46	$ 629.236,35	$ 47.482.175,00	-	0,00	$ -	75,46	$ 47.482.175,00
8.2	cabaliete forte 0,6*0,94 m 2mm UPVC o equivalente	m	7,7	$ 122.593,50	$ 943.970,00	-	0,00	$ -	7,70	$ 943.970,00
SUBTOTAL	**CUBIERTA**				**$ 48.426.145,00**					**$ 48.426.145,00**
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**									
9.1	Suministro e instalacion de salida para tomacorriente doble en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	3	$ 150.222,60	$ 450.668,00	-	0,00	$ -	3,00	$ 450.668,00
9.2	suministro e instalacion de salida para interruptor doble en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	1	$ 130.023,90	$ 130.024,00	-	0,00	$ -	1,00	$ 130.024,00
9.3	suministro e instalacion de salida luminaria en techo + roseta pvc en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	4	$ 149.983,65	$ 599.935,00	-	0,00	$ -	4,00	$ 599.935,00
9.4	Suiministo e instalacion caja y taco 2 polos 15A	und	1	$ 269.335,80	$ 269.336,00	-	0,00	$ -	1,00	$ 269.336,00
SUBTOTAL	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 1.449.962,00**					**$ 1.449.963,00**
10	**CARPINTERIA METALICA**									
10.1	Suministro e instalacion de puerta metalica con chapa acabado en esmalte (incluyer anticorrosivo)	m2	2	$ 1.286.655,30	$ 2.573.311,00	-	0,00	$ -	2,00	$ 2.573.311,00
10.2	suministro e instalacion de ventana en tubo rectangular de 1*1" calibre 20 acabado en esmalte (incluye anticorrosivo)	m2	11,25	$ 771.917,85	$ 8.684.076,00	-	0,00	$ -	11,25	$ 8.684.076,00
SUBTOTAL	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 11.257.386,00**					**$ 11.257.387,00**
11	**OTROS**									
11.1	Suministro e instalacion de tablero en acrilico fondo cuadriculado de 1.20x1.20 m.	und	1	$ 628.079,40	$ 628.079,00	-	0,00	$ -	1,00	$ 628.079,00
11.2	Aseo general.	m2	86,02	$ 143.037,90	$ 12.304.120,00	-	0,00	$ -	86,02	$ 12.304.120,00
SUBTOTAL	**OTROS**				**$ 12.932.200,00**					**$ 12.932.199,00**
12	**NO PREVISTOS**									
12.2	concreto ciclopedo para cimentacion	m3		$ 981.106,89	$ -	+	4,48	$ 4.397.714,00	4,48	$ 4.397.714,00
SUBTOTAL	**NO PREVISTOS**									**$ 4.397.714,00**
				COSTO DIRECTO	**$ 210.150.225,00**			**$ 18.949.560,21**		**$ 210.150.225,00**

- ACTA PARCIAL DE COBRO N°001.

ALCALDIA MUNICIPAL DE SIMITI BOLIVAR
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

OBJETO PROYECTO	Construccion de aula para Institucion Educativa 27 de octubre de Animas Alta, Sede San Luis, Ubicada en el Municipio de Simiti,Bolivar.
PLAZO DE EJECUCION	4 MESES

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	BALANCE DE MAYORES Y MENORES No 1					VALOR PARCIAL N°1	
						(+-=)	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad Total	Valor Parcial	CANTIDAD	VR. PARCIAL
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**											
1.1	Localizacion y Replanteo	m2	86,02	$ 6.959,25	$ 598.635,00	+	0,00	$ -	86,02	$ 598.635,00	86,02	$ 598.635,00
1.2	Cerramiento provisional en lona verde h= 2m	m	60	$ 19.041,75	$ 1.142.505,00	+	1,60	$ 30.466,80	61,60	$ 1.172.972,00	61,60	$ 1.172.972,00
SUBTOTAL	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 1.741.140,00**					**$ 1.771.607,00**		**$ 1.771.607,00**
2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**											
2.1	Excavacion manual	m3	6,48	$ 74.925,00	$ 485.514,00	+	0,36	$ 27.152,82	6,84	$ 512.667,00	6,84	$ 512.667,00
2.2	Relleno con material competente seleccionado	m3	108,3	$ 144.450,00	$ 15.643.935,00	-	14,50	$ 1.179.787,00	93,80	$ 16.823.722,00	93,80	$ 13.548.761,00
2.3	Descapote Manual	m3	29	$ 40.535,10	$ 1.175.518,00	+	1,00	$ 40.535,10	30,00	$ 1.216.053,00	30,00	$ 1.216.053,00
SUBTOTAL	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				**$ 17.304.967,00**					**$ 18.552.442,00**		**$ 15.277.481,00**
3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**											
3.1	Zapatas concreto de 210 kg/cm3 (3.000 psi)	m3	2,05	$ 1.346.529,15	$ 2.760.385,00	-	0,51	$ 692.115,98	1,54	$ 2.068.269,00	1,54	$ 2.068.269,00
3.2	viga cimentacion 3.000 PSI 0.30*0.20m	m	28,8	$ 186.066,45	$ 5.358.714,00	+	0,02	$ 3.721,33	28,82	$ 5.362.435,00	28,82	$ 5.362.435,00
3.3	Columna 3.000 PSI 0.25*0.25 m	m	24,94	$ 189.953,10	$ 4.737.430,00	+	4,56	$ 866.186,14	29,50	$ 5.603.616,00	29,50	$ 5.603.616,00
3.4	Viga corona 3.000 0.25*0.25 m	m	33	$ 184.215,60	$ 6.079.115,00	-	2,48	$ 456.854,69	30,52	$ 5.622.260,00	30,52	$ 5.622.260,00
3.5	Viga cinta concreto 3.000 PSI estructura 0.25*0.10m	m	19,2	$ 157.477,50	$ 3.023.568,00	+	14,96	$ 2.355.863,40	34,16	$ 5.379.431,00	34,16	$ 5.379.431,00
3.6	Dinteles en varilla	m	1,2	$ 113.494,50	$ 136.193,00	-	0,00	$ -	1,20	$ 136.193,00	1,2	$ 136.193,00
3.7	Bordillo fundido en sitio 10*15 3000 PSI (Incluye acero)	m	37,1	$ 102.801,15	$ 3.813.923,00	-	0,00	$ -	37,10	$ 3.813.923,00	37,10	$ 3.813.923,00
SUBTOTAL	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 25.909.328,00**					**$ 27.986.127,00**		**$ 27.986.127,00**
4	**ACERO**											
4.1	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	1360,29	$ 14.499,00	$ 19.722.845,00	+	116,49	$ 1.688.974,59	1243,80	$ 18.033.870,00	1243,80	$ 18.033.870,00
SUBTOTAL	**ACERO**				**$ 19.722.845,00**					**$ 18.033.870,00**		**$ 18.033.870,00**
5	**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**											
5.1	Muro en ladrillo H-10	m2	70,2	$ 123.746,40	$ 8.686.997,00	-	9,88	$ 1.222.069,95	60,32	$ 7.464.927,00	60,32	$ 7.464.927,00
5.2	Pañete muros 1:4 (incluye filos y ditalaciones)	m2	193,61	$ 80.686,80	$ 15.621.771,00	-	4,73	$ 381.809,94	188,88	$ 15.239.961,00	188,88	$ 15.239.961,00
SUBTOTAL	**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**				**$ 24.308.769,00**					**$ 22.704.888,00**		**$ 22.704.888,00**
6	**ESTUCO Y PINTURA**											
6.1	Estuco y vinilo 3 manos	m2	82,7	$ 75.776,85	$ 6.266.745,00	-	6,49	$ 491.913,00	76,21	$ 5.774.832,00	76,21	$ 5.774.832,00
6.2	Graniplast esgrafiado fachada	m2	111,91	$ 80.963,55	$ 9.060.631,00	-	6,49	$ 525.582,98	105,42	$ 8.535.048,00	105,42	$ 8.535.048,00
6.3	vinilo fachada graniplast a 3 manos	m2	98,66	$ 44.599,95	$ 4.400.231,00	+	6,76	$ 301.424,30	105,42	$ 4.701.655,00	105,42	$ 4.701.655,00
SUBTOTAL	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 19.727.607,00**					**$ 19.011.535,00**		**$ 19.011.535,00**
7	**PISOS Y ENCHAPES**											
7.1	Piso base concreto 10 cm 3000 PSI (Incluye malla 15 x15 cm espesor 4,0 mm)	m2	83,18	$ 171.564,75	$ 14.270.756,00	+	1,58	$ 271.930,13	84,77	$ 14.542.686,00	84,77	$ 14.542.686,00
7.2	Piso ceramica trafico 1v. Color beige referencia Hara Maste beige o equivalente.	m2	49,1	$ 128.293,20	$ 6.299.196,00	-	0,00	$ -	49,10	$ 6.299.196,00	49,10	$ 6.299.196,00
7.3	Guardaescoba piso Hara Mate Beige 59*10 cm o equivalente	m	27	$ 36.817,20	$ 994.064,00	-	0,00	$ -	27,00	$ 994.064,00	27,00	$ 994.064,00
7.4	Piso ceramico trafico IV. Referencia Masai ARD multicolor o equivalente	m2	34,18	$ 135.311,85	$ 4.624.959,00	+	22,88	$ 3.095.935,13	11,30	$ 1.529.024,00	35,77	$ 4.839.428,00

7.5	Guardaescoba piso Hara Mate Beige 33,8 *10 cm o equivalente	m	31,4	$ 37.608,30	$ 1.180.901,00	-	24,45	$ 919.522,94	6,95	$ 261.378,00		$ -
SUBTOTAL	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 27.369.876,00**					**$ 23.626.348,00**		**$ 26.675.374,00**
8	**CUBIERTA**											
8.1	Cubierta teja termoacuestica azul-blanca 5,9*0,94 m 2mm UPVC (Incluye estructura y sistema de anclajes, tornillos, autoperforantes y demas elementos necesarios para su buena instalacion) refencia forte o equivalente	m2	75,46	$ 629.236,35	$ 47.482.175,00	-	0,00	$ -	75,46	$ 47.482.175,00	75,46	$ 47.482.175,00
8.2	caballete forte 0,6*0,94 m 2mm UPVC o equivalente	m	7,7	$ 122.593,50	$ 943.970,00	-	0,00	$ -	7,70	$ 943.970,00	7,70	$ 943.970,00
SUBTOTAL	**CUBIERTA**				**$ 48.426.145,00**					**$ 48.426.145,00**		**$ 48.426.145,00**
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**											
9.1	Suministro e instalacion de salida para tomacorriente doble en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	3	$ 150.222,60	$ 450.668,00	-	0,00	$ -	3,00	$ 450.668,00	3,00	$ 450.668,00
9.2	suministro e instalacion de salida para interruptor doble en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 Incluye aparato	und	1	$ 130.023,90	$ 130.024,00	-	0,00	$ -	1,00	$ 130.024,00	1,00	$ 130.024,00
9.3	suministro e instalacion de salida luminaria en techo + roseta pvc en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	4	$ 149.983,65	$ 599.935,00	-	0,00	$ -	4,00	$ 599.935,00	4,00	$ 599.935,00
9.4	Suiministo e instalacion caja y taco 2 polos 15A	und	1	$ 269.335,80	$ 269.336,00	-	0,00	$ -	1,00	$ 269.336,00	1,00	$ 269.336,00
SUBTOTAL	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 1.449.962,00**					**$ 1.449.963,00**		**$ 1.449.963,00**
10	**CARPINTERIA METALICA**											
10.1	Suministro e instalacion de puerta metalica con chapa acabado en esmalte (incluyer anticorrosivo)	m2	2	$ 1.286.655,30	$ 2.573.311,00	-	0,00	$ -	2,00	$ 2.573.311,00	2,00	$ 2.573.311,00
10.2	suministro e instalacion de ventana en tubo rectangular de 1*1" calibre 20 acabado en esmalte (incluye anticorrosivo)	m2	11,25	$ 771.917,85	$ 8.684.076,00	-	0,00	$ -	11,25	$ 8.684.076,00		$ -
SUBTOTAL	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 11.257.386,00**					**$ 11.257.387,00**		**$ 2.573.311,00**
11	**OTROS**											
11.1	Suministro e instalacion de tablero en acrilico fondo cuadriculado de 1.20x1.20 m.	und	1	$ 628.079,40	$ 628.079,00	-	0,00	$ -	1,00	$ 628.079,00		$ -
11.2	Aseo general.	m2	86,02	$ 143.037,90	$ 12.304.120,00	-	0,00	$ -	86,02	$ 12.304.120,00		$ -
SUBTOTAL	**OTROS**				**$ 12.932.200,00**					**$ 12.932.199,00**		**$ -**
12	**NO PREVISTOS**											
12.2	concreto ciclopedo para cimentacion	m3		$ 981.106,89	$ -	+	4,48	$ 4.397.714,00	4,48	$ 4.397.714,00	4,48	$ 4.397.714,00
SUBTOTAL	**NO PREVISTOS**									**$ 4.397.714,00**		**$ 4.397.714,00**
				COSTO DIRECTO	**$ 210.150.225,00**			**$ 18.949.560,21**		**$ 210.150.225,00**		**$ 188.308.015,00**

- ACTA DE LIQUIDACION DE OBRA CON BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES N°2

ALCALDIA MUNICIPAL DE SIMITI BOLIVAR
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

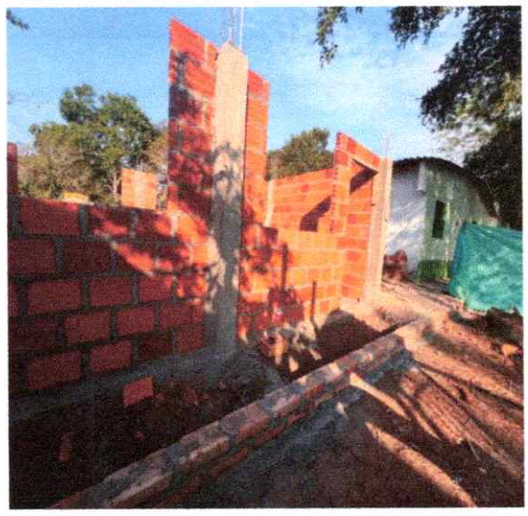
OBJETO PROYECTO	**Construccion de aula para Institucion Educativa 27 de octubre de Animas Alta, Sede San Luis, Ubicada en el Municipio de Simiti,Bolivar.**
PLAZO DE EJECUCION	**4 MESES**

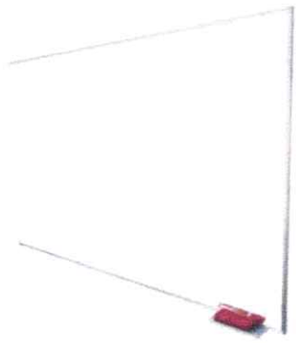
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	BALANCE DE MAYORES Y MENORES No 1					VALOR PARCIAL N°1		BALANCE DE MAYORES Y MENORES No 2					VALOR ACTA LIQUIDACION	
						(+-=)	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad Total	Valor Parcial	CANTIDAD	VR. PARCIAL	(+-=)	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad Total	Valor Parcial	CANTIDAD	VR. PARCIAL
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**																		
1.1	Localizacion y Replanteo	m2	86,02	$ 6.959,25	$ 598.635,00	+	0,00	$ -	86,02	$ 598.635,00	86,02	$ 598.634,69	"	0	$ -	86,02	$ 598.635,00	0,00	$ -
1.2	Cerramiento provisional en lona verde h= 2m	m	60	$ 19.041,75	$ 1.142.505,00	+	1,60	$ 30.466,80	61,60	$ 1.172.972,00	61,60	$ 1.172.971,80	"	0,00	$ -	61,60	$ 1.172.972,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 1.741.140,00**					**$ 1.771.607,00**		**$ 1.771.606,49**					**$ 1.771.607,00**		**$ -**
2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**																		
2.1	Excavacion manual	m3	6,48	$ 74.925,00	$ 485.514,00	+	0,36	$ 27.152,82	6,84	$ 512.667,00	6,84	$ 512.666,82	"	0,00	$ -	6,84	$ 512.667,00	0,00	$ -
2.2	Relleno con material competente seleccionado	m3	108,3	$ 144.450,00	$ 15.643.935,00	-	14,51	$ 1.179.787,00	93,79	$ 13.547.993,00	93,79	$ 13.547.993,00	+	85,18	$ 12.304.120,00	178,97	$ 25.852.113,00	85,18	$ 12.304.120,00
2.3	Descapote Manual	m3	29	$ 40.535,10	$ 1.175.518,00	+	1,00	$ 40.535,10	30,00	$ 1.216.053,00	30,00	$ 1.216.053,00	"	0,00	$ -	30,00	$ 1.216.053,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				**$ 17.304.967,00**					**$ 15.276.713,00**		**$ 15.276.712,82**			$ -		**$ 27.580.833,00**		**$ 12.304.120,00**
3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**																		
3.1	Zapatas concreto de 210 kg/cm3 (3.000 psi)	m3	2,05	$ 1.346.529,15	$ 2.760.385,00	-	0,51	$ 692.115,98	1,54	$ 2.068.269,00	1,54	$ 2.068.268,77	"	0,00	$ -	1,54	$ 2.068.269,00	0,00	$ -
3.2	viga cimentacion 3.000 PSI 0.30*0.20m	m	28,8	$ 186.066,45	$ 5.358.714,00	+	0,02	$ 3.721,33	28,82	$ 5.362.435,00	28,82	$ 5.362.435,09	"	0,00	$ -	28,82	$ 5.362.435,00	0,00	$ -
3.3	Columna 3.000 PSI 0.25*0.25 m	m	24,94	$ 189.953,10	$ 4.737.430,00	+	4,56	$ 866.186,14	29,50	$ 5.603.616,00	29,50	$ 5.603.616,45	"	0,00	$ -	29,50	$ 5.603.616,00	0,00	$ -
3.4	Viga corona 3.000 0.25*0.25 m	m	33	$ 184.215,60	$ 6.079.115,00	-	2,48	$ 456.854,69	30,52	$ 5.622.260,00	30,52	$ 5.622.260,11	"	0,00	$ -	30,52	$ 5.622.260,00	0,00	$ -
3.5	Viga cinta concreto 3.000 PSI estructura 0.25*0.10m	m	19,2	$ 157.477,50	$ 3.023.568,00	+	14,96	$ 2.355.863,40	34,16	$ 5.379.431,00	34,16	$ 5.379.431,40	"	0,00	$ -	34,16	$ 5.379.431,00	0,00	$ -

3.6	Dinteles en varilla	m	1,2	$ 113.494,50	$ 136.193,00	-	0,00	$ -	1,20	$ 136.193,00	1,2	$ 136.193,40	-	0,00	$ -	1,20	$ 136.193,00	0	$ -
3.7	Bordillo fundido en sitio 10*15 3000 PSI (Incluye acero)	m	37,1	$ 102.801,15	$ 3.813.923,00	-	0,00	$ -	37,10	$ 3.813.923,00	37,10	$ 3.813.922,67	-	0,00	$ -	37,10	$ 3.813.923,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 25.909.328,00**					**$ 27.986.127,00**		**$ 27.986.127,89**					**$ 27.986.127,00**		**$ -**
4	**ACERO**																		
4.1	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	1360,29	$ 14.499,00	$ 19.722.845,00	+	116,49	$ 1.688.974,59	1243,80	$ 18.033.870,00	1243,80	$ 18.033.870,12	-	0,00	$ -	1243,80	$ 18.033.870,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**ACERO**				**$ 19.722.845,00**					**$ 18.033.870,00**		**$ 18.033.870,12**					**$ 18.033.870,00**		**$ -**
5	**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**																		
5.1	Muro en ladrillo H-10	m2	70,2	$ 123.746,40	$ 8.686.997,00	-	9,88	$ 1.222.069,95	60,32	$ 7.464.927,00	60,32	$ 7.464.927,33	-	0,00	$ -	60,32	$ 7.464.927,00	0,00	$ -
5.2	Pañete muros 1:4 (incluye filos y ditalaciones)	m2	193,61	$ 80.686,80	$ 15.621.771,00	-	4,73	$ 381.809,94	188,88	$ 15.239.961,00	188,88	$ 15.239.961,41	-	0,00	$ -	188,88	$ 15.239.961,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**				**$ 24.308.769,00**					**$ 22.704.888,00**		**$ 22.704.888,74**					**$ 22.704.888,00**		**$ -**
6	**ESTUCO Y PINTURA**																		
6.1	Estuco y vinilo 3 manos	m2	82,7	$ 75.776,85	$ 6.266.745,00	-	6,49	$ 491.913,00	76,21	$ 5.774.832,00	76,21	$ 5.774.832,50	-	0,00	$ -	76,21	$ 5.774.832,00	0,00	$ -
6.2	Graniplast esgrafiado fachada	m2	111,91	$ 80.963,55	$ 9.060.631,00	-	6,49	$ 525.582,98	105,42	$ 8.535.048,00	105,42	$ 8.535.047,90	-	0,00	$ -	105,42	$ 8.535.048,00	0,00	$ -
6.3	vinilo fachada graniplast a 3 manos	m2	98,66	$ 44.599,95	$ 4.400.231,00	+	6,76	$ 301.424,30	105,42	$ 4.701.655,00	105,42	$ 4.701.655,37	-	0,00	$ -	105,42	$ 4.701.655,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 19.727.607,00**					**$ 19.011.535,00**		**$ 19.011.535,76**					**$ 19.011.535,00**		**$ -**
7	**PISOS Y ENCHAPES**																		
7.1	Piso base concreto 10 cm 3000 PSI (Incluye malla 15 x15 cm espesor 4,0 mm)	m2	83,18	$ 171.564,75	$ 14.270.756,00	+	1,58	$ 271.930,13	84,77	$ 14.542.686,00	84,77	$ 14.542.686,03	-	0,00	$ -	84,77	$ 14.542.686,00	0,00	$ -
7.2	Piso ceramica trafico 1v. Color beige referencia Hara Maste beige o equivalente.	m2	49,1	$ 128.293,20	$ 6.299.196,00	-	0,00	$ -	49,10	$ 6.299.196,00	49,10	$ 6.299.196,12	-	0,00	$ -	49,10	$ 6.299.196,00	0,00	$ -
7.3	Guardaescoba piso Hara Mate Beige 59*10 cm o equivalente	m	27	$ 36.817,20	$ 994.064,00	-	0,00	$ -	27,00	$ 994.064,00	27,00	$ 994.064,40	-	0,00	$ -	27,00	$ 994.064,00	0,00	$ -
7.4	Piso ceramico trafico IV. Referencia Masai ARD multicolor o equivalente	m2	34,18	$ 135.311,85	$ 4.624.959,00	+	22,88	$ 3.095.935,13	35,77	$ 4.840.105,00	35,77	$ 4.840.195,48	-	0,00	$ -	35,77	$ 4.840.105,00	0,00	$ -
7.5	Guardaescoba piso Hara Mate Beige 33,8 *10 cm o equivalente	m	31,4	$ 37.608,30	$ 1.180.901,00	-	25,39	$ 919.522,94	6,01	$ 226.026,00		$ -	-	0,00	$ -	6,01	$ 226.026,00	6,01	$ 225.935,00
SUBTOTAL	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 27.369.876,00**					**$ 26.902.077,00**		**$ 26.676.142,03**					**$ 26.902.077,00**		**$ 225.935,00**
8	**CUBIERTA**																		
8.1	Cubierta teja termoacuestica azul- blanca 5,9*0,94 m 2mm UPVC (Incluye estructura y sistema de anclajes, tornillos, autoperforantes y demas elementos necesarios para su buena instalacion) refencia forte o equivalente	m2	75,46	$ 629.236,35	$ 47.482.175,00	-	0,00	$ -	75,46	$ 47.482.175,00	75,46	$ 47.482.174,97	-	0,00	$ -	75,46	$ 47.482.175,00	0,00	$ -

8.2	caballete forte 0,6*0,94 m 2mm UPVC o equivalente	m	7,7	$ 122.593,50	$ 943.970,00	"	0,00	$ -	7,70	$ 943.970,00	7,70	$ 943.969,95	"	0,00	$ -	7,70	$ 943.970,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**CUBIERTA**				**$ 48.426.145,00**					**$ 48.426.145,00**		**$ 48.426.144,92**					**$ 48.426.145,00**		**$ -**
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**																		
9.1	Suministro e instalacion de salida para tomacorriente doble en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	3	$ 150.222,60	$ 450.668,00	"	0,00	$ -	3,00	$ 450.668,00	3,00	$ 450.667,80	"	0,00	$ -	3,00	$ 450.668,00	0,00	$ -
9.2	suministro e instalacion de salida para interruptor doble en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	1	$ 130.023,90	$ 130.024,00	"	0,00	$ -	1,00	$ 130.024,00	1,00	$ 130.023,90	"	0,00	$ -	1,00	$ 130.024,00	0,00	$ -
9.3	suministro e instalacion de salida luminaria en techo + roseta pvc en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	4	$ 149.983,65	$ 599.935,00	"	0,00	$ -	4,00	$ 599.935,00	4,00	$ 599.934,60	"	0,00	$ -	4,00	$ 599.935,00	0,00	$ -
9.4	Suiministo e instalacion caja y taco 2 polos 15A	und	1	$ 269.335,80	$ 269.336,00	"	0,00	$ -	1,00	$ 269.336,00	1,00	$ 269.335,80	"	0,00	$ -	1,00	$ 269.336,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 1.449.962,00**					**$ 1.449.963,00**		**$ 1.449.962,10**					**$ 1.449.963,00**		**$ -**
10	**CARPINTERIA METALICA**																		
10.1	Suministro e instalacion de puerta metalica con chapa acabado en esmalte (incluyer anticorrosivo)	m2	2	$ 1.286.655,30	$ 2.573.311,00	"	0,00	$ -	2,00	$ 2.573.311,00	2,00	$ 2.573.310,60	"	0,00	$ -	2,00	$ 2.573.311,00	0,00	$ -
10.2	suministro e instalacion de ventana en tubo rectangular de 1"1" calibre 20 acabado en esmalte (incluye anticorrosivo)	m2	11,25	$ 771.917,85	$ 8.684.076,00	"	0,00	$ -	11,25	$ 8.684.076,00		$ -	"	0,00	$ -	11,25	$ 8.684.076,00	11,25	$ 8.684.076,00
SUBTOTAL	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 11.257.386,00**					**$ 11.257.387,00**		**$ 2.573.310,60**					**$ 11.257.387,00**		**$ 8.684.076,00**
11	**OTROS**																		
11.1	Suministro e instalacion de tablero en acrilico fondo cuadriculado de 1.20x1.20 m.	und	1	$ 628.079,40	$ 628.079,00	"	0,00	$ -	1,00	$ 628.079,00		$ -	"	0,00	$ -	1,00	$ 628.079,00	1,00	$ 628.079,00
11.2	Aseo general.	m2	86,02	$ 143.037,90	$ 12.304.120,00	"	0,00	$ -	86,02	$ 12.304.120,00		$ -	-	86,02	$ 12.304.120,16	0,00	$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL	**OTROS**				**$ 12.932.200,00**					**$ 12.932.199,00**		**$ -**					**$ 628.079,00**		**$ 628.079,00**
12	**NO PREVISTOS**																		
12.2	concreto ciclopedo para cimentacion	m3		$ 981.106,89	$ -	+	4,48	$ 4.397.714,00	4,48	$ 4.397.714,00	4,48	$ 4.397.713,52	"	0,00	$ -	4,48	$ 4.397.714,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**NO PREVISTOS**									**$ 4.397.714,00**		**$ 4.397.713,52**					**$ 4.397.714,00**		**$ -**
				COSTO DIRECTO	**$ 210.150.225,00**			**$ 18.949.560,21**		**$ 210.150.225,00**		**$ 188.308.015,00**			**$ 24.608.240,16**		**$ 210.150.225,00**		**$ 21.842.210,00**

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

EXCAVACIONES Y RELLENOS	 Relleno con material competente seleccionado
PISOS Y ENCHAPES	 Guardaescoba piso Hara Mate Beige 33,8 *10 cm o equivalente
CARPINTERIA METALICA	

	 suministro e instalacion de ventana en tubo rectangular de 1*1" calibre 20 acabado en esmalte (incluye anticorrosivo)
OTROS	 Suministro e instalacion de tablero en acrilico fondo cuadriculado de 1.20x1.20 m.

7. TIEMPO TRANSCURRIDO DEL CONTRATO Y PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DE OBRA

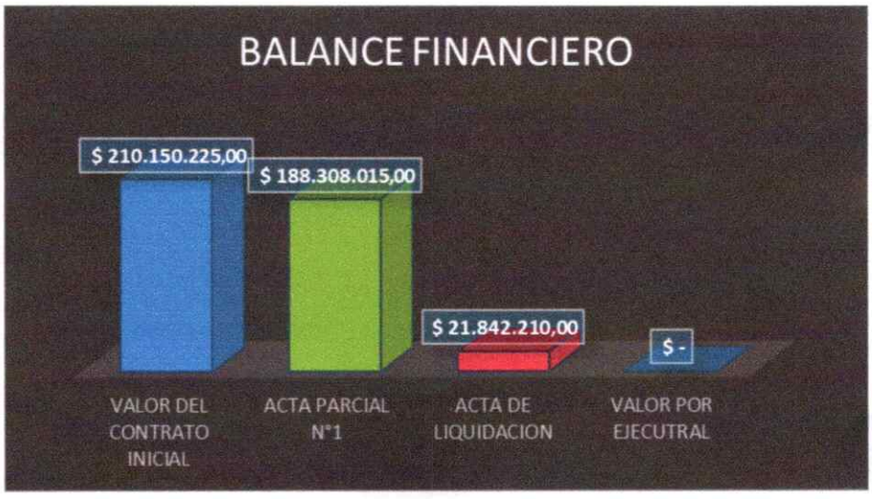
Durante el transcurso de ejecución se presentó un avance parcial de obra N°1 correspondiente al 89,61%, cuya ejecución asciende a $ 188.308.015,00 M/CTE, comprendido desde el 30 de diciembre del 2024 y al 31 de marzo 2025.

A continuación, se presenta un acta de liquidación correspondiente al 10.39% , cuyo valor asciende a $ 21.842.210,00 comprendido entre los periodos del 01 al 25 de abril y del 25 al 29 de julio del 2025

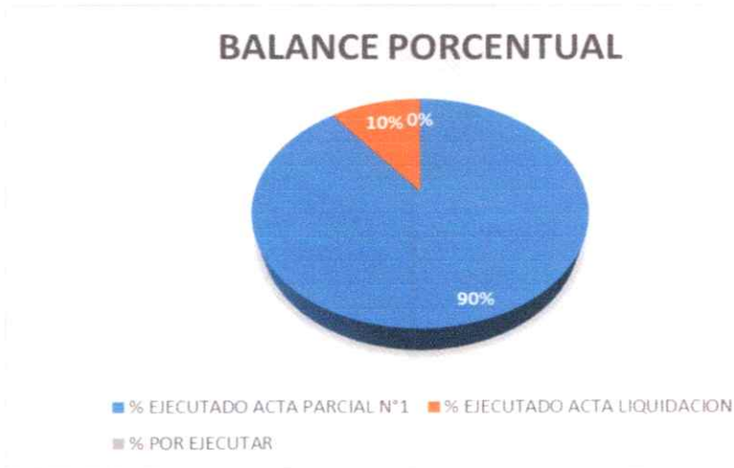
BALANCE FINANCIERO		
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 210.150.225,00	$ 210.150.225,00
ACTA PARCIAL N°1	$ 188.308.015,00	
% EJECUTADO ACTA PARCIAL N°1	89,61%	
ACTA DE LIQUIDACION	$ 21.842.210,00	
% EJECUTADO ACTA DE LIQUIDACION	10,39%	
VALOR POR EJECUTRAL	$ -	
% POR EJECUTAR	0,00%	
SUMAS IGUALES	$ 210.150.225,00	$ 210.150.225,00

Tabla 6: Balance financiero el contrato.

A continuación, se muestra los porcentajes de ejecución de obra.



A continuación, se muestra los porcentajes de ejecución de obra.



6.1 PLAN DE PAGOS

A continuación, se relaciona el plan de pago del CONTRATO DE OBRA CTO 110-12-03-011

ACTA	DESCRIPCION	VALOR
01	**Acta de Avance** del CONTRATO DE OBRA CTO 110-12-03-011 correspondiente al periodo desde el 30 de diciembre del 2024 hasta el 31 de Marzo del 2025 de acuerdo con la siguiente-factura	$ 188.308.015,00
02	**Acta de Liquidación** del CONTRATO DE OBRA CTO 110-12-03-011 correspondiente al periodo del 01 al 25 de abril y del 25 al 29 de julio del 2025 de acuerdo con la siguiente-factura	$ 21.842.210,00
	Saldo por pagar	$ 00,00
	TOTAL CONTRATO	$ 210.150.225,00

8. PERSONAL Y EQUIPO EMPLEADO

El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro y es acorde con el proceso contractual, ver tabla 7:

Tabla 7. Personal que labora en obra

CARGO	CANTIDAD	AFILIACION AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
Ingeniero Civil	1	SI
Maestro de obra	1	SI
Ayudantes de obra	2	SI
PERSONAL TOTAL	**4**	

De conformidad con las actividades que se vienen desarrollando, se han empleado los equipos que a continuación se detallan en la Tabla 8:

Tabla 8. Equipos utilizados en obra

EQUIPO	CANTIDAD	TIPO O CAPACIDAD
VEHICULO	1	CAMIONETA
VOLQUETA	1	8 M3 DODGE
COMPUTADOR PORTÁTIL	1	3G
IMPRESORA	1	EPSON 210
SCANNER	1	EPSON L55
MEZCLADORA	2	DOS (02) BULTOS

9. PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

El supervisor certifica conforme a lo estipulado en el artículo 244 de la ley 1955 de 2019, ley 789 de 2002 y demás normas aplicables en la materia, que el contratista se encuentra al día con los aportes a seguridad social conforme a la normatividad aplicable.

-

FECHA DE PAGO	2025/08/08
PERIDO COTIZADO	JULIO 2025
PLANILLA No.	4616310115
IBC	$1.500.000
VALOR TOTAL PAGO	$ 600.300
FECHA DE PAGO	2025/07/28
PERIDO COTIZADO	JULIO 2025
PLANILLA No.	8637060543
IBC	$1.423.500
VALOR TOTAL PAGO	$ 440.500
FECHA DE PAGO	2025/03/12
PERIDO COTIZADO	Febrero 2025
PLANILLA No.	8635293806
IBC	$1.423.500
VALOR TOTAL PAGO	$ 440.500
FECHA DE PAGO	2025/03/12
PERIDO COTIZADO	Febrero 2025
PLANILLA No.	8635293718
IBC	$1.423.500
VALOR TOTAL PAGO	$ 440.500
FECHA DE PAGO	2025/03/12
PERIDO COTIZADO	Febrero 2025
PLANILLA No.	8635296276
IBC	$1.423.500
VALOR TOTAL PAGO	$ 440.500
FECHA DE PAGO	2025/04/02
PERIDO COTIZADO	Marzo 2025
PLANILLA No.	8635550807
IBC	$1.423.500
VALOR TOTAL PAGO	$ 440.500
FECHA DE PAGO	2025/04/02
PERIDO COTIZADO	Marzo 2025
PLANILLA No.	8635527005
IBC	$1.423.500
VALOR TOTAL PAGO	$ 440.500
FECHA DE PAGO	2025/04/02
PERIDO COTIZADO	Marzo 2025
PLANILLA No.	8635523891
IBC	$1.423.500
VALOR TOTAL PAGO	$ 440.500
FECHA DE PAGO	2025/04/02
PERIDO COTIZADO	Marzo 2025
PLANILLA No.	1747199913
IBC	$1.500.000
VALOR TOTAL PAGO	$ 631.800

- Relación de pago de seguridad del mes abril

FECHA DE PAGO	2025/05/02
PERIDO COTIZADO	Abril 2025
PLANILLA No.	8635935560
IBC	$711.750
VALOR TOTAL PAGO	$ 220.300
FECHA DE PAGO	2025/05/02
PERIDO COTIZADO	Abril 2025
PLANILLA No.	8635935551
IBC	$711.750
VALOR TOTAL PAGO	$ 220.300
FECHA DE PAGO	2025/05/02
PERIDO COTIZADO	Abril 2025
PLANILLA No.	8635935544
IBC	$711.750
VALOR TOTAL PAGO	$ 220.300

- Relación de pago de seguridad del mes Julio

FECHA DE PAGO	2025/08/08
PERIDO COTIZADO	Julio 2025
PLANILLA No.	8637438369
IBC	$1.423.500
VALOR TOTAL PAGO	$ 467.800
FECHA DE PAGO	2025/08/08
PERIDO COTIZADO	Julio 2025
PLANILLA No.	4616310115
IBC	$1.500.000
VALOR TOTAL PAGO	$ 599.600

10. VERIFICACION DEL CUMPLIMIENTO DE LOS ALCANCES:

No	ALCANCE	ACTIVIDAD REALIZADA
1	Ejecutar las actividades y las obras correspondientes y requeridas conforme a los APU´S, y demás documentos técnicos.	El contratista asegura que el aula se mantenga en condiciones óptimas de uso, tanto durante el proceso constructivo como a lo largo de su vida útil, siguiendo lo que se estipule en la parte técnica y normativa del sector.
2	Disponer del personal requerido para la ejecución del contrato.	El contratista dispuso del personal requerido y adecuado para cada una de las actividades intervenidas; de igual manera se dio uso de herramientas necesarias para llevar a cabo dicha ejecución como Mezcladora, vibrador de concreto, regletas y herramientas menores.

11. IMPREVISTOS DE OBRA

Por medio del presente, informamos que durante el desarrollo de la obra se presentaron imprevistos derivados de las condiciones climáticas adversas en la zona. En específico, se registraron fuertes lluvias que afectaron el normal desarrollo de las actividades programadas.

Como consecuencia de estas lluvias, hubo días en los que el personal no pudo desempeñar sus labores de forma habitual debido a las condiciones de seguridad y operatividad en el sitio. No obstante, conforme a las disposiciones laborales vigentes y en cumplimiento de las obligaciones contractuales, dichos días fueron remunerados normalmente al personal, a pesar de la imposibilidad de ejecutar las tareas previstas.

A continuación, se relacionará el costo de los imprevistos derivados de las condiciones climáticas.; Para el acta presente se obtuvo un imprevisto del $ 218.422,10 con referencia a un pago realizado de $ 259.000,00 en campo.

IMPREVISTO				
PERSONAL	**CANTIDAD DE PERSONAL X DIA**	**VALOR JORNAL**	**DIAS**	**CANTIDAD TOTAL**
Oficial	1	$ 111.000,00	1	$ 111.000,00
Ayudante	2	$ 74.000,00	1	$ 148.000,00
			TOTAL	$ 259.000,00

ESTADO DEL TIEMPO

Durante el desarrollo del contrato de obra se presentó un clima semiárido, acto para el desarrollo normal y adecuada de la obra.

ANEXOS

- SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL DE OBRA
- ACTA DE LIQUIDACION CON MEMORIAS DE CALCULO
- RECOPILACION DE REGISTRO FOTOGRAFICO

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La ejecución del proyecto se realizó conforme a los ítems, Análisis de Precios Unitarios (APU) y especificaciones técnicas establecidas en el contrato, garantizando el cumplimiento de los lineamientos acordados.

- Según el Acta Parcial de Obra No. 001, el avance físico alcanzó un 89,61%, quedando un 10,39% pendiente de ejecución al momento de su elaboración.

- Para el porcentaje restante del 10,39%, se presenta el acta de liquidación final por un valor total de $21.842.210,00, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 al 25 de abril y del 25 al 29 de julio de 2025.

- El desarrollo de las actividades contratadas se llevó a cabo con normalidad, logrando la ejecución total de las obligaciones pactadas en el contrato.

YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA
CC. 79.993.868
R.L. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S

13. ANEXOS

- **SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL DE OBRA**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

D IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901413903
MBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG SAS
DAD/MUNICIPIO:	SIMITI	DEPARTAMENTO:	BOLIVAR
ECCIÓN:	CRA 4 13 42	TELÉFONO:	3103419
D APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
D EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Transporte fluvial de pasajeros.
RMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	00001 - EMPLEADOS
ORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**4616310115**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES julio	AÑO	2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES agosto	AÑO	2025
DÍAS DE MORA:			4				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2025/08/08	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			9993594079

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
4	25-14 COLPENSIONES	1	$ 240.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 700	$ 0	$ 240.000	$ 700	$ 240.700
TOTALES:										**$ 240.000**	**$ 700**	**$ 240.700**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 187.500	$ 0	$ 500	$ 0	$ 187.500	$ 500	$ 0	$ 188.000
TOTALES:													**$ 187.500**	**$ 500**	**$ 0**	**$ 188.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
1	14-11 - ARL SURA	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 65.300	$ 65.300	$ 200	$ 0	$ 65.500
TOTALES:									**$ 65.300**	**$ 200**	**$ 0**	**$ 65.500**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
09	CCF09-CCF DE CARTAGENA	1	$ 60.000	$ 200	$ 60.200
TOTALES:			**$ 60.000**	**$ 200**	**$ 60.200**

TOTAL APORTES A OTROS PARAFISCALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CBF	PAICBF - ICBF - INSTITUTO DE BIENESTAR FAMILIAR	1	$ 45.000	$ 200	$ 45.200
TOTALES:			**$ 45.000**	**$ 200**	**$ 45.200**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES															SEGURIDAD SOCIAL																											PARAFISCALES						
																								PENSIÓN									SALUD						ARP																							
																											FSP		APORTES VOLUNTARIOS																																	
IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
CC 79993868	DJEDA BUEVARA YIMI ANTONIO	DEPEND		$ 1.500.000	FIJO			NO																		25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.500.000	$ 240.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 240.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.500.000	$ 187.500	$ 0	$ 187.500	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.500.000	4016101	$ 65.300	30	$ 1.500.000	CCF09-CCF DE CARTAGENA	$ 60.000	$ 0	$ 45.000	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO:	**$ 599.600**

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	CARLOS JULIO BADILLO ANGEL
IDENTIFICACIÓN:	CC-1193573651
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-05-02
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-05-14
FECHA DE PAGO:	2025-05-02
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE OCCIDENTE
PERÍODO PENSIÓN:	2025-04
PERÍODO SALUD:	2025-04
NÚMERO PLANILLA:	8635935560
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8635293718
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS041	900156264	NUEVA E.P.S. S.A. MOV	1	$ 711.750	$ 0	$ 0	$ 0	$ 89.000	$ 89.000
230301	800224808	PORVENIR	1	$ 711.750	$ 0	$ 0	$ 0	$ 113.900	$ 113.900
14-11	890903790	ARL SURA	1	$ 711.750	$ 0	$ 0	$ 0	$ 17.400	$ 17.400
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 220.300	$ 220.300

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	13/06/2025

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	PLACIDO ANTONIO BADILLO DE LA ROSA
IDENTIFICACIÓN:	CC-73021869
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-05-02
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-05-16
FECHA DE PAGO:	2025-05-02
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE OCCIDENTE
PERÍODO PENSIÓN:	2025-04
PERÍODO SALUD:	2025-04
NÚMERO PLANILLA:	8635935551
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8635293938
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
ESSC07	806008394	EPS-S MUTUAL - MOV	1	$ 711.750	$ 0	$ 0	$ 0	$ 89.000	$ 89.000
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	$ 711.750	$ 0	$ 0	$ 0	$ 113.900	$ 113.900
14-11	890903790	ARL SURA	1	$ 711.750	$ 0	$ 0	$ 0	$ 17.400	$ 17.400
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 220.300	$ 220.300

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	17/06/2025

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	JUAN CARLOS PEINADO ARANGO
IDENTIFICACIÓN:	CC-9162265
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-08-11
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-07-15
FECHA DE PAGO:	2025-08-08
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE OCCIDENTE
PERÍODO PENSIÓN:	2025-06
PERÍODO SALUD:	2025-06
NÚMERO PLANILLA:	8637456761
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8637456761
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
ESSC07	806008394	EPS-S MUTUAL - MOV	1	$ 711.750	$ 0	$ 0	$ 1.400	$ 89.000	$ 90.400
230301	800224808	PORVENIR	1	$ 711.750	$ 0	$ 0	$ 1.800	$ 113.900	$ 115.700
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 711.750	$ 0	$ 0	$ 300	$ 17.400	$ 17.700
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 3.500	$ 220.300	$ 223.800

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	19/08/2025

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	DAVINSON TORRES PALLARES
IDENTIFICACIÓN:	CC-1216967830
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-08-11
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-07-08
FECHA DE PAGO:	2025-08-08
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE OCCIDENTE
PERÍODO PENSIÓN:	2025-06
PERÍODO SALUD:	2025-06
NÚMERO PLANILLA:	8637438364
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8637435431
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
ESSC07	806008394	EPS-S MUTUAL - MOV	1	$ 711.750	$ 0	$ 0	$ 1.800	$ 89.000	$ 90.800
230301	800224808	PORVENIR	1	$ 711.750	$ 0	$ 0	$ 2.300	$ 113.900	$ 116.200
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 1.423.500	$ 0	$ 0	$ 1.300	$ 62.000	$ 63.300
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 5.400	$ 264.900	$ 270.300

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	11/08/2025

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	DAVINSON TORRES PALLARES
IDENTIFICACIÓN:	CC-1216967830
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-08-11
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-08-11
FECHA DE PAGO:	2025-08-08
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE OCCIDENTE
PERÍODO PENSIÓN:	2025-07
PERÍODO SALUD:	2025-07
NÚMERO PLANILLA:	8637438369
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8637438369
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
ESSC07	806008394	EPS-S MUTUAL - MOV	1	$ 1.423.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 178.000	$ 178.000
230301	800224808	PORVENIR	1	$ 1.423.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 227.800	$ 227.800
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 1.423.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 62.000	$ 62.000
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 467.800	$ 467.800

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	08/09/2025

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	LEIDER ANTONIO BADILLO ANGEL
IDENTIFICACIÓN:	CC-1069178885
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-05-02
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-05-21
FECHA DE PAGO:	2025-05-02
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE OCCIDENTE
PERÍODO PENSIÓN:	2025-04
PERÍODO SALUD:	2025-04
NÚMERO PLANILLA:	8635935544
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8635293835
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS037	900156264	NUEVA E.P.S. S.A.	1	$ 711.750	$ 0	$ 0	$ 0	$ 89.000	$ 89.000
230301	800224808	PORVENIR	1	$ 711.750	$ 0	$ 0	$ 0	$ 113.900	$ 113.900
14-11	890903790	ARL SURA	1	$ 711.750	$ 0	$ 0	$ 0	$ 17.400	$ 17.400
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 220.300	$ 220.300

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	20/06/2025

- **ACTA DE LIQUIDACION CON MEMORIAS DE CALCULO**

ALCALDIA MUNICIPAL DE SIMITI BOLIVAR
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

OBJETO PROYECTO	**Construccion de aula para Institucion Educativa 27 de octubre de Animas Alta, Sede San Luis, Ubicada en el Municipio de Simiti,Bolivar.**
PLAZO DE EJECUCION	**4 MESES**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	BALANCE DE MAYORES Y MENORES No 1					VALOR PARCIAL N°1		BALANCE DE MAYORES Y MENORES No 2					VALOR ACTA LIQUIDACION	
						(+-=)	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad Total	Valor Parcial	CANTIDAD	VR. PARCIAL	(+-=)	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad Total	Valor Parcial	CANTIDAD	VR. PARCIAL
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**																		
1.1	Localizacion y Replanteo	m2	86,02	$ 6.959,25	$ 598.635,00	+	0,00	$ -	86,02	$ 598.635,00	86,02	$ 598.634,69	"	0	$ -	86,02	$ 598.635,00	0,00	$ -
1.2	Cerramiento provisional en lona verde h= 2m	m	60	$ 19.041,75	$ 1.142.505,00	+	1,60	$ 30.466,80	61,60	$ 1.172.972,00	61,60	$ 1.172.971,80	"	0,00	$ -	61,60	$ 1.172.972,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 1.741.140,00**					**$ 1.771.607,00**		**$ 1.771.606,49**					**$ 1.771.607,00**		**$ -**
2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**																		
2.1	Excavacion manual	m3	6,48	$ 74.925,00	$ 485.514,00	+	0,36	$ 27.152,82	6,84	$ 512.667,00	6,84	$ 512.666,82	"	0,00	$ -	6,84	$ 512.667,00	0,00	$ -
2.2	Relleno con material competente seleccionado	m3	108,3	$ 144.450,00	$ 15.643.935,00	-	14,51	$ 1.179.787,00	93,79	$ 13.547.993,00	93,79	$ 13.547.993,00	+	85,18	$ 12.304.120,00	178,97	$ 25.852.113,00	85,18	$ 12.304.120,00
2.3	Descapote Manual	m3	29	$ 40.535,10	$ 1.175.518,00	+	1,00	$ 40.535,10	30,00	$ 1.216.053,00	30,00	$ 1.216.053,00	"	0,00	$ -	30,00	$ 1.216.053,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				**$ 17.304.967,00**					**$ 15.276.713,00**		**$ 15.276.712,82**			$ -		**$ 27.580.833,00**		**$ 12.304.120,00**
3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**																		
3.1	Zapatas concreto de 210 kg/cm3 (3.000 psi)	m3	2,05	$ 1.346.529,15	$ 2.760.385,00	-	0,51	$ 692.115,98	1,54	$ 2.068.269,00	1,54	$ 2.068.268,77	"	0,00	$ -	1,54	$ 2.068.269,00	0,00	$ -
3.2	viga cimentacion 3.000 PSI 0.30*0.20m	m	28,8	$ 186.066,45	$ 5.358.714,00	+	0,02	$ 3.721,33	28,82	$ 5.362.435,00	28,82	$ 5.362.435,09	"	0,00	$ -	28,82	$ 5.362.435,00	0,00	$ -
3.3	Columna 3.000 PSI 0.25*0.25 m	m	24,94	$ 189.953,10	$ 4.737.430,00	+	4,56	$ 866.186,14	29,50	$ 5.603.616,00	29,50	$ 5.603.616,45	"	0,00	$ -	29,50	$ 5.603.616,00	0,00	$ -
3.4	Viga corona 3.000 0.25*0.25 m	m	33	$ 184.215,60	$ 6.079.115,00	-	2,48	$ 456.854,69	30,52	$ 5.622.260,00	30,52	$ 5.622.260,11	"	0,00	$ -	30,52	$ 5.622.260,00	0,00	$ -

3.5	Viga cinta concreto 3.000 PSI estructura 0.25*0.10m	m	19,2	$ 157.477,50	$ 3.023.568,00	+	14,96	$ 2.355.863,40	34,16	$ 5.379.431,00	34,16	$ 5.379.431,40	"	0,00	$ -	34,16	$ 5.379.431,00	0,00	$ -
3.6	Dinteles en varilla	m	1,2	$ 113.494,50	$ 136.193,00	"	0,00	$ -	1,20	$ 136.193,00	1,2	$ 136.193,40	"	0,00	$ -	1,20	$ 136.193,00	0	$ -
3.7	Bordillo fundido en sitio 10*15 3000 PSI (Incluye acero)	m	37,1	$ 102.801,15	$ 3.813.923,00	"	0,00	$ -	37,10	$ 3.813.923,00	37,10	$ 3.813.922,67	"	0,00	$ -	37,10	$ 3.813.923,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 25.909.328,00**					**$ 27.986.127,00**		**$ 27.986.127,89**					**$ 27.986.127,00**		**$ -**
4	**ACERO**																		
4.1	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	1360,29	$ 14.499,00	$ 19.722.845,00	+	116,49	$ 1.688.974,59	1243,80	$ 18.033.870,00	1243,80	$ 18.033.870,12	"	0,00	$ -	1243,80	$ 18.033.870,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**ACERO**				**$ 19.722.845,00**					**$ 18.033.870,00**		**$ 18.033.870,12**					**$ 18.033.870,00**		**$ -**
5	**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**																		
5.1	Muro en ladrillo H-10	m2	70,2	$ 123.746,40	$ 8.686.997,00	-	9,88	$ 1.222.069,95	60,32	$ 7.464.927,00	60,32	$ 7.464.927,33	"	0,00	$ -	60,32	$ 7.464.927,00	0,00	$ -
5.2	Pañete muros 1:4 (incluye filos y ditalaciones)	m2	193,61	$ 80.686,80	$ 15.621.771,00	-	4,73	$ 381.809,94	188,88	$ 15.239.961,00	188,88	$ 15.239.961,41	"	0,00	$ -	188,88	$ 15.239.961,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**				**$ 24.308.769,00**					**$ 22.704.888,00**		**$ 22.704.888,74**					**$ 22.704.888,00**		**$ -**
6	**ESTUCO Y PINTURA**																		
6.1	Estuco y vinilo 3 manos	m2	82,7	$ 75.776,85	$ 6.266.745,00	-	6,49	$ 491.913,00	76,21	$ 5.774.832,00	76,21	$ 5.774.832,50	"	0,00	$ -	76,21	$ 5.774.832,00	0,00	$ -
6.2	Graniplast esgrafiado fachada	m2	111,91	$ 80.963,55	$ 9.060.631,00	-	6,49	$ 525.582,98	105,42	$ 8.535.048,00	105,42	$ 8.535.047,90	"	0,00	$ -	105,42	$ 8.535.048,00	0,00	$ -
6.3	vinilo fachada graniplast a 3 manos	m2	98,66	$ 44.599,95	$ 4.400.231,00	+	6,76	$ 301.424,30	105,42	$ 4.701.655,00	105,42	$ 4.701.655,37	"	0,00	$ -	105,42	$ 4.701.655,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 19.727.607,00**					**$ 19.011.535,00**		**$ 19.011.535,76**					**$ 19.011.535,00**		**$ -**
7	**PISOS Y ENCHAPES**																		
7.1	Piso base concreto 10 cm 3000 PSI (Incluye malla 15 x15 cm espesor 4,0 mm)	m2	83,18	$ 171.564,75	$ 14.270.756,00	+	1,58	$ 271.930,13	84,77	$ 14.542.686,00	84,77	$ 14.542.686,03	"	0,00	$ -	84,77	$ 14.542.686,00	0,00	$ -
7.2	Piso ceramica trafico 1v. Color beige referencia Hara Maste beige o equivalente.	m2	49,1	$ 128.293,20	$ 6.299.196,00	"	0,00	$ -	49,10	$ 6.299.196,00	49,10	$ 6.299.196,12	"	0,00	$ -	49,10	$ 6.299.196,00	0,00	$ -
7.3	Guardaescoba piso Hara Mate Beige 59*10 cm o equivalente	m	27	$ 36.817,20	$ 994.064,00	"	0,00	$ -	27,00	$ 994.064,00	27,00	$ 994.064,40	"	0,00	$ -	27,00	$ 994.064,00	0,00	$ -

7.4	Piso ceramico trafico IV. Referencia Masai ARD multicolor o equivalente	m2	34,18	$ 135.311,85	$ 4.624.959,00	+	22,88	$ 3.095.935,13	35,77	$ 4.840.105,00	35,77	$ 4.840.195,48	-	0,00	$ -	35,77	$ 4.840.105,00	0,00	$ -
7.5	Guardaescoba piso Hara Mate Beige 33,8 *10 cm o equivalente	m	31,4	$ 37.608,30	$ 1.180.901,00	-	25,39	$ 919.522,94	6,01	$ 226.026,00		$ -	-	0,00	$ -	6,01	$ 226.026,00	6,01	$ 225.935,00
SUBTOTAL	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 27.369.876,00**					**$ 26.902.077,00**		**$ 26.676.142,03**					**$ 26.902.077,00**		**$ 225.935,00**
8	**CUBIERTA**																		
8.1	Cubierta teja termoacuestica azul-blanca 5,9*0,94 m 2mm UPVC (Incluye estructura y sistema de anclajes, tornillos, autoperforantes y demas elementos necesarios para su buena instalacion) refencia forte o equivalente	m2	75,46	$ 629.236,35	$ 47.482.175,00	-	0,00	$ -	75,46	$ 47.482.175,00	75,46	$ 47.482.174,97	-	0,00	$ -	75,46	$ 47.482.175,00	0,00	$ -
8.2	caballete forte 0,6*0,94 m 2mm UPVC o equivalente	m	7,7	$ 122.593,50	$ 943.970,00	-	0,00	$ -	7,70	$ 943.970,00	7,70	$ 943.969,95	-	0,00	$ -	7,70	$ 943.970,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**CUBIERTA**				**$ 48.426.145,00**					**$ 48.426.145,00**		**$ 48.426.144,92**					**$ 48.426.145,00**		**$ -**
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**																		
9.1	Suministro e instalacion de salida para tomacorriente doble en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	3	$ 150.222,60	$ 450.668,00	-	0,00	$ -	3,00	$ 450.668,00	3,00	$ 450.667,80	-	0,00	$ -	3,00	$ 450.668,00	0,00	$ -
9.2	suministro e instalacion de salida para interruptor doble en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	1	$ 130.023,90	$ 130.024,00	-	0,00	$ -	1,00	$ 130.024,00	1,00	$ 130.023,90	-	0,00	$ -	1,00	$ 130.024,00	0,00	$ -
9.3	suministro e instalacion de salida luminaria en techo + roseta pvc en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	4	$ 149.983,65	$ 599.935,00	-	0,00	$ -	4,00	$ 599.935,00	4,00	$ 599.934,60	-	0,00	$ -	4,00	$ 599.935,00	0,00	$ -
9.4	Suiministo e instalacion caja y taco 2 polos 15A	und	1	$ 269.335,80	$ 269.336,00	-	0,00	$ -	1,00	$ 269.336,00	1,00	$ 269.335,80	-	0,00	$ -	1,00	$ 269.336,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 1.449.962,00**					**$ 1.449.963,00**		**$ 1.449.962,10**					**$ 1.449.963,00**		**$ -**
10	**CARPINTERIA METALICA**																		
10.1	Suministro e instalacion de puerta metalica con chapa acabado en esmalte (incluyer anticorrosivo)	m2	2	$ 1.286.655,30	$ 2.573.311,00	-	0,00	$ -	2,00	$ 2.573.311,00	2,00	$ 2.573.310,60	-	0,00	$ -	2,00	$ 2.573.311,00	0,00	$ -

10.2	suministro e instalacion de ventana en tubo rectangular de 1*1" calibre 20 acabado en esmalte (incluye anticorrosivo)	m2	11,25	$ 771.917,85	$ 8.684.076,00	-	0,00	$ -	11,25	$ 8.684.076,00		$ -	-	0,00	$ -	11,25	$ 8.684.076,00	11,25	$ 8.684.076,00
SUBTOTAL	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 11.257.386,00**					**$ 11.257.387,00**		**$ 2.573.310,60**					**$ 11.257.387,00**		**$ 8.684.076,00**
11	**OTROS**																		
11.1	Suministro e instalacion de tablero en acrilico fondo cuadriculado de 1.20x1.20 m.	und	1	$ 628.079,40	$ 628.079,00	-	0,00	$ -	1,00	$ 628.079,00		$ -	-	0,00	$ -	1,00	$ 628.079,00	1,00	$ 628.079,00
11.2	Aseo general.	m2	86,02	$ 143.037,90	$ 12.304.120,00	-	0,00	$ -	86,02	$ 12.304.120,00		$ -	-	86,02	$ 12.304.120,16	0,00	$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL	**OTROS**				**$ 12.932.200,00**					**$ 12.932.199,00**		**$ -**					**$ 628.079,00**		**$ 628.079,00**
12	**NO PREVISTOS**																		
12.2	concreto ciclopedo para cimentacion	m3		$ 981.106,89	$ -	+	4,48	$ 4.397.714,00	4,48	$ 4.397.714,00	4,48	$ 4.397.713,52	-	0,00	$ -	4,48	$ 4.397.714,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	**NO PREVISTOS**									**$ 4.397.714,00**		**$ 4.397.713,52**					**$ 4.397.714,00**		**$ -**
				COSTO DIRECTO	**$ 210.150.225,00**			**$ 18.949.560,21**		**$ 210.150.225,00**		**$ 188.308.015,00**			**$ 24.608.240,16**		**$ 210.150.225,00**		**$ 21.842.210,00**

CONTRATISTA:	**SUPERVISOR**
YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA	**JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ**
RL. CONSTRUCCIONES Y SERVICO YAOG SAS	SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

Construccion de aula para Institucion Educativa 27 de octubre de Animas Alta, Sede San Luis, Ubicada en el Municipio de Simiti,Bolivar.

Fecha del Acta (dd/mm/aaaa)		ACTA LIQUIDACION No. :	1

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Contrato de obra N°	CTO 110-12-03-011
Contratista	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S
Supervision	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CAPÍTULO:	7	PISOS Y ENCHAPES	7,05	Guardaescoba piso Hara Mate Beige 33,8 *10 cm o equivalente	UNIDAD:	M	UBICACIÓN:	SAN LUIS

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONGITUD	ANCHO	AREA PUERTAS Y VENTAS	VR. PARCIAL (M)	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
ACTA DE AVANCE 1						
AULA SAN LUIS						
guardaescoba perimetro Lateral	6,01					6,01
SUB-TOTAL						6,01

Observaciones:

CONTRATISTA:	SUPERVISOR
YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA	JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ
RL. CONSTRUCCIONES Y SERVICO YAOG SAS	SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

Construccion de aula para Institucion Educativa 27 de octubre de Animas Alta, Sede San Luis, Ubicada en el Municipio de Simiti,Bolivar.

Fecha del Acta (dd/mm/aaaa)		ACTA DE LIQUIDACION	1

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

Contrato de obra N°	CTO 110-12-03-011
Contratista	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S
Supervision	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CAPÍTULO:	10	CARPINTERIA METALICA	10,02	suministro e instalacion de ventana en tubo rectangular de 1*1" calibre 20 acabado en esmalte (incluye	UNIDAD:	M2	UBICACIÓN:	SAN LUIS

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONGITUD	ANCHO	AREA PUERTAS Y VENTAS	VR. PARCIAL (M2)	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
ACTA DE AVANCE 1						
Salon adicional						
VENTANA 1 FACHADA FRONTAL	2,50	1,25		3,13		3,13
VENTANA 2 FACHADA FRONTAL	1,50	1,25		1,88		1,88
VENTANA 1 FACHADA POSTERIOR	2,50	1,25		3,13		3,13
VENTANA 2 FACHADA POSTERIOR	2,50	1,25		3,13		3,13
SUB-TOTAL						11,25

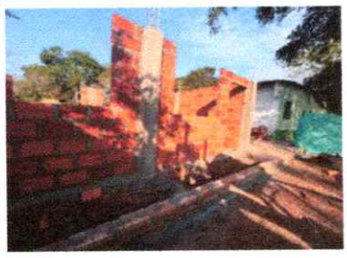
Observaciones:

CONTRATISTA:	SUPERVISOR
YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA	JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ
RL. CONSTRUCCIONES Y SERVICO YAOG SAS	SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

			MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA							
			Construccion de aula para Institucion Educativa 27 de octubre de Animas Alta, Sede San Luis, Ubicada en el Municipio de Simiti,Bolivar.							
Fecha del Acta (dd/mm/aaaa)					ACTA DE LIQUIDACION		1			
INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO										
Contrato de obra N°			CTO 110-12-03-011							
Contratista			CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S							
Supervision			SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA							
CAPÍTULO:	10	CARPINTERIA METALICA	10,02	suministro e instalacion de ventana en tubo rectangular de 1"1" calibre 20 acabado en esmalte (incluye	UNIDAD:	M2	UBICACIÓN:		SAN LUIS	
				LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			VR. PARCIAL (M2)	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
					LONGITUD	ANCHO	AREA PUERTAS Y VENTAS			
				ACTA DE AVANCE 1						
				Salon adicional						
				VENTANA 1 FACHADA FRONTAL	2,50	1,25		3,13		3,13
				VENTANA 2 FACHADA FRONTAL	1,50	1,25		1,88		1,88
				VENTANA 1 FACHADA POSTERIOR	2,50	1,25		3,13		3,13
				VENTANA 2 FACHADA POSTERIOR	2,50	1,25		3,13		3,13
Observaciones:										
							SUB-TOTAL			11,25
CONTRATISTA:					SUPERVISOR					
YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA					JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ					
RL. CONSTRUCCIONES Y SERVICO YAOG SAS					SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA					

			MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA							
			Construccion de aula para Institucion Educativa 27 de octubre de Animas Alta, Sede San Luis, Ubicada en el Municipio de Simiti,Bolivar.							
Fecha del Acta (dd/mm/aaaa)					ACTA DE LIQUIDACION		1			
INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO										
Contrato de obra N°			CTO 110-12-03-011							
Contratista			CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S							
Supervision			SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA							
CAPÍTULO:	11	OTROS	11,01	Suministro e instalacion de tablero en acrilico fondo cuadriculado de 1.20x1.20 m.	UNIDAD:	UND	UBICACIÓN:		SAN LUIS	
				LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			VR. PARCIAL (M2)	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
					LONGITUD	ANCHO	AREA PUERTAS Y VENTAS			
				ACTA DE AVANCE 1						
				Salon adicional						
				TABLERO ACRILICO				-	1,00	1,00
Observaciones:										
							SUB-TOTAL			1,00
CONTRATISTA:					SUPERVISOR					
YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA					JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ					
RL. CONSTRUCCIONES Y SERVICO YAOG SAS					SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA					

			MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA							
			Construccion de aula para institucion Educativa 27 de octubre de Animas Alta, Sede San Luis, Ubicada en el Municipio de Simiti,Bolivar.							
Fecha del Acta (dd/mm/aaaa)				ACTA LIQUIDACION No. :			1			
INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO										
Contrato de obra N°			CTO 110-12-03-011							
Contratista			CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S							
Supervision			SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA							
CAPÍTULO:	2	EXCAVACIONES Y RELLENOS	2,02	Relleno con material competente seleccionado	UNIDAD:	M3	UBICACIÓN:		SAN LUIS	
					DIMENSIONES					
				LOCALIZACIÓN	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	VR. PARCIAL	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
				ACTA DE AVANCE 1						
				AULA SAN LUIS						
				Relleno con material	9,5	9,50	0,94	85,18	1,00	85,18
								SUB-TOTAL		85,18
Observaciones:										
CONTRATISTA:				SUPERVISOR						
JIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA				JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ						
RL. CONSTRUCCIONES Y SERVICO YAOG SAS				SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA						

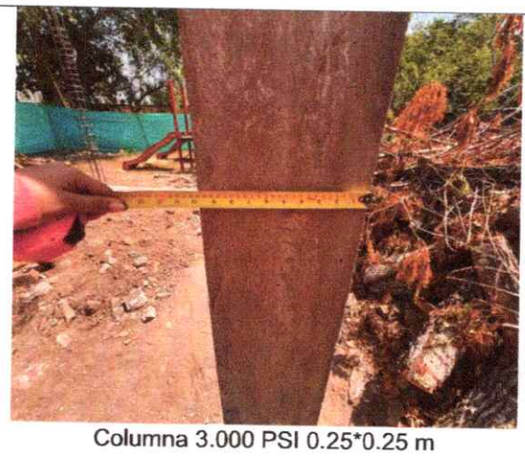


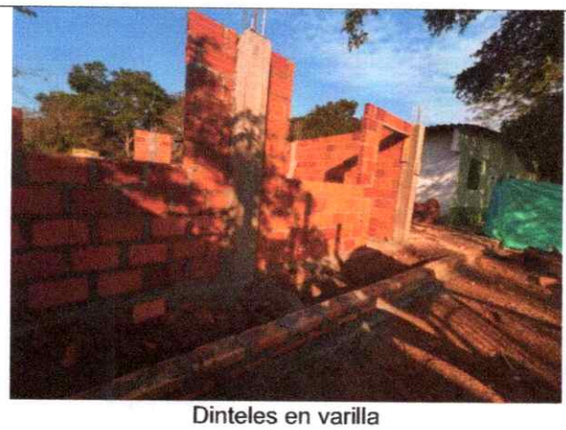
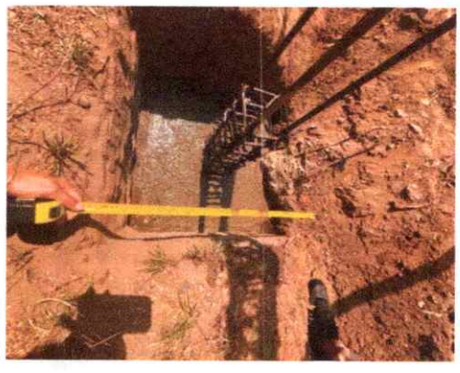
- **RECOPILACION DE REGISTRO FOTOGRAFICO**

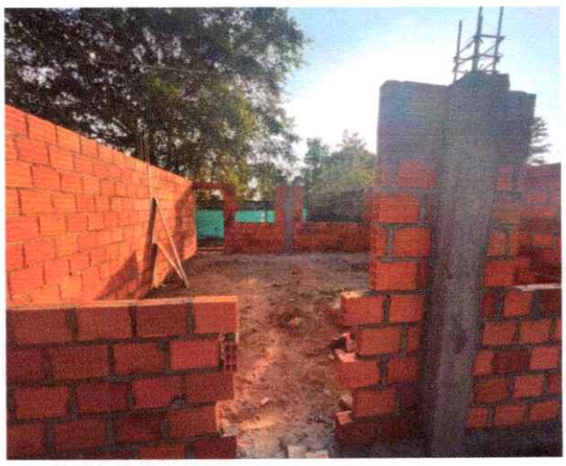
ACTIVIDADES PRELIMINARES	 Cerramiento provisional en lona verde h= 2m
EXACAVACIONES Y RELLENOS	 Excavación manual

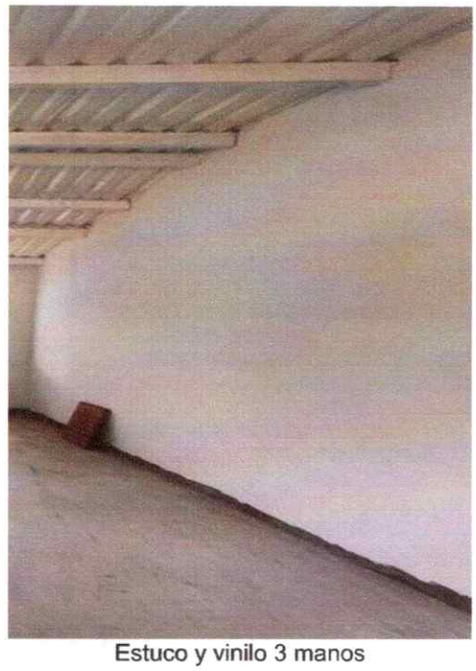
EXCAVACIONES Y RELLENOS	 Relleno con material competente seleccionado
EXCAVACIONES Y RELLENOS	 Descapote Manual

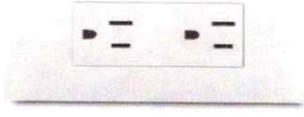
ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Zapatas concreto de 210 kg/cm3 (3.000 psi)
ESTRUCTURAS EN CONCRETO	 viga cimentación 3.000 PSI 0.30*0.20m

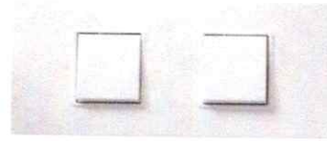
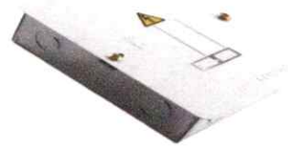
ESTRUCTURAS EN CONCRETO	 Columna 3.000 PSI 0.25*0.25 m Viga corona 3.000 0.25*0.25 m Viga cinta concreto 3.000 PSI estructura 0.25*0.10m

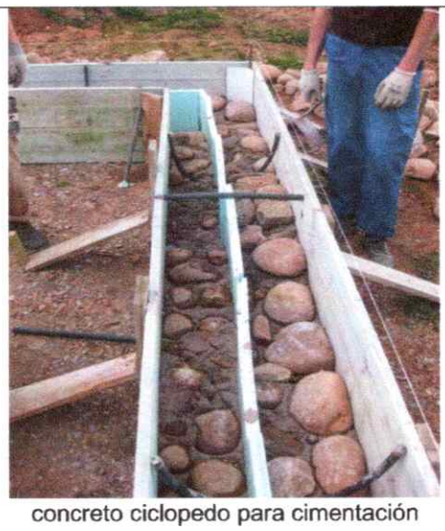
ESTRUCTURAS EN CONCRETO	 Dinteles en varilla Bordillo fundido en sitio 10*15 3000 PSI (Incluye acero)
ACERO DE REFUERZO	

ACERO DE REFUERZO	 Acero de refuerzo 60.000 PSI
MAMPOSTERIA Y PAÑETE	 Muro en ladrillo H-10

MAMPOSTERIA Y PAÑETE	 Pañete muros 1:4 (incluye filos y ditalaciones)
ESTUCO Y PINTURA ESTUCO Y PINTURA	 Estuco y vinilo 3 manos

	 vinilo fachada graniplast a 3 manos
PISOS Y ENCHAPES	 Piso base concreto 10 cm 3000 PSI (Incluye malla 15 x15 cm espesor 4,0 mm)
CUBIERTA	 Cubierta y caballete forte 0,6*0,94 m 2mm UPVC o equivalente
	

INSTALACIONES ELECTRICAS	
	
CARPINTERIA METALICA	

NO PREVISTOS	 concreto ciclopedo para cimentación

--

INFORME SUPERVISIÓN

ACTA FINAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA CTO 110-12-03-011

"CONSTRUCCION DE AULA PARA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTAS, SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR "

2025

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN
1.1 ESPECIFICACIONES TECNICAS.
1.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.
3. CONSOLIDADO GENERAL.
4. AVANCE FINANCIERO.
5. RELACION EJECUCION ACTA FINAL DE OBRA

INTRODUCCIÓN

LA ALCALDIA MUNICIPAL DE SIMITI,Por medio del presente informe, valida las Actividades Ejecutadas durante el período comprendido desde el 01 al 25 de abril y del 25 al 29 de julio del 2025, del CONTRATO DE OBRA CTO 110-12-03-011, cuyo objeto es la "CONSTRUCCION DE AULA PARA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTAS, SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR" al cual se le hizo la supervisión y vigilancia técnica, administrativa y financiera.

1.1 ESPECIFICACIONES TECNICAS.

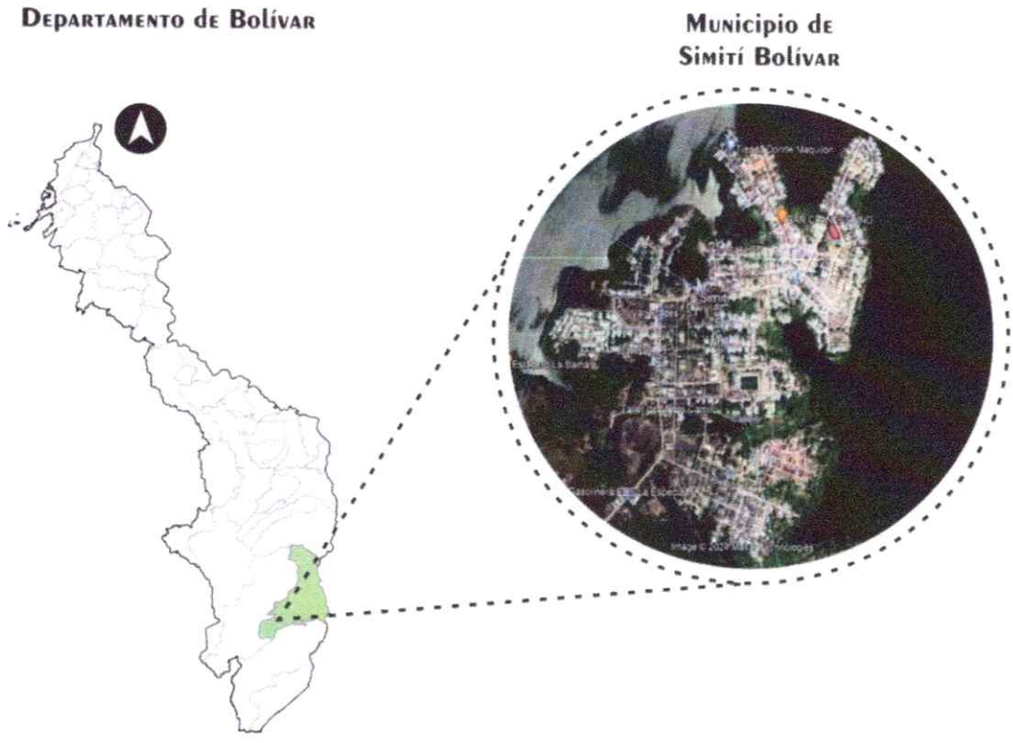
El CONTRATISTA se debe comprometer a realizar el objeto contratado bajo la observancia de las especificaciones técnicas establecidas por la Secretaría de Planeación e Infraestructura, como se describen a continuación:

ALCALDIA MUNICIPAL DE SIMITI BOLIVAR SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PRESUPUESTO DE OBRA					
OBJETO PROYECTO	**Construccion de aula para Institucion Educativa 27 de octubre de Animas Alta, Sede San Luis, Ubicada en el Municipio de Simiti,Bolivar.**				
PLAZO DE EJECUCION	**4 MESES**				
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. PARCIAL**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1.1	Localizacion y Replanteo	m2	86,02	$ 6.959,25	$ 598.635,00
1.2	Cerramiento provisional en lona verde h= 2m	m	60	$ 19.041,75	$ 1.142.505,00
SUBTOTAL	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 1.741.140,00**
2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
2.1	Excavacion manual	m3	6,48	$ 74.925,00	$ 485.514,00
2.2	Relleno con material ccompetente seleccionado	m3	108,3	$ 144.450,00	$ 15.643.935,00
2.3	Descapote Manual	m3	29	$ 40.535,10	$ 1.175.518,00
SUBTOTAL	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				**$ 17.304.967,00**
3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
3.1	Zapatas concreto de 210 kg/cm3 (3.000 psi)	m3	2,05	$ 1.346.529,15	$ 2.760.385,00
3.2	viga cimentacion 3.000 PSI 0.30*0.20m	m	28,8	$ 186.066,45	$ 5.358.714,00
3.3	Columna 3.000 PSI 0.25*0.25 m	m	24,94	$ 189.953,10	$ 4.737.430,00
3.4	Viga corona 3.000 0.25*0.25 m	m	33	$ 184.215,60	$ 6.079.115,00
3.5	Viga cinta concreto 3.000 PSI estructura 0.25*0.10m	m	19,2	$ 157.477,50	$ 3.023.568,00
3.6	Dinteles en varilla	m	1,2	$ 113.494,50	$ 136.193,00
3.7	Bordillo fundido en sitio 10*15 3000 PSI (Incluye acero)	m	37,1	$ 102.801,15	$ 3.813.923,00
SUBTOTAL	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 25.909.328,00**
4	**ACERO**				
4.1	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	1360,29	$ 14.499,00	$ 19.722.845,00
SUBTOTAL	**ACERO**				**$ 19.722.845,00**
5	**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**				

5.1	Muro en ladrillo H-10	m2	70,2	$ 123.746,40	$ 8.686.997,00
5.2	Pañete muros 1:4 (incluye filos y ditalaciones)	m2	193,61	$ 80.686,80	$ 15.621.771,00
SUBTOTAL	**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**				**$ 24.308.768,00**
6	**ESTUCO Y PINTURA**				
6.1	Estuco y vinilo 3 manos	m2	82,7	$ 75.776,85	$ 6.266.745,00
6.2	Graniplast esgrafiado fachada	m2	111,91	$ 80.963,55	$ 9.060.631,00
6.3	vinilo fachada graniplast a 3 manos	m2	98,66	$ 44.599,95	$ 4.400.231,00
SUBTOTAL	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 19.727.607,00**
7	**PISOS Y ENCHAPES**				
7.1	Piso base concreto 10 cm 3000 PSI (Incluye malla 15 x15 cm espesor 4,0 mm)	m2	83,18	$ 171.564,75	$ 14.270.756,00
7.2	Piso ceramica trafico 1v. Color beige referencia Hara Maste beige o equivalente.	m2	49,1	$ 128.293,20	$ 6.299.196,00
7.3	Guardaescoba piso Hara Mate Beige 59*10 cm o equivalente	m	27	$ 36.817,20	$ 994.064,00
7.4	Piso ceramico trafico IV. Referencia Masai ARD multicolor o equivalente	m2	34,18	$ 135.311,85	$ 4.624.959,00
7.5	Guardaescoba piso Hara Mate Beige 33,8 *10 cm o equivalente	m	31,4	$ 37.608,30	$ 1.180.901,00
SUBTOTAL	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 27.369.876,00**
8	**CUBIERTA**				
8.1	Cubierta teja termoacuestica azul- blanca 5,9*0,94 m 2mm UPVC (Incluye estructura y sistema de anclajes, tornillos, autoperforantes y demas elementos necesarios para su buena instalacion) refencia forte o equivalente	m2	75,46	$ 629.236,35	$ 47.482.175,00
8.2	caballete forte 0,6*0,94 m 2mm UPVC o equivalente	m	7,7	$ 122.593,50	$ 943.970,00
SUBTOTAL	**CUBIERTA**				**$ 48.426.145,00**
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
9.1	Suministro e instalacion de salida para tomacorriente doble en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	3	$ 150.222,60	$ 450.668,00
9.2	suministro e instalacion de salida para interruptor doble en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	1	$ 130.023,90	$ 130.024,00
9.3	suministro e instalacion de salida luminaria en techo + roseta pvc en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	4	$ 149.983,65	$ 599.935,00
9.4	Suiministo e instalacion caja y taco 2 polos 15A	und	1	$ 269.335,80	$ 269.336,00
SUBTOTAL	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 1.449.963,00**
10	**CARPINTERIA METALICA**				
10.1	Suministro e instalacion de puerta metalica con chapa acabado en esmalte (incluyer anticorrosivo)	m2	2	$ 1.286.655,30	$ 2.573.311,00
10.2	suministro e instalacion de ventana en tubo rectangular de 1*1" calibre 20 acabado en esmalte (incluye anticorrosivo)	m2	11,25	$ 771.917,85	$ 8.684.076,00
SUBTOTAL	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 11.257.386,00**
11	**OTROS**				
11.1	Suministro e instalacion de tablero en acrilico fondo cuadriculado de 1.20x1.20 m.	und	1	$ 628.079,40	$ 628.079,00
11.2	Aseo general.	m2	86,02	$ 143.037,90	$ 12.304.120,00
SUBTOTAL	**OTROS**				**$ 12.932.198,00**
				COSTO DIRECTO	**$ 210.150.223,00**

1.2 LOCALIZACION DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra localizado en el sector poblado del corregimiento de san Luis Municipio de Simiti Bolívar



2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se desarrolla en la zona rural del municipio, especialmente en institución educativa 27 de octubre de animas altas que pertenecen al Corregimiento de San Luis, en el que actualmente existe un aula que no es suficiente para satisfacer las necesidades educativas de la comunidad, debido al creciente número de estudiantes y las demás demandas propias del entorno escolar.

Por esta Razón, se plantea la construcción de una nueva aula educativa, lo cual permitirá atender de manera adecuada a la población estudiantil, garantizando espacios más amplios, funcionales y en condiciones óptimas. este proyecto busca no solo resolver el déficit actual, sino también contribuir al mejoramiento del ambiente de aprendizaje, favoreciendo el desarrollo integral de los estudiantes.

Con esta iniciativa, se reafirma el compromiso de la administración municipal de trabajar por el fortalecimiento de la infraestructura educativa en las zonas rurales, asegurando oportunidades equitativas y de calidad para todos los niños, niñas y jóvenes de la región.

3. CONSOLIDADO GENERAL

TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No. Y FECHA:	CTO 2024-110-12-03-011
CONTRATISTA / REPRESENTANTE LEGAL:	**CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S**
NIT:	901.413.903-7

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ANIMAS ALTAS SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR.
SUPERVISOR	SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA ING. JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ
VALOR INICIAL:	DOSCIENTOS DIEZ MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS MCTE ($210.150.225 ,00) INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES
RUBRO PRESUPUESTAL:	2.3.2.02.02.005.22.2201.02 // 2.3.2.02.02.005.22.2201.03 // 2.3.2.02.02.005.22.2201.04 // 2.3.2.02.02.005.22.2201.05 // 2.3.02.005.22.2201.06
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP	No. 1114-9
REGISTRO PRESUPUESTAL RP	No. 1227 - 3
ACTA DE INICIACION:	DICIEMBRE 30 DE 2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	ABRIL 30 DE 2025
ACTA DE RECIBO Y PAGO DE AVANCE DE OBRA No. 001	ABRIL 24 DE 2025
ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA No. 001	ABRIL 25 DE 2025
ACTA DE REINICIO DE OBRA No. 001	JULIO 25 DE 2025
FECHA DE TERMINACION (SEGÚN ACTA DE REINICIO No.001)	JULIO 30 DE 2025
PRORROGA N°01	MAYO 09 2025
ACTA DE RECIBO Y PAGO FINAL DE OBRA	AGOSTO 11 DE 2025
MUNICIPIO	SIMITI
REGIMEN TRIBUTARIO	RESPONSABLE DE IVA

4. AVANCE FINANCIERO

BALANCE FINANCIERO		
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 210.150.225,00	$ 210.150.225,00
ACTA PARCIAL N°1	$ 188.308.015,00	
% EJECUTADO ACTA PARCIAL N°1	89,61%	
ACTA DE LIQUIDACION	$ 21.842.210,00	
% EJECUTADO ACTA DE LIQUIDACION	10,39%	
VALOR POR EJECUTRAL	$ -	
% POR EJECUTAR	0,00%	
SUMAS IGUALES	$ 210.150.225,00	$ 210.150.225,00

Durante el transcurso de ejecución se presentó un avance parcial de obra N°1 correspondiente al 89,61%, cuya ejecución asciende a $ 188.308.015,00 M/CTE, comprendido desde el 30 de diciembre del 2024 y al 31 de marzo 2025.

A continuación, se presenta un acta de liquidación correspondiente al 10.39% , cuyo valor asciende a $ 21.842.210,00 comprendido entre los periodos del 01 al 25 de abril y del 25 al 29 de julio del 2025

5. RELACIÓN EJECUCION ACTA PARCIAL FINAL N° 001

Básicamente se vienen desarrollando labores concernientes a:

- ACTIVIDADES PRELIMINARES

Relleno con material competente seleccionado

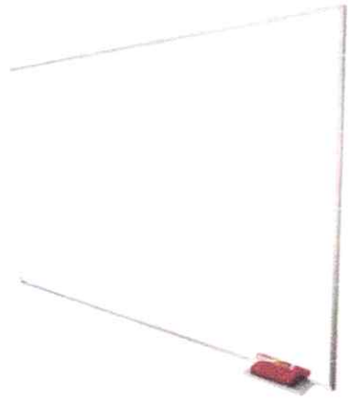
- PISOS Y ENCHAPES

Guardaescoba piso Hara Mate Beige 33,8 *10 cm o equivalente

- CARPINTERIA Y TRANSPORTE

suministro e instalación de ventana en tubo rectangular de 1*1" calibre 20 acabado en esmalte (incluye anticorrosivo)

- OTROS



Suministro e instalación de tablero en acrílico fondo cuadriculado de 1.20x1.20 m.

A continuación, se relaciona el valor suministrado en el Acta Final con el acta de Mayores y menos cantidades No. 002

ALCALDIA MUNICIPAL DE SIMITI BOLIVAR SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PRESUPUESTO DE OBRA																				
OBJETO PROYECTO	**Construccion de aula para Institucion Educativa 27 de octubre de Animas Alta, Sede San Luis, Ubicada en el Municipio de Simiti,Bolivar.**																			
PLAZO DE EJECUCION	**4 MESES**																			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	BALANCE DE MAYORES Y MENORES No 1					VALOR PARCIAL N°1		BALANCE DE MAYORES Y MENORES No 2					VALOR ACTA LIQUIDACION	
						(+ - =)	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad Total	Valor Parcial	CANTIDAD	VR. PARCIAL	(+ - =)	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad Total	Valor Parcial	CANTIDAD	VR. PARCIAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES																		
1.1	Localizacion y Replanteo	m2	86,02	$ 6.959,25	$ 598.635,00	+	0,00	$ -	86,02	$ 598.635,00	86,02	$ 598.634,69	-	0	$ -	86,02	$ 598.635,00	0,00	$ -
1.2	Cerramiento provisional en lona verde h= 2m	m	60	$ 19.041,75	$ 1.142.505,00	+	1,60	$ 30.466,80	61,60	$ 1.172.972,00	61,60	$ 1.172.971,80	-	0,00	$ -	61,60	$ 1.172.972,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	ACTIVIDADES PRELIMINARES				$ 1.741.140,00					$ 1.771.607,00		$ 1.771.606,49					$ 1.771.607,00		$ -
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS																		
2.1	Excavacion manual	m3	6,48	$ 74.925,00	$ 485.514,00	+	0,36	$ 27.152,82	6,84	$ 512.667,00	6,84	$ 512.666,82	-	0,00	$ -	6,84	$ 512.667,00	0,00	$ -
2.2	Relleno con material competente seleccionado	m3	108,3	$ 144.450,00	$ 15.643.935,00	-	14,51	$ 1.179.787,00	93,79	$ 13.547.993,00	93,79	$ 13.547.993,00	+	85,18	$ 12.304.120,00	178,97	$ 25.852.113,00	85,18	$ 12.304.120,00
2.3	Descapote Manual	m3	29	$ 40.535,10	$ 1.175.518,00	+	1,00	$ 40.535,10	30,00	$ 1.216.053,00	30,00	$ 1.216.053,00	-	0,00	$ -	30,00	$ 1.216.053,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	EXCAVACIONES Y RELLENOS				$ 17.304.967,00					$ 15.276.713,00		$ 15.276.712,82			$ -		$ 27.580.833,00		$ 12.304.120,00
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO																		
3.1	Zapatas concreto de 210 kg/cm3 (3.000 psi)	m3	2,05	$ 1.346.529,15	$ 2.760.385,00	-	0,51	$ 692.115,98	1,54	$ 2.068.269,00	1,54	$ 2.068.268,77	-	0,00	$ -	1,54	$ 2.068.269,00	0,00	$ -
3.2	viga cimentacion 3.000 PSI 0.30*0.20m	m	28,8	$ 186.066,45	$ 5.358.714,00	+	0,02	$ 3.721,33	28,82	$ 5.362.435,00	28,82	$ 5.362.435,09	-	0,00	$ -	28,82	$ 5.362.435,00	0,00	$ -
3.3	Columna 3.000 PSI 0.25*0.25 m	m	24,94	$ 189.953,10	$ 4.737.430,00	+	4,56	$ 866.186,14	29,50	$ 5.603.616,00	29,50	$ 5.603.616,45	-	0,00	$ -	29,50	$ 5.603.616,00	0,00	$ -
3.4	Viga corona 3.000 0.25*0.25 m	m	33	$ 184.215,60	$ 6.079.115,00	-	2,48	$ 456.854,69	30,52	$ 5.622.260,00	30,52	$ 5.622.260,11	-	0,00	$ -	30,52	$ 5.622.260,00	0,00	$ -
3.5	Viga cinta concreto 3.000 PSI estructura 0.25*0.10m	m	19,2	$ 157.477,50	$ 3.023.568,00	+	14,96	$ 2.355.863,40	34,16	$ 5.379.431,00	34,16	$ 5.379.431,40	-	0,00	$ -	34,16	$ 5.379.431,00	0,00	$ -
3.6	Dinteles en varilla	m	1,2	$ 113.494,50	$ 136.193,00	-	0,00	$ -	1,20	$ 136.193,00	1,2	$ 136.193,40	-	0,00	$ -	1,20	$ 136.193,00	0	$ -
3.7	Bordillo fundido en sitio 10*15 3000 PSI (Incluye acero)	m	37,1	$ 102.801,15	$ 3.813.923,00	-	0,00	$ -	37,10	$ 3.813.923,00	37,10	$ 3.813.922,67	-	0,00	$ -	37,10	$ 3.813.923,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				$ 25.909.328,00					$ 27.986.127,00		$ 27.986.127,89					$ 27.986.127,00		$ -

4	ACERO																		
4.1	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	1360,29	$ 14.499,00	$ 19.722.845,00	+	116,49	$ 1.688.974,59	1243,80	$ 18.033.870,00	1243,80	$ 18.033.870,12	*	0,00	$ -	1243,80	$ 18.033.870,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	ACERO				$ 19.722.845,00					$ 18.033.870,00		$ 18.033.870,12					$ 18.033.870,00		$ -
5	MAMPOSTERIA Y PAÑETE																		
5.1	Muro en ladrillo H-10	m2	70,2	$ 123.746,40	$ 8.686.997,00	-	9,88	$ 1.222.069,95	60,32	$ 7.464.927,00	60,32	$ 7.464.927,33	*	0,00	$ -	60,32	$ 7.464.927,00	0,00	$ -
5.2	Pañete muros 1:4 (incluye filos y ditalaciones)	m2	193,61	$ 80.686,80	$ 15.621.771,00	-	4,73	$ 381.809,94	188,88	$ 15.239.961,00	188,88	$ 15.239.961,41	*	0,00	$ -	188,88	$ 15.239.961,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	MAMPOSTERIA Y PAÑETE				$ 24.308.769,00					$ 22.704.888,00		$ 22.704.888,74					$ 22.704.888,00		$ -
6	ESTUCO Y PINTURA																		
6.1	Estuco y vinilo 3 manos	m2	82,7	$ 75.776,85	$ 6.266.745,00	-	6,49	$ 491.913,00	76,21	$ 5.774.832,00	76,21	$ 5.774.832,50	*	0,00	$ -	76,21	$ 5.774.832,00	0,00	$ -
6.2	Graniplast esgrafiado fachada	m2	111,91	$ 80.963,55	$ 9.060.631,00	-	6,49	$ 525.582,98	105,42	$ 8.535.048,00	105,42	$ 8.535.047,90	*	0,00	$ -	105,42	$ 8.535.048,00	0,00	$ -
6.3	vinilo fachada graniplast a 3 manos	m2	98,66	$ 44.599,95	$ 4.400.231,00	+	6,76	$ 301.424,30	105,42	$ 4.701.655,00	105,42	$ 4.701.655,37	*	0,00	$ -	105,42	$ 4.701.655,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	ESTUCO Y PINTURA				$ 19.727.607,00					$ 19.011.535,00		$ 19.011.535,76					$ 19.011.535,00		$ -
7	PISOS Y ENCHAPES																		
7.1	Piso base concreto 10 cm 3000 PSI (Incluye malla 15 x15 cm espesor 4,0 mm)	m2	83,18	$ 171.564,75	$ 14.270.756,00	+	1,58	$ 271.930,13	84,77	$ 14.542.686,00	84,77	$ 14.542.686,03	*	0,00	$ -	84,77	$ 14.542.686,00	0,00	$ -
7.2	Piso ceramica trafico 1v. Color beige referencia Hara Maste beige o equivalente.	m2	49,1	$ 128.293,20	$ 6.299.196,00	*	0,00	$ -	49,10	$ 6.299.196,00	49,10	$ 6.299.196,12	*	0,00	$ -	49,10	$ 6.299.196,00	0,00	$ -
7.3	Guardaescoba piso Hara Mate Beige 59*10 cm o equivalente	m	27	$ 36.817,20	$ 994.064,00	*	0,00	$ -	27,00	$ 994.064,00	27,00	$ 994.064,40	*	0,00	$ -	27,00	$ 994.064,00	0,00	$ -
7.4	Piso ceramico trafico IV. Referencia Masai ARD multicolor o equivalente	m2	34,18	$ 135.311,85	$ 4.624.959,00	+	22,88	$ 3.095.935,13	35,77	$ 4.840.105,00	35,77	$ 4.840.195,48	*	0,00	$ -	35,77	$ 4.840.105,00	0,00	$ -
7.5	Guardaescoba piso Hara Mate Beige 33,8 *10 cm o equivalente	m	31,4	$ 37.608,30	$ 1.180.901,00	-	25,39	$ 919.522,94	6,01	$ 226.026,00		$ -	*	0,00	$ -	6,01	$ 226.026,00	6,01	$ 225.935,00
SUBTOTAL	PISOS Y ENCHAPES				$ 27.369.876,00					$ 26.902.077,00		$ 26.676.142,08					$ 26.902.077,00		$ 225.935,00
8	CUBIERTA																		
8.1	Cubierta teja termoacuestica azul-blanca 5,9*0,94 m 2mm UPVC (Incluye estructura y sistema de anclajes, tornillos, autoperforantes y demas elementos necesarios para su buena instalacion) refencia forte o equivalente	m2	75,46	$ 629.236,35	$ 47.482.175,00	*	0,00	$ -	75,46	$ 47.482.175,00	75,46	$ 47.482.174,97	*	0,00	$ -	75,46	$ 47.482.175,00	0,00	$ -
8.2	caballete forte 0,6*0,94 m 2mm UPVC o equivalente	m	7,7	$ 122.593,50	$ 943.970,00	*	0,00	$ -	7,70	$ 943.970,00	7,70	$ 943.969,95	*	0,00	$ -	7,70	$ 943.970,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	CUBIERTA				$ 48.426.145,00					$ 48.426.145,00		$ 48.426.144,92					$ 48.426.145,00		$ -
9	INSTALACIONES ELECTRICAS																		
9.1	Suministro e instalacion de salida para tomacorriente doble en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	3	$ 150.222,60	$ 450.668,00	*	0,00	$ -	3,00	$ 450.668,00	3,00	$ 450.667,80	*	0,00	$ -	3,00	$ 450.668,00	0,00	$ -
9.2	suministro e instalacion de salida para interruptor doble en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	1	$ 130.023,90	$ 130.024,00	*	0,00	$ -	1,00	$ 130.024,00	1,00	$ 130.023,90	*	0,00	$ -	1,00	$ 130.024,00	0,00	$ -
9.3	suministro e instalacion de salida luminaria en techo + roseta pvc en alambre de cobre thhn/thwn 3xno 12 awg ducto pvc y caja metalica galvanizada ref. 5800 incluye aparato	und	4	$ 149.983,65	$ 599.935,00	*	0,00	$ -	4,00	$ 599.935,00	4,00	$ 599.934,60	*	0,00	$ -	4,00	$ 599.935,00	0,00	$ -
9.4	Suiministro e instalacion caja y taco 2 polos 15A	und	1	$ 269.335,80	$ 269.336,00	*	0,00	$ -	1,00	$ 269.336,00	1,00	$ 269.335,80	*	0,00	$ -	1,00	$ 269.336,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	INSTALACIONES ELECTRICAS				$ 1.449.962,00					$ 1.449.963,00		$ 1.449.962,10					$ 1.449.963,00		$ -
10	CARPINTERIA METALICA																		

10.1	Suministro e instalacion de puerta metalica con chapa acabado en esmalte (incluyer anticorrosivo)	m2	2	$ 1.286.655,30	$ 2.573.311,00	-	0,00	$ -	2,00	$ 2.573.311,00	2,00	$ 2.573.310,60	-	0,00	$ -	2,00	$ 2.573.311,00	0,00	$ -
10.2	suministro e instalacion de ventana en tubo rectangular de 1*1" calibre 20 acabado en esmalte (incluye anticorrosivo)	m2	11,25	$ 771.917,85	$ 8.684.076,00	-	0,00	$ -	11,25	$ 8.684.076,00		$ -	-	0,00	$ -	11,25	$ 8.684.076,00	11,25	$ 8.684.076,00
SUBTOTAL	CARPINTERIA METALICA				$ 11.257.386,00					$ 11.257.387,00		$ 2.573.310,60					$ 11.257.387,00		$ 8.684.076,00
11	OTROS					-	0,00	$ -					-	0,00	$ -				
11.1	Suministro e instalacion de tablero en acrilico fondo cuadriculado de 1.20x1.20 m.	und	1	$ 628.079,40	$ 628.079,00				1,00	$ 628.079,00		$ -				1,00	$ 628.079,00	1,00	$ 628.079,00
11.2	Aseo general.	m2	86,02	$ 143.037,90	$ 12.304.120,00	-	0,00	$ -	86,02	$ 12.304.120,00		$ -	-	86,02	$ 12.304.120,16	0,00	$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL	OTROS				$ 12.932.200,00					$ 12.932.199,00		$ -					$ 628.079,00		$ 628.079,00
12	NO PREVISTOS																		
12.2	concreto ciclopedo para cimentacion	m3		$ 981.106,89	$ -	+	4,48	$ 4.397.714,00	4,48	$ 4.397.714,00	4,48	$ 4.397.713,52	-	0,00	$ -	4,48	$ 4.397.714,00	0,00	$ -
SUBTOTAL	NO PREVISTOS									$ 4.397.714,00		$ 4.397.713,52					$ 4.397.714,00		$ -
				COSTO DIRECTO	$ 210.150.225,00			$ 18.949.560,21		$ 210.150.225,00		$ 188.308.015,00			$ 24.608.240,16		$ 210.150.225,00		$ 21.842.210,00

Dado en Simiti, Bolívar a los veintiuno (21) días del mes de agosto del año 2025.

ING. JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ
secretario De Planeación e Infraestructura
Simiti, Bolívar

Anexos:0
Copias: N/A
Proyecto:ING. Celeiny Gesell Alcocer Rojas– Contratista
Revisó: José Alexander Ortiz Rodríguez- secretario de planeación e infraestructura
Archivado en: Oficina de planeación e infraestructura

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO

El suscrito representante legal de la empresa **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S** identificada con NIT **901413903-7**, con domicilio en **SIMITI-BOLIVAR.**

CERTIFICA QUE:

El señor **CARLOS JULIO BADILLO** , identificado con Cédula de Ciudadanía No. **1.193.573.651** celebro con esta entidad el **Contrato de Obra No. CTO 110-12-03-011**, cuyo objeto fue: **"CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA INSTITUCIÓN EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ÁNIMAS ALTAS, SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITÍ, BOLÍVAR"**, ha recibido a satisfacción el pago total de los honorarios y valores pactados en el mencionado contrato, quedando la entidad **a paz y salvo** por todo concepto contractual y económico con el contratista, hasta la fecha de expedición del presente documento.

Este certificado se expide a solicitud del interesado y para los fines que estime convenientes.

En constancia se firma en simiti (Bol), a los 18 del mes de septiembre de 2025.

YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA
CC. 79.993.868
R.L. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S

CARLOS JULIO BADILLO
CC. No. 1.193.573.651

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO

El suscrito representante legal de la empresa **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S** identificada con NIT **901413903-7**, con domicilio en **SIMITI-BOLIVAR.**

CERTIFICA QUE:

El señor **PLACIDO ANTONIO BADILLO** , identificado con Cédula de Ciudadanía No. **73.021.869** celebro con esta entidad el **Contrato de Obra No. CTO 110-12-03-011**, cuyo objeto fue: **"CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA INSTITUCIÓN EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ÁNIMAS ALTAS, SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITÍ, BOLÍVAR"**, ha recibido a satisfacción el pago total de los honorarios y valores pactados en el mencionado contrato, quedando la entidad **a paz y salvo** por todo concepto contractual y económico con el contratista, hasta la fecha de expedición del presente documento.

Este certificado se expide a solicitud del interesado y para los fines que estime convenientes.

En constancia se firma en simiti (Bol), a los 18 del mes de septiembre de 2025.

Yimy A Ojeda G

YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA
CC. 79.993.868
R.L. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S

Placido A Badillo

PLACIDO ANTONIO BADILLO
CC. No. 73.021.869

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO

El suscrito representante legal de la empresa **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S** identificada con NIT **901413903-7**, con domicilio en **SIMITI-BOLIVAR.**

CERTIFICA QUE:

El señor **LEIDER ANTONIO BADILLO** , identificado con Cédula de Ciudadanía No. **1.069.178.885** celebro con esta entidad el **Contrato de Obra No. CTO 110-12-03-011**, cuyo objeto fue: **"CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA INSTITUCIÓN EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ÁNIMAS ALTAS, SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITÍ, BOLÍVAR"**, ha recibido a satisfacción el pago total de los honorarios y valores pactados en el mencionado contrato, quedando la entidad **a paz y salvo** por todo concepto contractual y económico con el contratista, hasta la fecha de expedición del presente documento.

Este certificado se expide a solicitud del interesado y para los fines que estime convenientes.

En constancia se firma en simiti (Bol), a los 18 del mes de septiembre de 2025.

Yimy A Ojeda G.

YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA
CC. 79.993.868
R.L. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S

Leider. Badillo. A.

LEIDER ANTONIO BADILLO
CC. No. 1.069.178.885

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO

El suscrito representante legal de la empresa **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S** identificada con NIT **901413903-7**, con domicilio en **SIMITI-BOLIVAR.**

CERTIFICA QUE:

El señor **JUAN CARLOS PEINADO ARANGO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. **9.162.265**, celebro con esta entidad el **Contrato de Obra No. CTO 110-12-03-011**, cuyo objeto fue: **"CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA INSTITUCIÓN EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ÁNIMAS ALTAS, SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITÍ, BOLÍVAR"**, ha recibido a satisfacción el pago total de los honorarios y valores pactados en el mencionado contrato, quedando la entidad **a paz y salvo** por todo concepto contractual y económico con el contratista, hasta la fecha de expedición del presente documento.

Este certificado se expide a solicitud del interesado y para los fines que estime convenientes.

En constancia se firma en simiti (Bol), a los 18 del mes de septiembre de 2025.

YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA
CC. 79.993.868
R.L. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S

JUAN CARLOS PEINADO ARANGO
CC. No. 9.162.265

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO

El suscrito representante legal de la empresa **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S** identificada con NIT **901413903-7**, con domicilio en **SIMITI-BOLIVAR.**

CERTIFICA QUE:

El señor DAVINSON **TORRES PALLARES**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. **1216967830**, celebro con esta entidad el **Contrato de Obra No. CTO 110-12-03-011**, cuyo objeto fue: **"CONSTRUCCIÓN DE AULA PARA INSTITUCIÓN EDUCATIVA 27 DE OCTUBRE DE ÁNIMAS ALTAS, SEDE SAN LUIS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SIMITÍ, BOLÍVAR"**, ha recibido a satisfacción el pago total de los honorarios y valores pactados en el mencionado contrato, quedando la entidad **a paz y salvo** por todo concepto contractual y económico con el contratista, hasta la fecha de expedición del presente documento.

Este certificado se expide a solicitud del interesado y para los fines que estime convenientes.

En constancia se firma en simiti (Bol), a los 18 del mes de septiembre de 2025.

YIMY ANTONIO OJEDA GUEVARA
CC. 79.993.868
R.L. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS YAOG S.A.S

DAVINSON TORRES PALLARES
CC. No. 1216967830