CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 1,01 — Fecha: 15/09/2025

DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS (LAVAMANOS, INODOROS, ORINALES). — Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 21.933,00	10%	$ 2.193,30	
					$ -	
						$ 2.193,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
003	Cuadrilla A (Albañilería) 1 Ay	Día	$ 146.219,40	0,15	$ 21.932,91	
						$ 21.933,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,035	$ 7.515,97	
					$ -	
						$ 7.516,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 31.642,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	1,01	Fecha:	15/09/2025
DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS (LAVAMANOS, INODOROS, ORINALES).		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 43.850,00	10%	$ 4.385,00	
2	Andamio tubular	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,33	$ 1.485,00	
						$ 5.870,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,15	$ 43.850,38	
						$ 43.850,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,050	$ 10.750,00	
					$ -	
						$ 10.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 60.470,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	1,03	Fecha:	15/09/2025
DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 23.386,00	10%	$ 2.338,60	
				-	$ -	
						$ 2.339,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,08	$ 23.386,04	
						$ 23.386,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,030	$ 6.450,00	
					$ -	
						$ 6.450,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 32.175,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	1,04	Fecha:	15/09/2025
DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO).		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 26.309,00	10%	$ 2.630,90	
				-	$ -	
						$ 2.631,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,09	$ 26.309,47	
						$ 26.309,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,037	$ 7.955,00	
					$ -	
						$ 7.955,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 36.895,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 1,05	Fecha: 15/09/2025
DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES).	Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 20.463,00	10%	$ 2.046,30	
				-	$ -	
						$ 2.046,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,07	$ 20.462,53	
						$ 20.463,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,030	$ 6.450,00	
					$ -	
						$ 6.450,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 28.959,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	1,06	Fecha:	15/09/2025
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO).		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 19.002,00	10%	$ 1.900,20	
				-	$ -	
						$ 1.900,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,06	$ 19.002,19	
						$ 19.002,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,030	$ 6.450,00	
					$ -	
						$ 6.450,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 27.352,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	1,07	Fecha:	15/09/2025
DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 23.386,00	10%	$ 2.338,60	
				-	$ -	
						$ 2.339,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,08	$ 23.386,04	
						$ 23.386,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,030	$ 6.450,00	
					$ -	
						$ 6.450,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 32.175,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	1,08	Fecha: 15/09/2025
DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO.		Unidad : und

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 35.078,00	10%	$ 3.507,80	
				-	$ -	
						$ 3.508,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañileria) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,12	$ 35.078,11	
						$ 35.078,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,065	$ 13.975,00	
					$ -	
						$ 13.975,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 52.561,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Morala Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 1,09 — Fecha: 15/09/2025

DEMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE.

Unidad : m2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 17.540,00	10%	$ 1.754,00	
				-	$ -	
						$ 1.754,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,06	$ 17.539,96	
						$ 17.540,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,015	$ 3.225,00	
					$ -	
						$ 3.225,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 22.519,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 1,1 Fecha: 15/09/2025

DESMONTE Y RETIRO DE TANQUE ELEVADO EXISTENTE Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 87.732,00	10%	$ 8.773,20	
2	Andamio tubular	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,10	$ 450,00	
						$ 9.223,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,30	$ 87.731,64	
						$ 87.732,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,015	$ 3.194,77	
					$ -	
						$ 3.195,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 100.150,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 1,11	Fecha: 15/09/2025
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMUN ALTURA HASTA 1,00 m.	Unidad : M3

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 70.164,55	10%	$ 7.016,45	
				-	$ -	
						$ 7.016,45

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañileria) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,24	$ 70.164,55	
						$ 70.164,55

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
				-	$ -	
				-	$ -	
				-		
				-		$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 77.181,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	1,12	Fecha:	15/09/2025
RELLENO MATERIAL PREEXCAVADO, INCLUYE COMPACTACIÓN MECANICA.		Unidad :	M3

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 23.385,00	10%	$ 2.338,50	
5	Rana Compactadora	Alquiler- Dia	$ 85.000,00	0,12	$ 10.200,00	
						$ 12.539,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,08	$ 23.385,13	
						$ 23.385,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
					$ -	
					$ -	
						$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 35.924,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Morala Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 2,01 — Fecha: 15/09/2025

PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 mm. ESPESOR 10 cm — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 42.266,00	10%	$ 4.226,60	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,03	$ 1.950,00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,03	$ 2.400,00	
						$ 8.577,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	37,50	$ 28.125,00	
177	Malla Electrosoldada 5	m2	13.500	1,00	$ 13.500,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,06	$ 6.600,00	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,10	$ 20.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	$ 71.030,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
006	Cuadrilla AAAAA (Albañilería) 1Of y 3Ay	Día	$ 604.378,80	0,070	$ 42.265,75	
						$ 42.266,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,130	$ 27.950,00	
					$ -	$ 27.950,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 149.823,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Morales Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 2,02 Fecha: 15/09/2025

ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 4 mm, Espesor 10 cm. Escobeado y Ratoneado

Unidad : m2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 42.266,00	10%	$ 4.226,60	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,03	$ 1.950,00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,03	$ 2.400,00	
						$ 8.577,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	37,50	$ 28.125,00	
182	Malla Electrosoldada 4	und	12.500	1,00	$ 12.500,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,06	$ 6.600,00	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,10	$ 20.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 70.030,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
006	Cuadrilla AAAAA (Albañilería) 1Of y 3Ay	Día	$ 604.378,80	0,070	$ 42.265,75	
						$ 42.266,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,130	$ 27.950,00	
					$ -	
						$ 27.950,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 148.823,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 2,03 — Fecha: 15/09/2025

RAMPA 10CM EN CONCRETO 3000 PSI, RATONEADA Y ESCOBEADA. INCLUYE EXCAVACIÓN, MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM, RELLENO, COMPACTACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.

Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 42.266,00	10%	$ 4.226,60	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,03	$ 1.950,00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,03	$ 2.400,00	
						$ 8.577,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	37,50	$ 28.125,00	
182	Malla Electrosoldada 4	und	12.500	1,00	$ 12.500,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,06	$ 6.600,00	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,10	$ 20.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 70.030,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
006	Cuadrilla AAAAA (Albañilería) 1Of y 3Ay	Día	$ 604.378,80	0,070	$ 42.265,75	
						$ 42.266,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,130	$ 27.950,00	
					$ -	
						$ 27.950,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 148.823,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 2,04 — Fecha: 15/09/2025

VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,30X0,30m EN CONCRETO DE 3000 psi, incluye acero de refuerzo en 4 varillas de 1/2", con flejes @0,15 m en varilla de 3/8".

Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 54.340,00	10%	$ 5.434,00	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,03	$ 1.950,00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,03	$ 2.400,00	
						$ 9.784,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	25,78	$ 19.335,94	
226	Fleje Cuadrado 19x19 en	und	4.200	4,00	$ 16.800,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,07	$ 7.150,00	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,10	$ 20.000,00	
138	Varilla Corrugada	kg	8.925	4,00	$ 35.700,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 101.790,94

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
006	Cuadrilla AAAAA (Albañilería) 1Of y 3Ay	Día	$ 604.378,80	0,090	$ 54.340,43	
						$ 54.340,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,150	$ 32.250,00	
					$ -	
						$ 32.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 198.165,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 2,05 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO, REF. A10 DE 50X20X80 cm. INCLUYE EXCAVACIÓN, Y ATRAQUE PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

Unidad : ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 24.714,00	10%	$ 2.471,40
					$ -
					$ -
					$ 2.471,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
92	Cemento gris	KG	750	5,00	$ 3.750,00
234	BORDILLO A10 50X20X80CM	UND	60.000	1,25	$ 75.000,00
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,06	$ 6.600,00
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 88.155,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
007	(Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	0,075	$ 24.714,05
					$ 24.714,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR2	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,130	$ 27.906,92
					$ -
					$ 27.907,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 143.247,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	3,01	Fecha:	15/09/2025
MURO EN BLOQUE No 4		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 23.999,00	10%	$ 2.399,90	
				-	$ -	
						$ 2.400,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
91	Ladrillo de arcilla No 4	UND	1.865	13,000	$ 24.245,00	
92	Cemento gris	KG	750	3,680	$ 2.760,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,011	$ 1.210,00	
94	Agua	LT	150	2,310	$ 346,50	
						$ 28.561,50

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,077	$ 23.999,36	
						$ 23.999,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,060	$ 12.900,00	
CD1	CARGUE O DESCARGUE MATERIAL	VJ/TON	40.000,00	0,150	$ 6.000,00	
						$ 18.900,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 73.861,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	3,02	Fecha:	15/09/2025
PAÑETE EN MOTERO IMPERMEABILIZADO 1:4		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 14.037,00	10%	$ 1.403,70	
				-	$ -	
						$ 1.404,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	5,460	$ 4.095,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,017	$ 1.914,00	
94	Agua	LT	150	3,600	$ 540,00	
145	Sika -1	kg	30.000	0,300	$ 9.000,00	
						$ 15.549,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,045	$ 14.037,30	
						$ 14.037,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,060	$ 12.886,00	
CD1	CARGUE O DESCARGUE	VJ/TON	40.000,00	0,100	$ 4.000,00	
						$ 16.886,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 47.876,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	3,03	Fecha:	15/09/2025
ENCHAPE MURO FORMATO MÍNIMO .25X.30		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 43.637,00	10%	$ 4.363,70	
				-	$ -	
						$ 4.364,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
54	Concolor o boquilla para	Kg	6.850	0,270	$ 1.849,50	
56	Pegacor	Kg	4.500	1,250	$ 5.625,00	
94	Agua	LT	150	3,600	$ 540,00	
184	Enchape Pared 0,25x0,30	m2	48.500	1,050	$ 50.925,00	
						$ 58.939,50

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,140	$ 43.637,03	
						$ 43.637,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,065	$ 13.975,00	
CD1	CARGUE O DESCARGUE	VJ/TON	40.000,00	0,150	$ 6.000,00	
						$ 19.975,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 126.916,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	3,04	Fecha:	15/09/2025
ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 12.469,00	10%	$ 1.246,90	
				-	$ -	
						$ 1.247,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
80	Estuco profesional	KG	3.800	2,000	$ 7.600,00	
147	Lija	und	3.500	0,500	$ 1.750,00	
81	Pintura vinilo tipo 1-	GAL	108.555	0,040	$ 4.342,20	
					$ -	
						$ 13.692,20

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,040	$ 12.468,56	
						$ 12.469,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,035	$ 7.525,00	
					$ -	
						$ 7.525,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 34.933,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	3,05	Fecha:	15/09/2025
ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 13.402,00	10%	$ 1.340,20	
				-	$ -	
						$ 1.340,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
146	ESTUCO PLASTICO PARA EXTERIORES	Galon	4.200	2,000	$ 8.400,00	
147	Lija	und	3.500	1,000	$ 3.500,00	
148	Pintura Tipo Koraza	GAL	140.900	0,040	$ 5.636,00	
					$ -	
						$ 17.536,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,043	$ 13.402,47	
						$ 13.402,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,035	$ 7.525,00	
					$ -	
						$ 7.525,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 39.803,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 3,06 — Fecha: 15/09/2025

ESCTUCO Y PINTURA DE ALTA ASEPSIA 3 MANOS — Unidad : M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 13.725,00	10%	$ 1.372,50
				-	$ -

$ 1.373,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
80	Estuco profesional INTERIORES	KG	3.800	2,000	$ 7.600,00
147	Lija	und	3.500	1,000	$ 3.500,00
109	Pintura Acrilica de Alta Asepsia	Galon	120.000	0,065	$ 7.800,00
					$ -

$ 18.900,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,044	$ 13.725,36

$ 13.725,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,035	$ 7.512,96
					$ -

$ 7.513,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 41.511,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	3,07	Fecha:	15/09/2025
ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE SOBRE MUROS		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 13.089,00	10%	$ 1.308,90	
				-	$ -	
						$ 1.309,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
146	ESTUCO PLASTICO PARA EXTERIORES	Galon	4.200	2,000	$ 8.400,00	
147	Lija	und	3.500	1,000	$ 3.500,00	
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,065	$ 5.460,00	
176	Thinner	Galon	30.000	0,100	$ 3.000,00	
230	Cinta enmascarar 1"	und	5.000	0,10	$ 500,00	
						$ 20.860,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,042	$ 13.088,75	
						$ 13.089,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,030	$ 6.450,00	
					$ -	
						$ 6.450,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 41.708,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvis

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 3,08 — Fecha: 15/09/2025

Malla eslabonada h=1,65m, con marco en angulo, para cerramiento perimetral, incluye tubería galvanizada cada 2,00 m y anclaje en concreto. — Unidad : ml

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 52.922,00	10%	$ 5.292,20
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	65000	20%	$ 13.000,00

$ 18.292,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
149	Tubo Galvanizado 2"	ml	34.500	3,600	$ 124.200,00
92	Cemento gris	KG	750	5,000	$ 3.750,00
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,050	$ 5.500,00
94	Agua	LT	150	5,000	$ 750,00
150	Malla Eslabonada Calibre	M2	57.855	1,650	$ 95.460,75
151	Soldadura	kg	37.125	0,250	$ 9.281,25
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,035	$ 7.000,00
235	Angulo 1" x1/8"	ml	11.250	5,300	$ 59.625,00

$ 305.567,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
001	Cuadrilla AA (Albañileria) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,170	$ 52.921,56

$ 52.922,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,085	$ 18.275,00
					$ -

$ 18.275,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 395.056,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Morato Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	4,01	Fecha: 15/09/2025
ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF: (PAG_C 120X60_ 2.00 mm) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER. INCLUYE ANCLAJES EN VARILLA EN MUROS CULATAS.		Unidad : ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 42.801,00	10%	$ 4.280,10
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,07	$ 4.550,00
2	Andamio tubular	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,25	$ 1.125,00
12	Compresor- Pistola	Alquiler- Dia	$ 45.000,00	0,065	$ 2.925,00
					$ 12.880,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
151	Soldadura	kg	37.125	0,150	$ 5.568,75
147	Lija	und	3.500	1,500	$ 5.250,00
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,100	$ 8.400,00
185	Perfil C 120x60 Cal 14	ml	26.500	1,000	$ 26.500,00
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,04	$ 5.576,00
176	Thinner	Galon	30.000	0,05	$ 1.500,00
138	Varilla Corrugada	kg	8.925	0,60	$ 5.355,00
					$ -
					$ 58.149,75

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,130	$ 42.801,38
					$ 42.801,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00
					$ -
					$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 135.331,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 4,02 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER 1000 CALIBRE 28 PREPINTADA, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.

Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 46.097,00	10%	$ 4.609,70	
2	Andamio tubular	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,45	$ 2.025,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 6.635,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
174	Lamina Master 1000	m2	42.500	1,050	$ 44.625,00	
175	Tornillo Autoperforante 2-	und	1.233	6,000	$ 7.395,00	
52	Silicona	UND	20.500	0,050	$ 1.025,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 53.045,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,140	$ 46.097,40	
						$ 46.097,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,120	$ 25.800,00	
					$ -	
						$ 25.800,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 131.577,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 4,03	Fecha: 15/09/2025
CABALLETE EN LAMINA METALICA PINTADA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 19.753,00	10%	$ 1.975,30	
2	Andamio tubular	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,20	$ 900,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 2.875,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
186	CABALLETE EN	ML	24.000	1,050	$ 25.200,00	
175	Tornillo Autoperforante 2-	und	1.233	6,000	$ 7.395,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 32.595,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,060	$ 19.753,01	
						$ 19.753,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,050	$ 10.750,00	
					$ -	
						$ 10.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 65.973,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	4,04	Fecha: 15/09/2025
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CON DESARROLLO DE 0,60 M INCLUYE GANCHO DE FIJACION, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE		Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 39.493,00	10%	$ 3.949,30	
2	Andamio tubular	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,20	$ 900,00	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,1	$ 6.500,00	
					$ -	
						$ 11.349,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
187	Lamina Galvanizada Cal	ml	70.000	1,000	$ 70.000,00	
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,070	$ 9.758,00	
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,070	$ 5.880,00	
188	Angulo Fijación Canal	und	18.500	1,00	$ 18.500,00	
151	Soldadura	kg	37.125	0,15	$ 5.568,75	
176	Thinner	Galon	30.000	0,07	$ 2.100,00	
						$ 111.806,75

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,120	$ 39.493,27	
						$ 39.493,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,085	$ 18.275,00	
					$ -	
						$ 18.275,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 180.924,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 4,05 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN 3"

Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 6.579,00	10%	$ 657,90	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 658,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
105	Codo Sanitario 3"	und	8.500	1,000	$ 8.500,00	
104	Tubo PVC-S 3" Pesado	ml	14.500	1,000	$ 14.500,00	
6	Pegante para PVC (1/4	UND	95.000	0,035	$ 3.325,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,05	$ 500,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 26.825,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,020	$ 6.579,27	
						$ 6.579,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,021	$ 4.515,00	
					$ -	
						$ 4.515,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 38.577,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 4,06 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS DE ANCLAJE, UNIONES, RINCONERAS.

Unidad : M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 27.980,00	10%	$ 2.798,00
4	Escalera Tijera	Alquiler- Dia	$ 8.500,00	0,07	$ 595,00
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,25	$ 6.250,00
					$ -
					$ 9.643,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
189	Cielo Raso en PVC	m2	36.000	0,150	$ 5.400,00
190	Cambio de Nivel PVC x 3	und	15.000	1,500	$ 22.500,00
52	Silicona	UND	20.500	0,100	$ 2.050,00
191	Angulo Esquinero PVC x 3m	und	10.500	1,000	$ 10.500,00
192	CARGA AMARILLA	und	50.000	0,04	$ 2.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 42.450,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,085	$ 27.980,15
					$ 27.980,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,130	$ 27.950,00
					$ -
					$ 27.950,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 108.023,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	5,01	Fecha:	15/09/2025
NIVELACION PARA PISO E=0,05 a 0,07 m		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 21.818,00	10%	$ 2.181,80	
					$ -	
					$ -	
						$ 2.182,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	20,63	$ 15.468,75	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,03	$ 3.300,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 21.573,75

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,070	$ 21.817,68	
						$ 21.818,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,095	$ 20.425,00	
					$ -	
						$ 20.425,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 65.999,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	5,02	Fecha:	15/09/2025
BALDOSA CERAMICA PARA PISOS FORMATO CUADRADO MINIMO .45X.45m TRAFICO COMERCIAL, PRIMERA CALIDAD.		Unidad :	M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 31.270,00	10%	$ 3.127,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 3.127,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Frec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
54	Concolor o boquilla para	Kg	6.850	0,27	$ 1.849,50	
56	Pegacor	Kg	4.500	1,25	$ 5.625,00	
94	Agua	LT	150	3,60	$ 540,00	
57	Cerámica de piso 50x50 o similar	M2	55.000	1,00	$ 55.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 63.014,50

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	0,095	$ 31.269,88	
						$ 31.270,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,125	$ 26.875,00	
					$ -	
						$ 26.875,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 124.287,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Morcla Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	5,03	Fecha:	15/09/2025
GUARDAESCOBA EN CERAMICA		Unidad :	ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 14.817,00	10%	$ 1.481,70	
					$ -	
					$ -	
						$ 1.482,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
54	Concolor o boquilla para	Kg	6.850	0,15	$ 1.027,50	
56	Pegacor	Kg	4.500	0,70	$ 3.150,00	
94	Agua	LT	150	2,50	$ 375,00	
57	Cerámica de piso 50x50 o similar	M2	55.000	0,17	$ 9.350,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 13.902,50

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	0,045	$ 14.816,61	
						$ 14.817,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,045	$ 9.675,00	
					$ -	
						$ 9.675,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 39.877,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	6,01	Fecha: 15/09/2025
1 Puerta Metalica entablerado en lamina galvanizada Calibre 20, Con cerradura. Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Tragaluz, y marcos.		Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 327.584,00	10%	$ 32.758,40	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,15	$ 9.750,00	
12	Compresor- Pistola	Alquiler- Dia	$ 45.000,00	0,35	$ 15.750,00	
						$ 58.258,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
193	Cerradura de Bola	und	95.000	1,00	$ 95.000,00	
194	Puerta Entablerada en	m2	450.000	1,00	$ 450.000,00	
86	Vidrio crudo calibre 5 mm	M2	128.500	0,35	$ 44.975,00	
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,12	$ 10.080,00	
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,12	$ 16.728,00	
176	Thinner	Galon	30.000	0,10	$ 3.000,00	
						$ 619.783,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,95	$ 327.584,27	
						$ 327.584,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,120	$ 25.800,00	
					$ -	
						$ 25.800,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 1.031.425,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	6,02	Fecha:	15/09/2025
Suministro e Instalación de 13 Ventanas Lamina Galvanizada Calibre 20. Corredera o Fija, Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Incluye Vidrio 4 mm, pelicula de seguridad acabado sandblasting y marco.		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 293.001,00	10%	$ 29.300,10	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,15	$ 9.750,00	
12	Compresor- Pistola	Alquiler- Dia	$ 45.000,00	0,35	$ 15.750,00	
						$ 54.800,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
196	Ventana en Lamina	m2	650.000	1,00	$ 650.000,00	
86	Vidrio crudo calibre 5 mm	M2	128.500	0,85	$ 109.225,00	
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,35	$ 29.400,00	
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,12	$ 16.728,00	
176	Thinner	Galon	30.000	0,12	$ 3.600,00	
198	Pelicula Sand Blasting	m2	125.000	0,85	$ 106.250,00	
						$ 915.203,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,85	$ 293.001,21	
						$ 293.001,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,120	$ 25.800,00	
					$ -	
						$ 25.800,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 1.288.804,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 6,03 1 Portón Metalico entamborado en lamina galvanizada Calibre 20, Con cerradura Doble Macho. Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. 1,40mX2,40m, incluye tragaluz superior en vidrio 4mm y marcos, pelicula de seguridad transparente para vidrios.	Fecha: 15/09/2025 Unidad : UND	

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 516.810,00	10%	$ 51.681,00	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,15	$ 9.750,00	
12	Compresor- Pistola	Alquiler- Dia	$ 45.000,00	0,35	$ 15.750,00	
						$ 77.181,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
195	Cerradura Multipunto	und	180.000	1,00	$ 180.000,00	
231	Puerta entamborada	m2	550.000	4,00	$ 2.200.000,00	
86	Vidrio crudo calibre 5 mm	M2	128.500	0,48	$ 61.680,00	
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,25	$ 21.000,00	
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,25	$ 34.850,00	
176	Thinner	Galon	30.000	0,25	$ 7.500,00	
						$ 2.505.030,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	1,50	$ 516.809,91	
						$ 516.810,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,450	$ 96.750,00	
					$ -	
						$ 96.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 3.195.771,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	6,04	Fecha:	15/09/2025
7 Puertas En Marco y contramarco de Aluminio Blanco, con vidrio 5mm + pelicula tipo sandblasting, Con cerradura tipo bola. Tragaluz en Vidrio.		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 230.940,00	10%	$ 23.094,00	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,15	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 26.844,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
193	Cerradura de Bola	und	95.000	1,00	$ 95.000,00	
197	Puerta en Marco de	m2	400.000	1,00	$ 400.000,00	
86	Vidrio crudo calibre 5 mm	M2	128.500	0,85	$ 109.225,00	
198	Pelicula Sand Blasting	m2	125.000	0,85	$ 106.250,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 710.475,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,67	$ 230.940,23	
						$ 230.940,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,450	$ 96.750,00	
					$ -	
						$ 96.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 1.065.009,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	7,01	Fecha:	15/09/2025
Conexión Acometida Parcial del Poste a la Caja de Medidor, en Cable Monofasico Encauchetado No 8, Cable No 8, Tensores para Cable, Tubo IMC 3/4", Capasete 3/4", Boquilla IMC 3/4".		Unidad :	ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 51.726,00	10%	$ 5.172,60	
15	Escalera de Extension	Alquiler- Dia	$ 85.000,00	0,12	$ 10.200,00	
					$ -	
						$ 15.373,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
199	Cable monofasico	ml	17.500	1,00	$ 17.500,00	
200	Cable AWG No 8	ml	6.850	1,00	$ 6.850,00	
201	Tensores para cable	und	4.000	2,00	$ 8.000,00	
202	Tubo IMC 3/4"	ml	28.500	1,00	$ 28.500,00	
203	Capasete 3/4"	und	5.000	1,00	$ 5.000,00	
					$ -	
						$ 65.850,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,15	$ 51.726,40	
						$ 51.726,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,095	$ 20.425,00	
					$ -	
						$ 20.425,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 153.374,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Maria Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 7,02	Fecha:	15/09/2025
Suministro e instalación de Caja Medidor Monofasica, con pin de corte 1x40 amp, incluye instalación del sistema de Puesta a Tierra, incluye conector de cobre, cable AWG No 8 por 3 lineas, y Varilla de cobre 2,40m.	Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 344.836,00	10%	$ 34.483,60	
					$ -	
					$ -	
						$ 34.484,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
178	Varilla de Cobre x 2,40 m	und	335.000	1,00	$ 335.000,00	
179	Caja Para Medidor	und	150.000	1,00	$ 150.000,00	
180	Pin de Corte Riel 1x40	und	75.855	1,00	$ 75.855,00	
200	Cable AWG No 8	ml	6.850	3,00	$ 20.550,00	
181	Conector Varilla Cobre	und	27.500	2,00	$ 55.000,00	
					$ -	
						$ 636.405,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	1,00	$ 344.835,72	
						$ 344.836,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,130	$ 27.950,00	
					$ -	
						$ 27.950,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 1.043.675,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	7,03	Fecha:	15/09/2025
SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE 12 CTOS (INCLUYE: CAJA DE BREAKERS BIFASICA, BREAKERS 1X20 AMP, 1X30 AMP)		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 172.340,00	10%	$ 17.234,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 17.234,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
204	Tablero 12 Circuitos	und	300.000	1,00	$ 300.000,00	
205	Breaker 1x30 AMP	UND	25.000	6,00	$ 150.000,00	
206	Breaker 1x20 AMP	und	25.000	6,00	$ 150.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 600.000,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,50	$ 172.339,67	
						$ 172.340,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 811.074,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 7,04 Suministro e Instalación de Punto Electrico de iluminación. Incluye Luminaria Led de 18w. Redonda o Cuadrada o similar, de empotrar o sobreponer, según aplique. Incluye interruptor, y Alambre No 14 Awg por 2 Lineas hasta por 3 metros y tubería PVC de 1/2" hasta por 3 m.	Fecha: 15/09/2025 Unidad : UND	

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 75.874,00	10%	$ 7.587,40	
4	Escalera Tijera	Alquiler- Dia	$ 8.500,00	0,20	$ 1.700,00	
					$ -	
						$ 9.287,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
97	Lampara Led 18W	UND	28.500	1,00	$ 28.500,00	
37	Interruptor Sencillo	UND	9.500	1,00	$ 9.500,00	
19	Cable THWN-14AWG	ML	2.700	12,00	$ 32.400,00	
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3.100	6,00	$ 18.600,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 89.000,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,22	$ 75.873,99	
						$ 75.874,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 195.661,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	7,05	Fecha:	15/09/2025
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 110 V (INCLUYE ACCEOSRIOS, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC HASTA POR 3 METROS).		Unidad :	UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 75.884,00	10%	$ 7.588,40	
					$ -	
					$ -	
						$ 7.588,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
28	Toma corriente de 110 V	UND	8.670	1,00	$ 8.670,00	
26	Caja 5800 rectangular	UND	2.788	1,00	$ 2.788,00	
18	Cable THWN-12AWG Cu	ML	3.400	6,00	$ 20.400,00	
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3.100	3,00	$ 9.300,00	
19	Cable THWN-14AWG Cu	ML	2.700	3,00	$ 8.100,00	
22	Boquilla PVCE de 1/2''	UN	900	2,00	$ 1.800,00	
23	Cinta Super Scott 33	ROLLO	32.500	0,12	$ 3.900,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 54.958,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,22	$ 75.883,98	
						$ 75.884,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 159.930,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	7,06	Fecha:	15/09/2025
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 220V (INCLUYE ACCEOSRIOS, CABLE AWG No 10 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC).		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 75.883,00	10%	$ 7.588,30	
					$ -	
					$ -	
						$ 7.588,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
30	Tomacorriente doble	UND	7.506	1,00	$ 7.506,00	
26	Caja 5800 rectangular	UND	2.788	1,00	$ 2.788,00	
207	Cable No 10 AWG	ml	4.500	6,00	$ 27.000,00	
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3.100	3,00	$ 9.300,00	
19	Cable THWN-14AWG Cu	ML	2.700	3,00	$ 8.100,00	
22	Boquilla PVCE de 1/2''	UN	900	2,00	$ 1.800,00	
23	Cinta Super Scott 33	ROLLO	32.500	0,10	$ 3.250,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 59.744,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,22	$ 75.883,07	
						$ 75.883,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 164.715,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 7,07 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA MANUAL PARA PLANTA ELECTRICA, INCLUYE TOMA 3x50 CODELCA, CAJA 2400, CAJA METALICA DE 25X25 X15, Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN.

Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 396.679,00	10%	$ 39.667,90	
					$ -	
					$ -	
						$ 39.668,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
208	Transferencia Planta	und	155.000	1,00	$ 155.000,00	
209	Toma 3x50 Codelca	und	68.500	1,00	$ 68.500,00	
25	Caja cuadrada PVC 2400	UND	4.500	1,00	$ 4.500,00	
210	Caja Metalica 25x25x15	und	75.000	1,00	$ 75.000,00	
64	Tornillo con chazo de 7 x	UN	170	12,00	$ 2.040,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 305.040,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	1,15	$ 396.679,39	
						$ 396.679,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,130	$ 27.950,00	
					$ -	
						$ 27.950,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 769.337,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 7,08	Fecha: 15/09/2025
ACOMETIDA PARA CONEXIÓN PLANTA ELECTRICA, DESDE TABLERO DISTRIBUCIÓN HASTA TRANSFERENCIA MANUAL. INCLUYE CABLE No 8 AWG POR 6 LINEAS.	Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 75.894,00	10%	$ 7.589,40	
					$ -	
					$ -	
						$ 7.589,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
39	Tubo conduit pvc de 1"	ML	6.500	1,00	$ 6.500,00	
200	Cable AWG No 8	ml	6.850	1,00	$ 6.850,00	
211	Curva PVC Conduit 1"	und	1.250	1,00	$ 1.250,00	
212	Terminal PVC 1"	und	2.100	1,00	$ 2.100,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 16.700,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,22	$ 75.893,97	
						$ 75.894,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 121.683,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	7,09	Fecha:	15/09/2025
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONCHERA DE POSTE PARA CONEXIÓN DE LA RED DE INTERCONEXIÓN DEL DEPARTAMENTO CON EL PUESTO DE SALUD. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 103.322,00	10%	$ 10.332,20	
15	Escalera de Extension	Alquiler- Dia	$ 85.000,00	0,15	$ 12.750,00	
					$ -	
						$ 23.082,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
232	Caja Lonchera Poste Energia 8 Usuarios	und	650.000	1,00	$ 650.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 650.000,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,30	$ 103.321,83	
						$ 103.322,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,050	$ 10.750,00	
					$ -	
						$ 10.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 787.154,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 7,10 — Fecha: 15/09/2025

ACOMETIDA DE DISTRIBUCIÓN INTERNA DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN A USO FINAL PARA TOMA CORRIENTES Y LUMINARIAS. INCLUYE TUBERÍA PVC, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS Y ALAMBRE No 14 POR 1 LINEA Y ACCESORIOS.

Unidad : ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 29.317,00	10%	$ 2.931,70	
					$ -	
					$ -	
						$ 2.932,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3.100	1,00	$ 3.100,00	
21	Curva PVCE 1/2"	UN	1.850	1,00	$ 1.850,00	
24	Caja 4x4 con suplemento	UN	2.200	1,00	$ 2.200,00	
18	Cable THWN-12AWG	ML	3.400	2,00	$ 6.800,00	
19	Cable THWN-14AWG	ML	2.700	1,00	$ 2.700,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 16.650,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,08	$ 29.317,14	
						$ 29.317,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,085	$ 18.275,00	
					$ -	
						$ 18.275,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 67.174,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 8,01 SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE DE SOBRE PONER EN MUEBLE CON PUERTAS Y CAJONERAS EN RH. INCLUYE POCETAS Y ACCESORIOS DE GRIFERIA Y DESAGUES, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA: 0,90 m. ANCHO: 0,60 m.	Fecha: 15/09/2025 Unidad : ML	

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 120.189,00	10%	$ 12.018,90	
					$ -	
					$ -	
						$ 12.019,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
213	Meson en acero inoxidable, con salpicadero Ancho 60cm,	ml	1.100.000	1,00	$ 1.100.000,00	
214	Mueble Bajo en RH con entrepaño, altura 90cm, ancho 60 cm. Con Puertas	ml	750.000	1,00	$ 750.000,00	
215	Griferia Cuello Gazon para Poceta Meson	und	135.000	1,00	$ 135.000,00	
216	Desagüe griferia meson tipo acordeon. Incluye buje en punto sanitario	und	35.000	2,00	$ 70.000,00	
					$ -	
						$ 2.055.000,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,35	$ 120.188,91	
						$ 120.189,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 2.208.708,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 8,02 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO Y COLOCACION DE SANITARIO BLANCO DE PUSH INCLUYE GRIFERIA — Unidad : UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 51.583,00	10%	$ 5.158,30
					$ -
					$ -
					$ 5.158,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
217	Taza Sanitaria Eco de Push, con grifería.	und	600.000	1,00	$ 600.000,00
49	Cemento blanco	Kg	3.850	1,00	$ 3.850,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 603.850,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,15	$ 51.582,90
					$ 51.583,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,090	$ 19.350,00
					$ -
					$ 19.350,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 679.941,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 8,03 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO — Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 51.662,00	10%	$ 5.166,20	
					$ -	
					$ -	
						$ 5.166,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
51	Lavamanos corona o similar	UND	175.000	1,00	$ 175.000,00	
53	Grifería para lavamanos institucional	UND	105.000	1,00	$ 105.000,00	
52	Silicona	UND	20.500	1,00	$ 20.500,00	
218	Grapas Lavamanos	und	12.000	1,00	$ 12.000,00	
						$ 312.500,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,15	$ 51.661,92	
						$ 51.662,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,090	$ 19.350,00	
					$ -	
						$ 19.350,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 388.678,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	8,04	Fecha:	15/09/2025
SUMINISTRO E INSTALACION KIT DE BARRA DE 60CM X2 DE SEGURIDAD PARA PARED, EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 26.272,00	10%	$ 2.627,20	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,15	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 6.377,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
125	Barra Discapacitado para Ducha Agarre Corrugado	UND	850.000	1,00	$ 850.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 850.000,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,16	$ 26.271,94	
						$ 26.272,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,045	$ 9.675,00	
					$ -	
						$ 9.675,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 892.324,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	8,05	Fecha:	15/09/2025
Punto Hidraulico de 1/2", incluye accesorios PVC		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 41.411,00	10%	$ 4.141,10	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,15	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 7.891,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,05	$ 4.750,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,15	$ 1.500,00	
100	Codo PVC 1/2"	und	750	1,00	$ 750,00	
103	Tee PVC-P 1/2"	und	950	1,00	$ 950,00	
9	Tubo PVC-P 1/2 X6m	UND	20.500	0,17	$ 3.485,00	
						$ 11.435,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañileria) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,25	$ 41.411,03	
						$ 41.411,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,050	$ 10.750,00	
					$ -	
						$ 10.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 71.487,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	8,06	Fecha:	15/09/2025
Punto Sanitario de 2", incluye accesorios PVC		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 41.405,00	10%	$ 4.140,50	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,15	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 7.891,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,05	$ 4.750,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,15	$ 1.500,00	
10	Codo sanitario 90° CXC	UND	4.500	1,00	$ 4.500,00	
12	TEE Sanitario de 2"	UND	8.500	1,00	$ 8.500,00	
13	Tubo Sanitario 2" Pesado x 6 m	UND	59.000	0,17	$ 10.030,00	
						$ 29.280,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,25	$ 41.404,66	
						$ 41.405,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,050	$ 10.750,00	
					$ -	
						$ 10.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 89.326,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	8,07	Fecha:	15/09/2025
Punto Sanitario de 4", incluye accesorios PVC		Unidad :	UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 41.385,00	10%	$ 4.138,50	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,15	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 7.889,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,08	$ 7.600,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,20	$ 2.000,00	
15	Codo sanitario 90° CXC	UND	15.000	1,00	$ 15.000,00	
16	TEE Sanitario de 4"	UND	14.500	1,00	$ 14.500,00	
14	Tubo Sanitario 4" Pesado	UND	163.422	0,17	$ 27.781,74	
220	YEE SAN PVC 4"	UND	35.500	1,00	$ 35.500,00	
						$ 102.381,74

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,25	$ 41.384,62	
						$ 41.385,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,050	$ 10.750,00	
					$ -	
						$ 10.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 162.406,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 8,08	Fecha: 15/09/2025
Suministro e Instalación de Tanque Plastico de 1000lts, incluye Fluidmaster, Tapa, y accesorios PVC para la correcta conexión a la red de distribución.	Unidad : UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 230.372,00	10%	$ 23.037,20	
4	Escalera Tijera	Alquiler- Dia	$ 8.500,00	0,15	$ 1.275,00	
					$ -	
						$ 24.312,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,08	$ 7.600,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,35	$ 3.500,00	
100	Codo PVC 1/2"	und	750	6,00	$ 4.500,00	
103	Tee PVC-P 1/2"	und	950	1,00	$ 950,00	
9	Tubo PVC-P 1/2 X6m	UND	20.500	1,00	$ 20.500,00	
168	Tanque Plastico de 1000	und	650.000	1,00	$ 650.000,00	
170	Valvula Lateral de 1/2"	und	65.000	1,00	$ 65.000,00	
221	Tubo PVC presión 1"x 6m	und	30.000	1,00	$ 30.000,00	
						$ 782.050,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	0,70	$ 230.372,45	
						$ 230.372,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,150	$ 32.250,00	
					$ -	
						$ 32.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 1.068.984,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	8,09	Fecha:	15/09/2025
Acometida hidraulica de distribución en tubo PVC-P 3/4"		Unidad :	ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 8.276,00	10%	$ 827,60	
					$ -	
					$ -	
						$ 828,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,05	$ 4.750,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,15	$ 1.500,00	
42	Accesorios PVC de 3/4"	UN	3.500	1,00	$ 3.500,00	
41	Tubo PVC-P3/4 X6m	und	32.110	0,17	$ 5.458,70	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 15.208,70

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,05	$ 8.276,12	
						$ 8.276,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,055	$ 11.825,00	
					$ -	
						$ 11.825,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 36.138,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 8,10 — Fecha: 15/09/2025

Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria 4". — Unidad : ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 16.552,00	10%	$ 1.655,20
					$ -
					$ -
					$ 1.655,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,09	$ 8.550,00
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,60	$ 6.000,00
14	Tubo Sanitario 4" Pesado	UND	163.422	0,17	$ 27.781,74
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 42.331,74

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,10	$ 16.552,03
					$ 16.552,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,055	$ 11.825,00
					$ -
					$ 11.825,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 72.364,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	8,11	Fecha:	15/09/2025
Suministro e instalación de lavatraperos prefabricado.		Unidad :	UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 86.113,00	10%	$ 8.611,30	
					$ -	
					$ -	
						$ 8.611,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
223	Lavadero Prefabricado 60x80 cm	und	425.000	1,00	$ 425.000,00	
123	Llave Tipo Jardin- Bola	und	60.000	1,00	$ 60.000,00	
233	Codo sifon 3"	und	12.500	1,00	$ 12.500,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 497.500,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,25	$ 86.113,01	
						$ 86.113,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 613.724,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 8,12	Fecha:	15/09/2025
Suministro e instalación de Ducha tipo regadera y teleducha independiente.	Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 49.498,00	10%	$ 4.949,80	
					$ -	
					$ -	
						$ 4.950,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,09	$ 8.550,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,60	$ 6.000,00	
224	Adaptador Macho de 1/2"	und	500	1,00	$ 500,00	
126	Ducha Regadera cromada	und	350.000	1,00	$ 350.000,00	
127	Ducha Telefono	und	185.000	1,00	$ 185.000,00	
225	Registro Ducha	und	175.000	1,00	$ 175.000,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 725.050,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañileria) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,30	$ 49.498,05	
						$ 49.498,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 800.998,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	8,13	Fecha:	15/09/2025
Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria de 2"		Unidad :	ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 8.274,00	10%	$ 827,40	
					$ -	
					$ -	
						$ 827,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,09	$ 8.550,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,60	$ 6.000,00	
13	Tubo Sanitario 2" Pesado	UND	59.000	0,17	$ 10.030,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 24.580,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,05	$ 8.274,33	
						$ 8.274,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,065	$ 13.975,00	
					$ -	
						$ 13.975,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 47.656,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 8,14 — Fecha: 15/09/2025

Construcción de Caja de Inspecicón de 0,60x0,60 en concreto. — Unidad : und

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 395.207,00	10%	$ 39.520,70	
					$ -	
					$ -	
						$ 39.521,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	107,52	$ 80.640,00	
182	Malla Electrosoldada 4	und	12.500	3,84	$ 48.000,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,18	$ 19.800,00	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,30	$ 60.000,00	
135	VARILLON MADERA	UND	10.000	0,47	$ 4.700,00	
140	Tabla Ordinaria 25x2cm x	und	24.000	4,69	$ 112.560,00	
1	Puntilla con cabeza 2"	Lb	3.200	0,85	$ 2.720,00	
						$ 331.225,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	1,20	$ 395.206,60	
						$ 395.207,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,150	$ 32.250,00	
					$ -	
						$ 32.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 798.203,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	8,15	Fecha:	15/09/2025
Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria PVC pesada 6".		Unidad :	ml

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 27.979,00	10%	$ 2.797,90	
					$ -	
					$ -	
						$ 2.798,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4	UND	95.000	0,09	$ 8.550,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,60	$ 6.000,00	
222	Tubo PVC-S de 6" Pesado	und	250.240	0,17	$ 42.540,80	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 57.090,80

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	0,08	$ 27.979,24	
						$ 27.979,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 109.368,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No. 8,16 — Fecha: 15/09/2025

Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria de 3" — Unidad : ml

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 8.275,00	10%	$ 827,50	
					$ -	
					$ -	
						$ 828,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,09	$ 8.550,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,60	$ 6.000,00	
104	Tubo PVC-S 3" Pesado	ml	14.500	0,17	$ 2.465,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 17.015,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañileria) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,05	$ 8.275,22	
						$ 8.275,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,065	$ 13.975,00	
					$ -	
						$ 13.975,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 40.093,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD MARACAIBO

ITEM No.	8,17	Fecha:	15/09/2025
Suministro e Instalación de Tubería Hidraulica de 1/2"		Unidad :	ml

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 16.556,00	10%	$ 1.655,60	
					$ -	
					$ -	
						$ 1.656,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,05	$ 4.750,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,15	$ 1.500,00	
100	Codo PVC 1/2"	und	750	1,00	$ 750,00	
103	Tee PVC-P 1/2"	und	950	1,00	$ 950,00	
9	Tubo PVC-P 1/2 X6m	UND	20.500	1,00	$ 20.500,00	
						$ 28.450,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,10	$ 16.555,68	
						$ 16.556,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR2	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA MARACAIBO (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,050	$ 10.750,00	
					$ -	
						$ 10.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 57.412,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	1,01	Fecha:	15/09/2025
DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS (LAVAMANOS, INODOROS, ORINALES).		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 21.933,00	10%	$ 2.193,30	
					$ -	
						$ 2.193,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
003	Cuadrilla A (Albañilería) 1 Ay	Día	$ 146.219,40	0,15	$ 21.932,91	
						$ 21.933,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,035	$ 7.515,97	
					$ -	
						$ 7.516,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 31.642,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 1,02	Fecha:	15/09/2025
DESMONTE Y RETIRO DE CUBIIERTA EXISTENTE. INCLUYE TEJA, ESTRUCTURA, TEMPLETES, ANCLAJES, CABALLETES, LIMAOYAS Y LIMATESAS).	Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 43.850,00	10%	$ 4.385,00	
2	Andamio tubular	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,33	$ 1.485,00	
						$ 5.870,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,15	$ 43.850,38	
						$ 43.850,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,050	$ 10.750,00	
					$ -	
						$ 10.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 60.470,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	1,03	Fecha:	15/09/2025
DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 23.386,00	10%	$ 2.338,60	
				-	$ -	
						$ 2.339,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,08	$ 23.386,04	
						$ 23.386,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,030	$ 6.450,00	
					$ -	
						$ 6.450,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 32.175,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 1,04	Fecha:	15/09/2025
DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO).	Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 26.309,00	10%	$ 2.630,90	
				-	$ -	
						$ 2.631,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,09	$ 26.309,47	
						$ 26.309,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,037	$ 7.955,00	
					$ -	
						$ 7.955,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 36.895,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	1,05	Fecha:	15/09/2025
DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES).		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 20.463,00	10%	$ 2.046,30	
				-	$ -	
						$ 2.046,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,07	$ 20.462,53	
						$ 20.463,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,030	$ 6.450,00	
					$ -	
						$ 6.450,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 28.959,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 1,06	Fecha:	15/09/2025
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO).	Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 19.002,00	10%	$ 1.900,20	
				-	$ -	
						$ 1.900,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,06	$ 19.002,19	
						$ 19.002,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,030	$ 6.450,00	
					$ -	
						$ -6.450,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 27.352,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	1,07	Fecha:	15/09/2025
DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO		Unidad :	M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 23.386,00	10%	$ 2.338,60
				-	$ -

$ 2.339,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario

$ -

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,08	$ 23.386,04

$ 23.386,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,030	$ 6.450,00
					$ -

$ 6.450,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 32.175,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	1,08	Fecha:	15/09/2025
DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO.		Unidad :	und

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 35.078,00	10%	$ 3.507,80	
				-	$ -	
						$ 3.508,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,12	$ 35.078,11	
						$ 35.078,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,065	$ 13.975,00	
					$ -	
						$ 13.975,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 52.561,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 1,09 — Fecha: 15/09/2025

DEMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE.

Unidad : m2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 17.540,00	10%	$ 1.754,00	
				-	$ -	
						$ 1.754,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,06	$ 17.539,96	
						$ 17.540,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,015	$ 3.225,00	
					$ -	
						$ 3.225,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 22.519,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 1,1 — Fecha: 15/09/2025

DESCAPOTE MATERIAL VEGETAL INCLUYE RETIRO — Unidad : M2

I	EQUIPO				
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 10.514,34	10%	$ 1.051,43
				-	$ -
					$ 1.051,43

II	MATERIALES EN OBRA				
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
					$ -

III	MANO DE OBRA				
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,04	$ 10.514,34
					$ 10.514,34

IV	Transportes				
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
					$ -
					$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 11.566,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 1,11	Fecha: 15/09/2025
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMUN ALTURA HASTA 1,00 m.	Unidad : M3

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 70.164,40	10%	$ 7.016,44	
				-	$ -	
						$ 7.016,44

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,24	$ 70.164,40	
						$ 70.164,40

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
					$ -	
					$ -	
						$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 77.181,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	1,12	Fecha:	15/09/2025
RELLENO MATERIAL PREEXCAVADO, INCLUYE COMPATACIÓN MECANICA.		Unidad :	M3

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 23.385,00	10%	$ 2.338,50	
5	Rana Compactadora	Alquiler- Dia	$ 85.000,00	0,12	$ 10.200,00	
						$ 12.539,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,08	$ 23.385,13	
						$ 23.385,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
					$ -	
					$ -	
						$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 35.924,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 1,13 — Fecha: 15/09/2025

DESMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE MALLA DE ALAMBRE EXISTENTE. — Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 8.769,00	10%	$ 876,90	
				-	$ -	
						$ 877,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,03	$ 8.768,60	
						$ 8.769,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,010	$ 2.150,00	
					$ -	
						$ 2.150,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 11.796,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 2,01 — Fecha: 15/09/2025

PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 mm. ESPESOR 10 cm — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 42.266,00	10%	$ 4.226,60	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,03	$ 1.950,00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,03	$ 2.400,00	
						$ 8.577,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	37,50	$ 28.125,00	
177	Malla Electrosoldada 5	m2	13.500	1,00	$ 13.500,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,06	$ 6.600,00	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,10	$ 20.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	$ 71.030,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
006	Cuadrilla AAAAA (Albañileria) 1Of y 3Ay	Día	$ 604.378,80	0,070	$ 42.265,75	
						$ 42.266,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,130	$ 27.950,00	
					$ -	$ 27.950,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 149.823,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 2,02 — Fecha: 15/09/2025

ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 4 mm, Espesor 10 cm. Escobeado y Ratoneado — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 42.266,00	10%	$ 4.226,60	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,03	$ 1.950,00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,03	$ 2.400,00	
						$ 8.577,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	37,50	$ 28.125,00	
182	Malla Electrosoldada 4	und	12.500	1,00	$ 12.500,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,06	$ 6.600,00	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,10	$ 20.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	$ 70.030,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
006	Cuadrilla AAAAA (Albañilería) 1Of y 3Ay	Día	$ 604.378,80	0,070	$ 42.265,75	
						$ 42.266,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,130	$ 27.950,00	
					$ -	$ 27.950,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 148.823,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 2,03 — Fecha: 15/09/2025

RAMPA EN CONCRETO 3000 PSI, RATONEADA Y ESCOBEADA. CON BORDILLO LATERAL. INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO, COMPACTACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.

Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 42.266,00	10%	$ 4.226,60	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,03	$ 1.950,00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,03	$ 2.400,00	
						$ 8.577,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	37,50	$ 28.125,00	
182	Malla Electrosoldada 4	und	12.500	1,00	$ 12.500,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,06	$ 6.600,00	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,10	$ 20.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 70.030,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
006	Cuadrilla AAAAA (Albañileria) 1Of y 3Ay	Día	$ 604.378,80	0,070	$ 42.265,75	
						$ 42.266,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,130	$ 27.950,00	
					$ -	
						$ 27.950,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 148.823,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 2,04 — Fecha: 15/09/2025

VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25X0,25m EN CONCRETO DE 3000 psi, incluye acero de refuerzo en 4 varillas de 1/2", con flejes @0,15 m en varilla de 3/8".

Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 54.340,00	10%	$ 5.434,00	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,03	$ 1.950,00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,03	$ 2.400,00	
						$ 9.784,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	25,78	$ 19.335,94	
226	Fleje Cuadrado 19x19 en	und	4.200	4,00	$ 16.800,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,07	$ 7.150,00	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,10	$ 20.000,00	
138	Varilla Corrugada	kg	8.925	4,00	$ 35.700,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 101.790,94

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
006	Cuadrilla AAAAA (Albañileria) 1Of y 3Ay	Día	$ 604.378,80	0,090	$ 54.340,43	
						$ 54.340,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,150	$ 32.250,00	
					$ -	
						$ 32.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 198.165,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 2,05 ZAPATA DE 0,60X0,60X0,25, INCLUYE DADO DE 0,20X0,20 PARA COLUMNA METALICA. INCLUYE PARRILLA INFERIOR EN 4 BARRAS DE 3/8" @0,15., INCLUYE PLATINA METALICA DE 2,5 mm CON BARRAS DE ANCLAJE. INCLUYE EXCAVACIÓN PROFUDNIDAD 0.50M.	Fecha: 15/09/2025 Unidad : UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 302.189,00	10%	$ 30.218,90
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,03	$ 1.950,00
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,03	$ 2.400,00

$ 34.569,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
92	Cemento gris	KG	750	60,53	$ 45.400,78
238	Platina 4mm de 0,15x0,15	und	35.000	1,00	$ 35.000,00
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,07	$ 7.150,00
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,08	$ 16.000,00
138	Varilla Corrugada	kg	8.925	5,41	$ 48.302,10
139	Alambre Negro	kg	9.600	0,25	$ 2.400,00
151	Soldadura	kg	37.125	0,10	$ 3.712,50
					$ -

$ 160.770,38

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
006	Cuadrilla AAAAA (Albañilería) 1Of y 3Ay	Día	$ 604.378,80	0,500	$ 302.189,40

$ 302.189,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR3	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,149	$ 32.090,75
					$ -

$ 32.091,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 529.619,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	3,01	Fecha:	15/09/2025
MURO EN BLOQUE No 4		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 23.999,00	10%	$ 2.399,90	
				-	$ -	
						$ 2.400,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
91	Ladrillo de arcilla No 4	UND	1.865	13,000	$ 24.245,00	
92	Cemento gris	KG	750	3,680	$ 2.760,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,011	$ 1.210,00	
94	Agua	LT	150	2,310	$ 346,50	
						$ 28.561,50

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,077	$ 23.999,36	
						$ 23.999,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,060	$ 12.900,00	
CD1	CARGUE O DESCARGUE	VJ/TON	40.000,00	0,150	$ 6.000,00	
						$ 18.900,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 73.861,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 3,02 — Fecha: 15/09/2025

PAÑETE EN MOTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 14.037,00	10%	$ 1.403,70	
				-	$ -	
						$ 1.404,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	5,460	$ 4.095,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,017	$ 1.914,00	
94	Agua	LT	150	3,600	$ 540,00	
145	Sika -1	kg	30.000	0,300	$ 9.000,00	
						$ 15.549,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,045	$ 14.037,30	
						$ 14.037,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,060	$ 12.886,00	
CD1	CARGUE O DESCARGUE	VJ/TON	40.000,00	0,100	$ 4.000,00	
						$ 16.886,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 47.876,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	3,03	Fecha:	15/09/2025
ENCHAPE MURO FORMATO MÍNIMO .25X.30		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 43.637,00	10%	$ 4.363,70	
				-	$ -	
						$ 4.364,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
54	Concolor o boquilla para	Kg	6.850	0,270	$ 1.849,50	
56	Pegacor	Kg	4.500	1,250	$ 5.625,00	
94	Agua	LT	150	3,600	$ 540,00	
184	Enchape Pared 0,25x0,30	m2	48.500	1,050	$ 50.925,00	
						$ 58.939,50

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,140	$ 43.637,03	
						$ 43.637,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,065	$ 13.975,00	
CD1	CARGUE O DESCARGUE	VJ/TON	40.000,00	0,150	$ 6.000,00	
						$ 19.975,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 126.916,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	3,04	Fecha:	15/09/2025
ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 12.469,00	10%	$ 1.246,90	
				-	$ -	
						$ 1.247,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
80	Estuco profesional	KG	3.800	2,000	$ 7.600,00	
147	Lija	und	3.500	0,500	$ 1.750,00	
81	Pintura vinilo tipo 1-	GAL	108.555	0,040	$ 4.342,20	
					$ -	
						$ 13.692,20

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,040	$ 12.468,56	
						$ 12.469,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,035	$ 7.525,00	
					$ -	
						$ 7.525,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 34.933,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025		
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.		
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	3,05	Fecha:	15/09/2025
ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 13.402,00	10%	$ 1.340,20	
				-	$ -	
						$ 1.340,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
146	ESTUCO PLASTICO PARA EXTERIORES	Galon	4.200	2,000	$ 8.400,00	
147	Lija	und	3.500	1,000	$ 3.500,00	
148	Pintura Tipo Koraza	GAL	140.900	0,040	$ 5.636,00	
					$ -	
						$ 17.536,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,043	$ 13.402,47	
						$ 13.402,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,035	$ 7.525,00	
					$ -	
						$ 7.525,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 39.803,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025		
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.		
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.		NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	3.06	Fecha:	15/09/2025
ESCTUCO Y PINTURA DE ALTA ASEPSIA 3 MANOS		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 13.725,00	10%	$ 1.372,50	
				-	$ -	
						$ 1.373,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
80	Estuco profesional INTERIORES	KG	3.800	2,000	$ 7.600,00	
147	Lija	und	3.500	1,000	$ 3.500,00	
109	Pintura Acrilica de Alta Asepsia	Galon	120.000	0,065	$ 7.800,00	
					$ -	
						$ 18.900,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,044	$ 13.725,36	
						$ 13.725,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,035	$ 7.512,96	
					$ -	
						$ 7.513,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 41.511,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	3,07	Fecha:	15/09/2025
ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE SOBRE MUROS		Unidad :	M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 13.089,00	10%	$ 1.308,90
				-	$ -
					$ 1.309,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
146	ESTUCO PLASTICO PARA EXTERIORES	Galon	4.200	2,000	$ 8.400,00
147	Lija	und	3.500	1,000	$ 3.500,00
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,065	$ 5.460,00
176	Thinner	Galon	30.000	0,100	$ 3.000,00
230	Cinta enmascarar 1"	und	5.000	0,10	$ 500,00
					$ 20.860,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,042	$ 13.088,75
					$ 13.089,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,030	$ 6.450,00
					$ -
					$ 6.450,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 41.708,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 3,08 — Fecha: 15/09/2025

Malla eslabonada h=1,65m, con marco en angulo, para cerramiento perimetral, incluye tubería galvanizada cada 2,00 m y anclaje en concreto. — Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 52.927,00	10%	$ 5.292,70	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	65000	20%	$ 13.000,00	
						$ 18.293,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
149	Tubo Galvanizado 2"	ml	30.833	3,600	$ 111.000,00	
92	Cemento gris	KG	750	5,000	$ 3.750,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,050	$ 5.500,00	
94	Agua	LT	150	5,000	$ 750,00	
150	Malla Eslabonada Calibre	M2	55.557	1,650	$ 91.669,05	
151	Soldadura	kg	37.125	0,250	$ 9.281,25	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,035	$ 7.000,00	
235	Angulo 1" x1/8"	ml	11.250	5,300	$ 59.625,00	
						$ 288.575,30

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,170	$ 52.927,01	
						$ 52.927,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,085	$ 18.275,00	
					$ -	
						$ 18.275,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 378.070,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 4,01	Fecha:	15/09/2025
ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF: (PAG_C 120X60_ 2.00 mm) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER. INCLUYE ANCLAJES EN VARILLA EN MUROS CULATAS.	Unidad :	ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 42.801,00	10%	$ 4.280,10	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,07	$ 4.550,00	
2	Andamio tubular	Alquiler - Dia	$ 4.500,00	0,25	$ 1.125,00	
12	Compresor- Pistola	Alquiler- Dia	$ 45.000,00	0,065	$ 2.925,00	
						$ 12.880,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
151	Soldadura	kg	37.125	0,150	$ 5.568,75	
147	Lija	und	3.500	1,500	$ 5.250,00	
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,100	$ 8.400,00	
185	Perfil C 120x60 Cal 14	ml	26.500	1,000	$ 26.500,00	
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,04	$ 5.576,00	
176	Thinner	Galon	30.000	0,05	$ 1.500,00	
138	Varilla Corrugada	kg	8.925	0,60	$ 5.355,00	
					$ -	
						$ 58.149,75

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,130	$ 42.801,39	
						$ 42.801,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 135.331,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	4,02	Fecha:	15/09/2025
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER 1000 CALIBRE 28 PREPINTADA, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 46.097,00	10%	$ 4.609,70	
2	Andamio tubular	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,45	$ 2.025,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 6.635,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
174	Lamina Master 1000	m2	42.500	1,050	$ 44.625,00	
175	Tornillo Autoperforante 2-	und	1.233	6,000	$ 7.395,00	
52	Silicona	UND	20.500	0,050	$ 1.025,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 53.045,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,140	$ 46.097,40	
						$ 46.097,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,120	$ 25.800,00	
					$ -	
						$ 25.800,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 131.577,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marula Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 4,03 — Fecha: 15/09/2025

CABALLETE EN LAMINA METALICA PINTADA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.

Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 19.753,00	10%	$ 1.975,30	
2	Andamio tubular	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,20	$ 900,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 2.875,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
186	CABALLETE EN	ML	24.000	1,050	$ 25.200,00	
175	Tornillo Autoperforante 2-	und	1.233	6,000	$ 7.395,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 32.595,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,060	$ 19.753,03	
						$ 19.753,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,050	$ 10.750,00	
					$ -	
						$ 10.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 65.973,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 4,04	Fecha: 15/09/2025
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CON DESARROLLO DE 0,60 M INCLUYE GANCHO DE FIJACION, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	Unidad : ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 39.493,00	10%	$ 3.949,30	
2	Andamio tubular	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,20	$ 900,00	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,1	$ 6.500,00	
					$ -	
						$ 11.349,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
187	Lamina Galvanizada Cal	ml	70.000	1,000	$ 70.000,00	
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,070	$ 9.758,00	
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,070	$ 5.880,00	
188	Angulo Fijación Canal	und	18.500	1,00	$ 18.500,00	
151	Soldadura	kg	37.125	0,15	$ 5.568,75	
176	Thinner	Galon	30.000	0,07	$ 2.100,00	
						$ 111.806,75

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,120	$ 39.493,27	
						$ 39.493,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,085	$ 18.275,00	
					$ -	
						$ 18.275,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 180.924,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 4,05 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN 3"

Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 6.579,00	10%	$ 657,90	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 658,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
105	Codo Sanitario 3"	und	8.500	1,000	$ 8.500,00	
104	Tubo PVC-S 3" Pesado	ml	14.500	1,000	$ 14.500,00	
6	Pegante para PVC (1/4	UND	95.000	0,035	$ 3.325,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,05	$ 500,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 26.825,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,020	$ 6.579,27	
						$ 6.579,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,021	$ 4.515,00	
					$ -	
						$ 4.515,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 38.577,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 4,06 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS DE ANCLAJE, UNIONES, RINCONERAS.

Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 27.980,00	10%	$ 2.798,00	
4	Escalera Tijera	Alquiler- Dia	$ 8.500,00	0,07	$ 595,00	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,25	$ 6.250,00	
					$ -	
						$ 9.643,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
189	Cielo Raso en PVC	m2	36.000	0,150	$ 5.400,00	
190	Cambio de Nivel PVC x 3	und	15.000	1,500	$ 22.500,00	
52	Silicona	UND	20.500	0,100	$ 2.050,00	
191	Angulo Esquinero PVC x 3m	und	10.500	1,000	$ 10.500,00	
192	CARGA AMARILLA	und	50.000	0,04	$ 2.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 42.450,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,085	$ 27.980,15	
						$ 27.980,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,130	$ 27.950,00	
					$ -	
						$ 27.950,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 108.023,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 4,07 — Fecha: 15/09/2025

COLUMNAS EN PERFIL 120X120 mm x 2,5 mm. Incluye anclaje en dado e concreto, protección en anticorrosivo y acabado en pintura a base de aceite.

Unidad : ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 39.500,00	10%	$ 3.950,00
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,07	$ 4.550,00
2	Andamio tubular 1,50x1,50	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,25	$ 1.125,00
12	Compresor- Pistola Pintura	Alquiler- Dia	$ 45.000,00	0,065	$ 2.925,00
					$ 12.550,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
151	Soldadura	kg	37.125	0,150	$ 5.568,75
147	Lija	und	3.500	1,500	$ 5.250,00
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,100	$ 8.400,00
237	PERFIL CUADRADO 120X120X2,5mm	ml	52.750	1,000	$ 52.750,00
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,04	$ 5.576,00
176	Thinner	Galon	30.000	0,05	$ 1.500,00
					$ -
					$ -
					$ 79.044,75

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,120	$ 39.499,65
					$ 39.500,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR3	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00
					$ -
					$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 152.595,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 4,08 — Fecha: 15/09/2025

PERFIL 100X100 X 2,00 mm, PARA VIGAS, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN PINTURA A BASE DE ACEITE.

Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 39.501,00	10%	$ 3.950,10	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,07	$ 4.550,00	
2	Andamio tubular 1,50x1,50	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,25	$ 1.125,00	
12	Compresor- Pistola Pintura	Alquiler- Dia	$ 45.000,00	0,065	$ 2.925,00	
						$ 12.550,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
151	Soldadura	kg	37.125	0,150	$ 5.568,75	
147	Lija	und	3.500	1,500	$ 5.250,00	
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,100	$ 8.400,00	
229	PERFIL CUADRADO 100X100X2,5mm	ml	48.570	1,000	$ 48.570,00	
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,04	$ 5.576,00	
176	Thinner	Galon	30.000	0,05	$ 1.500,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 74.864,75

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,120	$ 39.501,47	
						$ 39.501,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 148.416,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	5,01	Fecha:	15/09/2025
NIVELACION PARA PISO E=0,05 a 0,07 m		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 21.818,00	10%	$ 2.181,80	
					$ -	
					$ -	
						$ 2.182,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	20,63	$ 15.468,75	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,03	$ 3.300,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 21.573,75

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,070	$ 21.817,68	
						$ 21.818,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,095	$ 20.425,00	
					$ -	
						$ 20.425,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 65.999,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 5,02	Fecha:	15/09/2025
BALDOSA CERAMICA PARA PISOS FORMATO CUADRADO MINIMO .45X.45m TRAFICO COMERCIAL, PRIMERA CALIDAD.	Unidad :	M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 31.270,00	10%	$ 3.127,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 3.127,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
54	Concolor o boquilla para	Kg	6.850	0,27	$ 1.849,50	
56	Pegacor	Kg	4.500	1,25	$ 5.625,00	
94	Agua	LT	150	3,60	$ 540,00	
57	Cerámica de piso 50x50 o similar	M2	55.000	1,00	$ 55.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 63.014,50

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	0,095	$ 31.269,88	
						$ 31.270,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,125	$ 26.875,00	
					$ -	
						$ 26.875,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 124.287,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025		
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.		
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.		NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	5,03	Fecha:	15/09/2025
GUARDAESCOBA EN CERAMICA		Unidad :	ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 14.817,00	10%	$ 1.481,70	
					$ -	
					$ -	
						$ 1.482,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
54	Concolor o boquilla para	Kg	6.850	0,15	$ 1.027,50	
56	Pegacor	Kg	4.500	0,70	$ 3.150,00	
94	Agua	LT	150	2,50	$ 375,00	
57	Cerámica de piso 50x50 o similar	M2	55.000	0,17	$ 9.350,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 13.902,50

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	0,045	$ 14.816,61	
						$ 14.817,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,045	$ 9.675,00	
					$ -	
						$ 9.675,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 39.877,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 6,01 — Fecha: 15/09/2025

2 Puertas Metalica entablerado en lamina galvanizada Calibre 20, Con cerradura. Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Tragaluz, y marcos.

Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 327.584,00	10%	$ 32.758,40	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,15	$ 9.750,00	
12	Compresor- Pistola	Alquiler- Dia	$ 45.000,00	0,35	$ 15.750,00	
						$ 58.258,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
193	Cerradura de Bola	und	95.000	1,00	$ 95.000,00	
194	Puerta Entablerada en	m2	450.000	1,00	$ 450.000,00	
86	Vidrio crudo calibre 5 mm	M2	128.500	0,35	$ 44.975,00	
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,12	$ 10.080,00	
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,12	$ 16.728,00	
176	Thinner	Galon	30.000	0,10	$ 3.000,00	
						$ 619.783,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,95	$ 327.584,27	
						$ 327.584,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,120	$ 25.800,00	
					$ -	
						$ 25.800,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 1.031.425,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marula Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	6,02	Fecha: 15/09/2025
Suministro e Instalación de 13 Ventanas Lamina Galvanizada Calibre 20. Corredera o Fija, Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Incluye Vidrio 4 mm, pelicula de seguridad acabado sandblasting y marco.		Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 293.001,00	10%	$ 29.300,10	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,15	$ 9.750,00	
12	Compresor- Pistola	Alquiler- Dia	$ 45.000,00	0,35	$ 15.750,00	
						$ 54.800,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
196	Ventana en Lamina	m2	650.000	1,00	$ 650.000,00	
86	Vidrio crudo calibre 5 mm	M2	128.500	0,85	$ 109.225,00	
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,35	$ 29.400,00	
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,12	$ 16.728,00	
176	Thinner	Galon	30.000	0,12	$ 3.600,00	
198	Pelicula Sand Blasting	m2	125.000	0,85	$ 106.250,00	
						$ 915.203,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,85	$ 293.001,21	
						$ 293.001,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,120	$ 25.800,00	
					$ -	
						$ 25.800,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 1.288.804,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 6,03	Fecha:	15/09/2025
2 Portón Metalico entablerado en lamina galvanizada Calibre 20, Concerradurad Doble Macho. Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. 1,40mX2,40m, incluye trgaluz superior en vidrio 4mm y marcos.	Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 516.810,00	10%	$ 51.681,00	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,15	$ 9.750,00	
12	Compresor- Pistola Pintura	Alquiler- Dia	$ 45.000,00	0,35	$ 15.750,00	
						$ 77.181,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
195	Cerradura Multipunto	und	180.000	1,00	$ 180.000,00	
231	Puerta entamborada lamina	m2	550.000	4,00	$ 2.200.000,00	
86	Vidrio crudo calibre 5 mm	M2	128.500	0,48	$ 61.680,00	
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,25	$ 21.000,00	
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,25	$ 34.850,00	
176	Thinner	Galon	30.000	0,25	$ 7.500,00	
						$ 2.505.030,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	1,50	$ 516.809,91	
						$ 516.810,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,450	$ 96.750,00	
					$ -	
						$ 96.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 3.195.771,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 6,04	Fecha:	15/09/2025
7 Puertas En Marco y contramarco de Aluminio Blanco, con vidrio 5mm + pelicula tipo sandblasting, Con cerradura tipo bola. Tragaluz en Vidrio.	Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 230.940,00	10%	$ 23.094,00	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,15	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 26.844,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
193	Cerradura de Bola	und	95.000	1,00	$ 95.000,00	
197	Puerta en Marco de	m2	400.000	1,00	$ 400.000,00	
86	Vidrio crudo calibre 5 mm	M2	128.500	0,85	$ 109.225,00	
198	Pelicula Sand Blasting	m2	125.000	0,85	$ 106.250,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 710.475,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,67	$ 230.940,23	
						$ 230.940,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,450	$ 96.750,00	
					$ -	
						$ 96.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 1.065.009,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	7,01	Fecha:	15/09/2025
Conexión Acometida Parcial del Poste a la Caja de Medidor, en Cable Monofasico Encauchetado No 8, Cable No 8, Tensores para Cable, Tubo IMC 3/4", Capasete 3/4", Boquilla IMC 3/4".		Unidad :	ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 51.726,00	10%	$ 5.172,60	
15	Escalera de Extension	Alquiler- Dia	$ 85.000,00	0,12	$ 10.200,00	
					$ -	
						$ 15.373,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
199	Cable monofasico	ml	17.500	1,00	$ 17.500,00	
200	Cable AWG No 8	ml	6.850	1,00	$ 6.850,00	
201	Tensores para cable	und	4.000	2,00	$ 8.000,00	
202	Tubo IMC 3/4"	ml	28.500	1,00	$ 28.500,00	
203	Capasete 3/4"	und	5.000	1,00	$ 5.000,00	
					$ -	
						$ 65.850,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,15	$ 51.726,40	
						$ 51.726,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,095	$ 20.425,00	
					$ -	
						$ 20.425,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 153.374,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 7,02 Fecha: 15/09/2025

Suministro e instalación de Caja Medidor Monofasica, con pin de corte 1x40 amp, incluye instalación del sistema de Puesta a Tierra, incluye conector de cobre, cable AWG No 8 por 3 lineas, y Varilla de cobre 2,40m.

Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 344.836,00	10%	$ 34.483,60	
					$ -	
					$ -	
						$ 34.484,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
178	Varilla de Cobre x 2,40 m	und	335.000	1,00	$ 335.000,00	
179	Caja Para Medidor	und	150.000	1,00	$ 150.000,00	
180	Pin de Corte Riel 1x40	und	75.855	1,00	$ 75.855,00	
200	Cable AWG No 8	ml	6.850	3,00	$ 20.550,00	
181	Conector Varilla Cobre	und	27.500	2,00	$ 55.000,00	
					$ -	
						$ 636.405,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	1,00	$ 344.835,72	
						$ 344.836,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,130	$ 27.950,00	
					$ -	
						$ 27.950,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 1.043.675,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 7,03	Fecha:	15/09/2025
SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE 12 CTOS (INCLUYE: CAJA DE BREAKERS BIFASICA, BREAKERS 1X20 AMP, 1X30 AMP)	Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 172.340,00	10%	$ 17.234,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 17.234,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
204	Tablero 12 Circuitos	und	300.000	1,00	$ 300.000,00	
205	Breaker 1x30 AMP	UND	25.000	6,00	$ 150.000,00	
206	Breaker 1x20 AMP	und	25.000	6,00	$ 150.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 600.000,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,50	$ 172.339,67	
						$ 172.340,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 811.074,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 7,04 — Fecha: 15/09/2025

Suministro e Instalación de Punto Electrico de iluminación. Incluye Luminaria Led de 18w. Redonda o Cuadrada o similar, de empotrar o sobreponer, según aplique. Incluye interruptor, y Alambre No 14 Awg por 2 Lineas hasta por 3 metros y tubería PVC de 1/2" hasta por 3 m.

Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 75.874,00	10%	$ 7.587,40	
4	Escalera Tijera	Alquiler- Dia	$ 8.500,00	0,20	$ 1.700,00	
					$ -	
						$ 9.287,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
97	Lampara Led 18W	UND	28.500	1,00	$ 28.500,00	
37	Interruptor Sencillo	UND	9.500	1,00	$ 9.500,00	
19	Cable THWN-14AWG Cu	ML	2.700	12,00	$ 32.400,00	
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3.100	6,00	$ 18.600,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 89.000,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,22	$ 75.873,99	
						$ 75.874,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 195.661,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 7,05	Fecha: 15/09/2025
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 110 V (INCLUYE ACCEOSRIOS, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC HASTA POR 3 METROS).	Unidad : UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 75.884,00	10%	$ 7.588,40	
					$ -	
					$ -	
						$ 7.588,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
28	Toma corriente de 110 V	UND	8.670	1,00	$ 8.670,00	
26	Caja 5800 rectangular	UND	2.788	1,00	$ 2.788,00	
18	Cable THWN-12AWG Cu	ML	3.400	6,00	$ 20.400,00	
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3.100	3,00	$ 9.300,00	
19	Cable THWN-14AWG Cu	ML	2.700	3,00	$ 8.100,00	
22	Boquilla PVCE de 1/2"	UN	900	2,00	$ 1.800,00	
23	Cinta Super Scott 33	ROLLO	32.500	0,12	$ 3.900,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 54.958,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,22	$ 75.883,98	
						$ 75.884,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 159.930,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 7,06	Fecha: 15/09/2025
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 220V (INCLUYE ACCEOSRIOS, CABLE AWG No 10 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC).	Unidad : UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 75.883,00	10%	$ 7.588,30	
					$ -	
					$ -	
						$ 7.588,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
30	Tomacorriente doble	UND	7.506	1,00	$ 7.506,00	
26	Caja 5800 rectangular	UND	2.788	1,00	$ 2.788,00	
207	Cable No 10 AWG	ml	4.500	6,00	$ 27.000,00	
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3.100	3,00	$ 9.300,00	
19	Cable THWN-14AWG Cu	ML	2.700	3,00	$ 8.100,00	
22	Boquilla PVCE de 1/2''	UN	900	2,00	$ 1.800,00	
23	Cinta Super Scott 33	ROLLO	32.500	0,10	$ 3.250,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 59.744,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,22	$ 75.883,07	
						$ 75.883,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 164.715,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 7,07	Fecha: 15/09/2025
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA MANUAL PARA PLANTA ELECTRICA, INCLUYE TOMA 3x50 CODELCA, CAJA 2400, CAJA METALICA DE 25X25 X15, Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	Unidad : UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 396.679,00	10%	$ 39.667,90
					$ -
					$ -
					$ 39.668,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
208	Transferencia Planta	und	155.000	1,00	$ 155.000,00
209	Toma 3x50 Codelca	und	68.500	1,00	$ 68.500,00
25	Caja cuadrada PVC 2400	UND	4.500	1,00	$ 4.500,00
210	Caja Metalica 25x25x15	und	75.000	1,00	$ 75.000,00
64	Tornillo con chazo de 7 x	UN	170	12,00	$ 2.040,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 305.040,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	1,15	$ 396.679,39
					$ 396.679,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,130	$ 27.950,00
					$ -
					$ 27.950,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 769.337,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 7,08	Fecha: 15/09/2025
ACOMETIDA PARA CONEXIÓN PLANTA ELECTRICA, DESDE TABLERO DISTRIBUCIÓN HASTA TRANSFERENCIA MANUAL. INCLUYE CABLE No 8 AWG POR 6 LINEAS.	Unidad : ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 75.894,00	10%	$ 7.589,40	
					$ -	
					$ -	
						$ 7.589,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
39	Tubo conduit pvc de 1"	ML	6.500	1,00	$ 6.500,00	
200	Cable AWG No 8	ml	6.850	1,00	$ 6.850,00	
211	Curva PVC Conduit 1"	und	1.250	1,00	$ 1.250,00	
212	Terminal PVC 1"	und	2.100	1,00	$ 2.100,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 16.700,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,22	$ 75.893,97	
						$ 75.894,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 121.683,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 7,09	Fecha: 15/09/2025
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONCHERA DE POSTE PARA CONEXIÓN DE LA RED DE INTERCONEXIÓN DEL DEPARTAMENTO CON EL PUESTO DE SALUD. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 103.322,00	10%	$ 10.332,20	
15	Escalera de Extension	Alquiler- Dia	$ 85.000,00	0,15	$ 12.750,00	
					$ -	
						$ 23.082,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
232	Caja Lonchera Poste Energia 8 Usuarios	und	650.000	1,00	$ 650.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 650.000,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,30	$ 103.321,83	
						$ 103.322,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,050	$ 10.750,00	
					$ -	
						$ 10.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 787.154,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 7,10 — Fecha: 15/09/2025

ACOMETIDA DE DISTRIBUCIÓN INTERNA DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN A USO FINAL PARA TOMA CORRIENTES Y LUMINARIAS. INCLUYE TUBERÍA PVC, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS Y ALAMBRE No 14 POR 1 LINEA Y ACCESORIOS.

Unidad : ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 29.317,00	10%	$ 2.931,70
					$ -
					$ -
					$ 2.932,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3.100	1,00	$ 3.100,00
21	Curva PVCE 1/2"	UN	1.850	1,00	$ 1.850,00
24	Caja 4x4 con suplemento	UN	2.200	1,00	$ 2.200,00
18	Cable THWN-12AWG Cu	ML	3.400	2,00	$ 6.800,00
19	Cable THWN-14AWG Cu	ML	2.700	1,00	$ 2.700,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 16.650,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,08	$ 29.317,14
					$ 29.317,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,085	$ 18.275,00
					$ -
					$ 18.275,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 67.174,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Maruba Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 8,01 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE DE SOBRE PONER EN MUEBLE CON PUERTAS Y CAJONERAS EN RH. INCLUYE POCETAS Y ACCESORIOS DE GRIFERIA Y DESAGUES, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA: 0,90 m. ANCHO: 0,60 m.

Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 120.189,00	10%	$ 12.018,90	
					$ -	
					$ -	
						$ 12.019,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
213	Meson en acero inoxidable, con salpicadero Ancho 60cm,	ml	1.100.000	1,00	$ 1.100.000,00	
214	Mueble Bajo en RH con entrepaño, altura 90cm, ancho 60 cm. Con Puertas	ml	750.000	1,00	$ 750.000,00	
215	Griferia Cuello Gazon para Poceta Meson	und	135.000	1,00	$ 135.000,00	
216	Desagüe griferia meson tipo acordeon. Incluye buje en punto sanitario	und	35.000	2,00	$ 70.000,00	
					$ -	
						$ 2.055.000,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,35	$ 120.188,91	
						$ 120.189,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 2.208.708,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	8,02	Fecha: 15/09/2025
SUMINISTRO Y COLOCACION DE SANITARIO BLANCO DE PUSH INCLUYE GRIFERIA		Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 51.583,00	10%	$ 5.158,30	
					$ -	
					$ -	
						$ 5.158,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
217	Taza Sanitaria Eco de Push, con grifería.	und	600.000	1,00	$ 600.000,00	
49	Cemento blanco	Kg	3.850	1,00	$ 3.850,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 603.850,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,15	$ 51.582,90	
						$ 51.583,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,090	$ 19.350,00	
					$ -	
						$ 19.350,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 679.941,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez.
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	8,03	Fecha:	15/09/2025
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 51.662,00	10%	$ 5.166,20	
					$ -	
					$ -	
						$ 5.166,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
51	Lavamanos corona o similar	UND	175.000	1,00	$ 175.000,00	
53	Grifería para lavamanos institucional	UND	105.000	1,00	$ 105.000,00	
52	Silicona	UND	20.500	1,00	$ 20.500,00	
218	Grapas Lavamanos	und	12.000	1,00	$ 12.000,00	
						$ 312.500,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,15	$ 51.661,92	
						$ 51.662,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,090	$ 19.350,00	
					$ -	
						$ 19.350,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 388.678,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 8,04	Fecha:	15/09/2025
SUMINISTRO E INSTALACION KIT DE BARRA DE 60CM X2 DE SEGURIDAD PARA PARED, EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS	Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 26.272,00	10%	$ 2.627,20	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,15	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 6.377,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
125	Barra Discapacitado para Ducha Agarre Corrugado	UND	850.000	1,00	$ 850.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 850.000,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,16	$ 26.271,94	
						$ 26.272,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,045	$ 9.675,00	
					$ -	
						$ 9.675,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 892.324,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	8,05	Fecha:	15/09/2025
Punto Hidraulico de 1/2", incluye accesorios PVC		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 41.411,00	10%	$ 4.141,10	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,15	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 7.891,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,05	$ 4.750,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,15	$ 1.500,00	
100	Codo PVC 1/2"	und	750	1,00	$ 750,00	
103	Tee PVC-P 1/2"	und	950	1,00	$ 950,00	
9	Tubo PVC-P 1/2 X6m	UND	20.500	0,17	$ 3.485,00	
						$ 11.435,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,25	$ 41.411,03	
						$ 41.411,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,050	$ 10.750,00	
					$ -	
						$ 10.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 71.487,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	8,06	Fecha:	15/09/2025
Punto Sanitario de 2", incluye accesorios PVC		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 41.405,00	10%	$ 4.140,50	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,15	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 7.891,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,05	$ 4.750,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,15	$ 1.500,00	
10	Codo sanitario 90° CXC	UND	4.500	1,00	$ 4.500,00	
12	TEE Sanitario de 2"	UND	8.500	1,00	$ 8.500,00	
13	Tubo Sanitario 2" Pesado x 6 m	UND	59.000	0,17	$ 10.030,00	
						$ 29.280,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,25	$ 41.404,66	
						$ 41.405,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,050	$ 10.750,00	
					$ -	
						$ 10.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 89.326,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	8,07	Fecha:	15/09/2025
Punto Sanitario de 4", incluye accesorios PVC		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 41.385,00	10%	$ 4.138,50	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,15	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 7.889,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,08	$ 7.600,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,20	$ 2.000,00	
15	Codo sanitario 90° CXC	UND	15.000	1,00	$ 15.000,00	
16	TEE Sanitario de 4"	UND	14.500	1,00	$ 14.500,00	
14	Tubo Sanitario 4" Pesado	UND	163.422	0,17	$ 27.781,74	
220	YEE SAN PVC 4"	UND	35.500	1,00	$ 35.500,00	
						$ 102.381,74

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,25	$ 41.384,62	
						$ 41.385,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,050	$ 10.750,00	
					$ -	
						$ 10.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 162.406,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	8,08	Fecha:	15/09/2025
Suministro e Instalación de Tanque Plastico de 1000lts, incluye Fluidmaster, Tapa, y accesorios PVC para la correcta conexión a la red de distribución.		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 230.372,00	10%	$ 23.037,20	
4	Escalera Tijera	Alquiler- Dia	$ 8.500,00	0,15	$ 1.275,00	
					$ -	
						$ 24.312,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,08	$ 7.600,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,35	$ 3.500,00	
100	Codo PVC 1/2"	und	750	6,00	$ 4.500,00	
103	Tee PVC-P 1/2"	und	950	1,00	$ 950,00	
9	Tubo PVC-P 1/2 X6m	UND	20.500	1,00	$ 20.500,00	
168	Tanque Plastico de 1000 lts	und	650.000	1,00	$ 650.000,00	
170	Valvula Lateral de 1/2"	und	65.000	1,00	$ 65.000,00	
221	Tubo PVC presión 1"x 6m	und	30.000	1,00	$ 30.000,00	
						$ 782.050,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	0,70	$ 230.372,45	
						$ 230.372,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,150	$ 32.250,00	
					$ -	
						$ 32.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 1.068.984,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Maculo Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	8,09	Fecha:	15/09/2025
Acometida hidraulica de distribución en tubo PVC-P 3/4"		Unidad :	ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 8.276,00	10%	$ 827,60
					$ -
					$ -
					$ 828,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,05	$ 4.750,00
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,15	$ 1.500,00
42	Accesorios PVC de 3/4"	UN	3.500	1,00	$ 3.500,00
41	Tubo PVC-P3/4 X6m	und	32.110	0,17	$ 5.458,70
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 15.208,70

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,05	$ 8.276,12
					$ 8.276,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR3	TERRESTRE - FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,055	$ 11.825,00
					$ -
					$ 11.825,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 36.138,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	8,10	Fecha:	15/09/2025
Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria 4".		Unidad :	ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 16.552,00	10%	$ 1.655,20	
					$ -	
					$ -	
						$ 1.655,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,09	$ 8.550,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,60	$ 6.000,00	
14	Tubo Sanitario 4" Pesado	UND	163.422	0,17	$ 27.781,74	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 42.331,74

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,10	$ 16.552,03	
						$ 16.552,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,055	$ 11.825,00	
					$ -	
						$ 11.825,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 72.364,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	8,11	Fecha:	15/09/2025
Suministro e instalación de lavatraperos prefabricado.		Unidad :	UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 86.113,00	10%	$ 8.611,30
					$ -
					$ -
					$ 8.611,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
223	Lavadero Prefabricado 60x80 cm	und	425.000	1,00	$ 425.000,00
123	Llave Tipo Jardin- Bola	und	60.000	1,00	$ 60.000,00
233	Codo sifon 3"	und	12.500	1,00	$ 12.500,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 497.500,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,25	$ 86.113,01
					$ 86.113,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00
					$ -
					$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 613.724,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	8,12	Fecha: 15/09/2025
Suministro e instalación de Ducha tipo regadera y teleducha independiente.		Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 49.498,00	10%	$ 4.949,80	
					$ -	
					$ -	
						$ 4.950,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,09	$ 8.550,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,60	$ 6.000,00	
224	Adaptador Macho de 1/2"	und	500	1,00	$ 500,00	
126	Ducha Regadera cromada	und	350.000	1,00	$ 350.000,00	
127	Ducha Telefono	und	185.000	1,00	$ 185.000,00	
225	Registro Ducha	und	175.000	1,00	$ 175.000,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 725.050,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañileria) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,30	$ 49.498,05	
						$ 49.498,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 800.998,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	8,13	Fecha:	15/09/2025
Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria de 2"		Unidad :	ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 8.274,00	10%	$ 827,40	
					$ -	
					$ -	
						$ 827,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,09	$ 8.550,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,60	$ 6.000,00	
13	Tubo Sanitario 2" Pesado	UND	59.000	0,17	$ 10.030,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 24.580,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,05	$ 8.274,33	
						$ 8.274,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,065	$ 13.975,00	
					$ -	
						$ 13.975,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 47.656,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	8,14	Fecha: 15/09/2025
Construcción de Caja de Inspecicón de 0,60x0,60 en concreto.		Unidad : und

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 395.207,00	10%	$ 39.520,70	
					$ -	
					$ -	
						$ 39.521,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	107,52	$ 80.640,00	
182	Malla Electrosoldada 4	und	12.500	3,84	$ 48.000,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,18	$ 19.800,00	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,30	$ 60.000,00	
135	VARILLON MADERA	UND	10.000	0,47	$ 4.700,00	
140	Tabla Ordinaria 25x2cm x	und	24.000	4,69	$ 112.560,00	
1	Puntilla con cabeza 2"	Lb	3.200	0,85	$ 2.720,00	
						$ 331.225,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	1,20	$ 395.206,60	
						$ 395.207,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,150	$ 32.250,00	
					$ -	
						$ 32.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 798.203,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No.	8,15	Fecha:	15/09/2025
Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria de 3"		Unidad :	ml

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 16.556,00	10%	$ 1.655,60	
					$ -	
					$ -	
						$ 1.656,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4	UND	95.000	0,09	$ 8.550,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,60	$ 6.000,00	
104	Tubo PVC-S 3" Pesado	ml	14.500	0,17	$ 2.465,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 17.015,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,10	$ 16.555,68	
						$ 16.556,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00	
					$ -	
						$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 56.727,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD NORCASIA

ITEM No. 8,16 — Fecha: 15/09/2025

Suministro e Instalación de PRESURIZADOR MINI SMAR AUTOMATICO 1X127V 245W O SIMILAR. — Unidad : und

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 115.013,00	10%	$ 11.501,30
					$ -
					$ -
					$ 11.501,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
6	Pegante para PVC (1/4	UND	95.000	0,09	$ 8.550,00
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,60	$ 6.000,00
224	Adaptador Macho de 1/2"	und	500	1,00	$ 500,00
236	PRESURIZADOR MINI SMART AUTOMATICO 110V 245W, PARA 2 PUNTOS	und	1.000.000	1,00	$ 1.000.000,00
8	Cinta teflon 3/4 Industrial	UND	5.000	1,00	$ 5.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 1.020.050,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	0,35	$ 115.012,95
					$ 115.013,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR3	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA NORCASIA (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	215.000,00	0,100	$ 21.500,00
					$ -
					$ 21.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 1.168.064,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo. Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo. Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 1.01 — Fecha: 15/9/2025

DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS (LAVAMANOS, INODOROS, ORINALES). — Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 21,924.00	10%	$ 2,192.40	
					$ -	
						$ 2,192.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
003	Cuadrilla A (Albañilería) 1 Ay	Día	$ 146,219.40	0.15	$ 21,923.81	
						$ 21,924.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.035	$ 8,400.00	
					$ -	
						$ 8,400.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS — $ 32,516.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 1.02 — Fecha: 15/9/2025

DESMONTE Y RETIRO DE CUBIIERTA EXISTENTE. INCLUYE TEJA, ESTRUCTURA, TEMPLETES, ANCLAJES, CABALLETES, LIMAOYAS Y LIMATESAS). — Unidad : M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 43,849.00	10%	$ 4,384.90
2	Andamio tubular 1,50x1,50	Alquiler - Día	$ 4,500.00	0.33	$ 1,485.00

$ 5,870.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario

$ -

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292,438.80	0.15	$ 43,848.56

$ 43,849.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.050	$ 12,000.00
					$ -

$ 12,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS — $ 61,719.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 1.03 — Fecha: 15/9/2025

DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 23,386.00	10%	$ 2,338.60	
				-	$ -	
						$ 2,339.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292,438.80	0.08	$ 23,386.04	
						$ 23,386.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.030	$ 7,200.00	
					$ -	
						$ 7,200.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS — $ 32,925.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	1.04	Fecha:	15/9/2025
DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO).		Unidad :	M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 26,309.00	10%	$ 2,630.90
				-	$ -

$ 2,631.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario

$ -

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
004	Cuadrilla aa (Albañileria) 2 Ay	Día	$ 292,438.80	0.09	$ 26,309.47

$ 26,309.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.037	$ 8,880.00
					$ -

$ 8,880.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 37,820.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 1.05 — Fecha: 15/9/2025

DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES).

Unidad : M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 20,463.00	10%	$ 2,046.30
				-	$ -

$ 2,046.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario

$ -

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292,438.80	0.07	$ 20,462.53

$ 20,463.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.030	$ 7,200.00
					$ -

$ 7,200.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 29,709.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 1.06 — Fecha: 15/9/2025

DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 19,002.00	10%	$ 1,900.20	
				-	$ -	
						$ 1,900.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292,438.80	0.06	$ 19,002.19	
						$ 19,002.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.030	$ 7,200.00	
					$ -	
						$ 7,200.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 28,102.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 1.07 — Fecha: 15/9/2025

DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 23,386.00	10%	$ 2,338.60	
				-	$ -	
						$ 2,339.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292,438.80	0.08	$ 23,386.04	
						$ 23,386.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.030	$ 7,200.00	
					$ -	
						$ 7,200.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 32,925.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	1.08	Fecha: 15/9/2025
DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO.		Unidad : und

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 35,078.00	10%	$ 3,507.80
				-	$ -

$ 3,508.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario

$ -

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292,438.80	0.12	$ 35,078.11

$ 35,078.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.065	$ 15,600.00
					$ -

$ 15,600.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 54,186.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 1.09 — Fecha: 15/9/2025

DEMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE. — Unidad : m2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 17,540.00	10%	$ 1,754.00	
				-	$ -	
						$ 1,754.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292,438.80	0.06	$ 17,539.96	
						$ 17,540.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.015	$ 3,600.00	
					$ -	
						$ 3,600.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS — $ 22,894.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	1.1	Fecha:	15/9/2025
DESMONTE DE MUROS EN LAMINA METALICAS, INCLUYE RETIRO.		Unidad :	M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 14,617.00	10%	$ 1,461.70
				-	$ -
					$ 1,462.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
					$ -

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292,438.80	0.05	$ 14,617.37
					$ 14,617.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00		$ -
					$ -
					$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 16,079.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	1.11	Fecha:	15/9/2025
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMUN ALTURA HASTA 1,00 m.		Unidad :	M3

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 70,165.00	10%	$ 7,016.50	
				-	$ -	
						$ 7,016.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292,438.80	0.24	$ 70,165.00	
						$ 70,165.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
					$ -	
					$ -	
						$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 77,181.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 1.12	Fecha:	15/9/2025
RELLENO MATERIAL PREEXCAVADO, INCLUYE COMPATACIÓN MECANICA.	Unidad :	M3

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 23,385.00	10%	$ 2,338.50	
5	Rana Compactadora	Alquiler- Dia	$ 85,000.00	0.12	$ 10,200.00	
						$ 12,539.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292,438.80	0.08	$ 23,385.13	
						$ 23,385.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
					$ -	
					$ -	
						$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 35,924.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 2.01 — Fecha: 15/9/2025

PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 mm. ESPESOR 10 cm — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 42,265.00	10%	$ 4,226.50	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65,000.00	0.03	$ 1,950.00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80,000.00	0.03	$ 2,400.00	
						$ 8,577.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	37.50	$ 28,125.00	
177	Malla Electrosoldada 5 mm	m2	13,500	1.00	$ 13,500.00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110,000	0.06	$ 6,600.00	
94	Agua	LT	150	18.70	$ 2,805.00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200,000	0.10	$ 20,000.00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 71,030.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
006	Cuadrilla AAAAA (Albañilería) 1Of y 3Ay	Dia	$ 604,378.80	0.070	$ 42,264.84	
						$ 42,265.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.130	$ 31,200.00	
					$ -	
						$ 31,200.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS — $ 153,072.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	2.02	Fecha:	15/9/2025
ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 4 mm, Espesor 10 cm. Escobeado y Ratoneado		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 42,265.00	10%	$ 4,226.50	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65,000.00	0.03	$ 1,950.00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80,000.00	0.03	$ 2,400.00	
						$ 8,577.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	37.50	$ 28,125.00	
182	Malla Electrosoldada 4 mm	und	12,500	1.00	$ 12,500.00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110,000	0.06	$ 6,600.00	
94	Agua	LT	150	18.70	$ 2,805.00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200,000	0.10	$ 20,000.00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	$ 70,030.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
006	Cuadrilla AAAAA (Albañilería) 1Of y 3Ay	Día	$ 604,378.80	0.070	$ 42,264.84	
						$ 42,265.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.130	$ 31,200.00	
					$ -	
						$ 31,200.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 152,072.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	3.01	Fecha:	15/9/2025
MURO EN BLOQUE No 4		Unidad :	M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 23,998.00	10%	$ 2,399.80
				-	$ -

$ 2,400.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
91	Ladrillo de arcilla No 4	UND	1,865	13.000	$ 24,245.00
92	Cemento gris	KG	750	3.680	$ 2,760.00
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110,000	0.011	$ 1,210.00
94	Agua	LT	150	2.310	$ 346.50

$ 28,561.50

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311,940.00	0.077	$ 23,998.45

$ 23,998.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.060	$ 14,400.00
CD1	CARGUE O DESCARGUE MATERIAL	VJ/TON	40,000.00	0.150	$ 6,000.00

$ 20,400.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 75,360.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	3.02	Fecha:	15/9/2025
PAÑETE EN MOTERO IMPERMEABILIZADO 1:4		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 14,024.00	10%	$ 1,402.40	
				-	$ -	
						$ 1,402.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	5.460	$ 4,095.00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110,000	0.017	$ 1,914.00	
94	Agua	LT	150	3.600	$ 540.00	
145	Sika -1	kg	30,000	0.300	$ 9,000.00	
						$ 15,549.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañileria) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311,940.00	0.045	$ 14,023.63	
						$ 14,024.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.060	$ 14,400.00	
CD1	CARGUE O DESCARGUE MATERIAL	VJ/TON	40,000.00	0.100	$ 4,000.00	
						$ 18,400.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 49,375.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	3.03	Fecha:	15/9/2025
ENCHAPE MURO FORMATO MÍNIMO .25X.30		Unidad :	M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 43,636.00	10%	$ 4,363.60
				-	$ -

$ 4,364.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
54	Concolor o boquilla para	Kg	6,850	0.270	$ 1,849.50
56	Pegacor	Kg	4,500	1.250	$ 5,625.00
94	Agua	LT	150	3.600	$ 540.00
184	Enchape Pared 0,25x0,30 m	m2	48,500	1.050	$ 50,925.00

$ 58,939.50

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311,940.00	0.140	$ 43,636.12

$ 43,636.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.065	$ 15,600.00
CD1	CARGUE O DESCARGUE MATERIAL	VJ/TON	40,000.00	0.150	$ 6,000.00

$ 21,600.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 128,540.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 3.04 — Fecha: 15/9/2025

ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I — Unidad : M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 12,468.00	10%	$ 1,246.80
				-	$ -

$ 1,247.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
80	Estuco profesional	KG	3,800	2.000	$ 7,600.00
147	Lija	und	3,500	0.500	$ 1,750.00
81	Pintura vinilo tipo 1-	GAL	108,555	0.040	$ 4,342.20
					$ -

$ 13,692.20

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311,940.00	0.040	$ 12,467.65

$ 12,468.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.035	$ 8,400.00
					$ -

$ 8,400.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS — $ 35,807.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	3.05	Fecha:	15/9/2025
ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA		Unidad :	M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 13,402.00	10%	$ 1,340.20
				-	$ -
					$ 1,340.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
146	ESTUCO PLASTICO PARA EXTERIORES	Galon	4,200	2.000	$ 8,400.00
147	Lija	und	3,500	1.000	$ 3,500.00
148	Pintura Tipo Koraza	GAL	140,900	0.040	$ 5,636.00
					$ -
					$ 17,536.00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311,940.00	0.043	$ 13,402.47
					$ 13,402.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR4	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.035	$ 8,400.00
					$ -
					$ 8,400.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS — $ 40,678.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	3.06	Fecha:	15/9/2025
ESCTUCO Y PINTURA DE ALTA ASEPSIA 3 MANOS		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 13,714.00	10%	$ 1,371.40	
				-	$ -	
						$ 1,371.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
80	Estuco profesional INTERIORES	KG	3,800	2.000	$ 7,600.00	
147	Lija	und	3,500	1.000	$ 3,500.00	
109	Pintura Acrilica de Alta Asepsia	Galon	120,000	0.065	$ 7,800.00	
					$ -	
						$ 18,900.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311,940.00	0.044	$ 13,713.54	
						$ 13,714.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0,035	$ 8,400.00	
					$ -	
						$ 8,400.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 42,385.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Maria Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 3.07 — Fecha: 15/9/2025

ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE SOBRE MUROS — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 13,089.00	10%	$ 1,308.90	
				-	$ -	
						$ 1,309.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
146	ESTUCO PLASTICO PARA EXTERIORES	Galon	4,200	2.000	$ 8,400.00	
147	Lija	und	3,500	1.000	$ 3,500.00	
152	Pintura Esmalte	galon	84,000	0.065	$ 5,460.00	
176	Thinner	Galon	30,000	0.100	$ 3,000.00	
230	Cinta enmascarar 1"	und	5,000	0.10	$ 500.00	
						$ 20,860.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311,940.00	0.042	$ 13,088.75	
						$ 13,089.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.030	$ 7,200.00	
					$ -	
						$ 7,200.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS — $ 42,458.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 4.01 — Fecha: 15/9/2025

ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF: (PAG_C 120X60_ 2.00 mm) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER. INCLUYE ANCLAJES EN VARILLA EN MUROS CULATAS.

Unidad : ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 42,801.00	10%	$ 4,280.10	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65,000.00	0.07	$ 4,550.00	
2	Andamio tubular 1,50x1,50	Alquiler - Día	$ 4,500.00	0.25	$ 1,125.00	
12	Compresor- Pistola Pintura	Alquiler- Dia	$ 45,000.00	0.065	$ 2,925.00	
						$ 12,880.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
151	Soldadura	kg	37,125	0.150	$ 5,568.75	
147	Lija	und	3,500	1.500	$ 5,250.00	
152	Pintura Esmalte	galon	84,000	0.100	$ 8,400.00	
185	Perfil C 120x60 Cal 14	ml	26,500	1.000	$ 26,500.00	
153	Cromato de Zinc	galon	139,400	0.04	$ 5,576.00	
176	Thinner	Galon	30,000	0.05	$ 1,500.00	
138	Varilla Corrugada	kg	8,925	0.60	$ 5,355.00	
					$ -	
						$ 58,149.75

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329,520.60	0.130	$ 42,801.38	
						$ 42,801.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.100	$ 24,000.00	
					$ -	
						$ 24,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 137,831.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	4.02	Fecha:	15/9/2025
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER 1000 CALIBRE 28 PREPINTADA, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 46,096.00	10%	$ 4,609.60	
2	Andamio tubular 1,50x1,50	Alquiler - Día	$ 4,500.00	0.45	$ 2,025.00	
					$ -	
					$ -	
						$ 6,635.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
174	Lamina Master 1000 Cal.28	m2	42,500	1.050	$ 44,625.00	
175	Tornillo Autoperforante 2-	und	1,233	6.000	$ 7,395.00	
52	Silicona	UND	20,500	0.050	$ 1,025.00	
					$ -	
					$ -	
						$ 53,045.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329,520.60	0.140	$ 46,096.49	
						$ 46,096.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.120	$ 28,800.00	
					$ -	
						$ 28,800.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 134,576.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vbo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

Vbo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 4.03 — Fecha: 15/9/2025

CABALLETE EN LAMINA METALICA PINTADA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.

Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 19,753.00	10%	$ 1,975.30	
2	Andamio tubular 1,50x1,50	Alquiler - Día	$ 4,500.00	0.20	$ 900.00	
					$ -	
					$ -	
						$ 2,875.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
186	CABALLETE EN	ML	24,000	1.050	$ 25,200.00	
175	Tornillo Autoperforante 2-	und	1,233	6.000	$ 7,395.00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 32,595.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329,520.60	0.060	$ 19,753.01	
						$ 19,753.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.050	$ 12,000.00	
					$ -	
						$ 12,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 67,223.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 4.04 SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CON DESARROLLO DE 0,60 M INCLUYE GANCHO DE FIJACION, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	Fecha: 15/9/2025 Unidad : ML	

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 39,492.00	10%	$ 3,949.20	
2	Andamio tubular 1,50x1,50	Alquiler - Día	$ 4,500.00	0.20	$ 900.00	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65,000.00	0.1	$ 6,500.00	
					$ -	
						$ 11,349.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
187	Lamina Galvanizada Cal 20,	ml	70,000	1.000	$ 70,000.00	
153	Cromato de Zinc	galon	139,400	0.070	$ 9,758.00	
152	Pintura Esmalte	galon	84,000	0.070	$ 5,880.00	
188	Angulo Fijación Canal	und	18,500	1.00	$ 18,500.00	
151	Soldadura	kg	37,125	0.15	$ 5,568.75	
176	Thinner	Galon	30,000	0.07	$ 2,100.00	
						$ 111,806.75

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329,520.60	0.120	$ 39,492.36	
						$ 39,492.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.085	$ 20,400.00	
					$ -	
						$ 20,400.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 183,048.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 4.05 — Fecha: 15/9/2025

SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN 3"

Unidad : ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 6,579.00	10%	$ 657.90
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 658.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
105	Codo Sanitario 3"	und	8,500	1.000	$ 8,500.00
104	Tubo PVC-S 3" Pesado	ml	14,500	1.000	$ 14,500.00
6	Pegante para PVC (1/4	UND	95,000	0.035	$ 3,325.00
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10,000	0.05	$ 500.00
					$ -
					$ -
					$ 26,825.00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329,520.60	0.020	$ 6,579.27
					$ 6,579.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.021	$ 5,040.00
					$ -
					$ 5,040.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 39,102.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 4.06 — Fecha: 15/9/2025

SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS DE ANCLAJE, UNIONES, RINCONERAS.

Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 27,979.00	10%	$ 2,797.90	
4	Escalera Tijera	Alquiler- Dia	$ 8,500.00	0.07	$ 595.00	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25,000.00	0.25	$ 6,250.00	
					$ -	
						$ 9,643.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
189	Cielo Raso en PVC	m2	36,000	0.150	$ 5,400.00	
190	Cambio de Nivel PVC x 3	und	15,000	1.500	$ 22,500.00	
52	Silicona	UND	20,500	0.100	$ 2,050.00	
191	Angulo Esquinero PVC x 3m	und	10,500	1.000	$ 10,500.00	
192	CARGA AMARILLA	und	50,000	0.04	$ 2,000.00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 42,450.00

III	MANO DE OBRA				
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329,520.60	0.085	$ 27,979.24	
						$ 27,979.00

IV	Transportes				
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.130	$ 31,200.00	
					$ -	
						$ 31,200.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 111,272.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	5.01	Fecha:	15/9/2025
NIVELACION PARA PISO E=0,05 a 0,07 m		Unidad :	M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 21,817.00	10%	$ 2,181.70	
					$ -	
					$ -	
						$ 2,182.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	20.63	$ 15,468.75	
94	Agua	LT	150	18.70	$ 2,805.00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110,000	0.03	$ 3,300.00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	$ 21,573.75

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311,940.00	0.070	$ 21,816.77	
						$ 21,817.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.095	$ 22,800.00	
					$ -	
						$ 22,800.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 68,373.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	5.02	Fecha:	15/9/2025
BALDOSA CERAMICA PARA PISOS FORMATO CUADRADO MINIMO .45X.45m TRAFICO COMERCIAL, PRIMERA CALIDAD.		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 31,269.00	10%	$ 3,126.90	
					$ -	
					$ -	
						$ 3,127.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
54	Concolor o boquilla para	Kg	6,850	0.27	$ 1,849.50	
56	Pegacor	Kg	4,500	1.25	$ 5,625.00	
94	Agua	LT	150	3.60	$ 540.00	
57	Cerámica de piso 50x50 o similar	M2	55,000	1.00	$ 55,000.00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 63,014.50

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329,520.60	0.095	$ 31,268.97	
						$ 31,269.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.125	$ 30,000.00	
					$ -	
						$ 30,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 127,411.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 5.03 — Fecha: 15/9/2025

GUARDAESCOBA EN CERAMICA — Unidad : ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 14,817.00	10%	$ 1,481.70
					$ -
					$ -
					$ 1,482.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
54	Concolor o boquilla para	Kg	6,850	0.15	$ 1,027.50
56	Pegacor	Kg	4,500	0.70	$ 3,150.00
94	Agua	LT	150	2.50	$ 375.00
57	Cerámica de piso 50x50 o similar	M2	55,000	0.17	$ 9,350.00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 13,902.50

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329,520.60	0.045	$ 14,816.61
					$ 14,817.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.045	$ 10,800.00
					$ -
					$ 10,800.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS — $ 41,002.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 6.01 — Fecha: 15/9/2025

2 Puertas Metalica entablerado en lamina galvanizada Calibre 20, Con cerradura. Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Tragaluz, y marcos.

Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 327,584.00	10%	$ 32,758.40	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65,000.00	0.15	$ 9,750.00	
12	Compresor- Pistola Pintura	Alquiler- Dia	$ 45,000.00	0.35	$ 15,750.00	
						$ 58,258.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
193	Cerradura de Bola	und	95,000	1.00	$ 95,000.00	
194	Puerta Entablerada en	m2	450,000	1.00	$ 450,000.00	
86	Vidrio crudo calibre 5 mm	M2	128,500	0.35	$ 44,975.00	
152	Pintura Esmalte	galon	84,000	0.12	$ 10,080.00	
153	Cromato de Zinc	galon	139,400	0.12	$ 16,728.00	
176	Thinner	Galon	30,000	0.10	$ 3,000.00	
						$ 619,783.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	0.95	$ 327,584.27	
						$ 327,584.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.120	$ 28,800.00	
					$ -	
						$ 28,800.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 1,034,425.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 6.02 — Fecha: 15/9/2025

Suministro e Instalación de 16 Ventanas Lamina Galvanizada Calibre 20. Corredera o Fija, Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Incluye Vidrio 4 mm, pelicula de seguridad acabado sandblasting y marco.

Unidad : M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 293,000.00	10%	$ 29,300.00
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65,000.00	0.15	$ 9,750.00
12	Compresor- Pistola Pintura	Alquiler- Dia	$ 45,000.00	0.35	$ 15,750.00

$ 54,800.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
196	Ventana en Lamina	m2	650,000	1.00	$ 650,000.00
86	Vidrio crudo calibre 5 mm	M2	128,500	0.85	$ 109,225.00
152	Pintura Esmalte	galon	84,000	0.35	$ 29,400.00
153	Cromato de Zinc	galon	139,400	0.12	$ 16,728.00
176	Thinner	Galon	30,000	0.12	$ 3,600.00
198	Pelicula Sand Blasting	m2	125,000	0.85	$ 106,250.00

$ 915,203.00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	0.85	$ 293,000.31

$ 293,000.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.120	$ 28,800.00
					$ -

$ 28,800.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 1,291,803.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 6.03	Fecha:	15/9/2025
Portón Metalico entamborado en lamina galvanizada Calibre 20, Con cerradura Doble Macho. Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. 1,40mX2,40m, incluye tragaluz superior en vidrio 4mm y marcos, pelicula de seguridad transparente para vidrios.	Unidad :	UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 516,807.00	10%	$ 51,680.70	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65,000.00	0.15	$ 9,750.00	
12	Compresor- Pistola Pintura	Alquiler- Dia	$ 45,000.00	0.35	$ 15,750.00	
						$ 77,181.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
195	Cerradura Multipunto	und	180,000	1.00	$ 180,000.00	
231	Puerta entamborada lamina	m2	550,000	4.00	$ 2,200,000.00	
86	Vidrio crudo calibre 5 mm	M2	128,500	0.48	$ 61,680.00	
152	Pintura Esmalte	galon	84,000	0.25	$ 21,000.00	
153	Cromato de Zinc	galon	139,400	0.25	$ 34,850.00	
176	Thinner	Galon	30,000	0.25	$ 7,500.00	
						$ 2,505,030.00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	1.50	$ 516,807.18	
						$ 516,807.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.450	$ 108,000.00	
					$ -	
						$ 108,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 3,207,018.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marulo Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	6.04	Fecha:	15/9/2025
8 Puertas En Marco y contramarco de Aluminio Blanco, con vidrio 5mm + pelicula tipo sandblasting, Con cerradura tipo bola. Tragaluz en Vidrio.		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 230,937.00	10%	$ 23,093.70	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25,000.00	0.15	$ 3,750.00	
					$ -	
						$ 26,844.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
193	Cerradura de Bola	und	95,000	1.00	$ 95,000.00	
197	Puerta en Marco de	m2	400,000	1.00	$ 400,000.00	
86	Vidrio crudo calibre 5 mm	M2	128,500	0.85	$ 109,225.00	
198	Pelicula Sand Blasting	m2	125,000	0.85	$ 106,250.00	
					$ -	
					$ -	
						$ 710,475.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	0.67	$ 230,936.60	
						$ 230,937.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.450	$ 108,000.00	
					$ -	
						$ 108,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 1,076,256.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	7.01	Fecha:	15/9/2025
Conexión Acometida Parcial del Poste a la Caja de Medidor, en Cable Monofasico Encauchetado No 8, Cable No 8, Tensores para Cable, Tubo IMC 3/4", Capasete 3/4", Boquilla IMC 3/4".		Unidad :	ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 51,725.00	10%	$ 5,172.50
15	Escalera de Extension	Alquiler- Dia	$ 85,000.00	0.12	$ 10,200.00
					$ -

$ 15,373.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
199	Cable monofasico	ml	17,500	1.00	$ 17,500.00
200	Cable AWG No 8	ml	6,850	1.00	$ 6,850.00
201	Tensores para cable	und	4,000	2.00	$ 8,000.00
202	Tubo IMC 3/4"	ml	28,500	1.00	$ 28,500.00
203	Capasete 3/4"	und	5,000	1.00	$ 5,000.00
					$ -

$ 65,850.00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	0.15	$ 51,725.49

$ 51,725.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.095	$ 22,800.00
					$ -

$ 22,800.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 155,748.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	7.02	Fecha:	15/9/2025
Suministro e instalación de Caja Medidor Monofasica, con pin de corte 1x40 amp, incluye instalación del sistema de Puesta a Tierra, incluye conector de cobre, cable AWG No 8 por 3 lineas, y Varilla de cobre 2,40m.		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 344,835.00	10%	$ 34,483.50	
					$ -	
					$ -	
						$ 34,484.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
178	Varilla de Cobre x 2,40 m	und	335,000	1.00	$ 335,000.00	
179	Caja Para Medidor	und	150,000	1.00	$ 150,000.00	
180	Pin de Corte Riel 1x40	und	75,855	1.00	$ 75,855.00	
200	Cable AWG No 8	ml	6,850	3.00	$ 20,550.00	
181	Conector Varilla Cobre	und	27,500	2.00	$ 55,000.00	
					$ -	
						$ 636,405.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	1.00	$ 344,834.81	
						$ 344,835.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.130	$ 31,200.00	
					$ -	
						$ 31,200.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 1,046,924.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	7.03	Fecha:	15/9/2025
SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE 12 CTOS (INCLUYE: CAJA DE BREAKERS BIFASICA, BREAKERS 1X20 AMP, 1X30 AMP)		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 172,339.00	10%	$ 17,233.90	
					$ -	
					$ -	
						$ 17,234.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
204	Tablero 12 Circuitos Trifilar	und	300,000	1.00	$ 300,000.00	
205	Breaker 1x30 AMP	UND	25,000	6.00	$ 150,000.00	
206	Breaker 1x20 AMP	und	25,000	6.00	$ 150,000.00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 600,000.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	0.50	$ 172,338.76	
						$ 172,339.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.100	$ 24,000.00	
					$ -	
						$ 24,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 813,573.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 7.04 Suministro e Instalación de Punto Electrico de iluminación. Incluye Luminaria Led de 18w. Redonda o Cuadrada o similar, de empotrar o sobreponer, según aplique. Incluye interruptor, y Alambre No 14 Awg por 2 Lineas hasta por 3 metros y tubería PVC de 1/2" hasta por 3 m.	Fecha: 15/9/2025 Unidad : UND	

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 75,874.00	10%	$ 7,587.40	
4	Escalera Tijera	Alquiler- Dia	$ 8,500.00	0.20	$ 1,700.00	
					$ -	
						$ 9,287.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
97	Lampara Led 18W	UND	28,500	1.00	$ 28,500.00	
37	Interruptor Sencillo	UND	9,500	1.00	$ 9,500.00	
19	Cable THWN-14AWG Cu	ML	2,700	12.00	$ 32,400.00	
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3,100	6.00	$ 18,600.00	
					$ -	
					$ -	
						$ 89,000.00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	0.22	$ 75,873.99	
						$ 75,874.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.100	$ 24,000.00	
					$ -	
						$ 24,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 198,161.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	7.05	Fecha: 15/9/2025
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 110 V (INCLUYE ACCEOSRIOS, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC HASTA POR 3 METROS).		Unidad : UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 75,883.00	10%	$ 7,588.30	
					$ -	
					$ -	
						$ 7,588.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
28	Toma corriente de 110 V	UND	8,670	1.00	$ 8,670.00	
26	Caja 5800 rectangular	UND	2,788	1.00	$ 2,788.00	
18	Cable THWN-12AWG Cu	ML	3,400	6.00	$ 20,400.00	
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3,100	3.00	$ 9,300.00	
19	Cable THWN-14AWG Cu	ML	2,700	3.00	$ 8,100.00	
22	Boquilla PVCE de 1/2''	UN	900	2.00	$ 1,800.00	
23	Cinta Super Scott 33	ROLLO	32,500	0.12	$ 3,900.00	
					$ -	
					$ -	
						$ 54,958.00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	0.22	$ 75,883.07	
						$ 75,883.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.100	$ 24,000.00	
					$ -	
						$ 24,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 162,429.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 7.06	Fecha:	15/9/2025
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 220V (INCLUYE ACCEOSRIOS, CABLE AWG No 10 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC).	Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 75,882.00	10%	$ 7,588.20	
					$ -	
					$ -	
						$ 7,588.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
30	Tomacorriente doble	UND	7,506	1.00	$ 7,506.00	
26	Caja 5800 rectangular	UND	2,788	1.00	$ 2,788.00	
207	Cable No 10 AWG	ml	4,500	6.00	$ 27,000.00	
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3,100	3.00	$ 9,300.00	
19	Cable THWN-14AWG Cu	ML	2,700	3.00	$ 8,100.00	
22	Boquilla PVCE de 1/2''	UN	900	2.00	$ 1,800.00	
23	Cinta Super Scott 33	ROLLO	32,500	0.10	$ 3,250.00	
					$ -	
					$ -	
						$ 59,744.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Dia	$ 345,121.20	0.22	$ 75,882.16	
						$ 75,882.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.100	$ 24,000.00	
					$ -	
						$ 24,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 167,214.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	7.07	Fecha:	15/9/2025
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA MANUAL PARA PLANTA ELECTRICA, INCLUYE TOMA 3x50 CODELCA, CAJA 2400, CAJA METALICA DE 25X25 X15, Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN.		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 396,678.00	10%	$ 39,667.80	
					$ -	
					$ -	
						$ 39,668.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
208	Transferencia Planta	und	155,000	1.00	$ 155,000.00	
209	Toma 3x50 Codelca	und	68,500	1.00	$ 68,500.00	
25	Caja cuadrada PVC 2400 +	UND	4,500	1.00	$ 4,500.00	
210	Caja Metalica 25x25x15	und	75,000	1.00	$ 75,000.00	
64	Tornillo con chazo de 7 x	UN	170	12.00	$ 2,040.00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 305,040.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	1.15	$ 396,678.48	
						$ 396,678.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.130	$ 31,200.00	
					$ -	
						$ 31,200.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 772,586.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 7.08 — Fecha: 15/9/2025

ACOMETIDA PARA CONEXIÓN PLANTA ELECTRICA, DESDE TABLERO DISTRIBUCIÓN HASTA TRANSFERENCIA MANUAL. INCLUYE CABLE No 8 AWG POR 6 LINEAS.

Unidad : ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 75,894.00	10%	$ 7,589.40	
					$ -	
					$ -	
						$ 7,589.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
39	Tubo conduit pvc de 1"	ML	6,500	1.00	$ 6,500.00	
200	Cable AWG No 8	ml	6,850	1.00	$ 6,850.00	
211	Curva PVC Conduit 1"	und	1,250	1.00	$ 1,250.00	
212	Terminal PVC 1"	und	2,100	1.00	$ 2,100.00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 16,700.00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	0.22	$ 75,893.97	
						$ 75,894.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.100	$ 24,000.00	
					$ -	
						$ 24,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 124,183.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 7.09 — Fecha: 15/9/2025

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONCHERA DE POSTE PARA CONEXIÓN DE LA RED DE INTERCONEXIÓN DEL DEPARTAMENTO CON EL PUESTO DE SALUD. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

Unidad : UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 103,321.00	10%	$ 10,332.10
15	Escalera de Extension	Alquiler- Dia	$ 85,000.00	0.15	$ 12,750.00
					$ -

$ 23,082.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
232	Caja Lonchera Poste Energia 8 Usuarios	und	650,000	1.00	$ 650,000.00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -

$ 650,000.00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	0.30	$ 103,320.92

$ 103,321.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.050	$ 12,000.00
					$ -

$ 12,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 788,403.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Morda Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	7.10	Fecha:	15/9/2025
ACOMETIDA DE DISTRIBUCIÓN INTERNA DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN A USO FINAL PARA TOMA CORRIENTES Y LUMINARIAS. INCLUYE TUBERÍA PVC, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS Y ALAMBRE No 14 POR 1 LINEA Y ACCESORIOS.		Unidad :	ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 29,316.00	10%	$ 2,931.60	
					$ -	
					$ -	
						$ 2,932.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3,100	1.00	$ 3,100.00	
21	Curva PVCE 1/2"	UN	1,850	1.00	$ 1,850.00	
24	Caja 4x4 con suplemento	UN	2,200	1.00	$ 2,200.00	
18	Cable THWN-12AWG Cu	ML	3,400	2.00	$ 6,800.00	
19	Cable THWN-14AWG Cu	ML	2,700	1.00	$ 2,700.00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 16,650.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	0.08	$ 29,316.23	
						$ 29,316.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.085	$ 20,400.00	
					$ -	
						$ 20,400.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 69,298.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 8.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE DE SOBRE PONER EN MUEBLE CON PUERTAS Y CAJONERAS EN RH. INCLUYE POCETAS Y ACCESORIOS DE GRIFERIA Y DESAGUES, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA: 0,90 m. ANCHO: 0,60 m.	Fecha: 15/9/2025 Unidad : ML	

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 120,188.00	10%	$ 12,018.80	
					$ -	
					$ -	
						$ 12,019.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
213	Meson en acero inoxidable, con salpicadero Ancho 60cm, con poceta	ml	1,100,000	1.00	$ 1,100,000.00	
214	Mueble Bajo en RH con entrepaño, altura 90cm, ancho 60 cm. Con Puertas	ml	750,000	1.00	$ 750,000.00	
215	Griferia Cuello Gazon para Poceta Meson	und	135,000	1.00	$ 135,000.00	
216	Desagüe griferia meson tipo acordeon. Incluye buje en punto sanitario	und	35,000	2.00	$ 70,000.00	
					$ -	
						$ 2,055,000.00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	0.35	$ 120,188.00	
						$ 120,188.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.100	$ 24,000.00	
					$ -	
						$ 24,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 2,211,207.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No. 8.02 — Fecha: 15/9/2025

SUMINISTRO Y COLOCACION DE SANITARIO BLANCO DE PUSH INCLUYE GRIFERIA — Unidad : UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 51,582.00	10%	$ 5,158.20
					$ -
					$ -
					$ 5,158.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
217	Taza Sanitaria Eco de Push, con grifería.	und	600,000	1.00	$ 600,000.00
49	Cemento blanco	Kg	3,850	1.00	$ 3,850.00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 603,850.00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	0.15	$ 51,582.00
					$ 51,582.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.090	$ 21,600.00
					$ -
					$ 21,600.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS — $ 682,190.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	8.03	Fecha: 15/9/2025
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO		Unidad : UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 51,662.00	10%	$ 5,166.20	
					$ -	
					$ -	
						$ 5,166.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
51	Lavamanos corona o similar	UND	175,000	1.00	$ 175,000.00	
53	Grifería para lavamanos institucional	UND	105,000	1.00	$ 105,000.00	
52	Silicona	UND	20,500	1.00	$ 20,500.00	
218	Grapas Lavamanos	und	12,000	1.00	$ 12,000.00	
						$ 312,500.00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	0.15	$ 51,661.92	
						$ 51,662.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.090	$ 21,600.00	
					$ -	
						$ 21,600.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 390,928.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	8.04	Fecha:	15/9/2025
SUMINISTRO E INSTALACION KIT DE BARRA DE 60CM X2 DE SEGURIDAD PARA PARED, EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS		Unidad :	UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 26,272.00	10%	$ 2,627.20	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25,000.00	0.15	$ 3,750.00	
					$ -	
						$ 6,377.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
125	Barra Discapacitado para Ducha Agarre Corrugado	UND	850,000	1.00	$ 850,000.00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 850,000.00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165,720.60	0.16	$ 26,271.94	
						$ 26,272.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.045	$ 10,800.00	
					$ -	
						$ 10,800.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 893,449.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	8.05	Fecha:	15/9/2025
Punto Hidraulico de 1/2", incluye accesorios PVC		Unidad :	UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 41,410.00	10%	$ 4,141.00	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25,000.00	0.15	$ 3,750.00	
					$ -	
						$ 7,891.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95,000	0.05	$ 4,750.00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10,000	0.15	$ 1,500.00	
100	Codo PVC 1/2"	und	750	1.00	$ 750.00	
103	Tee PVC-P 1/2"	und	950	1.00	$ 950.00	
9	Tubo PVC-P 1/2 X6m	UND	20,500	0.17	$ 3,485.00	
						$ 11,435.00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165,720.60	0.25	$ 41,410.12	
						$ 41,410.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.050	$ 12,000.00	
					$ -	
						$ 12,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 72,736.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	8.06	Fecha:	15/9/2025
Punto Sanitario de 2", incluye accesorios PVC		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 41,405.00	10%	$ 4,140.50	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25,000.00	0.15	$ 3,750.00	
					$ -	
						$ 7,891.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95,000	0.05	$ 4,750.00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10,000	0.15	$ 1,500.00	
10	Codo sanitario 90° CXC 2"	UND	4,500	1.00	$ 4,500.00	
12	TEE Sanitario de 2"	UND	8,500	1.00	$ 8,500.00	
13	Tubo Sanitario 2" Pesado x 6 m	UND	59,000	0.17	$ 10,030.00	
						$ 29,280.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165,720.60	0.25	$ 41,404.66	
						$ 41,405.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.050	$ 12,000.00	
					$ -	
						$ 12,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 90,576.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	8.07	Fecha:	15/9/2025
Punto Sanitario de 4", incluye accesorios PVC		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 41,385.00	10%	$ 4,138.50	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25,000.00	0.15	$ 3,750.00	
					$ -	
						$ 7,889.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95,000	0.08	$ 7,600.00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10,000	0.20	$ 2,000.00	
15	Codo sanitario 90° CXC 4"	UND	15,000	1.00	$ 15,000.00	
16	TEE Sanitario de 4"	UND	14,500	1.00	$ 14,500.00	
14	Tubo Sanitario 4" Pesado x	UND	163,422	0.17	$ 27,781.74	
220	YEE SAN PVC 4"	UND	35,500	1.00	$ 35,500.00	
						$ 102,381.74

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165,720.60	0.25	$ 41,384.62	
						$ 41,385.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.050	$ 12,000.00	
					$ -	
						$ 12,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 163,656.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	8.08	Fecha:	15/9/2025
Acometida hidraulica de distribución en tubo PVC-P 3/4"		Unidad :	ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 8,276.00	10%	$ 827.60	
					$ -	
					$ -	
						$ 828.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95,000	0.05	$ 4,750.00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10,000	0.15	$ 1,500.00	
42	Accesorios PVC de 3/4"	UN	3,500	1.00	$ 3,500.00	
41	Tubo PVC-P3/4 X6m	und	32,110	0.17	$ 5,458.70	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 15,208.70

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165,720.60	0.05	$ 8,276.12	
						$ 8,276.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.055	$ 13,200.00	
					$ -	
						$ 13,200.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 37,513.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	8.09	Fecha:	15/9/2025
Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria 4".		Unidad :	ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 16,552.00	10%	$ 1,655.20	
					$ -	
					$ -	
						$ 1,655.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95,000	0.09	$ 8,550.00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10,000	0.60	$ 6,000.00	
14	Tubo Sanitario 4" Pesado x	UND	163,422	0.17	$ 27,781.74	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 42,331.74

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165,720.60	0.10	$ 16,552.03	
						$ 16,552.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.055	$ 13,200.00	
					$ -	
						$ 13,200.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 73,739.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	8.10	Fecha:	15/9/2025
Suministro e instalación de lavatraperos prefabricado.		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 86,112.00	10%	$ 8,611.20	
					$ -	
					$ -	
						$ 8,611.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
223	Lavadero Prefabricado 60x80 cm	und	425,000	1.00	$ 425,000.00	
123	Llave Tipo Jardin- Bola	und	60,000	1.00	$ 60,000.00	
233	Codo sifon 3"	und	12,500	1.00	$ 12,500.00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 497,500.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345,121.20	0.25	$ 86,112.10	
						$ 86,112.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.100	$ 24,000.00	
					$ -	
						$ 24,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 616,223.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	8.11	Fecha:	15/9/2025
Suministro e instalación de Ducha tipo regadera y teleducha independiente.		Unidad :	UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 49,497.00	10%	$ 4,949.70	
					$ -	
					$ -	
						$ 4,950.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95,000	0.09	$ 8,550.00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10,000	0.60	$ 6,000.00	
224	Adaptador Macho de 1/2"	und	500	1.00	$ 500.00	
126	Ducha Regadera cromada	und	350,000	1.00	$ 350,000.00	
127	Ducha Telefono	und	185,000	1.00	$ 185,000.00	
225	Registro Ducha	und	175,000	1.00	$ 175,000.00	
					$ -	
					$ -	
						$ 725,050.00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165,720.60	0.30	$ 49,497.14	
						$ 49,497.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.100	$ 24,000.00	
					$ -	
						$ 24,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS — $ 803,497.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	8.12	Fecha:	15/9/2025
Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria de 2"		Unidad :	ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 8,273.00	10%	$ 827.30	
					$ -	
					$ -	
						$ 827.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95,000	0.09	$ 8,550.00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10,000	0.60	$ 6,000.00	
13	Tubo Sanitario 2" Pesado x	UND	59,000	0.17	$ 10,030.00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 24,580.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165,720.60	0.05	$ 8,272.52	
						$ 8,273.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.065	$ 15,600.00	
					$ -	
						$ 15,600.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 49,280.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	8.13	Fecha:	15/9/2025
Construcción de Caja de Inspecicón de 0,60x0,60 en concreto.		Unidad :	und

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 395,206.00	10%	$ 39,520.60	
					$ -	
					$ -	
						$ 39,521.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	107.52	$ 80,640.00	
182	Malla Electrosoldada 4 mm	und	12,500	3.84	$ 48,000.00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110,000	0.18	$ 19,800.00	
94	Agua	LT	150	18.70	$ 2,805.00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200,000	0.30	$ 60,000.00	
135	VARILLON MADERA	UND	10,000	0.47	$ 4,700.00	
140	Tabla Ordinaria 25x2cm x 3	und	24,000	4.69	$ 112,560.00	
1	Puntilla con cabeza 2"	Lb	3,200	0.85	$ 2,720.00	
						$ 331,225.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329,520.60	1.20	$ 395,205.70	
						$ 395,206.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.150	$ 36,000.00	
					$ -	
						$ 36,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 801,952.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoria
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	8.14	Fecha:	15/9/2025
Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria PVC pesada 6".		Unidad :	ml

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 27,978.00	10%	$ 2,797.80	
					$ -	
					$ -	
						$ 2,798.00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4	UND	95,000	0.09	$ 8,550.00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10,000	0.60	$ 6,000.00	
222	Tubo PVC-S de 6" Pesado x	und	250,240	0.17	$ 42,540.80	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 57,090.80

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329,520.60	0.08	$ 27,978.33	
						$ 27,978.00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.100	$ 24,000.00	
					$ -	
						$ 24,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 111,867.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	8.15	Fecha:	15/9/2025
Suministro e Instalación de Tubería Hidráulica 1/2"		Unidad :	ml

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 16,555.00	10%	$ 1,655.50	
					$ -	
					$ -	
						$ 1,656.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95,000	0.05	$ 4,750.00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10,000	0.15	$ 1,500.00	
100	Codo PVC 1/2"	und	750	1.00	$ 750.00	
103	Tee PVC-P 1/2"	und	950	1.00	$ 950.00	
9	Tubo PVC-P 1/2 X6m	UND	20,500	1.00	$ 20,500.00	
						$ 28,450.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165,720.60	0.10	$ 16,554.77	
						$ 16,555.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.050	$ 12,000.00	
					$ -	
						$ 12,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 58,661.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD EL PARÁ

ITEM No.	8.16	Fecha:	15/9/2025
Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria de 3"		Unidad :	ml

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 16,558.00	10%	$ 1,655.80	
					$ -	
					$ -	
						$ 1,656.00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95,000	0.09	$ 8,550.00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10,000	0.60	$ 6,000.00	
104	Tubo PVC-S 3" Pesado	ml	14,500	0.17	$ 2,465.00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 17,015.00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165,720.60	0.10	$ 16,558.40	
						$ 16,558.00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR4	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA EL PARÁ (CGTO SAN PEDRO)	VJ/TON	240,000.00	0.055	$ 13,200.00	
					$ -	
						$ 13,200.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 48,429.00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

VoBo Interventoría
UT INTER MALVINAS 25

VoBo Entidad Contratante

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 1,01	Fecha:	15/09/2025
DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS (LAVAMANOS, INODOROS, ORINALES).	Unidad :	UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 21.924,00	10%	$ 2.192,40
					$ -

$ 2.192,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario

$ -

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
003	Cuadrilla A (Albañilería) 1 Ay	Día	$ 146.219,40	0,15	$ 21.923,81

$ 21.924,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,035	$ 8.750,00
					$ -

$ 8.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 32.866,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
R.L. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No.	1,02	Fecha:	15/09/2025
DESMONTE Y RETIRO DE CUBIIERTA EXISTENTE. INCLUYE TEJA, ESTRUCTURA, TEMPLETES, ANCLAJES, CABALLETES, LIMAOYAS Y LIMATESAS).		Unidad :	M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 43.849,00	10%	$ 4.384,90
2	Andamio tubular	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,33	$ 1.485,00

$ 5.870,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario

$ -

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,15	$ 43.848,56

$ 43.849,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,050	$ 12.500,00
					$ -

$ 12.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 62.219,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 1,03 Fecha: 15/09/2025

DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO

Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 23.386,00	10%	$ 2.338,60	
				-	$ -	
						$ 2.339,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,08	$ 23.386,04	
						$ 23.386,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,030	$ 7.500,00	
					$ -	
						$ 7.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 33.225,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 1,04	Fecha:	15/09/2025
DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO).	Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 26.309,00	10%	$ 2.630,90	
				-	$ -	
						$ 2.631,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,09	$ 26.309,47	
						$ 26.309,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,037	$ 9.250,00	
					$ -	
						$ 9.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 38.190,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No.	1,05	Fecha:	15/09/2025
DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES).		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 20.463,00	10%	$ 2.046,30	
				-	$ -	
						$ 2.046,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,07	$ 20.462,53	
						$ 20.463,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,030	$ 7.500,00	
					$ -	
						$ 7.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 30.009,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 1,06	Fecha:	15/09/2025
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO).	Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 19.001,00	10%	$ 1.900,10	
				-	$ -	
						$ 1.900,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,06	$ 19.001,29	
						$ 19.001,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,030	$ 7.500,00	
					$ -	
						$ 7.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 28.401,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEMS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No.	1,07	Fecha:	15/09/2025
DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 23.386,00	10%	$ 2.338,60	
				-	$ -	
						$ 2.339,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,08	$ 23.386,04	
						$ 23.386,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,030	$ 7.500,00	
					$ -	
						$ 7.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 33.225,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No.	1,08	Fecha:	15/09/2025
DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO.		Unidad :	und

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 35.078,00	10%	$ 3.507,80	
				-	$ -	
						$ 3.508,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,12	$ 35.078,11	
						$ 35.078,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,065	$ 16.250,00	
					$ -	
						$ 16.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 54.836,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 1,09 — Fecha: 15/09/2025

DEMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE. — Unidad : m2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 17.540,00	10%	$ 1.754,00	
				-	$ -	
						$ 1.754,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Dia	$ 292.438,80	0,06	$ 17.539,96	
						$ 17.540,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,015	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 3.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 23.044,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 1,1	Fecha:	15/09/2025
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMUN ALTURA HASTA 1,00 m.	Unidad :	M3

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 70.164,00	10%	$ 7.016,40	
				-	$ -	
						$ 7.016,40

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,24	$ 70.164,00	
						$ 70.164,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
					$ -	
					$ -	
						$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 77.181,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No.	1,11	Fecha:	15/09/2025
RELLENO MATERIAL PREEXCAVADO, INCLUYE COMPATACIÓN MECANICA.		Unidad :	M3

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 23.385,00	10%	$ 2.338,50	
5	Rana Compactadora	Alquiler- Dia	$ 85.000,00	0,12	$ 10.200,00	
						$ 12.539,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
						$ -

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
004	Cuadrilla aa (Albañilería) 2 Ay	Día	$ 292.438,80	0,08	$ 23.385,13	
						$ 23.385,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
					$ -	
					$ -	
						$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 35.924,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 2,01 — Fecha: 15/09/2025

PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 mm. ESPESOR 10 cm — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 42.265,00	10%	$ 4.226,50	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,03	$ 1.950,00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,03	$ 2.400,00	
						$ 8.577,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	37,50	$ 28.125,00	
177	Malla Electrosoldada 5	m2	13.500	1,00	$ 13.500,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,06	$ 6.600,00	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,10	$ 20.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	$ 71.030,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
006	Cuadrilla AAAAA (Albañilería) 1Of y 3Ay	Día	$ 604.378,80	0,070	$ 42.264,84	
						$ 42.265,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,130	$ 32.500,00	
					$ -	
						$ 32.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 154.372,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 2,02 — Fecha: 15/09/2025

ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 1,25X1,25X0,35 m NO INCLUYE REFUERZO. — Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 351.585,00	10%	$ 35.158,50	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,10	$ 6.500,00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,05	$ 4.000,00	
						$ 45.659,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	215,33	$ 161.499,02	
140	Tabla Ordinaria 25x2cm x 3 m	und	24.000	1,67	$ 40.080,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,32	$ 34.740,23	
94	Agua	LT	150	92,97	$ 13.945,31	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,48	$ 96.468,75	
1	Puntilla con cabeza 2"	Lb	3.200	0,15	$ 480,00	
135	VARILLON MADERA	UND	10.000	0,50	$ 5.000,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 352.213,32

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
005	Cuadrilla ABB 1Of+2Ay (Albañilería)	Día	$ 465.960,60	0,755	$ 351.584,81	
						$ 351.585,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,150	$ 37.500,00	
					$ -	
						$ 37.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 786.957,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 2,03 — Fecha: 15/09/2025

COLUMNA DE 0,25X0,25 m, EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI, INCLUYE FORMALETA EN MADERA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO. — Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 79.153,00	10%	$ 7.915,30	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,10	$ 6.500,00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,05	$ 4.000,00	
						$ 18.415,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	35,44	$ 26.578,13	
140	Tabla Ordinaria 25x2cm x 3 m	und	24.000	1 1/3	$ 32.000,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,05	$ 5.717,25	
94	Agua	LT	150	15,30	$ 2.295,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,08	$ 15.876,00	
1	Puntilla con cabeza 2"	Lb	3.200	0,25	$ 800,00	
135	VARILLON MADERA	UND	10.000	1,00	$ 10.000,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 93.266,38

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
005	Cuadrilla ABB 1Of+2Ay (Albañilería)	Día	$ 465.960,60	0,170	$ 79.153,28	
						$ 79.153,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,110	$ 27.500,00	
					$ -	
						$ 27.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 218.334,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 2,04 — Fecha: 15/09/2025

LOSA AEREA DE 0,10m EN CONCRETO 3000psi REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM 15X15. INCLUYE FORMALETA. — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 121.150,00	10%	$ 12.115,00	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,10	$ 6.500,00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,05	$ 4.000,00	
2	Andamio tubular 1,50x1,50	Alquiler - Día	$ 4.500,00	3,00	$ 13.500,00	
10	Formaleta Madera-Camillas	Alquiler- Dia	$ 5.000,00	2,00	$ 10.000,00	
						$ 46.115,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	39,38	$ 29.531,25	
140	Tabla Ordinaria 25x2cm x 3 m	und	24.000	1 1/3	$ 32.000,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,06	$ 6.352,50	
94	Agua	LT	150	15,30	$ 2.295,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,09	$ 17.640,00	
1	Puntilla con cabeza 2"	Lb	3.200	0,25	$ 800,00	
135	VARILLON MADERA	UND	10.000	1,50	$ 15.000,00	
177	Malla Electrosoldada 5 mm 15x15	m2	13.500	1,00	$ 13.500,00	
					$ -	
						$ 117.118,75

III	MANO DE OBRA				
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
005	Cuadrilla ABB 1Of+2Ay (Albañilería)	Día	$ 465.960,60	0,260	$ 121.149,76
					$ 121.150,00

IV	Transportes				
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,110	$ 27.406,00
					$ -
					$ 27.406,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 311.790,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 2,05	Fecha:	15/09/2025
ACERO DE REFUERZO CORRUGADO FY420MPA, FIGURADO E INSTALADO, INCLUYE ALAMBRE PARA AMARRE, BARRAS LONGITUDINALES Y ESTRIBOS.	Unidad :	KG

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 4.937,00	10%	$ 493,70	
					$ -	
					$ -	
						$ 494,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
138	Varilla Corrugada	kg	8.925	1,00	$ 8.925,00	
139	Alambre Negro	kg	9.600	0,15	$ 1.440,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 10.365,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	0,015	$ 4.937,42	
						$ 4.937,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,015	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 3.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 19.546,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 2,06 — Fecha: 15/09/2025

VIGA AEREA DE 0.25X0.25 m EN CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE FORMALETA, NO INCLUYE REFUERZO. — Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 116.420,00	10%	$ 11.642,00	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,10	$ 6.500,00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,05	$ 4.000,00	
2	Andamio tubular 1,50x1,50	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,75	$ 3.375,00	
10	Formaleta Madera-Camillas	Alquiler- Dia	$ 5.000,00	1,00	$ 5.000,00	
						$ 30.517,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	24,61	$ 18.457,03	
140	Tabla Ordinaria 25x2cm x 3 m	und	24.000	1 1/3	$ 32.000,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,04	$ 3.970,31	
94	Agua	LT	150	15,30	$ 2.295,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,06	$ 11.025,00	
1	Puntilla con cabeza 2"	Lb	3.200	0,25	$ 800,00	
135	VARILLON MADERA	UND	10.000	1,50	$ 15.000,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 83.547,34

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
005	Cuadrilla ABB 1Of+2Ay (Albañilería)	Día	$ 465.960,60	0,250	$ 116.420,13	
						$ 116.420,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,110	$ 27.500,00	
					$ -	
						$ 27.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 257.984,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 2,07 — Fecha: 15/09/2025

ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 4 mm, Espesor 10 cm. Escobeado y Ratoneado — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 42.265,00	10%	$ 4.226,50	
3	Vibrador de concreto	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,03	$ 1.950,00	
11	Mezcladora de Concreto	Alquiler- Dia	$ 80.000,00	0,03	$ 2.400,00	
						$ 8.577,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	37,50	$ 28.125,00	
182	Malla Electrosoldada 4	und	12.500	1,00	$ 12.500,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,06	$ 6.600,00	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,10	$ 20.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 70.030,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
006	Cuadrilla AAAAA (Albañilería) 1Of y 3Ay	Día	$ 604.378,80	0,070	$ 42.264,84	
						$ 42.265,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,130	$ 32.500,00	
					$ -	
						$ 32.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 153.372,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No.	3,01	Fecha:	15/09/2025
MURO EN BLOQUE No 4		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 23.998,00	10%	$ 2.399,80	
				-	$ -	
						$ 2.400,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
91	Ladrillo de arcilla No 4	UND	1.865	13,000	$ 24.245,00	
92	Cemento gris	KG	750	3,680	$ 2.760,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,011	$ 1.210,00	
94	Agua	LT	150	2,310	$ 346,50	
						$ 28.561,50

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,077	$ 23.998,45	
						$ 23.998,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,060	$ 15.000,00	
CD1	CARGUE O DESCARGUE	VJ/TON	40.000,00	0,150	$ 6.000,00	
						$ 21.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 75.960,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Morcab Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 3,02 — Fecha: 15/09/2025

PAÑETE EN MOTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 — Unidad : M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 14.024,00	10%	$ 1.402,40
				-	$ -

$ 1.402,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
92	Cemento gris	KG	750	5,460	$ 4.095,00
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,017	$ 1.914,00
94	Agua	LT	150	3,600	$ 540,00
145	Sika -1	kg	30.000	0,300	$ 9.000,00

$ 15.549,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,045	$ 14.023,63

$ 14.024,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,060	$ 15.000,00
CD1	CARGUE O DESCARGUE	VJ/TON	40.000,00	0,100	$ 4.000,00

$ 19.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 49.975,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No.	3,03	Fecha:	15/09/2025
ENCHAPE MURO FORMATO MÍNIMO .25X.30		Unidad :	M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 43.636,00	10%	$ 4.363,60	
				-	$ -	
						$ 4.364,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
54	Concolor o boquilla para	Kg	6.850	0,270	$ 1.849,50	
56	Pegacor	Kg	4.500	1,250	$ 5.625,00	
94	Agua	LT	150	3,600	$ 540,00	
184	Enchape Pared 0,25x0,30	m2	48.500	1,050	$ 50.925,00	
						$ 58.939,50

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,140	$ 43.636,12	
						$ 43.636,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,065	$ 16.250,00	
CD1	CARGUE O DESCARGUE	VJ/TON	40.000,00	0,150	$ 6.000,00	
						$ 22.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 129.190,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 3,04 — Fecha: 15/09/2025

ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 12.468,00	10%	$ 1.246,80	
				-	$ -	
						$ 1.247,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
80	Estuco profesional	KG	3.800	2,000	$ 7.600,00	
147	Lija	und	3.500	0,500	$ 1.750,00	
81	Pintura vinilo tipo 1-	GAL	108.555	0,040	$ 4.342,20	
					$ -	
						$ 13.692,20

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,040	$ 12.467,65	
						$ 12.468,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,035	$ 8.750,00	
					$ -	
						$ 8.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 36.157,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 3,05 — Fecha: 15/09/2025

ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA — Unidad : M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 13.402,00	10%	$ 1.340,20
				-	$ -
					$ 1.340,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
146	ESTUCO PLASTICO PARA EXTERIORES	Galon	4.200	2,000	$ 8.400,00
147	Lija	und	3.500	1,000	$ 3.500,00
148	Pintura Tipo Koraza	GAL	140.900	0,040	$ 5.636,00
					$ -
					$ 17.536,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,043	$ 13.402,47
					$ 13.402,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,035	$ 8.750,00
					$ -
					$ 8.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 41.028,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 3,06 — Fecha: 15/09/2025

ESCTUCO Y PINTURA DE ALTA ASEPSIA 3 MANOS — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 13.714,00	10%	$ 1.371,40	
				-	$ -	
						$ 1.371,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
80	Estuco profesional INTERIORES	KG	3.800	2,000	$ 7.600,00	
147	Lija	und	3.500	1,000	$ 3.500,00	
109	Pintura Acrilica de Alta Asepsia	Galon	120.000	0,065	$ 7.800,00	
					$ -	
						$ 18.900,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,044	$ 13.713,54	
						$ 13.714,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,035	$ 8.750,00	
					$ -	
						$ 8.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 42.735,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Morala Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 3,07 — Fecha: 15/09/2025

ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE SOBRE MUROS — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 13.089,00	10%	$ 1.308,90	
				-	$ -	
						$ 1.309,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
146	ESTUCO PLASTICO PARA EXTERIORES	Galon	4.200	2,000	$ 8.400,00	
147	Lija	und	3.500	1,000	$ 3.500,00	
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,065	$ 5.460,00	
176	Thinner	Galon	30.000	0,100	$ 3.000,00	
230	Cinta enmascarar 1"	und	5.000	0,10	$ 500,00	
						$ 20.860,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañileria) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,042	$ 13.088,75	
						$ 13.089,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,030	$ 7.500,00	
					$ -	
						$ 7.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 42.758,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 4,01 — Fecha: 15/09/2025

ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF: (PAG_C 120X60_ 2.00 mm) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER. INCLUYE ANCLAJES EN VARILLA EN MUROS CULATAS.

Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 42.800,00	10%	$ 4.280,00	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,07	$ 4.550,00	
2	Andamio tubular	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,25	$ 1.125,00	
12	Compresor- Pistola	Alquiler- Dia	$ 45.000,00	0,065	$ 2.925,00	
						$ 12.880,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
151	Soldadura	kg	37.125	0,150	$ 5.568,75	
147	Lija	und	3.500	1,500	$ 5.250,00	
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,100	$ 8.400,00	
185	Perfil C 120x60 Cal 14	ml	26.500	1,000	$ 26.500,00	
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,04	$ 5.576,00	
176	Thinner	Galon	30.000	0,05	$ 1.500,00	
138	Varilla Corrugada	kg	8.925	0,60	$ 5.355,00	
					$ -	
						$ 58.149,75

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,130	$ 42.799,56	
						$ 42.800,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,100	$ 25.000,00	
					$ -	
						$ 25.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 138.830,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 4,02 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER 1000 CALIBRE 28 PREPINTADA, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.

Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 46.095,00	10%	$ 4.609,50	
2	Andamio tubular	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,45	$ 2.025,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 6.635,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
174	Lamina Master 1000	m2	42.500	1,050	$ 44.625,00	
175	Tornillo Autoperforante 2-	und	1.233	6,000	$ 7.395,00	
52	Silicona	UND	20.500	0,050	$ 1.025,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 53.045,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,140	$ 46.094,67	
						$ 46.095,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,120	$ 30.000,00	
					$ -	
						$ 30.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 135.775,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 4,03 — Fecha: 15/09/2025

CABALLETE EN LAMINA METALICA PINTADA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.

Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 19.753,00	10%	$ 1.975,30	
2	Andamio tubular	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,20	$ 900,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 2.875,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
186	CABALLETE EN	ML	24.000	1,050	$ 25.200,00	
175	Tornillo Autoperforante 2-	und	1.233	6,000	$ 7.395,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 32.595,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,060	$ 19.753,01	
						$ 19.753,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,050	$ 12.500,00	
					$ -	
						$ 12.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 67.723,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Morales Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 4,04 Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CON DESARROLLO DE 0,60 M INCLUYE GANCHO DE FIJACION, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE

Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 39.492,00	10%	$ 3.949,20	
2	Andamio tubular	Alquiler - Día	$ 4.500,00	0,20	$ 900,00	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,1	$ 6.500,00	
					$ -	
						$ 11.349,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
187	Lamina Galvanizada Cal	ml	70.000	1,000	$ 70.000,00	
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,070	$ 9.758,00	
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,070	$ 5.880,00	
188	Angulo Fijación Canal	und	18.500	1,00	$ 18.500,00	
151	Soldadura	kg	37.125	0,15	$ 5.568,75	
176	Thinner	Galon	30.000	0,07	$ 2.100,00	
						$ 111.806,75

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,120	$ 39.492,36	
						$ 39.492,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,085	$ 21.250,00	
					$ -	
						$ 21.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 183.898,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 4,05 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN 3"

Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 6.579,00	10%	$ 657,90	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 658,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
105	Codo Sanitario 3"	und	8.500	1,000	$ 8.500,00	
104	Tubo PVC-S 3" Pesado	ml	14.500	1,000	$ 14.500,00	
6	Pegante para PVC (1/4	UND	95.000	0,035	$ 3.325,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,05	$ 500,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 26.825,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,020	$ 6.579,27	
						$ 6.579,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,021	$ 5.250,00	
					$ -	
						$ 5.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 39.312,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 4,06 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS DE ANCLAJE, UNIONES, RINCONERAS.

Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 27.978,00	10%	$ 2.797,80	
4	Escalera Tijera	Alquiler- Dia	$ 8.500,00	0,07	$ 595,00	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,25	$ 6.250,00	
					$ -	
						$ 9.643,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
189	Cielo Raso en PVC	m2	36.000	0,150	$ 5.400,00	
190	Cambio de Nivel PVC x 3	und	15.000	1,500	$ 22.500,00	
52	Silicona	UND	20.500	0,100	$ 2.050,00	
191	Angulo Esquinero PVC x 3m	und	10.500	1,000	$ 10.500,00	
192	CARGA AMARILLA	und	50.000	0,04	$ 2.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 42.450,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
012	Cuadrilla Instalación	Día	$ 329.520,60	0,085	$ 27.978,33	
						$ 27.978,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,130	$ 32.500,00	
					$ -	
						$ 32.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 112.571,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Morala Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 5,01 — Fecha: 15/09/2025

NIVELACION PARA PISO E=0,05 a 0,07 m — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 21.817,00	10%	$ 2.181,70	
					$ -	
					$ -	
						$ 2.182,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	20,63	$ 15.468,75	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,03	$ 3.300,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 21.573,75

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
001	Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay	Día	$ 311.940,00	0,070	$ 21.816,77	
						$ 21.817,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,095	$ 23.750,00	
					$ -	
						$ 23.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 69.323,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 5,02 — Fecha: 15/09/2025

BALDOSA CERAMICA PARA PISOS FORMATO CUADRADO MINIMO .45X.45m TRAFICO COMERCIAL, PRIMERA CALIDAD. — Unidad : M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 31.268,00	10%	$ 3.126,80
					$ -
					$ -

$ 3.127,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
54	Concolor o boquilla para	Kg	6.850	0,27	$ 1.849,50
56	Pegacor	Kg	4.500	1,25	$ 5.625,00
94	Agua	LT	150	3,60	$ 540,00
57	Cerámica de piso 50x50 o similar	M2	55.000	1,00	$ 55.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -

$ 63.014,50

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	0,095	$ 31.268,06

$ 31.268,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,125	$ 31.250,00
					$ -

$ 31.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 128.660,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Morala Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 5,03 — Fecha: 15/09/2025

GUARDAESCOBA EN CERAMICA — Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 14.817,00	10%	$ 1.481,70	
					$ -	
					$ -	
						$ 1.482,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
54	Concolor o boquilla para	Kg	6.850	0,15	$ 1.027,50	
56	Pegacor	Kg	4.500	0,70	$ 3.150,00	
94	Agua	LT	150	2,50	$ 375,00	
57	Cerámica de piso 50x50 o similar	M2	55.000	0,17	$ 9.350,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 13.902,50

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	0,045	$ 14.816,61	
						$ 14.817,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,045	$ 11.250,00	
					$ -	
						$ 11.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 41.452,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 6,01 — Fecha: 15/09/2025

6 Puertas Metalica entablerado en lamina galvanizada Calibre 20, Con cerradura. Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Tragaluz, y marcos.

Unidad : M2

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 327.583,00	10%	$ 32.758,30
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,15	$ 9.750,00
12	Compresor- Pistola	Alquiler- Dia	$ 45.000,00	0,35	$ 15.750,00
					$ 58.258,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
193	Cerradura de Bola	und	95.000	1,00	$ 95.000,00
194	Puerta Entablerada en	m2	450.000	1,00	$ 450.000,00
86	Vidrio crudo calibre 5 mm	M2	128.500	0,35	$ 44.975,00
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,12	$ 10.080,00
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,12	$ 16.728,00
176	Thinner	Galon	30.000	0,10	$ 3.000,00
					$ 619.783,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,95	$ 327.583,36
					$ 327.583,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,120	$ 30.000,00
					$ -
					$ 30.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $1.035.624,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 6,02 — Fecha: 15/09/2025

Suministro e Instalación de 13 Ventanas Lamina Galvanizada Calibre 20. Corredera o Fija, Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Incluye Vidrio 4 mm, pelicula de seguridad acabado sandblasting y marco.

Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 293.000,00	10%	$ 29.300,00	
6	Equipo de Soldadura	Alquiler- Dia	$ 65.000,00	0,15	$ 9.750,00	
12	Compresor- Pistola	Alquiler- Dia	$ 45.000,00	0,35	$ 15.750,00	
						$ 54.800,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
196	Ventana en Lamina	m2	650.000	1,00	$ 650.000,00	
86	Vidrio crudo calibre 5 mm	M2	128.500	0,85	$ 109.225,00	
152	Pintura Esmalte	galon	84.000	0,35	$ 29.400,00	
153	Cromato de Zinc	galon	139.400	0,12	$ 16.728,00	
176	Thinner	Galon	30.000	0,12	$ 3.600,00	
198	Pelicula Sand Blasting	m2	125.000	0,85	$ 106.250,00	
						$ 915.203,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,85	$ 293.000,31	
						$ 293.000,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,120	$ 30.000,00	
					$ -	
						$ 30.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $1.293.003,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 6,03 — Fecha: 15/09/2025

1 Puerta En Marco y contramarco de Aluminio Blanco, con vidrio 5mm + pelicula tipo sandblasting, Con cerradura tipo bola. Tragaluz en Vidrio. — Unidad : M2

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 230.936,00	10%	$ 23.093,60	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,15	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 26.844,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
193	Cerradura de Bola	und	95.000	1,00	$ 95.000,00	
197	Puerta en Marco de	m2	400.000	1,00	$ 400.000,00	
86	Vidrio crudo calibre 5	M2	128.500	0,85	$ 109.225,00	
198	Pelicula Sand Blasting	m2	125.000	0,85	$ 106.250,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 710.475,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,67	$ 230.935,69	
						$ 230.936,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,450	$ 112.500,00	
					$ -	
						$ 112.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $1.080.755,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 7,01 — Fecha: 15/09/2025

Conexión Acometida Parcial del Poste a la Caja de Medidor, en Cable Monofasico Encauchetado No 8, Cable No 8, Tensores para Cable, Tubo IMC 3/4", Capasete 3/4", Boquilla IMC 3/4".

Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 51.725,00	10%	$ 5.172,50	
15	Escalera de Extension	Alquiler- Dia	$ 85.000,00	0,12	$ 10.200,00	
					$ -	
						$ 15.373,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
199	Cable monofasico	ml	17.500	1,00	$ 17.500,00	
200	Cable AWG No 8	ml	6.850	1,00	$ 6.850,00	
201	Tensores para cable	und	4.000	2,00	$ 8.000,00	
202	Tubo IMC 3/4"	ml	28.500	1,00	$ 28.500,00	
203	Capasete 3/4"	und	5.000	1,00	$ 5.000,00	
					$ -	
						$ 65.850,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,15	$ 51.725,49	
						$ 51.725,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,095	$ 23.750,00	
					$ -	
						$ 23.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 156.698,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 7,02 — Fecha: 15/09/2025

Suministro e instalación de Caja Medidor Monofasica, con pin de corte 1x40 amp, incluye instalación del sistema de Puesta a Tierra, incluye conector de cobre, cable AWG No 8 por 3 lineas, y Varilla de cobre 2,40m. — Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 345.121,00	10%	$ 34.512,10	
					$ -	
					$ -	
						$ 34.512,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
178	Varilla de Cobre x 2,40 m	und	335.000	1,00	$ 335.000,00	
179	Caja Para Medidor	und	150.000	1,00	$ 150.000,00	
180	Pin de Corte Riel 1x40	und	75.855	1,00	$ 75.855,00	
200	Cable AWG No 8	ml	6.850	3,00	$ 20.550,00	
181	Conector Varilla Cobre	und	27.500	2,00	$ 55.000,00	
					$ -	
						$ 636.405,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	1,00	$ 345.121,20	
						$ 345.121,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,129	$ 32.185,00	
					$ -	
						$ 32.185,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $1.048.223,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 7,03	Fecha:	15/09/2025
SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE 12 CTOS (INCLUYE: CAJA DE BREAKERS BIFASICA, BREAKERS 1X20 AMP, 1X30 AMP)	Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 172.339,00	10%	$ 17.233,90	
					$ -	
					$ -	
						$ 17.234,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
204	Tablero 12 Circuitos	und	300.000	1,00	$ 300.000,00	
205	Breaker 1x30 AMP	UND	25.000	6,00	$ 150.000,00	
206	Breaker 1x20 AMP	und	25.000	6,00	$ 150.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 600.000,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,50	$ 172.338,76	
						$ 172.339,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,100	$ 25.000,00	
					$ -	
						$ 25.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 814.573,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 7,04 — Fecha: 15/09/2025

Suministro e Instalación de Punto Electrico de iluminación. Incluye Luminaria Led de 18w. Redonda o Cuadrada o similar, de empotrar o sobreponer, según aplique. Incluye interruptor, y Alambre No 14 Awg por 2 Lineas hasta por 3 metros y tubería PVC de 1/2" hasta por 3 m.

Unidad : UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
14	Herramienta menor	Manual	$ 75.873,00	10%	$ 7.587,30
4	Escalera Tijera	Alquiler- Dia	$ 8.500,00	0,20	$ 1.700,00
					$ -
					$ 9.287,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario
97	Lampara Led 18W	UND	28.500	1,00	$ 28.500,00
37	Interruptor Sencillo	UND	9.500	1,00	$ 9.500,00
19	Cable THWN-14AWG Cu	ML	2.700	12,00	$ 32.400,00
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3.100	6,00	$ 18.600,00
					$ -
					$ -
					$ 89.000,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,22	$ 75.873,08
					$ 75.873,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,100	$ 25.000,00
					$ -
					$ 25.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 199.160,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 7,05 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 110 V (INCLUYE ACCEOSRIOS, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC HASTA POR 3 METROS).

Unidad : UND

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 75.883,00	10%	$ 7.588,30	
					$ -	
					$ -	
						$ 7.588,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
28	Toma corriente de 110 V	UND	8.670	1,00	$ 8.670,00	
26	Caja 5800 rectangular	UND	2.788	1,00	$ 2.788,00	
18	Cable THWN-12AWG Cu	ML	3.400	6,00	$ 20.400,00	
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3.100	3,00	$ 9.300,00	
19	Cable THWN-14AWG Cu	ML	2.700	3,00	$ 8.100,00	
22	Boquilla PVCE de 1/2''	UN	900	2,00	$ 1.800,00	
23	Cinta Super Scott 33	ROLLO	32.500	0,12	$ 3.900,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 54.958,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,22	$ 75.883,07	
						$ 75.883,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,100	$ 25.000,00	
					$ -	
						$ 25.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 163.429,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Morala Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 7,06 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 220V (INCLUYE ACCEOSRIOS, CABLE AWG No 10 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC).

Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 75.882,00	10%	$ 7.588,20	
					$ -	
					$ -	
						$ 7.588,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
30	Tomacorriente doble	UND	7.506	1,00	$ 7.506,00	
26	Caja 5800 rectangular	UND	2.788	1,00	$ 2.788,00	
207	Cable No 10 AWG	ml	4.500	6,00	$ 27.000,00	
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3.100	3,00	$ 9.300,00	
19	Cable THWN-14AWG Cu	ML	2.700	3,00	$ 8.100,00	
22	Boquilla PVCE de 1/2"	UN	900	2,00	$ 1.800,00	
23	Cinta Super Scott 33	ROLLO	32.500	0,10	$ 3.250,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 59.744,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,22	$ 75.882,16	
						$ 75.882,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,100	$ 25.000,00	
					$ -	
						$ 25.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 168.214,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 7,07 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA MANUAL PARA PLANTA ELECTRICA, INCLUYE TOMA 3x50 CODELCA, CAJA 2400, CAJA METALICA DE 25X25 X15, Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN.

Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 396.678,00	10%	$ 39.667,80	
					$ -	
					$ -	
						$ 39.668,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
208	Transferencia Planta	und	155.000	1,00	$ 155.000,00	
209	Toma 3x50 Codelca	und	68.500	1,00	$ 68.500,00	
25	Caja cuadrada PVC 2400	UND	4.500	1,00	$ 4.500,00	
210	Caja Metalica 25x25x15	und	75.000	1,00	$ 75.000,00	
64	Tornillo con chazo de 7 x	UN	170	12,00	$ 2.040,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 305.040,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	1,15	$ 396.678,48	
						$ 396.678,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,130	$ 32.500,00	
					$ -	
						$ 32.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 773.886,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 7,08 Fecha: 15/09/2025

ACOMETIDA PARA CONEXIÓN PLANTA ELECTRICA, DESDE TABLERO DISTRIBUCIÓN HASTA TRANSFERENCIA MANUAL. INCLUYE CABLE No 8 AWG POR 6 LINEAS.

Unidad : ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 75.893,00	10%	$ 7.589,30	
					$ -	
					$ -	
						$ 7.589,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
39	Tubo conduit pvc de 1"	ML	6.500	1,00	$ 6.500,00	
200	Cable AWG No 8	ml	6.850	1,00	$ 6.850,00	
211	Curva PVC Conduit 1"	und	1.250	1,00	$ 1.250,00	
212	Terminal PVC 1"	und	2.100	1,00	$ 2.100,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 16.700,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,22	$ 75.893,06	
						$ 75.893,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,100	$ 25.000,00	
					$ -	
						$ 25.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 125.182,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 7,09 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONCHERA DE POSTE PARA CONEXIÓN DE LA RED DE INTERCONEXIÓN DEL DEPARTAMENTO CON EL PUESTO DE SALUD. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 103.321,00	10%	$ 10.332,10	
15	Escalera de Extension	Alquiler- Dia	$ 85.000,00	0,15	$ 12.750,00	
					$ -	
						$ 23.082,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
232	Caja Lonchera Poste Energia 8 Usuarios	und	650.000	1,00	$ 650.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 650.000,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,30	$ 103.320,92	
						$ 103.321,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,050	$ 12.500,00	
					$ -	
						$ 12.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 788.903,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Morela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 7,10 — Fecha: 15/09/2025

ACOMETIDA DE DISTRIBUCIÓN INTERNA DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN A USO FINAL PARA TOMA CORRIENTES Y LUMINARIAS. INCLUYE TUBERÍA PVC, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS Y ALAMBRE No 14 POR 1 LINEA Y ACCESORIOS.

Unidad : ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 29.316,00	10%	$ 2.931,60	
					$ -	
					$ -	
						$ 2.932,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
20	Tubo conduit pvc de 1/2"	ML	3.100	1,00	$ 3.100,00	
21	Curva PVCE 1/2"	UN	1.850	1,00	$ 1.850,00	
24	Caja 4x4 con suplemento	UN	2.200	1,00	$ 2.200,00	
18	Cable THWN-12AWG Cu	ML	3.400	2,00	$ 6.800,00	
19	Cable THWN-14AWG Cu	ML	2.700	1,00	$ 2.700,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 16.650,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,08	$ 29.316,23	
						$ 29.316,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,085	$ 21.250,00	
					$ -	
						$ 21.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 70.148,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Mbrabo Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 8,01 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE DE SOBRE PONER EN MUEBLE CON PUERTAS Y CAJONERAS EN RH. INCLUYE POCETAS Y ACCESORIOS DE GRIFERIA Y DESAGUES, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA: 0,90 m. ANCHO: 0,60 m.

Unidad : ML

I EQUIPO

id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 120.188,00	10%	$ 12.018,80	
					$ -	
					$ -	
						$ 12.019,00

II MATERIALES EN OBRA

id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
213	Meson en acero inoxidable, con salpicadero Ancho 60cm,	ml	1.100.000	1,00	$ 1.100.000,00	
214	Mueble Bajo en RH con entrepaño, altura 90cm, ancho 60 cm. Con Puertas	ml	750.000	1,00	$ 750.000,00	
215	Griferia Cuello Gazon para Poceta Meson	und	135.000	1,00	$ 135.000,00	
216	Desagüe griferia meson tipo acordeon. Incluye buje en punto sanitario	und	35.000	2,00	$ 70.000,00	
					$ -	
						$ 2.055.000,00

III MANO DE OBRA

id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,35	$ 120.188,00	
						$ 120.188,00

IV Transportes

id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,100	$ 25.000,00	
					$ -	
						$ 25.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 2.212.207,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 8,02 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO Y COLOCACION DE SANITARIO BLANCO DE PUSH INCLUYE GRIFERIA — Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 51.582,00	10%	$ 5.158,20	
					$ -	
					$ -	
						$ 5.158,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
217	Taza Sanitaria Eco de Push, con grifería.	und	600.000	1,00	$ 600.000,00	
49	Cemento blanco	Kg	3.850	1,00	$ 3.850,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 603.850,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,15	$ 51.582,00	
						$ 51.582,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,090	$ 22.500,00	
					$ -	
						$ 22.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 683.090,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 8,03 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO — Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 51.661,00	10%	$ 5.166,10	
					$ -	
					$ -	
						$ 5.166,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
51	Lavamanos corona o similar	UND	175.000	1,00	$ 175.000,00	
53	Grifería para lavamanos institucional	UND	105.000	1,00	$ 105.000,00	
52	Silicona	UND	20.500	1,00	$ 20.500,00	
218	Grapas Lavamanos	und	12.000	1,00	$ 12.000,00	
						$ 312.500,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,15	$ 51.661,01	
						$ 51.661,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,090	$ 22.500,00	
					$ -	
						$ 22.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 391.827,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 8,04 — Fecha: 15/09/2025

SUMINISTRO E INSTALACION KIT DE BARRA DE 60CM X2 DE SEGURIDAD PARA PARED, EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS — Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 26.272,00	10%	$ 2.627,20	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,15	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 6.377,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
125	Barra Discapacitado para Ducha Agarre Corrugado	UND	850.000	1,00	$ 850.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 850.000,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,16	$ 26.271,94	
						$ 26.272,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,045	$ 11.250,00	
					$ -	
						$ 11.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 893.899,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.	
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S.	NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No.	8,05	Fecha:	15/09/2025
Punto Hidraulico de 1/2", incluye accesorios PVC		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 41.410,00	10%	$ 4.141,00	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,15	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 7.891,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,05	$ 4.750,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,15	$ 1.500,00	
100	Codo PVC 1/2"	und	750	1,00	$ 750,00	
103	Tee PVC-P 1/2"	und	950	1,00	$ 950,00	
9	Tubo PVC-P 1/2 X6m	UND	20.500	0,17	$ 3.485,00	
						$ 11.435,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,25	$ 41.410,12	
						$ 41.410,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,050	$ 12.500,00	
					$ -	
						$ 12.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 73.236,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Morales Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No.	8,06	Fecha:	15/09/2025
Punto Sanitario de 2", incluye accesorios PVC		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 41.405,00	10%	$ 4.140,50	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,15	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 7.891,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,05	$ 4.750,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,15	$ 1.500,00	
10	Codo sanitario 90° CXC	UND	4.500	1,00	$ 4.500,00	
12	TEE Sanitario de 2"	UND	8.500	1,00	$ 8.500,00	
13	Tubo Sanitario 2" Pesado x 6 m	UND	59.000	0,17	$ 10.030,00	
						$ 29.280,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,25	$ 41.404,66	
						$ 41.405,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,050	$ 12.500,00	
					$ -	
						$ 12.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 91.076,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Morcla Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 8,07 — Fecha: 15/09/2025

Punto Sanitario de 4", incluye accesorios PVC — Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 41.385,00	10%	$ 4.138,50	
13	Taladro	Alquiler- Dia	$ 25.000,00	0,15	$ 3.750,00	
					$ -	
						$ 7.889,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,08	$ 7.600,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,20	$ 2.000,00	
15	Codo sanitario 90° CXC	UND	15.000	1,00	$ 15.000,00	
16	TEE Sanitario de 4"	UND	14.500	1,00	$ 14.500,00	
14	Tubo Sanitario 4" Pesado	UND	163.422	0,17	$ 27.781,74	
220	YEE SAN PVC 4"	UND	35.500	1,00	$ 35.500,00	
						$ 102.381,74

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañileria) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,25	$ 41.384,62	
						$ 41.385,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,050	$ 12.500,00	
					$ -	
						$ 12.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 164.156,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 8,08 — Fecha: 15/09/2025

Suministro e Instalación de Tanque Plastico de 1000lts, incluye Fluidmaster, Tapa, y accesorios PVC para la correcta conexión a la red de distribución. — Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 230.371,00	10%	$ 23.037,10	
4	Escalera Tijera	Alquiler- Dia	$ 8.500,00	0,15	$ 1.275,00	
					$ -	
						$ 24.312,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,08	$ 7.600,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,35	$ 3.500,00	
100	Codo PVC 1/2"	und	750	6,00	$ 4.500,00	
103	Tee PVC-P 1/2"	und	950	1,00	$ 950,00	
9	Tubo PVC-P 1/2 X6m	UND	20.500	1,00	$ 20.500,00	
168	Tanque Plastico de 1000 lts	und	650.000	1,00	$ 650.000,00	
170	Valvula Lateral de 1/2"	und	65.000	1,00	$ 65.000,00	
221	Tubo PVC presión 1"x 6m	und	30.000	1,00	$ 30.000,00	
						$ 782.050,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañileria) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	0,70	$ 230.370,63	
						$ 230.371,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,150	$ 37.500,00	
					$ -	
						$ 37.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $1.074.233,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 8,09 — Fecha: 15/09/2025

Acometida hidraulica de distribución en tubo PVC-P 3/4" — Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 8.276,00	10%	$ 827,60	
					$ -	
					$ -	
						$ 828,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,05	$ 4.750,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,15	$ 1.500,00	
42	Accesorios PVC de 3/4"	UN	3.500	1,00	$ 3.500,00	
41	Tubo PVC-P3/4 X6m	und	32.110	0,17	$ 5.458,70	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 15.208,70

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,05	$ 8.276,12	
						$ 8.276,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,055	$ 13.750,00	
					$ -	
						$ 13.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 38.063,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 8,10 — Fecha: 15/09/2025

Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria 4". — Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 16.552,00	10%	$ 1.655,20	
					$ -	
					$ -	
						$ 1.655,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,09	$ 8.550,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,60	$ 6.000,00	
14	Tubo Sanitario 4" Pesado	UND	163.422	0,17	$ 27.781,74	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 42.331,74

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,10	$ 16.552,03	
						$ 16.552,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,055	$ 13.750,00	
					$ -	
						$ 13.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 74.289,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No.	8,11	Fecha:	15/09/2025
Suministro e instalación de lavatraperos prefabricado.		Unidad :	UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 86.112,00	10%	$ 8.611,20	
					$ -	
					$ -	
						$ 8.611,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
223	Lavadero Prefabricado 60x80 cm	und	425.000	1,00	$ 425.000,00	
123	Llave Tipo Jardin- Bola	und	60.000	1,00	$ 60.000,00	
233	Codo sifon 3"	und	12.500	1,00	$ 12.500,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 497.500,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
013	Cuadrilla Instalación 1 Of y 1 Ay	Día	$ 345.121,20	0,25	$ 86.112,10	
						$ 86.112,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,100	$ 25.000,00	
					$ -	
						$ 25.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 617.223,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 8,12 — Fecha: 15/09/2025

Suministro e instalación de Ducha tipo regadera y teleducha independiente. — Unidad : UND

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 49.497,00	10%	$ 4.949,70	
					$ -	
					$ -	
						$ 4.950,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,09	$ 8.550,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,60	$ 6.000,00	
224	Adaptador Macho de 1/2"	und	500	1,00	$ 500,00	
126	Ducha Regadera cromada	und	350.000	1,00	$ 350.000,00	
127	Ducha Telefono	und	185.000	1,00	$ 185.000,00	
225	Registro Ducha	und	175.000	1,00	$ 175.000,00	
					$ -	
					$ -	
						$ 725.050,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,30	$ 49.497,14	
						$ 49.497,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,100	$ 25.000,00	
					$ -	
						$ 25.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 804.497,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 8,13 — Fecha: 15/09/2025

Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria de 2" — Unidad : ML

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 8.273,00	10%	$ 827,30	
					$ -	
					$ -	
						$ 827,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,09	$ 8.550,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,60	$ 6.000,00	
13	Tubo Sanitario 2" Pesado	UND	59.000	0,17	$ 10.030,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 24.580,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,05	$ 8.272,52	
						$ 8.273,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,065	$ 16.250,00	
					$ -	
						$ 16.250,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 49.930,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 8,14 — Fecha: 15/09/2025

Construcción de Caja de Inspecicón de 0,60x0,60 en concreto. — Unidad : und

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 395.206,00	10%	$ 39.520,60	
					$ -	
					$ -	
						$ 39.521,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
92	Cemento gris	KG	750	107,52	$ 80.640,00	
182	Malla Electrosoldada 4	und	12.500	3,84	$ 48.000,00	
93	Arena Gruesa/Fina	M3	110.000	0,18	$ 19.800,00	
94	Agua	LT	150	18,70	$ 2.805,00	
137	Gravilla 3/4"	m3	200.000	0,30	$ 60.000,00	
135	VARILLON MADERA	UND	10.000	0,47	$ 4.700,00	
140	Tabla Ordinaria 25x2cm x	und	24.000	4,69	$ 112.560,00	
1	Puntilla con cabeza 2"	Lb	3.200	0,85	$ 2.720,00	
						$ 331.225,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	1,20	$ 395.205,70	
						$ 395.206,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,150	$ 37.500,00	
					$ -	
						$ 37.500,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 803.452,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez
ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 8,15 — Fecha: 15/09/2025

Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria de 3" — Unidad : ml

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 16.558,00	10%	$ 1.655,80	
					$ -	
					$ -	
						$ 1.656,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4 Galon)	UND	95.000	0,09	$ 8.550,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,60	$ 6.000,00	
104	Tubo PVC-S 3" Pesado	ml	14.500	0,17	$ 2.465,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
						$ 17.015,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
011	Cuadrilla A7 (Albañilería) 1Of	Día	$ 165.720,60	0,10	$ 16.558,40	
						$ 16.558,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA- VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,055	$ 13.750,00	
					$ -	
						$ 13.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $ 48.979,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE

CONTRATO DE OBRA No	002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.
CONTRATISTA	H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC S.A.S. — NIT. 901.372.267.-3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

ITEM No. 8,16 — Fecha: 15/09/2025

Suministro e Instalación de PRESURIZADOR MINI SMAR AUTOMATICO 1X127V 245W O SIMILAR. — Unidad : und

I	EQUIPO					
id	DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
14	Herramienta menor	Manual	$ 115.012,00	10%	$ 11.501,20	
					$ -	
					$ -	
						$ 11.501,00

II	MATERIALES EN OBRA					
id	DESCRIPCION	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
6	Pegante para PVC (1/4	UND	95.000	0,09	$ 8.550,00	
7	Limpiador PVC 28 grms	UND	10.000	0,60	$ 6.000,00	
224	Adaptador Macho de 1/2"	und	500	1,00	$ 500,00	
236	PRESURIZADOR MINI SMART AUTOMATICO 110V 245W, PARA 2 PUNTOS	und	1.000.000	1,00	$ 1.000.000,00	
8	Cinta teflon 3/4 Industrial	UND	5.000	1,00	$ 5.000,00	
					$ -	
					$ -	
					$ -	$1.020.050,00

III	MANO DE OBRA					
id	Cuadrilla	Unidad	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario	
007	Cuadrilla BB (Albañilería) 1 Of y 1 Ay	Día	$ 329.520,60	0,35	$ 115.012,04	
						$ 115.012,00

IV	Transportes					
id	Tipo	Unidad	Viaje Total	Rend.	V.Unitario	
TR5	TERRESTRE FLORENCIA-VEREDA LA ESPERANZA (CGTO ORTEGUAZA)	VJ/TON	250.000,00	0,100	$ 25.000,00	
					$ -	
						$ 25.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS $1.171.563,00

JOHAN LOPEZ MENDEZ
RL. H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS
NIT. 901372267-3

Adriana Marcela Galvez

ADRIANA GALVEZ
MP. 70202138618 TLM
INGENIERA CIVIL

Vo.Bo. INTERVENTORIA
UT INTER MALVINAS 25

Vo.Bo. ENTIDAD CONTRATANTE