EL SUSCRITO DIRECTOR DE LA OFICINA DE COORDINACION ADMINISTRATIVA DE FLORENCIA – CAQUETA

H A C E C O N S T AR

Que dentro del Contrato 036 de 2025, suscrito con la firma CONSORCIO INTERFLORENCIA, representado legalmente por Ing. Ismael Enrique Pastrana Ardila, identificado con la cédula de ciudadanía No. 83.225.095 de Teruel Huila, con objeto contractual *"Contratar la Interventoría técnica, administrativa, jurídica, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en contratar el mantenimiento y adecuaciones del Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia – Caquetá..",* contrato suscrito el 09 de septiembre de 2025, por la suma de $ 123.508.633,05 dando inicio el 17 de septiembre de 2025.

Se recibe a satisfacción las actividades ejecutadas correspondientes a un primer corte de ejecución para pago, según Facturas No. FE-1 de fecha 23/10/2025, por valor de $30.852.465,53 y anexos.

En cumplimiento al Manual de Políticas contables y lo establecido en la Circular DEAJC24-48 del 20 de diciembre 2024, "*Lineamientos tratamiento financiero contratos de obra para mejoras de la propiedad planta y equipo -Inmuebles,* se informa que la modificación corresponde a **Mantenimiento y Reparaciones.**

Florencia, a los veintidós (23) días del mes de octubre de 2025.

BERNARDO MENDEZ CUERVO
Director Administrativo / Supervisor

Elaboró. NELS//

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 01

OBJETO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ

La Nación - Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial Neiva - Huila - Oficina de Coordinacion Administrativa Florencia - Caqueta

CONTRATO No.	035 DE 2025	**FECHA DE INICIO**	17 DE SEPTIEMBRE 2025	**VALOR INICIAL**	$ 1,400,888,509.60
CONTRATISTA	CONSORCIO LPI 25	**FECHA DE TERMINACION INICIAL**	31 DE DICIEMBRE 2025	**VALOR ADICIONAL**	N/A
REPRESENTANTE LEGAL	LEOMAN BUENDIA VICTORIA	**PLAZO INICIAL**	05 MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE	**VALOR TOTAL**	$ 1,400,888,509.60
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFLORENCIA	**PLAZO ADICIONAL**	N/A		
REPRESENTANTE LEGAL	ISMAEL ENRIQUE PASTRANA ARDILA	**PLAZO FINAL**	5 MESES	**ACTA PARCIAL N° 01**	
SUPERVISOR	BERNARDO MENDEZ CUERVO	**FECHA DEL ACTA**	21 DE OCTURBE DE 2025		

OBRA

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				PRESENTE ACTA PARCIAL N° 01		CANTIDADES ACUMULADAS	
		UND	CANT	V/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
1	**PRELIMINARES**								
1.01	Cerramiento provisional	ml	76.00	$ 18,352.00	$ 1,394,752.00		$ -		$ -
1.02	Limpieza de bajantes aguas lluvias	und	23.00	$ 60,470.00	$ 1,390,810.00		$ -		$ -
1.03	Demolición de pañete	m2	1,200.00	$ 15,147.00	$ 18,176,400.00	799.28	$ 12,106,683.56	799.28	**$ 12,106,683.56**
1.04	Demolición de estructura - lavamanos	m2	64.52	$ 38,965.00	$ 2,514,021.80		$ -		$ -
1.05	Desmonte de divisiones de baños en vidrio templado	m2	168.00	$ 71,344.00	$ 11,985,792.00		$ -		$ -
1.06	Desmonte de reja perimetral existente en varilla de hierro de 1/2"	m2	165.00	$ 52,685.00	$ 8,693,025.00	165.00	$ 8,693,025.00	165.00	**$ 8,693,025.00**
1.07	Desmonte divisiones en estructura de aluminio, aglomerado y vidrio	m2	85.00	$ 74,637.00	$ 6,344,145.00		$ -		$ -
1.08	Desmonte de láminas en policarbonato existentes en domo sobre cubierta	m2	410.00	$ 31,282.00	$ 12,825,620.00		$ -		$ -
1.09	Desmonte de estructura de cielo raso existente	m2	150.00	$ 19,754.00	$ 2,963,100.00		$ -		$ -
1.10	Retiro de escombros, Incluye trasiego desde el punto de intervencion y disposicion final de escombros y sobrantes.	m3	21.00	$ 176,427.00	$ 3,704,967.00	21.00	$ 3,704,967.00	21.00	**$ 3,704,967.00**
2	**MAMPOSTERIA**								
2.01	Pañete liso impermeabilizado 1:3, incluye filos	m2	1,200.00	$ 37,922.00	$ 45,506,400.00	799.28	$ 30,310,269.61	799.28	**$ 30,310,269.61**
2.02	Construcción muro en Dry Wall doble cara, Espesor = 12 mm. (Incluye: Estructura metálica, perfilaría cada 61 cms. Masilla y pintura en vinilo tipo 2, tres manos)	m2	520.00	$ 143,574.00	$ 74,658,480.00	70.60	$ 10,136,324.40	70.60	**$ 10,136,324.40**
3	**PISOS**								
3.01	Placa de piso en concreto de 3000psi, espesor minimo 10 cm, incluye pendientado, esmaltado ratoneado, dilataciones y demarcacion lineal de parqueaderos.	m2	953.00	$ 141,927.00	$ 135,256,431.00		$ -		$ -
3.02	Suministro e instalacion de cinta antideslizante para escalones, incluye retiro de cinta existente.	ml	101.00	$ 35,892.00	$ 3,625,092.00		$ -		$ -
4	**PINTURA**								
4.01	Suministro y aplicación de estuco acrilico	m2	1,200.00	$ 26,212.00	$ 31,454,400.00	308.78	$ 8,093,697.26	308.78	**$ 8,093,697.26**
4.02	Pintura interior Tipo 2 a dos manos	m2	9,101.53	$ 23,622.00	$ 214,996,436.15	2,210.12	$ 52,207,549.13	2,210.12	**$ 52,207,549.13**
4.03	Pintura de guardaescobas existente	ml	101.00	$ 29,924.00	$ 3,022,324.00		$ -		$ -
4.03	Suministro y aplicación de pintura en esmalte para marco metalico	ml	42.00	$ 32,107.00	$ 1,348,494.00		$ -		$ -
5	**CUBIERTA**								
5.01	Suministro e instalación de láminas en policarbonato domo sobre cubierta del edificio, incluye mantenimiento de estructura (Pintura)	m2	410.00	$ 217,325.00	$ 89,103,250.00		$ -		$ -
6	**CARPINTERIA DE MADERA Y METALICA**								
6.01	Suministro e instalación de divisiones para baño en acero inoxidable (incluye accesorios requerido)	m2	168.00	$ 1,179,636.00	$ 198,178,848.00		$ -		$ -
6.02	Suministro e instalación de ventanas y rejas (incluye, perfilería en acero galvanizado, desmonte)	m2	14.00	$ 386,120.00	$ 5,405,680.00		$ -		$ -
6.03	Suministro e instalación de reja perimetral en laminas galvanizadas calibre 16 y hierro tubular (diseño a convenir)	m2	165.00	$ 324,092.00	$ 53,475,180.00	165.00	$ 53,475,180.00	165.00	**$ 53,475,180.00**
6.04	Suministro e instalación de pasamanos en acero inoxidable de 1" 1/2", incluye accesorios de instalación de anclaje a muro en concreto	ml	5.10	$ 645,209.00	$ 3,290,565.90		$ -		$ -
7	**VIDRIOS**								
7.01	Suministro instalación de espejos para baño (1,80*0,90)	und	8.00	$ 685,277.30	$ 5,482,218.42		$ -		$ -
7.02	Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 10 mm con cinta sandblasting 4 micras (incluye herrajes y elementos de sujeción en acero inoxidable	m2	101.00	$ 860,496.00	$ 86,910,096.00	91.48	$ 78,719,895.07	91.48	**$ 78,719,895.07**
8	**APARATOS SANITARIOS**								
8.01	Suministro e instalación de orinales (incluye desmonte del existente)	und	12.00	$ 728,116.00	$ 8,737,392.00		$ -		$ -
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA				**$ 1,030,443,920.26**		**$ 257,447,591.03**		**$ 257,447,591.03**
	ADMINISTRACION			29%	$ 298,828,736.88		$ 74,659,801.40		$ 74,659,801.40
	IMPREVISTOS			1%	$ 10,304,439.20		$ 2,574,475.91		$ 2,574,475.91
	UTILIDAS			5%	$ 51,522,196.01		$ 12,872,379.55		$ 12,872,379.55
	IVA SOBRE UTILIDAD			19%	$ 9,789,217.24		$ 2,445,752.11		$ 2,445,752.11
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE OBRA				**$ 370,444,589.33**		**$ 92,552,408.97**		**$ 92,552,408.97**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS + TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 1,400,888,509.60**		**$ 350,000,000.00**		**$ 350,000,000.00**
	% AVANCE						**24.98%**		**24.98%**
	TOTAL COSTO OBRA				**$ 1,400,888,509.60**		**$ 350,000,000.00**		**$ 350,000,000.00**

LEOMAN BUENDIA VICTORIA
RL CONSORCIO LPI 25
CONTRATISTA DE OBRA

ISMAEL ENRIQUE PASTRANA ARDILA
RL CONSORCIO INTERFLORENCIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

BERNARDO MENDEZ CUERVO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO
SUPERVISOR

CONTRATO DE OBRA N° 035 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ				
OBRA:	CONSORCIO LPI 25	NIT O C.C.	901.978.638	CONTRATO	035 DE 2025
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERFLORENCIA	NIT O C.C.	901.979.104	CONTRATO	036 DE 2026

1	PRELIMINARES	1.03	Demolición de pañete	UBICACIÓN	FLORENCIA
				UNIDAD	m2







Localización	Dimensiones					No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Área	Volumen		
SOTANO	48.57		2.10	102.00		1.00	102.00
	1.88		1.50	2.82		1.00	2.82
	9.60		1.20	11.52		1.00	11.52
OFICINA 101 - SST	3.20		2.30	7.36		1.00	7.36
	2.80		2.10	5.88		-1.00	-5.88
	3.20	3.85		12.32		-1.00	-12.32
OFICINA 101 - D A	8.15		2.30	18.75		1.00	18.75
	3.10		2.10	6.51		-1.00	-6.51
	3.20		2.10	6.72		-1.00	-6.72
	4.30	2.85		12.26		1.00	12.26
OFICINA 101 - A E I	5.55		2.30	12.77		1.00	12.77
	2.73	3.90		10.65		1.00	10.65
	1.25	2.92		3.65		1.00	3.65
	2.65		2.10	5.57		-1.00	-5.57
	0.85		2.10	1.79		-1.00	-1.79
OFICINA 101 - ADMIN	2.91		2.30	6.69		1.00	6.69
	2.91	2.92		8.50		1.00	8.50
	2.75		2.10	5.78		-1.00	-5.78
OFICINA 101 - IT	3.50		2.30	8.05		1.00	8.05
	5.00	2.92		14.60		1.00	14.60
	2.10		2.10	4.41		-1.00	-4.41
OFICINA 101 - A L	7.84		2.40	18.82		1.00	18.82
	2.62	1.30		3.41		1.00	3.41
	6.37		2.40	15.29		1.00	15.29
	2.48	2.72		6.75		1.00	6.75
	1.17	2.00		2.34		1.00	2.34
	0.75		2.00	1.50		-2.00	-3.00
OFICINA 102	9.63		2.40	23.11		1.00	23.11
	4.75	2.00		9.50		1.00	9.50
	4.10		2.40	9.84		1.00	9.84
	4.10	2.50		10.25		1.00	10.25
	1.64		2.10	3.44		-1.00	-3.44
	7.70		2.40	18.48		2.00	36.96
	1.45	2.40		3.48		2.00	6.96
	0.90		0.37	0.33		-2.00	-0.67
	0.75		2.00	1.50		-4.00	-6.00
	6.55		2.50	16.38		1.00	16.38
	2.00		2.10	4.20		-2.00	-8.40
	3.60	2.95		10.62		1.00	10.62
	4.05		2.50	10.13		1.00	10.13
	4.05	2.00		8.10		1.00	8.10
	1.40		2.10	2.94		-1.00	-2.94
OFICINA 103	7.51		2.20	16.52		1.00	16.52
	2.40		1.80	4.32		-2.00	-8.64
	6.38		2.20	14.04		1.00	14.04
	1.30		1.80	2.34		-1.00	-2.34
	7.92	2.20		17.42		1.00	17.42
AUDITORIO	18.46		2.20	40.61		1.00	40.61
	2.40		1.80	4.32		-5.00	-21.60
OFICINA 104	6.86		2.20	15.09		1.00	15.09
	1.60		1.80	2.88		-1.00	-2.88
	2.60		1.80	4.68		-1.00	-4.68
	1.40		1.80	2.52		-1.00	-2.52
	9.27		2.20	20.39		1.00	20.39
	2.20		1.80	3.96		-1.00	-3.96
	2.40		1.80	4.32		-1.00	-4.32
OFICINA POLICIA	10.47		2.20	23.03		1.00	23.03
	8.17		2.00	16.34		1.00	16.34
	2.30		1.80	4.14		-1.00	-4.14
	2.40		1.80	4.32		-1.00	-4.32
OFICINA 105	7.00		2.20	15.40		1.00	15.40
	3.25		2.20	7.15		1.00	7.15
	2.40		1.80	4.32		-3.00	-12.96

CONTRATO DE OBRA N° 035 DE 2025

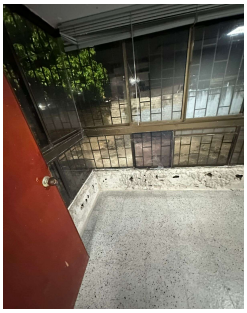
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ				
OBRA:	CONSORCIO LPI 25	NIT O C.C.	901.978.638	CONTRATO	035 DE 2025
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERFLORENCIA	NIT O C.C.	901.979.104	CONTRATO	036 DE 2026

1	PRELIMINARES	1.03	Demolición de pañete	UBICACIÓN	FLORENCIA
				UNIDAD	m2











Localización	Dimensiones					No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Área	Volumen		
OFICINA 106	3.42		2.20	7.52		1.00	7.52
	6.56		2.20	14.43		1.00	14.43
	2.40		1.80	4.32		-3.00	-12.96
CORREDOR INGRESO PISO 1	7.40		12.00	88.80		1.00	88.80
	2.20		4.60	10.12		-1.00	-10.12
	1.00		0.40	0.40		-1.00	-0.40
	2.20		2.10	4.62		-2.00	-9.24
	0.88		17.00	14.96		1.00	14.96
	3.30	2.00		6.60		1.00	6.60
	6.60		0.40	2.64		1.00	2.64
	13.00		7.50	97.50		1.00	97.50
	3.58		2.10	7.52		-1.00	-7.52
OFICINA 201	11.61		2.50	29.03		1.00	29.03
	10.61		2.00	21.22		1.00	21.22
	5.84		2.10	12.26		-1.00	-12.26
	2.67		1.70	4.54		-1.00	-4.54
OFICINA 202	3.36		2.50	8.40		1.00	8.40
	3.19		2.10	6.70		-1.00	-6.70
	11.43		2.50	28.58		1.00	28.58
	7.40		1.70	12.58		-1.00	-12.58
OFICINA 203	10.09		2.50	25.23		1.00	25.23
	1.15		1.70	1.96		-1.00	-1.96
	1.85		1.70	3.15		-1.00	-3.15
	1.50		1.70	2.55		-1.00	-2.55
OFICINA 204	8.64		2.50	21.60		1.00	21.60
	1.80		1.65	2.97		-1.00	-2.97
	1.65		1.65	2.72		-1.00	-2.72
OFICINA 205	13.69		2.50	34.23		1.00	34.23
	1.40		2.10	2.94		-1.00	-2.94
	1.95		2.10	4.10		-1.00	-4.10
	2.55		1.70	4.34		-1.00	-4.34
OFICINA 206	11.75		2.50	29.38		1.00	29.38
	1.40		1.70	2.38		-2.00	-4.76

CONSORCIO LPI 25	MEMORIAS DE CÁLCULO PROYECTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES PALACIO DE JUSTICIA FLORENCIA - CAQUETA	
	VERSIÓN:	Fecha: AGO-20-2025

CONTRATO DE OBRA N° 035 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ				
OBRA:	CONSORCIO LPI 25	NIT O C.C.	901.978.638	CONTRATO	035 DE 2025
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERFLORENCIA	NIT O C.C.	901.979.104	CONTRATO	036 DE 2026

1	PRELIMINARES	1.03	Demolición de pañete	UBICACIÓN	FLORENCIA
				UNIDAD	m2



Localización	Dimensiones					No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Área	Volumen		
[illegible]	2.30		1.70	3.91		-1.00	-3.91
	1.10		1.70	1.87		-2.00	-3.74
OFICINA 207	1.50		2.50	3.75		1.00	3.75
OFICNA 208	7.58		2.50	18.95		1.00	18.95
	2.40		2.10	5.04		-1.00	-5.04
	1.40		2.10	2.94		-1.00	-2.94
OFICINA 209	6.20		2.50	15.50		1.00	15.50
	2.40		2.10	5.04		-1.00	-5.04
OFICINA 210	5.65		2.50	14.13		1.00	14.13
	2.40		2.10	5.04		-2.00	-10.08
OFICINA 213	8.10		2.50	20.25		1.00	20.25
	2.40		2.10	5.04		-3.00	-15.12
				-			-
				-			-
						Subtotal	799.28
						Subtotal	
						TOTAL	799.28

OBSERVACIONES:

OBRA
CONSORCIO LPI 25
LEOMAN BUENDIA VICTORIA
REPRESENTANTE LEGAL

INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTERFLORENCIA
ISMAEL ENRIQUE PASTRANA ARDILA
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO LPI 25	MEMORIAS DE CÁLCULO PROYECTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES PALACIO DE JUSTICIA FLORENCIA - CAQUETA	
	VERSIÓN:	Fecha: AGO-20-2025

CONTRATO DE OBRA N° 035 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ				
OBRA:	CONSORCIO LPI 25	NIT O C.C.	901.978.638	CONTRATO	035 DE 2025
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERFLORENCIA	NIT O C.C.	901.979.104	CONTRATO	036 DE 2026

1	PRELIMINARES	1.06	Desmonte de reja perimetral existente en varilla de hierro de 1/2"	UBICACIÓN	FLORENCIA
				UNIDAD	m2

Localización	Dimensiones					No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Área	Volumen		
FACHADA FRONTAL		40.00	1.50	60.00		1.00	60.00
FACAHDA TRASERA		70.00	1.50	105.00		1.00	105.00
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-

OBSERVACIONES:

Subtotal	165.00
Subtotal	
TOTAL	165.00

OBRA	INTERVENTORÍA
CONSORCIO LPI 25	CONSORCIO INTERFLORENCIA
LEOMAN BUENDIA VICTORIA	ISMAEL ENRIQUE PASTRANA ARDILA
REPRESENTANTE LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL

	MEMORIAS DE CÁLCULO PROYECTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES PALACIO DE JUSTICIA FLORENCIA - CAQUETA	
CONSORCIO LPI 25	VERSIÓN: 1	Fecha: SEP-17-2025

CONTRATO DE OBRA N° 035 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES INTERNAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE "GERARDO CORTÉS CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ.				
OBRA:	CONSORCIO LPI 25	NIT O C.C.	901978638	CONTRATO	035 DE 2025
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERFLORENCIA	NIT O C.C.	907979104	CONTRATO	036 DE 2025

1	PRELIMINARES	1.1	Retiro de escombros, Incluye trasiego desde el punto de intervencion y disposicion final de escombros y sobrantes.	UBICACIÓN	FLORENCIA
				UNIDAD	m3





Localización	Dimensiones					No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Área	Volumen		
PAÑETES	0.05			420.00	21.00	1.00	21.00
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
						Subtotal	21.00
						Subtotal	
						TOTAL	21.00

OBSERVACIONES:

OBRA	INTERVENTORÍA
CONSORCIO LPI 25	**CONSORCIO INTERFLORENCIA**
LEOMAN BUENDIA VICTORIA	ISMAEL ENRIQUE PASTRANA ARDILA
REPRESENTANTE LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL

CONTRATO DE OBRA N° 035 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ				
OBRA:	CONSORCIO LPI 25	NIT O C.C.	901.978.638	CONTRATO	035 DE 2025
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERFLORENCIA	NIT O C.C.	901.979.104	CONTRATO	036 DE 2026

2	MAMPOSTERIA	2.01	Pañete liso impermeabilizado 1:3, incluye filos	UBICACIÓN	FLORENCIA
				UNIDAD	m2









Localización	Dimensiones					No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Área	Vol		
SOTANO	48.57		2.10	102.00		1.00	102.00
	1.88		1.50	2.82		1.00	2.82
	9.60		1.20	11.52		1.00	11.52
OFICINA 101 - SST	3.20		2.30	7.36		1.00	7.36
	2.80		2.10	5.88		-1.00	-5.88
	3.20	3.85		12.32		-1.00	-12.32
OFICINA 101 - D A	8.15		2.30	18.75		1.00	18.75
	3.10		2.10	6.51		-1.00	-6.51
	3.20		2.10	6.72		-1.00	-6.72
	4.30	2.85		12.26		1.00	12.26
OFICINA 101 - A E I	5.55		2.30	12.77		1.00	12.77
	2.73	3.90		10.65		1.00	10.65
	1.25	2.92		3.65		1.00	3.65
	2.65		2.10	5.57		-1.00	-5.57
	0.85		2.10	1.79		-1.00	-1.79
OFICINA 101 - ADMIN	2.91		2.30	6.69		1.00	6.69
	2.91	2.92		8.50		1.00	8.50
	2.75		2.10	5.78		-1.00	-5.78
OFICINA 101 - IT	3.50		2.30	8.05		1.00	8.05
	5.00	2.92		14.60		1.00	14.60
	2.10		2.10	4.41		-1.00	-4.41
OFICINA 101 - A L	7.84		2.40	18.82		1.00	18.82
	2.62	1.30		3.41		1.00	3.41
	6.37		2.40	15.29		1.00	15.29
	2.48	2.72		6.75		1.00	6.75
	1.17	2.00		2.34		1.00	2.34
	0.75		2.00	1.50		-2.00	-3.00
OFICINA 102	9.63		2.40	23.11		1.00	23.11
	4.75	2.00		9.50		1.00	9.50
	4.10		2.40	9.84		1.00	9.84
	4.10	2.50		10.25		1.00	10.25
	1.64		2.10	3.44		-1.00	-3.44
	7.70		2.40	18.48		2.00	36.96
	1.45	2.40		3.48		2.00	6.96
	0.90		0.37	0.33		-2.00	-0.67
	0.75		2.00	1.50		-4.00	-6.00
	6.55		2.50	16.38		1.00	16.38
	2.00		2.10	4.20		-2.00	-8.40
	3.60	2.95		10.62		1.00	10.62
	4.05		2.50	10.13		1.00	10.13
	4.05	2.00		8.10		1.00	8.10
	1.40		2.10	2.94		-1.00	-2.94
OFICINA 103	7.51		2.20	16.52		1.00	16.52
	2.40		1.80	4.32		-2.00	-8.64
	6.38		2.20	14.04		1.00	14.04
	1.30		1.80	2.34		-1.00	-2.34
	7.92	2.20		17.42		1.00	17.42
AUDITORIO	18.46		2.20	40.61		1.00	40.61
	2.40		1.80	4.32		-5.00	-21.60
OFICINA 104	6.86		2.20	15.09		1.00	15.09
	1.60		1.80	2.88		-1.00	-2.88
	2.60		1.80	4.68		-1.00	-4.68
	1.40		1.80	2.52		-1.00	-2.52
	9.27		2.20	20.39		1.00	20.39
	2.20		1.80	3.96		-1.00	-3.96
	2.40		1.80	4.32		-1.00	-4.32
OFICINA POLICIA	10.47		2.20	23.03		1.00	23.03
	8.17		2.00	16.34		1.00	16.34
	2.30		1.80	4.14		-1.00	-4.14
	2.40		1.80	4.32		-1.00	-4.32
OFICINA 105	7.00		2.20	15.40		1.00	15.40
	3.25		2.20	7.15		1.00	7.15
	2.40		1.80	4.32		-3.00	-12.96
OFICINA 106	3.42		2.20	7.52		1.00	7.52
	6.56		2.20	14.43		1.00	14.43

CONTRATO DE OBRA N° 035 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ				
OBRA:	CONSORCIO LPI 25	NIT O C.C.	901.978.638	CONTRATO	035 DE 2025
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERFLORENCIA	NIT O C.C.	901.979.104	CONTRATO	036 DE 2026

2	MAMPOSTERIA	2.01	Pañete liso impermeabilizado 1:3, incluye filos	UBICACIÓN	FLORENCIA
				UNIDAD	m2



Localización	Dimensiones					No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Área	Vol		
	2.40		1.80	4.32		-3.00	-12.96
CORREDOR INGRESO PISO 1	7.40		12.00	88.80		1.00	88.80
	2.20		4.60	10.12		-1.00	-10.12
	1.00		0.40	0.40		-1.00	-0.40
	2.20		2.10	4.62		-2.00	-9.24
	0.88		17.00	14.96		1.00	14.96
	3.30	2.00		6.60		1.00	6.60
	6.60		0.40	2.64		1.00	2.64
	13.00		7.50	97.50		1.00	97.50
	3.58		2.10	7.52		-1.00	-7.52
OFICINA 201	11.61		2.50	29.03		1.00	29.03
	10.61		2.00	21.22		1.00	21.22
	5.84		2.10	12.26		-1.00	-12.26
	2.67		1.70	4.54		-1.00	-4.54
	3.36		2.50	8.40		1.00	8.40

CONSORCIO LPI 25	MEMORIAS DE CÁLCULO PROYECTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES PALACIO DE JUSTICIA FLORENCIA - CAQUETA	
	VERSIÓN:	Fecha: AGO-20-2025

CONTRATO DE OBRA N° 035 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ				
OBRA:	CONSORCIO LPI 25	NIT O C.C.	901.978.638	CONTRATO	035 DE 2025
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERFLORENCIA	NIT O C.C.	901.979.104	CONTRATO	036 DE 2026

2	MAMPOSTERIA	2.01	Pañete liso impermeabilizado 1:3, incluye filos	UBICACIÓN	FLORENCIA
				UNIDAD	m2



Localización	Dimensiones					No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Área	Vol		
OFICINA 202	3.19		2.10	6.70		-1.00	-6.70
	11.43		2.50	28.58		1.00	28.58
	7.40		1.70	12.58		-1.00	-12.58
OFICINA 203	10.09		2.50	25.23		1.00	25.23
	1.15		1.70	1.96		-1.00	-1.96
	1.85		1.70	3.15		-1.00	-3.15
	1.50		1.70	2.55		-1.00	-2.55
OFICINA 204	8.64		2.50	21.60		1.00	21.60
	1.80		1.65	2.97		-1.00	-2.97
	1.65		1.65	2.72		-1.00	-2.72
OFICINA 205	13.69		2.50	34.23		1.00	34.23
	1.40		2.10	2.94		-1.00	-2.94
	1.95		2.10	4.10		-1.00	-4.10
	2.55		1.70	4.34		-1.00	-4.34
OFICINA 206	11.75		2.50	29.38		1.00	29.38
	1.40		1.70	2.38		-2.00	-4.76
	2.30		1.70	3.91		-1.00	-3.91
	1.10		1.70	1.87		-2.00	-3.74
OFICINA 207	1.50		2.50	3.75		1.00	3.75
OFICNA 208	7.58		2.50	18.95		1.00	18.95
	2.40		2.10	5.04		-1.00	-5.04
	1.40		2.10	2.94		-1.00	-2.94
OFICINA 209	6.20		2.50	15.50		1.00	15.50
	2.40		2.10	5.04		-1.00	-5.04
OFICINA 210	5.65		2.50	14.13		1.00	14.13
	2.40		2.10	5.04		-2.00	-10.08
OFICINA 213	8.10		2.50	20.25		1.00	20.25
	2.40		2.10	5.04		-3.00	-15.12
				-			-
				-			-
						Subtotal	799.28
						Subtotal	
						TOTAL	799.28

OBSERVACIONES:

OBRA
CONSORCIO LPI 25
LEOMAN BUENDIA VICTORIA
REPRESENTANTE LEGAL

INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTERFLORENCIA
ISMAEL ENRIQUE PASTRANA ARDILA
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO LPI 25	MEMORIAS DE CÁLCULO PROYECTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES PALACIO DE JUSTICIA FLORENCIA - CAQUETA	
	VERSIÓN: 1	Fecha: SEP-17-2025

CONTRATO DE OBRA N° 035 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES INTERNAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE "GERARDO CORTÉS CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ.				
OBRA:	CONSORCIO LPI 25	NIT O C.C.	901978638	CONTRATO	035 DE 2025
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERFLORENCIA	NIT O C.C.	907979104	CONTRATO	036 DE 2025

2	MAMPOSTERIA	2.02	Construcción muro en Dry Wall doble cara, Espesor = 12 mm. (Incluye: Estructura metálica, perfilaría cada 61 cms. Masilla y pintura en vinilo tipo 2, tres manos)	UBICACIÓN	FLORENCIA
				UNIDAD	m2





Localización	Dimensiones					No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Área	Volumen		
OFICINA 207	12.70		2.50	31.75		1.00	31.75
	1.00		2.00	2.00		-1.00	-2.00
OFICINA 208	18.30		2.50	45.75		1.00	45.75
	0.90		2.00	1.80		-1.00	-1.80
	1.00		1.20	1.20		-1.00	-1.20
	0.95		2.00	1.90		-1.00	-1.90
					-		-

OBSERVACIONES:		
	Subtotal	70.60
	Subtotal	
	TOTAL	**70.60**

OBRA
CONSORCIO LPI 25
LEOMAN BUENDIA VICTORIA
REPRESENTANTE LEGAL

INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTERFLORENCIA
ISMAEL ENRIQUE PASTRANA ARDILA
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO LPI 25	MEMORIAS DE CÁLCULO PROYECTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES PALACIO DE JUSTICIA FLORENCIA - CAQUETA	
	VERSIÓN:	Fecha: AGO-20-2025

CONTRATO DE OBRA N° 035 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ				
OBRA:	CONSORCIO LPI 25	NIT O C.C.	901.978.638	CONTRATO	035 DE 2025
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERFLORENCIA	NIT O C.C.	901.979.104	CONTRATO	036 DE 2026

4	PINTURA	4.01	Suministro y aplicación de estuco acrilico	UBICACIÓN	FLORENCIA
				UNIDAD	m2





Localización	Dimensiones					No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Área	Vol		
SOOTANO	1.70		2.60	4.42		4.00	17.68
	2.00		2.60	5.20		9.00	46.80
	51.42		2.60	133.69		1.00	133.69
	2.70		1.20	3.24		-1.00	-3.24
	1.90		2.60	4.94		-1.00	-4.94
	1.76		2.60	4.58		-1.00	-4.58
	1.00		2.60	2.60		-1.00	-2.60
	0.80		0.40	0.32		-2.00	-0.64
PISO 1B	9.63		2.40	23.11		1.00	23.11
	4.75	2.00		9.50		1.00	9.50
	4.10		2.40	9.84		1.00	9.84
	4.10	2.50		10.25		1.00	10.25
	1.64		2.10	3.44		-1.00	-3.44
	7.70		2.40	18.48		2.00	36.96
	1.45	2.40		3.48		2.00	6.96
	0.90		0.37	0.33		-2.00	-0.67
	0.75		2.00	1.50		-4.00	-6.00
	6.55		2.50	16.38		1.00	16.38
	2.00		2.10	4.20		-2.00	-8.40
	3.60	2.95		10.62		1.00	10.62
	4.05		2.50	10.13		1.00	10.13
	4.05	2.00		8.10		1.00	8.10
	1.40		2.10	2.94		-1.00	-2.94
	2.96		2.10	6.21		1.00	6.21
				-			-
				-			-
				-			-
						Subtotal	308.78
						Subtotal	
						TOTAL	308.78

OBSERVACIONES:

OBRA
CONSORCIO LPI 25
LEOMAN BUENDIA VICTORIA
REPRESENTANTE LEGAL

INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTERFLORENCIA
ISMAEL ENRIQUE PASTRANA ARDILA
REPRESENTANTE LEGAL

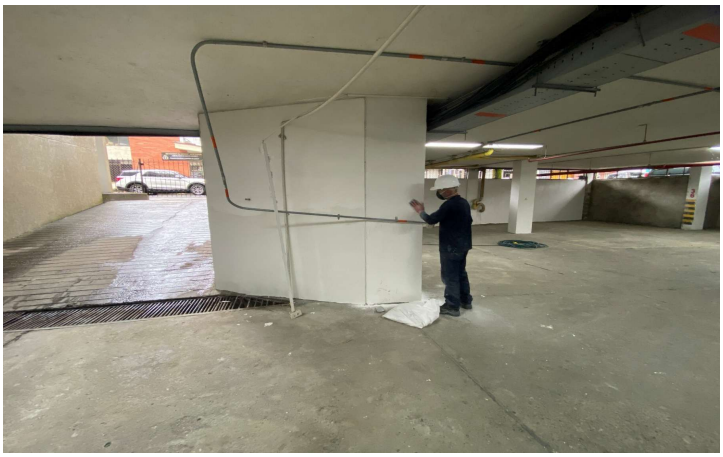
CONSORCIO LPI 25	MEMORIAS DE CÁLCULO PROYECTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES PALACIO DE JUSTICIA FLORENCIA - CAQUETA	
	VERSIÓN:	Fecha: AGO-20-2025

CONTRATO DE OBRA N° 035 DE 2025

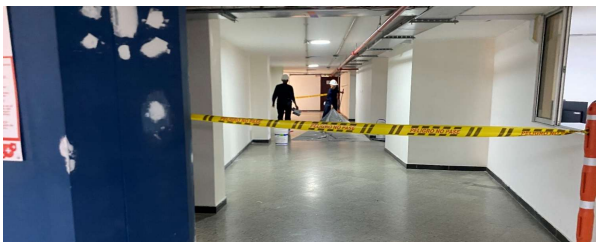
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ				
OBRA:	CONSORCIO LPI 25	NIT O C.C.	901.978.638	CONTRATO	035 DE 2025
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERFLORENCIA	NIT O C.C.	901.979.104	CONTRATO	036 DE 2026

4	PINTURA	4.02	Pintura interior Tipo 2 a dos manos	UBICACIÓN	FLORENCIA
				UNIDAD	m2









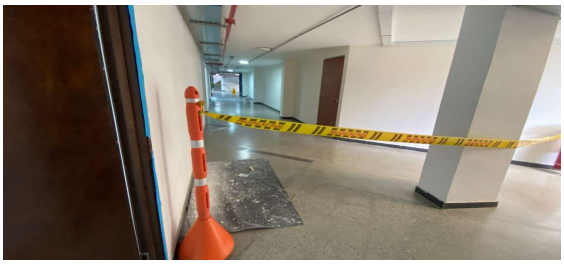
Localización	Dimensiones					No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Área	Volumen		
SOTANO	124.21		2.60	322.95		1.00	322.95
	1.96		2.60	5.10		9.00	45.86
	1.64		2.60	4.26		4.00	17.06
	5.42		2.60	14.09		-1.00	-14.09
	47.82		0.40	19.13		-1.00	-19.13
	1.96		2.60	5.10		-2.00	-10.19
	0.80		0.40	0.32		-2.00	-0.64
	1.00		2.60	2.60		-2.00	-5.20
	2.30		2.60	5.98		-1.00	-5.98
	15.72	15.68		246.49		1.00	246.49
	14.10	2.50		35.25		1.00	35.25
	16.10	11.70		188.37		1.00	188.37
	8.20	5.90		48.38		1.00	48.38
OFICINA 103	9.06		2.20	9.97		1.00	9.97
	1.30		1.80	1.17		-1.00	-1.17
	32.46		2.20	35.71		1.00	35.71
	2.02		1.16	1.17		-1.00	-1.17
	1.00		2.20	1.10		-1.00	-1.10
	2.40		1.80	2.16		-2.00	-4.32
AUDITORIO	55.21		2.20	121.46		1.00	121.46
	2.40		2.00	4.80		-5.00	-24.00
	1.80		2.50	4.50		6.00	27.00
OFICINA 104	13.68		2.20	30.10		1.00	30.10
	32.33		2.20	71.13		1.00	71.13
	1.75		0.44	0.77		1.00	0.77
	1.87		4.52	8.45		1.00	8.45
	4.89		6.09	29.78		1.00	29.78
	8.45		1.80	15.21		1.00	15.21
	2.60		2.10	5.46		-2.00	-10.92
	1.40		2.10	2.94		-1.00	-2.94
	0.90		2.20	1.98		-2.00	-3.96
	2.20		2.10	4.62		-1.00	-4.62
	2.40		2.10	5.04		-1.00	-5.04
	0.85		2.10	1.79		-2.00	-3.57
SALA DE LACTANCIA	5.05		2.35	11.87		1.00	11.87
	14.76		2.20	32.47		1.00	32.47
	0.80		2.18	1.74		-1.00	-1.74
	1.73		0.47	0.81		-1.00	-0.81
OFICINA POLICIA	24.25		2.20	53.35		1.00	53.35
	4.20		2.55	10.71		1.00	10.71
	3.30		4.87	16.07		1.00	16.07
	2.32		2.10	4.87		-2.00	-9.74
	0.85		2.20	1.87		-1.00	-1.87
OFICINA 105	28.55		2.20	62.81		1.00	62.81
	5.28		9.37	49.47		1.00	49.47
	11.40		2.20	25.08		1.00	25.08
	2.70		3.00	8.10		1.00	8.10
	2.40		2.10	5.04		-3.00	-15.12
	0.88		2.20	1.94		0.30	0.58
	2.00		1.00	2.00		-1.00	-2.00
OFICINA 106	12.78		2.20	28.12		1.00	28.12
	39.54		2.20	86.99		1.00	86.99
	2.40		1.80	4.32		-3.00	-12.96
	1.73		1.16	2.01		-1.00	-2.01
	0.88		2.16	1.90		-1.00	-1.90
OFICINA 107 - CENTRO DE SERVICIOS	38.72		2.20	85.18		1.00	85.18
	11.77		2.20	25.89		1.00	25.89
	0.95		2.00	1.90		-2.00	-3.80
	3.60		0.50	1.80		-1.00	-1.80
	3.80		1.15	4.37		-1.00	-4.37
	1.30		1.30	1.69		-1.00	-1.69
	1.00		2.15	2.15		-1.00	-2.15
OFICINA 108	34.62		2.70	93.47		1.00	93.47
	1.55		2.22	3.44		-1.00	-3.44

CONTRATO DE OBRA N° 035 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ				
OBRA:	CONSORCIO LPI 25	NIT O C.C.	901.978.638	CONTRATO	035 DE 2025
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERFLORENCIA	NIT O C.C.	901.979.104	CONTRATO	036 DE 2026

4	PINTURA	4.02	Pintura interior Tipo 2 a dos manos	UBICACIÓN	FLORENCIA
				UNIDAD	m2





72.64		2.20	159.81		1.00	159.81
49.85		2.20	109.67		1.00	109.67
3.94		0.75	2.96		1.00	2.96
2.00		1.18	2.36		-1.00	-2.36
0.95		2.15	2.04		-1.00	-2.04
1.02		2.15	2.19		-1.00	-2.19
0.90		2.15	1.94		-3.00	-5.81
3.60		0.50	1.80		-1.00	-1.80
0.64		2.15	1.38		-2.00	-2.75
0.85		2.15	1.83		-2.00	-3.66
2.00		1.15	2.30		-1.00	-2.30
0.87		2.15	1.87		-1.00	-1.87
1.73		1.16	2.01		-1.00	-2.01

CONSORCIO LPI 25	MEMORIAS DE CÁLCULO PROYECTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES PALACIO DE JUSTICIA FLORENCIA - CAQUETA	
	VERSIÓN:	Fecha: AGO-20-2025

CONTRATO DE OBRA N° 035 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ				
OBRA:	CONSORCIO LPI 25	NIT O C.C.	901.978.638	CONTRATO	035 DE 2025
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERFLORENCIA	NIT O C.C.	901.979.104	CONTRATO	036 DE 2026

4	PINTURA	4.02	Pintura interior Tipo 2 a dos manos	UBICACIÓN	FLORENCIA
				UNIDAD	m2



CORREDORES PISO 1	0.88		2.16	1.90		-1.00	-1.90
	0.98		2.00	1.96		-1.00	-1.96
	0.80		2.00	1.60		-1.00	-1.60
	0.66		0.31	0.20		-1.00	-0.20
	1.55		2.15	3.33		-1.00	-3.33
	3.80		1.15	4.37		-1.00	-4.37
	1.30		1.36	1.77		-1.00	-1.77
	2.00		2.15	4.30		-1.00	-4.30
	24.60		12.00	295.20		1.00	295.20
	9.52		0.50	4.76		1.00	4.76
	2.20		4.60	10.12		-1.00	-10.12
	1.00		0.40	0.40		-1.00	-0.40
	2.20		2.10	4.62		-2.00	-9.24
	4.90		5.00	24.50		-2.00	-49.00
	3.00		17.00	51.00		1.00	51.00
	1.20		15.00	18.00		-1.00	-18.00
	4.90		12.00	58.80		1.00	58.80
	5.05		15.00	75.75		1.00	75.75
	5.10		1.60	8.16		-3.00	-24.48
	5.10		2.50	12.75		-4.00	-51.00
				-			-
				-			-
				-			-

OBSERVACIONES:

Subtotal	2,210.12
Subtotal	
TOTAL	2,210.12

OBRA
CONSORCIO LPI 25
LEOMAN BUENDIA VICTORIA
REPRESENTANTE LEGAL

INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTERFLORENCIA
ISMAEL ENRIQUE PASTRANA ARDILA
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO LPI 25	MEMORIAS DE CÁLCULO PROYECTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES PALACIO DE JUSTICIA FLORENCIA - CAQUETA	
	VERSIÓN:	Fecha: AGO-20-2025

CONTRATO DE OBRA N° 035 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ				
OBRA:	CONSORCIO LPI 25	NIT O C.C.	901.978.638	CONTRATO	035 DE 2025
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERFLORENCIA	NIT O C.C.	901.979.104	CONTRATO	036 DE 2026

6	CARPINTERIA DE MADERA Y METALICA	6.03	Suministro e instalación de reja perimetral en laminas galvanizadas calibre 16 y hierro tubular (diseño a convenir)	UBICACIÓN	FLORENCIA
				UNIDAD	m2

Localización	Dimensiones					No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Área	Volumen		
FACHADA FRONTAL		40.00	1.50	60.00		1.00	60.00
FACAHDA TRASERA		70.00	1.50	105.00		1.00	105.00
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
OBSERVACIONES:						Subtotal	165.00
						Subtotal	
						TOTAL	165.00

OBRA	INTERVENTORÍA
CONSORCIO LPI 25	CONSORCIO INTERFLORENCIA
LEOMAN BUENDIA VICTORIA	ISMAEL ENRIQUE PASTRANA ARDILA
REPRESENTANTE LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL

CONTRATO DE OBRA N° 035 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO:	**CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETÁ**				
OBRA:	**CONSORCIO LPI 25**	**NIT O C.C.**	**901.978.638**	**CONTRATO**	**035 DE 2025**
INTERVENTORÍA:	**CONSORCIO INTERFLORENCIA**	**NIT O C.C.**	**901.979.104**	**CONTRATO**	**036 DE 2026**

7	**VIDRIOS**	**7.02**	**Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 10 mm con cinta sandblasting 4 micras (incluye herrajes y elementos de sujeción en acero inoxidable**	**UBICACIÓN**	**FLORENCIA**
				UNIDAD	**m2**

Localización	**Dimensiones**					**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Largo**	**Alto**	**Área**	**Volumen**		
OFICINA 101		3.20	2.30	7.36		1.00	7.36
		3.85	2.30	8.86		1.00	8.86
		4.30	2.30	9.89		1.00	9.89
		2.73	2.30	6.28		1.00	6.28
		0.35	2.30	0.81		1.00	0.81
		2.95	2.30	6.79		1.00	6.79
		2.92	2.30	6.72		1.00	6.72
		5.00	2.30	11.50		1.00	11.50
		2.92	2.30	6.72		1.00	6.72
		2.32	2.30	5.34		1.00	5.34
OFICINA 102		8.85	2.40	21.24		1.00	21.24
				-			
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
OBSERVACIONES:					**Subtotal**		91.48
					Subtotal		
					TOTAL		**91.48**

OBRA
CONSORCIO LPI 25
LEOMAN BUENDIA VICTORIA
REPRESENTANTE LEGAL

INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTERFLORENCIA
ISMAEL ENRIQUE PASTRANA ARDILA
REPRESENTANTE LEGAL

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 1 Inscripción

4. Número de formulario 141199655646

(415)7707212489984(8020) 000014119965564 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 7 9 1 0 4	8	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO INTERFLORENCIA

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Cundinamarca 2 5	Villeta 8 7 5

41. Dirección principal
CR 3 E 7 00 BRR BUENOS AIRES CON VILLA CRISLY TO 28 AP 402

42. Correo electrónico cinterflorencia@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 4 2 3 7 6 2 1 9	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		**Actividad secundaria**		**Otras actividades**			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 5 0 7 2 9							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1	4	4	8	5	5																			

07- Retención en la fuente a título de rent

14- Informante de exogena

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [X] NO [ ] 60. No. de Folios: 2 3

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ROJAS GARCIA CARLOS ERNESTO

985. Cargo Gestor I

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141199655646

(415)7707212489984(8020) **000014119965564 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 7 9 1 0 4	8	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 5 0 7 2 9	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro	2 0 2 5 0 8 1 5	
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	4 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde	2 0 2 5 0 7 2 9
81. Hasta	2 0 2 6 0 7 2 9

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 4 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141199655646

(415)7707212489984(8020) **000014119965564 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 7 9 1 0 4	8	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 5 0 7 2 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	8 3 2 2 5 0 9 5		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
PASTRANA	ARDILA	ISMAEL	ENRIQUE

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141199655646

(415)7707212489984(8020) **000014119965564 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 7 9 1 0 4	8	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 7 6 0 0 9 5	8	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: CORALYNO S.A.S.

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
111,157,770	9 0	2 0 2 5 0 7 2 9	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 3 5 6 7 2 4	0	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: INCEPA INGENIEROS S.A.S

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
12,350,863	1 0	2 0 2 5 0 7 2 9	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO