	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-34
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	22/02/2023

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	FECHA	viernes, 19 de septiembre de 2025	SEMANA No.	22	DEL	12-sep-25	AL	18-sep-25

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE MAGDALENA CENTRO, GUALIVA Y BAJO MAGDALENA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
LOCALIZACIÓN PROYECTO	Municipios de Caparrapí, Puerto Salgar, Alban, Quebradanegra, San Francisco, Sasaima, Beltran, Bituima, Pulí, San Juan de Rioseco, Guayabal de Síquima, Vianí.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA**	
CONTRATO No.:	Contrato ICCU-221 de 2025	**CONTRATO No.:**	Contrato de obra ICCU-141 de 2025
PLAZO INICIAL:	11 meses o hasta el 31 de diciembre de 2025	**PLAZO INICIAL:**	11 meses o hasta el 31 de diciembre de 2025
INTERVENTOR:	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO CAMINOS ICCU 2024
FECHA DE INICIACIÓN:	10 de abril de 2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	10 de abril de 2025
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N.A.	***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N.A.
***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N.A.	***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N.A.
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 de diciembre de 2025
PLAZO ACTUALIZADO:	266 días	**PLAZO ACTUALIZADO:**	266 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	162 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	162 días
VALOR INICIAL :	$ 3.865.474.620	**VALOR INICIAL :**	$ 28.220.954.599
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.865.474.620	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 28.220.954.599
VALOR PAGADO:	$ -	**VALOR PAGADO:**	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 3.865.474.620	**VALOR POR PAGAR:**	$ 28.220.954.599
VALOR ANTICIPO:	$ 773.094.924	**VALOR ANTICIPO:**	$ 8.466.286.380
SUPERVISOR:	LAURA DANIELA ALVARADO	**SUPERVISOR:**	LAURA DANIELA ALVARADO

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Durante la semana se adelantaron actividades en diferentes frentes, entre ellas la limpieza de alcantarillas, la construcción de alcantarillas y la ejecución de un tramo piloto de estabilización de suelos en el sector de Puerto Salgar.

En cuanto a la limpieza de alcantarillas, se ejecutaron labores de remoción de sedimentos, material vegetal y residuos sólidos acumulados en varias estructuras hidráulicas. Si bien se logró un avance significativo en la recuperación de la capacidad de conducción, en algunos sectores se evidenció bajo rendimiento debido a la limitación de personal y equipos asignados, lo cual incidió en el cumplimiento parcial de las metas programadas.

Respecto a la construcción de alcantarillas, se avanzó con la ejecución de excavaciones, cimentaciones y procesos de relleno en las estructuras planificadas para el tramo de Puerto Salgar. Sin embargo, la interventoría observó la necesidad de reforzar los controles de compactación y nivelación, con el fin de garantizar la durabilidad estructural y la funcionalidad hidráulica de las obras.

Por otra parte, se llevó a cabo la ejecución de un tramo piloto de estabilización de suelos, empleando una dosificación de cemento al 4% y aditivo químico Soil Bendier en proporción de 750 ml/m³. Durante este proceso se utilizaron equipos como fresadora, carro tanque, vibro compactador y compactador de llanta. No obstante, se presentaron dificultades técnicas asociadas a la falta de humedad óptima del material, retrasos en el suministro de agua y deficiencias en los acabados finales, lo cual evidenció la necesidad de fortalecer la capacitación del personal operativo y mejorar la coordinación logística para futuros tramos.
El 13 de septiembre se ejecutó el segundo tramo piloto comprendido entre el K0+510 al K0+570 evidenciando que en este proceso el contratista tomó en cuenta todas las observaciones realizadas por la interventoría y su ejecución no presentó contratiempos como resultado quedo una superficie homogénea y lisa que garantiza un producto aceptable. Queda pendiente los resultados de los ensayos de LWF y briquetas para verificar su resistencia.

En términos generales, el avance de obra muestra progresos en las actividades programadas, aunque persisten falencias en la planeación, control de calidad y asignación de recursos. La interventoría considera fundamental implementar acciones correctivas inmediatas orientadas a mejorar la productividad, optimizar el uso de recursos y asegurar que las obras ejecutadas cumplan con los estándares de calidad establecidos en el contrato.

Resumen de avances por tramo:
Pulí: Rocería aun en el K6+130 porque la actividad está suspendida el personal fue enviado a la actividad de construcción de alcantarillas.
Limpieza de alcantarillas: avanza en el K6+130.
Beltrán: Rocería ya se terminó los 7 km del tramo. - y la limpieza de alcantarillas estas en el K12+360.
Vianí: Rocería se encuentra en el K6+060 actividad suspendida y el personal fue enviado a hacer actividades de limpieza de alcantarillas. - Limpieza de alcantarillas poco avance y está en el K2+980.
Alban: La actividad de rocería está en las abscisas K5+500 y la actividad de limpieza de alcantarillas está en el K3+750.
Puerto Salgar: Se realizó tramo de prueba entre el K0+370 al K0+570 con los comentarios que se realizaron en la descripción de las actividades.
y la limpieza de alcantarillas está en el K4+450.

3. CONTROL DE EJECUCIÓN

3.1. CONTROL DE RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
	Caracterización y ejecución	10-abr-25	31-dic-25	266	10-abr-25	31-dic-25	266	0	0
	Topografía	10-abr-25	24-may-25	45	10-abr-25		ejecución	0	ejecución
	Ensayos de laboratorio	10-abr-25	24-ago-25	137	10-abr-25		ejecución	0	ejecución
	Informes de suelos y pavimentos	10-abr-25	31-ago-25	144	10-abr-25		ejecución	0	ejecución
	Ejecución de obra	26-jul-25	20-dic-25	148	28-jul-25		ejecución	-2	ejecución
	Explanación y excavaciones	26-jul-25	18-oct-25	85			no iniciado	no iniciado	no iniciado
	Estructura de pavimento	27-oct-25	20-dic-25	55			no iniciado	no iniciado	no iniciado
	De acuerdo a la ruta critica las actividades implican un atraso en el contrato son: Topografía y ensayos de laboratorio.								

Plazo del proyecto: 266 días

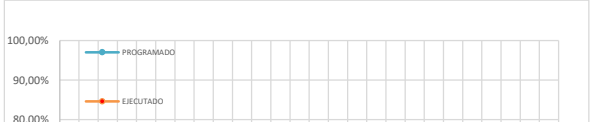
** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

AVANCE GENERAL DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	13,52%	12,45%	-1,08%
Durante el periodo	0,68%	0,57%	-0,12%
Acumulado Actual	14,20%	13,01%	-1,19%

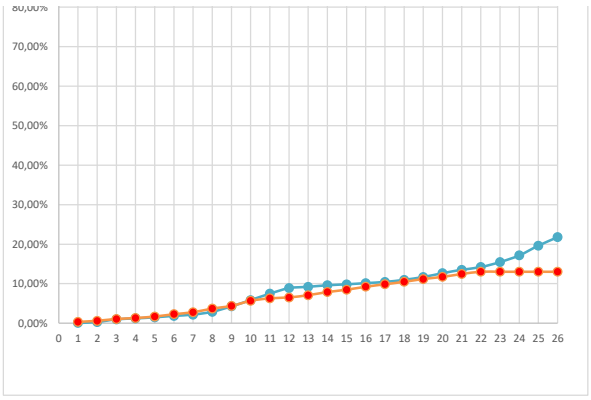
GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



AVANCE CARACTERIZACION	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	95,32%	88,79%	-6,53%
Durante el periodo	4,68%	0,00%	-4,68%
Acumulado Actual	100,00%	88,79%	-11,21%

AVANCE OBRA	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	2,98%	4,93%	1,95%
Durante el periodo	0,30%	0,62%	0,32%
Acumulado Actual	3,28%	5,55%	2,27%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
266 días	162,00	104	-3,17

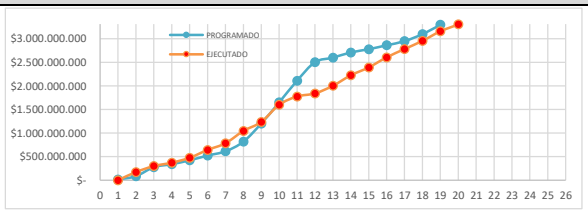


3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 3.815.675.083	$ 3.512.201.773	92%
Durante el periodo	$ 193.053.247	$ 160.045.700	83%
Acumulado Actual	$ 4.008.728.330	$ 3.672.247.474	92%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO		
-8%	-$	336.480.857

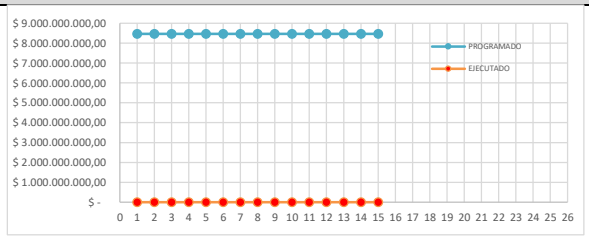
GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior			
Durante el periodo			
Acumulado Actual			

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

El 11 de septiembre de 2025, la Interventoría remite comunicado ICCU-221-0190, dando respuesta al oficio ICCU-141-0181 informando al Contratista de obra las observaciones del informe ambiental No 5 V1 (agosto de 2025).
El 11 de septiembre de 2025 la Interventoría remite oficio ICCU-221-0193 al Contratista de obra, solicitando el cumplimiento del compromiso del acta ambiental de fecha 3 de septiembre de 2025, ya que a la fecha no se han recibido los PAGAS actualizados.
El 15 de septiembre de 2025, la Interventoría asiste a comité de seguimiento quincenal conjunto con el Contratista de obra y el ICCU.
El 17 de septiembre de 2025, la Interventoría remite comunicación ICCU-221-0206, al Contratista de obra, informando de las observaciones al contenido del plan de RCD V1 – Provincia de Gualivá

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

la contratista continua con la atención al usuario a través de los canales presenciales y virtuales dispuestos para la comunidad.
Por parte de Interventoría se revisó y aprobó el informe mensual social del mes de agosto
Se verifico por parte de la Interventoría la actualización de los puntos satélites de información ubicados en el municipio de Vianí.
Se realizó acompañamiento al levantamiento de actas de vecindad en los municipios de Vianí y guayabal de Siquima.

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

El contratista realiza entrega del informe mensual No 5, correspondiente al mes de AGOSTO 2025 el día 18 de septiembre de 2025, mediante comunicado ICCU-141-192, el cual se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Con respecto al seguimiento de Seguridad y Salud en el Trabajo, se menciona que el contratista lleva a cabo actividades, de construcción de alcantarillas, en los cuatro frentes de obra en Puerto Salgar, actividades de rocería, limpieza y construcción de alcantarillas en Pulí, Albán, Beltrán y Vianí, así mismo se realizan desvíos y se mantiene la implementación del PMT, en donde se cuenta con la señalización respectiva y auxiliares de tráfico. Desde el departamento de SST, se siguen adelantando actividades de capacitación e inducción al personal nuevo, así como preoperacionales a 1 vehículo destinado al transporte de personas, y 2 retroexcavadoras de llanta ubicadas en puerto salgar y pulí, trompo, compactador tipo rana, guadañas, entre otros, entrega y reposición de elementos de protección personal, e inspección de elementos de emergencia, como un botiquín, camilla y extintores. Por otro lado, para la semana del 12 al 18 de septiembre de 2025, el contratista informa que hay un total de 61 trabajadores activos, de los cuales se presentaron 0 retiros y 2 ingresos, a la fecha, no se han reportado casos de accidentes e incidentes laborales en obra.
Por parte de la interventoría se presenta reporte de un total de 19 trabajadores vinculados al contrato, entre estos 2 ingresos de personal, adicionalmente a la fecha, no se han presentado casos de accidentes de trabajo.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

El seguimiento evidencia que, aunque las actividades han avanzado, la calidad de las obras y los materiales presenta falencias en limpieza, construcción y estabilización de suelos. La interventoría considera indispensable reforzar los controles de calidad, la capacitación técnica del personal y la supervisión directa de procesos críticos, de manera que se asegure la conformidad de los trabajos con las especificaciones contractuales y los estándares exigidos.
Por último se solicitó el cambio de algunas formaletas en la construcción de alcantarillas para garantizar acabados acordes a una obra nueva tanto en estética como en verticalidad y anchos según especificaciones técnicas de cada actividad realizada.

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que están originando dicha situación, correspondientes a los siguientes aspectos:

8.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

Durante la ejecución de las actividades de construcción y limpieza de alcantarillas en los cinco frentes activos de obra, la interventoría ha evidenciado una baja disponibilidad de personal operativo en campo. Esta situación ha generado limitaciones en el ritmo de trabajo, lo cual impide alcanzar un avance óptimo en la programación de actividades, afectando directamente el cumplimiento de los plazos contractuales establecidos.

De acuerdo con la solicitud de la interventoría, se requiere el incremento inmediato del personal destinado a las actividades de obra, garantizando cuadrillas suficientes en cada frente activo. La solución implica:

Reforzar la asignación de mano de obra calificada y no calificada.

Optimizar la distribución del personal existente para equilibrar las cargas de trabajo.

Implementar un plan de rotación que asegure continuidad en las actividades críticas.

Presentar un ajuste al cronograma de ejecución que refleje la nueva capacidad operativa.

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

La interventoría hace seguimiento de calidad a los concretos mezclado en sitio por parte del contratista para la construcción de solados y placas de piso de las alcantarillas en el tramo de Puerto Salgar, igualmente se hace verificación de los trabajos realizados en el laboratorio para la modificación del diseño de mezcla suelo + químico no tradicional + cemento.
El tramo piloto ejecutado no alcanzó los estándares de calidad requeridos debido a deficiencias en la dosificación de humedad, retrasos logísticos en el suministro de agua y falta de capacitación del personal. Se recomienda no continuar con la aplicación de esta técnica en otros tramos hasta tanto no se subsanen las falencias evidenciadas, se capacite al personal y se verifique la correcta coordinación de recursos.

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

9. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Muy pocos frentes de trabajo activos por lo cual se solicito al contratista abrir mas frentes de trabajo hasta llegar a la cantidad de frentes programados para la fecha actual del corte	CONTRATISTA	ago-28
El contratista enviará resultados con la nueva dosificación de cemento	CONTRATISTA	sep-25

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Para esta semana no se presentaron actividades no previstas en ninguno de los frentes.

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

Durante la presente semana se adelantaron actividades de limpieza de alcantarillas en diferentes frentes, así como la construcción de alcantarillas en el sector de Puerto Salgar, y adicionalmente la ejecución de un tramo piloto de estabilización de suelos con aplicación de cemento al 4% y aditivo químico Soil Bendier.

En relación con las actividades observadas, se resalta que, si bien se ha logrado avanzar en la ejecución programada, persisten falencias que deben ser atendidas con prioridad:

En la limpieza de alcantarillas, se evidenció bajo rendimiento en algunos frentes, situación que limita el avance general del contrato y que requiere optimizar la asignación de personal y equipos para mejorar la productividad.

En la construcción de alcantarillas, se ha dado continuidad a las obras, sin embargo, se recomienda reforzar el control de calidad en los procesos de conformación de la base y compactación de rellenos, a fin de evitar reprocesos posteriores.

En el tramo piloto de Puerto Salgar, se identificaron dificultades relacionadas con la falta de humedad óptima en el material, retrasos en el suministro de agua (2.5 horas) y resultados finales que no alcanzaron los estándares de calidad esperados. Estos aspectos evidencian la necesidad de fortalecer la capacitación técnica del personal, así como mejorar la coordinación logística y el control en la aplicación de la metodología constructiva.

Recomendación para la próxima semana:
La interventoría recomienda que, previo a continuar con la ejecución de nuevas actividades en los diferentes frentes, se realicen ajustes en la planeación de recursos, se refuerce la capacitación del personal operativo en los procesos específicos (limpieza, construcción de alcantarillas y estabilización de suelos) y se garantice la oportuna disponibilidad de insumos y equipos. Con estas medidas se busca mejorar la eficiencia, evitar reprocesos y asegurar que la calidad de las obras ejecutadas cumpla con los estándares establecidos en el contrato.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

TRAMO VIAL No. 9 - PULI CONTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS



Fecha:	
Del 11 de sept al 19 sept de 2025	La interventoría realiza seguimiento al inicio de la actividad de construcción de alcantarillas en el tramo Pulí en las abscisas K0+540, K2+060, K2+830 y K4+880 con ello se pretende mejorar significativamente el sistema de drenaje de la vía pues estas alcantarillas estaban en muy mal estado y no permitian el flujo de agua de las zonas laterales provenientes de las cunetas.

TRAMO VIAL No. 2 - PUERTO SALGAR ESTABILIZACIÓN DE SUELO MEDIANTE EL USO DE QUIMICOS NO CONVENCIONALES EN TRAMO PILOTO

K0+510 - K0+560



Fecha: Del 11 de sept al 19 sept de 2025	La interventoría realiza seguimiento durante los procesos de estabilización del suelo de rasante existente mediente el uso de quimico no convencional haciendo la mezcla de suelo + aditivo 3% (cemento) + 750 ml de quimico no convencional soil baindier en tramo piloto entre el K0+510 - K0+560.

TRAMO VIAL No. 2 - PUERTO SALGAR CONTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS



Fecha: Del 11 de sept al 19 sept de 2025	La interventoría realiza seguimiento a la continuidad de la actividad de construcción de alcantarillas en el tramo PUERTO SALGAR en las abscisas K0+210, K0+260,k2+960 y K3+380 con ello se pretende mejorar significativamente el sistema de drenaje de la vía pues estas alcantarillas estaban en muy mal estado y no permitian el flujo de agua de las zonas laterales provenientes de las cunetas. A la fecha se tienen 4 unidades en contrucción.

TRAMO VIAL No. 2 - PUERTO SALGAR TOMA DE DATOS CON EQUIPO LWD SOBRE TRAMO PILOTO ENTRE EL K0+370 AL K0+570



Fecha: Del 11 de sept al 19 sept de 2025	La interventoría realiza seguimiento durante la toma de datos sobre tramo piloto entre el K0+370 al K0+570 con equipo LWD, El ensayo con Deflectómetro de Impacto Liviano (LWD) en materiales granulares de rasante permitió medir la deflexión superficial bajo carga dinámica, calcular el módulo elástico in situ y verificar la capacidad de soporte y la calidad de la compactación alcanzada antes y despues de realizar la estabilización del suelo mediante el uso de aditivo y quimico no convencional y el diagnóstico de la condición estructural de la capa intervenida su aplicación y procedimiento están regulados por la norma INV E-826-22 del INVÍAS.

TRAMO VIAL No. 3 - ALBAN CONTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS



Fecha: Del 11 de sept al 19 sept de 2025	La interventoría realiza seguimiento a la continuidad de la actividad de construcción de alcantarillas en el tramo ALBAN en las abscisas K3+370, K4+600 y K5+010 con ello se pretende mejorar significativamente el sistema de drenaje de la vía pues estas alcantarillas estaban en muy mal estado y no permitian el flujo de agua de las zonas laterales provenientes de las cunetas. A la fecha se tienen 3 unidades en contrucción.

TRAMO VIAL No. 7 - BELTRAN ACTIVIDAD DE ROCERÍA ZONAS LATERALES






Fecha: Del 11 de sept al 19 sept de 2025	La interventoría hace seguimiento a las actividades de limpieza sobre las zonas laterales de la via rocería, corte y retiro de la maleza, arbustos y vegetación invasiva que se desarolla en los taludes adyasentes, alcantarillas y cunetas en la carretera cuyo objetivo es garantiza la visibilidad y seguridad vial asi como facilitar el adecuado drenaje superfial de las aguas de escorrentía sobre la via en epocas de invierno. a la fecha esta el avance en el K14+300 fin de las actividades en el tramo.

TRAMO VIAL No. 12 - VIANI LIMPIEZA DE ALCANTARILLAS







Fecha: Del 11 de sept al 19 sept de 2025	La interventoría realiza seguimiento de las actividades preliminares de: limpieza y descolmatación de alcantarillas que presentaban acumulación de sedimentos, material vegetal y desechos sólidos con lo cual se mejora significativamente el manejo de aguas de escorretía presentes en epoca de invierno y que afectaban directamente las caracteristicas geofisicas del material de rodaje. Avance al K2+980, la actividad de recería fue suspendida para poner el personal solo a lilpiar alcantarillas.

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
JORGE ISAAC VELASQUEZ VARGAS