CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

17383
24-10-2025

LUGAR Y FECHA : Barranquilla, 01 de octubre de 2025

INTERVIENEN : **SV.CURY ROJAS IVAN ANTONIO**
Supervisor de contrato No 064-ICFE-2025
DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL SEPTIMO (7) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 064-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTARLOSSERVICIOSENLASACTIVIDADESDEMANTENIMIENTOBÁSICOYACABADOSDELASVIVIENDASFISCALESYAREASCOMUNESANIVELNACIONAL"

En la ciudad de Barranquilla, el día 01 de octubre de 2025, se reunieron el señor **SV. CURY ROJAS IVAN ANTONIO** supervisor del contrato No 064-ICFE-2025 y el Señor **DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del séptimo (7) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 064-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	27 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00) M/CTE..
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	NUEVE (09) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00) M/CTE..

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
MANTENIMIENTO INMUEBLE ➢ mantenimiento correctivo y preventivo inmuebles. ➢ Se arregla puertas que se encontraba mal estado y se pintan de negro ➢ Mantenimiento Arreglo closet que encontraba en mal estado Y baños de viviendas ➢ Se realiza mantenimiento arreglo filtración y goteras. ➢ Cambio sanitarios. ➢ Arreglo de tubería de agua **MANTENIMIENTO CUBIERTAS Y TECHO** Se realiza mantenimiento tape de goteras y impermeabilización techos y fachadas .	

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	NUEVE (9) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	UN (1) MES Y TRES (3) DIAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	SEIS (6) MES Y VEINTINUEVE (29) DIAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	DOS (2) MESES Y DOS (02) DIAS

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 21.150.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE TRES	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE QUINTO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE SEXTO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE SEPTIMO	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		AGOSTO	☑	☐
2	Informe de actividades		AGOSTO - SEPTIEMBRE	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 007	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal (E) **TC. SAMUEL GIOVANNY FONSECA RODRIGUEZ** autoriza el pago del SEPTIMO (7) corte y certifica que las actividades del presente corte están

ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Barranquilla 01 de OCTUBRE de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

Supervisor de contrato No 064-ICFE-2025

SV. **IVAN ANTONIO CURY ROJAS**
Administrador seccional Barranquilla
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

POR EL CONTRATISTA

DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO
Contratista

VoBo: EP JUAN DIEGO NIÑO BARCO
Auxiliar de apoyo mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"PRESTAR LOS SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL""	064/2025		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	DÍA
	19 DE FEBRERO DE 2025		

CONTRATISTA	**DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO CéduladeCiudadaníaNo.1.042.259.665 de Barraquilla Contratista**
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.350.000,00
4	CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00
5	CORTE QUINTO	$ 2.350.000,00
6	CORTE SEXTO	$ 2.350.000,00
7	CORTE SEPTIMO	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 4.700.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 21.150.000,00

SUPERVISOR		**CP. LOZANO GOMEZ ALEJANDRO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00) M/CTE..
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	N/A	N/A
	N/A	N/A
	N/A	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00) M/CTE..
FECHA FINAL DE ENTREGA		HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

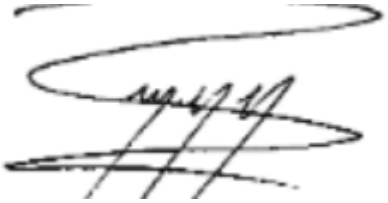
MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
7	26	AGOSTO	2025	25	SEPTIEMBRE	2025

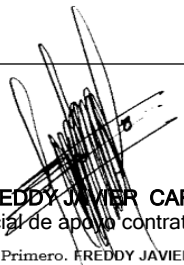
AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	NUEVE (9) MESES	CINCO (5) MESES Y VEINTISEIS (26) DÍAS	TRES (3) MESES Y CUATRO (04) DIAS
Porcentaje	100%	77,78%	22,22 %

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			$ 21.150.000,00
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
Corte 4	*CORTE CUATRO*	$ 2.350.000,00	
Corte 5	*CORTE QUINTO*	$ 2.350.000,00	
Corte 6	*CORTE SEXTO*	$ 2.350.000,00	
Corte 7	*CORTE SEPTIMO*	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 21.750.000,00**	**$ 21.150.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
ACTIVIDADES del OPS **ACTIVIDADES DESARROLLADAS MANTENIMIENTO INMUEBLE.** ➢ mantenimiento correctivo y preventivo aptos 202 Vargas . ➢ Se realizó mantenimiento arreglo mesón de cocina casa BQA 43. ➢ Mantenimiento Arreglo closet que encontraba en mal estado Y baños de viviendas ➢ Se realiza mantenimiento arreglo laminas y goteras. ➢ Cambio sanitarios. ➢ Arreglo de tubería de agua **MANTENIMIENTO CUBIERTAS Y TECHO CASA A5, A17 Y A39**	

Se realiza mantenimiento tape de goteras y impermeabilización techos.	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	NINGUNA
	 Nombre: **SV. CURY ROJAS IVAN ANTONIO** Supervisor Contrato No 064-ICFE-2025 Dependencia: Secciona Barranquilla e-mail: Barranquilla@icfe.gov.co Teléfono: 310 2942411



SP. FREDDY JAVIER CARREÑO FLOREZ
Suboficial de apoyo contratos

Sargento Primero. FREDDY JAVIER CARREÑO FLOREZ
Suboficial Apoyo contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD:	BARRANQUILLA 25 de SEPTIEMBRE de 2025
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	**DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO**
NIT O RUT	**CéduladeCiudadaníaNo.1.042.259.665 de Barraquilla**
DIRECCION Y CIUDAD:	Barranquilla

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 007

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 septiembre 25

"Clasificación Presupuestal: ***A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 064-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y ÁREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CUENTA DE AHORROS DAMASNo.0550488443967127

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,



DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO
Cedula de Ciudadanía 1.042.259.665 expedida en Barranquilla
Contratista

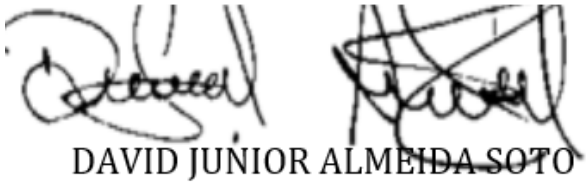
Barranquilla, 25 de septiembre de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO Cedula de Ciudadanía 1.042.259.665 EXPEDIDA EN BARRANQUILLA CONTRATISTA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N°170-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.



DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO
Cedula de Ciudadanía 1.042.259.665 expedida en Barranquilla
Contratista

Barranquilla **25 DE SEPTIEMBRE DEL 2025.**

Señor Sargento Viceprimer
CURY ROJAS IVAN ANTINIO
Supervisor Contrato No 064-2025 Gn-

Asunto: Informe de Actividades PS DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 064-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 26 de AGOSTO de 2025 hasta el día 25 de SEPTIEMBRE del mismo así:

BARRANQUILLA – ATLANTICO

REGISTRO FOTOGRAFICO



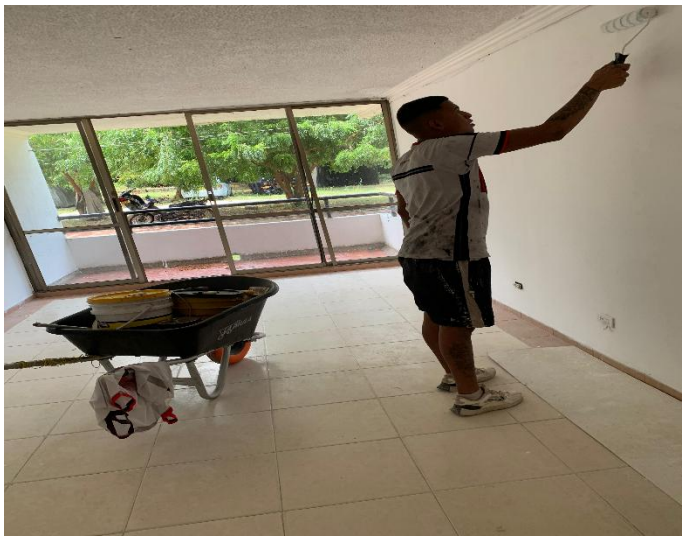








































ACTIVIDADES DESARROLLADAS

MANTENIMIENTO INMUEBLE

- mantenimiento correctivo y preventivo inmuebles.
- Se arregla puertas que se encontraba mal estado y se pintan de negro
- Mantenimiento Arreglo closet que encontraba en mal estado Y baños de viviendas
- Se realiza mantenimiento arreglo filtración y goteras.
- Cambio sanitarios.
- Arreglo de tubería de agua

MANTENIMIENTO CUBIERTAS Y TECHO

Se realiza mantenimiento tape de goteras y impermeabilización techos y fachadas .

- .



DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO
Cedula de Ciudadanía 1.042.259.665 expedida en Barranquilla
Contratista

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1042259665
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			DAVID JUNIOR ALMIEDA SOTO
CIUDAD/MUNICIPIO:	BARRANQUILLA	DEPARTAMENTO:	ATLANTICO
DIRECCIÓN:	CALLE 116#11B22	TELÉFONO:	3653381
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Otras actividades de servicios personales n.c.p.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			**4614224955**	TIPO DE PLANILLA:			I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	agosto	AÑO 2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	agosto	AÑO 2025
DÍAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2025/08/05	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			9993561263

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	1	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 227.800	$ 0	$ 227.800
SUBTOTALES:										**$ 227.800**	**$ 0**	**$ 227.800**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
ESSC07	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 178.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 178.000	$ 0	$ 0	$ 178.000
SUBTOTALES:													**$ 178.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 178.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																			SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																												PENSIÓN									SALUD							ARP													
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 1042259665	ALMEIDA SOTO DAVID JUNIOR	INDEPEND		$ 1.423.500				NO																		230201-PROTECCION	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	30	$ 1.423.500	$ 178.000	$ 0	$ 178.000			$ 0		$ 0		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 405.800

Planilla Pagada