PLAN DE CRITERIOS DE CONTROL PARA CONSULTORÍA DE DISEÑOS DE PRE INVERSIÓN

Objeto Contractual :	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE PRE INVERSIÓN PARA PROMOVER LA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE ATENCIÓN EN SALUD DE LA LOCALIDAD DE LA VILLA, RESGUARDO DE PICKWE THA FIW Y SECTORES ALEDAÑOS, MUNICIPIO DE PÁEZ, DEPARTAMENTO DEL CAUCA	CONTRATO 083/2025	ESTABLECIMIENTO DE SALUD TOEZ

FECHA DE INICIO:	22/07/2025		FECHA DE SEGUIMIENTO	15/08/2025

TIPO DE PROYECTO: ESTUDIOS DE PRE INVERSION PARA INFRAESTRUCTURA EN SALUD Y SIMILARES												
ITEM	TIPO DE DISEÑO	REQUERIMIENTO	APLICA (SI/NO)	CRITERIOS	CNK	CONSULTOR	NOMBRE PROFESIONAL RESPONSABLE ACTIVIDAD	TIEMPO - SEMANAS	CONFORME	NO CONFORME	N/A	VERIFICACIÓN/VALIDACIÓN
1.00	PRELIMINARES	Estudios previos	X	-	X	-	Supervisor del Contarto	4	X			-
		Inspección predio, disponibilidad de servicios públicos de energía, acueducto, alcantarillado, vías de acceso.	X		X	-		4	X			-
		Adjudicación/ Legalización de predio	X		X	-		4	X			-
		Programa de diseño (necesidades de espacios) - Programa Médico Arquitectónico	X		X	-		4	X			-
		Socialización comunitarioa de alcances del proyecto	X		X	-		4	X			-
2.00	PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO	Director de proyecto: Profesional afín, con mínimo 3 años de experiencia en diseño de edificaciones civiles. Coordinador y responsable de cada una de las actividades y productos descritos en el presupuesto oficial.	X	Según requerimientos normativos o propios de la entidad	-	X	Johan Javier Oñate Nuñez	4	X			El equipo de trabajo se mantiene y cumplen con lo requerido
		Diseñador arquitectónico: Arquitecto Con mínimo 3 años de experiencia y que haya realizado mínimo 1 diseño de infraestructura en salud.	X		-	X	Nestor Arce	4	X			
		Diseñador estructural: ingeniero civil, con especialidad en estructuras con mínimo 5 años de experiencia general, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional	X		-	X	Andres Felipe muñoz	4	X			
		Diseñador hidro santario: Ingeniero sanitario o ingeniero civil con especialidad en sanitaria, con tarjeta profesional y experiencia total en diseños hidráulicos, sanitarios y pluviales mínima de dos (2) años.	X		-	X	Roberto Castañeda Pardo	4	X			
		Elaboración estudio de suelos: Profesional o técnologo en geotecnia con experiencia mínima de cinco (5) años en análisis geotécnicos de cimentaciones	X		-	X		4	X			
		Topografía: Topógrafo con experiencia mínima de tres (3) años en levantamientos de predios para construcción de obras civiles	X		-	x		4	X			
		Diseñador Eléctrico: Ingeniero electricista experiencia en diseños eléctricos y con experiencia mínima de tres (3) años a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	X		-	X	Alba Maria Cardona Perez	4	X			
		Dibujo: Delineante de arquitectura e ingenieria con con tarjeta profesional vigente	X		-	X		4	X			
3.00	SEGUIMIENTO	Plan de Inversión de Anticipo	X		-	X	Johan Javier Oñate Núñez	4	X			-
		Cronograma de Consultoria	X		-	X	Johan Javier Oñate Núñez	4		X		(%) Programado: 17.0% (%) Ejecutadoo: 15%
		Visita entrega de sitio a contratista	X		X	X	Johan Javier Oñate Núñez	4	X			-
		Seguimiento a proceso de diseño - Formato de seguimiento F17-OI-400 (Mínimo cada mes)	X		X	X	Johan Javier Oñate Núñez	4	X			-
		Esquemas básicos (anteproyecto)	X			X	Johan Javier Oñate Núñez	4		X		-
		Socialización anteproyecto para validación y avance	X		X	-		4		X		-
4.00	ESTUDIOS DE SUELOS PROYECTADOS PARA ESTRUCTURAS Y ESTABILIDAD DE TALUDES SEGÚN CASO	Informe del estudio de suelos mínimo 3 sondeos para estructuras (Perforación manual, compresión inconfinada, consolidación, peso específico de sólidos, humedad natural, límites de Atterberg)	X	NSR 10	-	X	Consultor	4		X		Se realizo la actividad, está pendiente entrega en físico y digital de los productos
		Certificados de calibración de equipos	X		-	X		4		X		
		Memoriales de responsabilidad	X		-	X		4		X		
		Vigencia de matrícula profesional	X		-	X		4		X		
5.00	TOPOGRAFÍA	Carteras de topografía	X			X	Consultor	4		X		Se realizó la actividad en campo, está pendiente entrega en físico y digital de los productos
		Informe topográfico completo				X		4		X		
		Certificado de calibración de equipos	X			X		4		X		
		Planos de topografía georreferenciados	X			X		4		X		
		Memorial de responsabilidad	X			X		4		X		

Objeto Contractual :	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE PRE INVERSIÓN PARA PROMOVER LA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE ATENCIÓN EN SALUD DE LA LOCALIDAD DE LA VILLA, RESGUARDO DE PICKWE THA FIW Y SECTORES ALEDAÑOS, MUNICIPIO DE PÁEZ, DEPARTAMENTO DEL CAUCA	CONTRATO 083/2025	ESTABLECIMIENTO DE SALUD TOEZ

						FECHA DE INICIO:		22/07/2025		FECHA DE SEGUIMIENTO		15/08/2025	
TIPO DE PROYECTO: ESTUDIOS DE PRE INVERSION PARA INFRAESTRUCTURA EN SALUD Y SIMILARES													
ITEM	TIPO DE DISEÑO	REQUERIMIENTO	APLICA (SI/NO)	CRITERIOS	CNK	CONSULTOR	NOMBRE PROFESIONAL RESPONSABLE ACTIVIDAD	TIEMPO - SEMANAS	CONFORME	NO CONFORME	N/A	VERIFICACIÓN/VALIDACIÓN	
6.00	DISEÑO ARQUITECTONICO	Emplazamiento: Localización del proyecto geográficamente, visualización de cubiertas, edificaciones aledañas	X	Resolución 4445 de 1996 - Resolución 3100 de 2019 - Procedimientos de elaboración de Planos de CNK	-	X	Consultor	4		X		Se han realizado los bosquejos según los componentes establecidos en el estudio previo, el programa medico diseñado entre las partes y reuniones de concertación.	
		Implantación: Localización del proyecto. Visualización de accesos, vías.	X		-	X		4		X			
		Planta de amoblamiento: Localización de mobiliario dentro de cada espacio, pisos utilizados.	X		-	X							
		Planta de distribución general: Nombre de espacios debidamente acotados, tipificación de puertas, ventanas, puerta-ventanas y rejas. Referenciación de tipo de pisos acabados por espacio, integración de elementos estructurales. Líneas de cortes que se hagan. Colocar ejes	X		-	X		4		X			
		Planta de zonificación de espacios Colocar ejes	X		-	X		4		X			
		Planta de cubierta: Especificación de materialesa utilizar, señalización de aguas, tipos de cubiertas, alfajías y componentes estructurales, dimensiones reales de elementos de cubierta, detalles arquitectónicos. Colocar ejes	X		-	X							
		Fachadas (frontal, posterior, laterales) Debidamente acotadas con especificaciones de material, colores y acabados.	X		-	X							
		Cortes debidamente acotados, con especificaciones técnicas y de acabados, integración de elementos estructurales.	X		-	X							
		Detalle de baños: Planta y cortes que permitan la vista de los elementos que componen el espacio a escala mayor. Acotación, especificaciones técnicas, acabados. Colocar ejes	X		-	X							
		Detalle de cocina: Planta y cortes que permitan la vista de los elementos que componen el espacio a escala mayor. Acotación, especificaciones técnicas, acabados. Colocar ejes	X		-	X							
		Detalle de mesones: Planta y cortes que permitan la vista de los elementos que componen el espacio a escala mayor. Acotación, especificaciones técnicas, acabados	X		-	X							
		Detalle de componentes arqutiectónicos: Planta y cortes que permitan la vista de los elementos que componen el espacio a escala mayor. Acotación, especificaciones técnicas, acabados. Colocar ejes	X		-	X							
		Cuadro de puertas : Indicar dimensiones (ancho y alto), tipo material , tipo de puerta (batiente, de correr, número de naves) modelo y ubicación de cada una de ellas. Deben estar referenciadas de acuerdo a la tipificación utilizada en la planta de distribución general	X		-	X							
		Cuadro de ventanas Indicar dimensiones (ancho, alto, altura de antepecho), tipo material , tipo de puerta (batiente, de correr, número de cuerpos) modelo y ubicación de cada una de ellas. Deben estar referenciadas de acuerdo a la tipificación utilizada en la planta de distribución general	X		-	X							
		Especificaciones técnicas de materiales utilizados, deben ser comerciales y de fácil consecución en la zona.	X		-	X							
		Planos impresos en formatos especificados en el procedimiento de elaboración de planos	X		-	X							
		Planos firmados por profesionales responsables de la consultoría	X		-	X							
		Pllnos firmados por profesionales responsables de la consultoría en formato PDF	X		-	X							

Objeto Contractual :	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE PRE INVERSIÓN PARA PROMOVER LA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE ATENCIÓN EN SALUD DE LA LOCALIDAD DE LA VILLA, RESGUARDO DE PICKWE THA FIW Y SECTORES ALEDAÑOS, MUNICIPIO DE PÁEZ, DEPARTAMENTO DEL CAUCA	CONTRATO 083/2025	ESTABLECIMIENTO DE SALUD TOEZ

		FECHA DE INICIO:	22/07/2025		FECHA DE SEGUIMIENTO	15/08/2025

TIPO DE PROYECTO: ESTUDIOS DE PRE INVERSION PARA INFRAESTRUCTURA EN SALUD Y SIMILARES

ITEM	TIPO DE DISEÑO	REQUERIMIENTO	APLICA (SI/NO)	CRITERIOS	CNK	CONSULTOR	NOMBRE PROFESIONAL RESPONSABLE ACTIVIDAD	TIEMPO - SEMANAS	CONFORME	NO CONFORME	N/A	VERIFICACIÓN/VALIDACIÓN
7.00	DISEÑO ESTRUCTURAL	Memoria de cálculo estructural	X	NSR 10	-	X						
		Memorial de responsabilidad	X		-	X						
		Plano de cimentación: Localización de zapatas (se debe tener la planta arquitectónica) Debidadmente acotados, con ejes identificación de zapatas y vigas de cimentación, Detalle de zapatas, secciones de vigas, despiece de acero de cada tipo de viga.	X		-	X						
		Plano de viga de amarre: Localización de vigas (se debe tener la planta arquitectónica) Debidadmente acotados, con ejes identificación de vigas de amarre, Detalle secciones de vigas, despiece de acero de cada tipo de viga.	X		-	X						
		Planos planta, perfil, cortes y detalles de muros de contención para cimentación (Si Aplica): Localización de muro debidadmente acotados, con ejes identificación de zapatas y vigas de cimentación, Detalle de muro, secciones de vigas, despiece de acero de cada tipo de viga.	X		-	X						
		Plano de localización de columnas: Debidadmente acotados, con ejes identificación de columnas, Secciones de columnas, despiece de acero de cada tipo de columnas	X		-	X						
		Plano de elementos no estructurales (columnetas, vigas, cintas de amarre, etc) Debidamente acotados, con ejes identificación de elementos no estructurales, secciones de vigas y columnetas, despiece de acero de cada tipo de viga y columneta, detalles necesarios en la constructivos que se deban tener en cuenta en la ejecución de la obra.	X		-	X						
		Plano de estructura de cubierta, localización de cerchas, correas, limahoyas, limatesas, cumbreras y demás de acuerdo al diseño arquitectónico. Debidamente acotados, con ejes identificación de elementos de cubierta, secciones de cerchas, correas y demás componentes de la estructura, detalles necesarios en la constructivos que se deban tener en cuenta en la ejecución de la obra.	X		-	X						
		Plano de culatas, cintas de coronación, columnetas sobre viga de amarre, Debidadmente acotados, con ejes identificación de estos elemento, despiece de acero de cada elemento referenciado	X		-	X						
		Plano de elementos adicionales, parapetos, alfajías vigas, etc. De acuerdo al diseño arquitectónico.Debidamente acotados, con ejes, secciones de los diferentes componentes de la estructura, detalles necesarios en la constructivos que se deban tener en cuenta en la ejecución de la obra.	X		-	X						
		Corte estructural (que permita ver la estructura desde la cimentación a la cubierta	X		-	X						
		Tablas de especificación de materiales (en todos los planos)	X		-	X						
		Tablas de modelos de ganchos de aceros	X		-	X						
		Tablas de recomendaciones constructivas	X		-	X						
8.00	HIDRÁULICO, SANITARIO Y PLUVIAL	Memoria de cálculo hidráulicos	X	RAS / RESOLUCIONES MODIFICATORIAS	-	X						
		Memorial de responsabilidad	X		-	X						
		Plano de planta de red sanitaria Tipificación de cajas de inspección enumeradas, con dimensiones, profundidad, cotas de batea de tubería entrada y salida, tubería marcada con longitud, diámetro, tipo de tubería dirección del flujo, pendiente de tramos entre cajas. Marcar accesorios. Marcar ejes y tener en cuenta la cimentación. Tener en cuenta no cruzarse con la red de aguas lluvias	X		-	X						
		Perfiles de tramos entre cajas marcando la caja con la misma información referenciada en la planta teniendo en cuenta los niveles que se estén utilizando en la planta	X		-	X						
		Planta de distribución de red hidráulica marcar longitud de tramo, sentido del flujo diámetro y tipo de tubería, marcar accesorios utilizados. Marcar ejes	X		-	X						
		Isométrica de la red hidráulica	X		-	X						
		Planta de cubierta para localización de canales, bajantes y demas componentes de recolección de agus lluvias,	X		-	X						
		Planta de localización de cajas de manejo de aguas lluvias, canaletas de recolección tramos de tubería de red pluvial. Tener en cuenta no cruzarse con la red sanitaria	X		-	X						
		Perfiles de tramos entre cajas marcando la caja con la misma información referenciada en la planta teniendo en cuenta los niveles que se estén utilizando en la planta.	X		-	X						
		Detalles constructivos de cajas de inspección, sección de canales y canaletas, cámaras de inspección (planta, cortes y detalles)	X		-	X						

Objeto Contractual :	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE PRE INVERSIÓN PARA PROMOVER LA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE ATENCIÓN EN SALUD DE LA LOCALIDAD DE LA VILLA, RESGUARDO DE PICKWE THA FIW Y SECTORES ALEDAÑOS, MUNICIPIO DE PÁEZ, DEPARTAMENTO DEL CAUCA	CONTRATO 083/2025	ESTABLECIMIENTO DE SALUD TOEZ

						FECHA DE INICIO:		22/07/2025		FECHA DE SEGUIMIENTO		15/08/2025	
TIPO DE PROYECTO: ESTUDIOS DE PRE INVERSION PARA INFRAESTRUCTURA EN SALUD Y SIMILARES													
ITEM	TIPO DE DISEÑO	REQUERIMIENTO	APLICA (SI/NO)	CRITERIOS	CNK	CONSULTOR	NOMBRE PROFESIONAL RESPONSABLE ACTIVIDAD	TIEMPO - SEMANAS	CONFORME	NO CONFORME	N/A	VERIFICACIÓN/VALIDACIÓN	
9.00	ELÉCTRICO	Memorias de cálculo de cargas	X	RETIE. NTC2050 - NORMAS DEL OPERADOR DE REDES SEGÚN CORRESPONDA	-	X							
		Memorial de responsabilidad	X		-	X							
		Planta de red de iluminación y tomas, marcar en cada salida el tablero y número del circuito correspondiente de acuerdo a diseño, marcar ejes,	X		-	X							
		Planos planta, perfil, detalles, cuadros de convenciones, cuadros informativos de red de imluminación	X		-	X							
		Cuadro de circuitos y cargas	X		-	X							
		Cuadro de cálculo de acometida	X		-	X							
		Estudio de riesgos atmosfericos y de apantallamiento	X		-	X							
		Diagrama unifilar	X		-	X							
		Cuadro de convenciones	X		-	X							
		Notas generales	X		-	X							
		Recomendaciones en obra - Especificaciones	X		-	X							
	REDES INTERNAS DE DATOS	Planta de red de voz y datos, especificaciones de cada elemento	X	NORMAS IEC - IEEE	-	X							
		Cuadros de salidas con codificaciones	X		-	X							
		Especificaciones de rack red pasiva	X		-	X							
		Notas generales y recomendaciones - Especificaciones	X		-	X							
10.00	PRESUPUESTO Y CANTIDADES DE OBRA	Insumos y materiales	X		-	X							
		Cuadro resumen de cantidades de obra	X		-	X							
		Análisis de precios unitarios	X		-	X							
		Presupuesto general	X		-	X							
		Especificaciones técnicas de construcción	X		-	X							

ING. JHON JAIRO LEDESMA
INTERVENTOR