INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA

12 DICIEMBRE 2024 a 26 MARZO 2025









CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 9354 - 2024

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CARRERA 70D N° 48 - 40 TELEFONOS: 601-8100743

BOGOTA, COLOMBIA

E-mail: infraestructurasocial09@gmail.com

Contenido

INTRODUCCIÓN 4
1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO 5
1.1. DESCRIPCION GENERAL 6
1.2. LOCALIZACION 6
1.3. ALCANCE DE LA INTERVENCION 7
1.3.1. RELACION OBRAS DE INTERVENCION 9
1.3.2. RELACION ACTAS GENERADAS 27
1.3.3. RELACION INFORMES GENERADOS 28
1.3.4. RELACION CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 29
2. INFORMACION BASICA CONTRATO OBRA E INTERVENTORIA 32
3. INFORMACION FINANCIERA CTO DE OBRA E INTERVENTORIA 34
Contrato de Obra 34
Contrato de Interventoría 35
3.1. BALANCE DEL ANTICIPO 36
3.2. MODIFICATORIOS Y/O ACLARATORIOS REALIZADOS AL CONTRATO 37
3.3. VERIFICACION DE POLIZAS 39
3.4. SUPERVISORES DELEGADOS AL CONTRATO 42
4. CONCLUCIONES. 43

LISTADO DE TABLAS

TABLA 1-1. Obras Programadas 7
TABLA 1-2. Relación Obras Programadas 9
TABLA 1-3. Relación Actas Generadas en el Cto de Obra 28
TABLA 1-4. Relación Informes Semanales de Interventoría 28
TABLA 1-5. Relación Informes Mensuales de Interventoría 29
TABLA 1-6. Relación Correspondencia Enviada 30
TABLA 1-7. Relación Correspondencia Recibida 32
TABLA 2-1. Datos Cto. Obra 32
TABLA 2-2. Datos Cto. Interventoría 33
TABLA 3-1. Datos Cto. Obra 34
TABLA 3-2. Datos Distribución Presupuestal Cto. Obra 34
TABLA 3-3. Datos Cto. Interventoría 36

TABLA 3-4. Pólizas Cto. de Obra.....39
TABLA 3-5. Pólizas Cto de Interventoría.....41
TABLA 3-6. Supervisores del Contrato 42

LISTADO DE GRAFICAS

GRAFICA 1-1. Ubicación Localidades 6
GRAFICA 3-1. Pólizas Según Acta de inicio y prorroga cto de obra en SECOP II.....40
GRAFICA 3-2. Pólizas Según Acta de inicio y prorroga cto de interventoría en SECOP II.....42

INTRODUCCIÓN

El presente informe final de interventoría, contiene los elementos necesarios para informar sobre el desarrollo y la gestión realizada, durante la ejecución del Contrato de Interventoría, llevada a cabo en las localidades de Usaquén, Chapinero, Suba, Barrios Unidos, Teusaquillo, en la ciudad de Bogotá D.C., por parte del CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS SOCIAL 091, consultores del Contrato de Interventoría No. 9354-2024, empresas por medio de las cuales, *La Secretaria de Integración Social - SDIS* ejerce como Entidad Contratante de la *Interventoría*.

El objetivo principal de este informe es generar un resumen de las actividades realizadas en desarrollo del Contrato de Interventoría antes descrito, así mismo resumir en un solo documento el estado del Contrato en temas Administrativos, Técnicos y Financieros.

1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO

El Contrato de Interventoría No. 9354 de 2024, fue suscrito entre La secretaria de Integración Social - SDIS y la Interventoría por parte del CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS SOCIAL 091, consultores del Contrato de Interventoría No. 9354 de 2024, desde su inicio el 12 de diciembre de 2024 fecha en la que se suscribe el acta de inicio, teniendo en cuenta que:

"(…) 1. - El jueves 12 de diciembre de 2024 se suscribió Acta de Inicio del Contrato de Obra No. 9360 de 2024*, celebrado con el Contratista de Obra CONSORCIO INGENARTK XXI, cuyo objeto es "Realizar la optimización de la infraestructura de los centros, sedes y predios donde la Secretaría Distrital de Integración Social presta sus servicios sociales o requiera de su intervención, en el marco de la implementación del sistema distrital de cuidado."*

2. - El estudio previo del proceso No. SDIS-CMA-001-2024, producto del cual fue otorgado el contrato del asunto, en el numeral 2.4 indica: "2.4 SUJECIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA La ejecución de los contratos de interventoría están sujetos a la adjudicación y efectiva ejecución de los respectivos contratos de obra de los grupos resultantes del proceso de licitación pública, cuyo objeto es "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO" por lo tanto, los contratos de interventoría no podrán suscribirse, mientras no se adjudique el grupo de obra al cual corresponda cada grupo de interventoría, así mismo, los actos que dispongan u ordenen la suspensión, terminación o liquidación de dicho contrato, provocarán igualmente actos similares para el contrato de interventoría, sin que haya lugar a indemnización alguna". En atención a lo anterior, es preciso actualizar la fecha del Acta de Inicio del Contrato de interventoría No. 9354 de 2024, en el sentido de establecer que, para a todos los efectos legales, contractuales, financieros, contables y administrativos la fecha efectiva de inicio del contrato que cita, es el ***12 de diciembre de 2024****, atendiendo que a dicha fecha se generó el Alcance del Acta de Inicio del contrato de Obra No. 9360-2024 por parte del Contratista de Obra y el supervisor de la Secretaria Distrital de Integración Social, de la subdirección de Plantas Físicas. (…)"*.

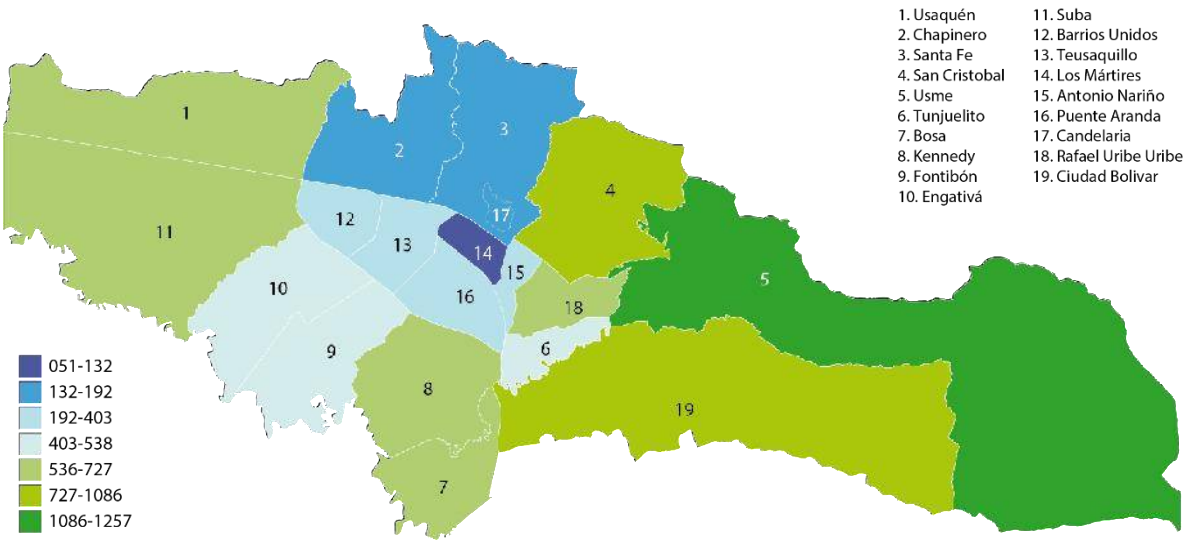
El contrato de obra que durante el periodo del 12 de diciembre de 2024 al 26 de marzo de 2025 periodo de ejecución del contrato de obra, el cual fue objeto de supervisión, responden a los lineamientos de la SDIS, a llevarse a cabo en las localidades de Usaquén, Chapinero, Suba,, Barrios Unidos, Teusaquillo, donde se encontraron las unidades operativas intervenidas en modalidad de obras programadas y en modalidad de obras preventivas, correctivas, de seguridad humana y de emergencia de los centros de la SDIS.

1.1. DESCRIPCION GENERAL

El presente se constituye como el INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA y resume las actividades realizadas por la Interventoría dentro del marco del Contrato No. 9354-2024, cuyo objeto fue realizar la REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SEADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

1.2. LOCALIZACION

Las localidades objeto de intervención y supervisión por esta interventoría son: Localidad No.1 - Usaquén, No.2 - Chapinero, No.11 - Suba, No.12 - Barrios Unidos, No.13 - Teusaquillo,



GRAFICA 1-1. Ubicación Localidades

1.3. ALCANCE DE LA INTERVENCION

La Subdirección de Plantas Físicas, adelantó la priorización de obras menores, mantenimientos y mejoramientos con características de reparaciones locativas en las diferentes localidades de Bogotá, intervenciones que contribuyen a mejorar la infraestructura de servicio social en temas relacionados con la atención prioritaria a las observaciones efectuadas por parte de Secretaría Distrital de Salud, así como obras menores de mitigación ante posibles riesgos, mantenimientos correctivos, y atención a las solicitudes efectuadas por cada uno de los servicios que presta la Entidad, como por las subdirecciones locales y ciudadanía en general,

El alcance de la intervención consiste en dieciséis (16) intervenciones de unidades operativas en Modalidad de Obras Programadas de la siguiente manera:

No. Localidad	Localidad	Unidad Operativa	Dirección
1	Usaquén	JARDIN INFANTIL VERBENAL	KR 18A 187 91
		JARDIN INFANTIL BUENAVISTA	KR 4 189A 55
		JARDIN INFANTIL TIBABITA	KR 11 183A 06
		CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO SIMON BOLIVAR	KR 11 183A 06
2	Chapinero	JARDIN INFANTIL JUAN XXIII	CL 65B 1 19
		JARDIN INFANTIL SAN LUIS	CL 97 6 46 ESTE MJ
11	Suba	JARDIN INFANTIL ARCOIRIS	CL 142 118 74
		JARDIN INFANTIL HELVETIA	CL 129 55 55
		JARDIN INFANTIL AURES	CL 130B 96 57
		CENTRO CRECER RINCON	KR 95A 130 81
12	Barrios Unidos	JARDIN INFANTIL NOGAL DE LA ESPERANZA	AC 72 52 18
		JARDIN INFANTIL MARIA GORETTI	CL 67D 58 14
		CASA JUVENTUD NASQUA	KR 55 70A 33
		CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CD MARIA GORETTI	AC 68 58 23 MJ
13	Teusaquillo	JARDIN INFANTIL LUGAR DEL RECREO	CL 45C 24 42
		CENTRO DIA TIERRA DE SABERES	KR 18 N° 39 20

TABLA 1-1. Obras Programadas
Fuente: Contrato de Interventoría

Las obras en modalidad obras menores, mantenimientos y mejoramientos responden a todas las actividades que se realizan a las sedes o unidades operativas de la SDIS, estas se realizarán por necesidad de servicio o por circunstancias sobrevinientes y se debe intervenir de forma inmediata por requerimiento y aprobación de la supervisión:

> ***Obras Adecuación:****: Comprende la ejecución de los trabajos necesarios para la puesta en funcionamiento de una determinada adecuación de la unidad operativa, incluyen todas las labores de actividades de ajustes Adecuación que debe contener como mínimo las siguientes actividades: Preliminares, red desagües, estructuras de*

concreto y acero, mampostería, pañete, enchapes, instalación hidrosanitaria, gas natural, instalación eléctrica, pisos bases, acabados, fachadas y divisiones en vidrio, aseo y varios, señalización, las actividades especiales que se requieran de acuerdo con los planos aprobados y demás elementos necesarios para el funcionamiento del mismo que se encuentren incluidos en el presupuesto oficial de obra.

***Obras Correctivas**: Es el que se orienta a superar deficiencias originadas por el uso de materiales o sistemas constructivos de baja calidad o las que devienen del deterioro ocurrido por falta de obras recurrentes y preventivas. Requiere de inversiones cuantiosas y de mano de obra especializada, de manera que sus acciones no pueden ser realizadas por cualquier miembro de la comunidad. Es aquí donde calzan perfectamente las llamadas obras de mejoramiento como: cambio de cubiertas, reemplazo de piezas sanitarias, cambio de pisos, etc.; por tratarse de acciones más complejas.*

***Obras de Emergencias**: Se considera cuando se debe intervenir de manera inmediata la edificación debido fallas alteraciones o problemas generados por fenómenos naturales, accidentes, situaciones antrópicas no previsibles que afecte la prestación del servicio o el adecuado funcionamiento de la unidad operativa.*

Obras preventivas: Se orienta a prevenir el deterioro acelerado de las edificaciones de la SDIS y de sus áreas verdes, reducir posibles daños, para lograr detectar fallas en su estado inicial y corregirlas en el tiempo oportuno, minimizando actividades de carácter correctivo. Este responderá a un programa sistemático y periódico de revisión y verificación de las condiciones de la infraestructura, que como mínimo deberá incluir frecuencia de inspección por inmueble, lugares y responsables, registro de las actividades de inspección y obras, copia de requisiciones y órdenes de compra. Las obras preventivas incluye reparaciones menores como pintura interior y exterior, cableado y conexiones de instalaciones eléctricas generales, instalaciones hidro-sanitarias, limpieza y obras de cubiertas, impermeabilizaciones, filtraciones, canales y bajantes, enchapes o recubrimientos, vidrios, reemplazo de elementos fungibles (lámparas y focos), ajustes mecánicos (engrase de cerraduras, bisagras, revisión de equipos de ventilación, etc.), áreas verdes (poda de plantas), canchas, áreas exteriores, entre otros.

Obras recurrentes o periódicas: Son todos los procesos o trabajos de limpieza y aseo que deben programarse para realizarse en periodos de tiempo regulares (diario, semanal, quincenal, mensual, etc.) con el propósito de lograr que las infraestructuras se encuentren en óptimas condiciones de funcionamiento. Este tipo de obras debe ser controlado por las autoridades de los Centros y Sedes.

1.3.1. RELACION OBRAS DE INTERVENCION

A continuación, se relacionan las obras que son objeto de ejecución, Programadas, con su respectiva ubicación y georreferenciación:

No.	***Nombre Unidad Operativa***	***Dirección***	***Georreferenciación***
OBRAS PROGRAMADAS			
LOCALIDAD RAFAEL USAQUÉN			
1	JARDIN INFANTIL VERBENAL	KR 18A 187 91	4;45;56.2580000000 74;2;21.5219999999
2	JARDIN INFANTIL BUENAVISTA	KR 4 189A 55	4;46;0.2210000000 74;1;28.8989999999
3	JARDIN INFANTIL TIBABITA	KR 11 183A 06	4;46;4. 88999999999 74;1;45.9689999999
4	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO SIMON BOLIVAR	KR 11 183A 06	4;44;36. 9559999999 74;1;36.0430000000
LOCALIDAD DE CHAPINERO			
5	JARDIN INFANTIL JUAN XXIII	CL 65B 1 19	4.64;690, - 74.05409
6	JARDIN INFANTIL SAN LUIS	CL 97 6 46 ESTE MJ	4.66;8581, - 74.021341
LOCALIDAD DE SUBA			
7	JARDIN INFANTIL ARCOIRIS	CL 142 118 74	4;43;45.3830000000 74;5;35.3750000000
8	JARDIN INFANTIL HELVETIA	CL 129 55 55	4;42;58. 8899999999 74;3;49.4720000000
9	JARDIN INFANTIL AURES	CL 130B 96 57	4;43;45.4320000000 74;5;41.1670000000
10	CENTRO CRECER RINCON	KR 95A 130 81	4;43;45.7520000000 74;5;35. 6599999999
LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS			
11	JARDIN INFANTIL NOGAL DE LA ESPERANZA	AC 72 52 18	4;40;9.23199999999 74;4;29.7129999999
12	JARDIN INFANTIL MARIA GORETTI	CL 67D 58 14	4;40;12. 60499999999 74;4;51.7689999999
13	CASA JUVENTUD NASQUA	KR 55 70A 33	4;66;8645 74;07;7930
14	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CD MARIA GORETTI	AC 68 58 23 MJ	4;40;13. 02899999999 74;4;52.4639999999
LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO			
15	JARDIN INFANTIL LUGAR DEL RECREO	CL 45C 24 42	4;63;59.19877327979 74;07;53.665007650
16	CENTRO DIA TIERRA DE SABERES	KR 18 N° 39 20	4;37;39. 67299999999 74;4;17.7229999999

TABLA 1-2. Relación Obras Programadas
Fuente: Contrato de Interventoría.

Al presente informe como anexo, se adjunta las actas de comités de seguimiento de obra

En el frente de obra **J.I MARIA GORETTI** se realiza visita de verificación de medidas y cantidades el día 26 de diciembre de 2024, así como visita a taller el día 10 de enero de 2025, para realizar una revisión y avance de los elementos que se instalaran en la cocina del Jardín infantil. Se procede a la instalación de ventanería de aluminio, angeos y puerta metálica, en la rampa exterior se realiza la pintura de la rampa y en las barandas colocación de malla protectora. Se realizo entrega con acta de recibo a satisfacción de establecimiento el día 21 de febrero de 2025















En el frente de obra **JARDIN INFANTIL EL NOGAL DE LA ESPERANZA**, se iniciaron las actividades con el sello y/o impermeabilización de fachadas en vidrio, así como las fachadas al interior del centro, se realizó la pintura de los muros interiores con pintura vinilo tipo 1 y esmalte, pintura de fachadas con pintura Koraza, rejas ventanería y columnas y vigas de estructura con pintura esmalte. Se realizo el cambio de manto de impermeabilización en cubierta, cambio de enchape en mesones de sala lava colas, protección de foso de ascensor con mediacaña de gravilla lavada, Instalación de sanitario institucional infantil y lavamanos. Se realizo entrega con acta de recibo a satisfacción de establecimiento el día 26 de marzo de 2025






21 feb 2025 7:08:11 a. m.
52-18 Calle 72
Barrios Unidos
Bogotá, D.C.


26/02/2025 1:53:49 p. m.
52-42 Calle 72
#JI El Nogal


21 feb 2025 7:46:27 a. m.
52-18 Calle 72
Barrios Unidos
Bogotá, D.C.






4/04/2025 11:14:13 a. m.
52-18 Calle 72
#JI El Nogal

En el frente de obra **CDC MARIA GORETTI** se realiza visita de verificación de medidas y cantidades el día 26 de diciembre de 2024, así como visita a taller el día 10 de enero de 2025, para realizar una revisión y avance de los elementos que se instalaran en la cocina del centro. Se procede a la instalación de ventanería de aluminio, angeos y puerta metálica. Se realiza la instalación de la puerta de vidrio del comedor. Se realizo entrega con acta de recibo a satisfacción de establecimiento el día 21 de febrero de 2025











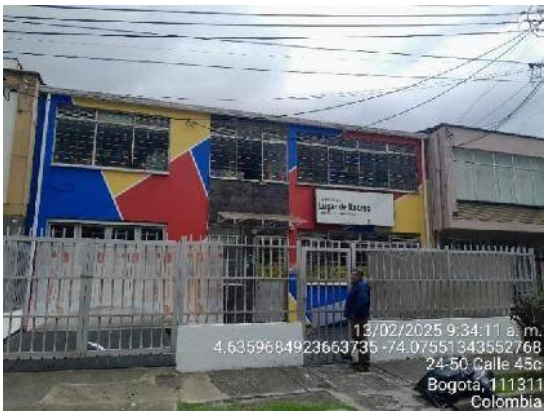
En el frente de obra **J.I. Lugar de Recreo**, se realizan las actividades de pintura con vinilo y esmalte en los muros interiores, y Koraza en las fachadas, se realiza pintura de puertas interiores. Se realiza el cambio de policarbonato en cubierta de patio, instalación de cinta antideslizantes en baños y escaleras, Se realizo entrega con acta de recibo a satisfacción de establecimiento el día 21 de febrero de 2025









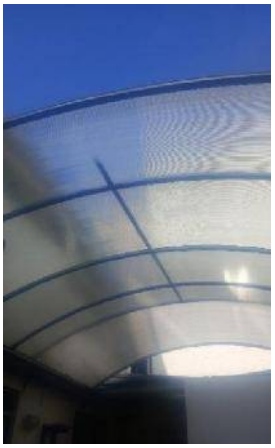












En el frente de obra **J.I. San Luis,** se realiza el cambio de cubierta con teja Ecoroof con reforzamiento y pintura de la estructura metálica, limpieza de canales, se realiza medición del patio para instalación de piso en caucho de llanta triturado. Se realizo entrega con acta de recibo a satisfacción de establecimiento el día 26 de marzo de 2025











En el frente de obra **J.I. Juan XXIII.** Se realiza el cambio de cubierta sobre el patio de juegos, fundición de placa en concreto en patio de juegos, suministro de luminarias y pintura en vigas de segundo piso, se realiza medición del patio para instalación de piso en caucho de llanta triturado. Se realizo entrega con acta de recibo a satisfacción de establecimiento el día 26 de marzo de 2025













En el frente de obra **<u>Casa de la Juventud Nasqua</u>**, Se realiza la instalación de un tanque de reserva de agua de 500 litros, con grifería flotador y accesorios de instalación. Se realizo entrega con acta de recibo a satisfacción de establecimiento el día 14 de marzo de 2025



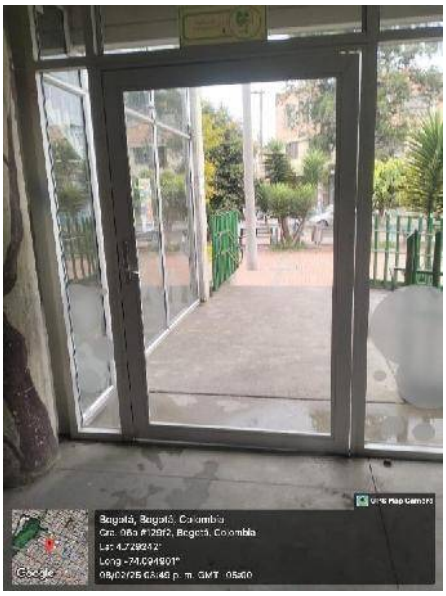






En el frente de obra **J.I. Aures,** se realiza la sustitución de puertas de aluminio y vidrio en los accesos principal y posterior de la edificación. Se realizo entrega con acta de recibo a satisfacción de establecimiento el día 21 de febrero de 2025









En el frente de obra **Centro Crecer Rincón** se realiza el cambio de cubierta de policarbonato y el cambio de la cubierta de domos por teja Ecoroof, con reforzamiento y pintura de la estructura metálica. Se realizo entrega con acta de recibo a satisfacción de establecimiento el día 04 de marzo de 2025









En el frente de obra **J.I. Helvetia**, se realiza el cambio de cubierta con teja Ecoroof con reforzamiento y pintura de la estructura metálica del chut de basura, reinstalación de luminaria. Se realizo entrega con acta de recibo a satisfacción de establecimiento el día 05 de marzo de 2025





En el frente de obra **J.I. Arco Iris**, se encuentra en proceso el cambio de cubierta con teja Ecoroof con reforzamiento y pintura de la estructura metálica. Y pintura de fachada de acceso









En el frente de obra **J.I. Tibabita,** se realiza medición de ventanería para cambio con ventanas de aluminio y vidrio, se encuentra en proceso de instalación. Se realizo entrega con acta de recibo a satisfacción de establecimiento el día 26 de marzo de 2025













En el frente de obra **J.I. Verbenal,** se realiza un análisis del sistema de cárcamos, el cual será canalizado con tubería, para favorecer el funcionamiento y seguridad de los niños, se realizan actividades de pintura de fachadas y media caña en gravilla lavada. Se realiza el remplazo de la ventanería existente de la cocina por ventanería en aluminio y vidrio, se realiza el mantenimiento de cubierta. Instalación de piso poliforme en sala cuna Se realizo entrega con acta de recibo a satisfacción de establecimiento el día 26 de marzo de 2025













En el frente de obra **J.I. Buenavista,** Se realizo las actividades de mantenimiento de cerramiento en malla eslabonada, instalación de concertina, grifería de lavamanos y extractor de olores en sala cuna. Se realizo entrega con acta de recibo a satisfacción de establecimiento el día 06 de marzo de 2025









En el frente de obra **C.D.C Simón Bolívar,** Se realizan actividades de instalación de cielo raso y pintura de vinilo en muros de zona de teatro en sala de proyección. Se realiza el cambio de puertas metálicas en chut de basuras y cambio de puerta de acceso a parqueadero, Se realiza el cambio de dos módulos de cerramiento de malla eslabonada en parqueadero, Se realiza instalación de interruptor termoeléctrico (Breaker) y circuitos eléctrico y tomacorrientes en puesto de celaduría acceso centro, instalación de puntos de datos en oficina. Se realizo entrega con acta de recibo a satisfacción de establecimiento el día 26 de marzo de 2025






1/04/2025 10:03:42 a. m.
7 – 52 Calle 165
#Simón Bolívar


1/04/2025 10:04:28 a. m.
7 – 52 Calle 165
#Simón Bolívar


1/04/2025 10:10:41 a. m.
6 Calle 165
#Simón Bolívar


1/04/2025 10:15:45 a. m.
714 Calle 165
#Simón Bolívar


25/03/2025 1:11:36 p. m.
714 Calle 165
#Simón Bolívar


25/03/2025 12:01 p. m.
714 Calle 165
#Simón Bolívar





En el frente de obra **C.D. Tierra de Saberes Teusaquillo,** Se realizan actividades de cambio de campana de ventilación en cubierta, pintura cancha polideportiva, instalación de ventanas de aluminio, y cubierta en patio junto a cancha. Pintura exterior en cerramiento y fachada. Se realizo entrega con acta de recibo a satisfacción de establecimiento el día 26 de marzo de 2025

















1.3.2. RELACION ACTAS GENERADAS

A continuación, se relacionan las actas de comité y de mesas de trabajo y se adjuntan como anexo al presente informe.

ACTAS DE COMITÉ	
# de Acta	**FECHA**
1	jueves, 19 de diciembre de 2024
2	jueves, 26 de diciembre de 2024
3	miércoles, 08 de enero de 2025
4	martes, 21 de enero de 2025
5	martes, 28 de enero de 2025
6	martes, 4 de febrero de 2025
7	miércoles, 12 de febrero de 2025
8	martes, 18 de febrero de 2025

9	martes, 25 de febrero de 2025
10	miércoles, 05 marzo de 2025
11	Viernes, 14 marzo de 2025
12	miércoles, 19 marzo de 2025
13	Jueves, 26 marzo de 2025
Mesa de Trabajo	jueves, 09 de enero de 2025

TABLA 1-3. Relación Actas Generadas en el Cto de Obra
Fuente: Contrato de Interventoría.

1.3.3. RELACION INFORMES GENERADOS

A continuación, se relacionan todos los informes semanales y los informes mensuales radicados por parte de la interventoría, con su respectivo consecutivo y radicado ante la entidad para el periodo del presente informe:

INFORMES SEMANALES				
#	**PERIODO INFORME**	**RADICADO INTERVENTORIA**	**RADICADO SDIS**	
1	12 al 15 de dic de 2024	FRONT-008-9354-2024	E2024056016	30/12/2024
2	16 al 22 de dic de 2024	FRONT-008-9354-2024	E2024056016	30/12/2024
3	23 al 29 de dic de 2024	FRONT-008-9354-2024	E2025005023	4/02/2025
4	30 de dic 2024 al 5 ene 2025	FRONT-008-9354-2024	E2025005023	4/02/2025
5	06 al 12 ene 2025	FRONT-008-9354-2024	E2025005023	4/02/2025
6	13 al 19ene 2025	FRONT-008-9354-2024	E2025005023	4/02/2025
7	20 al 26 ene 2025	FRONT-028-9354-2025	E2025006843	12/02/2025
8	27 ene al 02 feb 2025	FRONT-028-9354-2025	E2025006843	12/02/2025
9	03 feb al 09 feb 2025	FRONT-034-9354-2025	E2025012358	12/03/2025
10	10feb al 16 feb 2025	FRONT-039-9354-2025	E2025012359	12/03/2025
11	17 feb al 23 feb 2025	FRONT-039-9354-2025	E2025012359	12/03/2025
12	24 feb al 02 mar 2025	FRONT-039-9354-2025	E2025012359	12/03/2025
13	03 mar al 09 mar 2025	FRONT-039-9354-2025	E2025012359	12/03/2025
14	10 mar al 16 mar 2025	FRONT-046-9354-2025	E2025019378	25/04/2025
15	17 mar al 24 mar 2025	FRONT-046-9354-2025	E2025019378	25/04/2025

TABLA 1-4. Relación Informes Semanales de Interventoría
Fuente: Contrato de Interventoría.

INFORMES MENSUALES TECNICOS			
#	**PERIODO INFORME**	**RADICADO**	**RADICADO SDIS**

		INTERVENTORIA		
1	12 de dic 2024 al 11 ene 2025	FRONT-022-9354-2025	E2025006835	12/02/2025
2	12 de ene 2025 al 11 feb 2025	FRONT-045-9354-2025	E2025019377	25/04/2025
3	12 de feb 2025 al 26 mar 2025	FRONT-045-9354-2025	E2025019377	25/04/2025

TABLA 1-5. Relación Informes Mensuales de Interventoría
Fuente: Contrato de Interventoría.

1.3.4. RELACION CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

A continuación, se relaciona toda la correspondencia enviada por parte de la interventoría, así como recibida, en el periodo del 12 de febrero de 2025 hasta el 11 de marzo de 2025:

FECHA	No. OFICIO / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
CORRESPONDENCIA ENVIADA				
4/12/2024	DPC-001-9354-2024	POLIZAS INTERVENTORIA	Interventoría	SDIS
9/12/2024	DPC-002-9354-2024	CERTIFICACION BANCARIA	Interventoría	SDIS
17/12/2024	FRONT-003-9354-2024	AVAL A LA SOLICITUD DE MODIFICACION DEL CTO - PRORROGA	Interventoría	SDIS
17/12/2024	FRONT-004-9354-2024	HOJAS DE VIDA PERSONAL INTERVENTORIA	Interventoría	SDIS
26/12/2024	FRONT-005-9354-2024	POLIZAS AL ACTA DE INICIO DE CTO DE OBRA	Interventoría	SDIS
26/12/2024	FRONT-006-9354-2024	HOJAS DE VIDA CTO DE OBRA	Interventoría	SDIS
17/12/2024	FRONT-007-9354-2024	SOLICITUD DE PRORROGA - CTO INTERVENTORIA	Interventoría	SDIS
30/12/2024	FRONT-008-9354-2024	INFORMES SEMANALES 1 Y 2	Interventoría	SDIS
30/12/2024	FRONT-009-9354-2024	ACTUALIZACION PROGRAMACION (Virtual)	Interventoría	CTA. OBRA
30/12/2024	FRONT-010-9354-2024	POLIZA RCE CTO OBRA (virtual)	Interventoría	SDIS
2/1/2025	FRONT-011-9354-2025	Pólizas Cto Obra al Modificatorio	Interventoría	SDIS
2/1/2025	FRONT-012-9354-2025	pólizas interventoría ANEXO - 3	Interventoría	SDIS
9/1/2025	FRONT-013-9354-2025	SEGUIMIENTO PROGRAMACION	Interventoría	SDIS
10/1/2025	FRONT-014-9354-2025	Autorización ingreso de personal	Interventoría	SDIS
11/1/2025	FRONT-015-9354-2025	Observaciones SGSST Contratista Obra	Interventoría	CTA. OBRA
11/1/2025	FRONT-016-9354-2025	PRESUPUESTO INTERVENTORIA	Interventoría	SDIS
13/1/2025	FRONT-017-9354-2025	Seguimiento de programación del Proyecto	Interventoría	CTA. OBRA
16/1/2025	FRONT-018-9354-2025	018 - Alcance Hojas de Vida Cto de Obra	Interventoría	CTA. OBRA
20/1/2025	FRONT-019-9354-2025	Observaciones PIGA Contrato de Obra	Interventoría	CTA. OBRA
21/1/2025	FRONT-020-9354-2025	Observaciones PLAN DE CALIDAD Contrato de Obra	Interventoría	SDIS

21/1/2025	FRONT-021-9354-2025	INFORMES SEMANALES 2, 3, 4, 5 y 6	Interventoría	SDIS
21/1/2025	FRONT-022-9354-2025	Informe Mensual de Interventoría No.1	Interventoría	SDIS
28/1/2025	FRONT-023-9354-2025	RESPUESTA OBSERVACIONES HOJAS DE VIDA PERSONAL DE INTERVENTORÍA	Interventoría	SDIS
28/1/2025	FRONT-024-9354-2025	Ingreso personal y Cambio Director Cto de Obra	Interventoría	CTA. OBRA
28/1/2025	FRONT-025-9354-2025	aprobación Plan Gestión Social	Interventoría	CTA. OBRA
29/1/2025	FRONT-026-9354-2025	Prorroga Cto de Interventoría	Interventoría	SDIS
30/1/2025	FRONT-027-9354-2025	Solicitud de Prorroga - Cto Obra	Interventoría	SDIS
11/2/2025	FRONT-028-9354-2025	INFORMES SEMANALES 7 y 8	Interventoría	SDIS
5/2/2025	FRONT-029-9354-2025	Prorroga Interventoría	Interventoría	SDIS
5/2/2025	FRONT-030-9354-2025	Aval Prorroga - Cto Obra	Interventoría	SDIS
11/2/2025	FRONT-031-9354-2025	INFORME MENSUAL SST No:1 - INTERVENTORIA	Interventoría	SDIS
11/2/2025	FRONT-032-9354-2025	INFORME MENSUAL AMBIENTAL No:1 - INTERVENTORIA	Interventoría	SDIS
11/2/2025	FRONT-033-9354-2025	Respuesta oficio SDIS-040-2024 del 6 de febrero de 2025. Entrega Plan Institucional de Gestión Ambiental –PIGA. Atención Observaciones Interventoría – Aprobación PIGA	Interventoría	SDIS
14/2/2025	FRONT-034-9354-2025	INFORMES SEMANALES 9	Interventoría	SDIS
11/2/2025	FRONT-035-9354-2025	Respuesta oficio SDIS-043-2024 del 7 de febrero de 2025. APROBACION INFORME AMBIENTAL No.1	Interventoría	SDIS
11/2/2025	FRONT-036-9354-2025	Entrega Plan Institucional de Gestión Ambiental –PIGA APROBADO POR LA INTERVENTORIA Contrato de Obra. 9360-2024	Interventoría	SDIS
18/2/2025	FRONT-037-9354-2025	Aprobación APUs contractuales - Contrato de Obra 9360 de 2024	Interventoría	SDIS
18/2/2025	FRONT-038-9354-2025	Entrega Acta Parcial No.1 Contrato de Obra	Interventoría	SDIS
10/3/2025	FRONT-039-9354-2025	INFORMES SEMANAS 10,11,12 Y 13	Interventoría	SDIS
3/3/2025	FRONT-040-9354-2025	SOLICITUD CAMBIO DE ESPECIFICACIONES REALIZADA POR EL CTA DE OBRA	Interventoría	CTA. OBRA
11/3/2025	FRONT-041-9354-2025	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.2 COMPONENTE AMBIENTAL	Interventoría	SDIS
11/3/2025	FRONT-042-9354-2025	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.2 COMPONENTE SST	Interventoría	SDIS
8/4/2025	FRONT-043-9354-2025	Entrega Acta Parcial No.2 Contrato de Obra	Interventoría	SDIS
8/4/2025	FRONT-044-9354-2025	Entrega Acta Parcial No.3 Contrato de Obra	Interventoría	SDIS
23/4/2025	FRONT-045-9354-2025	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.2 Y No.3	Interventoría	SDIS
23/4/2025	FRONT-046-9354-2025	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA SEMANAS 14 Y 15	Interventoría	SDIS
6/5/2025	FRONT-047-9354-2025	DOCUMENTOS PARA LIQUIDACIÓN DE CONTRATO	Interventoría	SDIS

TABLA 1-6. Relación Correspondencia Enviada
Fuente: Contrato de Interventoría

FECHA	No. OFICIO / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
12/12/2024	SDIS-008-2024	REMISIÓN APUS CONTRACTUALES	CTA. OBRA	Interventoría
15/12/2024	SDIS-009-2024	SOLICITUD_DE_ADICIÓN_Y_PRORROGA-AJ	CTA. OBRA	Interventoría
15/12/2024	SDIS-012-2024	POLIZAS ACTUALIZADAS	CTA. OBRA	Interventoría
15/12/2024	SDIS-013-2024	DOCUMENTACIÓN POST. A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO (F)	CTA. OBRA	Interventoría
20/12/2024	SDIS-014-2024	CERTIFICACIÓN BANCARIA INGENARTK	CTA. OBRA	Interventoría
30/12/2024	SDIS-015-2024	PROGRAMACIÓN-RTA OFICIO 00596 30DIC24	CTA. OBRA	Interventoría
30/12/2024	SDIS-016-2024	ENTEGA PRESUPUESTOS REVISADOS	CTA. OBRA	Interventoría
02/01/2025	SDIS-017-2024	POLIZAS-PRORROGA DE CONTRATO (f)	CTA. OBRA	Interventoría
03/01/2025	SDIS-018-2024	INICIO SELLO DE FACHADAS JI EL NOGAL	CTA. OBRA	Interventoría
08/01/2025	SDIS-018-2024	BARRIOS UNIDOS-INGRESO DE PERSONAL	CTA. OBRA	Interventoría
08/01/2025	SDIS-019-2024	CHAPINERO-INGRESO PERSONAL	CTA. OBRA	Interventoría
08/01/2025	SDIS-020-2024	SUBA-INGRESO PERSONAL	CTA. OBRA	Interventoría
08/01/2025	SDIS-021-2024	TEUSAQUILLO-INGRESO PERSONAL	CTA. OBRA	Interventoría
08/01/2025	SDIS-022-2024	USAQUEN-INGRESO PERSONAL	CTA. OBRA	Interventoría
14/01/2025	SDIS-023-2024	ALCANCE OFICIO SDIS-013-2024-PROFESIONALES DE APOYO-AUXILIAR SST No.3	CTA. OBRA	Interventoría
15/01/2025	SDIS-024-2024	Programaciones Ajustadas- Envío 2	CTA. OBRA	Interventoría
20/01/2025	SDIS-025-2024	SOLICITUD DE INGRESO DE PERSONAL A TODAS LAS SEDES	CTA. OBRA	Interventoría
23/01/2025	SDIS-026-2024	INFORME TÉCNICO MENSUAL 1	CTA. OBRA	Interventoría
23/01/2025	SDIS-027-2024	PROGRAMACIÓN GENERAL Y DETALLADA POR SEDES A INTERVENIR	CTA. OBRA	Interventoría
27/01/2025	SDIS-028-2024	RADICACIÓN DOCUMENRTACIÓN EN FISICO	CTA. OBRA	Interventoría
23/01/2025	SDIS-029-2024	SUBSANACIÓN OBSERVACIONES SG-SST-RESPUESTA OFICIO FRONT-015-9354-2024	CTA. OBRA	Interventoría
24/01/2025	SDIS-030-2024	JUSTIFICACIÓN PARA RECONOCIMIENTO ECONÓMICO AL 100% -ITEM RESANES GENERALES	CTA. OBRA	Interventoría
24/01/2025	SDIS-031-2024	HOJA DE VIDA-CAMBIO DIRECTOR DE PROYECTO	CTA. OBRA	Interventoría
27/01/2025	SDIS-032-2024	SUBSANACIÓN OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD OFICIO FRONT-020-9354-2024	CTA. OBRA	Interventoría
27/01/2025	SDIS-033-2024	SOLICITUD PRÓRROGA DEL CONTRATO Y REAJUSTE DE PRECIO POR CAMBIO DE VIGENCIA	CTA. OBRA	Interventoría
27/01/2025	SDIS-034-2024	SUBSANACIÓN PIGA-RESPUESTA OBSERVACIONES FRONT-019-9354-2024	CTA. OBRA	Interventoría
28/01/2025	SDIS-035-2024	HOJA DE VIDA-RESIDENTE DE OBRA	CTA. OBRA	Interventoría
28/01/2025	SDIS-036-2024	SOLICITUD DE REAJUSTE DE PRECIOS DEL CONTRATO POR CAMBIO DE VIGENCIA.	CTA. OBRA	Interventoría
29/01/2025	SDIS-037-2024	SOLICITUD DE PRORROGA DE CONTRATO	CTA. OBRA	Interventoría
02/02/2025	SDIS-038-2024	SOLICITUD DE PRORROGA DE CONTRATO	CTA. OBRA	Interventoría
06/02/2025	SDIS-040-2024	ENTREGA PIGA-ALCANCE OFICIO SDIS-034-2024	CTA. OBRA	Interventoría
06/02/2025	SDIS-041-2024	REMISIÓN DE SOPORTES-SOLICITUD DE PRORROGA No. 2- CONTRATO DE OBRA 9360-2024 - ALCANCE OFICIO SDIS-038--2024	CTA. OBRA	Interventoría
07/02/2025	SDIS-042-2024	SOLICITUD DE PRORROGA DE CONTRATO	CTA. OBRA	Interventoría
06/02/2025	SDIS-043-2024	INFORME AMBIENTAL No 1	CTA. OBRA	Interventoría

12/02/2025	SDIS-044-2024	ACREDITACIÓN DE DOCUMENTOS PARA PAGO No.1	CTA. OBRA	Interventoría
07/02/2025	SDIS-046-2024	SOLICITUD PRORROGA DE CONTRATO	CTA. OBRA	Interventoría
20/02/2025	SDIS-048-2024	SOLICITUD CAMBIO DE ESPECIFICACONES	CTA. OBRA	Interventoría
20/02/2025	SDIS-049-2024	REORGANIZACIÓN DOCUMENTOS-OBLIGACIONES AMBIENTALES	CTA. OBRA	Interventoría
26/02/2025	SDIS-050-2024	PÓLIZAS-PRORROGA No. 2 – CONTRATO DE OBRA 9360-2024	CTA. OBRA	Interventoría

TABLA 1-7. Relación Correspondencia Recibida
Fuente: Contrato de Interventoría

2. INFORMACION BASICA CONTRATO OBRA E INTERVENTORIA

INFORMACION CONTRATO OBRA	
Numero de Contrato	9360 DE 2024
Fecha de Contrato	Noviembre 27 de 2024
Contratista	**CONSORCIO INGENARTK XXI** **INGERAL COMPAÑIA SAS.** Identificada con Nit. 800.170.618-1 con un porcentaje de participación del 10% **INARTK INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A**.S., identificada con Nit. 901.607.766-8, con un porcentaje de participación del 90%.
Nit	901.891.677 - 6
Proyecto	Optimización de la infraestructura de los centros, sedes y predios de la SDIS - Grupo No.1
Valor	$ 1.344.189.000
Plazo	2,5 MESES
Fecha Acta de Inicio	Diciembre 12 de 2024
Fecha Terminación Proyectada del Contrato	Diciembre 31 de 2024
Fecha Terminación Prorroga N° 1	Febrero 24 de 2025
Fecha Terminación Prorroga N° 2	Marzo 26 de 2025
Adición	N. A
Prorroga No.1	55 días
Prorroga No.2	30 días
Suspensión	N. A
OBJETO: "Realizar la optimización de la Infraestructura de los Centros, Sedes y Predios donde La Secretaría Distrital de Integración Social presta sus servicios sociales o requiera de su intervención, en el marco de La Implementación del Sistema Distrital De Cuidad.".	

TABLA 2-1. Datos Cto. Obra
Fuente: Contrato de Obra

INFORMACION CONTRATO INTERVENTORIA	
Numero de Contrato	9354-2024
Fecha de Contrato	Noviembre 28 de 2024
Contratista	**CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS SOCIAL 091** **FRONTERAS CONSTRUCTORA SAS.** Identificada con Nit. 900.516.663-3 con un porcentaje de participación del 50%. **YTMING SAS,** identificado con Nit. 901.666.329-4 con un porcentaje de participación del 50%.
Nit	901.889.569-2
Proyecto	Optimización de la infraestructura de los centros, sedes y predios de la SDIS - Grupo No.1
Valor	$ 365.580.190
Plazo	3 MESES
Fecha Acta De Inicio	Diciembre 12 de 2024
Fecha Terminación Proyectada del Contrato	Enero 15 de 2025
Fecha Terminación Prorroga N°1	Marzo 11 de 2025
Fecha Terminación Prorroga N° 2	Abril 11 de 2025
Adición	N. A
Prorroga N° 1	55 días
Prorroga No.2	30 días
Suspensión	N. A
OBJETO: Realizar la interventoría técnica, financiera, contable, administrativa, legal, social y ambiental a los contratos que se adjudiquen para realizar la optimización de la infraestructura de los centros, sedes y predios donde la secretaría distrital de integración social presta sus servicios sociales o requiera de su intervención, en el marco de la implementación del sistema distrital de cuidado. - Grupo 1	

TABLA 2-2. Datos Cto. Interventoría
Fuente: Contrato de Interventoría

3. INFORMACION FINANCIERA CTO DE OBRA E INTERVENTORIA

Contrato de Obra

A la fecha del presente informe el contrato de obra cuenta con DOS (02) pagos desembolsados correspondientes a cortes de obra, y no se cuenta con anticipo para el contrato de obra.

Conforme a lo contemplado en la CLÁUSULA NOVENA - SUJECIÓN DE LOS PAGOS A LA APROPIACIÓN PRESUPUESTAL: Para respaldar el valor del contrato que corresponde a $1.344.189.000, se cuenta con el(los) Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal que se relaciona a continuación:

No. de CDP	13050
No. de Proyecto	7945
Modalidad	LICITACIÓN PÚBLICA
Valor CDP	$ 7.935.000.000
Valor Afectado CDP	$ 7.935.000.000
Total	$ 7.935.000.000

TABLA 3-1. Datos Cto. Obra
Fuente: Contrato de Interventoría

Así mismo se relaciona a continuación la distribución presupuestal del contrato de obra:

GRUPO 1 Suba - Usaquén - Chapinero - Barrios Unidos - Teusaquillo			
Alcance	**No. unidades operativas**	**Rubro**	**Fuente**
Mantenimiento general de la infraestructura en unidades operativas y sedes de la SDIS o donde la entidad solicite su intervención.	56	$ 1.098.633.444	0112-OTROS DISTRITOS
Mantenimiento general de la infraestructura en Casas de la Sabiduría (Centros Dia)	4	$ 240.000.000	0144-ESTAMPILLAS POR ADULTO MAYOR
Mantenimiento de estructura de ascensores y/o plataformas de personas y carga, que hacen parte de las unidades operativas y sedes de la SDIS o donde la entidad solicite su intervención.	2	$ 5.555.556	0112-OTROS DISTRITOS
TOTAL PRESUPUESTO GRUPO		**$ 1.344.189.000**	
GRUPO 2 Mártires – Santafé – Candelaria – Antonio Nariño – Puente Aranda			

TABLA 3-2. Datos Distribución Presupuestal Cto. Obra
Fuente: Anexo Técnico Cto. De Obra

A la fecha de cierre del contrato de obra, se cuenta con DOS (02) pagos desembolsados correspondientes a actas parciales cobradas y el corte No.3 correspondiente acta parcial se encuentra en trámite mediante comunicado FRONT-041-9354-2025 y que en total acumulado con esta acta se cuenta con **88,30%** cobrado por avance de obra, frente a un **93,71%** de porcentaje de ejecución física.

El porcentaje de avance tal y como esta consignado en el acta de terminación del contrato de obra, corresponde a la ejecución total de las obras, *sin la inversión de los recursos de Casas de la sabiduría, Estampillas por adulto mayor, por valor de $84.566.502*, como es de conocimiento de la SDIS. El soporte del pago realizado en el periodo se encuentra en el apartado de anexos del presente informe como “soportes pago contrato de obra”.

A continuación, se relacionan los pagos realizados a la fecha en el siguiente cuadro:

PAGOS PARCIALES CONTRATO DE OBRA				
#	FECHA DESEMBOLSO	PORCENTAJE DE AVANCE	VALOR BRUTO	VALOR NETO
CORTE 1	24-feb-25	39.56%	9.949.281	8.758.750
			521.840.572	459.397.130
CORTE 2	21-mar-25	32,21%	5.327.238	4.689.780
			427.699.350	376.520.845
CORTE 3	En tramite	16,53%	98,911,242	73,952,330
			123,316,282	92,199,089
TOTAL PAGADO		88,30%	1.187.043.965,00	1.015.517.924,00

Contrato de Interventoría

A la fecha del presente informe, el contrato de obra cuenta con DOS (02) pagos desembolsados correspondientes a pagos de acuerdo con el porcentaje de cobro realizado por el Cto de obra.

Conforme a lo contemplado en la CLÁUSULA NOVENA - SUJECIÓN DE LOS PAGOS A LA APROPIACIÓN PRESUPUESTAL: Para respaldar el valor del contrato que corresponde a $365.580.190, se cuenta con el(los) Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal que se relaciona a continuación:

No. de CDP	12117
No. de Proyecto	7945
Modalidad	CONCURSO DE MERITOS ABUIERTO

Concepto del Gasto	O232020200883116 Servicios de consultoría en gestión de la cadena de suministro
Valor CDP	$ 1.626.675.237
Valor Afectado CDP	$ 1.626.675.237
Total	$ 1.626.675.237

TABLA 3-3. Datos Cto. Interventoría
Fuente: Contrato de Interventoría

A la fecha la interventoría cuenta con DOS (02) pagos desembolsados correspondientes a actas parciales y el acta liquidación que corresponde al pago final y/o liquidación.

A continuación, se relacionan los pagos realizados a la fecha a la interventoría:

PAGOS PARCIALES CONTRATO DE INTERVENTORIA				
#	FECHA DESEMBOLSO	PORCENTAJE DE AVANCE	VALOR BRUTO	VALOR NETO
CORTE 1	24-feb-25	33,24%	121.526.228	107.416.931
CORTE 2	21-mar-25	32,21%	117.769.830	104.096.653
TOTAL PAGADO		65.45%	239.296.058	211.513.584

3.1. BALANCE DEL ANTICIPO

El contrato de obra no cuenta con anticipo

3.2. MODIFICATORIOS Y/O ACLARATORIOS REALIZADOS AL CONTRATO

A la fecha del presente informe el contrato de obra cuenta con la PRORROGA N°1 y con la PRORROGA N°2 al contrato, modificatorios u Otro Si, los cuales se relacionan a continuación:

Prorroga No. 1 – Otro Si: *De diciembre 30 de 2024*

El contrato de obra presento un acta de inicio con fecha 12 de diciembre de 2024 y fecha de terminación 31 de diciembre de 2024.

"*(…) El CONSORCIO INGENARTK XXI, en calidad de contratista de obra presentó al contratista de interventoría, CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS SOCIAL 091, mediante oficio SDIS-009-2024 de 15 de diciembre de 2024; solicitud de prórroga al* ***Contrato de obra No. 9360-2024****.*

Que en atención a la solicitud presentada y de acuerdo con los hechos técnicos expuestos por parte del contratista de obra y validados por el contratista de interventoría, la Entidad estimó pertinente prorrogar el ***Contrato de obra No. 9360-2024****, y ampliar el plazo de ejecución del contrato hasta el 24 de febrero de 2025.*

En consecuencia, el CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS SOCIAL 091, en calidad de interventoría del ***Contrato de obra No. 9360-2024****, presentó mediante oficio FRONT-003-9354-2024 de fecha 17 de diciembre de 2024, la necesidad de prorrogar el* ***Contrato de Interventoría No. 9354-2024****.*

Para ese fin, conforme los precedentes, el contratista estima que para continuar ejecutando sus actividades conforme lo establece la Ley, el contrato deba prorrogarse por el mismo plazo otorgado al ***Contrato de obra No. 9360-2024*** *más 15 días adicionales para el cierre y terminación del contrato objeto de supervisión, quedando como fecha de terminación final del presente contrato el 11 de marzo de 2025 (…)*"

Prorroga No. 2 – Otro Si: *De febrero 10 de 2025*

El contrato de obra presento un acta de inicio con fecha 12 de diciembre de 2024 y fecha de terminación 31 de diciembre de 2024. Se aprueba prórroga N°1 al contrato en *diciembre 30 de 2024* , con fecha de terminación el 24 de febrero de 2025.

"*(…) El CONSORCIO INGENARTK XXI, en calidad de contratista de obra presentó al contratista de interventoría, CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS SOCIAL 091, mediante*

oficio SDIS-042-2024 de 5 de febrero de 2025; solicitud de prórroga N°2 al ***Contrato de obra No. 9360-2024****.*

Que en atención a la solicitud presentada y de acuerdo con los hechos técnicos expuestos por parte del contratista de obra y validados por el contratista de interventoría, la Entidad estimó pertinente prorrogar el ***Contrato de obra No. 9360-2024****, y ampliar el plazo de ejecución del contrato hasta el 26 de marzo de 2025.*

En consecuencia, el CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS SOCIAL 091, en calidad de interventoría del ***Contrato de obra No. 9360-2024****, presentó mediante oficio FRONT-029-9354-2025 de fecha 5 de febrero de 2025, la necesidad de prorrogar el* ***Contrato de Interventoría No. 9354-2024****.*

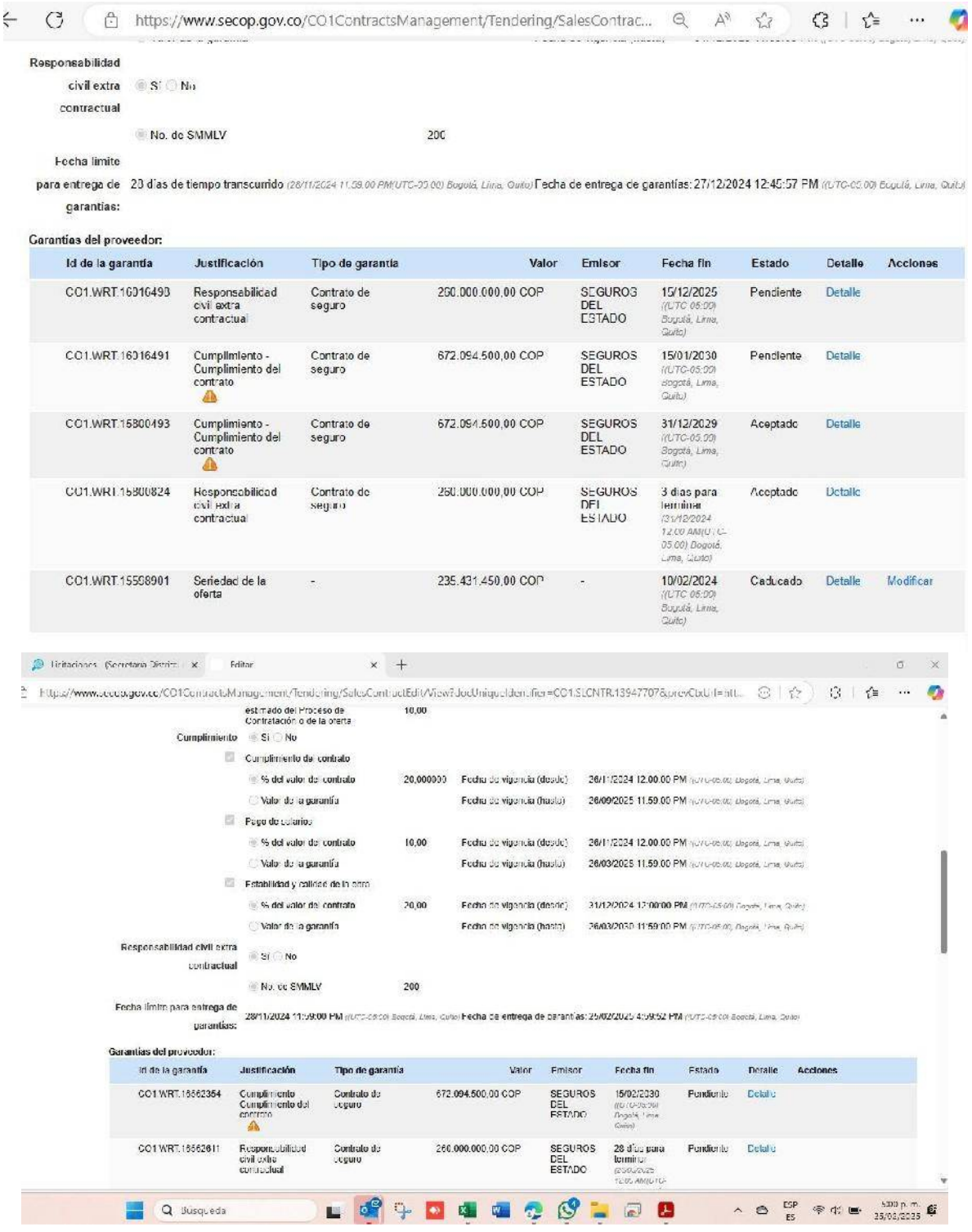
Para ese fin, conforme los precedentes, el contratista estima que para continuar ejecutando sus actividades conforme lo establece la Ley, el contrato deba prorrogarse por el mismo plazo otorgado al ***Contrato de obra No. 9360-2024*** *más 15 días adicionales para el cierre y terminación del contrato objeto de supervisión, quedando como fecha de terminación final del presente contrato el 11 de abril de 2025 (…)*"

3.3. VERIFICACION DE POLIZAS

Se relaciona la información correspondiente a las pólizas del contrato de obra No. 9360 DE 2024 conforme al acta de inicio de obra con fecha 12 de diciembre de 2024, a la prórroga donde se actualiza el amparo de estabilidad y calidad de la obra por 5 años, así mismo se cuenta con la captura de pantalla donde se evidencia que las respectivas garantías fueron cargadas en el SECOP II.

COMPAÑÍA ASEGURADORA - SEGUROS DEL ESTADO				
POLIZAS No.	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
21-44-101457978 (Anexo 2)	Cumplimiento	12/12/2024	15/07/2025	$ 268.837.800,00
	Estabilidad y Calidad de Obra	15/01/2025	15/01/2030	$ 268.837.800,00
	Buen Manejo y Correcto Inversión del Anticipo	N/A	N/A	N/A
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	12/12/2024	15/01/2028	$ 134.418.900,00
21-40-101244785 RCE (Anexo 2)	Predios, Labores y Operaciones	12/12/2024	15/01/2025	$ 260.000. 000,00
	Daño Emergente y Lucro Cesante	12/12/2024	15/01/2025	$ 260.000. 000,00
	Perjuicios Extrapatrimoniales	12/12/2024	15/01/2025	$ 260.000. 000,00
21-44-101457978 (Anexo 3)	Cumplimiento	12/12/2024	27/08/2025	$ 268.837.800,00
	Estabilidad y Calidad de Obra	15/01/2025	15/01/2030	$ 268.837.800,00
	Buen Manejo y Correcto Inversión del Anticipo	N/A	N/A	N/A
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	12/12/2024	24/02/2028	$ 134.418.900,00
21-40-101244785 RCE (Anexo 3)	Predios, Labores y Operaciones	12/12/2024	24/02/2025	$ 260.000. 000,00
	Daño Emergente y Lucro Cesante	12/12/2024	24/02/2025	$ 260.000. 000,00
	Perjuicios Extrapatrimoniales	12/12/2024	24/02/2025	$ 260.000. 000,00
21-44-101457978 (Anexo 4)	Cumplimiento	12/12/2024	26/09/2025	$ 268.837.800,00
	Estabilidad y Calidad de Obra	15/01/2025	15/01/2030	$ 268.837.800,00
	Buen Manejo y Correcto Inversión del Anticipo	N/A	N/A	N/A
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	12/12/2024	26/03/2028	$ 134.418.900,00
21-40-101244785 RCE (Anexo 4)	Predios, Labores y Operaciones	12/12/2024	26/03/2025	$ 260.000. 000,00
	Daño Emergente y Lucro Cesante	12/12/2024	26/03/2025	$ 260.000. 000,00
	Perjuicios Extrapatrimoniales	12/12/2024	26/03/2025	$ 260.000. 000,00
21-44-101457978 (Anexo 6)	Cumplimiento	12/12/2024	26/09/2025	$ 268.837.800,00
	Estabilidad y Calidad de Obra	26/03/2025	26/03//2030	$ 268.837.800,00
	Buen Manejo y Correcto Inversión del Anticipo	N/A	N/A	N/A
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	12/12/2024	26/03/2028	$ 134.418.900,00

TABLA 3-4. Pólizas Cto. de Obra
Fuente: Contrato de Obra



GRAFICA 3-1. Pólizas Según Acta de inicio y prorroga cto de obra en SECOP II

Se relaciona la información correspondiente a las pólizas del contrato de interventoría No. 9354 de 2024 a la prórroga No.1.

COMPAÑÍA ASEGURADORA - SEGUROS DEL ESTADO				
POLIZAS No.	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
21-44-101457980 Anexo No. 0	Cumplimiento del Contrato	27/11/2024	15/07/2025	$ 73,116,038.00
	Calidad del Servicio	15/01/2025	15/01/2030	$ 73,116,038.00
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	27/11/2024	15/01/2028	$ 36,558,019.00
21-40-101244789 Anexo No.0	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	27/11/2024	15/01/2025	$ 260,000,000.00
	DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	27/11/2024	15/01/2025	$ 260,000,000.00
	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	27/11/2024	15/01/2025	$ 260,000,000.00
21-44-101457980 Anexo No. 2	Cumplimiento del Contrato	12/12/2024	30/07/2025	$ 73,116,038.00
	Calidad del Servicio	30/01/2025	30/01/2030	$ 73,116,038.00
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	12/12/2024	30/01/2028	$ 36,558,019.00
21-40-101244789 Anexo No.2	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	12/12/2024	30/01/2025	$ 260,000,000.00
	DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	12/12/2024	30/01/2025	$ 260,000,000.00
	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	12/12/2024	30/01/2025	$ 260,000,000.00
21-44-101457980 Anexo No. 3	Cumplimiento del Contrato	12/12/2024	11/09/2025	$ 73,116,038.00
	Calidad del Servicio	30/01/2025	30/01/2030	$ 73,116,038.00
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	12/12/2024	11/03/2028	$ 36,558,019.00
21-40-101244789 Anexo No. 3	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	12/12/2024	11/03/2025	$ 260,000,000.00
	DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	12/12/2024	11/03/2025	$ 260,000,000.00
	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	12/12/2024	11/03/2025	$ 260,000,000.00
21-44-101457980 Anexo No. 4	Cumplimiento del Contrato	12/12/2024	11/10/2025	$ 73,116,038.00
	Calidad del Servicio	30/01/2025	30/01/2030	$ 73,116,038.00
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	12/12/2024	11/04/2028	$ 36,558,019.00
21-40-101244789 Anexo No. 5	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	12/12/2024	11/04/2025	$ 284,700,000.00
	DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	12/12/2024	11/04/2025	$ 284,700,000.00
	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	12/12/2024	11/04/2025	$ 284,700,000.00

TABLA 3-5. Pólizas Cto de Interventoría
Fuente: Contrato de Interventoría

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	Detalle
CO1.WRT.16069447	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	260.000.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO SA	11/03/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aceptado	Detalle
CO1.WRT.16069443	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	182.790.095,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO SA	30/01/2030 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aceptado	Detalle
CO1.WRT.15950858	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	260.000.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO	8 días para terminar *(30/01/2025 12:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aceptado	Detalle
CO1.WRT.15950847	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	182.790.095,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO	30/01/2030 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aceptado	Detalle
CO1.WRT.15801075	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	260.000.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	6 días de tiempo transcurrido *(15/01/2025 12:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Caducado	Detalle

GRAFICA 3-2. Pólizas Según Acta de inicio y prorroga cto de interventoría en SECOP II

3.4. SUPERVISORES DELEGADOS AL CONTRATO

CARGO	NOMBRE
Nombre Del Supervisor Dependencia Cargo Localidad	**JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA** Subdirección de Plantas Físicas Subdirector de Plantas Físicas Nivel Central
Coordinador	Camilo Andrés Prieto Cuartas
Apoyo a la Supervisión	Karol Vargas Chilito

TABLA 3-6. Supervisores del Contrato

4. CONCLUCIONES.

- Se finalizo el objeto contractual, sin embargo, quedo un saldo sin ser invertido del rubro de ESTAMPILLA tal y como se discrimina en el balance del contrato de obra.
- Se dio cumplimiento a intervención de los 15 frentes de obra contractuales y se logro atender un frente de obra adicional, conforme a la dinámica del contrato y de ejecución del mismo.
- Se dio cumplimiento con los quince (15) diagnósticos que el contratista de obra debe entregar como requisito desde el proceso licitatorio.
- Se dará cumplimiento a las obligaciones contractuales de seguimiento a las post ventas y/o garantías que se generen única y exclusivamente de las intervenciones que fueron realizadas en el desarrollo de las actividades constructivas del contrato de obra.

ANEXOS

Historial de Pagos por Proveedor

CÓDIGO DE TERCERO	TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE
1013724279	NIT	901889569	CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS SOCIAL 091

Item	Nombre entidad	Referencia	Numero Documento Contable	POS. CxP	Fecha Cont.CxP en la Entidad	Fecha Radicación Tesorería Distrital	Estado	Fecha de Estado AAAA-MM-DD	Documento Compensación Según Estatus	Forma de Pago	Valor Bruto	Valor Neto	Cuenta Bancaría	Fecha Entrega Cheque a ventanilla	Endoso
1	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	2404	3000133674	002	22-feb-25	23-feb-25	PAGADA	24-feb-25	5001334470	Transferencia Giradora	121.526.228	107.416.931	17400010473 CORRIENTE Bancolombia SA		
2	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	3114	3000232582	002	20-mar-25	20-mar-25	PAGADA	21-mar-25	5002110420	Transferencia Giradora	117.769.830	104.096.653	17400010473 CORRIENTE Bancolombia SA		

Detalle de descuentos tributarios

Numero Documento Contable	Descripción	% Descuento	Base Retención	Valor Retención
3000133674	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	102.122.881	2.042.458
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	102.122.881	510.614
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	102.122.881	884.384
	RETEIVA 15%	15.0000	19.403.347	2.910.502
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	102.122.881	1.123.352
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	102.122.881	510.614
	RETEFUENTE HONORARIOS CONSULT OBRAS 6%	6.0000	102.122.881	6.127.373
	TOTAL DESCUENTOS			14.109.297

Información presupuestal

Numero Documento Contable	CRP	Posición CRP	PosPre	Fondo	PP
3000133674	5000776196	001	O232020200883116	1-100-F001	2025
3000232582	5000776196	001	O232020200883116	1-100-F001	2025

Historial de Pagos por Proveedor

3000232582	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	98.966.244	1.979.325
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	98.966.244	494.831
	RETEIVA 15%	15.0000	18.803.586	2.820.538
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	98.966.244	857.048
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	98.966.244	1.088.629
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	98.966.244	494.831
	RETEFUENTE HONORARIOS CONSULT OBRAS 6%	6.0000	98.966.244	5.937.975
			TOTAL DESCUENTOS	13.673.177

	25-ago-25 11:19:22
	Otra información:
*	Si su documento tiene Estatus Registrada, se encuentra en trámite en la entidad ordenadora del pago. Por favor póngase en contacto con la entidad.
*	Si su consulta no presenta fecha de pago y tiene estatus de Rechazada o Anulada, su pago no pudo ser aplicado. Por favor póngase en contacto con la entidad ordenadora del pago.

Historial de Pagos por Proveedor

CÓDIGO DE TERCERO	TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE
1013724279	NIT	901889569	CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS SOCIAL 091

Item	Nombre entidad	Referencia	Numero Documento Contable	POS. CxP	Fecha Cont.CxP en la Entidad	Fecha Radicación Tesorería Distrital	Estado	Fecha de Estado AAAA-MM-DD	Documento Compensación Según Estatus	Forma de Pago	Valor Bruto	Valor Neto	Cuenta Bancaría	Fecha Entrega Cheque a ventanilla	Endoso
1	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	6973	3001052644	002	10-oct-25	10-oct-25	PAGADA	14-oct-25	5005078603	Transferencia Giradora	85.783.392	75.823.869	17400010473 CORRIENTE Bancolombia SA		

Detalle de descuentos tributarios

Numero Documento Contable	Descripción	% Descuento	Base Retención	Valor Retención
3001052644	RETEFUENTE HONORARIOS CONSULT OBRAS 6%	6.0000	72.086.884	4.325.213
	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	72.086.884	1.441.738
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	72.086.884	360.434
	RETEIVA 15%	15.0000	13.696.508	2.054.476
	ESTAMPILLA UNIV FCO JOSE DE CALDAS 1.1%	1.1000	72.086.884	792.956
	ESTAMPILLA UNIV PEDAGOGICA NACIONAL 0,5%	0.5000	72.086.884	360.434
	RETEICA 8.66 X MIL	0.8660	72.086.884	624.272
			TOTAL DESCUENTOS	9.959.523

Información presupuestal

Numero Documento Contable	CRP	Posición CRP	PosPre	Fondo	PP
3001052644	5000776196	001	O232020200883116	1-100-F001	2025

24-oct-25 17:20:17

Historial de Pagos por Proveedor

	Otra información:
*	Si su documento tiene Estatus Registrada, se encuentra en trámite en la entidad ordenadora del pago. Por favor póngase en contacto con la entidad.
*	Si su consulta no presenta fecha de pago y tiene estatus de Rechazada o Anulada, su pago no pudo ser aplicado. Por favor póngase en contacto con la entidad ordenadora del pago.

0122 SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

Número : 17243

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

DEISY YOLIMA GUTIERREZ HERRERA

RESPONSABLE DE PRESUPUESTO

Que se ha efectuado registro presupuestal para atender compromisos así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O230117459920240021	Fortalecimiento de la infraestructura de los servicios sociales en Bogotá D.C.	O232020200883116 Servicios de consultoría en gestión de la cadena de suministro	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	365.580.190
			Total	**365.580.190**

CDP :13117

Tipo y Número de Compromiso :43 CONTRATO DE INTERVENTORIA - 9354

Objeto:

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

Beneficiario : 1013724279 NIT 901889569 CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS SOCIAL 091

Modalidad de Selección :08 CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO

Bogotá D.C. DICIEMBRE 04 DE 2024

Documento firmado por:DEISY YOLIMA GUTIERREZ HERRERA / Cargo: RESPONSABLE DE PRESUPUESTO

Aprobó: DGUTIERREZH 04.12.2024

Elaboró: STORRESQ 04.12.2024

Impresión:04.12.2024-12:11:47 DGUTIERREZH 5000776196 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

CONTRATO OBRA Nº: 9360-2024
CONTRATO INTERVENTORÍA Nº: 9354-2024

OBJETO DEL CONTRATO:

"Realizar la optimización de la infraestructura de los centros, sedes y predios donde la secretaría distrital de Integración social presta sus servicios sociales o requiera de su intervención, en el marco de la implementación del sistema distrital de cuidado."

FRENTE: JARDÍN INFANTIL EL NOGAL. (Localidad: Barrios Unidos).
Calle 72 #52-18.

* 16 Frentes asignados en las localidades, Suba, Usaquen, Barrios Unidos, Chapinero y Teusaquillo.

CONTRATISTA: Consorcio INGENARTK XXI
Residente Ing. Juan Carlos Rodriguez Lizarazo
Director de obra: Arq. Daniel Montealegre

INTERVENTORÍA: Consorcio Infraestructuras Social 091.
Residente. - Ing. Nelson Gustavo Rene Cruz Chicuazo.

- Lunes 30 de Diciembre/2024.

Personal: Interventoría: Residente e Inspector.
Contratista: Director, residente, oficial y ayudante.

NOTA-01 Actividades: Se da ingreso a los andamios para sello de fachadas, Socialización del personal a ingresar, se realiza recorrido de obra evidenciando areas de trabajo..

Ing. Juan Rodriguez L.
Residente de Obra.

Arq. Nelson Cruz
Residente de Interventoría

NOTA-02 Martes 31 de Diciembre/2024. No se realizo actividades por fin de año.

Jueves 2 de Enero/2025.

NOTA-03 Personal: Interventoria: Residente e Inspector.
Contratista: Director, residente, oficial y ayudante.
Actividades: Patio nivel inferior - armado de andamio, costado Norte - limpieza fachada aplicación Sikaflex para sello de modulos en vidrio. ml. Lluvias intensas de 2:40pm fin 2:55pm

Ing. Juan Rodríguez
Residente de Obra.

Arq. Nelson Cruz
Residente de Interventoría

Viernes 3 de enero/2025.

NOTA-04 Personal. Interventoría: Residente e inspector.
Contratista: Director, residente, oficial y ayudante.
Actividades: Patio nivel inferior se continua con sello de modulos en fachadas internas zona norte. Lluvias intensas: 1:15pm fin 3:05pm

Ing. Juan Rodriguez
Residente de obra

Arq. Nelson Cruz
Residente de Interventoría

exterior, se evidencia falta de pisavidrio en lindero con vecino parqueadero. Se realizan actividades sobre sello de modulos con sika.

Ing. Juan Rodriguez
R. O.

Ana Nelsen Cruz
Residente de interventoria

Martes 7 de enero/2025.
Personal interventoría: Residente e inspector.
Contratista: Director, residente, oficial y ayudante.
NOTA-06. Actividades: llegan tramos faltantes para andamio plataformas para zonas altas de fachadas internas. Se continua con sello con sikaflex balcón costado oriental primer piso y zona de juegos. No se registran lluvias.

R.O
Ing. Juan Rodríguez.

Ana Nelsen Cruz
Residente de interventoria

Miercoles 8 de enero/2025.
NOTA-07 Personal interventoría: Residente e inspector.
Contratista: Residente, oficial y ayudante.
Actividades: continua patio con sello de juntas en sotano, primer nivel y segundo nivel zona norte. en conjunto con la interventoría se inician Toma de medidas metros lineales de aplicación sikaflex. Visita de personal de pintura para revisión de alcance según presupuesto aprobado para este frente el sábado 4 de enero.
lluvias suaves desde las 3:00pm hasta las 3:30pm.

R.O.
Ing Juan Rodriguez.

Ana Nelsen Cruz
Residente de interventoria

- Jueves 9 de enero/2025.

verifican medidas totales para adelantar corte de obra #1
se evidencia y se notifica a la vigilancia dos vidrios
vencidos con registro fotografica antes de intervenir.

R.O.
Ing. Juan Rodríguez.

Ing. Nelson Cano
Residente de interventoria.

Viernes- 10- de Enero/2025.

NOTA-09 - Personal de Interventoría: Residente e inspector.
P. Contratista: Residente, oficial y ayudante.
Actividades: Se continua con sello de juntas en fachada
interior zona Norte con sikaflex.

Residente de Obra.
Ing. Juan Rodríguez.

Ing. Nelson Cano
Residente de interventoria

Sabado 11 de enero 2025

NOTA 10 Personal de interventoria: Residente de obra, inspectora SST.
Personal contratista: Residente de obra, inspectora SST.
Actividades: patio nivel inferior costado sur se realiza la
continuacion de niveles en 1, 2, 3 piso, se realiza limpieza,
se realiza aplicacion de sikaflex, en ventaneria.

Residente de obra
ING. Juan Rodriguez.

Ing. Nelson Cano
Residente de interventoria

Lunes 13 de enero 2025

NOTA 71 Personal de interventoria: Residente de obra, inspectora SST.
Personal contratista: Residente de obra, Inspectora SST.
Actividades: Patio nivel inferior costado sur oriental piso 1, se realiza la continuacion de limpieza en la area de trabajo, se realiza aplicacion de Sikaflex, se realiza desmonte de andamio.
Se realiza Pintura en aulas del Piso 1 costado norte, se realiza resane en muros (se protege el piso con carton corrugado). Se se realiza resane de estuco plastico y lijada en muros. (Pasillo cuarto de basuras).
* Se realiza toma de medidas en obra.
* Se arma andamio parte exterior costado sur.
* Se realiza limpieza en fachada para aplicacion de Sikaflex, durante el dia se presentan lluvias leves intermitentes.

Residente de obra
ING. Juan Rodriguez

Ana Nelson Cano
Residente de interventoria

Martes 14 de enero 2025

NOTA 72 Personal de interventoria: Residente de obra, Inspectora SST.
Personal contratista: Residente de obra, Inspectora SST, oficial (1), ayudante (1), Pintores (2).
- Se realiza resane (estuco plastico) y lijada en aulas piso 1 costado norte y pasillo.
- Se arma andamio, se realiza limpieza y aplicacion de Sikaflex en costado sur.
- Se realiza toma de medidas en obra.

Miercoles 15/enero/2025

Nota 13: Se realiza recorrido por la unidad operativa se evidencia 2 personas trabajando en la actividad de estuco, donde se solicita que el personal se incremente ya que la actividad de pintura debe quedar Finalizada para el dia 19/01/25.

C. Control local - SDIS - SPF

NOTA 14: En respuesta a la nota anterior (13) se ingresa personal para pintura 10 personas (4 oficial y 6 ayudantes) para lograr la meta. (miercoles)

JUEVES 16 enero 2025

NOTA 15 Personal de interventoria: Residente de obra, Inspectora SST.
Personal contratista: Residente de obra, Inspectora SST, Pintores (10), Fachadas (2).

- Se realiza aplicacion de Pintura en baños, Pasillos, cunas, baños gateo y estimulacion temprana. Se realiza resane y lijada en oficina coordinacion y Pasillos en costado norte piso 2.
- Se realiza resane y lijada, recorte y aplicacion de 1 mano de Vinilo Tipo 1 en techos y muros en costado norte.
- Se realizo toma de medidas en obra.
- Se termina impermeabilizacion en Fachadas interiores y exteriores.

Residente de obra
ING. Juan Rodriguez

Sara Valeria Cano
Residente de interventoria

Viernes 17 de enero 2025
Personal de interventoria: Residente de obra, inspectora SST.
Personal contratista: Residente de obra, inspectora SST, Pintores (10), Ventaneria (2).

- Se realiza resane, lijada y aplicacion de pintura en oficina directorio (Piso 2), Positivos costado oriental, zona cunas de 2/3 capas, techos, muros, Baja de lactancias, zona escalera.

Residente de obra
ING. Juan Rodriguez

Asc Nelson Cruz
Residente de interventoria

Sabado 18 de enero 2025
Personal de interventoria: residente de obra, inspectora SST.
Personal del contratista: residente de obra, inspectora SST, Pintores (10), Ventaneria (2).

- Actividades: Se realiza aplicacion de pintura en zona de comedor, Techo (2 capas).
- Se realiza aplicacion de esmalte en aulas y Barandas y muro

Residente de obra
ING. Juan Rodriguez.

Asc Nelson Cruz
Residente de interventoria

Domingo 19 de enero 2025
Personal de interventoria: Residente de obra, inspectora SST.
Personal contratista: residente de obra, inspectora SST, Pintores
- Actividades: Se realiza resane y lijada en aula multiple se protege piso con carton corrugado (Piso 2).
- Se realiza aplicacion de esmalte pintura en positivos y

- Se realiza aplicacion de esmalte en pasillos y comedor costado norte C Piso 1D.

V.B.
Residente de Obra
ING. Juan Rodiguez

V.B.
ARQ. NELSON CRUZ
Residente de Interventoria

Lunes 20 de enero 2020. Clima Soleado
Personal de INTERVENTORIA. Residente. INSPECTOR. SST
Personal de obra. Residente. SST.

- Jardin Infantil El Nogal.
  Personal. Pintores (9)
  Actividades de obra. Se resane resanes y lijado en Area Multiple. Inicio Pintura. Esmalte, Vinilo
  - Pintura en Aulas 2do Piso, Comedor.

- Jardin Infantil Nora Sonetti Personal Ventaneros 2
  Actividades de obra. Instalacion de Ventaneria Cocinas.
  Instalacion de Anclajes

- Jardin Infantil Lugar de Recreo Pintores 2
  - Pintura Esmalte en cocina. y Pintura Vinilo en corred. 1° Piso

- Centro Dia Nora Sonetti. Ventaneros 2.
  Actividad de obra. Instalacion de Ventaneria. en cocina.
  Instalacion de Anclajes

V.B.
Ing. Juan Rodiguez

V.B.
ARQ. NELSON CRUZ
Residente Interventoria

MARTES 21 de ENERO de 202[illegible] Clima Soleado
Personal de intervención: Residente, INSPECTOR. Aux. SST.
Personal de obra. Residente. Aux. SST.
- JARDIN INFANTIL. EL NOGAL
Personal. PINTORES 6
PINTURA VINILO, ESTUCITE EN COMEDOR 1° PISO

-
- JARDIN INFANTIL. Lugar de RECREO
Personal PINTORES. 2
PINTURA VINILO, ESTUCITE 2° PISO

JARDIN INFANTIL. MANO SORETTI.
- TOMA MEDIDAS. CARPINTERIA METALICA. PUERTAS

CENTRO D/D MANO SORETTI.
- TOMA MEDIDAS CARPINTERIA METALICA. PUERTAS.

[illegible]-RO
Ing. Juan Rodríguez.

ARQ. NELSON CRUZ
RESIDENTE INTERVENTORIA

MIERCOLES 22 de ENERO de 202[illegible]. Clima Soleado
Personal de INTERVENTORIA Residente. INSPECTOR Aux. SST.
Personal de obra. Residente Aux. SST.

- JARDIN INFANTIL EL NOGAL.
Personal en obra. PINTORES 6

Jardín Infantil. Lugar de Trabajo.
Personal en obra Pintores 2
Actividades de obra. Pintura Esmalte y Vinilo. 2do Piso.

Jardín Infantil María Soreetti
Trabajo de Taller Fabricación de Puertas.

Jardín Dep. María Soreetti.
Trabajo de Taller Fabricación de Puertas

Jardín Infantil Juan XXIII
Recolección de Escombros patio. Acopio en bolsas.

R.O.
Ing. Juan Rodríguez.

Dpto. Nelson Cruz
Residente Inspectores

Jueves 23 de Enero de 2025. Curso Trabajos en Altura Solicitado
Personal en Internet. Residente. Inspector. Aux. SST.
Personal de obra. Residente. Aux. SST.
Actividades de obra. Jardín Infantil. El Nogal
- Retiros y Lijado Bajo Ventana y Puertas. Pintura Vinilo, Esmalte
- Pintura Esmalte. Barandas Dos Aplicaciones 2do Piso
- Se inicia Retiros de Adhesivos Super board en Zonas Varias

Jardín Infantil. Liceo de Recreo
Personal en obra. Pintores 2.
- Pintura Esmalte en Baño 1er Piso. Retiros y Lijado cuarto de Electricidad. Pintura en Esmalte.
- Reparación Muros Inspección de Salpicadero.

-Jardín Infantil María Soretti
Trabajo de taller. Fabricación de Puertas

-Centro Día Mono Soretti
Trabajo de taller Fabricación de Puertas

K.O
Juan Rodríguez.

DIR. OBRA.

Arq. Nelson Cea
Resident Interventor

Viernes 24 de Enero de 2025 Cons. Mayormente Soleado
Personal Interventor. Residente Inspector. Aux. SST
Personal en obra. Residente Aux. SST.

Jardín Infantil. El Nogal.
Personal de obra. Pintores 5
Resane y distracciones muro Sup. Poniente en sotano.
Resanes. cielo raso. Drywall. en sotano
Pintura de Esmalte en muros Sotano. y Deposito 2.
Resanes y Lijada en oficina. Dirección - Secretaria.

Jardín Infantil. Hogar de Acero
Personal en obra. Pintores 2
Resanes. muros Antepecho Antejardín.
Pintura Esmalte y Vidrio en Muro Patio y Deposito
Resanes, y Lijado Muro Baño.

Jardín Infantil. Mono Soretti
Trabajo de taller Fabricación de Puerta.

Jardín Infantil. Juan XXIII Personal en obra 2 ins. Drywall
- Inicia. Instalación de Muro divisorio en Drywall. Llega Material.
Primer piso. Ronda.

Jardín Infantil. Ayres.
Medición de Puertas. Acero de Vanos. Capintería Metálica Aluminio

Jardín Infantil. Tibabita.
Medición de Ventanas. Acero de Vanos. Capintería Metálica. Aluminio

Ing. Juan Rodríguez.

Dir. Obra.

Adm. Nelson Cruz
Residente Instalaciones

Sábado 25 de Enero de 2025 Clima. Soleado
Personal interventoría. Residente. Inspector. Aux SST
Personal obra. Residente Aux. SST

Jardín Infantil. El Vergel.
Personal en obra. Pintores 5
Actividades de obra.
Pintura Estilte en Columnas. Metálicos.
Pintura Vinilo en Cielo raso. Sótano, Muro
Resane y Lijada de Muros Sótano

Jardín Infantil. Lagos de Recreo
Personal en obra. Pintores 2.

Jardín Infantil Mario Sanetti
Trabajo de Taller. Fabricación Puertas.

Centro Edu Mario Sanetti
Trabajo de Taller Fabricación Puerta

Jardín Infantil Juan XXIII
. Personal en obra Instalación Drywall.
Instalación Muro Divisorio Drywall. 1° Piso

Jardín Infantil Dunes.
Trabajo de Taller. Fabricación Puertas de Aluminio

Jardín Infantil Tibobito.
Trabajo de Taller Fabricación de Ventanería
~~1-0#1~~ c.o.
Ing. Juan Rodríguez

Ara Velden Cruz
Residente Obra Obrero

Domingo 26 de Enero 2025 Cumplimiento Salario
Personal de Intervención Residente.

Jardín Infantil Juan XXIII
. Personal en obra. Instalaciones Drywall. 2
Cantidad Instalación de Muro divisorio 2° Piso.

Ing. Juan Rodríguez

Lunes 27 de Enero de 2025 Clima. Parcialmente Soleado
Personal Interventores. Residente Inspector. Aux. SST
Personal obras. Residente Aux. SST

Jardín Infantil. El Nogal.
Personal en obra. Pintores. 2
Actividades de obra.
Retiro de Polleras Acceso Escalera. Sótano
Resane, Lijada y Pintura Vinilo en Depósito 1 Sótano

Jardín Infantil. Lugar de Acceso
Personal obra Pintores 2
Estuco en Muros Antepecho Oficina Adm.
Pintura. Vinilo en Ratio y Depósito.
Retiros. De Fijos en Fachada.

Jardín Infantil. Mons. Sonetti
Trabajos de Taller. Fabricación de Puertos Metálicos

Ceatro Adm Mons Sonetti
Trabajos de Taller Fabricación de Puertos Metálicos

Jardín Infantil Duque
Trabajos de Taller Fabricación de Puertos Duques

Jardín Infantil Tibobito.
Trabajos de Taller Fabricación de Ventaneria.

Ing. Juan Rodriguez

Martes 28 de Enero de 2025 Clima: Parcialmente Nublado.
Personal de Intervenciones: Residente Inspector. Aux. SST
Personal de obra: Residente Aux SST

Jardín Infantil El Nogal
Personal en obra: Pintores 6
Pintura Esmalte en Polvo Acero Galvan. y esmalte anticorrosivo Sistema
Resina y fijador Polvo Piezas con esmalte anticorrosivo Sistema

Jardín. Infantil. Lugar de Recreo
Personal Pintores 2
Pintura Piezas en Intemperie Anticorrux.
Resina de Fijación Facilitada.

Jardín Infantil. Juan Sonetti
Trabajo de Taller Fabricación de Puertas Metálicas

Centro Dia Juan Sonetti
Trabajo de Taller Fabricación de Puertas Metálicas

Jardín Infantil Dunes
Trabajo de Taller Fabricación de Puertas Aluminio

Jardín Infantil Tibobito
Trabajo de Taller Fabricación de Ventanería. Aluminio

E.D
Juan Rodríguez

Ing Nelson Cruz
Residente de Intervenciones

Miercoles 29 de ENERO 2025 Cumple Mayormente Solicitado
Personal Intervenido. Residente. Inspector Aux. SST
Personal de obra Residente Aux. SST

Jardin Infantil El Nogal.
Personal en obra. Pintores 6
Pintura de Esmalte en Vigas Boño, cubierta de Aguas lluvias
. Pasillo de ascensor y contorno exterior Sotano
Pintura Vinilo en cubierta Pozo Eyector
- Corte de Lozetas Superboard de duelo de ascensor para. delete
Clases. PVC en U.

Jardin Infantil Lugar de Recreo
Personal en obra Pintores 2
Pintura Koraza en Fachada.

Jardin Infantil Nova Sonetti
Trabajo de Taller. Fabricacion de Puertas Metalicas

Centro Crecer Nova Sonetti
Trabajo de Taller Fabricacion de Puertas Metalicas

Jardin Infantil Dunes
Trabajo de Taller Fabricacion de Puertas de Aluminio

Jardin Infantil. Tibosiva.
Trabajo de Taller. Fabricacion de Ventanales de Aluminio

R.o
Ing. Juan Rodriguez.

Adc Nelson Cas

JUEVES 30 de ENERO de 2025 Clima Mayormente Soleado
Personal de intervención: Residente. INSPECTOR. Aux. SST
Personal de obra. Residente Aux. SST. INGLESA Residente Jhon.

Jardín INFANTIL EL NOGAL
Personal en obra. Pintores 7
Actividades de obra:
• Muro Foso del Ascensor. Resanes. Corte con pulidora. dilataciones.
• Resanes en Duelo de Escaleras. Costado Occidental
• Retoques en cielo raso de entrada y otros.. Estuco y Pinturas.

Jardín INFANTIL Lugar de Acceso
Personal en obra Pintores 2.
Actividades de obra.
• Resanes y Pinturas de Fachada
• Pinturas en Puertas interiores.

Jardín INFANTIL. Aldea Soreti y Centro de Mono Soreti
TRABAJO de TALLER FABRICACIÓN de Puertas Metálicas

Jardín INFANTIL Arenas.
TRABAJO de TALLER FABRICACIÓN de Puertas Aluminio

Jardín INFANTIL. TIBOBITO.
TRABAJO de TALLER FABRICACIÓN de Ventanería de Aluminio

Jardín INFANTIL Verbenal.
Personas en obra Pintores 2
Resane de Muros de Fachada.

K.O

Viernes 31 de Enero de 2025. Obras. Poncelonet Nublado
Personal Intervenciones. Residente Inspector Aux. SST
Personal obras. Residente 2 Aux. SST.

Jardín Infantil El Nogal.
Personal en obra. Pintores. 7
Actividades de obra.
- Pintura. Muro en Escalera Muro Contra colindante.
- Pintura. En cielos raso y Muros Accesos Exteriores. Con Rodillos.
- Pintura de Puertos SHUT de bodegas. con Esmalte
- Fase de Ejecución. Resane obturaciones. y Pintura.
- Pintura Esmalte en cocina.

Jardín Infantil. Lugar de Archivo.
Personal en obra Pintores 2.
- Pintura Muros en Fachadas.

Jardín Infantil, CD Goretti.
Trabajo de Taller. Fabricación de Puertas Metálicas.

Jardín Infantil Dunes.
Trabajo de Taller. Fabricación de Puertas de Aluminio

Jardín Infantil. Tibabita.
Trabajo de Taller Fabricación de Ventanería Aluminio

Jardín Infantil Juan XXIII
Personal en obra. Oficiales 2
Desmonte de cubierta. sobre Patio

Jardín Infantil. Arco Iris.
Personal en obra. Oficiales 2

Sábado 01 FEBRERO 2025 Cuad. Mayordomía Soledad
Personal en obra. Residente 2 Aux SST
Personal Intervenidos. Residente Inspector, Aux SST.

Jardín Infantil. El Abogal
Personal en obra. Pintores 7
- Pintura Estuco en Cocina. Techo, muros
- Pintura Vinilo en escalera costado occidental 2do Piso
- Pasillos en Todo de Ascensor. Repintadas. Pintura Koraza.

Jardín Infantil. Lugar de Recreo
Personal en obra. Pintor 2
Pintura de Techado con Koraza.

Jardín Infantil y C.D. Nova Goretti
Trabajo de Taller. Fabricación de Puerta Metálica.

Jardín Infantil. Dunes
Trabajo de Taller. Fabricación de Puertas de Aluminio

Jardín Infantil Tibabita.
Trabajo de Taller. Fabricación de Ventanas de Aluminio

Jardín Infantil Juan XXIII.
No Hay Trabajos.

Jardín Infantil Arco Iris.
Personal en obra oficiales 2.
Desmonte de Tejas., Soldaduras de Estructuras. Refuerzos

Ing. Juan Rodríguez. Residente de obra Ana Nelson Cano

Domingo 02 Febrero 2025. Clima. Parcialmente Nublado
Personal de obra 2 Residente' Aux. SST
Personal de Interventoria. Residual Inspector Aux. SST.

Jardin Infantil Arco Iris
Personal en obra. Oficiales 2
- Desmonte de Tejas.

R.O
Ing. Juan Rodriguez.

Jhan Palomino
Residente de obra

Ana Nelsa Cano
Residente de Interventoria

Lunes 03 Febrero 2025 Clima. Mayormente Nublado
Personal Interventoria Residente. Inspector. Aux. SST
Personal de obra. 2 Residente. Aux. SST.

Jardin Infantil El Nogal. Lluvia 2:20 a 3:20 pm
Personal en obra. Pintores 3
Actividad de obra.
Resane y Lijado de Muro ducto de Ascensor
Pintura Konzo en Colores ducto Ascensor

Jardin Infantil Lugar de Niños
Personal en obra. Pintores 2.
Pintura de Fachada en Konzo.

Jardin Infantil. Verbenal
Personal en obra oficiales 2.
Medio Cotes en pruebas lavada.. Lijado y Resane de Fachada, Pintura Vinilo

Martes 04 de Febrero de 2025. Clima. Mayormente Nublado
Personal de obra 2 Residente, Aux. SST
Personal de Inspección Residente Inspector Aux. SST

Jardín Infantil El Nogal
Personal en obra. Pintores 5
- Continúa Pintura Vinilo en Fachadas.
- Pintura Esmalte en barandas debido de Esmaltes

Jardín Infantil Lugar de Nacer.
Personal en obra Pintores 2
- Esmalte en Antepecho Antejardín.
- Pintura Vinilo en Fachadas
- Pintura Esmalte en Puertas.

Jardín Infantil Verbenal.
Personal en obra. oficiales. 5
Pañetes cañón en Granillo Lavada
Pintura. Vinilo en Fachada, Fabricación de Ventanas. Blindaje

J.I y CD. Mario Gaviria. J.I Duque. JI Tibabuyes.
Trabajo de Talleres, Fabricación de carpintería Metálica.

Jardín Infantil. Juan XXIII
Personal en obra oficiales 3
Desmonte de Cubierta.

R.O

Ing Juan Rodriguez.

Ing. Fredy Palomino Medina
Residente obra

Ing. Nelson Cano
Residente de Interventoría

Miercoles 05 de Febrero de 2025. Cloud. Mayormente Nublado
Personal Intervenientes. Resdal INSPECTOR Aux. SST
Personal de obra 2 Residente Aux. SST.

Jardín Infantil El Nogal.
Personal en obra. Pintores. 6
- Pintura Konzo en Fachadas.
- Pintura de Puertos. Sub. Estructura.
- Pintura de Vinilo en Escaleras.

- Jardín Infantil. Loza de Recreo.
Personal en obra Pintores 2.
. Pintura en Fachada con Konzo.
Pintura Esmalte en Puertas.

Jardín Infantil Verbenal
Personal en obra. Oficiales 5
Medio caño en Sevilla Lluvia
Pintura Konzo en. Fachadas
Fabricación de Ventanería de Aluminio. Taller

Jardín Infantil. Juan XXIII
Personal en obra. Oficiales 3
Reforzamiento de Estructura de cobertura.

JT y CD. Mario Soretti, J.I. Aures. J.I Tisbintza.
Traslado de Taller. Fabricación de Puertas.

Jardín Infantil Mario Soretti y CD. Mario Soretti.
Instalación de Puertas Metálicas en Cocina.

Aux. Obra

Jueves 06 Febrero 2025. Obras. Mayor Mano Obrero
Personal Interventora. Residente. Inspector Aux. SST
Personal obra. 2 Residente Aux. SST.

Jardín Infantil El Nogal
Personal en obra. Pintores 4
Pinturas de Fachadas con Hongos.
Pinturas. Vinilo en Escaleras. y Estuco en Barandas

Jardín Infantil Lugar de Recreo
Personal en obra Pintores 2
Pinturas Hongos en Fachadas.

Jardín Infantil Verbenal
Personal en obra. Oficiales 5
Medio Caño en grasillo Lavado
Pinturas en Hongos Fachadas.
Resanes en Muros de Fachada.

Jardín Infantil. Juan XXIII
Personas en obra 3 oficiales.
Reforzamiento de estructura de Cubierta.

Jardín Infantil Duncs, Jardín Infantil Tibabuyes
Trabajo de Taller. Fabricación de Carpintería Madera. Ventanas

Jardín Infantil. Nova Gonzalo, CD Nova Gonzalo
Instalación de Puertas Metálicas.

R.D.

Viernes 07 de Febrero de 2024. Clima. Parcialmente Nublado
Personal Instalaciones. Residente. Inspección. Aux. SST
Personal obra. 2 Residente Aux. SST

Jardín infantil el Nogal.
Personal en obra. Pintores 6
Pintura Koraza en fachadas
Pintura Vinilo en muros y Esmalte en barandas Ecolana.
Se inicio. Retiro de Pintura en cubierta.

Jardín infantil Verbenal.
Personal en obra. 5
Muros Cañas en graviilla lavada
Resanes y Pintura. Koraza en Fachadas.
Mantenimiento de cubierta.

Jardín infantil. Hogar de Paso
Personal en obra. Pintores 2.
Pintura Koraza en Fachadas.

Jardín infantil. Juan XXIII
Personal en obra. oficiales. 3
Reforzamiento de estructura de cubierta.

Jardín infantil Arco iris.
Personal en obra 3 oficiales.
Pintura de estructura cubierta. y Reforzamiento

Jardín infantil Duran. y J.I Tibolito.
Trabajo de Taller. Fabricación de Carpintería Metálica. Ventanería

[illegible].

Sabado 08 de Febrero de 2025. Clima. Parcialmente Soleado
Personal Intervenidos. Residente. Inspector Aux. SST
Personal obra. 2 Residente. Aux. SST.

Jardin Infantil. El Nogal.
Personal en obra. Pintores 6
Pintura Roseta en Fachadas.
Pintura Vinilo y Esmalte en Escaleras.
Continuo. Retiro de Material. cubiertos. Aplicacion de Emulsion

Jardin Infantil. Verbenal
Personal en obra. oficiales 5. Vert. 2.
Muro cañon en gabiallo Lavado. , Instalacion Ventanas cocina
Pintura y Resane en Fachada.

Jardin Infantil Duraes.
Personal en obra Instalacion Puertas 2
Instalacion de Puertas de Aluminio

Jardin Infantil Juan XXIII
Personal en obra. oficiales 3
Instalacion de Teja. en cubierta.

Jardin Infantil. Dario Luis.
Personal en obra. oficiales 3
Reforzamiento de Estructura cubierta.
Pintura de Estructura.

Jardin Infantil Lugar de Nacer
oficiales 2
Resane en Fachada y antepecho en antejardin.

Domingo 09 de Febrero de 2025. Clima. Parcialmente Nublado
Personal intervenido Residente. Inspector Aux SST.
Personal obra Residente Aux. SST.

Jardin Infantil. Arco Iris.
Personal en obra. Oficiales 3.
Reforzamiento de Entrepiso Cubierta.

R.O.
Ing. Juan Rodriguez

Residente obra
Ing. Jhan Palomino

Aux. Inspector Cruz
Residente de Intervencion.

Lunes 10 de Febrero de 2025 Clima Parcialmente Nublado.
Personas intervenidas Residente Inspector Aux SST
Personas. obra. Residente Aux. SST.

6. Marq Garett CD. 12 Febrero de 2025
Atendiendo lo solicitado se autoriza y se solicita la fabricacion de la puerta. en la entrada al comedor segun lo indicado Por el Ing. Carlos Eduardo el 10 de Febrero de 2025. Rafael Vargas.

Aux. Obra

Jardin Infantil El Nogal Clima.
Personal en obra. Pintores Cubierta
Pintura en Muros Patio Interior
Pintura. Vinilo y Esmalte en Escaleras.
Retiro de Manto en cubierta. Aplicacion de Emulsion y Pegado de Manto.