

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BARRIOS
UNIDOS

El Fondo de Desarrollo Local de Barrios Unidos, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.4.3 del Decreto 1082 de 2015 y los lineamientos impartidos por la Agencia Nacional de Contratación, procede a realizar el cierre del expediente del contrato 168-2024 CPS-AG (107228) cuyo objeto es: APOYAR ADMINISTRATIVA Y ASISTENCIALMENTE A LAS INSPECCIONES DE POLICÍA DE LA LOCALIDAD.”, en los siguientes términos:

Información General del Contrato																				
Contrato / Convenio		168-2024 CPS-AG (107228)			Fecha de suscripción: 26/04/2024															
Contratista:	SERGIO ANDRES TORRES ALVARADO				C.C: 1082885713															
Fecha de inicio:		30/04/2024																		
Valor Total del Contrato:		\$8.649.000																		
Fecha de terminación:		29/07/2024																		
Fecha de Liquidación (Si hubo lugar a ella):																				
Garantía No. 75-46-101014385 (cumplimento y calidad)																				
Tipo	Desde			Hasta																
	DD	MM	AAAA	DD	MM	AAAA														
Cumplimiento	30/04/2024			29/01/2025																
Calidad del Servicio	30/04/2024			29/01/2025																
Salarios y prestaciones sociales	N/A			N/A																
Estabilidad de la Obra	N/A			N/A																
Observaciones:																				
1. Que en el SECOP II, refleja como fecha de inicio 30 de abril de 2024, el contrato se suscribió por un plazo de TRES (03) MESES por valor de OCHO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$8.649.000) M/CTE.																				
2. Se constituyó la siguiente garantía:																				
Póliza No. 75-46-101014385 Seguros del Estado, expedido el día 26/04/2024, ANEXO 8:																				
Cumplimiento del contrato:		30/04/2024 29/01/2025		valor asegurado \$864,900.00																
Calidad del servicio:		30/04/2024 29/01/2025		valor asegurado \$864,900.00																
3. Las garantías fueron aprobadas en la plataforma SECOP II, sin que se observara afectación alguna a la misma, toda vez que la contratista ejecutó el objeto contractual en debida forma.																				
Garantías del proveedor:																				
<table><tr><th>Id de la garantía</th><th>Justificación</th><th>Tipo de garantía</th><th>Valor</th><th>Emisor</th><th>Fecha fin</th><th>Estado</th></tr><tr><td>CO1.WRT.14235549</td><td>Cumplimiento - Cumplimiento del contrato</td><td>Contrato de seguro</td><td>1.729.800.00 COP</td><td>Seguros del Estado</td><td>29/01/2025 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito</td><td>Vencido</td></tr></table>							Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	CO1.WRT.14235549	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	1.729.800.00 COP	Seguros del Estado	29/01/2025 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Vencido
Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado														
CO1.WRT.14235549	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	1.729.800.00 COP	Seguros del Estado	29/01/2025 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Vencido														

4. Se evidencia que hubo el cargue de dos (02) pagos y se encuentran pagados dos (02), por lo cual el saldo total ejecutado correspondió al 67.78%, es decir \$ 5.862.100

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado
Pago 001	001	31/05/2024 5:40 PM (UTC -5 horas)	6/06/2024 8:35 AM (UTC -5 horas)	2.979.100 COP	2.979.100 COP	2.979.100 COP	Pagado
Pago 002	02	30/06/2024 2:38 AM (UTC -5 horas)	8/07/2024 12:00 PM (UTC -5 horas)	2.883.000 COP	2.883.000 COP	2.883.000 COP	Pagado

5. Obra en la plataforma SECOP II acta de liquidación del contrato 168-2024 de fecha 1 de agosto de 2025, suscrito entre el **Fondo de Desarrollo Local de Barrios Unidos y SERGIO ANDRES TORRES ALVARADO**, librando a favor de la entidad la suma de \$ 2.786.900 de mutuo acuerdo.

Con la presente liquidación, se deja constancia que el valor total del contrato es la suma de **OCHO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$8.649.000) M/CTE**, el contratista ejecuto la suma de **CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CIEN PESOS (\$5.862.100) M/CTE**, y existe un saldo a liberar a favor de la entidad por la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS PESOS (\$2.786.900) M/CTE**, correspondiente a días no ejecutados, considerando que el contratista prestó sus servicios hasta el 30 de junio de 2024. En consecuencia, no se generaron honorarios por el período restante.

Plataforma Secop II- Contrato No. 168-2024, numeral 7-Ejecución del Contrato

Verificación de condiciones de disposición final o recuperación ambiental de las obras o bienes (solo cuando aplique)

Cumple ☐

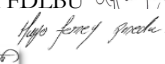
No cumple ☐

N/A

Para efectos de lo anterior se suscribe a los: 23/10/2025.



ANDREA MELISSA MORALES CANO
Alcaldesa Local de Barrios Unidos

Proyectó: Olga Elena Mendoza Navarro - Abogada de Contratación FDLBU 
Revisó: Hugo Ferney Pineda Niño - Abogado Contratista FDLBU 
Yaned Patricia Cuestas Álvarez- Abogada del FDI 
Aprobó: Iván Darío Gómez Henao – Abogado Líder contratación 