CONTRATO No			187 DEL 01 DE NOVIEMBRE DE 2024		
No DE PROCESO EN EL SECOP			SI-SI-LP-001-2024		
TIPO DE CONTRATO:			CONTRATO DE OBRA		
OBJETO:			MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA GRUPO 1		
No DE RP Y FECHA			INICIAL No 10861 DEL 01/11/2024	RESERVA No 0332 DEL 21/01/2025	ADICIONAL No 1 No 3570 DEL 11/03/2025
VALR DE RP			$ 697.620.210,00	$ 697.620.210,00	$ 348.810.105,00
RP AFECTADOS PARA EL PAGO			NA	$506.864.921,93	$ 24.024.989,12
FUNTES DE FINANCIACION			SEDES MANTENIDAS 226 2.3.2.02.02.008.4599016 .8715205.226		
VALOR A PAGAR POR FUENTE			$ 530.889.911,05		CONTRATISTA
			$ 324.785.115,88		SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO
CONTRATISTA:			BIO MAQUINARIA Y EQUIPOS SAS		NIT: 901.606.416-0
REPRESENTANTE LEGAL:			JORMAN ANDRES SOSA CAMACHO		CC: 1.096.240.853
INTERVENTORIA:			HCR INGENIEROS SAS		NIT: 900.602.753-6
REPRESENTANTE LEGAL:			CARLOS AUGUSTO REYES MORALES		CC: 91.080.211
VALOR INICIAL:			$ 697.620.210,00		
VALOR ADICIONAL:			Adición 1 $ 348.810.105,00		Valor total $ 1.046.430.315,00
PLAZO INICIAL:			DOS (02) MESES		
PLAZO ADICIONAL:			Adicional 1 CUARENTA Y SIETE (47) DIAS		Plazo total TRES (03) MESES Y DIECISIETE (17) DIAS
ANTICIPO			NA		
SUPERVISOR			ING. GIOVANNY ALEXANDER ROBELTO VALDERRAMA		
FECHA DE INICIACIÓN:			09 de diciembre de 2024		
ACTA DE SUSPENSION	**No1**	**No2**	28 de diciembre de 2024		22 de febrero de 2025
ACTA DE REINICIACIÓN	**No1**	**No2**	14 de enero de 2025		11 de marzo de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN			Inicial 31 de diciembre de 2024		Nueva fecha de terminación 28 de abril de 2025
AVANCE FINANCIERO			Valor ejecutado acumulado ($) $ 721.645.199,12		Porcentaje ejecutado acumulado (%) 68,96%
AVANCE FÍSICO			100%		Meta alcanzada del plan de desarrollo
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA:			COMUNAS 6, 10, 11, 12, 16 Y VÍAS PRINCIPALES. SE INCLUYE EL MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN FUNCIONAL Y ARQUITECTÓNICO DEL VIADUCTO PROVINCIAL.		
OFICINA GESTORA:			Secretaria de Infraestructura		

En Bucaramanga a los veintiun (21) días del mes de octubre del año 2025, el ingeniero **GIOVANNY ALEXANDER ROBELTO VALDERRAMA,** Profesional Especializado, el señor **JORMAN ANDRES SOSA CAMACHO**, quien comparece en calidad de Representante Legal, de la empresa BIO MAQUINARIA Y EQUIPOS SAS como Contratista de Obra 187 del 01 de noviembre de 2024 y el ingeniero **CARLOS AUGUSTO REYES MORALES**, Representante

Legal, de la empresa HCR INGENIEROS SAS, en calidad de Interventor, con el fin de suscribir la presente acta de recibo final en cumplimiento del contrato No 187 del 01 de noviembre de 2024, previas a las siguientes consideraciones:

CONSIDERANDO:

1. Que el CONTRATISTA finalizó la ejecución de actividades el día veintiocho (28) del mes de abril de 2025.

2. Que el CONTRATISTA entregó el informe final el día 25 de agosto de 2025, allegando la documentación de orden legal, técnico y administrativo requerida para la elaboración del Acta de Recibo Final, encontrándose a salvo por todo concepto, incluida georreferenciación (la cual fue entregada el 14 de julio del 2025 a la entidad contratante para su revision y aprobacion), entre otros.

3. Que el CONTRATISTA entrego las obras y a su vez el municipio las reciba a entera satisfacción el día 28 de abril de 2025

4. Que el saldo final de la obra no exceda la apropiación presupuestal del contrato, manteniendo las condiciones económicas y financieras existentes al momento en que surgió a la vida jurídica la ecuación contractual convenida

5. Que HCR INGENIEROS SAS, en función de la supervisión del contrato de obra, recibió y validó las copias de los formatos o actas de entrada y salida de material del almacén de ALUMBRADO PÚBLICO. Se adjunto en el informe final la copia de las entradas y salidas avaladas por el almacenista de la oficina de ALUMBRADO PÚBLICO

6. Que HCR INGENIEROS SAS, en función de la supervisión del contrato de obra y la OFICINA DE ALUMBRADO PÚBLICO, recibió y validó el formato F-143 diligenciado por el CONTRATISTA de obra, donde se relacionan los equipos de iluminación instalados con los registros de identificación, dirección de localización y registro fotográfico respectivos.

7. Que HCR INGENIEROS SAS, en función de la supervisión del contrato de obra y el CONTRATISTA de obra conjuntamente realizaron SETENTA Y SEIS (76) encuestas de satisfacción de los beneficiarios de la obra diligenciando el formato F-44 del programa de Gestión de Calidad de la Oficina de Alumbrado Público de Bucaramanga

8. Que la firma CONTRATISTA se compromete con el Municipio a atender durante el período comprendido desde la fecha de la presente acta hasta la fecha de la suscripción del acta de liquidación y/o cobertura según las fechas de las pólizas existentes, a realizar los ajustes necesarios que se presenten, ya que son inherentes a este tipo de obras que ocurren, con el fin de lograr un buen funcionamiento

9. Que la firma INTERVENTORA realizó la revisión y validación de lo expuesto en los números anteriores, los cuales están de acuerdo con los informes finales tanto técnicos como de HSEQ del Contratista de obra, a los cuales se le adjuntan copias de todos los documentos enunciados en los puntos anteriores.

10. Que las garantías que cubren el contrato son las siguientes:

Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
No de la póliza Cumplimiento: 465 47 994000007839
No de la póliza de Responsabilidad Civil: 465 74 994000002174

AMPARO	INICIA VIGENCIA	TERMINA VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	09/12/2024	28/10/2025	$ 209.286.063,00
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09/12/2024	28/04/2028	$ 104.643.031,50
CALIDAD DEL SERVICIO	09/12/2024	28/04/2030	$ 209.286.063,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	09/12/2024	28/04/2025	$ 569.400.000,00

10.1. Que, el valor ejecutado del contrato es de $721.645.199,12, según las cantidades registradas en el anexo 1, el cual hace parte integral de la presente acta de recibo final.

VALOR TOTAL EJECUTADO ($)	$ 721.645.199,12
MAS SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO POR NO EJECUCION ($)	$ 324.785.115,88
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 1.046.430.315,00

10.2. Que, el balance final del contrato es el siguiente:

Balance FINAL DEL CONTRATO:

Descripción	Fecha	Valor	Valor
Valor inicial del contrato de obra	01/11/2024	$ 697.620.210,00	
Valor Adicional No 1	11/03/2025	$ 348.810.105,00	
Valor Acta de Pago No 1	11/04/2025		$ 190.755.288,07
Valor Acta de Liquidación			$ 530.889.911,05
Acumulado			$ 721.645.199,12
Valor pendiente por ejecutar			$ 324.785.115,88
Sumas iguales		**$ 1.046.430.315,00**	**$ 1.046.430.315,00**

Que, con base en los considerandos expuestos,

ACUERDAN:

1. Recibir las cantidades registradas en el Anexo No 1, el cual hace parte integral de la presente acta de recibo final.

2. El Valor a pagar en el acta Final es el siguiente:

VALOR ACTA DE RECIBO FINAL (Periodo del (01/02/2025 al 22/02/2025 y del 11 de marzo del 2025 al 31 de marzo del 2025) Informe No 2, (01/04/2025 al 28/04/2025) Informe No 3	**$ 530.889.911,05**
MENOS SALDO AMORTIZACION ANTICIPO	$ 0,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	**$ 324.785.115,88**
VALOR A PAGAR ACTA RECIBO FINAL	**$ 530.889.911,05**

SON: QUINIENTOS TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS CON CINCO CENTAVOS MCTE ($ 530.889.911,05).

3. El contratista se compromete a actualizar la garantía única de cumplimiento dentro de los tres (3) días hábiles siguientes contados a partir de la firma de la presente acta de recibo final.

Para constancia firman los que en ella intervinieron:

CARLOS AUGUSTO REYES MORALES
HCR INGENIEROS SAS
Contratista No 190 de 2024

JORMAN ANDRES SOSA CAMACHO
BIOMAQUINARIA Y EQUIPOS SAS
Contratista No 187 de 2024

GIOVANNY ALEXANDER ROBELTO VALDERRAMA
Profesional Especializado

Proyecto y Reviso Aspectos Técnicos: Ing. Javier Barajas Castro – Profesional CPS/Alumbrado Público

Revisó Aspectos Jurídicos: Abg. Luis Duvan Rodríguez – CPS/Alumbrado Público

Revisó Aspectos HSEQ: Ing. Ricardo González Gualdron - Profesional CPS/Alumbrado Público