## ESTUDIO DE PRECIOS

La Alcaldía del municipio de Los Patios a través de la oficina de Almacén realizó un estudio de precios correspondiente al objeto: PRESTACIÓN DEL SERVICIOS INTEGRALES PARA DISEÑAR E IMPLEMENTAR UNA BASE DE DATOS QUE CONTENGA LA INFORMACIÓN NECESARIA PARA FORTALECER LA GESTIÓN DE RECAUDO MUNICIPAL E INTEGRACIÓN CON LAS PLATAFORMAS Y HERRAMIENTAS TECNOLÓGICAS DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE LOS PATIOS.

- De acuerdo con el estudio de precios realizado se determinaron los siguientes parámetros:

1. **PRESUPUESTO OFICIAL:** Haciendo un análisis de precios del mercado real, para calcular el presupuesto del respectivo suministro, se determinaron las cantidades y los valores unitarios, el presupuesto oficial es: TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS **($39.797.353,00,) M/CTE, INCLUIDO IVA**.

| DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | SUB TOTAL | IMPUESTOS | SUB TOTAL INCLUIDO IMPUESTOS |
|---|---|---|---|---|---|
| **1. Análisis técnico y diagnóstico de calidad.** Revisión estructural y estadística de la base, validación de campos clave, tipificación de errores comunes. | Horas | 4 | $ 300.000 | $ 117.900 | $ 417.900 |
| **2. Identificación de registros incompletos o inconsistentes.** Aplicación de reglas de validación y segmentación de los registros que requieren enriquecimiento. | Horas | 4 | $ 300.000 | $ 117.900 | $ 417.900 |
| **3. Enriquecimiento de datos.** Preparación de archivos, carga por lotes para herramienta de consulta, revisión de resultados, resolución de errores o registros fallidos. | Consultas | 13644 | $ 26.769.528 | $ 10.520.425 | $ 37.289.953 |
| **4. Validación post-enriquecimiento.** Control de calidad de los datos retornados, medición de efectividad del enriquecimiento y consistencia. | Horas | 8 | $ 600.000 | $ 235.800 | $ 835.800 |
| **5. Generación de archivos estructurados.** Separación por impuesto (predial, ICA, multas), limpieza final, formatos de entrega. | Horas | 8 | $ 600.000 | $ 235.800 | $ 835.800 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | $ 39.797.353 |

2. **ESTUDIO DE MERCADO:** La realización de este estudio se ejecutó mediante vía telefónica y vía Web, revisando la veracidad de los precios reales en el mercado, analizando cada uno de los ítems referenciados, logrando revalidar los mismos; se ajustan al presupuesto oficial otorgado para tal fin, en aras de atender el objeto de la referencia expedido por la Secretaria de Hacienda.

   - **Los precios aquí expuestos están sujetos al mercado actual.**

   - Para el estudio de mercado se recibió (03) cotizaciones, allegadas por la secretaria solicitante a ejecutar el presente proceso, que hacen parte integral del presente documento que a continuación se relacionan, estimándose el costo del servicio en los rangos de precios del mercado de la región.

- **IAPPS AUTOMATIZACIÓN INTELIGENTE.**
- **SOFTWARE EMPRESARIAL OCEANIC**
- **AICLON S.AS.**

LA NECESIDAD DE ESTE SERVICIO SE ENCUENTRA INCLUIDA EN LA LINEA: 1250 y código UNSPSC 80111600 - 80101500 DEL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES VIGENCIA 2025.

**ANEXO CUADRO RELACIONADO CON LOS IMPUESTOS MUNICIPALES Y DEPARTAMENTALES Y EL CUAL HACEN PARTE DE LOS DESCUENTOS REGLAMENTADOS**

| DESCUENTOS – ESTAMPILLAS Y RETENCIONES MUNICIPALES Y DEPARTAMENTALES | TOTAL |
|---|---|
| | 14.3% |
| Estampilla pro hospital | 4% |
| Estampilla pro cultura | 2% |
| Estampilla justicia para la familia | 2% |
| Estampilla hospital | 2% |

| | |
|---|---|
| Estampilla Desarrollo Académico | 1% |
| Rética | 0.8% |
| Rete fuente (Régimen Común) | 2.5% |
| Impuestos Nacionales | 19% |
| Iva ( Régimen común) | 19% |

**CARLOS A. ROJAS SIERRA.**
**Almacén.**

| Nombres y Apellidos | | Cargo | Firma |
|---|---|---|---|
| V.B. | JESUS ANTONIO RINCON LOZANO | SECRETARIO DE HACIENDA | |
| Elaboró: | CARLOS ALFREDO ROJAS SIERRA | ALMACÉN | |
| Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la Firma del Remitente. | | | |
| ENTREGADO EN SECRETARIA O DEPENDENCIA EL DIA: / / . | | | |