



**E. L. SAS INGENIEROS CONTRATISTAS NIT 800.245.728-7**

COTIZACION 098 del 2025

SERVICIO DE MANTENIMIENTO LOCATIVO DE LOS CUARTOS DE ALMACENAMIENTO - SENA

Bucaramanga: Calle 32 No. 34-09  
Barrio Álvarez Email: e.landazabal@gmail.com - gerenciaelltda@gmail.com Tel: 6913198 Cel: 3183818

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO LOCATIVO DE LOS CUARTOS DE ALMACENAMIENTO - SENA REGIONAL SANTANDER**

**OBJETO:**

**“CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO LOCATIVO DE LOS CUARTOS DE ALMACENAMIENTO DE LA TORRE ADMINISTRATIVA DEL SENA REGIONAL SANTANDER”**

**CONDICIONES INICIALES**

ÍTEM	ESP	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
<b>1</b>		<b>LABOR DE MANTENIMIENTO LOCATIVO</b>				<b>\$ 16.587.000,00</b>
1,1	1,1	servicio de recubierta en pintura lavable durable impermeable, antifúngica, antibacterial, acrílica, color gris claro (2 manos de pintura)	M2	30	\$ 100.000,00	\$ 3.000.000,00
1,2	1,2	servicio de recubierta en pintura lavable durable impermeable, antifúngica, antibacterial, acrílica, antideslizante color azul metálico (3 manos de pintura)	M2	20	\$ 185.000,00	\$ 3.700.000,00
1.3	1.3	Suministro instalación y señalización necesaria de conformidad a la norma técnica vigente; incluye señalización de piso; carteles informativos, matriz de compatibilidad química, Bodega de Residuos NO aprovechables, Bodega de residuos aprovechables, bodega de residuos peligrosos, Vidrio, metal, plástico, papel, uso obligatorio de EPP, NO consumir alimentos, residuos quimicos, residuos biosanitarios, kil control derrames, extintor. De conformidad a la normativa técnica colombiana incluyendo imagen institucional SENA	UND	20	\$ 85.000,00	\$ 1.700.000,00
1.4	1.4	Suministro e instalación tablero de control eléctrico IP65 compatible con el RETIE montado a 1.60 en la pared exterior para luminarias LED, tomacorrientes, extractores	UND	3	\$ 810.000,00	\$ 2.430.000,00
1.5	1.5	suministro e instalación de lámparas LED 36w compatible con RETIE y RETIELAP	UND	3	\$ 95.000,00	\$ 285.000,00
1.6	1.6	suministro e instalación de interruptores para las lámparas LED compatible con RETIE y RETIELAP	UND	3	\$ 36.500,00	\$ 109.500,00
1.7	1.7	suministro e instalación de Tomacorriente compatible con RETIE y RETIELAP	UND	3	\$ 33.500,00	\$ 100.500,00
1.8	1.8	suministro e instalación de extractores de aire 30X30 40 W compatible con RETIE y RETIELAP	UND	2	\$ 274.500,00	\$ 549.000,00
1.9	1.9	Suministro e instalación de puertas en aluminio con corredera con respiradores color wengué con sus respectivas chapas y llaves (P1: 0,90 x 2,00 P2: 0,9 x 2,00 P3: 0,80 x 2,00)	UND	3	\$ 1.330.000,00	\$ 3.990.000,00
1.10	1.10	Suministro e instalación de pocetas desagüe 2 pulgadas de diámetro	UND	3	\$ 141.000,00	\$ 423.000,00

1.11	1.11	Suministro e instalación de Detectores de humo	UND	3	\$ 100.000,00	\$ 300.000,00
<b>COSTO DEL PRESUPUESTO SIN IVA</b>						<b>\$ 16.587.000,00</b>
<b>TOTAL IVA</b>				<b>19,0%</b>	<b>\$ 3.151.530,00</b>	
<b>VALOR TOTAL DEL PROCESO</b>						<b>\$ 19.738.530,00</b>




Arq, HECTOR FERNANDO CAICEDO CALDERON  
MP A25061998-91230773 CPNAA - SCA