



SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

REGIONAL SANTANDER

FORMATO DE ESTUDIO DE MERCADO

Versión: 2

Fecha de actualización:

30/03/2017

Documento de apoyo
Regional Santander

OBJETO: CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO LOCATIVO DE LOS CUARTOS DE ALMACENAMIENTO DE LA TORRE ADMINISTRATIVA DEL SENA REGIONAL SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN DETALLADA ELEMENTO O SERVICIO A ADQUIRIR	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	INGEOTEK B S.A.S		HERNANDO MARQUEZ SUAREZ // Ingeniería & Gestión Soluciones Integrales IGSI		E.L. S.A.S. INGENIEROS CONTRATISTAS		VR. UNITARIO PROMEDIO	IVA (MÍNIMO 2 DECIMALES)	VR. UNITARIO PROMEDIO INCLUIDO IVA	VR. TOTAL INCLUIDO IVA (MÍNIMO 2 DECIMALES // APLICANDO PORCENTAJE DE DEDICACIÓN AL TOTAL)	PORCENTAJE DE VARIACIÓN
				VR. UNITARIO (SIN IVA)	VR. PARCIAL (SIN IVA)	VR. UNITARIO (SIN IVA)	VR. PARCIAL (SIN IVA)	VR. UNITARIO (SIN IVA)	VR. PARCIAL (SIN IVA)					
1	servicio de recubierta en pintura lavable durable impermeable, antifúngica, antibacterial, acrílica, color gris claro (2 manos de pintura)	M2	30	\$ 95.000,00	\$ 2.850.000,00	\$ 105.000,00	\$ 3.150.000,00	\$ 100.000,00	\$ 3.000.000,00	\$ 100.000,00	\$ 19.000,00	\$ 119.000,00	\$ 3.570.000,00	5,00%
2	servicio de recubierta en pintura lavable durable impermeable, antifúngica, antibacterial, acrílica, antideslizante color azul metálico (3 manos de pintura)	M2	20	\$ 175.000,00	\$ 3.500.000,00	\$ 165.000,00	\$ 3.300.000,00	\$ 185.000,00	\$ 3.700.000,00	\$ 175.000,00	\$ 33.250,00	\$ 208.250,00	\$ 4.165.000,00	5,71%
3	Suministro instalación y señalización necesaria de conformidad a la norma técnica vigente; incluye señalización de piso: carteles informativos, matriz de compatibilidad química, Bodega de Residuos NO aprovechables, Bodega de residuos aprovechables, bodega de residuos peligrosos, Vidrio, metal, plástico, papel, uso obligatorio de EPP, NO consumir alimentos, residuos químicos, residuos biosanitarios, kit control derrames, extintor. De conformidad a la normativa técnica colombiana incluyendo imagen institucional SENA.	UND	20	\$ 75.000,00	\$ 1.500.000,00	\$ 95.000,00	\$ 1.900.000,00	\$ 85.000,00	\$ 1.700.000,00	\$ 85.000,00	\$ 16.150,00	\$ 101.150,00	\$ 2.023.000,00	11,76%
4	Suministro e instalación tablero de control eléctrico IP65 compatible con el RETIE montado a 1.60 en la pared exterior para luminarias LED, tomacorrientes, extractores	UND	3	\$ 750.000,00	\$ 2.250.000,00	\$ 790.000,00	\$ 2.370.000,00	\$ 810.000,00	\$ 2.430.000,00	\$ 783.333,33	\$ 148.833,33	\$ 932.166,67	\$ 2.796.500,00	3,90%
5	suministro e instalación de lámparas LED 36w compatible con RETIE y RETIELAP	UND	3	\$ 90.000,00	\$ 270.000,00	\$ 100.000,00	\$ 300.000,00	\$ 95.000,00	\$ 285.000,00	\$ 95.000,00	\$ 18.050,00	\$ 113.050,00	\$ 339.150,00	5,26%
6	suministro e instalación de interruptores para las lámparas LED compatible con RETIE y RETIELAP	UND	3	\$ 30.000,00	\$ 90.000,00	\$ 28.000,00	\$ 84.000,00	\$ 36.500,00	\$ 109.500,00	\$ 31.500,00	\$ 5.985,00	\$ 37.485,00	\$ 112.455,00	14,11%
7	suministro e instalación de Tomacorriente compatible con RETIE y RETIELAP	UND	3	\$ 25.000,00	\$ 75.000,00	\$ 28.000,00	\$ 84.000,00	\$ 33.500,00	\$ 100.500,00	\$ 28.833,33	\$ 5.478,33	\$ 34.311,67	\$ 102.935,00	14,95%
8	suministro e instalación de extractores de aire 30X30 40 W compatible con RETIE y RETIELAP	UND	2	\$ 260.000,00	\$ 520.000,00	\$ 285.000,00	\$ 570.000,00	\$ 274.500,00	\$ 549.000,00	\$ 273.166,67	\$ 51.901,67	\$ 325.068,33	\$ 650.136,67	4,60%
9	Suministro e instalación de puertas en aluminio con corredera con respiradores color wengué con sus respectivas chapas y llaves (P1: 0,90 x 2,00 P2: 0,90 x 2,00 P3: 0,80 x 2,00)	UND	3	\$ 1.230.000,00	\$ 3.690.000,00	\$ 1.345.000,00	\$ 4.035.000,00	\$ 1.330.000,00	\$ 3.990.000,00	\$ 1.301.666,67	\$ 247.316,67	\$ 1.548.983,33	\$ 4.646.950,00	4,80%
10	Suministro e instalación de pocetas desdoble 2 pulsadas de diámetro	UND	3	\$ 125.000,00	\$ 375.000,00	\$ 148.000,00	\$ 444.000,00	\$ 141.000,00	\$ 423.000,00	\$ 138.000,00	\$ 26.220,00	\$ 164.220,00	\$ 492.660,00	8,54%
11	Suministro e instalación de Detectores de humo	UND	3	\$ 95.000,00	\$ 285.000,00	\$ 105.000,00	\$ 315.000,00	\$ 100.000,00	\$ 300.000,00	\$ 100.000,00	\$ 19.000,00	\$ 119.000,00	\$ 357.000,00	5,00%
SUBTOTAL ENTREGABLES				\$ 2.950.000,00	\$ 15.405.000,00	\$ 3.194.000,00	\$ 16.552.000,00	\$ 3.190.500,00	\$ 16.587.000,00				\$ 19.255.786,67	
VR. TOTAL												\$ 19.255.786,67		

ELABORÓ

MANUEL ALEJANDRO ALBARRACIN PEDRAZA

PROFESIONAL TECNICO DE PROYECTOS

INFRAESTRUCTURA Y LOGÍSTICA - SENA REGIONAL SANTANDER