

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL ☒
Cuota Número 04	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4147.010.26.1.733-2025	
Nombre completo del contratista: Daniela Galeano Martinez	
Documento de identificación: 1.005.892.449	
Nombre del supervisor: IVAN JAVIER MARTINEZ ARTURO	
Organismo: SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT	
Objeto del contrato: Prestar servicios de apoyo a la gestión a la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat con el fin de brindar soporte en la digitalización e integración de documentos físicos de usuarios en expedientes contractuales para su actualización y organización.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 11/07/2025	Fecha terminación 31/10/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Terminación anticipada: N/A				
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO				
Valor inicial del contrato: TRECE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$13.656.000)				
Adición: N/A				
Prórroga: N/A				
Información para Retención en la fuente:				
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:			SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.				X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.				X
Información:				
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar	
\$13.656.000	\$3.414.000	\$10.242.000	\$0	
Información del pago de seguridad social:				

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9492898442 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1000000584 Operador: Aportes en línea Fecha de Pago: 03/10/2025 Periodo de pago de la seguridad social: OCTUBRE 2025
Observación del informe contable y financiero: N/A	
5. INFORME TÉCNICO	
Concepto Supervisor: Mediante el presente documento a continuación relaciono las actividades realizadas por la contratista según el contrato de Prestación de Servicios No. 4147.010.26.1.733-2025, cuota 4	
1. Brindar apoyo técnico en la recepción, clasificación de la documentación de los usuarios de manera oportuna y confiable para los usuarios de la secretaria de Vivienda Social y Hábitat.	
1.1 La contratista brindó apoyo técnico en la recepción y clasificación de la documentación, garantizando su gestión oportuna y confiable. En el marco de esta labor, se recibieron y organizaron 60 cuentas de cobro presentadas en el mes de Octubre 2025, por los contratistas de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, contribuyendo así a la adecuada trazabilidad y seguimiento de los procesos administrativos.	
Link del Drive: https://drive.google.com/drive/folders/1PpWtmcpfyRbhQIOB-WxW4nr8_OAyMp	



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y
GESTIÓN
(MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE
SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS PROFESIONALES Y
APOYO A LA GESTION PERSONA
NATURAL

MAJA01.04.03.P002.F004

VERSIÓN

002

1 RECEPCION DE CUENTAS PS 2025 SVSH ☆ @

Archivo Editar Ver Insertar Formato Datos Herramientas Ejercicios Ayuda

Menú 100% Arial 11

No.	FECHA RECEPCION CUENTA	FECHA RECIBIDO POR REVISOR	FECHA DE REVISION	No. CONTRATO	NOMBRE	No. CUOTA	APROBADA, RECHAZADA O PENDIENTE	FECHA ENTREGA A PRESUPUESTO	MOTIVO DEL RECHAZO / OBSERVACION	FECHA DE REINGRESO
949	1/10/2025	1/10/2025		1004-2025	OLGA STELLA ABADIA CABAL	1	Aprobada	2/10/2025	SIN NOVEDADES	
950	2/10/2025	2/10/2025		1043-2025	CARLOS ENRIQUE VALLE	1	Aprobada	2/10/2025	SIN NOVEDADES	
951	10/10/2025	10/10/2025		880-2025	JUA CARLOS MOREPA	1	Aprobada	13/10/2025	SIN NOVEDADES	
952	10/10/2025	10/10/2025		900-2025	NICOLAS ARAGON SANCHEZ	1	Aprobada	13/10/2025	SIN NOVEDADES	
953	10/10/2025	10/10/2025		882-2025	GABRIELA GAMBOA VALLEJO	1	Aprobada	13/10/2025	SIN NOVEDADES	
954	10/10/2025	10/10/2025		1038-2025	ANA BOLENA TRUJILLO	1	Aprobada	13/10/2025	SIN NOVEDADES	
955	10/10/2025	10/10/2025		1020-2025	ANDREA GUTIERREZ BARRERO	1	Aprobada	13/10/2025	SIN NOVEDADES	
956	10/10/2025	10/10/2025		1036-2025	LAURA ISABEL GARCIA VIVAS	1	Aprobada	13/10/2025	SIN NOVEDADES	
957	10/10/2025	10/10/2025		955-2025	SEBASTIAN VILLEGAS RIZO	1	Aprobada	13/10/2025	SIN NOVEDADES	
958	10/10/2025	10/10/2025		885-2025	ISABELLA CARDONA GRALDO	1	Aprobada	13/10/2025	SIN NOVEDADES	
959	10/10/2025	10/10/2025		1026-2025	YENNY MARCELA CARDENAS	1	Aprobada	13/10/2025	SIN NOVEDADES	
960	10/10/2025	10/10/2025		886-2025	JORGE ENRIQUE SALAZAR MARCILLO	2	Aprobada	13/10/2025	NO TIENE INFORME DE SUPERVISION	

CLAUDIA GUERRERO DANIELA GALEANO PAULA BEDOTA LISTAS

2. Brindar apoyo técnico en la verificación de los documentos proporcionados por los usuarios para la gestión de las cuentas de cobro de la Entidad.

2.1 La contratista brindó apoyo técnico con la verificación en el Drive de cuentas de Octubre 2025, revisando que se encuentren los documentos de la cuenta de cobro de cada prestador de servicios de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, como Documento Soporte, Informe Detallado, Planilla de Seguridad Social, Informe de Supervisión de acuerdo con la cuota correspondiente.

Dicha verificación fue realizada en el Link del Drive:
https://drive.google.com/drive/folders/1AhHMu8NPFBybgdNMAfQoLI0_81EYfNGZ
conforme a los documentos exigidos en la lista de chequeo SVSH-GC-F0003

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Adjunto link del drive de las carpetas que se revisaron en el mes de Octubre:
https://drive.google.com/drive/folders/1luozd0I95bUINGbgIINVDIXpr6G_VVSdB

2.1 VERIFICACION CARPETAS DRIVE OCTUBRE 2025 - Excel

PRIMERA REVISIÓN						
No.	No. CONTRATO	NOMBRE	DEPENDENCIA	No. CUOTA	APROBADA, RECHAZADA O PENDIENTE	FECHA ENTREGA A PRESUPUESTO
1	1004-2025	OLGA STELLA ABADIA CABAL	SGOV	1	Aprobada	2/10/2025
2	1043-2025	CARLOS ENRIQUE VALLE	DESPACHO SVSH	1	Aprobada	8/10/2025
3	890-2025	JUA CARLOS MORERA	SMIL	1	Aprobada	13/10/2025
4	900-2025	NICOLAS ARAGON SANCHEZ	SMIL	1	Aprobada	13/10/2025
5	892-2025	GABRIELA GAMBOA VALLEJO	SMIL	1	Aprobada	13/10/2025
6	1033-2025	ANA BOLENA TRUJILLO	SMIL	1	Aprobada	13/10/2025
7	1020-2025	ANDREA GUTIERREZ BARRERO	SMIL	1	Aprobada	13/10/2025
8	1036-2025	LAURA ISABEL GARCIA VIVAS	SMIL	1	Aprobada	13/10/2025
9	955-2025	SEBASTIAN VILLEGAS RIZO	SMIL	1	Aprobada	13/10/2025
10	885-2025	ISABELLA CARDONA GIRALDO	SMIL	1	Aprobada	13/10/2025
11	1028-2025	YENNY MARCELA CARDENAS	SMIL	1	Aprobada	13/10/2025
12	956-2025	JORGE ENRIQUE SALAZAR MARCILLO	SMIL	2	Rechazada	13/10/2025
13	957-2025	ANA GUINAND OROZCO	SMIL	1	Aprobada	13/10/2025
14	981-2025	STEPHANY MONTOYA CARDONA	SMIL	1	Aprobada	13/10/2025
15	1023-2025	MARLYN CAROLINA RIVERA	SMIL	1	Aprobada	13/10/2025

DANIELA GALEANO LISTAS

2.2 La contratista brindó apoyo técnico diligenciando la matriz de seguimiento de 36 cuentas de cobro 2025, con la información de cada prestador de servicios de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, asignándole a cada DS (Documento soporte), con el cual se envía para Hacienda para el trámite de pago.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y
GESTIÓN
(MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE
SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS PROFESIONALES Y
APOYO A LA GESTION PERSONA
NATURAL

MAJA01.04.03.P002.F004

VERSIÓN

002

Se carga matriz con la información mencionada

Link del Drive: https://drive.google.com/drive/folders/15au7RWRVPnuH-ujTWgejZQGso_BMRp0k

2.2 ASIGNACION DE DS OCTUBRE - Excel

B	C	D	E	F	G	H	I
2733	DS-2733	13/10/2025	4500379847	TORRES ROJAS JUAN DAVID	11441661306	4147.010.26.1.845-2025	2 DANIELA
2747	DS-2747	14/10/2025	4500383150	CASTAÑO VILLEGAS LUIS FERNANDO	163761261	4147.010.26.1.990-2025	1 DANIELA
2748	DS-2748	14/10/2025	4500385081	TORRES GARCIA MARIA FERNANDA	298185854	4147.010.26.1.962-2025	1 DANIELA
2749	DS-2749	14/10/2025	4500379300	SALAZAR MARCILLO JORGE ENRIQUE	169493544	4147.010.26.1.856-2025	2 DANIELA
2751	DS-2751	16/10/2025	4500377664	MONTERO GONZALEZ ANGELA INES	670248961	4147.010.26.1.788-2025	3 DANIELA
2752	DS-2752	16/10/2025	4500369188	PORTILLA RUEDA AIDA YOLANDA	318444047	4147.010.26.1.515-2025	5 DANIELA
2758	DS-2758	16/10/2025	4500378049	SAA CARABALI JAMES	105456931	4147.010.26.1.793-2025	3 DANIELA
2770	DS-2770	17/10/2025	4500384279	TRUJILLO RIASCOS MAURICIO	11439589844	4147.010.26.1.1012-2025	1 DANIELA
2771	DS-2771	17/10/2025	4500384628	VALENCIA RAMIREZ SARAY	11439588251	4147.010.26.1.1014-2025	1 DANIELA
2772	DS-2772	17/10/2025	4500352689	RAMIREZ PAZ ESPERANZA	312968729	4147.010.26.1.021-2025	10 DANIELA
2773	DS-2773	20/10/2025	4500353442	AMORTEGUI BERNAL ALLISON DAYANA	11442131609	4147.010.26.1.033-2025	10 DANIELA
2784	DS-2784	20/10/2025	4500374843	BECERRA MAVISOY WILSON DARIO	165399458	4147.010.26.1.715-2025	1 DANIELA
2785	DS-2785	20/10/2025	4500385665	ESCOBAR MARTINEZ MAYRA ALEJANDRA	1114233524	4147.010.26.1.1060-2025	1 DANIELA
2786	DS-2786	20/10/2025	4500374843	BECERRA MAVISOY WILSON DARIO	165399458	4147.010.26.1.715-2025	2 DANIELA
2787	DS-2787	20/10/2025	4500356278	LONDOÑO PINTO NELSON NOEL	941502635	4147.010.26.1.077-2025	10 DANIELA
2788	DS-2788	20/10/2025	4500374843	BECERRA MAVISOY WILSON DARIO	165399458	4147.010.26.1.715-2025	3 DANIELA
2804	DS-2804	22/10/2025	4500381830	BELTRAN GUTIERREZ JOSE IVAN	167521540	4147.010.26.1.973-2025	2 DANIELA
2805	DS-2805	22/10/2025	4500381346	VALENCIA POSSO ISABELA	10538629061	4147.010.26.1.855-2025	2 DANIELA
2806	DS-2806	22/10/2025	4500369191	GOMEZ MONTENEGRO MARISOL AMADDA	668180589	4147.010.26.1.519-2025	5 DANIELA
2807	DS-2807	22/10/2025	4500381963	GUTIERREZ GARCIA SEBASTIAN	11519595949	4147.010.26.1.972-2025	2 DANIELA
2808	DS-2808	22/10/2025	4500379422	MURIEL GUTIERREZ ANDRES FELIPE	11070475501	4147.010.26.1.094-2025	10 DANIELA
2809	DS-2809	22/10/2025	4500385906	LIBREROS ROJAS DIEGO FERNANDO	65587463	4147.010.26.1.1078-2025	1 DANIELA
2810	DS-2810	22/10/2025	4500385673	CORAL ROSAS ANDREI FRANCISCO	11306455177	4147.010.26.1.1051-2025	1 DANIELA

3. Apoyar en la digitalización e integración de los documentos proporcionados por los usuarios para la gestión de las cuentas de cobro.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

- 3.1 La contratista apoyo en la digitalización e integración de los documentos conforme al formato SVSH-GC-F003 versión 04- 20/ene/2025 que corresponde a la "Lista de chequeo documentos de cuentas de cobro" que va anexo a cada cuenta de los prestadores de servicios de la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat.

Link del Drive:

https://drive.google.com/drive/folders/1SkM_bkMgNnU9cnov_KoVRY9NgUs8xsxE

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT GESTIÓN CONTRACTUAL		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		Formato Interno SVSH-GC-F003 VERSIÓN 04 20/ENE/2025	
LISTA CHEQUEO DOCUMENTOS DE CUENTAS DE COBRO (PERSONA NATURAL)					
1. Aprobación y Notificación de Contratación por el Secretario			MENDEZA TORRES JULIANA ANDREA		
2. Número Contratos			4147, 990, 264, 1149, 2025		
3. LISTA DE DOCUMENTOS SEGUN NUMERO DE CUENTA					
DOCUMENTO REQUERIDO	TIPO DE DOCUMENTO	CUENTA	CUENTAS EN ACUMULARE	CUENTA FINAL	Indicador de cumplimiento de chequeo (SI/NO/NA)
1. Fotocopia de CC (primera copia)	DIGITAL (PDF)	✓	✓	✓	
2. RFC (primera copia)	DIGITAL (PDF)	✓	✓	✓	
3. FICHA TÉCNICA (primera copia)	DIGITAL (PDF)	✓	✓	✓	
4. COMPLEMENTO DEL CONTRATO (primera copia)	DIGITAL (PDF)	✓	✓	✓	
5. ACTA INICIO - FIRMADO SECRETARIO (primera copia)	DIGITAL (PDF)	✓	✓	✓	
6. CERTIFICADO AFILIACIÓN ARL (primera copia)	DIGITAL (PDF)	✓	✓	✓	
7. CERTIFICACIÓN BANCARIA (primera copia)	DIGITAL (PDF)	✓	✓	✓	
8. RUT (primera copia)	DIGITAL (PDF)	✓	✓	✓	
9. DECLARACIÓN DE SUPERVISIÓN (primera copia)	DIGITAL (PDF)	✓	✓	✓	
10. DOCUMENTO EQUIVALENTE (primera copia)	DIGITAL (PDF)	✓	✓	✓	
11. INFORME DE TALLADO DE ACTIVIDADES (copia suya)	FÍSICO / DIGITAL	✓	✓	✓	
12. PLANILLA DE TALLADO DE DESARROLLO SOCIAL (primera copia suya)	FÍSICO / DIGITAL	✓	✓	✓	
13. CENA DE ACTA DE VERIFICACIÓN AL CONTRATO (separación parafirmada, sin firma y sin sello)	FÍSICO / DIGITAL	✓	✓	✓	
14. INFORME DE SUPERVISIÓN (copia suya)	FÍSICO / DIGITAL	✓	✓	✓	
15. CERTIFICADO DE DEPENDENCIA (copia suya)	FÍSICO / DIGITAL	✓	✓	✓	
16. RESOLUCIÓN DE PRECATORIO (copia suya)	FÍSICO / DIGITAL	✓	✓	✓	
17. INFORME DE CONSENTIMIENTO DE ACORDADO (copia suya)	FÍSICO / DIGITAL	✓	✓	✓	
18. HISTORIO DE SOCIO PAGO SOCIAL (copia suya)	FÍSICO / DIGITAL	✓	✓	✓	
19. RELATARIO DE VERIFICACIÓN FINAL CONTRATO (primera copia)	FÍSICO / DIGITAL	✓	✓	✓	

Alcalde Secretario Contratista	Alcalde Secretario Contratista	Alcalde Secretario Contratista
---	---	---



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y
GESTIÓN
(MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE
SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS PROFESIONALES Y
APOYO A LA GESTION PERSONA
NATURAL

MAJA01.04.03.P002.F004

VERSIÓN

002

4. Participar en mesas de trabajo y socializaciones convocadas por la supervisión u ordenadora del gasto de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat necesarios para el cumplimiento de los procesos misionales del organismo.

4.1 La contratista no ejecutó esta actividad para este mes.

5. Las demás actividades que sean necesarias para el cabal cumplimiento y ejecución del objeto contractual.

5.1 La contratista remitió correos a los contratistas adscritos a la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, en el cual les informó que debían cargar la documentación correspondiente en sus respectivas carpetas de Drive, dado que sin este requisito no era posible efectuar el envío de las cuentas. Asimismo, se solicitó que dicha gestión se realizara a la mayor brevedad posible.

Link del Drive: <https://drive.google.com/drive/folders/1yf4OwW5VXzYhb9Mxg7vQpQ8mLrJtdB7A>

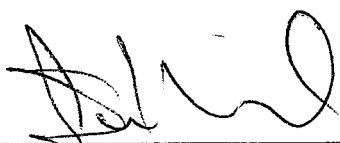
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

encuentra a paz y salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo

7. FIRMAS RESPONSABLES



IVAN JAVIER MARTINEZ ARTURO
Profesional Universitario
Supervisor



YESID FERNEY CARDONA CARDONA
Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 24/10/2025