CONSTANCIA
ESTUDIO DE MERCADO

La presente constancia se elabora como soporte de los valores tomados para el proceso de Concurso de Méritos cuyo objeto es: **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN JARILLÓN DE CIERRE, SECTOR DE LA VEREDA PIO XII, EN ATENCIÓN AL PLAN DE ACCIÓN ESPECÍFICO DE LA CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO NO. 076 DEL 2025, EN EL MUNICIPIO DE GUAMAL , META".**

ESTUDIO DE MERCADO O ANALISIS ECONOMICO DEL VALOR DEL CONTRATO

El estudio de precios de mercado, que se lleva a cabo una vez elaborado el estudio técnico, permite establecer el presupuesto oficial de la contratación. Comprende la realización de un análisis de los diferentes precios de los bienes o servicios a contratar que se registran en el mercado, que pueden ser consultados a través de mecanismos como:

a) Solicitud de cotizaciones.
b) Consulta de bases especializadas.
c) Análisis de consumos y precios históricos.

CANTIDAD (1)	CARGO / OFICIO	SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL (2)	CATEGORIA	TIEMPO DURACIÓN (mes) (3)	PARTICIPACIÓN TOTAL (%-mes) (4)	VALOR PARCIAL ($) (1)*(2)*(3)*(4)=(5)
	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
	PERSONAL PROFESIONAL					
1	ING. CIVIL Director de Interventoria (Dedicación 30%)	$ 8.541.000,00	T05	2,0	30,00%	$ 5.124.600,00
1	ING. CIVIL Residente de Interventoria (Dedicación 100%)	$ 7.117.500,00	T06	2,0	100,00%	$ 14.235.000,00
	PERSONAL ESPECIALISTA					
						$ -
						$ -
	PERSONAL TECNICO					$ -
1	TOPOGRAFO INSPECTOR (Dedicación 50%)	$ 3.416.400,00	T33	2,0	50,00%	$ 3.416.400,00
						$ -
	PERSONAL AUXILIAR					
1	CADENERO 1 (Dedicación 50%)	$ 1.637.025,00	T35	2,0	50,00%	$ 1.637.025,00
	TOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (A)					**$ 24.413.025,00**

CANT. (9)	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($) (10)	INDICE SOBRE LA TARIFA	TIEMPO (MESES)	VALOR PARCIAL ($) (9) * (10) * (11) = (12)
	GASTOS ADMINISTRATIVOS					
1	PAPELERIA, FOTOCOPIAS, EQUIPOS DE OFICINA Y COMPUTO	MES	$ 285.194,34	1,00	2,00	$ 570.389,00
1	Alquiler de oficina, incluye servicios	MES	$ 1.200.000,00	1,00	2,00	$ 2.400.000,00
1	Compero, pick-Up o Camioneta	MES	$ 8.203.150,00	1,00	1,00	$ 8.203.150,00
1	TOPOGRAFIA (incluye transito, nivel y elemetos	MES	$ 4.849.661,00	1,00	0,50	$ 2.424.831,00
	TOTAL ADMINITRACCIÓN = SUMATORIA (B)					**$ 13.598.370,00**
	COSTO BÁSICO = (A) + (B) = (C)					**$ 38.011.395,00**
	UTILIDAD SUPERVISOR (10%) = (D)					**$ 3.801.139,50**
	COSTO BASICO + UTILIDAD SUPERVISOR = (E)					**$ 41.812.534,50**
	IMPUESTOS NACIONALES, DEPARTAMENTALES Y MUNICIPALES (15%) = (E) * (15%) = (F)					**$ 6.271.880,18**
	IVA = 19% * (E) = (G)					**$ 7.944.381,56**
	COSTO TOTAL = (E) + (F) + (G) AJUSTADO AL PESO					**$ 56.028.796,00**
					COSTOS DE LA INTERVENTORIA	**$56.028.796,00**

AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META
NIT. 900220947-0

ANEXO 6. PRECIOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS DE CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA

1.1 PERSONAL PROFESIONAL								
Código	Tipo	CATEGORÍA	EXPERIENCIA PROFESIONAL (AÑOS)	EXPERIENCA ESPECÍFICA (AÑOS)	Factor salarial	Salario básico	Factor prestacional	Salario total
T01	PROFESIONAL	1	Mínimo 12	Mínimo 10	10,50	$14.946.750,00	1,5849	$23.688.416,30
T02	PROFESIONAL	2	Mínimo 10	Mínimo 7	9,00	$12.811.500,00	1,5392	$19.667.882,90
T03	PROFESIONAL	3	Mínimo 8	Mínimo 5	8,00	$11.388.000,00	1,5566	$17.488.750,30
T04	PROFESIONAL	4	Mínimo 6	Mínimo 4	7,00	$9.964.500,00	1,5368	$15.303.621,70
T05	PROFESIONAL	5	Mínimo 4	Mínimo 3	6,00	$8.541.000,00	1,5303	$13.121.491,10
T06	PROFESIONAL	6	Mínimo 3	Mínimo 1	5,00	$7.117.500,00	1,5370	$10.939.360,50
T07	PROFESIONAL	7	Mínimo 2		4,00	$5.694.000,00	1,5380	$8.757.229,90
T08	PROFESIONAL	8	Mínimo 1		3,50	$4.982.250,00	1,5387	$7.666.164,60
T09	PROFESIONAL	9	SIN		2,50	$3.558.750,00	1,5410	$5.484.034,00

Estudios de posgrado con título		
NIVEL DE ESTUDIOS	Exp. Profesional (años)	Exp. Específica (años)
ESPECIALIZACIÓN	2	1,0
MAESTRIA	3	1,5
DOCTORADO	4	2

1.2 PERSONAL TECNICO, AUXILIAR Y ADMINISTRATIVO								
CÓDIGO GRUPO	GRUPO	CÓDIGO	TIPO	Factor jornal	Salario básico	Factor prestacional	Salario total	Jornal unitario
401	Oficial	T10	OFICIAL	1,70	$2.419.950,00	1,6572	$4.010.390,63	$80.665,00
401	Oficial	T11	PLOMERO ELECTRICISTA	2,00	$2.847.000,00	1,6386	$4.665.029,81	$94.900,00
402	Ayudante	T12	AYUDANTE	1,05	$1.494.675,00	1,7342	$2.592.005,74	$49.822,50
405	Profesional	T13	ADMINISTRADOR	3,50	$4.982.250,00	1,5387	$7.666.164,60	$166.075,00
406	Técnico	T14	TECNOLOGO EN AREAS DE INGENIERIA	2,50	$3.558.750,00	1,5410	$5.484.034,00	$118.625,00
406	Técnico	T15	AUXILIAR DE INGENIERIA	1,50	$2.135.250,00	1,6738	$3.573.964,51	$71.175,00
406	Técnico	T16	LABORATORISTA INSPECTOR	3,00	$4.270.500,00	1,5397	$6.575.099,30	$142.350,00
406	Técnico	T17	LABORATORISTA	2,50	$3.558.750,00	1,5410	$5.484.034,00	$118.625,00
406	Técnico	T18	OPERADOR EQUIPO PERFORACION	2,13	$3.032.055,00	1,5424	$4.676.645,68	$101.068,50
406	Técnico	T19	OPERARIO	2,13	$3.032.055,00	1,5424	$4.676.645,68	$101.068,50
406	Técnico	T20	OPERADOR AUXILIAR DE EQUIPO	2,00	$2.847.000,00	1,6386	$4.665.029,81	$94.900,00
406	Técnico	T21	INSPECTOR 1	2,50	$3.558.750,00	1,5410	$5.484.034,00	$118.625,00
406	Técnico	T22	INSPECTOR 2	2,20	$3.131.700,00	1,5421	$4.829.394,92	$104.390,00
405	Técnico	T23	BATIMETRISTA	3,50	$4.982.250,00	1,5387	$7.666.164,60	$166.075,00
406	Técnico	T24	BATIMETRISTA AUXILIAR	3,00	$4.270.500,00	1,5397	$6.575.099,30	$142.350,00
406	Técnico	T25	AUXILIAR ADMIN - ALMACENISTA	2,50	$3.558.750,00	1,5410	$5.484.034,00	$118.625,00
406	Técnico	T26	SECRETARIA	1,50	$2.135.250,00	1,6738	$3.573.964,51	$71.175,00
405	Técnico	T27	SECRETARIA 1	2,00	$2.847.000,00	1,6386	$4.665.029,81	$94.900,00
406	Técnico	T28	SECRETARIA 2	1,50	$2.135.250,00	1,6738	$3.573.964,51	$71.175,00
408	Maestro	T29	MAESTRO DE OBRA	2,50	$3.558.750,00	1,5410	$5.484.034,00	$118.625,00
409	Conductor	T30	CONDUCTOR	1,50	$2.135.250,00	1,6738	$3.573.964,51	$71.175,00
409	Conductor	T31	MOTORISTA	1,50	$2.135.250,00	1,6738	$3.573.964,51	$71.175,00
410	Vigilante de obra	T32	CELADOR ARMADO*	11,32	$16.112.596,50	1,5847	$25.533.573,59	$537.086,55
412	Comisión topográfica	T33	TOPOGRAFO INSPECTOR	2,40	$3.416.400,00	1,5413	$5.265.820,94	$113.880,00
412	Comisión topográfica	T34	TOPOGRAFO AUXILIAR	2,10	$2.989.350,00	1,5425	$4.611.181,76	$99.645,00
412	Comisión topográfica	T35	CADENERO 1	1,15	$1.637.025,00	1,7167	$2.810.218,80	$54.567,50
412	Comisión topográfica	T36	CADENERO 2	1,10	$1.565.850,00	1,7250	$2.701.112,27	$52.195,00
414	Otra Mano de obra	T37	DIBUJANTE 1	3,00	$4.270.500,00	1,5397	$6.575.099,30	$142.350,00
414	Otra Mano de obra	T38	DIBUJANTE 2	2,50	$3.558.750,00	1,5410	$5.484.034,00	$118.625,00

*24 HORAS POR 30 DIAS DIVIDIDOS EN 3 TURNOS DE 8 HORAS DIARIAS INCLUYE PRESTACIONES DE LEY, ADMINISTRACION Y SERVICIOS SEGUN CIRCULAR EXTERNA 20241300000445 TARIFAS MINIMAS SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA 2025

2. TRANSPORTE				
CÓDIGO	MODELO DEL VEHÍCULO	CILINDRAJE (c.c)	COSTO MENSUAL	COSTO DIARIO
T39	Campero, pick-Up o Camioneta	1300 - 2000 c.c	$ 8.203.150,00	$ 273.438,00
T40	Camion o similar	> 2000 c.c	$ 11.711.416,00	$ 390.381,00
T41	Vehiculos con capacidad de carga de 3 Ton o	NA	$ 15.941.972,00	$ 531.399,00

Nota: Estos valores no incluyen costos de combustibles, conductor ni peajes.

INCIDENCIA DEL MODELO SOBRE LA	
MODELO DEL VEHÍCULO	INCIDENCIA SOBRE TARIFA
2023 - 2025	100%
2020 - 2022	80%
2017 - 2019	75%
2013 - 2016	70%

3. OTROS SERVICIOS			
CÓDIGO	TIPO	COSTO	COSTO DIARIO
T42	**TOPOGRAFIA** (Incluye transito, nivel y elemetos complementarios)	$ 4.849.661,00	$ 161.655,00
T43	**LABORATORIO - ESTUDIOS** (Incluye Equipo Completo y Entrega de Informes de Ensayos y Resultados)	$ 7.429.269,00	$ 247.642,00
T44	**LABORATORIO - INTERVENTORIAS** (Incluye Equipo Completo y Entrega de Informes de Ensayos y Resultados)	$ 12.949.628,00	$ 431.654,00
T45	**EQUIPO DE BATIMETRIA, HIDROMETRIA O SEDIMENTOMETRIA** (Incluye Equipo Completo y Entrega de Informes de Ensayos y Resultados)	$ 9.234.993,00	$ 307.833,00
T46	**PLOTTER**	$ 3.095.528,00	$ 103.184,00
T47	**DISTANCIOMETRO** (Incluyendo transito y estación Total) - Capacidad de Lectura hasta 1500m	$ 9.050.913,00	$ 301.697,00
T48	**PROGRAMAS COMPUTACIONALES ESPECIALIZADOS** (Se exoluye OS, Hojas de Calculo, Procesadores de Palabra, BD convencionales, programas contables y administrativos)	5% valor licencia	

NOTA: El valor estimado del presente proceso es de **CINCUENTA Y SEIS MILLONES VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/TE. ($56.028.796,00)** Los precios unitarios descritos en el cuadro de arriba resultan del sondeo de mercado que se realiza, teniendo en cuenta la base de datos establecidos por la Gobernación del Meta mediante resolución No 100-37-021 de 2025 para tarifas de consultoría y los descuentos por ley que efectúa el municipio de Guamal para el presente proceso.

Cordialmente,

RUBY NATALY SALGAR CARREÑO
Secretario de Planeación e Infraestructura