Fecha 2025-09-01 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE CALLES COMERCIALES A CIELO ABIERTO DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVA, FASE II (CARRERA 112A ENTRE LA CALLE 78 Y CALLE 80) EN BOGOTÁ D.C.

ALCANCE CONSTRUCCIÓN DE CALLES COMERCIALES A CIELO ABIERTO DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ, FASE II (CARRERA 112 A ENTRE LA CALLE 78 Y LA CALLE 80) EN BOGOTA D.C.

CONTRATO No. IDU-517-2022

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Diana Milena Oviedo Contreras - Apoyo Principal, Paula Andrea Aguirre Romero - Especialista de Apoyo, Karem Nofred Saavedra Bravo - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	84.89%
% EJECUTADO	77.63%
% VARIACIÓN	-7.26%

ESTADO DEL CONTRATO

EN EJECUCIÓN

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	BELZCON SAS
Contrato No.	IDU-517-2022
Valor Inicial	$ 5.392.394.968,00
Total Contrato	$ 10.879.619.232,00
Valor Pagado	$ 6.730.116.190,00
Plazo Inicial	330 días
Plazo Actualizado	840 días
Fecha de Iniciación	2022-04-18
Fecha de Terminación Actual	2025-10-31
No. Empleos generados	26

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO INTERVIAS URBANAS
Contrato No.	IDU-516-2022
Valor Inicial	$ 1.127.437.006,00
Total Contrato	$ 2.723.068.607,00
Valor Pagado	$ 983.605.324,00
Plazo Inicial	330 días
Plazo Actualizado	841 días
Fecha de Iniciación	2022-04-18
Fecha de Terminación Actual	2024-04-26
No. Empleos generados	20

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO INTERVIAS URBANAS
Contrato No.	IDU-516-2022
Valor Inicial	$ 1.127.437.006,00
Total Contrato	$ 2.723.068.607,00
Valor Pagado	$ 983.605.324,00
Plazo Inicial	330 días
Plazo Actualizado	841 días
Fecha de Iniciación	2022-04-18
Fecha de Terminación Actual	2024-04-26

No. Empleos generados	20

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS				
ETAPA DEL PROYECTO	**% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO**	**% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO**	**PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO**	**EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO**
Preliminares	100,00	100,00	$ 80.072.938,00	$ 80.072.938,00
Construcción	84,71	77,37	$ 5.725.030.946,03	$ 51.228.715.930,50

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE				
FRENTE/COMPONENTE	**PORCENTAJE PROGRAMADO**	**PORCENTAJE EJECUTADO**	**VARIACIÓN PORCENTUAL**	**APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)**
Tramo 1- Carrera 112A entre Calles 78A y 79	94.44	100.0	5.56	
Tramo 2 - Intersección Carrera 112A con Calle 79	100.0	58.56	-41.44	
Tramo 3 - Carrera 112A entre Calles 79 y 80	92.01	85.59	-6.42	
Tramo 4 - Intersección Carrera 112A con Calle 78	20.89	28.64	7.75	
Tramo 5 - Bocacalles (Carrera 112A entre Calles 78A y 79)	75.63	62.47	-13.16	