AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 6200.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: 1 de 3

UNIDAD EJECUTORA	DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS			**FECHA:**	27 de octubre de 2025
Semana No.	**67**	**Del :**	18 de octubre de 2025	**al**	24 de octubre de 2025

Plazo total	494	días		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	464	días	**Tiempo restante**	30 días
Porcentaje transcurrido desde que inicio el contrato	93,93%			
Nombre del Supervisor :	OMAR ESTEVEZ ROJAS			

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SUBESTACIÓN DE ENERGIA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LAS AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALMIRANTE PADILLA DE RIOHACHA (VF)

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

Para el presente informe, el control de programación se basa en el seguimiento del plan de contingencia 2, versión 2. No obstante, dado que el 16 de octubre de 2025 se aprobó la inclusión de ítems NP y una prórroga del contrato por 38 días, se presenta la programación ajustada a partir de este informe. De acuerdo con esto, se ajustaron los porcentajes y valores acumulados, que para el informe semanal 66, reporta lo siguiente:

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	1,31%	87,71%	**(%) Ejecutado**	0,00%	87,71%
Valor programado ($)	$32.440.311,55	$2.168.038.222,74	**Valor ejecutado ($)**	$0,00	$2.168.038.222,74
			Evaluación	**Porcentaje Adelanto/Atraso**	0,00%
				Valor Adelanto/Atraso	$ 0,00

OBSERVACIONES

Teniendo en cuentael plan de continegia No. 2, aprobadoal contratista, se las actividades que ya se encutrna programadas para ejecución, se reporta el sigueitne estado y porcentaje:

ACTIVIDAD	PROG. ACUM	EJEC. ACUM	DIF.	ESTADO
OBRA CIVIL	**98,13%**	**81,99%**	**-16,15%**	**En ejecución con retrasos**
Estudio de suelos y diseño estructural (área de construcción)	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Revisión de Diseños, Apropiación de los mismos por parte del contratista y Aprobación documental por parte de Interventoría	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Localización y replanteo con equipo topográfico	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Campamento 18 M2	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Descapote manual e prom = 20 cm y apile a 50 metros	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Dia de trasiego - 2 ayudantes	100,00%	33,33%	-66,67%	En ejecución con retrasos
Excavacion manual en material comun entre 0 - 2 m de profundidad	100,00%	91,96%	-8,04%	En ejecución con retrasos
Relleno en material tipo recebo o similar -compactado mecanicamente al 95% PM	100,00%	100,00%	0,00%	En ejecución con retrasos
Cargue manual, transporte y disposicion final de escombros a una distancia maxima de 10 km	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro, transporte e instalacion de concreto de resistencia 2000 psi, e= 0.05 para solado de limpieza	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro, transporte e instalacion de concreto de resistencia 3000 psi, para zapatas, (No incluye refuerzo)	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro, transporte e instalacion de concreto de resistencia 3000 psi, para vigas de amarre , (No incluye refuerzo)	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro, transporte e instalacion de concreto de resistencia 3000 psi para placa de piso maciza esp= 10 cm	100,00%	82,72%	-17,28%	En ejecución con retrasos
Suministro, transporte e instalacion de acero de refuerzo 60.000 psi, incluye corte, flejado y amarre	100,00%	94,27%	-5,73%	En ejecución con retrasos
Suministro, transporte e instalacion de malla electrosoldada, incluye corte, flejado y amarre	100,00%	46,63%	-53,37%	En ejecución con retrasos
Corte de losa de piso e= 3 cm	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Sellado de junta de construcción con sikaflex-401 pavement sl. o similar ancho junta 6mm	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Construccion de placa aligerada en concreto de 4000 psi impermeabilizado (Incluye placa superior e= 15 cm, cuantia concreto = 0.31m3/m2 -según diseño) (no incluye	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro, transporte e instalacion de concreto de resistencia 4000 psi para vigas aereas. (No incluye refuerzo)	100,00%	98,12%	-1,88%	En ejecución con retrasos
Suministro, transporte e instalacion de concreto de resistencia 4000 psi para columnas. (No incluye refuerzo)	100,00%	99,99%	-0,01%	En ejecución con retrasos
Pulida de piso con allanadora de concreto tipo helicóptero, incluye acabado con color según diseño y sellador	100,00%	89,73%	-10,27%	En ejecución con retrasos
Piso en Porcelanato. Artik Blanco Cara Unica, Formato (0,56 M x 0,56 M).	100,00%	94,65%	-5,35%	En ejecución con retrasos
Bloque de concreto liso gris Dim. 12X19X39 cm o similar	100,00%	62,64%	-37,36%	En ejecución con retrasos
Remates en concreto de 2500 psi (15x20 cm)	100,00%	96,03%	-3,97%	En ejecución con retrasos
Bordillo de remate para placa de cubierta en bloque de concreto liso gris Dim. 12X19X39 cm o similar	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Alistado de superficie con mortero impermeabilizado integralmente para cubiertas y terrazas 1:3 e max.=4.0 cm	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Impermeabilizacion con sika manto -1300 flex emulsion bituminosa elastica, e= 2 mm	100,00%	94,38%	-5,62%	En ejecución con retrasos
Pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm	100,00%	98,60%	-1,40%	En ejecución con retrasos
Pintura sobre muro - vinilo tipo 1, a tres manos	100,00%	89,45%	-10,55%	En ejecución con retrasos
Pintura epoxica, a tres manos (baño)	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Estuco plastico acrilico	100,00%	98,60%	-1,40%	En ejecución con retrasos
Suministro, transporte e instalación de marco y puerta sencilla batiente, en lamina de triple de 15 mm, entamborado de 5 cm, bisagras en acero inoxidable, cerradura en	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro, transporte e instalación de puerta ventana en vidrio templado de 10 mm, fijada a piso - techo con accesorios en acero inoxidable. Incluye puerta corrediza,	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro, transporte e instalación de espejo en cristal biselado de 4 mm, anclaje con "uñas" en acero inoxidable	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Ventana termoacustica Vidrio templado 8 mm, camara de aire 9 mm y vidrio templado 6 mm.	100,00%	66,00%	-34,00%	En ejecución con retrasos
Suministro, transporte e instalación de barra de seguridad plegable Referencia 706590001	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Tapa rejilla prefabricada en concreto A-124 (600x300x100)	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e instalación de aire acondicionado Tipo Split Inverter 12.000 Btu/h.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e instalación de aire acondicionado Tipo Split Inverter 24.000 Btu/h.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Camara subterranea (Estandar Codensa CS275 Incluye Base, Muros, Pañete, Marco y Tapa)	100,00%	93,33%	-6,67%	En ejecución con retrasos
Construccion de Canalizacion 4 ductos 4" PVC-TDP (Estandar ENEL CS209, CS205 Y CS209 - incluye demoliciones de elementos existentes, rellenos de norma, marco,	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Puerta sencilla corta fuego	100,00%	85,00%	-15,00%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Instalación de Puerta doble corta fuego	100,00%	85,00%	-15,00%	En ejecución con retrasos
Mobiliario sala de turno	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Mobiliario de oficina	66,67%	0,00%	-66,67%	En ejecución con retrasos
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	94,32%	66,35%	-27,97%	En ejecución con retrasos
TUBERIA PVC-S 2"	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
S/CODO PVC-S 2"	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
CODO PVC-S 2"	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
YEE PVC-S 2"	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
TEE PVC-S 2"	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
UNIÓN PVC-S 2"	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
PUNTO LAVAMANOS 2"	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
PUNTO SIFÓN DUCHA 2"	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
PUNTO SIFÓN 2"	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
CAJA DE INSPECCIÓN 60x60	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
VÁLVULA ANTIRETORNO 2"	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
TRAGANTE 4"	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAV.	100,00%	74,60%	-25,40%	En ejecución con retrasos
SUMINISTRO Y CONFORMACION ARENA DE PEÑA	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
PUNTO SIFÓN 4"	100,00%	50,00%	-50,00%	En ejecución con retrasos
TUBERIA PVC-P 1"	100,00%	78,55%	-21,45%	En ejecución con retrasos
CODO PVC-P 1-1/4"	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
TEE PVC-P 1-1/4"	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
BUJE PVC-P 1-1/4" x 1"	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
BUJE PVC-P 1-1/4" x 3/4"	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
BUJE PVC-P 1-1/4" x 1/2"	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
ADAPTADOR MACHO 1-1/4"	100,00%	25,00%	-75,00%	Sin iniciar
BUJE PVC-P 3/4" x 1/2"	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
CODO PVC-P 1/2"	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
TEE PVC-P 1/2"	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
ADAPTADOR MACHO 1/2"	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
UNIÓN PVC-P 1/2"	100,00%	50,00%	-50,00%	En ejecución con retrasos
PUNTO SANITARIO 1-1/4"	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
PUNTO LAVAMANOS 1/2"	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
PUNTO DUCHA 1/2"	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
OBRA ELECTRICA (Componentes con AIU)	99,07%	79,87%	-19,20%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Tablero iluminación y tomacorrientes (T .ILUM), sobreponer 220 V, 225 A, espacio para totalizador, 30 circuitos con puerta. Incluye totalizador	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Alimentador 3x4/0F + 2/0N + 2/0T MCM THHN/THNW	100,00%	97,76%	-2,24%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Alimentador Flexible Reguladores 2x2F + 2T AWG HF 105°C 600 V	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de Alimentador 3x6F + 6N + 8T MCM THHN/THNW	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de Alimentador 3x8F + 8N + 8T MCM THHN/THNW	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de Borna Ponchar calibre 4/0 AWG Estañada Cobre Barril Largo Doble Hueco	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de Borna Ponchar calibre 2/0 AWG Estañada Cobre Barril Largo Doble Hueco	100,00%	4,00%	-96,00%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Borna Ponchar calibre 2 AWG Estañada Cobre Barril Largo Doble Hueco	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de Borna Ponchar calibre 4 AWG Estañada Cobre Barril Largo Doble Hueco	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de Borna Ponchar calibre 6 AWG Estañada Cobre Barril Largo Doble Hueco	100,00%	8,00%	-92,00%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Borna Ponchar calibre 8 AWG Estañada Cobre Barril Largo Doble Hueco	100,00%	2,00%	-98,00%	En ejecución con retrasos

Suministro e Instalación de Conductor de puesta a tierra 2/0 AWG Cu	100,00%	60,63%	-39,38%	En ejecución con retrasos
Suministro e instalación de Electrodo de puesta a tierra (cobre-cobre 2,4 m*5/8")	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Soladura de puesta a tierra (cable-cable / cable-varilla)	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Punta captadora apantallamiento 0,6 m	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Alambre apantallamiento Al 8 mm	100,00%	55,88%	-44,12%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Bajante apantallamiento 1/0 AWG Cu - 3/4" IMC	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Caja de puesta a tierra (sin soldadura, ni electrodo)	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de Conductor de puesta a tierra apantallamiento 1/0 AWG CU	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de bandeja portacable tipo escalera en Aluminio, Ancho 50 x alto 10 cm, Incluye tapa, curvas, accesorios y soportes.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Barraje de puesta a tierra, soportes y aisladores	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Tuberia IMC 3/4" con soportes cada 3 metros (incluye terminal)	100,00%	38,00%	-62,00%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Circuito electrico 3x12 AWG Cu THHN	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Caja Fundición Aluminio 5800	100,00%	75,00%	-25,00%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Luminaria Sylvania Hermetica 40 W	100,00%	94,44%	-5,56%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Tomacorrente doble 15 A 125 V	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Reflector Sylvania IP65 50 W	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Salida para Toma de datos categoria 6, Toma RJ45, Faceplate, Caja aluminio, Marcacion externa y Codificacion de Cable con cinta impresa.	100,00%	33,33%	-66,67%	En ejecución con retrasos
Suministro e instalación de Patch Cord UTP CAT6 LEVITON, 3 m	100,00%	6,67%	-93,33%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Tuberia EMT 3/4" con soportes cada 3 metros (incluye terminal)	100,00%	86,65%	-13,35%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Cable UPT Cat 6	100,00%	32,43%	-67,57%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Bandeja portacable tipo canastilla de 200mm x 54mm con accesorios de unión, derivación y montaje.	100,00%	77,20%	-22,80%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Cable 6 AWG Cu Desnudo para puesta a tierra bandeja comunicación, incluye conector cada 1,2 metros	100,00%	80,50%	-19,50%	En ejecución con retrasos
Suministro e Instalación de Sello Cortafuego para ductos y bandejas en Masilla moldeable 3M resistencia al fuego de 3 horas.	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de Rack Cerrado 45U, ancho 80 cm, Fondo 1 m, Puerta Frontal y Posterior en malla microperfada, estructura Certificada UL-2416. 2 Paneles	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Patch panel, incluye 24 puertos Cat6 con RJ45, accesorios de montaje, marquillas y amarres	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e instalación de Switch PoE 24 puertos + 2 puertos SFP 1GB, administrable Ref. RG-ES226GC-P / RUIJIE	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Bandeja fibra optica 12 hilos, incluye placa moldeado precisión SDX y conectorizacion de 12 hilos de fibra.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de Fibra optica OM4 12 hilos, montaje interior y exterior	45,00%	100,00%	55,00%	En ejecución
APROBACIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
ITEMS NO PREVISTOS	39,10%	72,44%	33,33%	En ejecución
Suministro e instalación de tubería PVC-S 4" incluye accesorios	46,67%	100,00%	53,33%	En ejecución
suministro e instalación de cielo raso PVC. incluye suministro, transporte, instalación, perfilería de acero galvanizado, tornillería y todo lo necesario para su correcta	70,00%	100,00%	30,00%	En ejecución
demolición concreto estructural y asfalto (incluye cargue y retiro de sobrantes a una distancia de 5 km)	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
construcción caja eléctrica de 0,6 m x 0,6 m hasta 0,8 m x 0,8 m concreto 4000 psi	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro de escalera peldaños extensión 7,78 m	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
suministro e instalación de estantería de carga pesada 240 x 240 x 100 3 niveles, en lámina cold rolled calibre 14, carga hasta 1500 kg por nivel.	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
suministro e instalación de guarda escobas porcelanato, incluye pegante.	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
mobiliario Taller (No Incluye Estantería Semi-pesada)	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de Sistema hidraulico incluye Bombas Elecricas de 3 Hp,Tanque hidroacumulador vertical Hi Press, Tanque de almacenamiento de agua potable de	36,84%	0,00%	-36,84%	En ejecución con retrasos
instalación de transformador I-830 de 15 w 6,6 / 6,6	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Suministro e Instalación de coraza Liquid Tigth LT de 3/4" y accesorios de conexión.	75,00%	100,00%	25,00%	En ejecución
suministro e instalación de alimentador 3x1/0F + 4/0N + 4T MCM THHN/THNW	36,36%	100,00%	63,64%	En ejecución
suministro e instalación de alimentador 3x2f + 2n + 6t MCM THHN/THNW	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro e instalación de tubería eléctrica 4" PVC db	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
suministro e instalación de circuito eléctrico 2x10f + 12t AWG Cu THHN	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e Instalación de accesorios electricos.	18,75%	100,00%	81,25%	En ejecución
SUMINISTRO DE EQUIPOS Y SISTEMAS (QUE INCLUYE INSTALACION - Componentes sin AIU - Solo IVA)	54,59%	68,08%	13,49%	En ejecución
Transformador seco aislamiento tipo F, 75 kVA, Delta / Estrella - 480/220 V, 5 TAP de 2,5%, Celda autosoportada IP 54-IK 10 h=1,6 m	91,67%	95,00%	3,33%	En ejecución
Tablero General Ayudas Visuales 220 V - 500 A (incluye comunicación de totalizador, circuitos parciales y analizador de redes con SCADA) Caracteristicas: Tablero tipo	100,00%	90,00%	-10,00%	En ejecución con retrasos
Tablero Reguladores 220 V - 300 A (incluye comunicación de totalizador y circuitos parciales con SCADA) Caracteristicas: Tablero tipo metalclad, Auto soportado, Grado de	100,00%	90,00%	-10,00%	En ejecución con retrasos
Sistema de generación solar 30 Paneles monocristalinos de 545 W, incluye; Soportes mecánicos y eléctricos de todo el sistema, todo el cableado y conexionado DC,	100,00%	85,00%	-15,00%	En ejecución con retrasos
Suministro e instalación de Sistema de detección y extinción contra incendios con Agente Limpio (incluye diseño, comunicación con sistema SCADA)	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE EQUIPOS REGULADORES PARA AYUDAS VISUALES.	30,16%	1,59%	-28,57%	En ejecución con retrasos
Suministro e instalacion de 2 Aires Acondicionados tipo MINI SPLIT de 18.000 BTU	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
Suministro e instalación de temporizados para los aires con relevos progrmables y sensor de temperatura integrado al PLC.	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Reubicación de incluye mateirales complementarios para asegurar su operación en el nuevo sitio de instalación.	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
Capaitacion de 40 horas sobre sistemas Instalados , incluye material de apoyo	100,00%	0,00%	-100,00%	Sin iniciar
LUCES DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ALFA E INDEPENDIZACON DEL CIRCUITO PARA ESTAS LUCES	55,56%	40,19%	-15,36%	En ejecución con retrasos
Suministro, instalación cable 8 Cu AWG XLPE 5 kVA	100,00%	72,35%	-27,65%	En ejecución con retrasos
ENTREGA PRIMERA FASE	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONOSRCIO CONSTRUCARIBE 2024	**Contratista:**	CONSORCIO INTERENERGIA AEROPUERTOS
Contrato No:	23001191 H4 DE 2023 -LOTE 2	**Contrato No:**	23001308 H3 DE 2023 - LOTE 2
Valor Inicial:	$ 2.471.685.007,00	**Valor Inicial:**	$ 855.375.978,00
Valor Anticipo:	$ 535.395.600	**Valor Anticipo:**	$ 0,00
Valor Actualizado al modificatorio :		**Valor Actualizado al modificatorio :**	
Valor actualizado 2:		**Valor actualizado 2:**	
Plazo inicial:	15 MESES	**Plazo inicial:**	15 MESES
Plazo actualizado:	16 MESES - 6 DÍAS	**Plazo actualizado:**	16 MESES - 6 DÍAS
Fecha de iniciación:	17 de julio de 2024	**Fecha de iniciación:**	17 de julio de 2024
Fecha de vencimiento:	16 de octubre de 2025	**Fecha de vencimiento:**	16 de octubre de 2025
Modificatorio No. Prórroga No.		**Modificatorio No. Prórroga No.**	
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	23-nov-25	**Fecha de Terminación Según Prórroga No.**	23-nov-25
Suspensión No.		**Suspensión No.**	
Periodo de Suspensión No.		**Periodo de Suspensión No.**	
Levantamiento de la suspensión No.		**Levantamiento de la suspensión No.**	
Nueva fecha de terminación	23-nov-25	**Nueva fecha de terminación**	23-nov-25
Valor total actual del contrato	$ 2.471.685.007	**Valor total actual del contrato**	$ 855.375.978,00

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

1. TRÁMITES DE INGRESO DE MATERIALES
2. ELABORACIÓN Y ENTREGA DE INFORME SEMANAL 66
3. REVISIÓN INFORMES SEMANALES CONTRATISTA
4. COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 60

ACTIVIDADES DIARIAS

SABADO 18 de octubre de 2025	TURNO DIURNO 07:00 AM a 12:00 M	1. Instalación de lamparas. 2. Instalación de 2 camaras interiores 3. Instalación y fijación de marcos de puertas
DOMINGO 19 de octubre de 2025	TURNO DIURNO 7:00 AM a 5:00 PM	DIA NO LABORAL
LUNES 20 de octubre de 2025	TURNO DIURNO 7:00 AM a 5:00 PM	No se realizan actividades
MARTES 21 de octubre de 2025	TURNO DIURNO 7:00 AM a 5:00 PM	1. Señalización de conductor en area de jardines. 2. Montaje de dos puertas cortafuego, 1 exerior y 1 interior.
MIERCOLES 22 de octubre de 2025	TURNO DIURNO 7:00 AM a 5:00 PM	1. Detalle y resane de marcos de puertas 2. Achique de cajas de paso electrico
JUEVES 23 de octubre de 2025	TURNO DIURNO 7:00 AM a 17:00 PM	1. Instalación de campanas 2. reubicación de acometida provisional desde contenedor hasta subestacion nueva. 3. Prueba de iluminación, tomacorrientes, aires acondicionados.
VIERNES 24 de octubre de 2025	TURNO DIURNO 7:00 AM a 5:00 PM	1. Orden y aseo de oficina Taller 2. Instalación de campanas 3. Instalación de camaras

Actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo - SST

Sabado 18/10/2025
• Se realiza acompañaminto SST durante la charla de seguridad tema tratado " Orden y Aseo"
•socializacion programacion de vuelos
• Se realiza acompañaminto SST durante la actividad de instalacion de lampara

Domingo 19/10/2025
•Dia no laboral

Lunes 20/10/2025
• Se realiza acompañaminto SST durante la charla de seguridad tema tratado " Identificacion de los Riesgos"
•socializacion programacion de vuelos

Martes 21/10/2025
• Se realiza acompañaminto SST durante la charla de seguridad tema tratado " Riesgo Fisico"
•socializacion programacion de vuelos
• Se realiza acompañaminto SST durante la actividad de instalacion puertas cortafuego

Miercoles 22/10/2025
• Se realiza acompañaminto SST durante la charla de seguridad tema tratado "Crear consisencia sobre los riesgos"
•socializacion programacion de vuelos
• Se realiza acompañaminto SST durante las ejecuciones de la obra

Jueves 23/10/2025
• Se realiza acompañaminto SST durante la charla de seguridad tema tratado "Recomendaciones de seguridad"
•socializacion programacion de vuelos
• Se realiza acompañaminto SST durante la actividad de instalación de campanas

Viernes 24/10/2025
• Se realiza acompañaminto SST durante la charla de seguridad tema tratado " Cuidar nuestra salud"
• Se realiza socializacion de programacion de vuelo
• Se realiza acompañaminto SST durante la actividad de instalacion de campanas

MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL APLICADAS AL PROYECTO

Actividad en Obra	Programa de manejo ambiental	Seguimiento a la aplicación de Medidas de manejo Ambiental en obra
2. Manejo de Actividades de Construcción y Adecuación.	**MACA 4- Manejo de materiales de construcción** **MACA 5 - Manejo de aguas lluvias y drenajes naturales durante la construcción** **MACA 6 - Control de la contaminación en la construcción.** **MACA 7 - Señalización de las áreas de construcción**	Con base en las inspecciones realizadas, se verificó el cumplimiento de las siguientes condiciones en el frente de obra: - Los residuos de construcción y demolición (RCD) presentes en el frente de obra permanecen parcialmente cubiertos. - Continua el cubrimiento de los materiales de construcción que aun permanecen en el frente de obra. - El frente de obra cuenta con contenedores para la clasificación de residuos, conforme a la nueva codificación de colores establecida en la Resolución 2184 de 2019. - Durante las precipitaciones presentadas en la semana 67, no se presentaron represamientos en los alrededores de la nueva subestación. continua el cubrimiento de los materiales de construcción evitando el arrastre de material térreo hacia los canales de aguas lluvias de plataforma. - Se cuenta con una unidad sanitaria, la cual durante la semana no recibió el respectivo mantenimiento. -Los sitios con alto potencial de riesgo y que pueden provocar algún tipo de accidente permanecen debidamente señalizados, estos incluyen materiales de construcción, cajas de paso destapadas a causa de la actividad de Instalación de campanas. Las áreas se encuentran debidamente señalizadas y demarcadas con cinta de peligro.
3. Acciones desarrolladas por la interventoría Ambiental	**Inspección y seguimiento al cumplimiento del Plan de manejo Ambiental**	En el marco de las funciones de interventoría ambiental, se realizaron inspecciones técnicas diarias en el frente de obra con el propósito de verificar la implementación de las medidas contempladas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) del proyecto y hacer seguimiento a las actividades de gestión ambiental. Se realiza revisión de informes semanales 64 y 65 presentados por el contartista. Se asistió a la reunión convocada por la Gerencia Aeroportuaria, en la cual se abordó el tema de los RCD (residuos de construcción y demolición) y la gestión que se había adelantado para su retiro. El contratista se comprometió a facilitar el ingreso de la residente ambiental con el fin de adelantar dicha actividad y las demás que se encuentran pendientes en el frente de obra. Se participo en el comite de seguimiento N° 60.

ACTIVIDADES TÉCNICAS

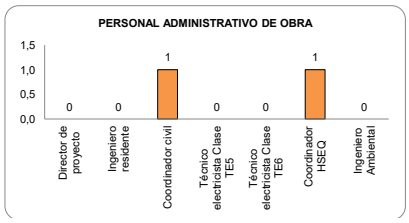
Las actividades técnicas realizadas durante la semana del 18 al 24 de octubre de 2025 se enfocaron principalmente en la instalación de infraestructura y trabajos eléctricos. Se llevaron a cabo múltiples instalaciones como lámparas, varias cámaras (interiores), campanas extractoras y el montaje de dos puertas (una cortafuego y otra interior). En el área eléctrica, las tareas clave incluyeron la señalización de conductores, el achique de cajas de paso, la reubicación de la acometida provisional a la nueva subestación y la prueba completa de los sistemas de iluminación, tomacorrientes y aires acondicionados. Adicionalmente, se completaron trabajos de detalle y acabados, específicamente la fijación, resane y retoque de los marcos de las puertas, sin que se reportaran actividades el domingo (día no laboral).

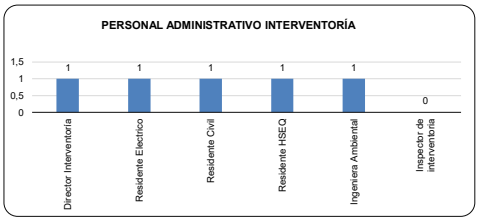
Relación de Vehículos	Relación de Equipo mayor- Maquinaria pesada	Relación de Herramienta menor y equipo adicional
Para este perdido no se reporta el ingreso del vehículo de la empresa Sani Public	NA	**Pulidora**: 1 **Sierra Circular**: 1 **Taladro Percutor: 1** **Palas**: 6
Para el periodo no se reportan novedades relacionadas con este componente	Para el periodo no se reportan novedades relacionadas con este componente	Para este periodo se reportan las descritas

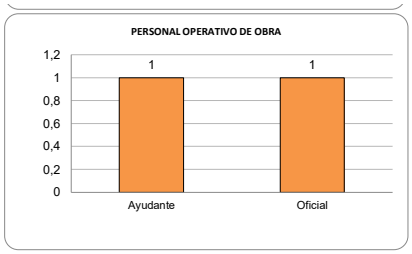
Relacion del personal en obra

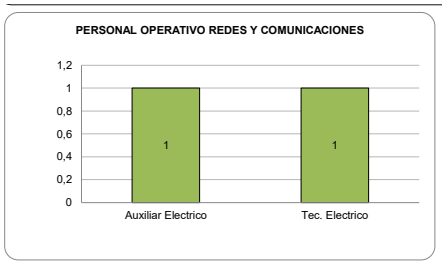
Personal de Interventoría	5
Personal del Contratista	6
Total Personal	11

Relacion del personal en obra









CORRESPONDENCIA ENVIADA

CS. UAAC-INT-518-139-2025 - Procedimiento para la instalación de acometida principal para la nueva subestación
CS. UAAC-INT-518-140-2025 Solcitud de renovacion de carnet
CS. UAAC-INT-518-141-2025 Entrega informe semanal 66 interventoria

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1	del 17 de julio al 30 de noviembre de 2024	$ 72.340.149,00
2	del 01 de diciembre de 2024 al 31 de enero de 2025	$ 234.646.711,00
3	del 1 febrero al 25 marzo de 2025	$ 280.038.868,00
4	del 26 de marzo al 31 de mayo de 2025	$ 80.433.344,00
5	01 de junio al 30 de junio de 2025	$ 251.008.143,00
6	01 de julio al 31 de agosto de 2025	$ 81.593.944,00
7	01 de julio al 31 de agosto de 2025	$ 190.561.834,00
Total Acumulado	**$ 1.190.622.993,00**	

Valor Total Contrato Obra
$ 2.471.685.007,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 1.190.622.993,00
% Avance facturado Acumulado
48,17%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA

Acta Parcial de interventoría No.	Periodo	Costo Total
1	del 17 de julio al 16 de agosto de 2024	$ 27.115.133,00
2	del 17 de agoto al 16 de septiembre de 2024	$ 11.466.118,00
3	del 17 de septiembre al 16 de octubre de 2024	$ 11.466.118,00
4	del 17 de octubre al 16 de noviembre de 2024	$ 11.466.118,00
5	del 17 de noviembre al 16 de diciembre de 2024	$ 27.984.159,00
6	del 17 de diciembre de 2024 al 16 de enero de 2025	$ 11.466.118,00
7	del 17 de enero al 16 de febrero de 2025	$ 64.966.531,00
8	del 17 de febrero al 16 de marzo de 2025	$ 11.466.118,00
9	del 17 de marzo al 16 de abril de 2025	$ 75.339.635,00
10	del 17 de abril al 16 de mayo de 2025	$ 11.466.117,67
11	del 17 de mayo al 16 de junio de 2025	$ 11.466.117,67
12	del 17 de junio al 16 de julio de 2025	$ 68.743.694,00
13	del 17 de julio al 16 de agosto de 2025	$ 11.466.118,00
Total Acumulado	**$ 355.878.095,34**	

Valor Total Contrato interventoría
$ 855.375.978,00
Valor facturado Contrato Interventoría
$ 355.878.095,34
% Avance facturado Acumulado
41,60%

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Acompañamiento SST durante la actividad de retiro de cable de áreas concesionadas



Acompañamiento SST durante la actividad de instalacion de campanas



Reunión para conocer la Gestión de (RCD) en Áreas No Concesionadas del Aeropuerto





Continuidad en el cubrimeinto de los materiales de construcción.



Señalización de areas intervenidas.



Instalación de lámparas



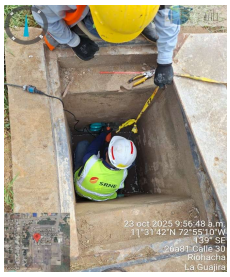


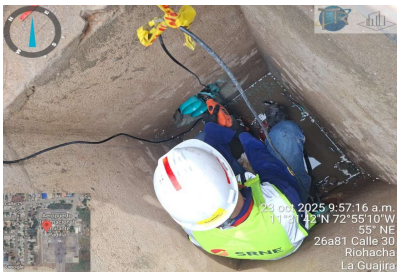
Instalación de puertas cortafuegos



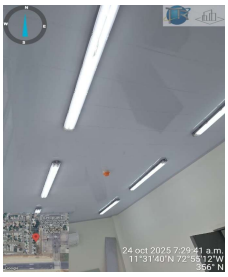


Instalación de puertas cortafuegos





Instalación de campanas

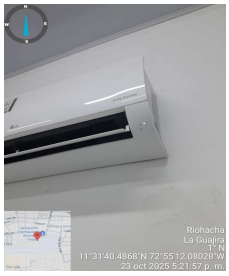






Prueba de iluminación interior y exterior





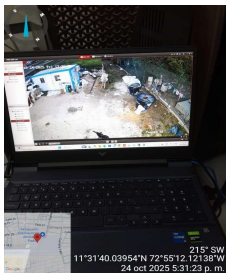
Prueba de aires acondicionados

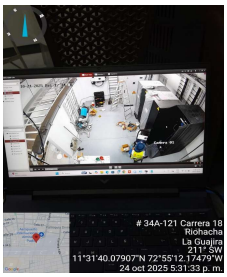




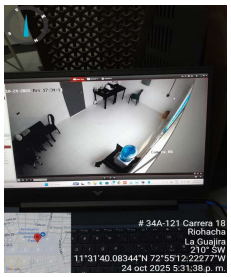


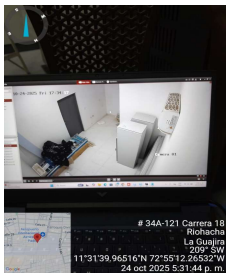
Instalación de camaras interiores y exteriores





Prueba de camaras IP





Prueba de camaras IP

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
El análisis de los indicadores al 24 de octubre de 2025 revela que el proyecto experimentó un desempeño semanal sobresaliente en términos de duración, logrando un 5,24% de ejecución frente a un 2,54% programado, demostrando una alta productividad. Sin embargo, este buen ritmo semanal no logra revertir el atraso acumulado del proyecto, ya que la ejecución acumulada (85,99%) aún se encuentra por debajo de la programación acumulada (92,15%). En el ámbito de los costos, se observa un desfase entre lo programado y lo ejecutado: mientras que la programación semanal de costos fue 0,00%, la ejecución fue de 1,31%, lo que puede indicar que los gastos realizados correspondieron a actividades fuera de la programación base o a la facturación de trabajos previamente reprogramados. Finalmente, es importante notar que el informe ya incorpora un ajuste en la programación debido a la prórroga y los No Programados (NP) aprobados, lo cual se refleja en un presupuesto reprogramado acumulado de $2.168.038.222,74. La ejecución acumulada de costos (86,40% o $2.135.597.911,19) se mantiene ligeramente por debajo de la programación acumulada (87,71%), requiriendo una revisión para asegurar que el desfase de $6,16$ puntos porcentuales en la duración se esté gestionando adecuadamente dentro del flujo de costos ajustado.	 **ING. OMAR TRIGOS LACERA**