De conformidad con lo establecido en la Ley 1150 de 2007, artículo 7 y en el Decreto 1082 de 2015 y/o en el Decreto Municipal 1199 de 2011, el Instituto de Deportes y Recreación INDER, procede a la revisión y aprobación de las Garantías otorgadas en virtud del Contrato 6700043950 de 2025,

PARTES DEL CONTRATO: Instituto de Deportes y Recreación - INDER y CONSORCIO ESCENARIOS IBP identificado con NIT. 901.970.831-3, (integrada por BHR CONSTRUCTORES S.A.S (10%) con NIT. 901.372.548-8, INGENIEROS PROYECTAR S.A.S (10%) con NIT. 900.498.361-6, INCITECO S.A.S (80%) con NIT. 800.104.214-9)

OBJETO: *OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS PISTAS Y DEMAS OBRAS COMPLEMENTARIAS, ADMINISTRADAS POR EL INDER MEDELLÍN.*

VALOR DEL CONTRATO: CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M.L. ($ 4.874.610.734)

PLAZO DEL CONTRATO: TRES (3) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO

AFIANZADO O TOMADOR: CONSORCIO ESCENARIOS IBP
NIT. 901.970.831-3

Póliza No. 21-44-101477638 Anexo 1

ENTIDAD ASEGURADA: INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DE MEDELLIN- INDER

RIESGOS AMPARADOS	VR. ASEGURADO	VIGENCIA	
		DE	HASTA
Cumplimiento	20% del valor del contrato Valor amparado $974.922.147,0	15/08/2025	15/06/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e	20% del valor del contrato	15/08/2025	15/11/2028

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co

indemnizaciones laborales	Valor amparado $974.922.147,0		
Estabilidad y calidad de las obras	20% del valor del contrato Valor amparado $974.922.147,0	15/11/2025	15/11/2030

Póliza No. 21-40-101260444 Anexo 0

RIESGOS AMPARADOS	VR. ASEGURADO	VIGENCIA	
		DE	HASTA
Responsabilidad civil extracontractual	Doscientos (200) SMMLV Valor amparado $569.400.000	15/08/2025	15/11/2025

COMPAÑÍA ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A

Una vez revisadas, se concluye que las garantías fueron constituidas en pólizas expedidas por compañía de seguros legalmente autorizada para funcionar en Colombia y que se encuentra ajustada a la Ley, por lo tanto, se APRUEBA LA GARANTÍA ÚNICA.

Medellín, Ocho (08) días del mes de septiembre de 2025.

Iván Darío Zuluaga Pimienta
Jefe Oficina Asesoría Jurídica

Proyectó:

Manuela Alzate Restrepo
Rol jurídico OAJ

Revisó:

Paula Fernanda Osorio Gaviria
Profesional Especializada

Verificación Garantía

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co

Datos de la póliza

Estado:
Vigente

Número de póliza:
21-44-101478338

Número de anexo:
0

Fecha de expedición:
jueves, 28 de agosto de 2025

Ramo:
CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

Asegurado:
INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DE MEDELLIN INDER MEDELLIN

Tomador:
CONSORCIO EGVBARMAR INDER 013

Inicio de vigencia:
lunes, 25 de agosto de 2025

Fin vigencia:
miércoles, 25 de diciembre de 2030

Valor total asegurado:
$ 1.252.311.094,20

Datos de la póliza

Estado:
Vigente

Número de póliza:
21-40-101260924

Número de anexo:
0

Fecha de expedición:
jueves, 28 de agosto de 2025

Ramo:
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPL

Asegurado:
INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DE MEDELLIN INDER MEDELLIN

Tomador:
CONSORCIO EGVBARMAR INDER 013

Inicio de vigencia:
lunes, 25 de agosto de 2025

Fin vigencia:
jueves, 25 de diciembre de 2025

Valor total asegurado:
$ 427.050.000,00

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co