**ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS**

**ESTUDIO DEL SECTOR**

**CONTENIDO**

Objeto.
Clasificación UNSPSC.
Sector al cual pertenece.



**A. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO**

**1**. Económico.
**2.** Técnico.
**3.** Regulatorio.
**4.** Otros Aspectos.

**B. COMPORTAMIENTO DEL GASTO HISTÓRICO**
**1.** ¿Cómo ha adquirido la Entidad Estatal en el pasado este bien, obra o servicio?
**2.** ¿Cómo adquieren otras Entidades Estatales y las empresas privadas este bien, obra o servicio?

**C. ESTUDIO DE LA OFERTA**
**1**. ¿A quién se va a comprar?

**D. ESTUDIO DEL MERCADO**

**ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS**

**ESTUDIO DEL SECTOR**

De conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 el cual establece que la Entidad Estatal deberá hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo.

La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso. El análisis del sector permite establecer el contexto del Proceso de Contratación, identificar algunos de los Riesgos y determinar los requisitos habilitantes.



La Gobernación de Córdoba con lo establecido en la guía para la elaboración de estudios del sector de Colombia Compra Eficiente **GEES – versión 2 del 24 de junio de 2022**. estructura el análisis del sector del siguiente proceso en las siguientes áreas.

A. Aspectos Generales del Mercado
B. Comportamiento del Gasto Histórico
C. Estudio de la Oferta
D. Estudio del Mercado

**OBJETO**

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, UBICADO EN EL BARRIO NAZARETH, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE VALENCIA – CÓRDOBA.

**CLASIFICACIÓN UNSPSC**

De Conformidad con el clasificador de bienes y servicios de Naciones Unidas, versión 14 del UNSPSC, consultado en la página web. www.colombiacompra.gov.co/clasificacion, el objeto a contratar se encuentra codificado así:

| CODIGO | GRUPO | SEGMENTO | FAMILIA | CLASE |
|---|---|---|---|---|
| 72141000 | (F) Servicios | (72) Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | (14) Servicio de construcción pesada | (10) Servicio de construcción de autopistas y carreteras. |
| 72141100 | (F) Servicios | (72) Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | (14) Servicio de construcción pesada | (11) Servicios de construcción y revestimiento y pavimentación de infraestructura. |

**SECTOR AL CUAL PERTENECE**

Existen varios **sectores productivos en Colombia**, que se pueden clasificar de diferentes maneras. A continuación, se detallan los principales sectores económicos del país[1]:

- **Sector primario:** incluye actividades relacionadas con la agricultura, la ganadería, la pesca y la extracción de recursos.
- **Sector secundario:** comprende la industria manufacturera, la construcción y la energía.
- **Sector terciario**: se refiere a los servicios de comercio, educación y salud.
- **Sector cuaternario:** incorpora todas las actividades basadas en el conocimiento y la innovación, como la investigación y desarrollo (I+D) y las tecnologías de la información y comunicación (TIC).

[1] UNIR - Universidad Internacional de La Rioja 2025. (s.f.). *Cuáles son los sectores económicos de Colombia.* https://colombia.unir.net/actualidad-unir/sectores-economicos/

El sector terciario de la economía en Colombia, también conocido como sector de servicios, abarca una amplia gama de actividades que no producen bienes materiales, sino que generan servicios destinados a satisfacer las necesidades de la población.

Este sector es fundamental para el desarrollo económico y social del país, representando una parte significativa del PIB y generando un gran número de empleos. El sector terciario en Colombia engloba varias subcategorías importantes:

- Comercio
- Servicios financieros
- Turismo y hostelería
- Educación y salud
- Transporte y logística

**A. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO**

El mercado para la construcción de pavimento rígido en municipios como Valencia (Córdoba) está marcado por una demanda sostenida de obras públicas de mantenimiento y urbanización, impulsada principalmente por programas municipales y convocatorias de contratación pública que priorizan infraestructura vial y mejoramiento de barrios.
valencia-cordoba.gov.co En el plano nacional, el sector de la construcción ha mostrado señales de ajuste durante los últimos trimestres —con variaciones en el valor agregado y una moderación en la actividad edificadora— lo que obliga a los contratistas a competir por contratos públicos y a optimizar costos.
DANE A esto se suma la volatilidad en los costos de insumos clave, especialmente del concreto y los agregados, cuyo comportamiento reciente (medido por la producción de concreto premezclado) ha registrado fluctuaciones que impactan los presupuestos de obra.
DANE El mercado local tiende a favorecer empresas especializadas en pavimentos y contratistas con experiencia en obras rígidas y en gestión de procesos SECOP, dada la necesidad de cumplir requisitos técnicos y tiempos de ejecución en contratos municipales.
pavimentoscolombia.com
Finalmente, la sostenibilidad financiera del proyecto depende de una estimación realista de los costos de materiales, disponibilidad de maquinaria y capacidad operativa local, así como de la claridad en los términos de la contratación (plazos, garantías y Re perfilamientos por riesgos de precio).
Camacol

**Para municipios certificados**

Los municipios certificados y distritos deberán suscribir los convenios o contratos con las Empresas Sociales del Estado que operen o tengan sedes en su jurisdicción, sean estas de carácter municipal, distrital o departamental, así como con los administradores de infraestructura pública de propiedad del departamento, distrito o municipio, que operen o tengan sede en su jurisdicción, según el caso.

Los municipios certificados o distritos que cuenten con dos o más Empresas Sociales del Estado o sedes de estas, o con Empresas Sociales del Estado e infraestructura pública administrada por terceros, previo a la suscripción del convenio o contrato realizarán una propuesta de distribución de los recursos, teniendo en cuenta el balance financiero de los gastos de operación de la prestación de servicios de salud y los ingresos que genera cada una de estas, distribuyendo un mayor valor a la operación con más desbalance. La propuesta deberá ser remitida a la Dirección de Prestación de Servicios y Atención Primaria del Ministerio de infraestructura para su análisis y de ser necesario realizarán mesas de asistencia técnica con las entidades territoriales de las cuales se levantarán las actas correspondientes.

**Para departamentos que reciban recursos de municipios no certificados**

Los departamentos están en la obligación de calcular a cantidad de recursos asignados a cada municipio no certificado mediante la aplicación de una serie de criterios. Posteriormente, procederán con la

distribución de estos recursos entre las sedes de las Empresas Sociales del Estado o de la infraestructura pública administrada por terceros.

Por población: El 30% del valor asignado, se debe multiplicar por la proporción de la población de cada municipio, o de las áreas no municipalizadas cuando aplique, en el que se encuentra ubicada la entidad que hace parte del listado publicado por este Ministerio.

Por ruralidad: La distribución del 22% de los recursos asignados, se realizará teniendo en cuenta la proporción del índice de ruralidad de cada municipio, o área no municipalizada cuando aplique, en el que se encuentra ubicada la entidad que hace parte del listado publicado por este Ministerio.

Por pobreza: El 38% de los recursos asignados se realizará multiplicando dicho monto por la participación del índice de Necesidades Básicas Insatisfechas -NBI-, o el indicador que lo sustituya, determinado por el DANE, de cada municipio, o área no municipalizada cuando aplique, en el que se encuentra ubicada la entidad que hace parte del listado publicado por este Ministerio.

Por densidad poblacional: Para distribuir el restante 10% de los recursos asignados, se multiplicará la proporción de densidad, resultante de dividir la extensión en kilómetros cuadrados de cada municipio, o de cada área no municipalizada cuando aplique, entre la población que tengan en la vigencia fiscal en la que se distribuye.

Una vez aplicados los criterios, se elaborará una propuesta de distribución de acuerdo con la suma de dichos criterios asignados a cada municipio. En caso de considerar necesario ajustar este valor, se deberá justificar en la propuesta, asegurando que no se exceda el presupuesto asignado al departamento.

En situaciones donde un municipio no certificado albergue dos o más Empresas Sociales del Estado, sedes de estas, o combinaciones con infraestructura pública administrada por terceros, el departamento elaborará una propuesta considerando el equilibrio financiero entre los gastos de operación de los servicios de salud y los ingresos generados por cada entidad. Se asignará un mayor valor a la operación con mayores desequilibrios financieros para la distribución de recursos de subsidio a la oferta.

Estas propuestas de distribución se enviarán a la Dirección de Prestación de Servicios y Atención Primaria del Ministerio infraestructura para su revisión, pudiendo llevarse a cabo reuniones de asistencia técnica con las entidades territoriales para discutir los detalles, y se levantarán actas correspondientes de dichas reuniones.

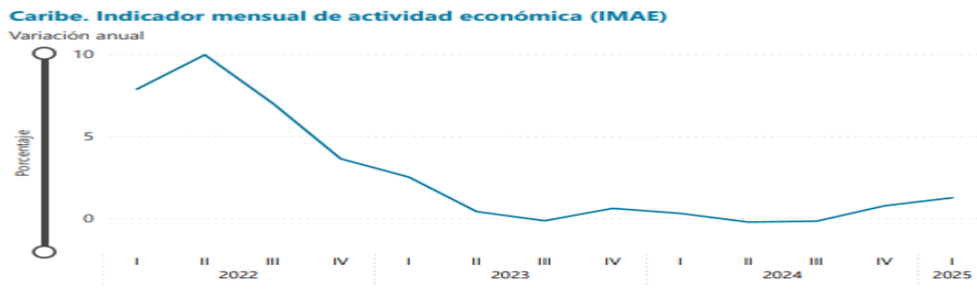
**Boletín Económico Regional | Caribe | I trimestre de 2025 Panorama económico**[2]

La economía del Caribe creció en medio de un mayor consumo, acorde con el resultado de sus actividades económicas analizadas en el boletín. El comportamiento regional es coherente con el IMAE Caribe y el Pulso Económico del Caribe. El primero presentó un incremento anual de 1,3 %, por encima en 50 puntos básicos (pb) frente al registro del periodo anterior, cuando se recuperó, luego de dos trimestres en descenso. El segundo se mantuvo en terreno positivo, aunque su reactivación ha sido lenta desde abril de 2024. En ambos indicadores, las actividades terciarias asociadas con el comercio, el turismo, los servicios financieros y el transporte fueron importantes dentro de su desempeño. El impulso del consumo dinamizó la economía regional, en un entorno favorable para la actividad comercial. En detalle, La disminución gradual en las tasas de interés, la mejor demanda interna y externa, la tendencia decreciente en la inflación y el dinamismo en eventos masivos de entretenimiento estimularon el comercio, el turismo, la demanda de alimentos vinculados con la actividad pecuaria, el transporte aéreo, los servicios financieros y el empleo formal. En efecto, aumentaron las ventas de artículos culturales, de entretenimiento, y de vehículos y motos nuevas, favorecido por un entorno de mayor confianza

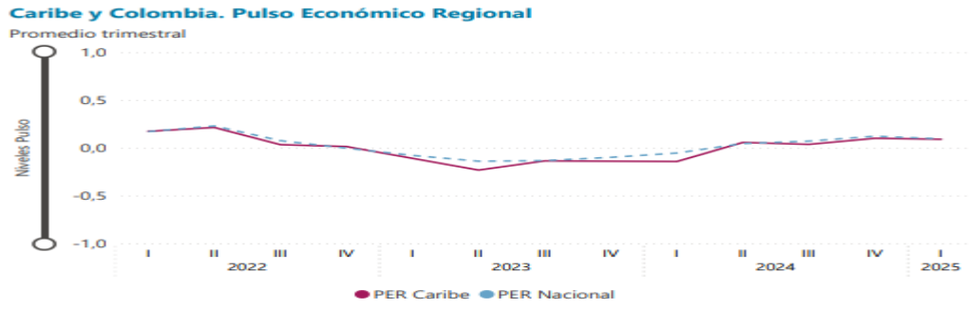
[2] El Indicador Mensual de Actividad Económica (IMAE) es una herramienta que permite estimar la tasa de crecimiento del PIB regional. El IMAE Caribe se calcula a partir del co-movimiento de 13 indicadores mensuales de coyuntura de la región (Atlántico, Bolívar, Cesar, Córdoba, La Guajira, Magdalena, San Andrés y Sucre), estimado a través de un modelo factorial dinámico. I Trimestre de 2025. La metodología de cálculo del IMAE Caribe puede consultarse en https://doi.org/10.32468/dtseru.298

comercial, respaldado por un incremento en el otorgamiento de créditos, en especial, los empresariales. Persisten desafíos en agro e industria, al tiempo que la minería y la construcción experimentaron descensos. La actividad agropecuaria enfrentó retrocesos en cultivos clave como plátano, ahuyama y frutas tropicales, afectados por la temporada seca y el cierre de cosechas, aunque la oferta de ganado vacuno y porcino aumentó por mayor demanda de carne. La industria, por su parte, afrontó retos debido a la escasez de insumos, alta rotación de inventarios y desaceleración de la construcción, esta última por menor ejecución de obras. Asimismo, la extracción de carbón continuó disminuyendo en un contexto de menores precios internacionales.






Fuente: Banco de la República. Cálculos Banco de la República.




Fuente: Banco de la República. Cálculos Banco de la República.




La Tasa de Cambio Representativa del Mercado–TRM, corresponde al promedio ponderado de las operaciones de compra y venta de contado de dólares de los Estados Unidos de América a cambio de moneda legal colombiana, realizadas entre Intermediarios del Mercado Cambiario (IMC), así como de las operaciones que efectúan los IMC con las demás entidades vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia (SFC), distintas de IMC y aquellas que hacen los IMC con el Banco de la República o el Ministerio de Hacienda y Crédito Público MHCP. La TRM es calculada diariamente y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia con base en la información disponible y la reglamentación expedida por el Banco de la República, Variaciones de los precios del dólar tiene impacto en el precio de los insumos importados.




**Índice de Precios al Consumidor (IPC) - Información agosto 2025**

**Índice de Precios al Consumidor (IPC)**

Variación mensual, año corrido y anual
Total nacional
2024 - 2025 (agosto)

| IPC | Agosto | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Variación Mensual | | Variación Año corrido | | Variación Anual | |
| | 2024 | 2025 | 2024 | 2025 | 2024 | 2025 |
| IPC total | 0,00 | **0,19** | 4,33 | **4,22** | 6,12 | **5,10** |

**Fuente:** DANE, IPC

En agosto de 2025 la variación mensual del IPC fue 0,19%, la variación año corrido fue 4,22% y la anual 5,10%.

En agosto de 2025 la variación anual del IPC fue 5,10%, es decir, 1,02 puntos porcentuales menor que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 6,12%.

El comportamiento mensual del IPC total en agosto de 2025 (0,19%) se explicó principalmente por la variación mensual de las divisiones Alimentos y bebidas no alcohólicas y Restaurantes y hoteles. Las mayores variaciones se presentaron en las divisiones Bebidas alcohólicas y tabaco (0,59%) y Restaurantes y hoteles (0,49%).

Variación y contribución mensual por divisiones de gasto

En el mes de agosto de 2025, el IPC registró una variación de 0,19% en comparación con julio de 2025, cinco divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,19%): Bebidas alcohólicas y tabaco (0,59%), Restaurantes y hoteles (0,49%), Salud (0,46%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (0,45%) y por último, Bienes y servicios diversos (0,44%). Por debajo se ubicaron: Educación (0,13%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,06%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,05%), Prendas de vestir y calzado (-0,02%), Transporte (-0,03%), Información y comunicación (-0,15%) y por último, Recreación y cultura (-0,30%).

**Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual**
**Según divisiones de gasto**
**Agosto 2024 - 2025**

| | | 2024 | | 2025 | |
|---|---|---|---|---|---|
| Divisiones de Gasto | Peso (%) | Variación (%) | Contribución Puntos Porcentuales | Variación (%) | Contribución Puntos Porcentuales |
| Bebidas alcohólicas y tabaco | 1,70 | 0,22 | 0,00 | 0,59 | 0,01 |
| Restaurantes y hoteles | 9,43 | 0,31 | 0,03 | 0,49 | 0,06 |
| Salud | 1,71 | 0,17 | 0,00 | 0,46 | 0,01 |
| Alimentos y bebidas no alcohólicas | 15,05 | -0,68 | -0,13 | 0,45 | 0,08 |
| Bienes y servicios diversos | 5,36 | 0,00 | 0,00 | 0,44 | 0,02 |
| TOTAL | 100,00 | 0,00 | 0,00 | 0,19 | 0,19 |
| Educación | 4,41 | -0,16 | -0,01 | 0,13 | 0,01 |
| Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles | 33,12 | 0,30 | 0,09 | 0,06 | 0,02 |
| Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar | 4,19 | 0,02 | 0,00 | 0,05 | 0,00 |
| Prendas de vestir y calzado | 3,98 | 0,06 | 0,00 | -0,02 | 0,00 |
| Transporte | 12,93 | 0,13 | 0,02 | -0,03 | 0,00 |
| Información y comunicación | 4,33 | -0,40 | -0,01 | -0,15 | 0,00 |
| Recreación y cultura | 3,79 | -0,22 | -0,01 | -0,30 | -0,01 |

**Fuente:** DANE. IPC

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (0,19%), se ubicaron en las divisiones de: Alimentos y bebidas no alcohólicas, Restaurantes y hoteles y Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, las cuales aportaron 0,16 puntos porcentuales a la variación total.

Variaciones y contribuciones de las subclases en el mes

En agosto de 2025 en comparación con julio de 2025, la variación de las subclases que más aportaron al índice total fueron: frutas frescas (4,66%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (0,53%), arriendo imputado (0,26%), arriendo efectivo (0,26%), carne de res y derivados (0,60%), plátanos (3,47%), yuca para consumo en el hogar (11,26%), gas (1,00%), zanahoria (15,58%) y café y productos a base de café (2,89%). Las subclases con aportes negativos a la variación fueron: electricidad (-1,61%), papas (-9,63%), tomate (-4,26%), paquetes turísticos completos (-2,11%) y arroz (-0,97%).

**Cuadro 2. IPC Variación y contribución mensual**
**Por principales subclases**
**Agosto 2025**

| Subclase | Variación (%) | Contribución Puntos porcentuales |
|---|---|---|
| Frutas frescas | 4,66 | 0,06 |
| Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio | 0,53 | 0,04 |
| Arriendo imputado | 0,26 | 0,03 |
| Arriendo efectivo | 0,26 | 0,02 |
| Carne de res y derivados | 0,60 | 0,01 |
| Plátanos | 3,47 | 0,01 |
| Yuca para consumo en el hogar | 11,26 | 0,01 |
| Gas | 1,00 | 0,01 |
| Zanahoria | 15,58 | 0,01 |
| Café y productos a base de café | 2,89 | 0,01 |

**Fuente:** DANE, IPC.

**Perspectiva comercial y organizacional**

La perspectiva comercial de la construcción de pavimento rígido en municipios como Valencia (Córdoba) se enmarca en la necesidad de fortalecer la infraestructura vial urbana, lo que genera un mercado estable y concentrado en la contratación pública, canalizado principalmente a través de la plataforma SECOP, donde la formalidad, el cumplimiento normativo y la experiencia técnica son factores determinantes para la adjudicación de contratos . En el ámbito organizacional, las empresas del sector deben conformar equipos interdisciplinarios con capacidad de gestión técnica, administrativa y



Gobernación de Córdoba. NIT. 800103935-6
Palacio de Naín. Calle 27 No. 3 - 28 Montería, Córdoba
PBX. + (57) 4 784 8940 - 01 8000 400 357
contactenos@corodoba.gov.co gobernador@cordoba.gov.co
www.cordoba.gov.co

financiera, capaces de cumplir con los estándares de calidad del concreto, la implementación de planes de manejo ambiental y social, y la ejecución dentro de plazos ajustados a presupuestos públicos . A su vez, la dinámica competitiva obliga a optimizar procesos de adquisición de insumos, fortalecer la relación con proveedores de concreto y agregados, y garantizar la disponibilidad de maquinaria especializada, factores que impactan directamente en la rentabilidad y sostenibilidad de los proyectos de pavimentación rígida .

**Cifras del Sector**

El sector de la construcción en Colombia ha venido mostrando un comportamiento mixto, con caídas en algunos indicadores y leves repuntes en otros. En 2024, la producción de cemento gris alcanzó 13,4 millones de toneladas, con una variación negativa del 5,5 % frente al año anterior, mientras que los despachos nacionales sumaron 12,1 millones de toneladas, presentando una disminución del 6,1 % . De forma paralela, la producción de concreto premezclado registró una reducción del 9,4 %, atribuida a la menor demanda tanto en edificaciones (-26,4 %) como en obras civiles (-12,0 %) . En materia de costos, el Índice de Costos de Edificaciones (ICOCED) reportó un incremento del 3,8 % entre enero y julio de 2024, lo que refleja el impacto del encarecimiento de insumos y mano de obra . No obstante, en el primer trimestre de 2025, el valor agregado de las obras civiles aumentó un 3,8 %, compensando en parte la caída del 7,0 % en edificaciones, lo que evidencia que la dinámica del mercado se sostiene principalmente en la inversión en infraestructura vial y proyectos públicos .

**Gremios y Asociaciones que participan en el sector.**

- Cámara Colombiana de la Construcción (Camacol)
- Federación Intergremial del Cemento y Concreto (FICEM)
- Consejo Colombiano de Construcción Sostenible (CCCS)
- Sociedad Colombiana de Ingenieros (SCI)
- Asociación Colombiana de Ingeniería Sísmica (AIS)
- Asocreto (Asociación Colombiana de Productores de Concreto)
- Sociedad Colombiana de Arquitectos (SCA)

**2. Técnico**

Los estipulados en los estudios previos.

**3. Regulatorio**

El artículo 209 de la Constitución Política de 1991.
el articulo 305 de la Constitución Política.
la Ley 80 de 1993 en su artículo 2.
el Manual Específico de Funciones y de Competencias Laborales de la Gobernación del Departamento de Córdoba, adoptado mediante Decreto No. 00608 del 30 de noviembre de 2023,

**4. Otros Aspectos.**

La Gobernación de Córdoba revisara si resulta obligatorio aplicar Documentos Tipo, Acuerdos Marcos de Precios o de instrumentos de Agregación de Demanda, así como los incentivos para la promoción del desarrollo en la contratación pública para las MiPymes, emprendimientos y empresas de mujeres, población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional, en los términos establecidos por la ley 2069 de 2020.

No Es obligatorio aplicar Documentos Tipo, de conformidad con el objeto a contratar y lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015. De conformidad con el objeto a contratar y lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015, el contrato resultado del

proceso que aquí se adelanté se denominará: Se trata de un convenio interadministrativo, regulado por el Decreto 1082 de 2015, en el artículo 2.2.1.2.1.4.4. Convenios o contratos interadministrativos.

Esta contratación se realizará teniendo en cuenta el procedimiento previsto para la **CONTRATACIÓN DIRECTA,** de conformidad con lo dispuesto en el numeral 4° artículo 2° de la Ley 80 de 1.993, así: *"La modalidad de selección de contratación directa, solamente procederá en los siguientes casos: (…) c) Contratos interadministrativos, siempre que las obligaciones derivadas de los mismos tengan relación directa con el objeto de la entidad ejecutora señalado en la Ley o en sus Reglamentos (…)".*



Así mismo, el Literal c) del numeral 4° artículo 2° de la Ley 1150 de 2007, Inciso 1o. modificado por el artículo 92 de la Ley 1474 de 2011 reza así: "*c) Contratos interadministrativos, siempre que las obligaciones derivadas del mismo tengan relación directa con el objeto de la entidad ejecutora señalado en la ley o en sus reglamentos."*

Reglamentado por el artículo 2.2.1.2.1.4.4. del Decreto 1082 de 2015, el cual reza: *"Convenios o contratos interadministrativos. La modalidad de selección para la contratación entre entidades estatales es la contratación directa; y en consecuencia, le es aplicable lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.4.1. del presente decreto (…)."*

*"Ley 1150 de 2007, Artículo 2º.- De la Definición de Entidades, Servidores y Servicios Públicos. Para los solos efectos de esta Ley:*

*1o. Se denominan entidades estatales:*

*a) La Nación, las regiones, los departamentos, las provincias, el Distrito Capital y los distritos especiales, las áreas metropolitanas, las asociaciones de municipios, los territorios indígenas y los municipios; los establecimientos públicos, las empresas industriales y comerciales del Estado, las sociedades de economía mixta en las que el Estado tenga participación superior al cincuenta por ciento (50%), así como las entidades descentralizadas indirectas y las demás personas jurídicas en las que exista dicha participación pública mayoritaria, cualquiera sea la denominación que ellas adopten, en todos los órdenes y niveles.*

*b) El Senado de la República, la Cámara de Representantes, el Consejo Superior de la Judicatura, la Fiscalía General de la Nación, la Contraloría General de la República, las contralorías departamentales, distritales y municipales, la Procuraduría General de la Nación, la Registraduría Nacional del Estado Civil, los ministerios, los departamentos administrativos, las superintendencias, las unidades administrativas especiales y, en general, los organismos o dependencias del Estado a los que la ley otorgue capacidad para celebrar contratos".*

**B. COMPORTAMIENTO DEL GASTO HISTÓRICO**

La Gobernación de Córdoba implementa el Análisis de Datos de Compra Pública, El Modelo de Abastecimiento Estratégico desarrollado por la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, busca mejorar las buenas prácticas en la planeación y gestión de los procesos contractuales para que los participantes del Sistema de Compra Pública lo adopten y se destaquen por sus niveles de transparencia, eficiencia y generación de mayor valor por dinero.

**Herramienta de Visualización para el Análisis de la Demanda**

La Agencia Nacional de Contratación – Colombia Compra Eficiente pone a disposición de las entidades estatales, la herramienta de visualización para el Análisis de demanda, la cual permite de manera integral visualizar el comportamiento de compras histórico de la entidad. Esta herramienta consolida la información que reposa en el SECOP (I, II y TVEC), presenta de manera organizada y estructurada datos históricos relacionados con las compras de la entidad. Es una herramienta dinámica que permite realizar filtros y búsquedas para hacer más robustos los análisis correspondientes.



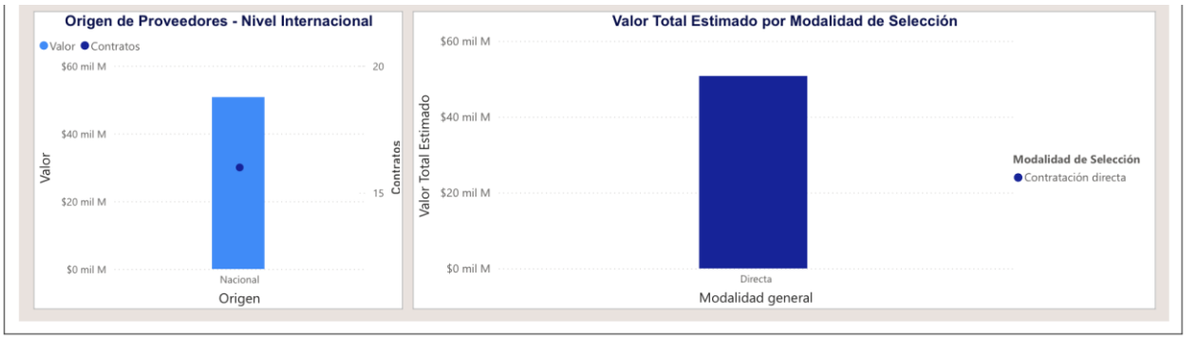

**Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC**

| Año | 2020 | | | 2021 | | | 2022 | | | 2023 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Clasificador de Bienes y Servicios - Familia | Contratos | Valor | Participación | Contratos | Valor | Participación | Contratos | Valor | Participación | Contratos | Valor |
| 7214 - Servicios de construcción pesada | 2 | $2.716.964.253 | 5,35% | 7 | $25.992.552.327 | 51,18% | 1 | $5.417.264.877 | 10,67% | 3 | $6.219.891. |
| **Total** | **2** | **$2.716.964.253** | **5,35%** | **7** | **$25.992.552.327** | **51,18%** | **1** | **$5.417.264.877** | **10,67%** | **3** | **$6.219.891.** |






Gobernación de Córdoba. NIT. 800103935-6
Palacio de Naín. Calle 27 No. 3 - 28 Montería, Córdoba
PBX. + (57) 4 784 8940 - 01 8000 400 357
contactenos@corodoba.gov.co gobernador@cordoba.gov.co
www.cordoba.gov.co




De acuerdo con el artículo 3 de la Ley 1712 de 2014, sobre el principio de calidad de la información, las Entidades Estatales son responsables de la oportunidad, objetividad y veracidad de la información que publican.

La Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente no es responsable por la información publicada en el SECOP. Si requiere información o Documentos del Proceso debe solicitarlos a la Entidad Estatal que adelantó el Proceso de Contratación respectivo.

AGENCIA NACIONAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA - COLOMBIA COMPRA EFICIENTE -
Subdirección de Estudios de Mercado y Abastecimiento Estratégico (EMAE)
https://www.colombiacompra.gov.co/ informacion.emae@colombiacompra.gov.co
Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente



1. **¿Cómo ha adquirido la Entidad Estatal en el pasado este bien, obra o servicio?**

De conformidad a lo establecido en el manual para el Análisis del sector, se realiza el correspondiente análisis del comportamiento de los procesos de contrataciones anteriores en la Gobernación de Córdoba.

INFORMACIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Información

DEPARTAMENTO DE CORDOBA

| | |
|---|---|
| Precio estimado total: | 1.899.394.846 COP |
| Número del proceso | SI-006-2024 |
| Título: | CONSTRUCCIÓN DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE LORICA, DEPARTAMENTO CÓRDOBA |
| Fase: | Presentación de oferta |
| Estado: | Proceso adjudicado y celebrado |
| Descripción: | CONSTRUCCIÓN DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE LORICA, DEPARTAMENTO CÓRDOBA |
| Tipo de proceso | Contratación directa (con ofertas) |

Datos del contrato

| | |
|---|---|
| Tipo de contrato | Otro |
| Justificación de la modalidad de contratación | Contratos o convenios Interadministrativos (con valor) |
| Duración del contrato: | 3 (Meses) |
| Dirección de ejecución del contrato | Calle 27 Nº 3-28, Palacio de Naín Montería Córdoba COLOMBIA |
| Código UNSPSC | 80101600 - Gerencia de proyectos |
| Lista adicional de códigos UNSPSC | 72141103 - Servicio de pavimentación de calles y carreteras<br>72101500 - Servicios de apoyo para la construcción<br>72141505 - Servicio de movimiento de tierras<br>72141100 - Servicios de construcción y revestimiento y pavimentación de infraestructura<br>72141003 - Servicio de mantenimiento de calles y carreteras |
| Lotes? | ○ Si ● No |

Plan anual de adquisiciones

| | |
|---|---|
| ¿Es una adquisición del PAA? | ● Si ○ No |
| PAA | 2024 |
| Misión y visión: | Misión y visión: MISIÓN La Gobernación de Córdoba es una entidad territorial que promueve, apoya y aporta al incremento en la competitividad y productividad del departamento, a través de la implementación de políticas, programas y proyectos de impacto social y ambiental que permiten una ejecución eficiente, equitativa y justa de los recursos de la salud, educación, vías, agua, saneamiento básico, cultura, deporte y recreación; apoyando el crecimiento y desarrollo agropecuario e industrial del Departamento; atendiendo las necesidades de las familias cordobesas y garantizando el acceso a los servicios, por parte de la población vulnerable (víctimas) y todos los grupos poblacionales que habitan el departamento, con el fin de mejorar su calidad de vida. VISIÓN Córdoba será en el año 2032, un departamento líder en el desarrollo territorial, con un continuo crecimiento económico, social y ambiental, donde los cordobeses serán los principales protagonistas, conducidos por un liderazgo renovador y transparente a partir de una gestión pública confiable y efectiva, basada en el reconocimiento y respeto por los derechos de la población, así como promoviendo políticas y condiciones de convivencia ciudadana, sin distingo de raza, género, color o condición social, para la construcción de un territorio digno y competitivo; con oportunidades y seguridad, basados en valores de respeto, justicia, compromiso, honestidad, solidaridad, lealtad y diligencia, logrando los mejores indicadores de gestión a nivel nacional. |
| Valor total estimado de adquisiciones: | 3.807.394.846 COP |

Adquisiciones planeadas

| Código UNSPSC | Descripción | Tipo | Fuente de los recursos | Valor total estimado | Unidad de contratación |
|---|---|---|---|---|---|
| 80101600<br>72141103<br>72101500<br>72141505<br>72141100<br>72141003 | 0819-CONSTRUCCIÓN DE VÍAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE LORICA, DEPARTAMENTO CÓRDOBA | Contratación directa (con ofertas) | Recursos propios | 3.807.394.846,00 COP | SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA |

Plan anual de adquisiciones

Identificación

| | |
|---|---|
| Dar publicidad al proceso | Si |

Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| Documentos Tipo | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2026 |

Decreto 248 de 2021

| | | |
|---|---|---|
| ¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021? | No | El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos |

Sentencia T-302 de 2017

| | | |
|---|---|---|
| Proceso asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 | No | Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu. |

# ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS



## Cronograma

| | |
|---|---|
| **Zona horaria:** | (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito |
| **Plazo de validez de las ofertas:** | 90 (Días) |
| **Publicación Estudios y Documentos Previos** | 2/12/2024 7:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha prevista para registro de ofertas** | 3/12/2024 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Firma del Contrato** | 4/12/2024 5:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha de creación** | 2/12/2024 2:13:38 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |

## Configuración financiera

| | |
|---|---|
| **Definir Plan de Pagos?** | No |
| **¿Solicitud de garantías?** | No |

## Documentación

| Nombre del documento | |
|---|---|
| 1.Decreto 00150 para contratar.pdf | Descargar |
| 2.ACTA CONDFIS VIGENCIA FUTURAS-ESE HOPSITAL SAN JERONIMO Y TRASLADOS octubre 24.pdf | Descargar |
| 3.MGA VIA URBANAS.pdf | Descargar |
| 4.Ficha de comparacion.pdf | Descargar |
| 5.RESOLUCION N°003 SGR_VIABILIZACION.pdf | Descargar |
| 6.PAA VIAS URBANAS.pdf | Descargar |
| 7.ORDENANZA N° 014.pdf | Descargar |
| 8.CDP CONVENIO LORICA VIAS URBANAS.pdf | Descargar |
| 12.RESOLUCION JUSTIFICACION (M) (1).pdf | Descargar |
| 13.CO-P1-F2 Estudios previos VIAS LORICA Version 3.pdf | Descargar |
| 14.INVITACION v3 (4).pdf | Descargar |

## Información de la selección

| Informes proceso de selección | Fecha informe final de selección | | Valor | Estado de la selección |
|---|---|---|---|---|
| CO1.AWD.2113625 | 5/12/2024 8:01 PM | | 3.807.394.846 COP | Activo |
| Informe de evaluación | 4/12/2024 11:16 AM | Descargar | | |
| Informe de evaluación | 5/12/2024 7:28 PM | Descargar | | |
| Informe de selección | 5/12/2024 8:01 PM | Descargar | | |

| Adjudicatario | Valor Adjudicado | Documentos | |
|---|---|---|---|
| MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE LORICA | 3.807.394.846 COP | Descargar<br>Descargar | Ver contrato |

## Visita al lugar de ejecución

| | |
|---|---|
| **¿Permitir visitas al lugar de ejecución?** | No |

## Información presupuestal

| | |
|---|---|
| **Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz** | ○ Sí ◉ No |
| **Destinación del gasto** | Inversión |

**Fuente de los recursos:**

| | | Valor |
|---|---|---|
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | ◉ Sí ○ No * | 1.899.394.846 |
| **Sistema General de Participaciones - SGP** | ○ Sí ◉ No * | |
| **Sistema General de Regalías - SGR** | ○ Sí ◉ No * | |
| **Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)** | ○ Sí ◉ No * | |
| **Recursos de Crédito** | ○ Sí ◉ No * | |
| **Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)** | ○ Sí ◉ No * | |
| **Valor total** | | 1.899.394.846 |

**Validación Código BPIN**

| Código BPIN | Año de vigencia | Estado | |
|---|---|---|---|
| **2024234170039** | **2024** | Validado | Consultar + |

**Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)**

| Código CDP | Código BPIN | Tipo | Estado del CDP | Valor Total | Saldo | Valor a utilizar | Estado de la consulta | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Entidad Estatal registrada en el SIIF** | ○ Sí ◉ No |

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| Código | Tipo | Estado | Saldo | Valor a utilizar | Código unidad/subunidad ejecutora | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **729** | **CDP** | **No se ha iniciado** | | **1.899.394.846 COP** | | - |

| | |
|---|---|
| **Saldo de CDP** | |
| **Saldo de vigencias futuras** | |
| **Saldo total a comprometer** | 0 COP |
| **Última consulta a SIIF** | |
| **Fecha de consulta SIIF** | - |

**2.** ¿Cómo adquieren las Entidades Estatales y las empresas privadas este bien, obra o servicio?

Al revisar los archivos históricos del SECOP en https://www.contratos.gov.co/consultas/resultadoListadoProcesos.jsp#, se observan contrataciones con similitud o igualdad en el objeto del presente estudio del sector.



Imprimir | Acceder a la oportunidad

**INFORMACIÓN DEL PROCEDIMIENTO**

Información

Información ASOSUPRO

| | |
|---|---|
| **Precio estimado total:** | 897.782.265 COP |
| **Número del proceso** | LP-001-2024 |
| **Título:** | CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN EL TRAMO QUE CONECTA LOS CORREGIMIENTOS DE LOS CEDROS Y VILLANUEVA EN EL MUNICIPIO DE COTORRA |
| **Fase:** | Presentación de oferta |
| **Estado:** | Publicado |
| **Descripción:** | CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN EL TRAMO QUE CONECTA LOS CORREGIMIENTOS DE LOS CEDROS Y VILLANUEVA EN EL MUNICIPIO DE COTORRA |
| **Tipo de proceso** | Contratación régimen especial |

MiPyme

| | |
|---|---|
| **Limitación de todo el proceso a MiPymes** | ○ Sí ● No |

Datos del contrato

| | |
|---|---|
| **Tipo de contrato** | Decreto 092 de 2017 |
| **Justificación de la modalidad de contratación** | Decreto 092 de 2017 |
| **Duración del contrato:** | 2 (Meses) |
| **Dirección de ejecución del contrato** | CALLE 33A #39-21 Villavicencio Meta COLOMBIA |
| **Código UNSPSC** | 72101500 - Servicios de apoyo para la construcción |
| **Lista adicional de códigos UNSPSC** | 72103300 - Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura<br>72141000 - Servicios de construcción de autopistas y carreteras<br>72141100 - Servicios de construcción y revestimiento y pavimentación de infraestructura<br>95111600 - Vías de tráfico abierto |
| **Lotes?** | ○ Sí ● No |

Plan anual de adquisiciones

| | |
|---|---|
| **¿Es una adquisición del PAA?** | ● Sí ○ No |
| **PAA** | 2024 |
| **Misión y visión:** | MISIÓN: SER UNA ENTIDAD PÚBLICA QUE COADYUVE, ACOMPAÑE, GESTIONE, QUE EJECUTE Y QUE LIDERE ACCIONES MUNICIPALES, DEPARTAMENTALES, NACIONALES Y ÓRGANOS COLEGIADOS DE ADMINISTRACIÓN Y DECISIÓN QUE PROMUEVAN EL PROGRESO DE LOS DIFERENTES MUNICIPIOS Y REGIONES DE NUESTRA NACIÓN. VISIÓN: SER RECONOCIDOS EN EL 2030 COMO LA ASOCIACIÓN SUPRADEPARTAMENTAL LÍDER EN EL TERRITORIO NACIONAL EN GESTIÓN, CONSECUCIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS. |
| **Valor total estimado de adquisiciones:** | 899.474.831 COP |

Plan anual de adquisiciones

Adquisiciones planeadas

| Código UNSPSC | Descripción | Tipo | Fuente de los recursos | Valor total estimado | Unidad de contratación |
|---|---|---|---|---|---|
| 72101500<br>72103300<br>72141000<br>72141100<br>95111600 | CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN EL TRAMO QUE CONECTA LOS CORREGIMIENTOS DE LOS CEDROS Y VILLANUEVA EN EL MUNICIPIO DE COTORRA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA | Contratación régimen especial - Régimen especial | Regalías | 899.474.831,00 COP | ASOSUPRO |

Publicidad Proceso

*Tender Publicity*

| | | |
|---|---|---|
| **¿Uso del módulo de forma publicitaria?** | Sí | De acuerdo con el artículo 53 de la Ley 2195 de 2022, las entidades estatales de régimen especial deben publicar su actividad contractual en SECOP II. Mediante este módulo podrán gestionar sus procesos de manera publicitaria o transaccional. |
| **Proveedor adjudicado** | CONSORCIO TRAMO VIAL COTORRA | |

Identificación

| | |
|---|---|
| **Dar publicidad al proceso** | Sí |

Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| **Documentos Tipo** | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2026 |

Decreto 248 de 2021

| | | |
|---|---|---|
| **¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?** | No | El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos |

Sentencia T-302 de 2017

| | | |
|---|---|---|
| **Proceso asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017** | No | Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu. |

## ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS



Cronograma

| | |
|---|---|
| **Zona horaria:** | (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito |
| **Fecha de Firma del Contrato** | 23/02/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha de inicio de ejecución del contrato** | 4/03/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Plazo de ejecución del contrato** | 3/05/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha de publicación** | 26/04/2024 3:22:15 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |

Configuración financiera

| | |
|---|---|
| **Definir Plan de Pagos?** | No |
| **¿Solicitud de garantías?** | No |

Documentación

| Nombre del documento | |
|---|---|
| 1. PRESUPUESTO OFICIAL.pdf | Descargar |
| 2. CERTIFICADO PLAN DE ADQUISICIONES.pdf | Descargar |
| 3. CDP.pdf | Descargar |
| 4. ANEXO TECNICO.pdf | Descargar |
| 5. ESTUDIO PREVIO.pdf | Descargar |
| 6. AVISO CONVOCATORIA.pdf | Descargar |
| 7. BORRADOR PLIEGO BASE.pdf | Descargar |
| 8. RESOLUCION APERTURA.pdf | Descargar |
| 9. PLIEGO BASE DEFINITIVO.pdf | Descargar |
| 10. AUDIENCIA DE RIESGOS.pdf | Descargar |
| 11. RECEPCION DE OFERTAS.pdf | Descargar |
| 12. ACTA DE CIERRE DE OFERTAS.pdf | Descargar |
| 13. OFERENTE 1.pdf | Descargar |
| 14. OFERENTE 2.pdf | Descargar |
| 15. OFERENTE 3.pdf | Descargar |
| 16. EVALUACIONES PRELIMINARES.pdf | Descargar |
| 17. INFORME FINAL DE EVALUACION.pdf | Descargar |
| 18. APERTURA SOBRE 2 Y PONDERACION.pdf | Descargar |
| 19. RESOLUCION ADJUDICACION.pdf | Descargar |
| 20. RUT.pdf | Descargar |
| 21. CONTRATO OBRA 005 DE 2024.pdf | Descargar |
| 22. GARANTIAS - POLIZAS.pdf | Descargar |
| 23. APROBACION POLIZAS.pdf | Descargar |
| 24. RP.pdf | Descargar |

Visita al lugar de ejecución

| | |
|---|---|
| **¿Permitir visitas al lugar de ejecución?** | No |

Información presupuestal

| | | |
|---|---|---|
| **Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz** | ○ Sí ◉ No | |
| **Destinación del gasto** | Inversión | |
| **Fuente de los recursos:** | | **Valor** |
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | ○ Sí ◉ No * | |
| **Sistema General de Participaciones - SGP** | ○ Sí ◉ No * | |
| **Sistema General de Regalías - SGR** | ◉ Sí ○ No * | 897.782.265 |
| **Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)** | ○ Sí ◉ No * | |
| **Recursos de Crédito** | ○ Sí ◉ No * | |
| **Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)** | ○ Sí ◉ No * | |
| **Valor total** | 897.782.265 | |

**Validación Código BPIN**

| Código BPIN | Año de vigencia | Estado | |
|---|---|---|---|
| **2023233000091** | **2024** | Validado | Consultar + |

**Entidad Estatal registrada en el SIIF** ○ Sí ◉ No

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| Código | Tipo | Estado | Saldo | Valor a utilizar | Código unidad/subunidad ejecutora |
|---|---|---|---|---|---|
| **00063** | **CDP** | **No validado** | **899.474.822 COP** | | |

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| Código | Tipo | Estado | Saldo | Valor a utilizar | Código unidad/subunidad ejecutora |
|---|---|---|---|---|---|
| **00063** | **CDP** | **No validado** | **899.474.822 COP** | | |

| | |
|---|---|
| **Saldo de CDP** | |
| **Saldo de vigencias futuras** | |
| **Saldo total a comprometer** | 0 COP |
| **Última consulta a SIIF** | |
| **Fecha de consulta SIIF** | - |

Cuestionario

## C. ESTUDIO DE LA OFERTA

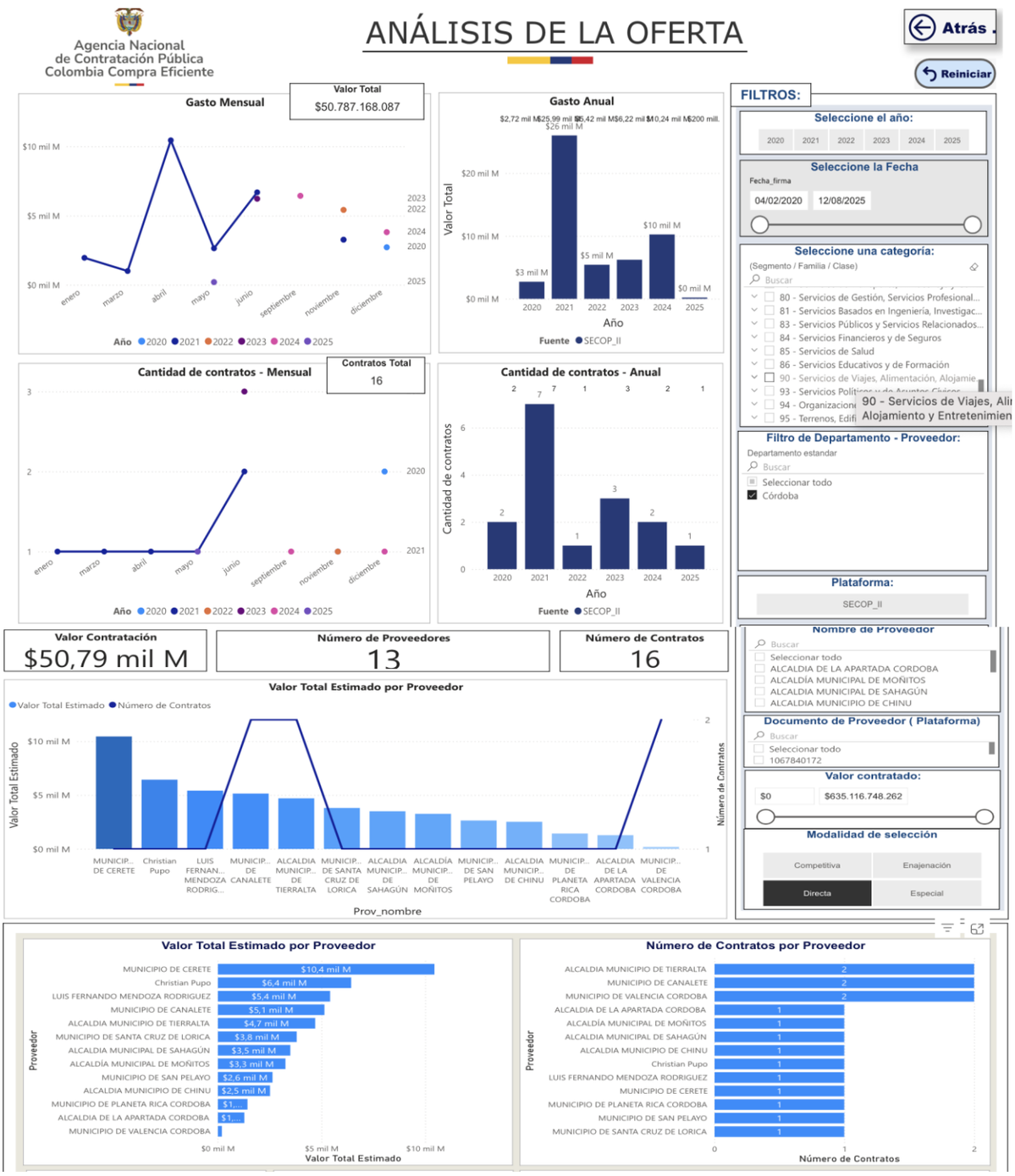
La Gobernación de Córdoba implementa el Análisis de Datos de Compra Pública, El Modelo de Abastecimiento Estratégico desarrollado por la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, busca mejorar las buenas prácticas en la planeación y gestión de los procesos

contractuales para que los participantes del Sistema de Compra Pública lo adopten y se destaquen por sus niveles de transparencia, eficiencia y generación de mayor valor por dinero.

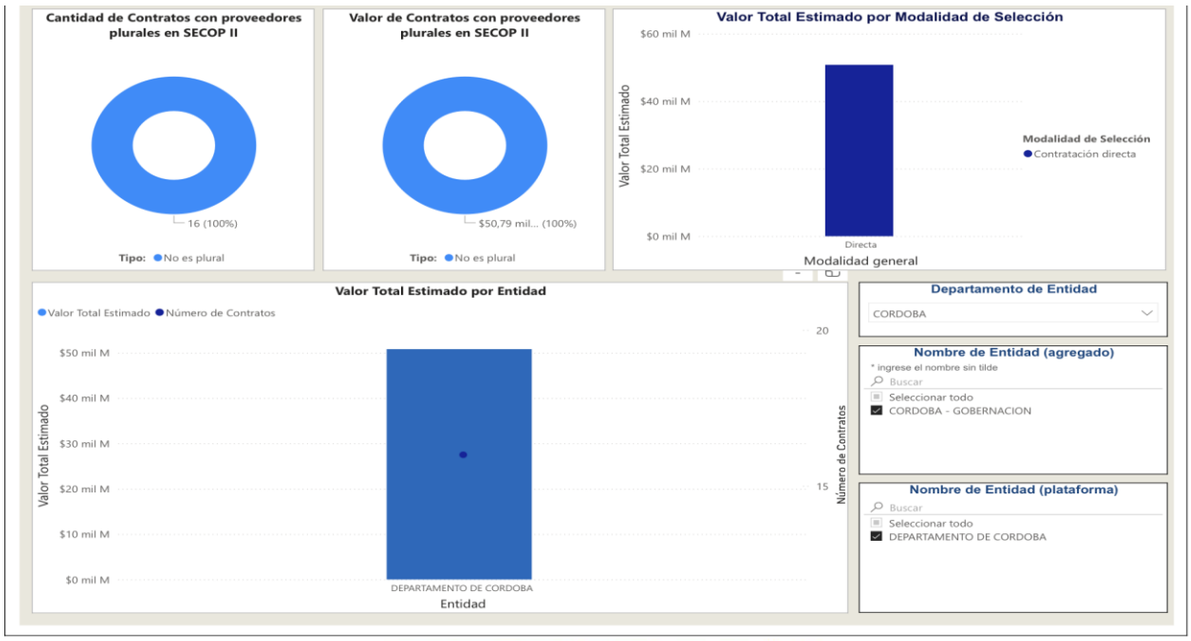
**Herramienta de Visualización para el Análisis de la Oferta**

La Agencia Nacional de Contratación – Colombia Compra Eficiente pone a disposición de las entidades estatales, la herramienta de visualización para el Análisis de oferta, la cual permite de manera integral visualizar el comportamiento de compras histórico de la entidad. Esta herramienta consolida la información que reposa en el SECOP (I, II y TVEC), presenta de manera organizada y estructurada datos históricos relacionados con las compras de la entidad. Es una herramienta dinámica que permite realizar filtros y búsquedas para hacer más robustos los análisis correspondientes.





## ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS




Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

| Año | 2020 | | | 2021 | | | 2022 | | | 2023 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Clasificador de Bienes y Servicios - Familia | Contratos | Valor | Participación | Contratos | Valor | Participación | Contratos | Valor | Participación | Contratos | Valor |
| ⊞ 7214 - Servicios de construcción pesada | 2 | $2.716.964.253 | 5,35% | 7 | $25.992.552.327 | 51,18% | 1 | $5.417.264.877 | 10,67% | 3 | $6.219.891. |
| **Total** | **2** | **$2.716.964.253** | **5,35%** | **7** | **$25.992.552.327** | **51,18%** | **1** | **$5.417.264.877** | **10,67%** | **3** | **$6.219.891.** |

De acuerdo con el artículo 3 de la Ley 1712 de 2014, sobre el principio de calidad de la información, las Entidades Estatales son responsables de la oportunidad, objetividad y veracidad de la información que publican.

La Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente no es responsable por la información publicada en el SECOP. Si requiere información o Documentos del Proceso debe solicitarlos a la Entidad Estatal que adelantó el Proceso de Contratación respectivo.

**AGENCIA NACIONAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA - COLOMBIA COMPRA EFICIENTE -**
Subdirección de Estudios de Mercado y Abastecimiento Estratégico (EMAE)
https://www.colombiacompra.gov.co/ informacion.emae@colombiacompra.gov.co
Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente

**1**. Quienes ofrecen el servicio.

La guía para la elaboración de estudio de sector, concierta qué; la Gobernación de Córdoba debe identificar los proveedores en el mercado del bien, obra o servicio, así como sus principales características como tamaño empresarial, ubicación, esquemas de producción y comportamiento financiero. Esta identificación permite determinar posibles Riesgos de colusión y también establecer el poder de negociación de los proveedores, el cual está relacionado con el número de competidores presentes en el mercado.



municipio de Valencia no se encuentra incurso en las circunstancias previstas en la Ley 550 de 1999, Ley 617 del 2000 y/o en causal de inhabilidad por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

En el anterior sentido, el Departamento de Córdoba suscribirá convenio con el fin de que se ponga en disposición y se realicen los trabajos de Construcción de pavimento rígido y obras de urbanismo en el barrio Nazareth en el casco urbano del municipio de Valencia.

El municipio de Valencia, Córdoba, es una entidad territorial dotada de autonomía administrativa y financiera, patrimonio propio y personería jurídica, encargado en virtud del artículo 311 de la Constitución Política de prestar los servicios públicos a su cargo, ordenar el desarrollo territorial dentro del ámbito de su jurisdicción, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y cumplir las demás funciones que le asignen la constitución y las leyes.

Por su parte, el artículo 209 de la Constitución Política de 1991, consagra que la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, asimismo las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado.

## D. ESTUDIO DEL MERCADO

El valor estimado para la presente contratación es la suma de: **MIL NOVECIENTOS CUARENTA MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. ($1.940.544.854,00),** incluido todos los impuestos, tasas y contribuciones Nacionales, Departamentales y Municipales, a que hubiere lugar y demás descuentos de carácter departamental vigentes al momento de la apertura del presente proceso y/o pago de las cuentas y costos directos o indirectos que la ejecución del convenio con lleve.

| CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, UBICADO EN EL BARRIO NAZARETH, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE VALENCIA - CÓRDOBA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| PRESUPUESTO GENERAL | | | | | |
| | | | | | |
| **Nº** | **DESCRIPCIÓN** | **UNID.** | **CANT.** | **VALOR UNITARIO INCLUYE AIU** | **VALOR TOTAL** |
| | | | | | |
| **1. PRELIMINARES** | | | | | |
| 1,1 | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO | m2 | 4.338,00 | $ 3.848,00 | $16.692.624,00 |
| 1,2 | EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN , CANALES Y PRESTAMOS. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MATERIALES. | m3 | 1.641,80 | $ 51.656,80 | $ 84.810.134,00 |
| 1,3 | DEMOLICIÓN PISOS, ANDENES, CUNETAS Y BORDILLOS DE CONCRETO, EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE RETIRO DE MALLA DE REFUERZO SI EXISTE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE LOS MATERIALES PROVENIENTES DE LA DE MOLICIÓN. | m3 | 139,80 | $ 135.297,50 | $ 18.914.591,00 |
| 1,4 | REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO, DE DIAMETROS HASTA 12", INCLUYE RESANE DE CAJAS Y MH | und | 15,00 | $ 177.565,70 | $ 2.663.486,00 |
| 1,5 | REPARACIONES VARIAS DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, DE DIAMETROS HASTA 3" | und | 15,00 | $ 128.501,10 | $ 1.927.517,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,6 | REALCE DE CAJA DE INSPECCIÓN CIRCULAR TIPO MH, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 1/2" PARA PLACA DE CONCRETO | und | 10,00 | $ 1.567.324,20 | $ 15.673.242,00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 140.681.594,00** |
| **2. AFIRMADOS, SUBBASES Y BASES** | | | | | |
| 2,1 | PEDRAPLÉN COMPACTO. INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | m3 | 56,00 | $ 206.128,00 | $ 11.543.168,00 |
| 2,2 | LLENO MECÁNICO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MINIMA DEL 95%, DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE SUMINISTRO DEL MATERIAL, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | m3 | 573,60 | $ 93.966,60 | $ 53.899.242,00 |
| 2,3 | SUMINISTRO, COLOCACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE GRANULAR. COMPACTACIÓN HASTA OBTENER UNA DENSIDAD MÍNIMA DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE TRANSPORTE | m3 | 433,80 | $ 231.181,60 | $ 100.286.578,00 |
| 2,4 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T2100 O EQUIVALENTE | m2 | 2.892,00 | $ 14.305,20 | $ 41.370.638,00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 207.099.626,00** |
| **3. PAVIMENTOS DE CONCRETO** | | | | **$ -** | |
| 3,1 | PAVIMENTO EN CONCRETO MR40, INCLUYE FORMALETA, TRATAMIENTO DE JUNTAS Y DILATACIONES (CORTE Y SELLO DE DILATACIONES) | m3 | 594,60 | $ 1.362.826,40 | $ 810.336.577,00 |
| 3,2 | CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA D84) | m2 | 1.265,60 | $ 111.252,70 | $ 140.801.417,00 |
| 3,3 | SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (GRADO 60) | KG | 4.893,80 | $ 10.978,50 | $ 53.726.583,00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 1.004.864.577,00** |
| **4. URBANISMO Y ENTORNO** | | | | **$ -** | |
| 4,1 | BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO DE 0.20X0.45X0.60 M; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO. | M | 1.000,00 | $ 123.436,30 | $ 123.436.300,00 |
| 4,2 | CONCRETO CLASE D (21 MPA). BORDILLO EN CONCRETO VACIADO DE (0,15X0,35X1,0) M, INCLUYE REFUERZO EN ACERO DE 3/8" | M | 968,00 | $ 112.014,50 | $ 108.430.036,00 |
| 4,3 | TABLETA 20X20CM TACTIL SEÑALIZADO SOBRE MORTERO DE 4CM | M2 | 190,00 | $ 165.900,80 | $ 31.521.152,00 |
| 4,4 | TABLETA 10X20CM DEMARCACIÓN VISUAL SOBRE MORTERO DE 4CM | M | 968,00 | $ 73.309,60 | $ 70.963.693,00 |
| 4,5 | CONSTRUCCIÓN DE SUMIDEROS DE AGUAS LLUVIAS DE 90X70, INCLUYE REJILLAS | UND | 12,00 | $ 1.449.333,60 | $ 17.392.003,00 |
| 4,6 | CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI | UND | 15,00 | $ 531.430,90 | $ 7.971.464,00 |
| 4,7 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RESALTO PLASTICO | UND | 2,00 | $ 621.839,40 | $ 1.243.679,00 |
| 4,8 | SUMINISTRO, TANSPORTE E INSTALACIÓN DE SEÑAL VERTICAL 60X60 EN MÁMINA GALVANIZADA CAL 16, REFLECTIVO, ESTRUCTURA METÁLICA TIPO PEDESCAL COMPUESTA POR UN PARAL EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/4" Y BRAZO EN ÁNGULO DE 2"x2"x1/8" | UND | 20,00 | $ 862.355,00 | $ 17.247.100,00 |
| 4,9 | LINEA DE DEMARCACION CON PINTURA EN FRIO | M | 1.446,00 | $ 11.051,30 | $ 15.980.180,00 |
| 4,10 | MARCACION VIAL CON PINTURA EN FRIO | M2 | 130,00 | $ 49.520,90 | $ 6.437.717,00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 400.623.324,00** |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL OBRAS** | **$ 1.753.269.121,00** |
| | | | | | |
| | PLAN DE MANEJO DEL TRANSITO – PMT | | | | $ 30.642.575,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | PLAN DE MANEJO AMBIENTAL – PMA | | | | $ 39.052.000,00 |
| | **VALOR TOTAL DE OBRA INCLUYE AIU** | | | | **$ 1.822.963.696,00** |
| | **VALOR INTERVENTORIA** | | | **6,45%** | **$ 117.581.158,00** |
| | **VALOR TOTAL DEL PROYECTO** | | | | **$ 1.940.544.854,00** |

- **CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA: $1.822.963.696 M/cte., incluidos los costos directos e indirectos.**
- **INTERVENTORIA: $ 117.581.158 M/cte., incluido el valor del IVA y demás costos directos e indirectos**.



Los aportes de las entidades para soportar el presente convenio serán de la siguiente forma:

Aportes del DEPARTAMENTO DE CORDOBA: el valor del aporte del DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA será por la suma de MIL NOVECIENTOS CUARENTA MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. ($1.940.544.854,00).

**CILIA TOBIAS CARRASCAL**
Secretaría de Infraestructura Departamental
Delegada para contratar
Decreto 150 de 14 de febrero de 2024

**Elaboro análisis de sector** Gilma Yaneth Sánchez Burgos – Economista y Admón. de empresas – Contratista DAC