Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8495209
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	4 días de tiempo transcurrido *(24/10/2025 3:55:49 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CPS 401-2025
Objeto del contrato	Realizar el avalúo comercial de los predios de propiedad del Departamento de Caldas que se enlistan a continuación, de conformidad con los parámetros establecidos en el Decreto 1420 de 1998 con el fin de obtener información precisa y actualizada de sus características físicas, cumpliendo con todos los requisitos y los estándares técnicos tal como lo exige la normatividad vigente., con el fin de dar cumpliento al Contrato Interadministrativo No. CD-SH-1333-2025 celebrado entre la Gobernación de C
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	69 Días
Fecha de inicio de contrato	59 minutos para terminar *(28/10/2025 5:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	30/12/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

MASORA

COLOMBIA, Rionegro

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

JAIME GUTIERREZ AGUIRR

COLOMBIA, Manizales
Número de documento 10265760

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
JAIME GUTIERREZ AGUIRRE	DAVIVIENDA	Ahorros	0570086170134927

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *JAIME GUTIERREZ AGUIRRE* ***Fecha de aprobación:*** *27/10/2025 12:51:41 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *MUNICIPIOS DEL ALTIPLANO DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO .* ***Fecha de aprobación:*** *28/10/2025 3:59:50 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_8495209_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐Sí ☑No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☑Sí ☐No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8495209
Proveedor JAIME GUTIERREZ AGUIRRE
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CO-ANT-05615 - Rionegro
Ubicación CO-ANT-05615 - Rionegro
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Rionegro
Dirección CO-ANT-05615 - Rionegro
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación

1	RIONEGRO	COLOMBIA > Antioquia > Rionegro

1 CO1.PCCNTR.8495209

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
28.617.000,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80111620	Realizar el avalúo comercial de los predios de propiedad del Departamento de Caldas que se enlistan a continuación, de conformidad con los parámetros establecidos en el Decreto 1420 de 1998 con el fin de obtener información precisa y actualizada de sus características físicas, cumpliendo con todos los requisitos y los estándares técnicos tal como lo exige la normatividad vigente., con el fin de dar cumplimiento al Contrato Interadministrativo No. CD-SH-1333-2025 celebrado entre la Gobernación de Caldas y MASORA.	1,00	UN	28.617.000,00	28.617.000,00	28.617.000,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
ACTA DE INICIO.pdf	ACTA DE INICIO.pdf	(detalle)
CONTRATO.pdf	CONTRATO.pdf	(detalle)
RESERVA.pdf	RESERVA.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar

Supervisor | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	28.617.000
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		28.617.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	460	CDP	No se ha iniciado		28.617.000 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	708	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	28.617.000 COP	28.617.000 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 28.617.000 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 28.617.000 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -