Medellín, 08 de septiembre de 2025

Ingeniero
URIEL FERNANDO DAVILA RETREPO
Supervisión del Contrato - EDU
uriel.davila@edu.gov.co
Medellín – Antioquia

FORTICO-CTO OE 57 DE 2025-TEC-094

Referencia: OE 57 DE 2025 "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, RECUPERACIÓN Y ATENCIÓN DE CONTINGENCIAS DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN. GRUPO 1 - GRUPO 2 - GRUPO 3".

Asunto: Solicitud de adición presupuestal para el contrato de interventoría

Cordial saludo ingeniero Uriel:

Con el fin de continuar con las labores de interventoría que se vienen realizando, amablemente le solicitamos una adición presupuestal para el contrato del asunto, ya que la interventoría para la ampliación número dos que se hizo recientemente al contrato OE505 de 2025, suscrito con el CONSORCIO CONVAR (VANUR S.A.S - CONYCA SOLUCIONES S.A.S), para la atención de contingencias en el Grupo 1, se viene realizando con recursos de los otros grupos, a través de una redistribución de los recursos asignados contractualmente.

La citada ampliación realizada al contratista del Grupo 1, se hizo por cuarenta y cinco días, razón por la cual se solicita la adición para el contrato de interventoría, por valor de CIENTO QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS ($115.858.852); adición que permite balancear los recursos del contrato, permitiendo el seguimiento integral de los tres grupos, la adición se describe de la siguiente forma:

GRUPO 1:

Valor de personal:	$41.573.324
FM:	2,13
Valor de personal con FM:	$88.551.180
Otros costos directos:	$8.809.200
Subtotal:	$97.360.380
IVA:	$18.498.472
Total Interventoría Grupo 1:	$115.858.852

No se requiere ampliación de plazo, debido a que la ampliación que se hizo para el contrato de obra del Grupo 1, se encuentra cubierto dentro del plazo actual del contrato de interventoría; por eso, solo se requiere de adición presupuestal para poder cubrir los costos del personal y de los otros costos directos que se encuentran establecidos contractualmente.

A continuación se presenta el respectivo formulario económico:

CONDICIONES INICIALES								ADICIÓN Nº1		ADICIÓN Nº2	
ÍTEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANT	VR. UNIT.	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	SUBTOTAL CONTRACTUAL	DURACIÓN (Meses)	SUBTOTAL	DURACIÓN (Meses)	SUBTOTAL
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**										
1	**PERSONAL PROFESIONAL**										
1.1	**Director**										
1.1.1	Director de Interventoria	mes	1,0	$ 7.616.230	1,0	2,00	$ 15.232.460	4,00	$ 30.464.920	0,00	$ -
1.2 (G1)	**Residentes Grupo 1**										
1.2.1	Residente de interventoria	mes	1,0	$ 5.794.957	1,0	2,00	$ 11.589.914	1,50	$ 8.692.436	1,50	$ 8.692.436
1.2.2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	mes	1,0	$ 5.083.005	1,0	2,00	$ 10.166.010	1,50	$ 7.624.508	1,50	$ 7.624.508
1.2.3	Profesional del área ambiental	mes	1,0	$ 5.083.005	1,0	2,00	$ 10.166.010	1,50	$ 7.624.508	1,50	$ 7.624.508
1.2.4	Profesional del área social	mes	1,0	$ 5.083.005	1,0	2,00	$ 10.166.010	1,50	$ 7.624.508	1,50	$ 7.624.508
1.3 (G1)	**Personal Técnico Grupo 1:**										
1.3.1	Tecnólogo en Construcciones Civiles	mes	2,0	$ 3.335.788	1,0	2,00	$ 13.343.152	1,50	$ 10.007.364	1,50	$ 10.007.364
1.2 (G2)	**Residentes Grupo 2**										
1.2.1	Residente de interventoria	mes	1,0	$ 5.794.957	1,0	2,00	$ 11.589.914	4,00	$ 23.179.828	0,00	$ -
1.2.2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	mes	1,0	$ 5.083.005	1,0	2,00	$ 10.166.010	4,00	$ 20.332.020	0,00	$ -
1.2.3	Profesional del área ambiental	mes	1,0	$ 5.083.005	1,0	2,00	$ 10.166.010	4,00	$ 20.332.020	0,00	$ -
1.2.4	Profesional del área social	mes	1,0	$ 5.083.005	1,0	2,00	$ 10.166.010	4,00	$ 20.332.020	0,00	$ -
1.3 (G2)	**Personal Técnico Grupo 2:**										
1.3.1	Tecnólogo en Construcciones Civiles	mes	2,0	$ 3.335.788	1,0	2,00	$ 13.343.152	4,00	$ 26.686.304	0,00	$ -
1.2 (G3)	**Residentes Grupo 3**										
1.2.1	Residente de interventoria	mes	1,0	$ 5.794.957	1,0	2,00	$ 11.589.914	3,50	$ 20.282.350	0,00	$ -
1.2.2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	mes	1,0	$ 5.083.005	1,0	2,00	$ 10.166.010	3,50	$ 17.790.518	0,00	$ -
1.2.3	Profesional del área ambiental	mes	1,0	$ 5.083.005	1,0	2,00	$ 10.166.010	3,50	$ 17.790.518	0,00	$ -
1.2.4	Profesional del área social	mes	1,0	$ 5.083.005	1,0	2,00	$ 10.166.010	3,50	$ 17.790.518	0,00	$ -
1.3 (G3)	**Personal Técnico Grupo 3:**										
1.3.1	Tecnólogo en Construcciones Civiles	mes	2,0	$ 3.335.788	1,0	2,00	$ 13.343.152	3,50	$ 23.350.516	0,00	$ -
	Subtotal Costos Directos de Personal						**$ 181.525.748**		**$ 279.904.856**		**$ 41.573.324**
	Factor multiplicador						**2,13**		**2,13**		**2,13**
	Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador						**$ 386.649.843**		**$ 596.197.343**		**$ 88.551.180**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**										
B1	**GRUPO 1**										
1	Dotación de oficina (incluye muebles y enseres) tiempo ejecución y legalizacion	mes	1,0	$ 895.000		2,00	$ 1.790.000	1,50	$ 1.342.500	1,50	$ 1.342.500
2	Equipo de oficina (Impresoras - computadores) tiempo ejecución y legalización	mes	0,8	$ 638.500		1,00	$ 516.300	1,50	$ 2.873.250	1,50	$ 957.750
3	Papeleria, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	mes	1,0	$ 200.000		0,00	$ -	3,50	$ 700.000	1,50	$ 300.000
4	Ensayos de laboratorio	Global	0,3	$ 4.617.900		0,00	$ -	1,00	$ 1.539.300	1,50	$ 2.308.950
5	Subsidio para combustible de vehículos motorizados	un	3,0	$ 450.000		2,00	$ 2.700.000	1,50	$ 2.025.000	1,50	$ 2.025.000
6	Auxilio para alquiler de instalaciones para oficina	un	1,0	$ 1.250.000		0,00	$ -	2,50	$ 3.125.000	1,50	$ 1.875.000
B2	**GRUPO 2**										
1	Dotación de oficina (incluye muebles y enseres) tiempo ejecución y legalizacion	mes	1,0	$ 895.000		2,00	$ 1.790.000	4,00	$ 3.580.000	0,00	$ -
2	Equipo de oficina (Impresoras - computadores) tiempo ejecución y legalización	mes	0,8	$ 638.500		1,00	$ 516.300	4,00	$ 7.662.000	0,00	$ -
3	Papeleria, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	mes	1,0	$ 200.000		0,00	$ -	6,00	$ 1.200.000	0,00	$ -
4	Ensayos de laboratorio	Global	0,3	$ 4.617.900		0,00	$ -	1,00	$ 1.539.300	0,00	$ -
5	Subsidio para combustible de vehículos motorizados	un	3,0	$ 450.000		2,00	$ 2.700.000	4,00	$ 5.400.000	0,00	$ -
6	Auxilio para alquiler de instalaciones para oficina	un	1,0	$ 1.250.000		0,00	$ -	6,00	$ 7.500.000	0,00	$ -
B3	**GRUPO 3**										
1	Dotación de oficina (incluye muebles y enseres) tiempo ejecución y legalizacion	mes	1,0	$ 895.000		2,00	$ 1.790.000	3,50	$ 3.132.500	0,00	$ -
2	Equipo de oficina (Impresoras - computadores) tiempo ejecución y legalización	mes	0,8	$ 638.500		1,00	$ 516.300	3,50	$ 6.704.250	0,00	$ -
3	Papeleria, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	mes	1,0	$ 200.000		0,00	$ -	5,50	$ 1.100.000	0,00	$ -
4	Ensayos de laboratorio	Global	0,3	$ 4.617.900		0,00	$ -	1,00	$ 1.539.300	0,00	$ -
5	Subsidio para combustible de vehículos motorizados	un	3,0	$ 450.000		2,00	$ 2.700.000	3,50	$ 4.725.000	0,00	$ -
6	Auxilio para alquiler de instalaciones para oficina	un	1,0	$ 1.250.000		0,00	$ -	5,50	$ 6.875.000	0,00	$ -
B4	Asesorías especializadas	Global	1,0	$ 25.000.000				1,00	$ 25.000.000	0,00	$ -
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS							**$ 15.018.900**		**$ 87.562.400**		**$ 8.809.200**
TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL+OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)							**$ 401.668.743**		**$ 683.759.743**		**$ 97.360.380**
IVA	**19%**						**$ 76.317.061**		**$ 129.914.351**		**$ 18.498.472**
VALOR TOTAL INCLUIDO EL IVA							**$ 477.985.804**		**$ 813.674.094**		**$ 115.858.852**

Con base en lo anterior, el valor de la adición que se solicita para el contrato de interventoría, asciende a la suma de ciento quince millones ochocientos cincuenta y ocho mil ochocientos cincuenta y dos pesos ($115.858.852).

Es importante decir que, con esta adición de recursos, se podrá continuar con el acompañamiento, seguimiento y control de los trabajos, y de esta manera dar cumplimiento al objeto contractual.

De antemano agradecemos la atención, y quedamos a la espera de sus indicaciones.

Cordialmente,

CAMILO LONDOÑO OSORIO
FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S

ANEXOS: FORMULARIO ECONÓMICO EN EXCEL