



INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA

NIT: 809.008.297-1

MUNICIPIO DE LÉRIDA - TOLIMA

De acuerdo a lo contemplado en el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, se establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo.

ASPECTOS GENERALES

SOCIAL

La ejecución de este proyecto generará un impacto positivo en la comunidad educativa y el entorno social del municipio de Lérída, al mejorar las condiciones de bienestar de los niños y niñas de preescolar.

Favorece la inclusión y permanencia escolar de los menores en edad temprana.

Promueve hábitos de autonomía, autocuidado e higiene personal desde la primera infancia.

Mejora la percepción de las familias y la comunidad sobre la calidad del servicio educativo ofrecido por la institución.

Contribuye al cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) relacionados con educación de calidad, salud y bienestar, y reducción de desigualdades.

IMPACTO INSTITUCIONAL

A nivel institucional, la adecuación de las unidades sanitarias fortalecerá la infraestructura educativa y el proyecto pedagógico institucional (PEI), mejorando los indicadores de calidad y satisfacción educativa.

Eleva los estándares de infraestructura escolar exigidos por el MEN.

Fortalece el ambiente pedagógico de los grados de preescolar.

Contribuye al cumplimiento del plan institucional de mejoramiento (PMI).

Mejora la imagen institucional ante la comunidad y entes territoriales, reafirmando el compromiso con la educación inicial de calidad.

REGULATORIO

Decreto 1290 de 2009, Decreto 1075 de 2015, ley 115 de 2001.



INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA

NIT: 809.008.297-1

MUNICIPIO DE LÉRIDA - TOLIMA

TECNICO:

Objetivo General: Adecuar las unidades sanitarias de primera infancia de la Institución Educativa San Francisco de la Sierra, garantizando condiciones de seguridad, higiene, accesibilidad y confort que permitan el desarrollo integral y la autonomía de los niños y niñas de preescolar.

Objetivo Específico:

- Ejecutar obras de adecuación y mejoramiento de las unidades sanitarias existentes, ajustándolas a las dimensiones y requerimientos propios de la primera infancia.
- Dotar los espacios sanitarios con elementos seguros, ergonómicos y funcionales, que promuevan el aprendizaje del autocuidado.
- Generar ambientes escolares saludables y dignos que fortalezcan la permanencia y bienestar de los estudiantes de preescolar.
- Contribuir al cumplimiento de los lineamientos del Ministerio de Educación Nacional en materia de universalización progresiva de la educación inicial y fortalecimiento de ambientes pedagógicos.

Ficha Técnica:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	UNSPSC
1	Mano de obra para demolición de cerámica en paredes y pisos, incluye preparación para la nueva instalación y recogida de escombros	GLOBAL	1	72101501
2	Suministro y mano de obra para realce de muros en ladrillo, incluye estuco y pintura totalmente terminado	ML	6	72101501
3	Suministro y mano de obra para reubicación de red sanitaria e hidráulica, incluye reparación de la misma	UN	6	72101501
4	Suministro e instalación de tasas sanitarias tipo infantiles nuevas, incluye griferías y todo lo necesario para su correcta instalación	UN	3	72101501
5	Suministro e instalación de orinal para niños, incluye grifería y todo lo necesario para su correcta instalación	UN	1	72101501
6	Suministro e instalación de lavamanos empotrados en concreto, incluye hierro, grifería y todo lo necesario para su correcta instalación	UN	2	72101501
7	Suministro e instalación de cerámica para las paredes a 1,50m de altura y para los pisos, completamente terminada, en el baño de los niños	M2	14,75	72101501
8	Suministro e instalación de cerámica para lavamanos a 1,30m de altura, completamente terminada en el baño de los niños	M2	3,7	72101501
9	Suministro e instalación de cerámica para las paredes a 1,50m de altura y para los pisos, completamente terminada, en el baño de	M2	15	72101501



INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA

NIT: 809.008.297-1

MUNICIPIO DE LÉRIDA - TOLIMA

	las niñas			
10	Suministro e instalación de cerámica para lavamanos a 1,30m de altura, completamente terminada en el baño de las niñas	M2	3,7	72101501
11	Suministro e instalación de puertas metálicas, incluye chapa tipo perilla, y todos los elementos relacionados para su correcta instalación	UN	3	72101501
12	Suministro e instalación de cielo raso en PVC lamina calibre 9mm, incluye todos los elementos relacionados para su correcta instalación	M2	30	72101501
13	Suministro e instalación de lámparas tipo led de 18w de incrustar, incluye todos los elementos relacionados para su correcta instalación	UN	2	72101501

Lugar de ejecución o entrega

La obra a ejecutar será en la sede principal de **LA INSTITUCION EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA**, ubicado en el municipio de Lérída – Tolima.

Cronograma:

Actividad	DÍAS				
	5	10	15	20	25
Entrega de la obra					X

ESTUDIO DE LA DEMANDA

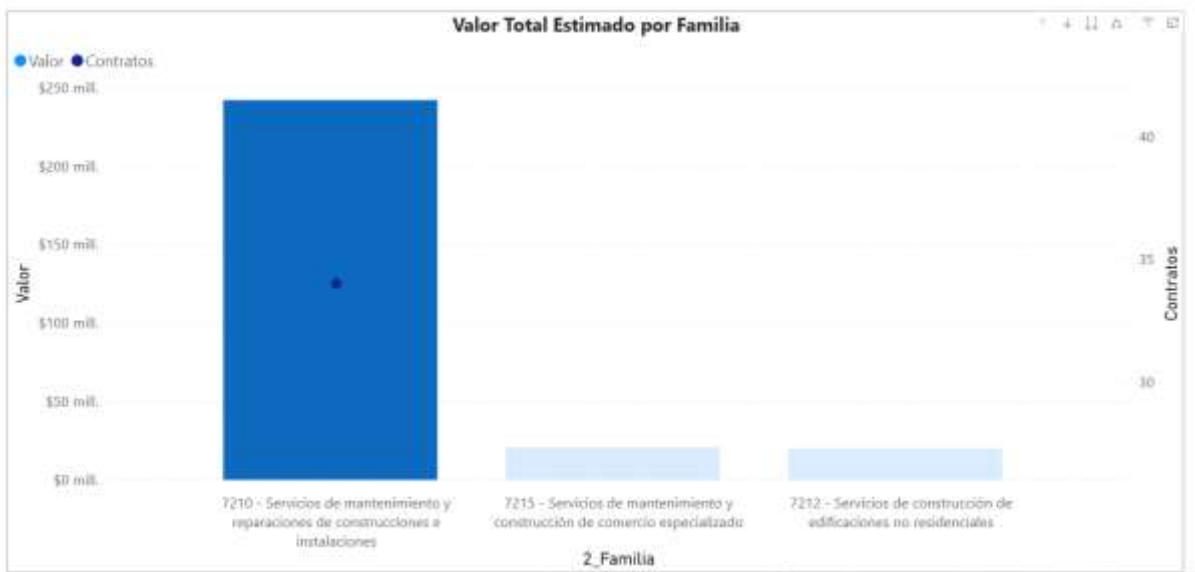




INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA

NIT: 809.008.297-1

MUNICIPIO DE LÉRIDA - TOLIMA



ANÁLISIS DE LA OFERTA





INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA

NIT: 809.008.297-1

MUNICIPIO DE LÉRIDA - TOLIMA



RIESGOS PREVISIBLES

Entiéndase por riesgo previsible: *Aquella amenaza, peligro o acontecer futuro y posiblemente cierto que por la experiencia técnica y profesional de los contratantes son razonablemente tipificables para su asignación y mitigación ya sea por una de las partes o por ambas.*

Conforme al artículo 4 de la Ley 1150 de 2007, CONPES 3714 del 1 de diciembre de 2011 y el *Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación* expedido por Colombia Compra Eficiente; la I.E. procede a tipificar, estimar y distribuir los riesgos previsibles del futuro contrato objeto del presente proceso de selección, así:

Numer	Clase	Fuen	Etap	Tipo	Descripción (Que puede pasar y como puede ocurrir)	Consi	ecue	triv	abild	Impa	ación	del	Cate	n se	Tratamiento / Control a ser	Impacto después del tratamiento	ejecu	ción	del	por	impl	ene	que	se	que	se	com	Monitoreo y revisión
-------	-------	------	------	------	--	-------	------	------	-------	------	-------	-----	------	------	-----------------------------	---------------------------------	-------	------	-----	-----	------	-----	-----	----	-----	----	-----	----------------------



INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA

NIT: 809.008.297-1

MUNICIPIO DE LÉRIDA - TOLIMA

										implementado	probable	probable	probable	probable	probable							
1	General	Externo	Ejecución	Riesgos Sociales o	Son los derivados de los cambios de las políticas gubernamentales y de cambios en las condiciones sociales que tengan impacto en la ejecución del contrato.	Suspensión temporal	Posible	Moderado	Puede ocurrir en cualquier momento	Riesgo Alto	Entidad - Contratista	Revisar procesos	Improbable	Menor	Puede ocurrir ocasionalmente	Riesgo Bajo	No	Entidad - Contratista	A los 3 días siguientes de originarse el riesgo	A los 5 días siguientes de originarse el tratamiento	Reuniones	Cada 2 días
2	General	Interno	Planeación - Ejecución	Riesgos Operacionales	Son los asociados a la operatividad del contrato, tales como: (i) La insuficiencia del Presupuesto oficial; (ii) Del plazo del contrato.	Suspensión temporal	Improbable	Menor	Puede ocurrir ocasionalmente	Riesgo Bajo	Entidad	Revisar procesos	Raro	Insignificante	Puede ocurrir excepcionalmente	Riesgo Bajo	No	Entidad	A los 3 días siguientes de originarse el riesgo	A los 5 días siguientes de originarse el tratamiento	Análisis jurídico y financiero	Cada 2 días

ANÁLISIS DE PROYECCIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

Para determinar el valor del presupuesto oficial del futuro proceso de selección, se realizaron solicitudes de cotización a diferentes proveedores del sector analizado, recibiendo de ellos tales cotizaciones y procediendo a su análisis a partir tomando la más alta para la expedición del cdp, así:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	WENDY LOZANO CC 1,106,714,527		JHON SANABRIA CC 1,109,383,549	
				VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Mano de obra para demolición de cerámica en paredes y pisos, incluye preparación para la nueva instalación y recogida de escombros	GLOBAL	1	\$ 1.251.097	\$ 1.251.097	\$ 1.250.000	\$ 1.250.000
2	Suministro y mano de obra para realce de muros en ladrillo, incluye estuco y pintura totalmente terminado	ML	6	\$ 70.000	\$ 420.000	\$ 70.000	\$ 420.000
3	Suministro y mano de obra para reubicación de red sanitaria e hidráulica, incluye reparación de la misma	UNIDAD	6	\$ 150.000	\$ 900.000	\$ 150.000	\$ 900.000
4	Suministro e instalación de tasas sanitarias tipo infantiles nuevas, incluye griferías y todo lo necesario para su correcta instalación	UNIDAD	3	\$ 1.000.000	\$ 3.000.000	\$ 1.000.000	\$ 3.000.000
5	Suministro e instalación de orinal para niños, incluye grifería y todo lo necesario para su correcta instalación	UNIDAD	1	\$ 700.000	\$ 700.000	\$ 705.000	\$ 705.000
6	Suministro e instalación de lavamanos empotrados en concreto, incluye hierro, grifería y todo lo necesario para su correcta instalación	UNIDAD	2	\$ 800.000	\$ 1.600.000	\$ 805.000	\$ 1.610.000
7	Suministro e instalación de cerámica para las paredes a 1,50m de altura y para los pisos, completamente terminada, en el baño de los niños	M2	14,75	\$ 120.000	\$ 1.770.000	\$ 120.000	\$ 1.770.000
8	Suministro e instalación de cerámica para lavamanos a 1,30m de altura, completamente terminada en el baño de los niños	M2	3,7	\$ 120.000	\$ 444.000	\$ 120.000	\$ 444.000
9	Suministro e instalación de cerámica para las paredes a 1,50m de altura y para los pisos, completamente terminada, en el baño de las niñas	M2	15	\$ 120.000	\$ 1.800.000	\$ 120.000	\$ 1.800.000
10	Suministro e instalación de cerámica para lavamanos a 1,30m de altura, completamente terminada en el baño de las niñas	M2	3,7	\$ 120.000	\$ 444.000	\$ 121.000	\$ 447.700
11	Suministro e instalación de puertas metálicas, incluye chapa tipo perilla, y todos los elementos relacionados para su correcta instalación	UNIDAD	3	\$ 700.000	\$ 2.100.000	\$ 700.000	\$ 2.100.000



INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE LA SIERRA

NIT: 809.008.297-1

MUNICIPIO DE LÉRIDA - TOLIMA

12	Suministro e instalación de cielo raso en PVC lamina calibre 9mm, incluye todos los elementos relacionados para su correcta instalación	M2	30	\$ 45.800	\$ 1.374.000	\$ 45.000	\$ 1.350.000
13	Suministro e instalación de lámparas tipo led de 18w de incrustar, incluye todos los elementos relacionados para su correcta instalación	UNIDAD	2	\$ 20.000	\$ 40.000	\$ 22.000	\$ 44.000
		SUB TOTAL			\$ 15.843.097		\$ 15.840.700
		ADMINISTRACIÓN 13% A			\$ 2.059.603		\$ 2.059.291
		IMPREVISTOS 2% I			\$ 316.862		\$ 316.814
		UTILIDAD 5% U			\$ 792.155		\$ 792.035
		TOTAL			\$ 19.011.716		\$ 19.008.840

NOTA: Anexar las cotizaciones realizadas.

lorena viloria
LORENA DEL PILAR VILORIA DÍAZ

Rectora - Ordenador del Gasto – Ejecutor