



INFORME SUPERVISIÓN FINAL
CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS No CPS-385-2025

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

De conformidad a la pactado en el contrato, las condiciones generales son:

Contrato No	CPS-385-2025	Fecha	20/AGOSTO/2025
Tipo de contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN		
Objeto	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO EN LAS ACTIVIDADES DE ASEO Y LIMPIEZA EN LAS INSTALACIONES DE ADMINISTRACION MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI, SANTANDER		
Contratante	MUNICIPIO SAN VICENTE DE CHUCURÍ		
NIT	800.099.829-6		
Contratista	ESMERALDA ROYERO OVALLE		
NIT o C.C. No.	37.655.282	Expedido(a)	SAN VICENTE DE CHUCURI
Tipo de persona	NATURAL	Regímen tributario	N/A
Representante legal	N/A		
NIT o C.C. No.	N/A	Expedida	N/A
Supervisor	LUZ DELIA HIGÜABITA REY		
Cargo o empleo	SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO		
Valor inicial	\$4.800.000	Valor adición	N/A
Valor Anticipo	N/A	Porcentaje anticipo	0%
Valor final	\$4.800.000		
Suspensión Nº	N/A	Fecha	
Reinicio Nº	N/A	Fecha	
Prórroga Nº	N/A	Fecha	
Fecha de ejecución	Inicial	21 AGOSTO 2025	Final 20 OCTUBRE 2025
Plazo inicial	DOS (2) MESES	Plazo final	DOS (2) MESES
Oficina gestora	SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO		
Periodo de ejecución	Desde	21 SEPTIEMBRE 2025	Hasta 20 OCTUBRE 2025
Valor a pagar	DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 2.500.000)		

2. RELACION DE ACTAS

De acuerdo con el avance de ejecución del contrato a la fecha, las actas son:

ACTA	FECHA
Inicio	21 AGOSTO 2025
Parcial No 01	30 de septiembre 2025





Final y Liquidación	29 OCT 2025
---------------------	-------------

3. SEGUIMIENTO TÉCNICO

Una vez revisado el informe de actividades parcial presentado por el Contratista y como supervisor del contrato mencionado, manifiesto que el objeto del contrato se ha venido cumpliendo de manera adecuada y satisfactoria

4. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO SEGURIDAD SOCIAL

Seguridad Social Integral							
No identificación	No planilla	Base liquidación	Salud Mes	Pensión Mes	ARL Mes	Parafiscales Mes	Valor cancelado
37.655.282	4622526200	\$1.423.500	09-2025	09-2025	09-2025	N/A	\$420.700
Total base liquidación		\$1.423.500	Total, cancelado				\$420.700

Nota. Los parafiscales no son obligatorios para la persona independiente

Verificación cumplimiento sistema de seguridad social integral		
Requisito		Novedad
Valor facturado	\$2.400.000	No presenta
Base liquidación (40% del valor facturado antes de iva)	N/A	No presenta
Base liquidación para cobrar acreditado con planilla (s)	\$ 1.423.500	No presenta
Cumple el 40% de la IBC	Si	No presenta
Cumple periodo cotizado	Si	No presenta

Tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato
Se realizó el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hubo materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento.

5. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

Con base a lo pactado en el contrato con las modificaciones si se realizan, las condiciones a la fecha del presenta pago, desde lo financiero y contable son las siguientes:

Condiciones pactadas			
CDP inicial No	25-00989	Fecha	12 AGOSTO 2025
CDP adición No	N/A	Fecha	N/A
RP inicial No	25-01457	Fecha	21 AGOSTO 2025
RP adición No	N/A	Fecha	N/A
Forma de pago	El Municipio pagará al Contratista el valor del contrato mediante DOS (02) actas mensuales por el valor de DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$2.400.000) a partir de la fecha del acta de inicio previa constancia o acta de recibo a satisfacción de las actividades expedida por el supervisor, informe del contratista y		





Contrato de Prestación de Servicios	Código TRD 10.09.05	Pág. 3 de 3
	Actualización: 23-12-2015	Versión 03

	supervisor designado por el municipio, pago de seguridad social del periodo respectivo y factura o cuenta de cobro. El pago se realizará dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la radicación de la cuenta o factura en la Secretaría de Hacienda del Municipio de San Vicente de Chucurí, Santander. No obstante, lo anterior, los pagos estarán sujetos a la disponibilidad de PAC.
--	---

Balance financiero final			
CONCEPTO	Contratado	Ejecutado	Porcentaje ejecución
Valor contrato	\$ 4.800.000		
Valor adición	\$ 0		
Valor ejecutado acumulado	\$ 0	\$0	0%
Valor Cobrado Cuenta N° 01	\$ 0	\$ 2.400.000	50%
Valor a Cobrar Cuenta Final	\$ 0	\$ 2.400.000	50%
Saldo por ejecutar		\$0	0%
SUMAS IGUALES	\$ 4.800.000	\$ 4.800.000	100%

6. ACREDITACIÓN PAGO ESTAMPILLAS

El contratista canceló los respectivos derechos departamentales según recibo N° 2502500677334 emitido por la Secretaría de Hacienda Departamental y cancelado el 22 de octubre de 2025.

Que, de conformidad con lo anterior, el (la) suscrito (a), en calidad de supervisor (a) del contrato CERTIFICA que se cumplió a cabalidad con las actividades conforme a lo estipulado, de manera oportuna y con la calidad y eficiencia requerida, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas en el contrato, motivo por el cual están dadas las condiciones para el respectivo pago.

Se expide en el Municipio de San Vicente de Chucurí, Santander, a 29 OCT 2025


LUZ DELIA HIGUABITA REY
Secretaria de General y de Gobierno
Supervisora

Proyectó y Aprobó: Luz D. Higuabita – S.G.G 

