

OPERADOR CATASTRAL

PRIMER INFORME DE ACTIVIDADES Y AVANCES DE CONTRATO PARA LA PLATAFORMA EN ESQUEMA DE SOFTWARE EN LA NUBE PARA EL USO DE LA INFORMACION CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPOSITO EN LAS DIFERENTES CAPAS DE INFOMACIÓN DEL MUNICIPIO DE CARTAGO

2025

PRIMER INFORME DE ACTIVIDADES Y AVANCES DE CONTRATO PARA LA PLATAFORMA EN ESQUEMA DE SOFTWARE EN LA NUBE PARA EL USO DE LA INFORMACION CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPOSITO EN LAS DIFERENTES CAPAS DE INFOMACIÓN DEL MUNICIPIO DE CARTAGO

SOCIEDAD DE AVANCES TECNOLÓGICOS PARA EL DESARROLLO DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA – VALLE AVANZA SAS

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

No. 12-231-2025

INFORME MENSUAL

JUNIO 2025

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com

¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVO 4
2.1. General 4
2.2. Específicos 4
3. ACTIVIDADES A DESARROLLAR 5
4. ASPECTOS A CONSIDERAR 11

Valle Avanza
El Valle sí Avanza

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como finalidad describir los avances y actividades desarrolladas a la fecha, en el contrato interadministrativo No. 12-231-2025 cuyo objeto es: "Plataforma en Esquema de Software en la Nube para el Uso de la Información Catastral con Enfoque Multipropósito en las Diferentes Capas de Información del Municipio de Cartago". Este proyecto surge de la necesidad de mejorar la gestión y el acceso a la información catastral del municipio, mediante el uso de tecnologías avanzadas en la nube.

A lo largo del informe, se describen detalladamente las actividades realizadas hasta la fecha.

2. OBJETIVO

2.1. General

- Contar con una plataforma web robusta en LADM-COL que permita el desarrollo y la integración de diferentes capas y niveles de información, usando como insumo la información catastral con enfoque Multipropósito, en el Municipio de Cartago.

2.2. Específicos

- Proporcionar una interfaz estandarizada y accesible que permita a otras aplicaciones y sistemas acceder y utilizar la información catastral de manera eficiente y efectiva.
- Establecer mecanismos de coordinación con el Municipio de Cartago y otras entidades gubernamentales involucradas en la gestión del territorio, para asegurar la integridad y consistencia de la información catastral.
- Realizar las parametrizaciones requeridas para garantizar el uso de la información catastral como insumo para la toma de decisiones frente a su Plan de Ordenamiento Territorial.

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

3. ACTIVIDADES A DESARROLLAR

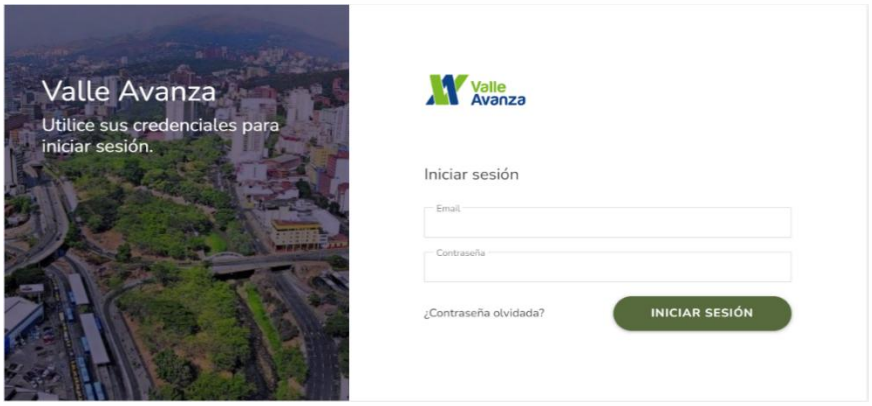


Figura 1. Pantalla de inicio e ingreso al SICAM

1. Proporcionar una interfaz estandarizada y accesible que permita a otras el acceso y uso de la información catastral de manera eficiente y efectiva.

Se continúa garantizando el envío periódico de los reportes de novedades mensuales mediante el servicio de Web Service, cumpliendo con los plazos establecidos para su remisión dentro de los primeros diez (10) días de cada mes. Este procedimiento asegura que la información catastral sea transmitida al municipio de manera oportuna y bajo los formatos definidos, consolidando así la trazabilidad y continuidad del proceso de actualización.

Asimismo, dentro del sistema se lleva un registro de observaciones, el cual permite documentar si se presentó alguna novedad o inconveniente durante el proceso de transmisión, facilitando el control interno y la toma de acciones correctivas oportunas.

De manera complementaria al proceso de envío, se desarrolló un módulo de seguimiento que optimiza la supervisión de la información enviada. Este módulo consolida en una tabla de seguimiento (Figura 2) un resumen con los principales datos de cada solicitud, tales como número de seguimiento, número de resolución, fecha de resolución, observaciones y estado de la solicitud (ejemplo: validada o sin validar). Para facilitar la consulta, el módulo incorpora filtros que permiten localizar solicitudes específicas por número de seguimiento u otros parámetros, lo que agiliza la búsqueda y verificación de información.

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

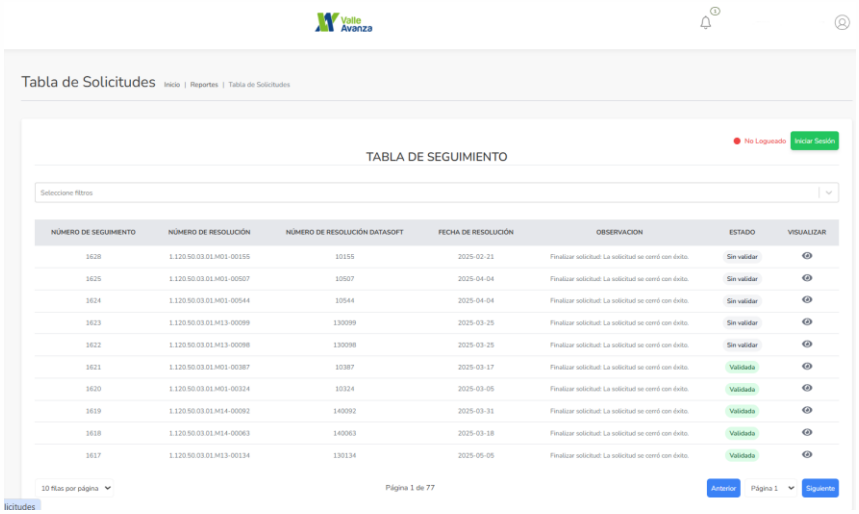


Figura 2. Tabla de seguimiento para las novedades mensuales

Adicionalmente, el sistema ofrece la posibilidad de acceder al detalle de cada solicitud en formato JSON (Figura 3), el mismo que es enviado al municipio mediante el Web Service. Esta funcionalidad permite verificar en tiempo real el contenido de los reportes transmitidos, garantizando la transparencia, la trazabilidad y la alineación de la información enviada con los registros almacenados en el sistema.

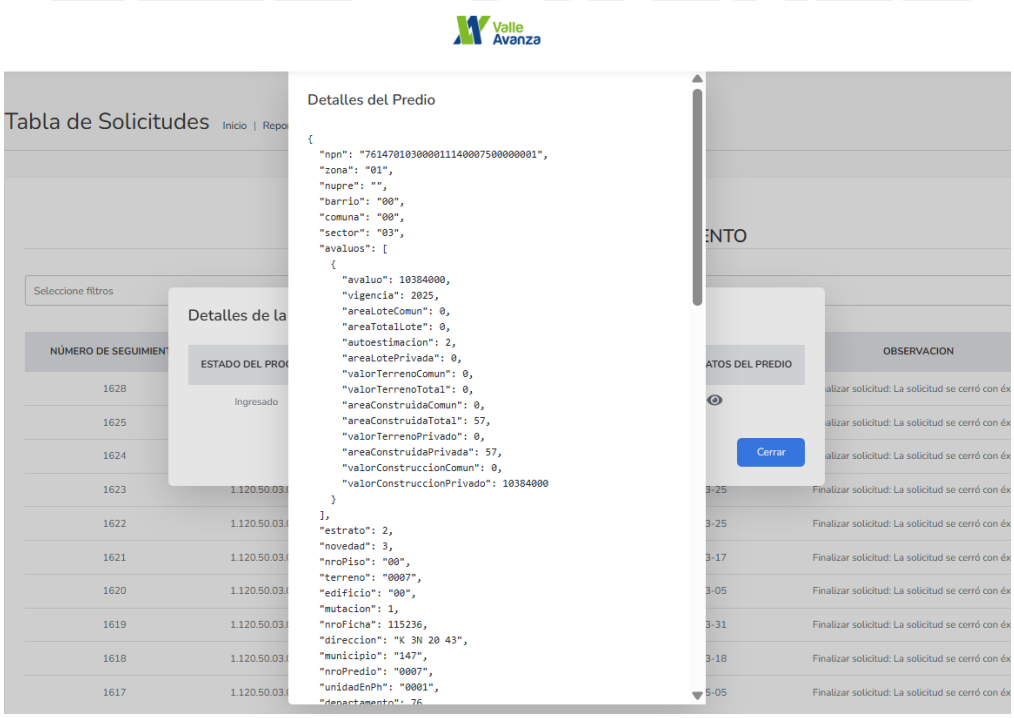


Figura 3. Detalle del JSON enviado con la información catastral reportada

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

2. Se realizó el cargue de las resoluciones mensuales a través del Web Service, con un total de 63 resoluciones enviadas. A continuación, en la tabla 3, se presentan las resoluciones, los radicados y la fecha de resolución.

Tabla 1. Resoluciones enviadas en el mes de junio

radicado	numero_resolucion	fecha_resolucion
2024050702	1.120.50.03.01.M02-00074	14/03/2025
2025000174	1.120.50.03.01.M14-00092	31/03/2025
2025001656	1.120.50.03.01.M03-00016	1/04/2025
2023019353	1.120.50.03.01.M15-00013	4/04/2025
2025001802	1.120.50.03.01.M03-00013	31/03/2025
2024052377-A	1.120.50.03.01.M10-00011	4/04/2025
2024037069	1.120.50.03.01.M10-00012	4/04/2025
2023016244-D	1.120.50.03.01.M02-00097	8/04/2025
2025005674	1.120.50.03.01.M03-00015	1/04/2025
2025005916	1.120.50.03.01.M03-00017	10/04/2025
2025004398	1.120.50.03.01.M14-00097	1/04/2025
2024017060	1.120.50.03.01.M05-00026	8/04/2025
2024048644	1.120.50.03.01.M14-00124	25/04/2025
2025008782	1.120.50.03.01.M01-00667	23/04/2025
2025008677	1.120.50.03.01.M01-00668	23/04/2025
2025008604	1.120.50.03.01.M01-00671	23/04/2025
2025008062	1.120.50.03.01.M01-00673	23/04/2025
2025007944	1.120.50.03.01.M01-00674	23/04/2025
2025008559	1.120.50.03.01.M01-00678	24/04/2025
2025008528	1.120.50.03.01.M01-00679	24/04/2025
2025008564	1.120.50.03.01.M01-00680	24/04/2025
2025007989	1.120.50.03.01.M01-00681	24/04/2025
2025007849	1.120.50.03.01.M01-00690	25/04/2025
2025007849	1.120.50.03.01.M01-00692	28/04/2025
2025007364	1.120.50.03.01.M01-00704	28/04/2025
2025006713	1.120.50.03.01.M01-00718	28/04/2025
2025006825	1.120.50.03.01.M01-00719	28/04/2025
2025005652	1.120.50.03.01.M01-00728	28/04/2025
2025003340	1.120.50.03.01.M01-00730	28/04/2025
2025003278	1.120.50.03.01.M01-00732	28/04/2025
2025003270	1.120.50.03.01.M01-00733	28/04/2025
2025003208	1.120.50.03.01.M01-00734	28/04/2025
2025003152	1.120.50.03.01.M01-00736	28/04/2025
2025003183	1.120.50.03.01.M01-00739	28/04/2025

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

2025003136	1.120.50.03.01.M01-00741	28/04/2025
2025003115	1.120.50.03.01.M01-00742	28/04/2025
2025003033	1.120.50.03.01.M01-00743	28/04/2025
2025002958	1.120.50.03.01.M01-00745	28/04/2025
2025002637	1.120.50.03.01.M01-00754	29/04/2025
2025002628	1.120.50.03.01.M01-00755	29/04/2025
2025002063	1.120.50.03.01.M01-00766	29/04/2025
2025002068	1.120.50.03.01.M01-00768	29/04/2025
2025001926	1.120.50.03.01.M01-00771	29/04/2025
2025001910	1.120.50.03.01.M01-00773	29/04/2025
2024052314	1.120.50.03.01.M01-00774	29/04/2025
2024050268-A	1.120.50.03.01.M13-00125	5/05/2025
2025006205	1.120.50.03.01.M13-00128	5/05/2025
2025006735	1.120.50.03.01.M13-00133	5/05/2025
2025007585	1.120.50.03.01.M13-00134	5/05/2025
2025006343	1.120.50.03.01.M13-00137	5/05/2025
2025006154	1.120.50.03.01.M13-00138	5/05/2025
2025005789	1.120.50.03.01.M13-00140	5/05/2025
2025005488	1.120.50.03.01.M13-00141	5/05/2025
2025005501	1.120.50.03.01.M13-00142	5/05/2025
2025005497	1.120.50.03.01.M13-00143	5/05/2025
2025009736	1.120.50.03.01.M01-00861	8/05/2025
2025010030	1.120.50.03.01.M01-00825	5/05/2025
2025010030	1.120.50.03.01.M01-00826	5/05/2025
2025010030	1.120.50.03.01.M01-00827	5/05/2025
2025010500	1.120.50.03.01.M01-00852	8/05/2025
2025010503	1.120.50.03.01.M01-00851	8/05/2025
2025010510	1.120.50.03.01.M01-00853	8/05/2025
2025010523	1.120.50.03.01.M01-00859	8/05/2025

3. Durante el mes de junio se llevaron a cabo reuniones de trabajo con el equipo técnico de Datasoft Ingeniería Ltda., con el propósito de revisar y dar seguimiento a las novedades que quedaron pendientes en el proceso de cargue de resoluciones catastrales a través del Web Service. Estas sesiones permitieron identificar los casos en los que se presentaron inconsistencias o incidencias en la transmisión de información, así como validar el estado de las resoluciones ya cargadas en la plataforma.

En el marco de estas reuniones, se realizó un análisis conjunto de las solicitudes procesadas y de aquellas que requerían ajustes adicionales, garantizando así la trazabilidad y continuidad del proceso de integración de datos.

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

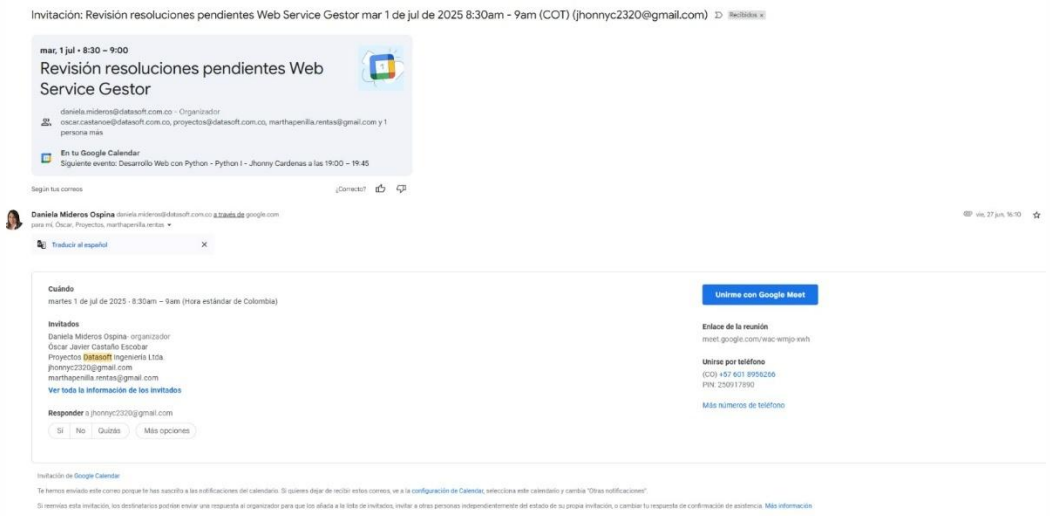


Figura 4. Reunión para la revisión de resoluciones pendientes

Como parte de las labores de seguimiento y control, se ha mantenido una gestión constante frente a las incidencias que se presentan en el proceso de cargue de resoluciones a través del Web Service. En este marco, se ha garantizado una respuesta oportuna a cada novedad detectada, comunicando de manera inmediata la situación al equipo encargado, ya sea informando sobre la resolución aplicada correctamente o señalando el inconveniente que impidió su procesamiento.

De manera complementaria, se ha consolidado un esquema de comunicación permanente que permite dar trazabilidad a cada incidencia reportada y asegurar su atención dentro de los tiempos establecidos, fortaleciendo así la confiabilidad del proceso y la continuidad en la operación del sistema.

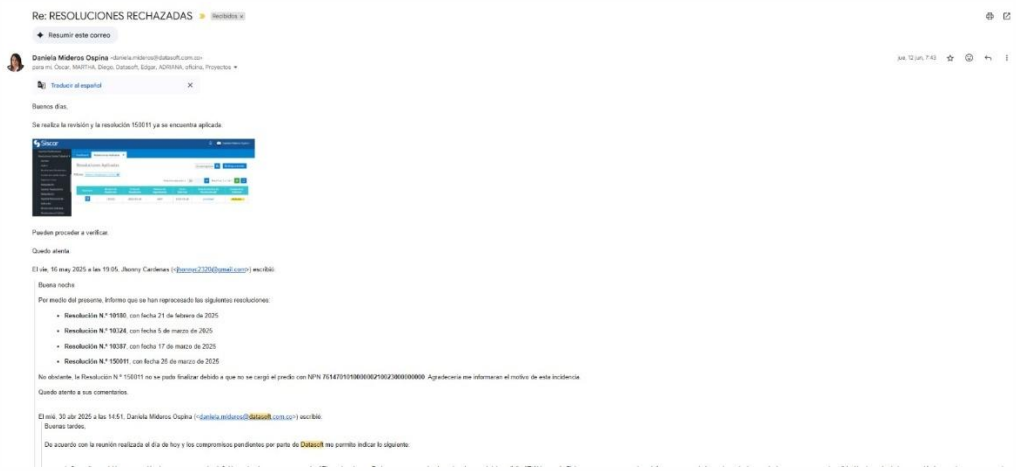


Figura 5. Seguimiento y respuesta de las incidencias

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

5. Se adelantó el proceso de ajuste del modelo de datos al estándar vigente, con el propósito de unificar la estructura y permitir la interoperabilidad de la información. Estas parametrizaciones iniciales buscan asegurar que la información catastral se convierta en un insumo confiable y estructurado para la planeación territorial y la toma de decisiones del municipio, sirviendo además como base técnica para el geovisor o herramienta de visualización de la información territorial, que permitirá compartir y consultar los datos de forma más accesible y oportuna.

De manera complementaria, este ajuste facilita la integración de la información catastral con otros sistemas municipales, como el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y las plataformas de gestión administrativa, garantizando coherencia en el manejo de los datos y fortaleciendo los procesos de planificación y gestión territorial en el marco del enfoque multipropósito.

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

4. ASPECTOS A CONSIDERAR

- Se está a la espera de la reunión con el secretario de Planeación Municipal, instancia necesaria para realizar de forma adecuada el levantamiento de requerimientos funcionales del sistema. Dichos requerimientos permitirán orientar el desarrollo y definir los ajustes pertinentes del geovisor, herramienta que facilitará la visualización y el intercambio oportuno de la información territorial. La precisión en estos lineamientos será estratégica, pues de ella dependerá la capacidad del sistema para integrar la información catastral y territorial, optimizar la toma de decisiones y garantizar que la plataforma responda a las necesidades reales del municipio y de los usuarios externos.

Valle Avanza
El Valle sí Avanza

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

Valle Avanza

OPERADOR CATASTRAL

PRIMER INFORME DE ACTIVIDADES Y AVANCES DE CONTRATO PARA LA PLATAFORMA EN ESQUEMA DE SOFTWARE EN LA NUBE PARA EL USO DE LA INFORMACION CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPOSITO EN LAS DIFERENTES CAPAS DE INFOMACIÓN DEL MUNICIPIO DE CARTAGO.

JUNIO DE 2025

