

OPERADOR CATASTRAL

TERCER INFORME DE ACTIVIDADES Y AVANCES DE CONTRATO PARA LA PLATAFORMA EN ESQUEMA DE SOFTWARE EN LA NUBE PARA EL USO DE LA INFORMACION CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPOSITO EN LAS DIFERENTES CAPAS DE INFOMACIÓN DEL MUNICIPIO DE CARTAGO

2025

TERCER INFORME DE ACTIVIDADES Y AVANCES DE CONTRATO PARA LA PLATAFORMA EN ESQUEMA DE SOFTWARE EN LA NUBE PARA EL USO DE LA INFORMACION CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPOSITO EN LAS DIFERENTES CAPAS DE INFOMACIÓN DEL MUNICIPIO DE CARTAGO

SOCIEDAD DE AVANCES TECNOLÓGICOS PARA EL DESARROLLO DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA – VALLE AVANZA SAS

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

No. 12-231-2025

INFORME MENSUAL

AGOSTO 2025

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com

¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVO 4
2.1. General 4
2.2. Específicos 4
3. ACTIVIDADES A DESARROLLAR 5
4. ASPECTOS A CONSIDERAR 16

Valle Avanza
El Valle sí Avanza

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como finalidad describir los avances y actividades desarrolladas a la fecha, en el contrato interadministrativo No. 12-231-2025 cuyo objeto es: "Plataforma en Esquema de Software en la Nube para el Uso de la Información Catastral con Enfoque Multipropósito en las Diferentes Capas de Información del Municipio de Cartago". Este proyecto surge de la necesidad de mejorar la gestión y el acceso a la información catastral del municipio, mediante el uso de tecnologías avanzadas en la nube.
A lo largo del informe, se describen detalladamente las actividades realizadas hasta la fecha.

2. OBJETIVO

2.1. General

- Contar con una plataforma web robusta en LADM-COL que permita el desarrollo y la integración de diferentes capas y niveles de información, usando como insumo la información catastral con enfoque Multipropósito, en el Municipio de Cartago.

2.2. Específicos

- Proporcionar una interfaz estandarizada y accesible que permita a otras aplicaciones y sistemas acceder y utilizar la información catastral de manera eficiente y efectiva.
- Establecer mecanismos de coordinación con el Municipio de Cartago y otras entidades gubernamentales involucradas en la gestión del territorio, para asegurar la integridad y consistencia de la información catastral.
- Realizar las parametrizaciones requeridas para garantizar el uso de la información catastral como insumo para la toma de decisiones frente a su Plan de Ordenamiento Territorial.

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

3. ACTIVIDADES A DESARROLLAR

1. Se realiza el envío de las resoluciones mensuales a través del Web Service, con un total de 51 resoluciones enviadas. En la tabla 1 se presentan las resoluciones y radicados correspondientes.

Tabla 1. Resoluciones enviadas mes de agosto

radicado	Número resolución
2025006729	1.120.50.03.01.M01-00871
2025004466	1.120.50.03.01.M01-00873
2025005076	1.120.50.03.01.M01-01103
2025014400	1.120.50.03.01.M01-01178
2025014459	1.120.50.03.01.M01-01183
2025014748	1.120.50.03.01.M01-01194
2025014922	1.120.50.03.01.M01-01198
2025009410	1.120.50.03.01.M02-00202
2023059249	1.120.50.03.01.M02-00206
2025002216	1.120.50.03.01.M02-00207
2025009195	1.120.50.03.01.M03-00027
2025006973	1.120.50.03.01.M04-00046
2024040595-A	1.120.50.03.01.M05-00103
2024038520	1.120.50.03.01.M10-00031
2025007118-A	1.120.50.03.01.M12-00071
2025011110	1.120.50.03.01.M13-00220
2024013931	1.120.50.03.01.M14-00203
2025004864	1.120.50.03.01.M14-00204
2025001320	1.120.50.03.01.M14-00207
2025004596	1.120.50.03.01.M14-00210
2025010361	1.120.50.03.01.M01-00900
2025010361	1.120.50.03.01.M01-00901
2025010361	1.120.50.03.01.M01-00902
2025014253	1.120.50.03.01.M01-01023
2025014253	1.120.50.03.01.M01-01024
2025012535	1.120.50.03.01.M01-01045
2025013963	1.120.50.03.01.M13-00222
2025013963	1.120.50.03.01.M13-00223
20250723-A	G00015-C
2024040614	1.120.50.03.01.M12-00070
2024040614	1.120.50.03.01.M12-00070
2024028427	1.120.50.03.01.M02-00165
2024037335-C	1.120.50.03.01.M02-00166

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

2024037335-C	1.120.50.03.01.M02-00167
2024039876	1.120.50.03.01.M02-00170
2024039876	1.120.50.03.01.M02-00170
2024043851	1.120.50.03.01.M02-00177
2024043851	1.120.50.03.01.M02-00177
2024043851	1.120.50.03.01.M02-00177
2024037335-C	1.120.50.03.01.M02-00178
2024037335-C	1.120.50.03.01.M02-00179
2025009410	1.120.50.03.01.M02-00202
2024013952	1.120.50.03.01.M02-00236
2024013952	1.120.50.03.01.M02-00236
2024013952	1.120.50.03.01.M02-00236
2024013952	1.120.50.03.01.M02-00236
2024013952	1.120.50.03.01.M02-00236
2024013952	1.120.50.03.01.M02-00236
2024047801-B	1.120.50.03.01.M12-00033
2024047801-B	1.120.50.03.01.M12-00033
2025005373	1.120.50.03.01.M03-00021

2. Adicionalmente se realizaron reuniones con el equipo técnico de Datasoft Ingeniería, para revisar y dar seguimiento a las novedades pendientes en el proceso de cargue de las resoluciones catastrales a través del Web Service.

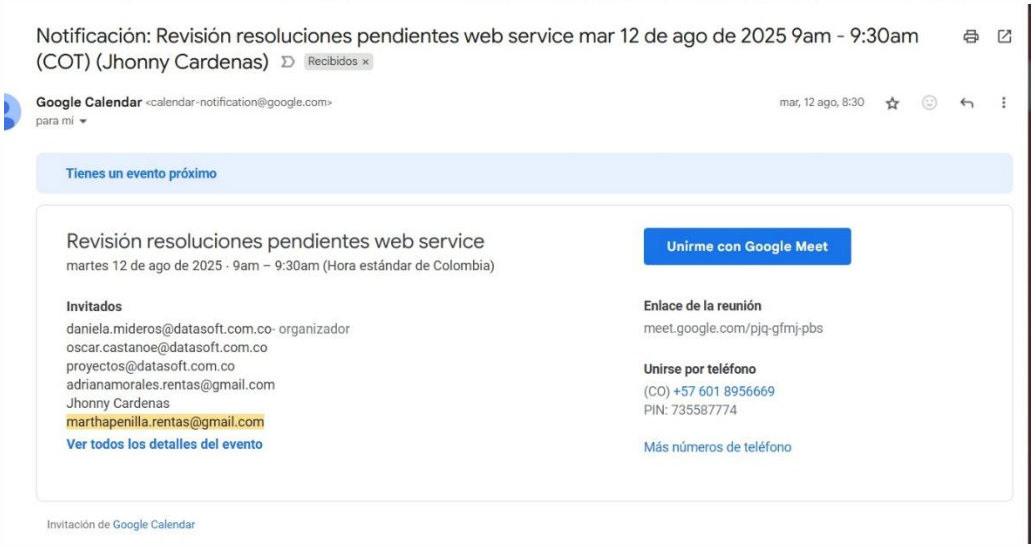


Figura 1. Evidencia de reunión realizada para la revisión de resoluciones pendientes

3. En continuidad con el proceso de análisis y diseño de la infraestructura específica del geovisor de información territorial, se avanzó en la definición de lineamientos técnicos iniciales orientados a garantizar la eficiencia, seguridad y

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

sostenibilidad de la plataforma (ver anexos). Estos lineamientos incluyen la escalabilidad del sistema para soportar múltiples usuarios concurrentes, la implementación de mecanismos de seguridad y autenticación, la interoperabilidad bajo estándares OGC (WMS, WFS), y la adopción de normas nacionales como LADM-COL. Asimismo, se contemplan criterios de calidad de datos, estrategias de respaldo y recuperación, despliegue mediante arquitecturas en contenedores, tiempos objetivo de rendimiento, accesibilidad bajo estándares WCAG y la incorporación de métricas de uso para el monitoreo continuo. Si bien la reunión técnica con el municipio aún no se ha realizado, estos lineamientos se propondrán y validarán en la próxima mesa de trabajo, asegurando que la solución se ajuste a las necesidades institucionales.

4. Se elaboraron los mockups correspondientes a la propuesta inicial de diseño del geovisor municipal, con el propósito de definir de manera preliminar la estructura visual y la experiencia de usuario de la herramienta (ver anexos). Estos prototipos permiten anticipar la organización de los componentes principales, tales como el buscador por NPN, la visualización de capas temáticas, los paneles de información predial y las herramientas de navegación cartográfica. La generación de los mockups constituye un insumo estratégico para la validación temprana del diseño, en la medida en que facilita la revisión, retroalimentación y ajuste de la propuesta por parte de los actores institucionales antes de avanzar a la fase de desarrollo funcional.

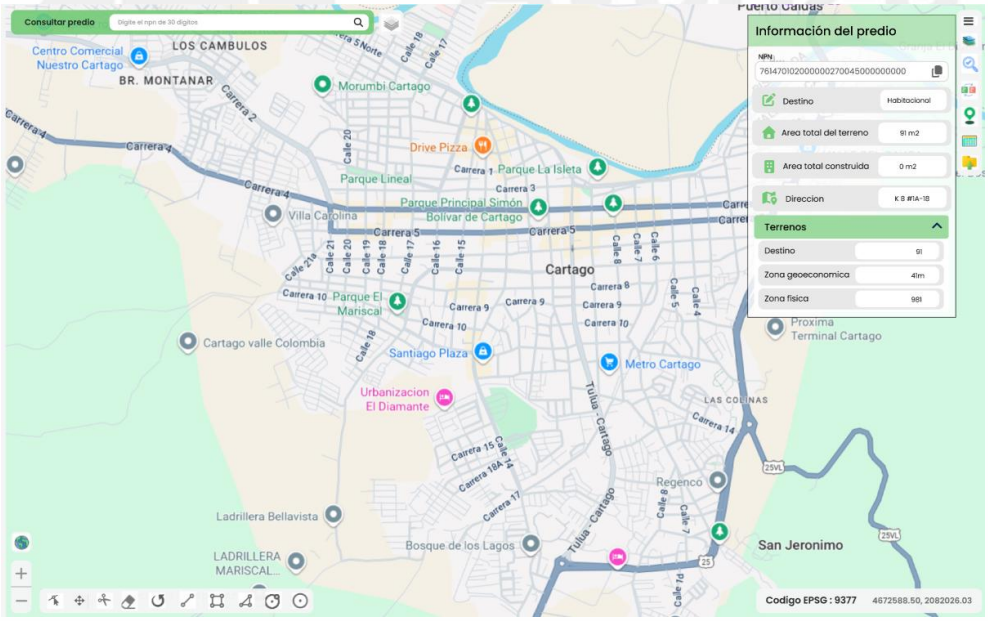


Figura 2. Ejemplo del mockup para la visualización de la información catastral consultada. Ver anexos para la propuesta de diseño completa

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

4. ANEXOS

4.1 Formato de Levantamiento de Requerimientos inicial

Proyecto: Geovisor del Municipio de Cartago (Valle del Cauca)
Versión: 1.0
Fecha: ____ / ____ / 2025
Solicitante / Área: _____
Líder técnico: _____
Gestor Catastral: _____
Operador Catastral (si aplica): _____

Propósito del documento: recoger, acordar y trazar los requerimientos funcionales, no funcionales, de datos, seguridad, interoperabilidad y gobernanza para el geovisor de Cartago, alineado con LADM-COL/SINIC y la normativa IGAC.

1) Objetivos y Alcance

Objetivo general:
-

Objetivos específicos (medibles):
- [ ] Publicar cartografía catastral y territorial con actualizaciones cada ___ días.
- [ ] Permitir consulta por NPN, dirección y coordenadas.
- [ ] Generar reportes PDF/CSV desde consultas temáticas.
- [ ] Integrar capas del POT/Esquema de Ordenamiento y otras fuentes municipales.

Alcance (incluye / excluye):
Incluye:
Excluye:
Público objetivo / usuarios finales: (marcar)
- [ ] Público general
- [ ] Funcionarios (consulta)
- [ ] Analistas GIS (consulta avanzada/exportación)
- [ ] Editores (solo backoffice)
- [ ] Administradores

2) Actores, Roles y Permisos

Rol	Descripción	Autenticación	Permisos clave
Público	Ciudadanía	Anónimo	Ver capas públicas, buscar NPN/dirección, medidas, imprimir
Funcionario	Dependencias municipales	SSO/LDAP/OAuth2	Ver capas internas, descargar tablas, reportes, filtros avanzados
Analista GIS	Planeación / Catastro	SSO + 2FA	Uniones espaciales, consultas guardadas, descarga por AOI

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

Rol	Descripción	Autenticación	Permisos clave
Editor	Backoffice GIS	SSO + 2FA	Edición (vía QGIS/Django admin), flujos QA/QC
Admin	Equipo TIC	SSO + 2FA	Gestión usuarios, catálogos, logs, backups

Notas: Definir si habrá **portal público** y **portal interno** (dominios/URLs separadas). Establecer política de aprobación de nuevas capas y tiempos de publicación.

3) Requerimientos Funcionales

3.1 Navegación y UI/UX

- ☐ Mapa base seleccionable (OSM, satelital, topográfico).
- ☐ Control de capas con agrupación por tema (Catastro, POT, Riesgos, Infraestructura).
- ☐ Búsqueda: NPN, matrícula inmobiliaria, dirección (nomenclatura), coordenadas X/Y, toponimia.
- ☐ Herramientas: identificar, medir (distancia/área), geolocalizar, dibujar (punto/línea/polígono), buffer.
- ☐ Impresión: plantillas A4/A3 (paisaje/retrato) con escala, norte, leyenda, metadatos.
- ☐ Filtros dinámicos (por estrato, destino económico, barrio, comuna, vereda, uso del suelo, vigencia).
- ☐ Leyenda con simbologías y rangos.
- ☐ Selector temporal (si hay series 2020–2025, vigencia retroactiva, etc.).

3.2 Capas iniciales (catálogo mínimo)

Catastro (LADM-COL/SINIC): Predios (NPN), construcciones, vías, manzanas, barrios, comunas, veredas, estratificación, destinación económica, PH, áreas de cesión, equipamientos, avalúos (valores agregados o categorizados), limitaciones al dominio.
Ordenamiento territorial: POT/EOT (usos, tratamientos, normas urbanísticas), suelos de protección, rondas hídricas, riesgos (amenaza/vulnerabilidad), áreas protegidas.
Infraestructura y servicios: redes, estaciones, equipamientos (salud, educación), malla vial.
Otros: nomenclatura vial, cartografía base (curvas nivel, drenajes), imágenes (ortofoto/planos).

Adjuntar **inventario de capas** (ID, nombre, tema, responsable, escala, SRID, fecha, sensibilidad, frecuencia de actualización).

3.3 Consultas y Reportes

- ☐ Consulta por identificador único (NPN, matrícula).
- ☐ Consulta espacial (dentro de polígono, radio/Buffer, AOI dibujada).
- ☐ Descarga (CSV/GeoJSON/Shape) con filtros aplicados y límites de tamaño.
- ☐ Reporte PDF del predio (ficha rápida: ubicación, área, estrato, destino, mapas de contexto).
- ☐ Tableros básicos: conteos por barrio/comuna, estratos, usos, variación histórica (si aplica).

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

3.4 Flujos de trabajo (interno)

- ☐ Carga/actualización de capas (pipeline ETL: validaciones, staging, publicación).
- ☐ Control de versiones (atributos/geom).
- ☐ Auditoría de cambios (quién, cuándo, qué)
- ☐ Aprobación de publicación (QA/QC).

4) Requerimientos No Funcionales

Rendimiento: tiempos objetivo
- Inicio app < ___ s, primer mapa visible < ___ s, respuesta Identify < ___ s a escala urbana, teselas < ___ ms promedio.
Disponibilidad: % mensual, ventana de mantenimiento: _____.
Escalabilidad: usuarios concurrentes pico: ***; crecimiento de capas/volumen anual:*** .
Compatibilidad: navegadores modernos; responsive (móvil/tablet).
Accesibilidad: WCAG 2.1 AA (contraste, teclado, textos alternativos).
Observabilidad: logs, métricas, trazas; alertas por indisponibilidad/errores.

5) Datos, Calidad y Metadatos

Modelo y normatividad: LADM-COL 4.x / SINIC 1.0; Res. IGAC 301-2025 (reporte SINIC), 746-2024 (Catastro-Registro 4.1), 1040-2023 (actualización).
SRID y proyecciones:
- **Almacenamiento oficial:** EPSG:9377 (MAGNA-SIRGAS / Origen Nacional).
- **Publicación web:** reproyección a EPSG:3857 (teselas) y servicios WMS/WFS en 9377 y 3857.
Reglas de calidad (ejemplos):
- Validez geométrica (sin self-intersections).
- Topología predio-manzana (sin gaps/overlaps fuera de tolerancia).
- Atributos obligatorios (NPN, área, destino económico, estrato).
- Consistencia área geométrica vs. atributo.
Metadatos (por capa):
- Responsable, correo, fuente, fecha de captura/actualización, escala, SRID, precisión, restricciones de uso, sensibilidad, frecuencia de actualización.

> Anexar **plantilla de metadatos** por capa y **plan de muestreo QA/QC** (% de verificación, reglas, umbrales de aceptación).

6) Seguridad, Privacidad y Cumplimiento

- **Clasificación de datos:** público / uso interno / restringido (datos personales, avalúos, coordenadas sensibles).
- **Controles:** HTTPS, WAF, CSP, CORS/CSRF, hardening de servidores, backups cifrados, retención de logs.
- **Autenticación/autorización:** SSO/LDAP/OAuth2, 2FA, RBAC por capas y operaciones.
- **Trazabilidad:** auditoría de accesos/descargas.
- **Cumplimientos:** Habeas Data, Ley 1581, lineamientos IGAC/SINIC para difusión de información.

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

7) Integraciones e Interoperabilidad

- **Servicios OGC:** WMS, WMTS, WFS; endpoints internos y públicos.
- **Backends:** PostGIS, GeoServer/MapServer; APIs Django/REST.
- **Sistemas municipales:** POT/Planeación, Catastro, Hacienda (si aplica), SIG institucional.
- **Importación:** GeoJSON, Shapefile, GDB, CSV; control de SRID y validación automática.
- **Exportación:** CSV/GeoJSON/Shape/PDF (plantillas).

8) Infraestructura, Despliegue y Operación

- **Arquitectura objetivo:** Docker-Compose / Kubernetes (según escala).
- **Ambientes:** Dev / QA / Prod con promoción controlada.
- **Hosting:** VPS/Cloud (CPU, RAM, disco, ancho de banda), almacenamiento de imágenes/teselas.
- **CDN/Cache:** para teselas/estáticos (TTL, invalidación).
- **Backups:** full/diferenciales, RPO ___ h, RTO ___ h, pruebas de restauración trimestrales.
- **Monitoreo:** uptime, métricas de mapa, uso de CPU/RAM/DB, errores 4xx/5xx.

9) Analítica y Medición de Uso

- **Métricas clave:** usuarios/día, capas más usadas, búsquedas por NPN/dirección, exportaciones, tiempo medio de respuesta.
- **Herramienta:** Matomo/GA4 (con anonimización IP).
- **KPIs del proyecto:** disponibilidad, rendimiento, satisfacción, tiempos de publicación.

10) Capacitación, Soporte y Documentación

- Manual de usuario (público e interno).
- Guías rápidas (búsqueda, filtros, impresión, descargas).
- Mesa de ayuda / SLA (prioridades, tiempos de respuesta).
- Plan de formación (funcionarios/analistas/editores).

11) Riesgos y Supuestos

Riesgo	Prob.	Impacto	Mitigación
Calidad de datos (inconsistencias)	___	___	Validaciones automáticas + muestreo QA/QC
SRID/Proyección no homogénea	___	___	ETL con reproyección y control
Carga de usuarios	___	___	Cache teselas, escalado horizontal

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

Riesgo	Prob.	Impacto	Mitigación
Datos sensibles en público	___	___	Clasificación + RBAC + anonimización

Supuestos: disponibilidad de fuentes oficiales, acceso a BD catastral, licencias, dominios.

12) Cronograma y Hitos

Hito	Fecha objetivo	Entregable
Catálogo de capas y metadatos	____	Inventario validado
Prototipo UX/UI	____	Wireframes navegables
Publicación entorno QA	____	Geoservicios y front en QA
Go-Live producción	____	Portal público e interno

13) Criterios de Aceptación (ejemplos)

- Búsqueda por NPN devuelve resultado < ___ s y muestra popup con atributos mínimos.
- Impresión A4/A3 genera archivo con leyenda, escala, metadatos y QR de verificación.
- Descarga CSV/GeoJSON respeta filtros aplicados y límites definidos.
- Servicios WMS/WFS responden en SRID 9377 y 3857 con metadatos completos.

14) Matrices de Apoyo

14.1 Inventario de capas (plantilla)

ID	Nombre capa	Tema	SRID	Escala	Fuente	Fecha	Sensibilidad	Responsable	Frecuencia
01	Predios	Catastro	9377	1:1000	Operador	2025--	Interna	Catastro	Mensual

14.2 Catálogo de servicios OGC (plantilla)

Capa	Tipo	Endpoint (interno)	Endpoint (público)	Formatos
Predios	WMS/WFS/WMTS	_____	_____	image/png, GML, GeoJSON

14.3 Mapeo de permisos (plantilla)

Capa	Público	Funcionario	Analista	Editor	Admin
Predios	Ver	Ver/Descarga	Ver/Descarga/Filtros	Editar (backoffice)	Total

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

15) Anexos

- A1. Plantilla de metadatos por capa
- A2. Plantilla de caso de uso / historia de usuario.
- A3. Guía de estilos de simbología (colores, rangos, etiquetas).
- A4. Política de publicación y gobierno de datos.

16) Historias de Usuario (plantillas)

HU-001 – Consulta predial por NPN
Como **ciudadano**, quiero **buscar un predio por NPN** para **ver su ubicación, área y atributos básicos**.
Criterios de aceptación:
- Ingreso NPN exacto/parte del NPN.
- Resultado en < ___ s.
- Popup con: NPN, dirección, área, estrato, destino, barrio/comuna, enlace a impresión.

HU-002 – Descarga de selección
Como **analista**, quiero **descargar a CSV/GeoJSON** el resultado de un filtro por barrio/comuna para **hacer análisis externo**.
Criterios de aceptación:
- Límite de filas ___; aviso si lo supera.
- Encabezados claros y SRID documentado.

4.2 PROPUESTA DE MOCKUPS INICIALES



Figura 3. Mockup de visualización general de la interfaz del geovisor

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados



Figura 4. Mockup de gestión de capas

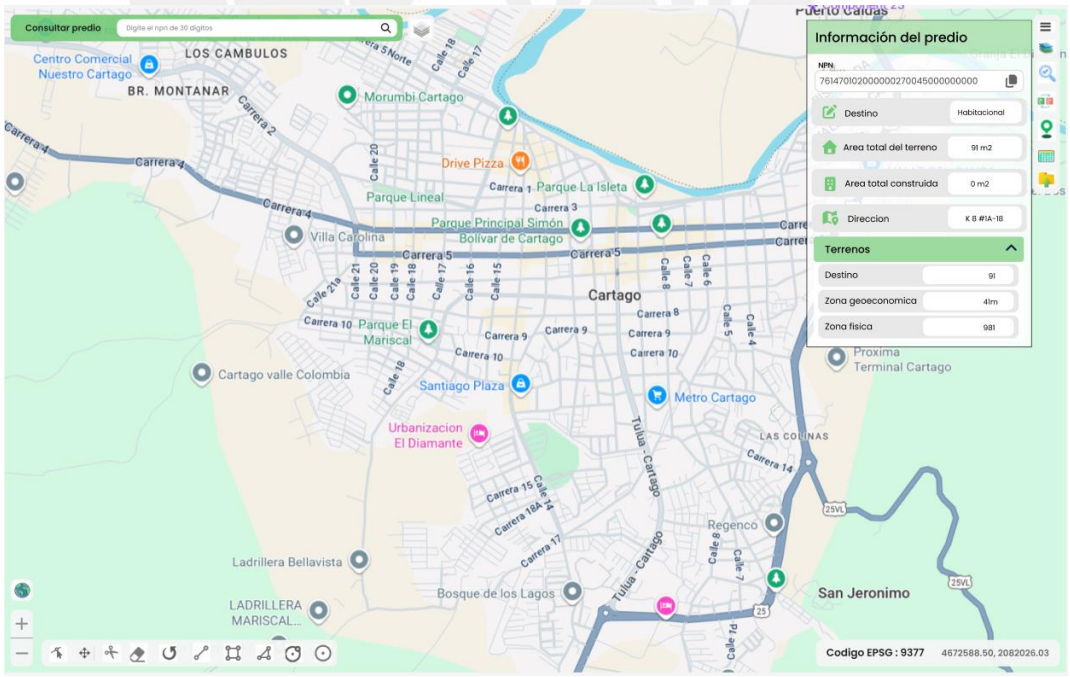


Figura 5. Mockup de visualización de información

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

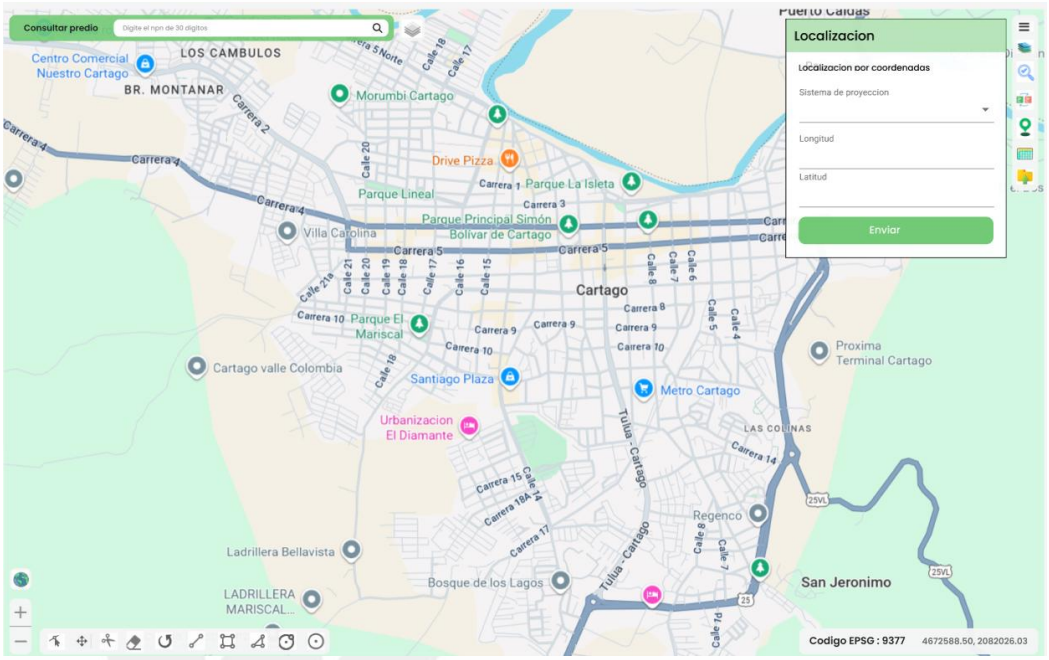


Figura 6. Mockup de localización de ubicación por coordenadas

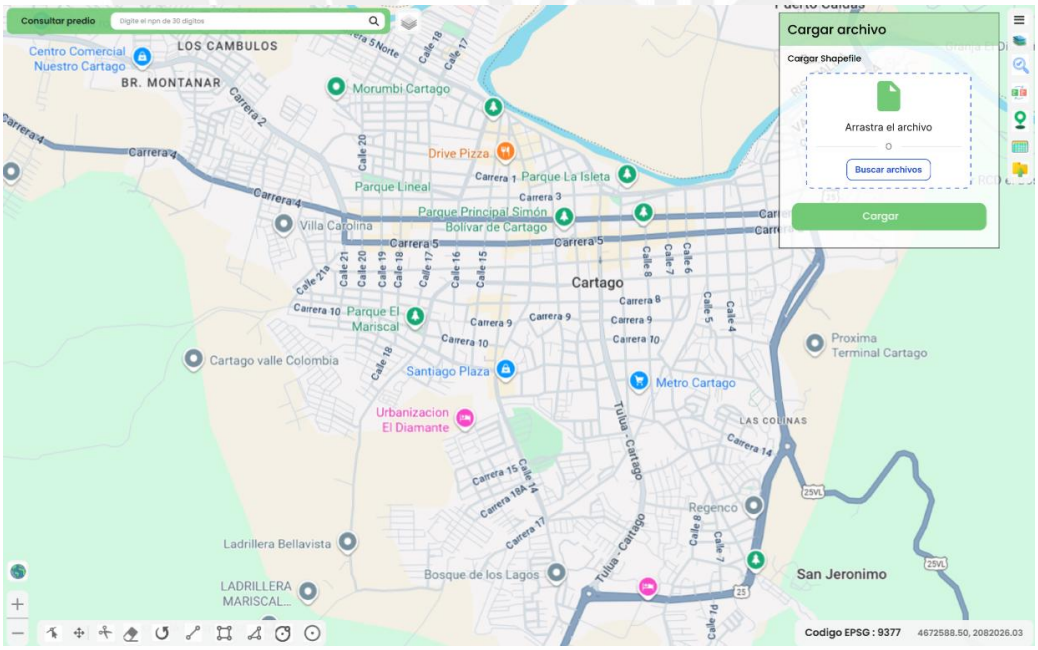


Figura 7. Mockup de cargue de archivos shp

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

5. ASPECTOS A CONSIDERAR

- Se está a la espera de la reunión con el secretario de Planeación Municipal, instancia necesaria para realizar de forma adecuada el levantamiento de requerimientos funcionales del sistema. Dichos requerimientos permitirán orientar el desarrollo y definir los ajustes pertinentes del geovisor, herramienta que facilitará la visualización y el intercambio oportuno de la información territorial. La precisión en estos lineamientos será estratégica, pues de ella dependerá la capacidad del sistema para integrar la información catastral y territorial, optimizar la toma de decisiones y garantizar que la plataforma responda a las necesidades reales del municipio y de los usuarios externos.

Sociedad de Avances Tecnológicos para el Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca - Valle Avanza
Nit 901357960-1 Carrera 101A # 17 -96, Cali, Colombia - Info@valleavanza.com - +57 6024028171 - www.valleavanza.com
¡Antes de imprimir este documento Piense en el medio ambiente!
Cualquier copia impresa de este documento se considera Copia no controlada.
© Valle Avanza 2023 - 2024 Todos Los Derechos Reservados

Valle Avanza

OPERADOR CATASTRAL

TERCER INFORME DE ACTIVIDADES Y AVANCES DE CONTRATO PARA LA PLATAFORMA EN ESQUEMA DE SOFTWARE EN LA NUBE PARA EL USO DE LA INFORMACION CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPOSITO EN LAS DIFERENTES CAPAS DE INFOMACIÓN DEL MUNICIPIO DE CARTAGO.

AGOSTO DE 2025

