PROYECTOS Y GESTIÓN DEL DESARROLLO S.A.S
NIT No. 900.508.212-1

GOBERNACIÓN de BOLÍVAR

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°4854 DEL 10 DE 0CTUBRE 2023

CONTRATO DE OBRA SUMINISTRO		**CONTRATO DE INTERVENTORIA**	X	**PRESTACION DE SERVICIOS**	

CONTRATO No:	4854 DEL 10 DE 0CTUBRE 2023
CONTRATANTE:	GOBERNACIÓN DE BOLIVAR
CONTRATISTA:	CONSORCIO EL EDEN NIT: 901.842.179-0
INTERVENTOR:	PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO SAS NIT: 900.508.212-1
OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, JURIDICA Y SOCIAL A LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL CENTRO RECREACIONAL EL EDEN UBICADO EN EL BARRIO LAS GAVIOTAS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR".
VALOR INICIAL:	$ 422.117.555
ADICIONAL N°1:	$0,00
VALOR FINAL CONTRATADO:	$ 422.117.555
PLAZO INICIAL:	NUEVE (9) MESES
PLAZO ADICIONAL N°1:	DOS (02) MESES
PLAZO FINAL:	ONCE (11) MESES
FECHA DE INICIO:	27 DE MARZO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	27 DE FEBRERO DE 2025

En la ciudad de Cartagena de Indias D. T y C, se reunieron **ENRIQUE CARLOS POSADA GUTIERREZ**, representante legal del **PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO SAS**, firma interventora y **ANTONIO DE LA BARRERA MUÑIZ** en calidad de **SUPERVISOR** de la Gobernación de Bolívar nombrado como supervisor del contrato, con el fin de formalizar el **RECIBO FINAL DE INTERVENTORÍA** del contrato **N°4854 DEL 10 DE 0CTUBRE 2023**.

Se deja constancia de las siguientes circunstancias

1- Recibida las obras derivadas del contrato de obra **N°4855 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2023** que tienen por objeto: **"CONSTRUCCION DEL CENTRO RECREACIONAL EL EDEN UBICADO EN EL BARRIO LAS GAVIOTAS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR"** y que fueron ejecutadas por el **CONTRATISTA CONSORCIO EL EDEN** por parte de la **INTERVENTORIA PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO SAS**.

2- Que el Departamento de Bolívar una vez verificadas en compañía de la INTERVENTORIA las obras realizadas por el CONTRATISTA DE OBRAS, se procede a la terminación del contrato de interventoría.

3- BALANCE

VALOR CONTRATADO	VALOR EJECUTADO
$ 422.117.555	$ 422.117.555

4- ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

DESCRIPCION	VALOR	ESTADO
VALOR TOTAL EJECUTADO DE INTERVENTORÍA	**$ 422.117.555**	-
ACTA N°1	$ 211.058.777,50	Desembolsado
ACTA N°2	$ 88.729.110,06	Radicado
ACTA N°3	$ 16.631.431,67	Radicado
ACTA N°4	$ 100.843.883,89	Radicado
SALDO FINAL PENDIENTE POR COBRAR A FAVOR DE INTERVENTORÍA	$ 4.854.351,88	Sin radicar

Se le adeuda al contratista interventor **PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO SAS**, la suma de: **DOSCIENTOS ONCE MILLONES CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE.**

5- El interventor se compromete a actualizar las pólizas de garantía de calidad del servicio.

En consecuencia, el objeto del contrato para este proyecto se recibe.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del contrato cuyo objeto es el ***"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, JURIDICA Y SOCIAL A LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL CENTRO RECREACIONAL EL EDEN UBICADO EN EL BARRIO LAS GAVIOTAS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR"***, ejecutado bajo el contrato de Interventoría N°4854 DEL 10 DE 0CTUBRE 2023, por los que en ella intervinieron a los veintisiete (27) días del mes de febrero del año 2025.

ANTONIO DE LA BARRERA MUÑIZ
Supervisor

ENRIQUE CARLOS POSADA GUTIERREZ
Rep. Legal de Interventoría