ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN DE HACIENDA PÚBLICA CONTABILIDAD GENERAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) FICHA TÉCNICA DE IMPUESTOS Y CONTABILIDAD OTROS CONTRATOS O CONVENIOS	MAHP03.03.01.P025.F001 VERSIÓN 005

A. DATOS GENERALES

1. Contratista	**INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES INARCONST SAS**	2. Ficha No.	**25**	**OC**	**492**
3.Contrato/Convenio/Orden de Compra No.	**No. No.4182.0.10.26.1.566-2024**	4. RUT/NIT	**8 0 0 1 1 3 6 0 4**		6
5. Régimen Tributario Renta	**IMPTO. RENTA Y COMPL. RÉGIMEN ORD.**	7. Actividad Económica		Principal	7112
6. Régimen Tributario Ventas	**RESPONSABLE DE IVA**			Contractual	4290
8. Facturador Electrónico	SI (X) NO ( )	12. ESAL Entidad sin Ánimo de Lucro	Permanencia Calificación DIAN	SI ( )	NO ( )
9. Régimen Simple de Tributación	SI ( ) NO (X)			Res Numero:	Fecha Res:
10. Tipo de Entidad	**N/A** 11.Orden **N/A**		Código 04 ( )	Código 05 (X)	Código 06 ( )
13. Organismo – Centro Gestor	**UAESPM**	14. CDP No.		**3600010707 - 3600010708 - 3600010712 - 3600011947**	
15. Valor Total del Contrato	$ 120,409,048.00	16. Valor IVA		$ 19,224,974.00	
		17. Impuesto Consumo		$ -	

B. DEDUCCIONES Y RETENCIONES CON LOS CÓDIGOS SGAFT-SAP

	CONCEPTO			20. BASE (Valor sin IVA)	NO	SI	%
18. DEDUCCIONES	Contribución Especial – CE (Contrato de Obra)			**$ 101,184,074**	X		5.0
	Pro-Cultura – EC > a UVT 4.072 (Mayor a $202.781.528)				X		1.0
	Pro-Desarrollo Urbano – EP < a 2.196 UVT (De $1 y < $109.358.604)					**X**	1.0
	Pro-Desarrollo Urbano – EP >= a 2.196 UVT (Mayor o Igual A $109.358.604)				X		3.5
	Pro-Bienestar del adulto Adulto Mayor-EA					**X**	2.0
	Pro-Deporte y Recreación- ED					**X**	2.0
	Pro-Justicia Familiar- EJ					**X**	2.0
	Pro-Universidad del valle – EV					**X**	2.0
	Pro-Hospital – EH					**X**	1.0
	Pro-Unipacifico – EU Todo Tipo de Contrato					**X**	0.5
	Pro-Unipacifico – EU - Alquiler Escenarios Deportivos y Culturales				X		1.0
19. RETENCIONES	RETE ICA – IV – IC – II – IF - IS	**IV**	**23**			**X**	6,6*1000
	Retefuente – RD – RS – RH – RC – RA – RO - RF	**RH**	**4**			**X**	6.0
	Factor Multiplicador				X		2.0
	RETE IVA – RI					**X**	15.0

21. VALOR UVT AÑO 2025 $49.799

C. CONDICIONES DEL CONTRATO Y CONTABILIZACION

22. ANTICIPO	SI		NO		%		VALOR	

23. CONTABILIZACIÓN - CUENTA No.	VALOR DÉBITO	VALOR CRÉDITO
1615040008	$ 101,184,074.00	
2401010001		$ 101,184,074.00

24. FORMA DE PAGO	25. OBSERVACIÓN	26. VALOR	27. PORCENTAJE
MEDIANTE ACTAS PARCIALES PREVIA	1era Cuota	74,234,925.00	90%
APROBACIÒN DEL SUPERVISOR	2da Cuota	8,248,325.00	10%
	Sub-Total	**82,483,250.00**	%
	Adición.	**37,925,798.00**	**%**
	Total.	**120,409,048.00**	**100%**

28. OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LA PTAP VEREDA LA REFORMA CORREGIMIENTO LOS ANDES, PTAP LA PAZ CABECERA Y EN EL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VORÁGINE - CORREGIMIENTO DE PANCE".

29. OBSERVACIONES

1- ADICIONAR al valor del contrato de interventoría (aceptación de oferta) No. 4182.010.26.1.566-2024, la suma de TREINTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($37.925.798.00) M/CTE, respaldados en el certificado de disponibilidad presupuestal No. 3600011947 del 23 de septiembre de 2025.

2- DE ACUERDO CON EL DECRETO 597 DE DICIEMBRE 24 DE 2024 APLICA LA ESTAMPILLA PRO JUSTICIA FAMILIAR A PARTIR DE LA ADICION.

30. INFORMACIÓN UNION TEMPORAL O CONSORCIO

Artículo 1.6.1.4.10 Decreto 1625 de 2016. Facturación de consorcios y uniones temporales. (…), para efectos del cumplimiento de la obligación formal de expedir factura, existirá la opción de que tales consorcios o uniones temporales lo hagan a nombre propio y en representación de sus miembros, o en forma separada o conjunta cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal.

Cuando la facturación la efectúe el consorcio o unión temporal bajo su propio Número de Identificación Tributaria (NIT), esta, además de señalar el porcentaje o valor del ingreso que corresponda a cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal, indicará el nombre o razón social y el Número de Identificación Tributaria (NIT), de cada uno de ellos. Estas facturas deberán cumplir los requisitos señalados en las disposiciones legales y reglamentarias.

INTEGRANTES	RÉGIMEN RENTA	%	ESAL	ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL	RUT/NIT

31. ELABORÓ	Firma: TRAMITE VIRTUAL Nombre:SILVIO JAVIER MARTINEZ VALDES Fecha: 20/10/2025	**32. REVISÓ CONTABLE ACTIVOS**	Firma:TRAMITE VIRTUAL Nombre:HENRY GUTIERREZ S Fecha:	**33. REVISÓ TRIBUTARIA**	Firma: TRAMITE VIRTUAL Nombre:HENRY GUTIERREZ S Fecha:20/10-25

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.