CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

Acta No: 16655
Fecha: 23-09-2025

LUGAR Y FECHA : Cali 23 de septiembre del 2025

INTERVIENEN : **SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
Supervisor de contrato No 058-ICFE-2025
BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL SEPTIMO (7) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 058-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Cali, el día 23 de septiembre de 2025, se reunieron el señor **SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ** supervisor del contrato No 058-ICFE-2025 y el Señor **BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del **SEPTIMO (7) CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 058-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	26 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO: ($)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	NUEVE (09) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
➢ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura de dos inmuebles. ➢ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble ➢ Se realiza cambio de chapas de las puertas de las habitaciones. ➢ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca. ➢ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios. ➢ Se enchapa con baldosa el lavadero y se fragua, se hace mantenimiento a los bajantes del lavadero. ➢ Se hace mantenimiento y enchape del baño auxiliar en la ducha 4 m cuadrados. ➢ Se limpian las canales y la cubierta.	

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
➢ Realiza cielo Razo en PVC 70 m2. ➢ Se realiza mantenimiento a la cubierta, se cambian 4 tejas que estaban en mal estado. ➢ Se limpian las canales y las cubiertas.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	SIETE (7) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	VEINTIOCHO (28) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	SEIS (6) MESES Y VEINTIOCHO (28) DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	DOS (2) MESES Y DOS (2) DÍAS

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 21.150.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE TRES	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE CUARTO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE QUINTO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE SEXTO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE SEPTIMO	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	PERIODO	CUMPLE	
			SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)	AGOSTO	☑	☐
2	Informe de actividades	AGOSTO- SEPTIEMBRE	☑	☐

3	Cuenta de cobro No 006	VALOR	$ 2.350.000,00	☑ ☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del septimo (7) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato.

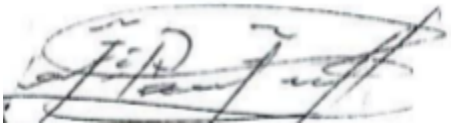
Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Cali 23 de septiembre de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



Sargento Viceprimero. **JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
Administrador Seccional Cali
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

POR EL CONTRATISTA



BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ
Contratista

Vo.Bo.: **SV. JORGE BUSTAMANTE PAREJA**
Suboficial apoyo mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"	058/2025
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
	DÍA: 19 — MES: DE FEBRERO — DÍA: DE 2025

CONTRATISTA	**BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ** CC 79.258.996 Usme - Cundinamarca Contratista
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.350.000,00
4	CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00
5	CORTE CINCO	$ 2.350.000,00
6	CORTE SEIS	$ 2.350.000,00
7	CORTE SIETE	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 4.700.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 21.150.000,00

SUPERVISOR		**SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
VALOR ADICION No		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	N/A	PRORROGA Y ADICION
	N/A	N/A
	N/A	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		26 DE NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
	27	AGOSTO	2025	22	SEPTIEMBRE	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	SIETE (7) MESES	SEIS (6) MESES	TRES (3) MESES
Porcentaje	100%	77,78%	22,22%

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 21.150.000,00**
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
Corte 4	*CORTE CUATRO*	$ 2.350.000,00	
Corte 5	*CORTE CINCO*	$ 2.350.000,00	
Corte 6	*CORTE SEIS*	$ 2.350.000,00	
Corte 7	*CORTE SIETE*	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
➢ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura de dos inmuebles. ➢ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble ➢ Se realiza cambio de chapas de las puertas de las habitaciones. ➢ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca. ➢ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios. ➢ Se enchapa con baldosa el lavadero y se fragua, se hace mantenimiento a los bajantes del lavadero. ➢ Se hace mantenimiento y enchape del baño auxiliar en la ducha 4 m cuadrados. ➢ Se limpian las canales y la cubierta. ➢ Realiza cielo Razo en PVC 70 m2. ➢ Se realiza mantenimiento a la cubierta, se cambian 4	

tejas que estaban en mal estado. ➢ Se limpian las canales y las cubiertas.	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
NINGUNA	Nombre: SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ Supervisor Contrato No 058-ICFE-2025 Cédula: 93239497 Dependencia: Seccional Cali e-mail: cali@icfe.gov.co Teléfono: 3005940270

Vo.Bo.: SP. CARREÑO FLOREZ FREDDY JAVIER
Suboficial contratos
Sargento Primero. FREDDY JAVIER CARREÑO FLOREZ
Suboficial Apoyo contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD.	Cali, Valle del Cauca. 22 de septiembre de 2025
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	**BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ**
NIT O RUT	79.258.996 USME - CUNDINAMARCA
DIRECCION Y CIUDAD:	CARRERA 40E SUR # 20 – 59 JAMUNDI VALLE.

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 007

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 SEPTIEMBRE 22

"Clasificación Presupuestal: ***A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 058-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

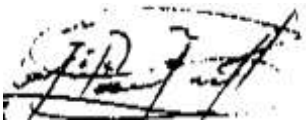
VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCO DE BOGOTÁ No. 107123762

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,



BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ
CC 79.258.996 USME – CUNDINAMARCA
Contratista

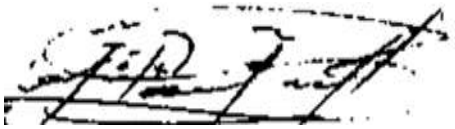
Cali, Valle del Cauca 22 de septiembre de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ C.C 79.258.996 EXPEDIDA EN USME CUNDINAMARCA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 058-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.



BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ
CC. No 79.258.996 USME - CUNDINAMARCA
Contratista

Cali, Valle del Cauca 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2025.

Señor Sargento Primero
URREA DIAZ JUAN LEONARDO

Supervisor Contrato No 058-

2025 Gn-

Asunto: Informe de Actividades PS BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ

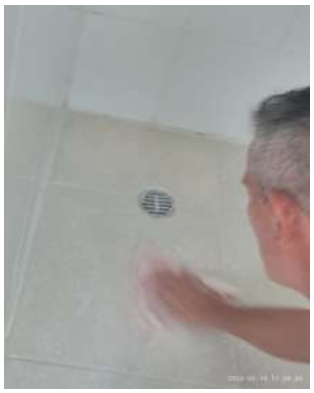
De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Primero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 058-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 28 de agosto de 2025 hasta el día 22 de septiembre del mismo así:

CALI – VALLE DEL CAUCA

REGISTRO FOTOGRAFICO









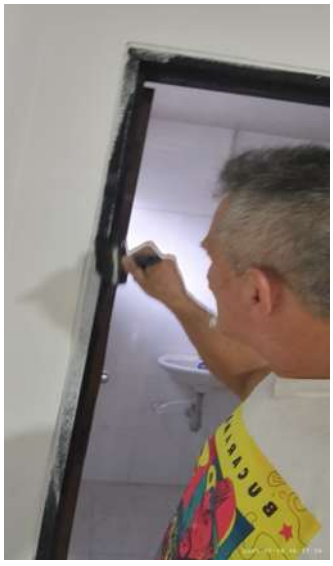












ACTIVIDADES DESARROLLADAS

- Se realizó mantenimiento de estuco y pintura de dos inmuebles.
- Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble
- Se realiza cambio de chapas de las puertas de las habitaciones.
- Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca.
- Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios.
- Se enchapa con baldosa el lavadero y se fragua, se hace mantenimiento a los bajantes del lavadero.
- Se hace mantenimiento y enchape del baño auxiliar en la ducha 4 m cuadrados.
- Se limpian las canales y la cubierta.
- Realiza cielo Razo en PVC 70 m2.
- Se realiza mantenimiento a la cubierta, se cambian 4 tejas que estaban en mal estado.
- Se limpian las canales y la cubiertas.



BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ
Cedula de Ciudadanía 79.258.996
Contratista

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 79258996		POLO VELASQUEZ BLAS CARLOS	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 141a 108-69	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3242844395	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-08	1786402364	9491421261	I	2025/09/22	2025/09/18	NEQUI	0	$178,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	79258996	POLO VELASQUEZ BLAS CARLOS																			0	$0	$0	EPS008	30	$1,424,000	$178,000		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0	No	$178,000
Total	**Afiliados(1)**																						$0	$0			$1,424,000	$178,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0		$178,000

2025/09/18 11:13 AM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 79258996		POLO VELASQUEZ BLAS CARLOS	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 141a 108-69	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3242844395	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-08	1786402364	9491421261	I	2025/09/22	2025/09/18	NEQUI	0	$178,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$0	$0	$178,000
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	1	$178,000	$0	$0	$178,000
TOTAL				1	$178,000	$0	$0	$178,000