USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA PARA CONTRATOS	PSI-SJM--FR-021 Estado Vigente Versión 02

ACTA №	2
FECHA	23 de septiembre de 2025
SECRETARÍA	Infraestructura
PERIODO EVALUADO	21/09/2025 al 20/10/2025
CONTRATO №	2508280978
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL EN TRABAJO SOCIAL O DESARROLLO FAMILIAR O ÁREAS AFINES, PARA APOYAR Y DESARROLLAR LOS PROGRAMAS QUE TIENE A CARGO LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	FLOR CARDONA GIRALDO
SUPERVISOR(ES)	WILLIAM PÉREZ GIRALDO
PLAZO DE EJECUCIÓN	DESDE EL 05 DE SEPTIEMBRE DE 2025 AL 20 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO	$ 17.200.000
PRÓRROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 0

VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES

N°	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO
		CANTIDAD (DÍAS)	PORCENTAJE	
1	1. Apoyar el proceso de visitas de campo para la identificación de condiciones sociales de las comunidades beneficiarias de los diferentes proyectos de infraestructura, tanto en zona urbana como rural.	45	42,86%	**Cumplió:** Se avanzó en la gestión interinstitucional con entidades públicas y privadas, mediante visitas y reuniones orientadas a fortalecer la comunicación con la comunidad del barrio La Enea. Estas acciones permitieron socializar el proyecto de renovación del Parque de La Enea y articular a los diferentes grupos de interés, garantizando la participación ciudadana y la entrega oportuna de información. En los procesos de socialización, se vincularon grupos deportivos, de artes y oficios, comunidad educativa y líderes locales, consolidando un trabajo conjunto entre la Secretaría de Infraestructura, el contratista y la interventoría, en el marco del Plan de Gestión Social. En el proyecto CISCO La Enea, se desarrollaron actividades preliminares de socialización, como reuniones técnicas, elaboración de material informativo, mapeo de actores y coordinación con líderes comunitarios, fortaleciendo la articulación institucional y la preparación para la ejecución de la obra.
2	2. Acompañar las visitas de seguimiento social a la ejecución de obras, evaluando el impacto comunitario y garantizando el cumplimiento de los compromisos sociales en proyectos de infraestructura.	45	42,86%	**Cumplió: PARQUE LA ENEA:** 06-10-2025 Comité social: Equipo social secretaría de infraestructura, social de contratista e interventoría. 10-10-2025 Comité obra –Proyecto Parque la Enea 17-10-2025 10-10-2025 Comité obra –Proyecto Parque la Enea 17-10-2021 Acompañamiento al contratista al levantamiento acta de vecindad Parroquia San Pio X. Acompañamiento social en la reactivación de la Obra. • PAC-punto de atención a la comunidad en la semana de reactivación e la obra Parque la Enea. • Entrega de información a grupos focales de la comunidad de La Enea. • Talleres lúdico–pedagógicos con instituciones educativas, enfocados en sensibilizar y promover la apropiación del proyecto. • Realización de base de datos y cargue de información al drive del equipo social de la Secretaría de infraestructura. **CISCO LA ENEA:** Se llevó a cabo una reunión con el ingeniero Sergio González, encargado de la obra del CISCO de La Enea, con el propósito de conocer los diseños y especificaciones técnicas del proyecto y las implicaciones asociadas a su ejecución. **PARQUE BARRIO EL PARAÍSO**: En el acompañamiento social brindado a esta obra se realizó el cierre del acta de vecindad (02-10-2025).

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

3	3. Apoyar en el acompañamiento social a familias o comunidades beneficiarias de proyectos ejecutados por la Secretaria de Infraestructura, velando por su correcta articulación y participación.	45	42,86%	**Cumplio: Atención a la comunidad de la Enea a fin de responder diferentes inquietudes frente al proyecto del Parque, esta actividad se desarrolló desde 07-10-2025 hasta 10-10-2025 con el acompañamiento de algunas profesionales sociales de la Secretaría de Infraestructura.** **Apoyo al contratista con la recepción de hojas de vida para trabajadores mano de obra no calificada en el punto PAC. Vinculación laboral personal e la región.**

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

4	4. Apoyar en la elaboración de censos y diagnósticos socioeconómicos en sectores donde se desarrollarán obras de infraestructura.	45	42,86%	**Cumplió:** Se apoyó la elaboración de la base de datos y mapeo de actores del CISCO y del Parque la Enea, esta última fue entregada al contratista para que continúe su proceso de trabajo con líderes comunitarios y amplié el mapeo de actores de la zona de influencia de la obra.
5	5. Apoyar en la planificación y ejecución de talleres, jornadas de socialización y procesos participativos con la comunidad para los diferentes proyectos de infraestructura.	45	42,86%	**Cumplió:** Se llevó a cabo una jornada pedagógica informativa con el grupo de transición de la Institución Educativa Pio X, Sede el Rosario. En este participaron niños y niñas de aproximadamente cinco años 7 años, con el propósito de socializar de manera lúdica y comprensible el proceso de renovación del Parque de La Enea. "Embajadores del Parque". Además de generar con ellos sensibilización para el cuidado, protección y sentido de pertenencia con el Parque de La Enea.
6	6. Apoyar en la organización y manejo documental de los expedientes sociales relacionados con los proyectos y programas de la Secretaria.	45	42,86%	**Cumplió:** Se realiza revisión documental de informes, planeaciones y sistematización de resultados para cargar al drive social de la secretaría de infraestructura proyecto Parque la Enea. Además de la información del parque de La Enea, se registraron las actividades de acompañamiento a la socialización del CISCO de La Enea y al Parque del Barrio El Paraíso. Se actualizó el documento en construcción: Guía estratégica para la labor social en obra-Plan de Gestión Social Secretaría de Infraestructura.
7	7. Elaborar informes sociales derivados de las visitas, actividades comunitarias y procesos participativos realizados en el marco de los proyectos de infraestructura.	45	42,86%	**Cumplió:**En el marco de los proyectos de infraestructura se elaboraron diversos informes sociales como producto del acompañamiento realizado a las instituciones, comunidades e instituciones educativas vinculadas. • Institución Educativa San Pío X sede el Rosario. • Realización de cronogramas de trabajo grupos de interés • Entrega de información a actores comunitarios y grupos focales. • Acompañamiento social reactivación obra Parque La Enea • Actas de cierre (vecindad y solicitud de propietaria vecina del parque contrato 2507160848) Parque Barrio El Paraíso. • Inclusión de registros fotográficos como soporte de trazabilidad y verificación. • Actas de reuniones comunitarias

Anexos entregados:
- Informe de ejecución de contrato de prestación de servicios No. 2508280978 correspondiente al periodo de 21/09/2025 al 20/10/2025
- Copia del pago de Seguridad Social.
- Cuenta de Cobro.

El Supervisor certifica que el contratista está cumpliendo con las obligaciones y el objeto del contrato, de conformidad con el contrato asegurando que no ha omitido información y que la consignación es veraz.

William Pérez Giraldo.

WILLIAM PÉREZ GIRALDO
C.C. 75.082.574 de Manizales
SUPERVISOR

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES