



Alcaldía de
Caldas
ANTIOQUIA

F-CC-17
V-13
FA: 15-07-2025
Página 1 de 3

ACTA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO No. 0457/ DE 2024

CONTRATANTE:	Municipio de Caldas Antioquia
NIT:	890.980.447-1
CONTRATISTA:	Lorena Ramírez Vélez
NIT O C.C.:	1.035.420.135
OBJETO:	Apoyar la gestión y ejecución del Plan Estratégico de Tecnologías de la Información y demás actividades enmarcadas de la plataforma tecnológica de la Alcaldía de Caldas - Antioquia
VALOR:	Diecisiete millones doscientos mil pesos (\$17.200.000)
ADICIONES:	No aplica
VALOR MAS ADICIONES:	No aplica
PLAZO:	Cuatro (4) meses y nueve (9) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio
FECHA DE INICIO:	22 de agosto de 2024
AMPLIACIONES:	No aplica
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	30 de diciembre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA:	No aplica
PLAZO TOTAL EJECUTADO:	Cuatro (4) meses y nueve (9) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio
VALOR EJECUTADO:	Diecisiete millones doscientos mil pesos (\$17.200.000)
OTRAS MODIFICACIONES:	No aplica
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	Juan Guillermo Vásquez Arroyave

Entre los suscritos: **JORGE MARIO RENDÓN VÉLEZ** identificado con la cédula de ciudadanía No.71.393.776 de Caldas, quien actúa en calidad de Alcalde del Municipio de Caldas Antioquia de acuerdo con el Acta de Posesión N° 096 con efectos a partir del 01 de enero de 2024, quien en adelante se denominará **EL CONTRATANTE** de una parte y de otra parte **LORENA RAMÍREZ VÉLEZ** identificada con la cédula de ciudadanía N° 1.035.420.135/ quien para efectos de la presente acta se denomina **EL CONTRATISTA**, se reunieron a efectos de liquidar en forma bilateral y de mutuo acuerdo el presente contrato, con fundamento en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan y reglamentan la materia, previas las siguientes:

Centro Administrativo Municipal

Carrera 49 # 129 sur 50 - Parque Santander

Teléfono: (57) 604 3788500 NIT. 890.980.447-1

Email: contactenos@caldasantioquia.gov.co

Sitio web: www.caldasantioquia.gov.co



F-CC-17
V-13
FA: 15-07-2025
Página 2 de 3

CONSIDERACIONES:

Que el estado financiero del contrato, es el siguiente:

ESTADO FINANCIERO					
Balance General		Pagos efectuados al contratista a la fecha			
Concepto	Valor	Pago No.	ORPA No.	Fecha	Valor
Valor inicial (1)	\$17.200.000	01	3767	06/09/2024	\$1.200.000
		02	4067	25/09/2024	\$4.000.000
Valor Adiciones (2)	\$0	03	4653	22/10/2024	\$4.000.000
Valor Total (1) + (2)	\$17.200.000	04	5281	25/11/2024	\$4.000.000
Valor. Pagado a la fecha (3)	\$17.200.000	05	5845	17/12/2024	\$4.000.000
Valor. Causado y que no se ha pagado al contratista (4)	\$0				
Valor. Total ejecutado (3) + (4)	\$17.200.000				
Valor. SALDO A LA FECHA (Valor. Total - Valor. Ejecutado a la fecha)	\$0				
		Valor. Pagado a la fecha (3)			\$17.200.000

Que a la fecha no existe un saldo sin ejecutar.

Centro Administrativo Municipal
Carrera 49 # 129 sur 50 - Parque Santander
Teléfono: (57) 604 3788500 **NIT.** 890.980.447-1

Email: contactenos@caldasantioquia.gov.co
Sitio web: www.caldasantioquia.gov.co





ACTA DE LIQUIDACIÓN

Que, de acuerdo al informe respecto de la ejecución por parte del contratista, y que fue validado y aprobado por la supervisión, a la fecha no se reporta ningún incumplimiento que dé lugar a multas, sanciones, declaraciones de caducidad o incumplimiento.

Que, en mérito de lo anterior las partes,

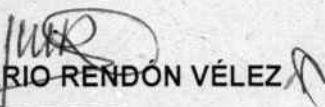
ACUERDAN:

PRIMERO: Liquidar por mutuo acuerdo el Contrato No. 0457/de 2024, según las consideraciones de la presente acta.

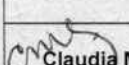
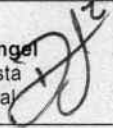
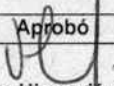
SEGUNDO. Declarar que se encuentran aprobados y recibidos a satisfacción por parte de la Supervisión, los bienes o servicios objeto de Contrato No. 0457 de 2024, así como los pagos generados por los mismos. Por tanto, las partes se declaran a Paz y Salvo por todo concepto y el contratista renuncia a instaurar cualquier demanda en contra del Municipio de Caldas Antioquia.

TERCERO. Hacen parte integral de la presente Acta de Liquidación, el Informe Final de Supervisión o Interventoría. Los documentos soporte de los datos registrados reposan en el expediente contractual y en SECOP.

Para constancia se firma en el Municipio de Caldas (Antioquia), el **29 OCT 2025**


JORGE MARIO RENDÓN VÉLEZ
Contratante


LORENA RAMÍREZ VÉLEZ
Contratista

Proyectó:	Revisó:	Aprobó:
 Claudia Marcela García González Profesional Universitario Oficina de Comunicaciones y TI	 Daniel Arroyave Ángel Abogado Contratista Secretaría General	 Marina Hincapié Ávila Secretaría General Secretaría General



MUNICIPIO DE CALDAS

TESORERIA

Pag. 1 de 2

08-Jan-2025 09:47:33

User:JRIOS

Consolidado de Pagos entre las fechas : 01/Jan/2024 00:00:00 y 30/Dec/2024 23:59:59 Estado Pagado

RAMIREZ VELEZ LORENA ,Id: 1035420135

PAGADO Cheq. : TRANSFERE 161-2024

Estado Pago # de Orden : 441 Fecha Orden : 26/02/2024 Tipo Pago Total Pago : 1,333,333.00
 PAGADO # de Comprobante : 413 Fecha de Pago : 01/03/2024 ORG Total Deduc. : 0.00

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO SIN VÍNCULO LABORAL PARA APOYAR LA GESTIÓN Y EJECUCIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES ENMARCADAS EN LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA ALCALDÍA DE CALDAS ANTIOQUÍA PAGO CORRESPONDIENTE ENTRE EL 21 AL 29 DE FEBRERO 2024

288 104.2.3.2.02.02.008.02 001 GOBIERNO DIGITAL Y SISTEMAS DE INFORMACION CIUDAD 1,333,333.00

RAMIREZ VELEZ LORENA ,Id: 1035420135

PAGADO Cheq. : TRANSFERE 161-2024

Estado Pago # de Orden : 776 Fecha Orden : 19/03/2024 Tipo Pago Total Pago : 4,000,000.00
 PAGADO # de Comprobante : 779 Fecha de Pago : 01/04/2024 ORG Total Deduc. : 0.00

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO SIN VÍNCULO LABORAL PARA APOYAR LA GESTIÓN Y EJECUCIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES ENMARCADAS EN LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA ALCALDÍA DE CALDAS ANTIOQUÍA PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DEL 2024

288 104.2.3.2.02.02.008.02 001 GOBIERNO DIGITAL Y SISTEMAS DE INFORMACION CIUDAD 4,000,000.00

RAMIREZ VELEZ LORENA ,Id: 1035420135

PAGADO Cheq. : TRANSFERE 161-2024

Estado Pago # de Orden : 1223 Fecha Orden : 25/04/2024 Tipo Pago Total Pago : 4,000,000.00
 PAGADO # de Comprobante : 1175 Fecha de Pago : 30/04/2024 ORG Total Deduc. : 0.00

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO SIN VÍNCULO LABORAL PARA APOYAR LA GESTIÓN Y EJECUCIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES ENMARCADAS EN LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA ALCALDÍA DE CALDAS ANTIOQUÍA PAGO CORRESPONDIENTE ENTRE EL 01 AL 30 DE ABRIL DE 2024

288 104.2.3.2.02.02.008.02 001 GOBIERNO DIGITAL Y SISTEMAS DE INFORMACION CIUDAD 4,000,000.00

RAMIREZ VELEZ LORENA ,Id: 1035420135

PAGADO Cheq. : TRANSFERE 161-2024

Estado Pago # de Orden : 1664 Fecha Orden : 23/05/2024 Tipo Pago Total Pago : 4,000,000.00
 PAGADO # de Comprobante : 1609 Fecha de Pago : 30/05/2024 ORG Total Deduc. : 0.00

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO SIN VÍNCULO LABORAL PARA APOYAR LA GESTIÓN Y EJECUCIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES ENMARCADAS EN LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA ALCALDÍA DE CALDAS ANTIOQUÍA PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DEL 2024

288 104.2.3.2.02.02.008.02 001 GOBIERNO DIGITAL Y SISTEMAS DE INFORMACION CIUDAD 4,000,000.00

RAMIREZ VELEZ LORENA ,Id: 1035420135

PAGADO Cheq. : TRANSFERE 161-2024

Estado Pago # de Orden : 2363 Fecha Orden : 25/06/2024 Tipo Pago Total Pago : 4,000,000.00
 PAGADO # de Comprobante : 2237 Fecha de Pago : 28/06/2024 ORG Total Deduc. : 0.00

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO SIN VÍNCULO LABORAL PARA APOYAR LA GESTIÓN Y EJECUCIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES ENMARCADAS EN LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA ALCALDÍA DE CALDAS ANTIOQUÍA PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO DEL 2024

288 104.2.3.2.02.02.008.02 001 GOBIERNO DIGITAL Y SISTEMAS DE INFORMACION CIUDAD 4,000,000.00

RAMIREZ VELEZ LORENA ,Id: 1035420135

PAGADO Cheq. : TRANSFERE 161-2024

Estado Pago # de Orden : 2947 Fecha Orden : 24/07/2024 Tipo Pago Total Pago : 4,000,000.00
 PAGADO # de Comprobante : 2891 Fecha de Pago : 31/07/2024 ORG Total Deduc. : 0.00

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO SIN VÍNCULO LABORAL PARA APOYAR LA GESTIÓN Y EJECUCIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES ENMARCADAS EN LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA ALCALDÍA DE CALDAS ANTIOQUÍA PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DEL 2024

288 104.2.3.2.02.02.008.02 001 GOBIERNO DIGITAL Y SISTEMAS DE INFORMACION CIUDAD 4,000,000.00



MUNICIPIO DE CALDAS

TESORERIA

Pag. 2 de 2

08-Jan-2025 09:47:33

User:JRIOS

Consolidado de Pagos entre las fechas : 01/Jan/2024 00:00:00 y 30/Dec/2024 23:59:59 Estado Pagado

RAMIREZ VELEZ LORENA ,Id: 1035420135

Estado Pago # de Orden : 3302 Fecha Orden : 20/08/2024 **PAGADO** Cheq. : TRANSFERE 161-2024
Tipo Pago Total Pago : 2,666,667.00
PAGADO # de Comprobante : 3278 Fecha de Pago : 23/08/2024 **ORG** Total Deduc. : 0.00

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO SIN VÍNCULO LABORAL PARA APOYAR LA GESTIÓN Y EJECUCIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES ENMARCADAS EN LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA ALCALDÍA DE CALDAS ANTIOQUIA PAGO CORRESPONDIENTE ENTRE EL 01 AL 20 DE AGOSTO DE 2024

288 104.2.3.2.02.02.008.02 001 GOBIERNO DIGITAL Y SISTEMAS DE INFORMACION CIUDAD 2,666,667.00

RAMIREZ VELEZ LORENA ,Id: 1035420135

Estado Pago # de Orden : 3767 Fecha Orden : 06/09/2024 **PAGADO** Cheq. : TRANSFERE 0457-2024
Tipo Pago Total Pago : 1,200,000.00
PAGADO # de Comprobante : 3726 Fecha de Pago : 11/09/2024 **ORG** Total Deduc. : 0.00

APOYAR LA GESTION Y EJECUCION DEL PLAN ESTRATEGICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y DEMAS ACTIVIDADES ENMARCADAS EN LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA ALCALDIA DE CALDAS ANTIOQUIA. PAGO CORRESPONDIENTE DEL 22 AL 30 DE AGOSTO 2024

1192 104.2.3.2.02.02.008.02 001 GOBIERNO DIGITAL Y SISTEMAS DE INFORMACION CIUDAD 1,200,000.00

RAMIREZ VELEZ LORENA ,Id: 1035420135

Estado Pago # de Orden : 4067 Fecha Orden : 25/09/2024 **PAGADO** Cheq. : TRANSFERE 0457-2024
Tipo Pago Total Pago : 4,000,000.00
PAGADO # de Comprobante : 3985 Fecha de Pago : 01/10/2024 **ORG** Total Deduc. : 0.00

APOYAR LA GESTION Y EJECUCION DEL PLAN ESTRATEGICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y DEMAS ACTIVIDADES ENMARCADAS EN LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA ALCALDIA DE CALDAS ANTIOQUIA. PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE 2024

1192 104.2.3.2.02.02.008.02 001 GOBIERNO DIGITAL Y SISTEMAS DE INFORMACION CIUDAD 4,000,000.00

RAMIREZ VELEZ LORENA ,Id: 1035420135

Estado Pago # de Orden : 4653 Fecha Orden : 22/10/2024 **PAGADO** Cheq. : TRANSFERE 0457-2024
Tipo Pago Total Pago : 4,000,000.00
PAGADO # de Comprobante : 4453 Fecha de Pago : 30/10/2024 **ORG** Total Deduc. : 0.00

APOYAR LA GESTION Y EJECUCION DEL PLAN ESTRATEGICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y DEMAS ACTIVIDADES ENMARCADAS EN LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA ALCALDIA DE CALDAS ANTIOQUIA. PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE 2024

1192 104.2.3.2.02.02.008.02 001 GOBIERNO DIGITAL Y SISTEMAS DE INFORMACION CIUDAD 4,000,000.00

RAMIREZ VELEZ LORENA ,Id: 1035420135

Estado Pago # de Orden : 5281 Fecha Orden : 25/11/2024 **PAGADO** Cheq. : TRANSFERE 0457-2024
Tipo Pago Total Pago : 4,000,000.00
PAGADO # de Comprobante : 5111 Fecha de Pago : 02/12/2024 **ORG** Total Deduc. : 0.00

APOYAR LA GESTION Y EJECUCION DEL PLAN ESTRATEGICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y DEMAS ACTIVIDADES ENMARCADAS EN LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA ALCALDIA DE CALDAS ANTIOQUIA PAGO CORRESPONDIENTE ENTRE EL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024

1192 104.2.3.2.02.02.008.02 001 GOBIERNO DIGITAL Y SISTEMAS DE INFORMACION CIUDAD 4,000,000.00

RAMIREZ VELEZ LORENA ,Id: 1035420135

Estado Pago # de Orden : 5845 Fecha Orden : 17/12/2024 **PAGADO** Cheq. : TRANSFERE 0457-2024
Tipo Pago Total Pago : 4,000,000.00
PAGADO # de Comprobante : 5665 Fecha de Pago : 20/12/2024 **ORG** Total Deduc. : 0.00

APOYAR LA GESTION Y EJECUCION DEL PLAN ESTRATEGICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y DEMAS ACTIVIDADES ENMARCADAS EN LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA ALCALDIA DE CALDAS ANTIOQUIA PAGO CORRESPONDIENTE ENTRE EL 01 AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2024

1192 104.2.3.2.02.02.008.02 001 GOBIERNO DIGITAL Y SISTEMAS DE INFORMACION CIUDAD 4,000,000.00

Total Anuladas

0 Total (Ordenadas/Autorizadas/Pagadas):

41,200,000