EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU-

NIT 800.223.337 - 6

FACTURA DE PROVEEDOR

DATOS BASICOS E INFORMACION GENERAL

Factura No. FED93 Fecha: 24/09/2025 **Estado**: Aplicada **Número: 110067**

Proveedor NIT 800251303 FORTICO INGENIERIA S.A.S

Dirección: cl 31 a 65 f 69 brr belen malibu

Condición Comercial: 10 CONDICIÓN CONTADO PROVEEDORES

Moneda:. PESO COLOMBIANO

Descripcción:. PAGO FACTURA FED ACTA DE PAGO 7 CONTRATO OE 95 DE 2025 INTERVENTORÍAINTEGRALPARALAELABORACIÓNDEESTUDIOSYDISEÑC

Caso:. 207658

T.Operación 602 FACTURA PROVEEDOR ADMON DELEGADA

Telefono: 4118048

Sucursal: 1 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO

DETALLE DOCUMENTO

Producto	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor	Valor Descuento	Total
23010032	Consultoria Persona Nat/Jur 19%	UNIDAD	1	3,256,205.00	0.00	3,256,205.00

2. CAUSACIÓN CONTABLE

CUENTA		BASE	PORC	DEBITO	CREDITO	CENTRO	AREA
24362703	RETEICA ACTIVIDAD DE SERVICIOS	3.256.205,00	0.18%	0.00	5,861.00	0020350	SNE
24362507	RETENCION DE IVA REGIMEN COMUN 2.8%	3.256.205,00	2.85%	0.00	92,802.00	0020350	SNE
24079008	RECAUDO ESTAMPILLA U DE A	3.256.205,00	1.00%	0.00	32,562.00	0020350	SNE
29020101	EN ADMINISTRACIÓN	0,00	0.00%	3,874,884.00	0.00	0020350	SNE
24360301	HONORARIOS	3.256.205,00	6.00%	0.00	195,372.00	0020350	SNE
24079017	TASA PRO-DEPORTE	3.256.205,00	1.30%	0.00	42,331.00	0020350	SNE
24079047	ESTAMPILLA PRO-INNOVACION DE	3.256.205,00	1.00%	0.00	32,562.00	0020350	SNE
24010201	PROYECTOS DE INVERSIÓN	0,00	0.00%	0.00	3,473,394.00	0020350	SNE

3. AFECTACION PRESUPUESTAL

RUBRO		CP	VALOR	AREA	CENTRO DE COSTOS	
23SNE0020350070201-2350208	CI 102588 DE 2024 ESCUELAS INTELIGENTES - I.E EL DIAMANTE - EST	16576	3,874,884.00	SNE	0020350	CI 102588 DE 2024 ESCUELAS INTELIGENTES

TIPO OPERACION

3304 ADICIONES CONTRATOS

Elaboró: billanet.velez BILLANET VELEZ GARCIA

Aplicó: jcalle JORGE MARIO CALLE AGUDELO

Autorizó:

30/09/2025

800251303 - FORTICO INGENIERIA S.A.S 3,473,394.00

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
NIT. 800.223.337-6

Carrera 49 No 44-94 Local 196 PBX: 5767630 FAX: 5718693
www.edu.gov.co - info@edu.gov.co
Medellin-Colombia

COMPROBANTE DE PAGO
No. 247823

30-sep.-2025 No. Cheque 0

Beneficiario: 800251303 FORTICO INGENIERIA S.A.S

Descripción: PAGO FACTURA FED ACTA DE PAGO 7 CONTRATO OE 95 DE 2025 ESTUDIOS Y DISEÑOS CASO 207658 FAC 110067

No. Cuenta: 24500018009 BANCOLOMBIA

Nombre Cuenta: 102588-24 EDUCACION RECURSO ADMINISTRAR

Concepto de Flujo: 134 - ESTUDIOS Y DISEÑOS CI, PS Y CS

CUENTA	NOMBRE CUENTA	CEN.COSTOS	AREA	DÉBITO	CRÉDITO
11100627	BANCOLOMBIA	0020350	SNE		3,473,394.00
24010201	PROYECTOS DE INVERSIÓN	0020350	SNE	3,473,394.00	

Autoriza:	Elabora:	Aprueba:
CAROLINA VALLEJO MORA	KAREN MELISA GRANDA ZEA	JUAN DAVID MESA BLANDON
cvallejo	KAREN.GRANDA	juand.mesa

Recibido:

C.C o NIT

Bancolombia

Sucursal Virtual Empresas



CONSULTAS | DEPÓSITOS | INVERSIONES | COMERCIO INTERNACIONAL | CRÉDITOS Y TARJETAS DE CRÉDITO | TRANSFERENCIAS Y PAGOS | RECAUDOS | PROYECTOS INMOBILIARIOS | LIBRANZAS | LEASING | NEGO

Empresa: EMPRESA DE DESARROLL **Nit:** 800223337
Usuario: JUAN DAVID MESA BLANDON

1 de Octubre de 2025 10:13:19 AM
Dirección IP: 200.24.59.47

Su última entrada a la Sucursal Virtual Empresas fue el: martes, 30 de septiembre de 2025 - 3:05 PM

Consulta de Lotes

A continuación, podrá consultar el detalle del lote de pagos. Si envió el lote en forma SAP ó PAB, presione el botón "Actualizar Registros". Si el lote enviado tiene el formato FIL debe presionar el icono "Guardar" para consultar el estado de cada pago.

Te invitamos a actualizar el estado del lote a un estado Final, a través de la opción "Estado de transacciones/Histórico", debes seleccionar el lote y actualizarlo mediante el botón "Actualizar Lote" ubicado en la parte inferior de la pantalla.

Información del Lote

Tipo de Pago:	PAGO A PROVEEDORES
Nombre del Pago:	247823
Cuenta a Debitar:	24500018009 - Ahorros
Nit de la Cuenta:	800223337
Nombre de la Cuenta:	EMPRESA DE DESARROLL
Valor Total:	3,473,394.00
Número Total de Registros:	1
Fecha de Creación del Lote:	30/09/2025
Fecha de Aplicación:	30/09/2025
Fecha de Envío:	30/09/2025
Número de Secuencia:	A
Fecha Efectiva (dd/mm/aaaa):	30/09/2025
Estado:	Orden de pago recibida, en proceso de verificación

Estado de Registros		
Exitosos	1	☐
Pendientes	0	☐
Rechazados	0	☐
Otros	0	☐
Todos	1	☐

Búsqueda de Registros

Nombre Beneficiario	
Identificación Beneficiario	
Producto Beneficiario	
Valor	

Todas	☐	Nro. Registro	Código Transacción	Descripción Transacción	Nombre Beneficiario	Identificación Beneficiario	Producto Beneficiario	Valor	Entidad	Tipo Producto
<	☐	1	OKA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	FORTICO INGENIERIA	800251303	43600002572	3,473,394.00	BANCOLOMBIA	AHORROS

FORTICO INGENIERIA SAS
NIT 800.251.303-5
CR 28 38 SUR 40 IN 118
Tel: (604) 314678372
Envigado - Colombia
camilo.londono.osorio@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FED 93

Señores	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU		
NIT	800.223.337-6	**Teléfono**	(604) 5767630 - Ext. 000
Dirección	CARRERA 49 44 94	**Ciudad**	Medellín - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	17/09/2025, 13:49
Expedición	17/09/2025, 13:49
Vencimiento	16/10/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Vr. Total COP
1	ACTA N 7 CONTRATO OE 95 DE 2025 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN	1.00	3,874,883.95	0.00

Al contestar, por favor cite estos datos
Radicado: 022025012045
Fecha y hora rad: 18/09/2025 09:19:06.343
Enviado por: CONSTRUCTORA ACFA LIMITADA

Empresa de Desarrollo Urbano edu

Billanet Velez G

Total items: 1

Valor en Letras:
Tres millones ochocientos setenta y cuatro mil ochocientos ochenta y tres pesos m/cte con noventa y cinco cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-10-16 por $ 3,874,883.95

TOTALES		**COP**
Total Bruto	3,256,205.00	0.00
IVA 19%	0.00	618,678.95
Total a Pagar	**3,874,883.95**	**0.00**

Observaciones:
SUPERVISOR: BIILLANET VELEZ GARCIA

FAVOR CONSIGNAR EN BANCOLOMBIA CUENTA DE AHORROS N 43600002572

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764092295268 aprobado en 20250424 prefijo FED desde el número 64 al 200 Vigencia: 18 Meses**
- Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa
CUFE: f9fdcaacefdfe8b39d1e6a5f67305f0cfb02f97001e0fc2dd8fc2ca12ad713d4e666fdc1a1aa5682c8586b51a7fed4f0

	CERTIFICACION DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS		
Código: FA10-18	Versión: 2	Fecha: 11-10-21	Página 1 de 1

CONTRATISTA: FORTICO INGENIERIA SAS

No DEL CONTRATO: OE 95 DE 2025

OBJETO: INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"

PERÍODO DESDE: 01 de agosto de 2025 HASTA: 31 de agosto de 2025

EN DESARROLLO DEL CONVENIO No: 4600102588 de 2024

VALOR PAGO: $ 3.874.884

El suscrito interventor o supervisor hace constar que el contratista ha prestado a satisfacción sus servicios durante el periodo mencionado, dando así cumplimiento al Contrato.

Certifico que he recibido el correspondiente informe Parcial

De conformidad con el articulo 50 de la ley 789 de 2002, el contratista se encuentra al día en el pago de los aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales y pensiones

En consecuencia, se autoriza la cancelación de la presente cuenta.

Disponibilidad	Compromiso	Nro. Factura/Cta. Cobro	Valor
1033	3304-16576	FED-93	$ 3.874.884

Para constancia se expide el presente certificado el jueves, 18 de septiembre de 2025

Billanet Velez García
SUPERVISOR

Suellen Calderón Montoya
Apoyo a la Supervisión - Subgerencia de Estructuracion de Proyectos
Firma:

	CERTIFICACION DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS		
Código: FA10-18	Versión: 2	Fecha: 1-03-18	Página 2 de 2

RUBRO PRESUPUESTAL	PROYECTO	FONDO	DP	CP	VALOR
23SNE0020350070201-2350208	CI 102588 DE 2024 ESCUELAS INTELIGENTES - I.E EL DIAMANTE - EST Y DIS -GLB.		1033	3304-16576	$ 3.874.884

	CERTIFICACION DE FACTURACION ELECTRONICA		
Código:	Versión:	Fecha:	Página 1

CONTRATISTA: FORTICO INGENIERIA SAS

CONTRATO	Tipo de Contrato	Número	Año
	Consultoria	95	2025

OBJETO: INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"

PERÍODO DESDE: 1 de agosto de 2025 HASTA: 31 de agosto de 2025

VALOR FACTURA $ 3.874.884

El suscrito interventor o supervisor hace constar que el contratista ha prestado a satisfacción sus servicios durante el periodo mencionado, dando así cumplimiento al Contrato, por tal motivo se autoriza la generacion de la factura electronica

Para constancia se expide el presente certificado el lunes, 15 de septiembre de 2025

Billanet Velez García	Billanet Velez G
SUPERVISOR: NOMBRE	**SUPERVISOR: FIRMA**
Suellen Calderón Montoya	Suellen L. Calderón Montoya
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**APOYO A LA SUPERVISIÓN: FIRMA**

FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S
Fortaleza en ingeniería y consultoría
NIT 800.251.303-5

Medellín, 12 de septiembre de 2025

Señores. **FORTICO-CTO MARCO OE 95 DE 2025 – TEC 037**

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO-EDU.
BILLANET VÉLEZ GARCÍA
Supervisora del contrato.
Medellín – Antioquia

Referencia: OE 95 DE 2025 **"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN"**

Asunto: Acta de pago #7 interventoría.

La interventoría informa que se ha procedido con la entrega del **Acta de Pago No. 7**, correspondiente al mes de **agosto**, la cual se pasa con las mismas cantidades anotadas por el consultor.

El valor total, **incluyendo el IVA**, asciende a **TRES MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO ($3.874.884)**.

Lo anterior se realiza en cumplimiento de los procedimientos establecidos y de acuerdo con los soportes presentados.

Cordialmente,

Ing. Simón Rios Hurtado
FORTICO INGENIERÍA SAS
Coordinador técnico-administrativo

		CONTRATO N°	CE 35 DE 2025		CONTRATISTA	CITCO INGENIERIA S					Consultor: EIP S.A.S		ACTA N° 7						
		Objeto: "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"							Periodo de corte		Fecha de presentación del Acta				
											01-31 de agosto de 2025								
		V/Inicial:	$ 607.107.889,00	INCLUIDO IVA		V/Adición N° 1:		467.882.534,00			V/Final:	$ 1.139.787.917,20	11/09/2025						
		V/Anticipo:	N/A			V/Adición N° 2:		67.887.494,00			Plazo Final	255 DIAS							
		Plazo Inicial:	195 DIAS CALENDARIO			Fecha de Inicio		28 de Febrero de 2025			Fecha de terminación	09/10/2025							
SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS																			
Condiciones Originales del Contrato						Modificacion de Cantidades 1		Condiciones Actualizadas		Acta 7 (Agosto)		ACTAS ACUMULADAS		SALDO DEL CONTRATO					
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Parcial	+	-	Cant Total	V/Parcial	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
INTERVENTORÍA INTEGRAL ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA PROYECTO NUEVO PARA EJECUTAR EN LA IE EL DIAMANTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN																			
2	ESTUDIO DE SUELOS Y/O DISEÑOS DE PAVIMENTO																		
2.1	EXPLORACIÓN DEL SUBSUELO																		
2.1.1	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de perforación exploratoria dinámica en suelo por percusión y lavado, hasta 50 ft de rechazo SPT, mínimo cada 1.0 m. Incluye toma de muestras para ensayos de laboratorio, y descripción de la realización de la perforación (registro fotográfico y caracterización visual), una vez finalizada la perforación y tomadas las muestras, se deberá sellar nuevamente con asfalto en el sentido transversal al inicio de las trabajos. Los consideres en conjunto con la interventoría determinaran el tipo de rehabilitación a desarrollar. Este ítem incluye las demás requerimientos de la Ficha técnica	m	30.00	$ 34605	$ 1038150	49.75		79.75	$ 2759749			79.75	$ 2759748.75	0.00	$ -				
2.1.2	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de perforación exploratoria por rotación en trochas (vehículos), después de verificar las características y requisitos, suelos residuales y suelos duros sin rechazo. Incluye toma de muestras para ensayos de laboratorio, y descripción de la realización de la perforación (registro fotográfico y caracterización visual), una vez finalizada la perforación y tomadas las muestras, se deberá sellar nuevamente con asfalto en el sentido transversal al inicio de las trabajos. Los consideres en conjunto con la interventoría determinaran el tipo de rehabilitación a desarrollar. Este ítem incluye las demás requerimientos de la Ficha técnica	m	20.00	$ 85359	$ 1707180	35.75		55.75	$ 4758764			55.75	$ 4758764.25	0.00	$ -				
2.1.3	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de perforación exploratoria en espesores de suelo, incluye toma de muestras para ensayos de laboratorio, y descripción de la realización de la perforación (registro fotográfico y caracterización visual), una vez finalizada la perforación y tomadas las muestras, se deberá sellar nuevamente con asfalto en el sentido transversal al inicio de las trabajos. Los consideres en conjunto con la interventoría determinaran el tipo de rehabilitación a desarrollar. Este ítem incluye las demás requerimientos de la Ficha técnica	m	16.00	$ 115330	$ 1845280	47.40		63.40	$ 7313790			63.40	$ 7313790.00	0.00	$ -				
2.1.4	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de ensayo de línea sísmica (MASW/REMI) con medición de velocidad de onda de corte, La línea deberá tener una longitud mínima de 80 m, El ensayo deberá llevarse a cabo en una fecha y hora en que permita obtener datos confiables sobre la estratigrafía del subsuelo. Este ítem incluye los demás requerimientos de la ficha técnica	línea	1.00	$ 507539	$ 507539	1.00		2.00	$ 1015078			2.00	$ 1015078.00	0.00	$ -				
2.2	ELABORACIÓN DE INFORMES																		
2.2.1	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de informe geotécnico basado en las características del suelo encontrado y las condiciones de las infraestructuras existentes, Incluye clasificación y caracterización del suelo, de acuerdo a las características del suelo encontrado, el cual debe ser detallado y presentarse las clases necesarias para la mitigación de riesgos, y garantizar un factor de seguridad adecuado según las normas vigentes. También se deberán entregar los parámetros geotécnicos para que, en caso de que sea necesario realizar o cambiar el enfoque estructural, las modificaciones relacionadas se comuniquen oportunamente a ellos. Dichas estructuras se deberán localizar o diseñar geotécnicamente como parte del proceso constructivo. El consultor deberá dar las recomendaciones para que los movimientos de tierra, excavaciones, rellenos y demás actividades relacionadas con la construcción se realicen de manera segura y eficiente, minimizando los riesgos para la estabilidad del suelo y las estructuras circundantes. Además, el informe debe incluir un análisis de estabilidad de taludes, considerando factores como la pendiente, la cohesión del suelo, la presencia de agua y la posible aplicación de las zonas existentes en la zona de influencia del proyecto, se deberán dar fotografías de las actividades realizadas para la toma de muestras (sondeos y apiques). Se deben incluir planos con ubicación de sondeos (referenciados con coordenadas MAGNA) sobre los demás aspectos y cuadro de información de los ensayos de mitigación. Algún que cualquier especificación adicional que se encuentre en la ficha técnica del proceso y/o recomendación de la interventoría y/o supervisor. Este ítem incluye las demás requerimientos de la ficha técnica, Informe geotécnico y geológico que incluya análisis de estabilidad para la zona en estudio, determinando y analizando también los riesgos en fuentes sísmicas. Se debe proponer diferentes alternativas de cimentación y recomendar incluyendo mallas finas, la mejor solución técnica y constructiva. Análisis de información de campo y laboratorio y conclusión de esto, con el estudio de suelos realizado previo al construcción del proyecto (si existiera). El consultor deberá verificar la consistencia de la información con la que cuenta y con la diferente estructural nuevo, en la que tiene que ver con la parte geotécnica (fundaciones), aspectos y las condiciones actuales, teniendo en cuenta directamente los procesos y procesos con la intervención. Se deberá generar un informe con el mismo anteriormente, e incluir en ellos recomendaciones y parámetros geotécnicos para una posible reparación o remoción del pavimento recomendando en: para postes, estructuras de capacidad, construcción y descarga de agua.	global	V/R	$ 1153498	$ 1153498			1.00	$ 1153498	0.10	$ 115349.80	0.90	$ 1038148.20	0.10	$ 1153498.80				
2.2.2	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de elaboración de informe de diseño de las estructuras de pavimentos y pasos cíclos, Se deberá asentar con el equipo de diseño interventoría para determinar metodología para los pasos de todo el proyecto. Incluye el diagnostico del estado actual de las vías afectadas el proyecto.	global	-	$ 922798	$ -	1.00		1.00	$ 922798	0.20	$ 184559.60	0.70	$ 645958.60	0.30	$ 276839.40				

		CONTRATO N°	CE 35 DE 2025		CONTRATISTA	CITCO INGENIERIA S					Consultor: EIP S.A.S		ACTA N° 7						
		Objeto: "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"							Periodo de corte						
											01-31 de agosto de 2025		Fecha de presentación del Acta						
		V/Inicial:	60'110'889,00	INCLUIDO IVA		V/Adición N° 1:		467882534,00			V/Final:	$ 1139787917,20	11/09/2025						
		V/Anticipo:		N/A		V/Adición N° 2:		611887494,00			Plazo Final	255 DIAS							
	SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS	Plazo Inicial:		195 DIAS CALENDARIO		Fecha de Inicio		28 de Febrero de 2025			Fecha de terminacion	09/10/2025							
		Condiciones Originales del Contrato				Modificacion de Cantidades Y		Condiciones Actualizadas		Acta 7 (Agosto)		ACTAS ACUMULADAS		SALDO DEL CONTRATO					
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Parcial	+	-	Cant Total	V/Parcial	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
2.2.1	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de la elaboración de informe de diseño geotécnico de vías de que permitan garantizar las condiciones estabilidad sobre el peligro determinado como riesgo mitigable en el estudio básico de riesgo asociado en el barrio, Estas obras deben estar asociadas a todo el predio homogeneo de amenaza identificados en el estudio previo, de tal manera no queden islas estabilidad, intestabilidad y borde total de todo el área como entorno y las propuestas dentro del peligro de estudio, teniendo en cuenta las zonas propuestas con No. de viviendas, beneficiarios, terrenos técnicos, financiero y urbanísticos para la ejecución del diseño geotécnico con las obras internas Anteriormente mencionadas que podría ser estructuras y muros estructurales.	global	1.00	$ 1730246	$ 1730246			1.00	$ 1730246	0.10	$ 173024.60	0.90	$ 1557221.40	0.10	$ 173024.60				
3	OBRAS ESTRUCTURALES																		
3.1	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de cálculo y diseño de elementos estructurales y no estructurales para las edificaciones. Incluye diseño de estructura, fundaciones, escaleras, rampas peatonales, muros de contención, tanques de almacenamiento, pérgolas, cubiertas, graderías, losas de entrepiso, estructuras metálicas y/o de madera, losas nervadas, fachadas, pérgolas, y demás elementos que se requieran y que garanticen el correcto funcionamiento. Se deberá seguir las recomendaciones de los asesores que intervengan en el proyecto, en cuanto a materiales y separeme de muros y losas. además de las requerimientos en otros aspectos que puedan intervenir para el correcto funcionamiento del proyecto. Incluye planos de construcción, despiece detallado, memorias de cálculo y visitas para atender consultas técnicas. Incluyen la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo y cotizaciones soportes debidamente, de acuerdo a los parámetros (unidades de medida, pulgadas, formato en Excel, etc) solicitados por la Entidad. Los diseños se deben realizar de acuerdo al Reglamento Colombiano de Construcción Sismoresistente NSR-10. Áreas mayores a 500 m2. Incluye modificación ORI, de acuerdo a protocolo establecido por la Entidad.	global		$ 2306995	$ -			1.00	1.00	$ 2306995	0.20	$ 461399.00	0.70	$ 1614896.50	0.30	$ 692098.50				
3.2	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de cálculo y diseño de elementos estructurales y no estructurales para las edificaciones. Incluye diseño de estructura, fundaciones, escaleras, rampas peatonales, muros de contención, tanques de almacenamiento, pérgolas, cubiertas, graderías, losas de entrepiso, estructuras metálicas y/o de madera, losas nervadas, fachadas, pérgolas, y demás elementos que se requieran y que garanticen el correcto funcionamiento. Se deberá seguir las recomendaciones de los asesores que intervengan en el proyecto, en cuanto a materiales y separeme de muros y losas. además de las requerimientos en otros aspectos que puedan intervenir para el correcto funcionamiento del proyecto. Incluye planos de construcción, despiece detallado, memorias de cálculo y visitas para atender consultas técnicas. Incluyen la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo y cotizaciones soportes debidamente, de acuerdo a los parámetros (unidades de medida, pulgadas, formato en Excel, etc) solicitados por la Entidad. Los diseños se deben realizar de acuerdo al Reglamento Colombiano de Construcción Sismoresistente NSR-10. Áreas mayores a 500 m2 y menores 5200 m2. Incluye modificación ORI, de acuerdo a protocolo establecido por la Entidad.	m²	3853.00	$ 4730	$ 18224690		3853.00	0.00	$ -			0.00	$ -	0.00	$ -				
3.3	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de cálculo y diseño de elementos estructurales y no estructurales para las edificaciones. Incluye diseño de estructura, fundaciones, escaleras, rampas peatonales, muros de contención, tanques de almacenamiento, pérgolas, cubiertas, graderías, losas de entrepiso, estructuras metálicas y/o de madera, losas nervadas, fachadas, pérgolas, y demás elementos que se requieran y que garanticen el correcto funcionamiento. Se deberá seguir las recomendaciones de los asesores que intervengan en el proyecto, en cuanto a materiales y separeme de muros y losas. además de las requerimientos en otros aspectos que puedan intervenir para el correcto funcionamiento del proyecto. Incluye planos de construcción, despiece detallado, memorias de cálculo y visitas para atender consultas técnicas. Incluyen la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo y cotizaciones soportes debidamente, de acuerdo a los parámetros (unidades de medida, pulgadas, formato en Excel, etc) solicitados por la Entidad. Los diseños se deben realizar de acuerdo al Reglamento Colombiano de Construcción Sismoresistente NSR-10. Áreas mayores a 500 m2 y menores 5200 m2. Incluye modificación ORI, de acuerdo a protocolo establecido por la Entidad.	m²	782.00	$ 4730	$ -			782.00	782.00	$ 3698860			0.00	$ -	782.00	$ 3698860.00				
3.4	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de cálculo y diseño de elementos estructurales y no estructurales para las edificaciones. Incluye diseño de estructura, fundaciones, escaleras, rampas peatonales, muros de contención, tanques de almacenamiento, pérgolas, cubiertas, graderías, losas de entrepiso, estructuras metálicas y/o de madera, losas nervadas, fachadas, pérgolas, y demás elementos que se requieran y que garanticen el correcto funcionamiento. Se deberá seguir las recomendaciones de los asesores que intervengan en el proyecto, en cuanto a materiales y separeme de muros y losas. además de las requerimientos en otros aspectos que puedan intervenir para el correcto funcionamiento del proyecto. Incluye planos de construcción, despiece detallado, memorias de cálculo y visitas para atender consultas técnicas. Incluyen la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo y cotizaciones soportes debidamente, de acuerdo a los parámetros (unidades de medida, pulgadas, formato en Excel, etc) solicitados por la Entidad. Los diseños se deben realizar de acuerdo al Reglamento Colombiano de Construcción Sismoresistente NSR-10. Áreas mayores a 5200 m2 y menores 10200 m2. Incluye modificación ORI, de acuerdo a protocolo establecido por la Entidad.	m²	6355.00	$ 4153	$ -			6355.00	6355.00	$ 26392313			5084.00	$ 21113852.00	1271.00	$ 5278461.00				
3.5	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de cálculo y diseño de elementos estructurales y no estructurales para la cubierta. Incluye diseño de estructura, fundaciones, escaleras, rampas, muros de contención, muros de agua, pérgolas, alcances, muros de cerramiento, mamparas, graderías, placas de estructura, y demás elementos requeridos de acuerdo al diseño arquitectónico. Se deberán seguir las recomendaciones de los asesores que intervengan en el proyecto, en cuanto a materiales y separeme de muros y losas. además de las especificaciones en otros aspectos que puedan intervenir para el correcto funcionamiento del proyecto. Incluye planos de construcción, despiece detallado, memorias de cálculo y visitas para atender consultas técnicas. Incluyen la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo, y cotizaciones soportes debidamente, de acuerdo a los parámetros (unidades de medida, pulgadas, formato en Excel) solicitados por la Entidad. Los diseños se deben realizar de acuerdo al Reglamento Colombiano de Construcción Sismoresistente NSR-10. Incluye modificación ORI, de acuerdo a protocolo establecido por la Entidad.	m²	3020	$ 1846	$ 557480			779.55	779.55	$ 1439049	230.14	$ 424838.44	623.64	$ 1151239.44	155.91	$ 287809.86				
3.5.1	Diseño estructural muros de contención, incluye diseño de fundación y transversales, Se entregarán memorias de cálculo, despiece, planos para construcción, cantidades de obra y modificación en RETIE.			$ 0	$ -			0.00	$ -			0.00	$ -	0.00	$ -				
3.5.2	Muro de muro de diseño mayores a 2 m Independiente de la longitud del muro	global	1.00	$ 2399273	$ 2399273			1.00	$ 2399273	0.15	$ 359891.23	0.80	$ 1919420.00	0.20	$ 479853.00				
4	DISEÑO DE REDES HIDRAULICAS Y DE GAS																		
4.1	REDES INTERNAS																		

	CONTRATO N°	CE 16 DE 2025		CONTRATISTA	CITCO INGENIERIA S					Consultor: EIP S.A.S		ACTA N° 7	
	Objeto: "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"							Periodo de corte			
										01-31 de agosto de 2025		Fecha de presentación del Acta	
	V/Inicial	$ 607.107.889,00	INCLUIDO IVA	V/Adición N° 1:	$ 467.882.534,00			V/Final:	$ 1.139.787.917,20	11/09/2025	
	V/Anticipo:	N/A		V/Adición N° 2:	$ 64.797.494,00			Plazo Final	250 DIAS		
SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS	Plazo Inicial	165 DIAS CALENDARIO		Fecha de Inicio	26 de Febrero de 2025			Fecha de terminación	09/10/2025		

Condiciones Originales del Contrato						Modificación de Cantidades 1		Condiciones Actualizadas		Acta 7 (Agosto)		ACTAS ACUMULADAS		SALDO DEL CONTRATO	
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Parcial	+	-	Cant Total	V/Parcial	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
5.2	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de diseño de las redes hidrosanitarias internas del proyecto. Los diseños deben cumplir con lo estipulado en la Resolución 0549 del 10 de Julio de 2015 "por la cual se reglamenta el Capítulo 1 del Título 7 de la parte 2, del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015, en cuanto a los parámetros y lineamientos de construcción sostenible y se adopta la guía para el ahorro de agua y energía en edificaciones". Incluye el diseño de redes de abastos (agua fría y agua caliente), redes de alcantarillado de aguas lluvias y aguas residuales, y diseño de redes de captación, conducción, almacenamiento, tratamiento y recirculación de aguas lluvias provenientes de cubiertas. Incluye el diseño completo del sistema de bombeo para abastos y para aguas de recirculación. Además incluye el diseño de trageates, ubicación de bajantes, definición de pendientes de flujo de aguas de escorrentía sobre losas, cubiertas y/o pisos duros, dimensionamiento de canoas para cubiertas y/o sistemas alternativos para conducción de dichas aguas lluvias, ubicación de cunetas, cárcamos, cajas de inspección, tanques de agua (con dimensionamiento hidráulico), cuartos de bombas (con los requerimientos técnicos de las bombas), y demás elementos inherentes al diseño hidrosanitario interno de las edificaciones, incluyendo parqueaderos. Incluye el diseño de los filtros para los muros de contención. Incluye el diseño de la red y el sistema de bombeo para especies de agua (en caso de requerirse). Incluye el diseño del sistema de desague que se requiera para el aire acondicionado (en los casos que aplique), así como el posible aprovechamiento de las aguas que éste pueda generar. Se deberán tener en cuenta e incorporar en los diseños las recomendaciones y/o parámetros que brinde los asesores del proyecto. Incluye la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo, y cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo a los parámetros (unidades de medida, polilíneas, formato en Excel, etc) solicitados por la Entidad. Areas mayores 1.000 m2 y menores a 3.000 m2. Incluye modelacion BIM, deacuerdo a protocolo establecido por la Entidad.	global	1,00	$ 1.627.585	$ 1.627.585		1,00	0,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
5.3	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de diseño de las redes hidrosanitarias internas del proyecto. Los diseños deben cumplir con lo estipulado en la Resolución 0549 del 10 de Julio de 2015 "por la cual se reglamenta el Capítulo 1 del Título 7 de la parte 2, del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015, en cuanto a los parámetros y lineamientos de construcción sostenible y se adopta la guía para el ahorro de agua y energía en edificaciones". Incluye el diseño de redes de abastos (agua fría y agua caliente), redes de alcantarillado de aguas lluvias y aguas residuales, y diseño de redes de captación, conducción, almacenamiento, tratamiento y recirculación de aguas lluvias provenientes de cubiertas. Incluye el diseño completo del sistema de bombeo para abastos y para aguas de recirculación. Además incluye el diseño de trageates, ubicación de bajantes, definición de pendientes de flujo de aguas de escorrentía sobre losas, cubiertas y/o pisos duros, dimensionamiento de canoas para cubiertas y/o sistemas alternativos para conducción de dichas aguas lluvias, ubicación de cunetas, cárcamos, cajas de inspección, tanques de agua (con dimensionamiento hidráulico), cuartos de bombas (con los requerimientos técnicos de las bombas), y demás elementos inherentes al diseño hidrosanitario interno de las edificaciones, incluyendo parqueaderos. Incluye el diseño de los filtros para los muros de contención. Incluye el diseño de la red y el sistema de bombeo para especies de agua (en caso de requerirse). Incluye el diseño del sistema de desague que se requiera para el aire acondicionado (en los casos que aplique), así como el posible aprovechamiento de las aguas que éste pueda generar. Se deberán tener en cuenta e incorporar en los diseños las recomendaciones y/o parámetros que brinde los asesores del proyecto. Incluye la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo, y cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo a los parámetros (unidades de medida, polilíneas, formato en Excel, etc) solicitados por la Entidad. Areas mayores 3.000 m2 y menores a 10.000 m2. Incluye modelacion BIM, deacuerdo a protocolo establecido por la Entidad.	global		$ 2.278.619		1,00		1,00	$ 2.278.619	0,15	$ 341.792,85	0,45	$ 1.025.378,55	0,55	$ 1.253.240,45

		CONTRATO N°	CE 35 DE 2025		CONTRATISTA	CTICO INGENIERIA S				Consultor: EIP S.A.S		ACTA N° 7					
		Objeto: "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"						Periodo de corte					
										01-31 de agosto de 2025		Fecha de presentación del Acta					
		V/Inicial	$ 60'110'888,00	INCLUIDO IVA		V/Adición N° 1:	$ 46'882'534,00			V/Final:	$ 113'987'917,20	11/09/2025					
		V/Anticipo:	N/A			V/Adición N° 2:	$ 6'994'495,20			Plazo Final	210 DIAS						
	SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS	Plazo Inicial	180 DIAS CALENDARIO			Fecha de Inicio	26 de Febrero de 2025			Fecha de terminacion	09/10/2025						
		Condiciones Originales del Contrato				Modificación de Cantidades 1		Condiciones Actualizadas		Acta 7 (Agosto)		ACTAS ACUMULADAS			SALDO DEL CONTRATO		
Item		Descripción	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Parcial	+	-	Cant Total	V/Parcial	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR TOTAL
5.2	RED DE AGUA																
5.2.7		Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de diseño de la red de gas para el proyecto. Incluye el diseño de la red interna y externa, con su respectivo medidor. Incluye el diseño de la acometida. Los diseños se deben llevar a cabo según la normatividad vigente, y se deberán entregar las especificaciones de los equipos que se requieran para el adecuado funcionamiento de la red diseñada. El consultor deberá atender a las solicitudes que al respecto se puedan generar durante el proceso constructivo.	m²	1072.00	$ 1'500	$ 1'608'000	1709.00		2781.00	$ 4'171'500			0.00	$ -		2781.00	$ 4'171'500.00
5.3	RED EXTERNA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO																
5.3.1		Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de diseño de redes externas de acueducto para el proyecto. Incluye empalme a la red de EPM y descarga al río Medellín por redes. Los diseños se deben realizar según las últimas disposiciones de la Entidad a cargo de la aprobación (EPM). Incluye la entrega de cantidades de obra, con sus respectivos memorias de cálculo, y cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo a los parámetros jurídicos establecidos en el Manual de Redes, Versión 4 (Vigente desde el 2 de Junio de 2025). Longitudes menores de 100 m. Incluye modificación DN, de acuerdo a protocolos dados por la Entidad.	global	1.00	$ 507'539	$ 507'539			1.00	$ 507'539	0.35	$ 177'638.65	0.35	$ 177'638.65		0.65	$ 329'900.35
5.3.2		Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de diseño de redes externas de alcantarillado de aguas negras. Incluye empalme a la red de EPM y descarga al río Medellín por redes. Los diseños se deben realizar según las últimas disposiciones de la Entidad a cargo de la aprobación (EPM). Incluye la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo, y cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo a los parámetros jurídicos establecidos en el Manual de Redes, Versión 4 (Vigente desde el 2 de Junio de 2025). Longitudes menores de 100 m. Incluye modificación DN, de acuerdo a protocolos dados por la Entidad.	global	1.00	$ 507'539	$ 507'539			1.00	$ 507'539	0.35	$ 177'638.65	0.35	$ 177'638.65		0.65	$ 329'900.35
5.3.3		Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de diseño de redes externas de acueducto. Incluye empalme a la red de EPM. Incluye evaluación de la capacidad hidráulica. Los diseños se deben realizar según las últimas disposiciones de la Entidad a cargo de la aprobación (EPM). Incluye la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo, y cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo a los parámetros jurídicos establecidos en el Manual de Redes, Versión 4 (Vigente desde el 2 de Junio de 2025). Longitudes mayores de 100 m. Incluye modificación DN, de acuerdo a protocolos dados por la Entidad.	global	1.00	$ 599'819	$ 599'819			1.00	$ 599'819	0.35	$ 209'936.65	0.35	$ 209'936.65		0.65	$ 389'882.35
5.3.7		Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de diseño de redes para captación y conducción de aguas lluvias provenientes del cerramiento del proyecto. Incluye el diseño de filtros y de cámaras disipadoras de aguas lluvias, sifones, cunetas, y todos aquellos elementos necesarios para la captación y conducción de las aguas lluvas provenientes de vías de circulación, senderos, andenes, rampas, escaleras, plazoletas, zonas verdes duras y blandas, etc. Incluye el diseño de estructuras hidráulicas para captación y cruce de aguas de escorrentía, caja de inspección y otros elementos de recolección de aguas lluvias y/o infiltración en conexión al sistema del proyecto. Incluye chequeo de la capacidad hidráulica de los elementos diseñados, diseño de las redes de aguas lluvias y verificación y diseño de la dirección de flujo de las aguas lluvias. Longitudes menores de 100 m. Incluye modificación DN, de acuerdo a protocolos dados por la Entidad.	global	1.00	$ 1'314'987	$ 1'314'987			1.00	$ 1'314'987			0.00	$ -		1.00	$ 1'314'987.00
5.3.9		Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de chequeo y ajuste de la capacidad hidráulica de las redes, aguas arriba y aguas abajo, requerida por EEAPVM, con el fin de verificar las redes existentes y evaluar la necesidad de reposición. Comprende el análisis del área tributaria requerida para la expansión por parte de EPM. Dicho chequeo se deberá realizar conforme a las últimas disposiciones de EPM. Longitud hasta 100 m.	global	1.00	$ 402'530	$ 402'530			1.00	$ 402'530	0.35	$ 140'885.50	0.35	$ 140'885.50		0.65	$ 261'644.50
5.3.11		Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación trámites para la aprobación del diseño de las redes externas en el cerramiento de aguas lluvias ante el operador de la red (EPM). El consultor deberá negociar los trámites que se requieran por dicha entidad, incluyendo posibles ajustes a los diseños, hasta la obtención de la aprobación final de obra. Los diseños se deben realizar según las últimas disposiciones de la Entidad a cargo de la aprobación (EPM). Incluye la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo, y cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo a los parámetros jurídicos establecidos en el Manual de Redes, Versión 4 (Vigente desde el 2 de Junio de 2025).	global	1.00	$ 452'749	$ 452'749			1.00	$ 452'749			0.00	$ -		1.00	$ 452'749.00
5.3.12		Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación trámites para la aprobación del diseño de las redes externas en el cerramiento de aguas residuales ante el operador de la red (EPM). El consultor deberá negociar los trámites que se requieran por dicha entidad, incluyendo posibles ajustes a los diseños, hasta la obtención de la aprobación final de obra. Los diseños se deben realizar según las últimas disposiciones de la Entidad a cargo de la aprobación (EPM). Incluye la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo, y cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo a los parámetros jurídicos establecidos en el Manual de Redes, Versión 4 (Vigente desde el 2 de Junio de 2025).	global	1.00	$ 853'767	$ 853'767			1.00	$ 853'767			0.00	$ -		1.00	$ 853'767.00
5.3.13		Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación trámites para la aprobación del diseño de las redes externas en acueducto ante el operador de la red (EPM). El consultor deberá negociar todos los trámites que se requieran por dicha entidad, incluyendo posibles ajustes al diseño, hasta la obtención de la aprobación final de obra. Los diseños se deben realizar según las últimas disposiciones de la Entidad a cargo de la aprobación (EPM). Incluye la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo, y cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo a los parámetros jurídicos establecidos en el Manual de Redes, Versión 4 (Vigente desde el 2 de Junio de 2025).	global	1.00	$ 853'767	$ 853'767			1.00	$ 853'767			0.00	$ -		1.00	$ 853'767.00
6	DISEÑO DE REDES ELECTRICAS																

	CONTRATO N°	CE 35 DE 2025		CONTRATISTA	KTICO INGENIERIA S				Consultor: BIP S.A.S		ACTA N° 7				
	Objeto: "INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"								Periodo de corte						
									01-31 de agosto de 2025		Fecha de presentación del Acta				
SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS	V/Inicial	$ 607'167'889,00	INCLUIDO IVA	V/Adición N° 1:	46'882'534,00			V/Final:	$ 113'987'917,20	17/09/2025					
	V/Anticipo:	N/A		V/Adición N° 2:	6'888'494,00			Plazo Final	255 DIAS						
	Plazo Inicial	195 DIAS CALENDARIO		Fecha de Inicio	28 de Febrero de 2025			Fecha de terminación	09/10/2025						

Condiciones Originales del Contrato						Modificación de Cantidades 1		Condiciones Actualizadas		Acta 7 (Agosto)		ACTAS ACUMULADAS		SALDO DEL CONTRATO	
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Parcial	+	-	Cant Total	V/Parcial	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
4.5.1	Diseño del Sistema Integral de Protección Contra Rayos (SIPRA) para el proyecto, el cual debe ser elaborado con software de simulación a la medida. Se llevará a cabo, en caso de que se requiera según el estudio de riesgo. Incluye el cálculo de los DPS y sus especificaciones. Se debe medir la resistividad del terreno con telurómetro certificado y calibrado. En caso de que las cubiertas y/o las pérgolas de las edificaciones tengan mentos recubiertos con foil de aluminio, se deberá diseñar un sistema para descargar a tierra las cargas electrostáticas que se generen allí. Se debe elaborar según RETIE y Norma NTC 4552 >=3. El diseño se debe realizar con materiales y accesorios del mercado prefabricados para este fin (QUE SU FABRICACIÓN NO SEA DE TIPO ARTISANAL). Se deben entregar planos de construcción, memorias de cálculo, especificaciones técnicas y manual de mantenimiento que garantice el grado de confiabilidad del sistema. Los planos deben contener el sistema de captación de rayos, bajantes y malla de tierra, notas y detalles de construcción. Las memorias de cálculo deben incluir simulación de la captación por medio de un software a la medida en 3D (no se permiten simulaciones en 2D), modelacion de la malla de tierra por medio de software a la medida, cálculo de las bajantes (teniendo en cuenta la arquitectura del local), y sistema de protección interno contra rayos (DPS coordinados) Entregables: modelo 3D coordinado, planos de construcción 2D generados directamente desde el modelo, memorias de cálculo detalladas, cantidades de obra con sus respectivas memorias; cada uno de estos ítems deben contener sus principales especificaciones técnicas, cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo con los parámetros (unidades de medida, pdélifines, formato en Excel, etc) solicitados por la Entidad. Incluye implementación de BIM y modelado de acuerdo con la "GUÍA ESENCIAL PARA CONTRATISTAS MEP" o BEP definido por la entidad.														
4.5.1.2	Areas entre 301 - 2000m2	m2		$ 865	$ -	1171,80		1171,8	$ 1.013.907	234,36	$ 207.721,40	1054,62	$ 912.746,10	117,18	$ 101.260,70

SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS

CONTRATO N°	CE 16 DE 2025	CONTRATISTA	KTICO INGENIERIA S		Consultor: EIP S.A.S	ACTA N° 7
Objeto: "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITOESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"					Periodo de corte	
					01-31 de agosto de 2025	Fecha de presentación del Acta
V/Inicial:	60'116'889,00	INCLUIDO IVA	V/Adición N° 1:	46'882'534,00	V/Final:	$ 113'867'917,20	11/09/2025
V/Anticipo:	N/A		V/Adición N° 2:	6'868'494,00	Plazo Final	210 DIAS	
Plazo Inicial:	180 DIAS CALENDARIO		Fecha de Inicio	28 de Febrero de 2025	Fecha de terminación	09/10/2025	

			Condiciones Originales del Contrato				Modificación de Cantidades 1		Condiciones Actualizadas		Acta 7 (Agosto)		ACTAS ACUMULADAS		SALDO DEL CONTRATO	
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Parcial		+	-	Cant Total	V/Parcial	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	DISEÑO DE RED CONTRA INCENDIO															
1.1	Diseño de la Red Contra Incendio para el proyecto. Incluye el diseño de red seca o red humeda segun sea el caso. Los diseños se deben lle-var a cabo segun la normatividad vigente (NTC, NSR 10 y NFPA y otras), y se deberán entregar las especificaciones de los equipos que se requieran para el adecuado funcionamiento de la red diseñada. Incluye el diseño de tanques de agua (con dimensionamiento hidráulico), equipo de bombeo (con los requerimientos técnicos de las bombas), ubicación de tanques y cuarto de bombeo, ubicación de hidrantes, siamesas, gabinetes, aspersores, alarmas manuales y demás elementos y/o estudios que se requieran para extinción según el estudio de seguridad humana. El consultor deberá atender a las solicitudes que al respecto se puedan generar durante el proceso constructivo. Incluye la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo, y cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo a los parámetros (unidades de medida, polilineas, formato en Excel, etc) solicitados por la Entidad. Incluye la entrega de todos los productos hasta la aprobación del trámite y atención de solicitudes posteriores, el producto se considera terminado después de la aprobación de la autoridad externa pertinente. Incluye modelo BIM y los protocolos EDU. Todos los documentos deberán ser entregados en formato rvt, civil, dwg. Este ítem incluye los demás requerimientos de la ficha técnica. Incluye modalidad BIM, desarrollo a protocolo establecido por la Entidad.															
1.1.1	Areas entre 2001 - 3000m2	m2	3853.00	$ 1'731	$ 6'669'543			3853.00	0.00	$ -			0.00	$ -	0.00	$ -
1.1.2	Areas mayores a 3000m2	m2		$ 1'338	$ -		6355.00		6355.00	$ 8'502'990			3177.50	$ 4'251'495.00	3177.50	$ 4'251'495.00
1.2	DISEÑO DE DETECCION Y ALARMA DE INCENDIOS															
1.2.1	Diseño del sistema de detección y alarma de incendios. El Consultor deberá realizar el diseño y el estudio pertinente que le permita definir el tipo de sistemas de protección requeridos, en su sentido y los tipos de riesgo encontrados y los requerimientos normativos para cada una de las espacios. Incluye el diseño de todas las redes eléctricas. Electricistas con el cumplimiento del Diseño de detección de incendios. El diseño debe cumplir con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismoresistente NSR-10 y las normas NTC y las que este haga mención. Además se deberán tener como referencia las normas de la National Fire Protection Association, NFPA Incluye el diseño de los dispositivos para la detección temprana de incendios y el sistema de alarmas (luces de requerido de acuerdo a la normatividad y reglamentación vigente) si los dispositivos pueden tener componentes electrónicos y/o eléctricos. Incluye planos de sanitización, memorias de calculo y y notas para atender consideraciones. Incluye la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo, y cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo a los parámetros (unidades de medida, polilineas, formato en Excel, etc) solicitados por la Entidad. Incluye modelación a través de la metodología BIM (Building Information Modeling) - Modelado de Información de Construcción (LOD 350), y respectiva coordinación con todos los diseños técnicos.															
1.2.2	Areas menores a 3000m2	m2	3853.00	$ 716	$ 2'758'748			3853.00	0.00	$ -			0.00	$ -	0.00	$ -
1.2.3	Areas mayores a 3000m2	m2		$ 1'041	$ -		6355.00		6355.00	$ 7'320'670			4668.50	$ 7'464'669.00	1906.50	$ 1'056'201.00
2	DISEÑO DE SEGURIDAD HUMANA															
2.1	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación estudio de seguridad humana; incluye análisis desde la norma colombiana de diseño y construcción sismo Resistente NSR10 y el código de seguridad humana NFPA 101; específicamente bajo la NSR-10 se evaluará cada aspecto de la seguridad humana en edificaciones de acuerdo a los lineamientos de los Títulos J y K, la cual tiene como premisa principal facilitar las tareas de evacuación de los ocupantes de las edificaciones en caso de incendio. También se utilizará como guía la NFPA 101 "Código de Seguridad Humana". El análisis se realizara en todas las áreas del proyecto y abarcará como mínimo los siguientes aspectos: Clasificación de la edificación según su ocupación, Clasificación del riesgo, Aspectos de la protección contra incendios, Medios de egreso: Capacidad de los medios de egreso, número y su disposición, Medición de las distancias de recorrido a las salidas, Iluminación de los medios de egreso, Iluminación de emergencia y Señalización de los medios de egreso. Incluye modelacion BIM, desarrollo a protocolo establecido por la Entidad.	m2	3853.00	$ 831	$ 3'201'843		2502.00		6355.00	$ 5'281'003			4668.50	$ 3696703.50	1906.50	$ 1584301.50
3	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO															
3.5	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de Comisión de topografía. Incluye el personal necesario por comisión: Topógrafo con licencia profesional, cadeneros, cilqueros. Incluye toda la logística por comisión para el desarrollo del trabajo. Incluye modelacion BIM, desarrollo a protocolo establecido por la Entidad.	dia		$ 238'774	$ -		8.00		8.00	$ 1'910'192	1.20	$ 286'528.80	7.20	$ 1'719'172.80	0.80	$ 191'019.20
OE	OBRAS EXTRAS															
OE-1	Ajuste por rediseño estructural	m2		$ 1'038	$ -		7347.04		7347.04	$ 7'626'728		$ -	3677.62	$ 6'100'965.41	1469.42	$ 1'525'762.11
	SUBTOTAL				$ 50'518'394					$ 95'687'325		$ 3'256'205		$ 65'764'047		$ 29'923'278
	IVA			19%	$ 9'596'495				19%	$ 18'180'592	19%	$ 618'679	19%	$ 12'495'169	19%	$ 5'685'423
	TOTAL				$ 60'116'889					$ 113'867'917		$ 3'874'884		$ 78'259'216		$ 35'608'700

CAMILO LONDOÑO OSORIO
Representante Legal Interventoria
CONSULTORIA EIP S.A.S

BILLARET VELEZ GARCIA
Supervisor CDU
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN

Empresa de Desarrollo Urbano edu®	MEMORIA CANTIDADES ACTA DE PAGO	FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S Fortaleza en ingeniería y consultoría NIT 800.251.303-5

Código: F-M-07-008	16/06/2025	Versión: 01

No Contrato:	OE 95 de 2025	Memoria N°	1

Objeto Contrato	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"
Actividad contractual	ELABORACION DE INFORMES
Especialidad	☐ Topografia ☒ Geotecnia ☐ Hidrologia ☐ Modelación Hidraulica ☐ Diseño hidráulico ☐ Estructuras ☐ Pavimentos

	GRAFICOS Y/O ESQUEMAS
ARCHIVO DE REFERENCIA	20250804 Respuesta al comunicado R2290-25 de la firma EIP SAS - IE EL DIAMANTE (1) 20250717 Respuesta al comunicado R2143-25 de la firma EIP SAS - IE EL DIAMANTE

2	ESTUDIOS GEOLÓGICO Y GEOTÉCNICO								
2.3	ELABORACION DE INFORMES	UN	CANT TOTAL	CANT MODIFICADA TOTAL	CANT ACTA 3	CANT ACTA 5	CANT ACTA 6	CANT ACTA 7	SUBTOTAL COBRADO
2.3.1	Asesoria, seguimiento, revisión y aprobación de Informe geotécnico basado en las características del suelo encontrado y las condiciones de las infraestructuras existentes. Incluye clasificación y caracterización del suelo. De acuerdo a las características del suelo encontrado, el consultor deberá localizar y dimensionar las obras necesarias para la mitigación de riesgos, y garantizar un factor de seguridad adecuado según las normas vigentes. También se deberán entregar los parámetros geotécnicos para que, en caso de que sea necesario se lleven a cabo los diseños estructurales necesarios para reforzamiento de cimentaciones existentes si aplica. Dichas estructuras se deberán localizar y diseñar geotécnicamente como parte del presente estudio. El consultor deberá dar las recomendaciones para que los movimientos de tierra (excavaciones, llenos, etc) se realicen bajo parámetros de seguridad, garantizando la estabilidad de las infraestructuras existentes y la integridad de las personas.	global	1	1.00	0.15	0.55	0.10	0.10	0.90

FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S
Fortaleza en ingeniería y consultoría
NIT 800.251.303-5

Sabaneta, agosto 4 de 2025.

FORTICO INGENIERIA S.A.S
Simón Ríos Hurtado
Coordinador técnico-administrativo
Envigado.

REFERENCIA: Contrato Marco 1 de 2024 OE 094 de 2025 cuyo objeto es "Elaboración de estudios y diseños técnicos para el proyecto nuevo para ejecutar en la I.E El Diamante en el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín"

ASUNTO: Comentarios al comunicado R2290-25 de la firma EIP SAS:

Cordial saludo,

El consultor presenta la versión actualizada del estudio de suelos, nombrada Estudio de suelos 482 I.E_El_Diamante_Rev2, junto a algunos de sus archivos anexos, los cuales corresponden a ajustes o complementos al estudio presentado anteriormente.

En términos generales, el estudio atiende las anotaciones pendientes que pudiesen influir en el dimensionamiento de las estructuras proyectadas, solo surgen dos anotaciones puntuales que no comprometen el diseño, de las cuales una corresponde a un aspecto de forma y la otra a un aspecto descriptivo que debe complementarse:

- En la tabla 2 (página 34) se reporta para el sondeo P12 una profundidad de 5.5 m de nivel freático, lo cual difiere de los registros anexos, donde el valor reportado es de 3.0 m.
- En el texto explicativo del cumplimiento de la norma (página 35), mencionar ambas líneas sísmicas en el caso de las estructuras de categoría especial, ya que se requieren tres sondeos de 30 m en ambos casos.

Se da aprobación al estudio presentado, solo se deben atender las anotaciones mencionadas anteriormente.

Quedo atento a cualquier solicitud, duda o inquietud al respecto.

Sebastián Navarro S.
Sebastian Andrés Navarro Saldarriaga
Ingeniero Civil
Especialista en ingeniería - Geotecnia
Sebastián Andrés Navarro Saldarriaga
sebanavarroda@gmail.com
Cel (+57) 316 873 30 87
Sabaneta, Ant.

1.

OBSERVACIÓN:

CAMILO LONDOÑO OSORIO Representante Legal Interventoria	BILLANET VELEZ GARCIA Supervisor EDU	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA Apoyo Supervisor EDU
Elaboró	Visto Bueno	Visto Bueno
FORTICO INGENIERÍA S.A.S	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN

Empresa de Desarrollo Urbano edu®	MEMORIA CANTIDADES ACTA DE PAGO	FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S Fortaleza en ingeniería y consultoría NIT 800.251.303-5

Código: F-M-07-008	16/06/2025	Versión: 01

No Contrato:	OE 95 de 2025	Memoria N°	2

Objeto Contrato	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"
Actividad contractual	ELABORACION DE INFORMES
Especialidad	☐ Topografia ☐ Geotecnia ☐ Hidrologia ☐ Modelación Hidraulica ☐ Diseño hidráulico ☐ Estructuras ☒ Pavimentos

	GRAFICOS Y/O ESQUEMAS
ARCHIVO DE REFERENCIA	R2323-25_EIP-FORTICO_Entrega diseño estructuras pavimento IE El Diamante_Jul30-25

2	ESTUDIOS GEOLÓGICO Y GEOTÉCNICO								
2.3	ELABORACION DE INFORMES	UN	CANT TOTAL	CANT MODIFICADA TOTAL	CANT ACTA 6	CANT ACTA 7	CANT ACTA 8	CANT ACTA 9	SUBTOTAL COBRADO
2.3.5	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de elaboración de informe de diseño de las estructuras de pavimentos y pisos duros. Se deberá acordar con el equipo de diseño urbano-arquitectónico los diferentes materiales para los pisos de todo el proyecto. Incluye el diagnóstico del estado actual de las vías aledañas al proyecto.	global	1	1.00	0.50	0.20			0.70

Medellín, 28 de agosto de 2025

Señores. **FORTICO-CTO MARCO OE 95 DE 2025 – TEC 036**

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO-EDU.
BILLANET VÉLEZ GARCÍA
Supervisora del contrato.
Medellín – Antioquia

Referencia: OE 95 DE 2025 **"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN"**

Asunto: Revisión del documento INF_PAV_IEED.pdf – Bahía externa Vehicular y Revisión del documento INF_PAV_IEED.pdf – Diseño Vía Interna y parqueadero. (PAVIMENTO RIGIDO)

En cumplimiento de nuestras funciones como interventoria, se realizó la revisión técnica del diseño de la estructura de pavimentos del proyecto EL DIAMANTE.

Durante el análisis se identificaron observaciones que deben ser atendidas y ajustadas por el equipo de diseño. Se solicita tener en cuenta dichas observaciones para la actualización correspondiente del diseño y, una vez realizadas las correcciones, remitir nuevamente la documentación para su revisión y validación final.

Cordialmente,

Ing. Simón Rios Hurtado
FORTICO INGENIERÍA SAS
Coordinador técnico-administrativo

8. Requerimiento para finalización de la presente revisión.

Se solicita al consultor de manera respetuosa aportar la siguiente información para la conclusión adecuada de la presente revisión:

- Definición de la utilización o no de bermas de concreto.
- Presentación del factor se seguridad de cargas utilizado o justificación y presentación de la metodología utilizada.
- Presentación del cálculo o modelo de cálculo del K Conjunto.
- Presentación de los consumos de Fatiga y Erosión.
- Presentación de la sección típica de la vía.

Atento a cualquier inquietud,

Cordialmente,

Walter de Jesús Mejía Hernández
SOLTEC ING LTDA
Especialista en vías y transporte.

10. Requerimiento para la aprobación final.

En caso en el cual el diseñador reafirme la estructura, se requiere una justificación que permita soportar ante la entidad los siguientes aspectos:

- La necesidad de un SN de 4,26 cuando el requerido sobre los 60 cm de material de reemplazo es de 2,96.
- La necesidad de colocar 40 cm de base granular sobre un reemplazo de 60 cm de material.

Con la presentación de estas consideraciones se dará tramite a la aprobación del diseño por parte de interventoría. No obstante, se acude a la experiencia y conocimiento del diseñador con el fin de lograr ajustes que permitan una mejor relación Beneficio/Costo en el proyecto, sin que esto implique poner en peligro el desempeño de la estructura durante la vida útil del proyecto.

Atento a cualquier inquietud,

OBSERVACIÓN:

CAMILO LONDOÑO OSORIO Representante Legal Interventoria	BILLANET VELEZ GARCIA Supervisor EDU	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA Apoyo Supervisor EDU
Elaboró	Visto Bueno	Visto Bueno
FORTICO INGENIERÍA S.A.S	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN

Empresa de Desarrollo Urbano edu®	MEMORIA CANTIDADES ACTA DE PAGO	FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S Fortaleza en ingeniería y consultoría NIT 800.251.303-5

Código: F-M-07-008	16/06/2025	Versión: 01

No Contrato:	OE 95 de 2025	Memoria N°	3

Objeto Contrato	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"
Actividad contractual	ELABORACION DE INFORMES
Especialidad	☐ Topografia ☒ Geotecnia ☐ Hidrologia ☐ Modelación Hidraulica ☐ Diseño hidráulico ☐ Estructuras ☐ Pavimentos

	GRAFICOS Y/O ESQUEMAS
ARCHIVO DE REFERENCIA	20250804 Respuesta al comunicado R2290-25 de la firma EIP SAS - IE EL DIAMANTE (1) 20250717 Respuesta al comunicado R2143-25 de la firma EIP SAS - IE EL DIAMANTE

2	ESTUDIOS GEOLÓGICO Y GEOTÉCNICO								
2.3	ELABORACION DE INFORMES	UN	CANT TOTAL	CANT MODIFICADA TOTAL	CANT ACTA 5	CANT ACTA 6	CANT ACTA 7	CANT ACTA 8	SUBTOTAL COBRADO
2.3.6	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de elaboración de informe de diseño geotécnico de obras de que permitan garantizar las condiciones estabilidad sobre el polígono determinado como riesgo mitigable en el estudio a detalle de riesgo existente en el sector. Estas obras estarán asociadas a cada uno de los fenomenos de amenaza identificados en el estudio previo, de tal manera se garantice la estabilidad, habitabilidad y funcionalidad de las construcciones existentes y las proyectadas dentro del polígono de estudio, teniendo en cuenta que las obras propuestas sean las más favorables en términos técnicos, financieros y urbanísticos para su ejecucion. El diseño geotécnico con las obras deberá plantear medidas que podrán ser estructurales y no estructurales.	global	1	1.00	0.40	0.40	0.10		0.90

FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S
Fortaleza en ingeniería y consultoría
NIT 800.251.303-5

Sabaneta, agosto 4 de 2025.

FORTICO INGENIERIA S.A.S
Simón Ríos Hurtado
Coordinador técnico-administrativo
Envigado.

REFERENCIA: Contrato Marco 1 de 2024 OE 094 de 2025 cuyo objeto es "Elaboración de estudios y diseños técnicos para el proyecto nuevo para ejecutar en la I.E El Diamante en el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín"

ASUNTO: Comentarios al comunicado R2290-25 de la firma EIP SAS:

Cordial saludo,

El consultor presenta la versión actualizada del estudio de suelos, nombrada Estudio de suelos 482 I.E_El_Diamante_Rev2, junto a algunos de sus archivos anexos, los cuales corresponden a ajustes o complementos al estudio presentado anteriormente.

En términos generales, el estudio atiende las anotaciones pendientes que pudiesen influir en el dimensionamiento de las estructuras proyectadas, solo surgen dos anotaciones puntuales que no comprometen el diseño, de las cuales una corresponde a un aspecto de forma y la otra a un aspecto descriptivo que debe complementarse:

- En la tabla 2 (página 34) se reporta para el sondeo P12 una profundidad de 5.5 m de nivel freático, lo cual difiere de los registros anexos, donde el valor reportado es de 3.0 m.
- En el texto explicativo del cumplimiento de la norma (página 35), mencionar ambas líneas sísmicas en el caso de las estructuras de categoría especial, ya que se requieren tres sondeos de 30 m en ambos casos.

Se da aprobación al estudio presentado, solo se deben atender las anotaciones mencionadas anteriormente.

Quedo atento a cualquier solicitud, duda o inquietud al respecto.

Sebastián Navarro S.
Sebastián Andrés Navarro Saldarriaga
Ingeniero Civil
Especialista en ingeniería - Geotecnia
Sebastián Andrés Navarro Saldarriaga
sebunivercity@gmail.com
Cel (+57) 318 873 30 87
Sabaneta, Ant.

1

OBSERVACIÓN:

CAMILO LONDOÑO OSORIO Representante Legal Interventoria	BILLANET VELEZ GARCIA Supervisor EDU	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA Apoyo Supervisor EDU
Elaboró	Visto Bueno	Visto Bueno
FORTICO INGENIERÍA S.A.S	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN

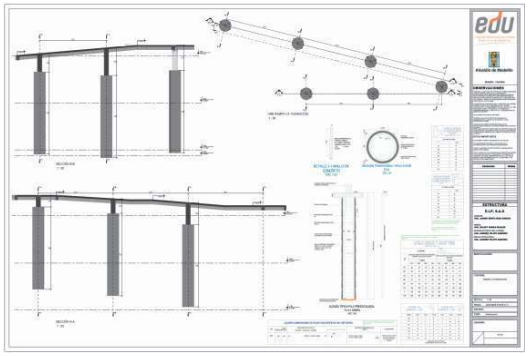
Empresa de Desarrollo Urbano edu®	MEMORIA CANTIDADES ACTA DE PAGO	FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S Fortaleza en ingeniería y consultoría NIT 800.251.303-5

Código: F-M-07-008	13/05/2025			Versión: 01
No Contrato:	OE 95 de 2025		Memoria N°	4

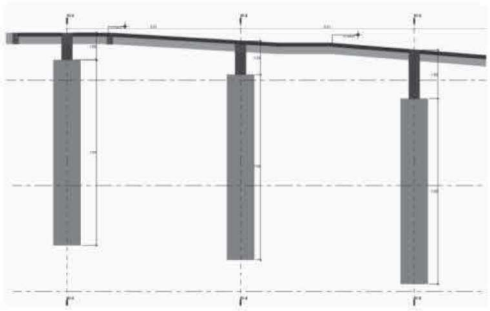
Objeto Contrato	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"
Actividad contractual	DISEÑOS ESTRUCTURALES
Especialidad	☐ Topografía ☐ Geotecnia ☐ Hidrologia ☐ Modelación Hidraulica ☐ Diseño hidráulico ☒ Estructuras ☐ Pavimentos

	GRAFICOS Y/O ESQUEMAS
ARCHIVO DE REFERENCIA	Revisión Estructural El Diamante - Act 8 (8 Agosto 2025) (1)

3	DISEÑOS ESTRUCTURALES								
		UN	CANT TOTAL	CANT MODIFICADA TOTAL	CANT ACTA 6	CANT ACTA 7	CANT ACTA 8	CANT ACTA 9	SUBTOTAL COBRADO
3.1	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de cálculo y diseño de elementos estructurales y no estructurales para las edificaciones. Incluye diseños de estructura, fundaciones, escaleras, rampas peatonales, muros de contención, tanques de almacenamiento (enterrados y/o elevados), cubiertas, graderías, fosos de ascensor, estructuras metálicas y/o de madera, losas inclinadas, fachadas, pérgolas, y demás elementos que se requieran y que garanticen el correcto funcionamiento. Se deberán seguir las recomendaciones de los asesores que intervengan en el proyecto, en cuanto a materiales y espesores de muros y pisos, además de los requerimientos en otros aspectos que puedan intervenir para el correcto funcionamiento del proyecto. Incluye planos de construcción, despiece detallado, memorias de cálculo y visitas para atender	global	1	1.00	0.50	0.20			0.70



RAMPA U1:



Concepto de la revisión:

Se cuenta con 6 pilas que sostienen 6 columnas de 40x40 que portan una losa entre vigas.
Las cargas asumidas cumplen la NSR-10.
La profundidad e las pilas se considera correcta y acorde con lo estipulado en el informe geotécnico.
Los despieces de vigas, columnas y pilas, se consideran correctos.

OBSERVACIÓN:

CAMILO LONDOÑO OSORIO Representante Legal Interventoría	BILLANET VELEZ GARCIA Supervisor EDU	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA Apoyo Supervisor EDU
Elaboró	Visto Bueno	Visto Bueno
FORTICO INGENIERÍA S.A.S	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN

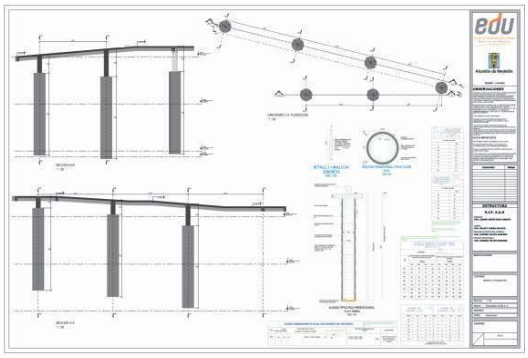
Empresa de Desarrollo Urbano edu®	MEMORIA CANTIDADES ACTA DE PAGO	FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S Fortaleza en ingeniería y consultoría NIT 800.251.303-5

Código: F-M-07-008	13/05/2025		Versión: 01
No Contrato:	OE 95 de 2025	Memoria N°	5

Objeto Contrato	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"
Actividad contractual	DISEÑOS ESTRUCTURALES
Especialidad	☐ Topografía ☐ Geotecnia ☐ Hidrologia ☐ Modelación Hidraulica ☐ Diseño hidráulico ☒ Estructuras ☐ Pavimentos

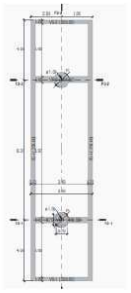
	GRAFICOS Y/O ESQUEMAS
ARCHIVO DE REFERENCIA	Revisión Estructural El Diamante - Act 6 (Jul 2025)

3	DISEÑOS ESTRUCTURALES								
		UN	CANT TOTAL	CANT MODIFICADA TOTAL	CANT ACTA 6	CANT ACTA 7	CANT ACTA 8	CANT ACTA 9	SUBTOTAL COBRADO
3.6	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de cálculo y diseño de elementos estructurales y no estructurales para el urbanismo. Incluye diseños de estructuras, fundaciones, escaleras, rampas, muros de contención, espejos de agua, jardineras, alcorques, muros de cerramiento, muros-banca, graderías, pisos duros, estancias, y demás elementos requeridos de acuerdo al diseño arquitectónico. Se deberán seguir las recomendaciones de los asesores que intervengan en el proyecto, en cuanto a materiales y espesores de muros y pisos, además de los requerimientos en otros aspectos que puedan intervenir para el correcto funcionamiento del proyecto. Incluye planos de construcción, despiece detallado, memorias de cálculo y visitas para atender consultas técnicas. Incluye la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo, y cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo a los parámetros (unidades de medida, polilíneas, formato en Excel, etc) solicitados por la Entidad.	m2	300	779.55	393.50	230.14			623.64



Se cuenta con 4 pilas que sostienen una losa entre vigas.
Las cargas asumidas cumplen la NSR-10.
La profundidad e las pilas se considera correcta y acorde con lo estipulado en el informe geotécnico.
Los despieces de vigas, columnas, contenciones y pilas, se consideran correctos.

PLATAFORMA U3:



Concepto de la revisión:
Se cuenta con 2 pilas que sostienen una losa entre vigas.

OBSERVACIÓN:

CAMILO LONDOÑO OSORIO Representante Legal Interventoría	BILLANET VELEZ GARCIA Supervisor EDU	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA Apoyo Supervisor EDU
Elaboró	Visto Bueno	Visto Bueno
FORTICO INGENIERÍA S.A.S	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN

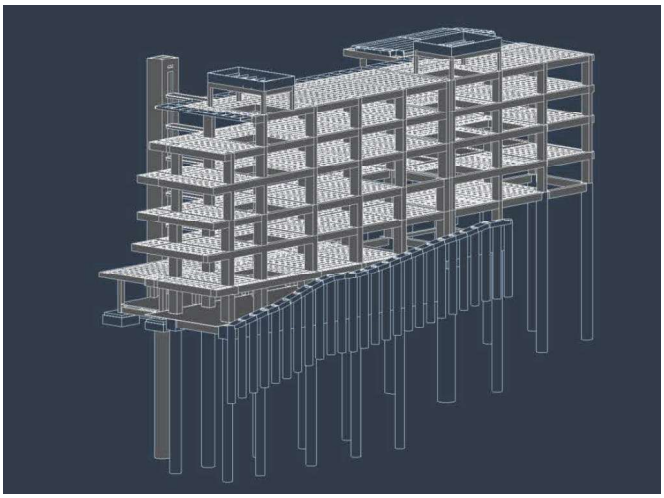
Empresa de Desarrollo Urbano edu	MEMORIA CANTIDADES ACTA DE PAGO	FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S Fortaleza en ingeniería y consultoría NIT 800.251.303-5

Código: F-M-07-008	13/05/2025		Versión: 01
No Contrato:	OE 95 de 2025	Memoria N°	6

Objeto Contrato	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"
Actividad contractual	DISEÑOS ESTRUCTURALES
Especialidad	[ ] Topografía [ ] Geotecnia [ ] Hidrologia [ ] Modelación Hidraulica [ ] Diseño hidráulico [X] Estructuras [ ] Pavimentos

	GRAFICOS Y/O ESQUEMAS
ARCHIVO DE REFERENCIA	Revisión Estructural El Diamante - Act 31 (Jul 2025) (1)

3	DISEÑOS ESTRUCTURALES								
		UN	CANT TOTAL	CANT MODIFICADA TOTAL	CANT ACTA 5	CANT ACTA 6	CANT ACTA 7	CANT ACTA 8	SUBTOTAL COBRADO
3.10.2	Altura de muro de diseño mayores a 3 m Independiente de la longitud del muro	global	1	1.00	0.20	0.45	0.15		0.80



Concepto de la revisión:
Se ha recibido un modelado de Revit, con las correctas longitudes de pilas y los muros entre ellas.



Figura 3: Modelación 3D Revit.

OBSERVACIÓN:

CAMILO LONDOÑO OSORIO Representante Legal Interventoría	BILLANET VELEZ GARCIA Supervisor EDU	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA Apoyo Supervisor EDU
Elaboró	Visto Bueno	Visto Bueno
FORTICO INGENIERÍA S.A.S	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN

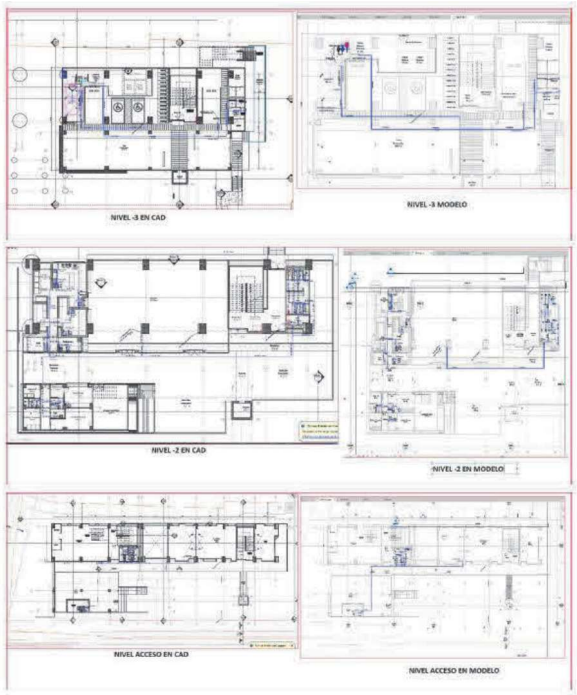
Empresa de Desarrollo Urbano edu®	MEMORIA CANTIDADES ACTA DE PAGO	FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S Fortaleza en ingeniería y consultoría NIT 800.251.303-5

Código: F-M-07-008	13/05/2025			Versión: 01
No Contrato:	OE 95 de 2025		Memoria N°	7

Objeto Contrato	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"
Actividad contractual	DISEÑO DE REDES ELECTRICAS
Especialidad	[ ] Topografia [ ] Geotecnia [ ] Hidrologia [ ] Modelación Hidraulica [X] Diseño hidráulico [ ] Estructuras [ ] Pavimentos

	GRAFICOS Y/O ESQUEMAS
ARCHIVO DE REFERENCIA	FORTICO-HID_007_DIAMANTE FORTICO-HID_005_DIAMANTE (1)

5	DISEÑO DE REDES HIDRAULICAS Y DE GAS								
		UN	CANT TOTAL	CANT MODIFICADA TOTAL	CANT ACTA 6	CANT ACTA 7	CANT ACTA 8	CANT ACTA 9	SUBTOTAL COBRADO
5.1.3	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de diseño de las redes hidrosanitarias internas del proyecto. Los diseños deben cumplir con lo estipulado en la Resolución 0549 del 10 de Julio de 2015 "por la cual se reglamenta el Capítulo 1 del Título 7 de la parte 2, del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015, en cuanto a los parámetros y lineamientos de construcción sostenible y se adopta la guía para el ahorro de agua y energía en edificaciones". Incluye el diseño de redes de abastos (agua fria y agua caliente), redes de alcantarillado de aguas lluvias y aguas residuales, y diseño de redes de captación, conducción, almacenamiento, tratamiento y recirculación de aguas lluvias provenientes de cubiertas. Incluye el diseño completo del sistema de bombeo para abastos y para aguas de recirculación. Además incluye el diseño de tragantes, ubicación de bajantes, definición de pendientes de flujo de aguas de escorrentía sobre losas, cubiertas y/o pisos duros, dimensionamiento de	global	1	1.00	0.30	0.15			0.45



3. COMPROMISOS

POR LA CONSULTORÍA:

Como compromiso del consultor, se acordó definir junto con el equipo de arquitectura la ubicación más adecuada y accesible para las válvulas, evitando su instalación en lugares de difícil mantenimiento y garantizando su control en un entorno escolar; esperar la confirmación del cliente respecto a la implementación o no del aprovechamiento de aguas lluvias para riego y aseo, y en caso afirmativo determinar los puntos de consumo y las medidas de control; revisar la ubicación y factibilidad de instalar un tanque de 5 m^3 en la zona de circulación vehicular, evaluando la solución constructiva más conveniente y su sistema de drenaje y limpieza; realizar los cálculos complementarios necesarios para dimensionar el sistema de acuerdo con los caudales y consumos estimados;.

POR LA INTERVENTORÍA:

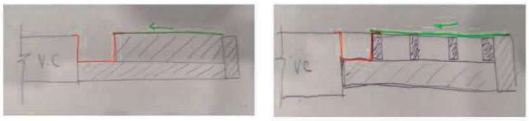
La interventoría se comprometió a revisar los entregables dentro de los tiempos estipulados.

POR LA EDU:

La EDU quedo con el compromiso coordinar una próxima reunión para validar y cerrar las decisiones técnicas antes de la finalización del diseño.

Elaboró,

5. Es necesario definir la geometría de la pérgola para actualizar el modelo y definir como se realiza la canoa para recolección de aguas lluvias en estas zonas. Desde la consultoría se hizo entrega de dos propuestas para el manejo de las canoas en las pérgolas. Se presentan los esquemas.



Quedamos atentos a las definiciones arquitectónicas para hacer los ajustes pertinentes.

OBSERVACIÓN:

CAMILO LONDOÑO OSORIO Representante Legal Interventoria	BILLANET VELEZ GARCIA Supervisor EDU	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA Apoyo Supervisor EDU
Elaboró	Visto Bueno	Visto Bueno
FORTICO INGENIERÍA S.A.S	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN

Empresa de Desarrollo Urbano edu®	MEMORIA CANTIDADES ACTA DE PAGO	FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S Fortaleza en ingeniería y consultoría NIT 800.251.303-5

Código: F-M-07-008	13/05/2025			Versión: 01	
No Contrato:	OE 95 de 2025			Memoria N°	8

Objeto Contrato	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"
Actividad contractual	DISEÑO DE REDES ELECTRICAS
Especialidad	☐ Topografia ☐ Geotecnia ☐ Hidrologia ☐ Modelación Hidraulica ☒ Diseño hidráulico ☐ Estructuras ☐ Pavimentos

	GRAFICOS Y/O ESQUEMAS
ARCHIVO DE REFERENCIA	R2626-25_EIP-FORTICO_Entrega diseño redes externas IEED_Sep05-25

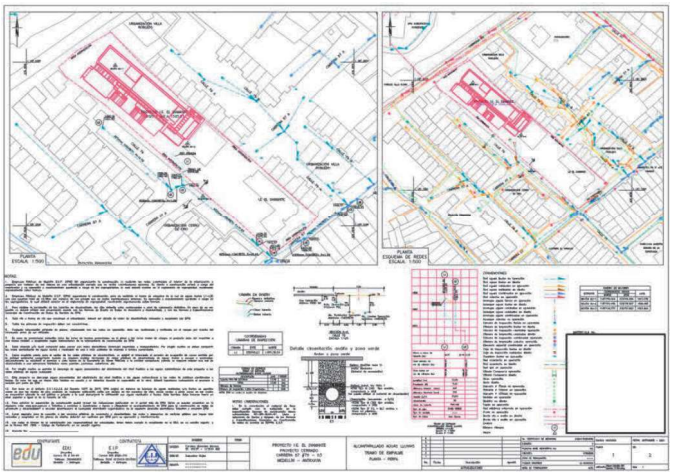
5.3	RED EXTERNA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO								
		UN	CANT TOTAL	CANT MODIFICADA TOTAL	CANT ACTA 7	CANT ACTA 8	CANT ACTA 9	CANT ACTA 10	SUBTOTAL COBRADO
5.3.1	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de diseño de redes externas de alcantarillado de aguas lluvias. Incluye empalme a la red de EPM o descarga al sitio indicado por éstos. Los diseños se deben realizar según las últimas disposiciones de la Entidad a cargo de la aprobación (EPM). Incluye la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo, y cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo a los parámetros (unidades de medida, poli líneas, formato en Excel, etc) solicitados por la Entidad. Longitudes menores de 100 m. Incluye modelacion BIM, deacuerdo a protocolo establecido por la Entidad.	global	1	1.00	0.35				0.35

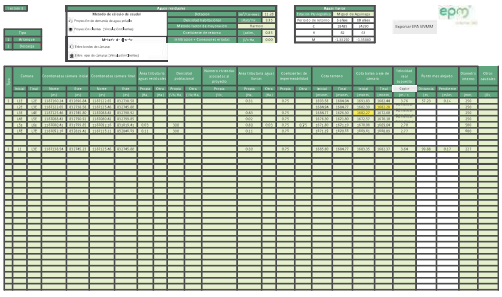
Cordial saludo ingeniero Rios.

Teniendo en cuenta los compromisos adquiridos por la empresa EIP SAS mediante el contrato de la referencia, me permito hacer entrega del diseño de las redes externas para su revisión previo a la solicitud de la reunión conceptual con EPM. Se entrega la siguiente información, a saber:

Memorias de cálculo	Planos de diseño
Memoria Acueducto 1_R1.xlsx	Plano Diseño PL Acueducto 1-R1.dwg
Memoria Lluvias 1_R1.xlsm	Plano Diseño AT Lluvias 1-R1.dwg
Memoria Lluvias Sin proyecto 1_R1.xlsm	Plano Diseño AT Residuales 1-R1.dwg
Memoria Residual 1_R1.xlsm	Plano Diseño PP Lluvias 1-R1.dwg
Memorias Combinadas-R1.xlsm	Plano Diseño PP Residuales 1-R1.dwg
	Plano Investigación de Redes 1-R1.dwg

Se debe tener en cuenta que con respecto a las redes de aguas lluvia, estas se evaluaron sin el proyecto y con el proyecto, porque una parte de las redes en operación ya están colapsadas sin incluir el proyecto.





OBSERVACIÓN:

CAMILO LONDOÑO OSORIO Representante Legal Interventoria	BILLANET VELEZ GARCIA Supervisor EDU	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA Apoyo Supervisor EDU
Elaboró	Visto Bueno	Visto Bueno
FORTICO INGENIERÍA S.A.S	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN

Empresa de Desarrollo Urbano EDU®	MEMORIA CANTIDADES ACTA DE PAGO	FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S Fortaleza en ingeniería y consultoría NIT 800.251.303-5

Código: F-M-07-008	13/05/2025			Versión: 01	
No Contrato:	OE 95 de 2025			Memoria N°	9

Objeto Contrato	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"
Actividad contractual	DISEÑO DE REDES ELECTRICAS
Especialidad	[ ] Topografia [ ] Geotecnia [ ] Hidrologia [ ] Modelación Hidraulica [X] Diseño hidráulico [ ] Estructuras [ ] Pavimentos

	GRAFICOS Y/O ESQUEMAS
ARCHIVO DE REFERENCIA	R2626-25_EIP-FORTICO_Entrega diseño redes externas IEED_Sep05-25

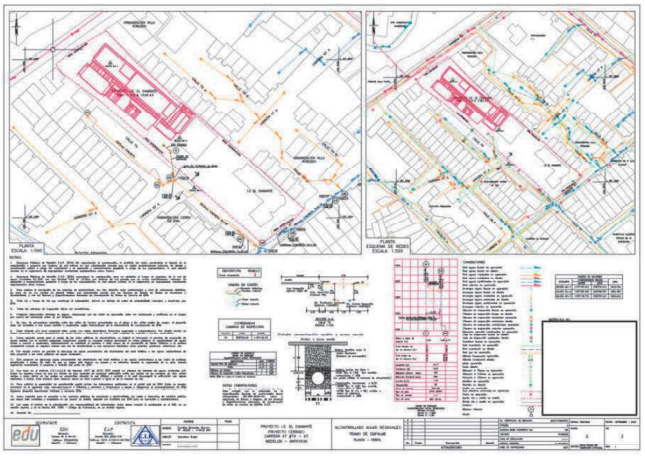
5.3	RED EXTERNA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO								
		UN	CANT TOTAL	CANT MODIFICADA TOTAL	CANT ACTA 7	CANT ACTA 8	CANT ACTA 9	CANT ACTA 10	SUBTOTAL COBRADO
5.3.3	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de diseño de redes externas de alcantarillado de aguas negras. Incluye empalme a la red de EPM o descarga al sitio indicado por éstos. Los diseños se deben realizar según las últimas disposiciones de la Entidad a cargo de la aprobación (EPM). Incluye la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo, y cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo a los parámetros (unidades de medida, polilíneas, formato en Excel, etc) solicitados por la Entidad. Longitudes menores de 100 m. Incluye modelacion BIM, deacuerdo a protocolo establecido por la Entidad.	global	1	1.00	0.35				0.35

Cordial saludo ingeniero Rios.

Teniendo en cuenta los compromisos adquiridos por la empresa EIP SAS mediante el contrato de la referencia, me permito hacer entrega del diseño de las redes externas para su revisión previo a la solicitud de la reunión conceptual con EPM. Se entrega la siguiente información, a saber:

Memorias de cálculo	Planos de diseño
Memoria Acueducto 1_R1.xlsx	Plano Diseño PL Acueducto 1-R1.dwg
Memoria Lluvias 1_R1.xlsm	Plano Diseño AT Lluvias 1-R1.dwg
Memoria Lluvias Sin proyecto 1_R1.xlsm	Plano Diseño AT Residuales 1-R1.dwg
Memoria Residual 1_R1.xlsm	Plano Diseño PP Lluvias 1-R1.dwg
Memorias Combinadas-R1.xlsm	Plano Diseño PP Residuales 1-R1.dwg
	Plano Investigación de Redes 1-R1.dwg

Se debe tener en cuenta que con respecto a las redes de aguas lluvia, estas se evaluaron sin el proyecto y con el proyecto, porque una parte de las redes en operación ya están colapsadas sin incluir el proyecto.



Empresas Públicas de Medellín E.S.P.
Verificación de cálculo de redes de alcantarillado

Proyecto:	I.E.T. DIAMANTE	Dirección:	Carrera 87 #79-01
Diseño:	Carolina Mansilla Moreno	N° Contrato:	
Revisó:		Actividad:	70240130254632
Fecha:	sep-25	Municipio:	MEDELLÍN
Constructor:			

Empresas Públicas de Medellín E.S.P.
Verificación de cálculo de alcantarillado

Densidad Habitacional [Hab/Viv]	3.9	Dotación [m³/(viv*dia)]	11.28
Método para hallar F	Harmon	Coeficiente de retorno	0.85
Infiltración + C. Erradas [(l/s-ha)]	0.30		

Cámara		Área tributaria aguas residuales			Densidad poblacional		Núm. viviendas		Área tributaria aguas lluvias			Impermeabilidad		Punto mas alejado		Qdotal aguas resid.	Qdotal aguas lluvias	Profundidad clave	Cota terreno		Cota batea a eje de cámara		Long. Tub.	Pen.	Diametro Int.	Q_{lleno}	V_s / Ø		V_{real}		Y_n / Ø	Observaciones	Material tubería
Inicial	Final	Propia	Otra	Total	Propia	Otra	Propia	Total	Propia	Otra	Total	Propia	Otra	Dist.	Pen.			Sup.	Inf.	Sup.	Inf.	Sup.	Inf.				Res.	Comb.	Res.	Comb.			
		[Ha]	[Ha]	[Ha]	[V/Ha]	[V/Ha]	[Viv]	[Viv]	[Ha]	[Ha]	[Ha]	[adim]	[adim]	[m]	[m/m]	[L/s]	[L/s]	[m]	[m]	[msnm]	[msnm]	[msnm]	[msnm]	[m]	[%]	[mm]	[L/s]	[adim]	[adim]	[m/s]	[m/s]	[adim]	A X Y	Cám. de caída	
B1	B2	0.30		0.30				0										1.20		1683.55	1684.72	1683.90	1682.82	10.13	5.65	200.00	1.70	0.12	0.51	0.87	0.34				Concreto
B2	B3	0.74		1.04	100			223										2.31	1.58	1684.72	1676.66	1682.10	1674.86	56.29	13.02	200.00	3.67	0.16	0.56	1.47	1.17	0.36			Concreto
B4B	C1I	0.02		1.06	100			228										3.75		1669.66	1671.80	1674.84	1670.10	13.34	35.53	200.00	3.75	0.13	0.53	2.11	2.11	0.33	SI		Concreto

OBSERVACIÓN:

CAMILO LONDOÑO OSORIO Representante Legal Interventoria	BILLANET VELEZ GARCIA Supervisor EDU	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA Apoyo Supervisor EDU
Elaboró	Visto Bueno	Visto Bueno
FORTICO INGENIERÍA S.A.S	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN

Empresa de Desarrollo Urbano edu®	MEMORIA CANTIDADES ACTA DE PAGO	FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S Fortaleza en ingeniería y consultoría NIT 800.251.303-5

Código: F-M-07-008	13/05/2025		Versión: 01
No Contrato:	OE 95 de 2025	Memoria N°	10

Objeto Contrato	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"
Actividad contractual	DISEÑO DE REDES ELECTRICAS
Especialidad	☐ Topografia ☐ Geotecnia ☐ Hidrologia ☐ Modelación Hidraulica ☒ Diseño hidráulico ☐ Estructuras ☐ Pavimentos

	GRAFICOS Y/O ESQUEMAS
ARCHIVO DE REFERENCIA	R2626-25_EIP-FORTICO_Entrega diseño redes externas IEED_Sep05-25

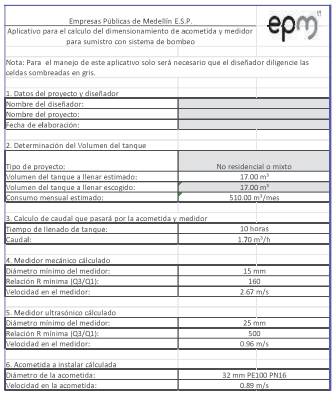
5.3	RED EXTERNA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO								
		UN	CANT TOTAL	CANT MODIFICADA TOTAL	CANT ACTA 7	CANT ACTA 8	CANT ACTA 9	CANT ACTA 10	SUBTOTAL COBRADO
5.3.5	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de diseño de redes externas de acueducto. Incluye empalme a la red de EPM. Incluye evaluación de la capacidad hidráulica. Los diseños se deben realizar según las últimas disposiciones de la Entidad a cargo de la aprobación (EPM). Incluye la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo, y cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo a los parámetros (unidades de medida, polilíneas, formato en Excel, etc) solicitados por la Entidad. Longitudes menores de 100 m. Incluye modelacion BIM, deacuerdo a protocolo establecido por la Entidad. Los diseños se deben realizar según las últimas disposiciones de la Entidad a cargo de la aprobación (EPM). Incluye la entrega de cantidades de obra, con sus respectivas memorias de cálculo, y cotizaciones vigentes del mercado, de acuerdo a los parámetros (unidades de medida	global	1	1.00	0.35				0.35

Cordial saludo ingeniero Rios.

Teniendo en cuenta los compromisos adquiridos por la empresa EIP SAS mediante el contrato de la referencia, me permito hacer entrega del diseño de las redes externas para su revisión previo a la solicitud de la reunión conceptual con EPM. Se entrega la siguiente información, a saber:

Memorias de cálculo	Planos de diseño
Memoria Acueducto 1_R1.xlsx	Plano Diseño PL Acueducto 1-R1.dwg
Memoria Lluvias 1_R1.xlsm	Plano Diseño AT Lluvias 1-R1.dwg
Memoria Lluvias Sin proyecto 1_R1.xlsm	Plano Diseño AT Residuales 1-R1.dwg
Memoria Residual 1_R1.xlsm	Plano Diseño PP Lluvias 1-R1.dwg
Memorias Combinadas-R1.xlsm	Plano Diseño PP Residuales 1-R1.dwg
	Plano Investigación de Redes 1-R1.dwg

Se debe tener en cuenta que con respecto a las redes de aguas lluvia, estas se evaluaron sin el proyecto y con el proyecto, porque una parte de las redes en operación ya están colapsadas sin incluir el proyecto.

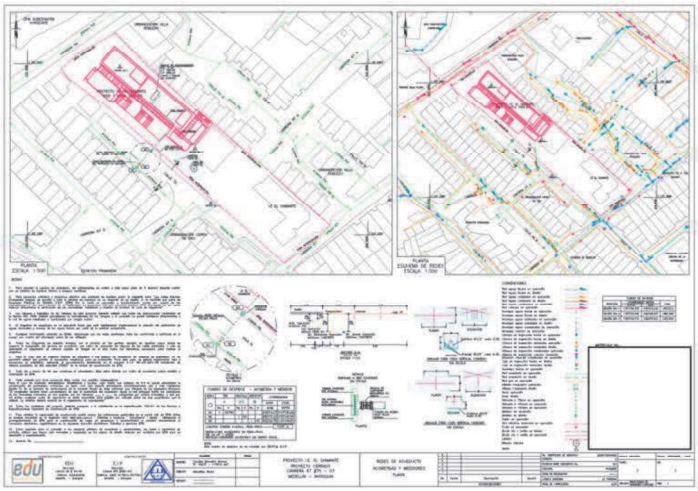


Empresas Públicas de Medellín E.S.P.

Aplicativo para el calculo del dimensionamiento de acometida y medidor para sumistro con sistema de bombeo

Nota: Para el manejo de este aplicativo solo será necesario que el diseñador diligencie las celdas sombreadas en gris.

1. Datos del proyecto y diseñador	
Nombre del diseñador:	
Nombre del proyecto:	
Fecha de elaboración:	
2. Determinación del Volumen del tanque	
Tipo de proyecto:	No residencial o mixto
Volumen del tanque a llenar estimado:	17.00 m³
Volumen del tanque a llenar escogido:	17.00 m³
Consumo mensual estimado:	510.00 m³/mes
3. Calculo de caudal que pasará por la acometida y medidor	
Tiempo de llenado de tanque:	10 horas
Caudal:	1.70 m³/h
4. Medidor mecánico calculado	
Diámetro mínimo del medidor:	15 mm
Relación R mínima (Q3/Q1):	160
Velocidad en el medidor:	2.67 m/s
5. Medidor ultrasónico calculado	
Diámetro mínimo del medidor:	25 mm
Relación R mínima (Q3/Q1):	500
Velocidad en el medidor:	0.96 m/s
6. Acometida a instalar calculada	
Diámetro de la acometida:	32 mm PEI00 PN16
Velocidad en la acometida:	0.89 m/s



OBSERVACIÓN:

CAMILO LONDOÑO OSORIO Representante Legal Interventoria	BILLANET VELEZ GARCIA Supervisor EDU	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA Apoyo Supervisor EDU
Elaboró	Visto Bueno	Visto Bueno
FORTICO INGENIERÍA S.A.S	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN

Empresa de Desarrollo Urbano edu®	MEMORIA CANTIDADES ACTA DE PAGO	FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S Fortaleza en ingeniería y consultoría NIT 800.251.303-5

Código: F-M-07-008	13/05/2025			Versión: 01
No Contrato:	OE 95 de 2025		Memoria N°	11

Objeto Contrato	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"
Actividad contractual	DISEÑO DE REDES ELECTRICAS
Especialidad	[ ] Topografia [ ] Geotecnia [ ] Hidrologia [ ] Modelación Hidraulica [X] Diseño hidráulico [ ] Estructuras [ ] Pavimentos

	GRAFICOS Y/O ESQUEMAS
ARCHIVO DE REFERENCIA	R2626-25_EIP-FORTICO_Entrega diseño redes externas IEED_Sep05-25

5.3	RED EXTERNA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO								
		UN	CANT TOTAL	CANT MODIFICADA TOTAL	CANT ACTA 7	CANT ACTA 8	CANT ACTA 9	CANT ACTA 10	SUBTOTAL COBRADO
5.3.9	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de chequeo y cálculo de la capacidad hidráulica de las redes, aguas arriba y aguas abajo, requerida por EE.PP.M, con el fin de verificar las redes existentes y evaluar la necesidad de reposición. Comprende el análisis del área tributaria requerida para la aceptación por parte de EPM. Dicho chequeo se deberá realizar conforme a las ultimas disposiciones de EPM. Longitud hasta 100 m.	global	1	1.00	0.35				0.35

Cordial saludo ingeniero Rios.

Teniendo en cuenta los compromisos adquiridos por la empresa EIP SAS mediante el contrato de la referencia, me permito hacer entrega del diseño de las redes externas para su revisión previo a la solicitud de la reunión conceptual con EPM. Se entrega la siguiente información, a saber:

Memorias de cálculo	Planos de diseño
Memoria Acueducto 1_R1.xlsx	Plano Diseño PL Acueducto 1-R1.dwg
Memoria Lluvias 1_R1.xlsm	Plano Diseño AT Lluvias 1-R1.dwg
Memoria Lluvias Sin proyecto 1_R1.xlsm	Plano Diseño AT Residuales 1-R1.dwg
Memoria Residual 1_R1.xlsm	Plano Diseño PP Lluvias 1-R1.dwg
Memorias Combinadas-R1.xlsm	Plano Diseño PP Residuales 1-R1.dwg
	Plano Investigación de Redes 1-R1.dwg

Se debe tener en cuenta que con respecto a las redes de aguas lluvia, estas se evaluaron sin el proyecto y con el proyecto, porque una parte de las redes en operación ya están colapsadas sin incluir el proyecto.

Empresas Públicas de Medellín E.S.P.
Verificación de cálculo de redes de alcantarillado

Proyecto:	LE EL DIAMANTE	Dirección:	Carrera 87 #79 03
Diseñó:	Carolina Monsalve Moreno	N° Contrato	
Revisó:		Factibilidad:	20240130254632
Fecha:	sep-25	Municipio:	MEDELLIN
Constructor:			

Empresas Públicas de Medellín E.S.P.
Verificación de cálculo de alcantarillado

Densidad habitacional [Hab/Viv]	3.05	Dotación [m³/Viv-mes]	11.28
Método para hallar F	Harmon	Coeficiente de retorno	0.85
Infiltración + C. Erradas [l/s·ha]	0.10		
Estación Pluviográfica	Ayurá		

Cámara		Área tributaria aguas residuales			Densidad poblacional		Núm. viviendas		Área tributaria aguas lluvias			Impermeabilidad			Punto mas alejado		Qtotal aguas resid.	Qtotal aguas lluvias	Profundidad clave		Cota terreno		Cota batea a eje de cámara		Long. Tub.	Pen.	Diametro Int.	$Q_{Diseño}$	$Y_n/\emptyset$		V_{final}		$Y_n/\emptyset$	Observaciones		Material tubería
Inicial	Final	Propia	Otra	Total	Propia	Otra	Propia	Total	Propia	Otra	Total	Propia	Otra		Dist.	Pen.			Sup.	Inf.	Sup.	Inf.	Sup.	Inf.					Res.	Comb.	Res.	Comb.		A X P	Cám. de caída	
		[Ha]	[Ha]	[Ha]	[Viv/Ha]	[Vio/Ha]	[Viv]	[Viv]	[Ha]	[Ha]	[Ha]	[adim]	[adim]		[m]	[m/m]	[l/s]	[l/s]	[m]	[m]	[msnm]	[msnm]	[msnm]	[msnm]	[m]	[%]	[mm]	[l/s]	[adim]	[adim]	[m/s]	[m/s]	[adim]			
L1E	L2E			0.00			0	0	0.31		0.31	0.75			57.23	0.14	0.00	119.52	1.48	2.23	1693.58	1684.94	1691.83	1682.44	56.17	16.72	250.00	119.52		0.55		4.24	0.55			Concreto
L2E	L3E			0.00			0	0	0.31		0.31						0.00		2.27	2.22	1684.94	1684.77	1682.39	1682.28	7.75	1.42	250.00	119.52		0.25		ámetro	0.25			Concreto
L3E	L4E			0.00			0	0	0.43		1.04	0.75					0.00	384.78	2.23	3.43	1684.77	1676.30	1682.27	1672.60	58.37	16.57	250.00	384.78		0.25		ámetro	0.25			Concreto
L4E	C1E			0.00			0	0	0.02		1.06	0.75					0.00		3.46	1.43	1676.30	1671.80	1672.57	1670.10	12.00	20.58	250.00	384.78		0.25		ámetro	0.25			Concreto
C1E	C2E	0.03		1.09	300		237	0.80	0.03	1.89	0.75	0.75					3.51	707.73	1.17	0.99	1671.80	1671.19	1670.08	1669.64	22.82	1.93	500.00	711.44	0.06	0.50	0.67	ámetro	0.50			Concreto
C2E	C3E	0.11		1.20	300		271	0.11		2.00	0.75						3.97	743.77	0.90	0.98	1671.19	1670.55	1669.61	1668.89	34.32	2.10	600.00	748.14	0.03	0.79	0.70	3.15	0.79			Concreto
R1	R3E	0.30		0.30			0	0.00		0.00	0.00						1.50		1.46	1.71	1685.55	1684.72	1683.90	1682.82	19.13	5.65	182.00	1.70	0.13	0.13	1.15	1.15	0.13			PVC SR
R3E	R4E	0.74		1.04	300		223	0.00		0.00	0.00						3.32		2.31	1.58	1684.72	1676.66	1682.19	1674.86	56.29	13.02	200.00	3.52	0.16	0.16	1.45	1.45	0.16			Concreto
R4E	C1E	0.02		1.06	300		228	0.00		0.00	0.00						3.40		1.60	1.48	1676.66	1671.80	1674.84	1670.10	13.34	35.53	200.00	3.60	0.12	0.12	2.08	2.08	0.12	SI		Concreto
L1	L3E			0.00			0	0.30		0.30	0.75				99.88	0.17	0.00	111.09	2.01	-11.42	1685.60	1671.19	1683.35	1682.37	13.09	7.49	227.00	111.09		0.63		4.09	0.63			PVC SR

OBSERVACIÓN:

CAMILO LONDOÑO OSORIO Representante Legal Interventoria	BILLANET VELEZ GARCIA Supervisor EDU	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA Apoyo Supervisor EDU
Elaboró	Visto Bueno	Visto Bueno
FORTICO INGENIERÍA S.A.S	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN

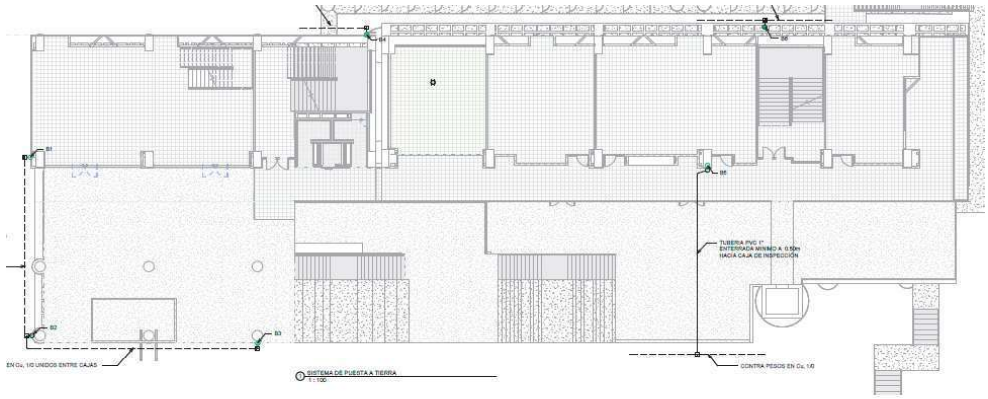
Empresa de Desarrollo Urbano EDU	MEMORIA CANTIDADES ACTA DE PAGO	FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S Fortaleza en ingeniería y consultoría NIT 800.251.303-5

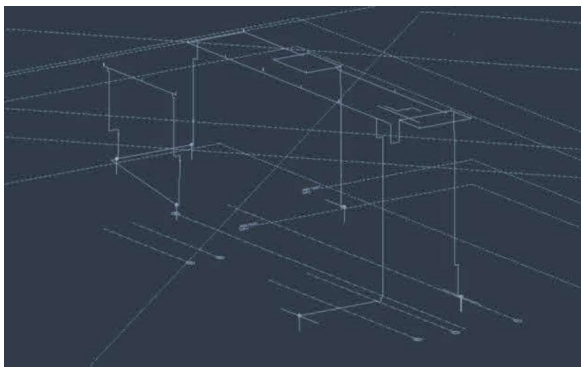
Código: F-M-07-008	13/05/2025		Versión: 01
No Contrato:	OE 95 de 2025	Memoria N°	12

Objeto Contrato	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"
Actividad contractual	DISEÑO DE REDES ELECTRICAS
Especialidad	☐ Topografía ☐ Geotecnia ☐ Hidrologia ☐ Modelación Hidraulica ☐ Diseño hidráulico ☐ Estructuras ☐ Pavimentos

	GRAFICOS Y/O ESQUEMAS
ARCHIVO DE REFERENCIA	INF_APT_IEED.rvt.pdf APT_IEED.rvt PL_APT PUESTA TIERRA_IEED.pdf PL_APT PUNTAS_IEED.pdf

6	DISEÑO DE REDES ELECTRICAS								
		UN	CANT TOTAL	CANT MODIFICADA TOTAL	CANT ACTA 5	CANT ACTA 6	CANT ACTA 7	CANT ACTA 8	SUBTOTAL COBRADO
6.2.1.2	Areas entre 501 - 2000m2	m2	1366	1366.00	683.00	137.26	234.36		1054.62





OBSERVACIÓN:

CAMILO LONDOÑO OSORIO Representante Legal Interventoría	BILLANET VELEZ GARCIA Supervisor EDU	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA Apoyo Supervisor EDU
Elaboró	Visto Bueno	Visto Bueno
FORTICO INGENIERÍA S.A.S	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN

Empresa de Desarrollo Urbano EDU	MEMORIA CANTIDADES ACTA DE PAGO	FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S Fortaleza en ingeniería y consultoría NIT 800.251.303-5

Código: F-M-07-008	10/04/2025	Versión: 01			
No Contrato:	OE 95 DE 2025			Memoria N°	13

Objeto Contrato	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"
Actividad contractual	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
Especialidad	[X] Topografia [ ] Geotecnia [ ] Hidrologia [ ] Modelación Hidraulica [ ] Diseño hidráulico [ ] Estructuras [ ] [ ] Pavimentos

	GRAFICOS Y/O ESQUEMAS
ARCHIVO DE REFERENCIA	FORTICO-HID_002_DIAMANTE FORTICO-HID_004_DIAMANTE

1	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO								
		UN	CANT TOTAL	CANT MODIFICADA TOTAL	CANT ACTA 2	CANT ACTA 4	CANT ACTA 5	CANT ACTA 7	SUBTOTAL COBRADO
1.5	Asesoría, seguimiento, revisión y aprobación de Comisión de topografía. Incluye el personal necesario por comisión: Topógrafo con licencia profesional, cadeneros, dibujantes. Incluye toda la logística por comisión para el desarrollo del trabajo. Incluye modelacion BIM, deacuerdo a protocolo establecido por la Entidad.	dia	4	8.00	2.00	2.00	2.00	1.20	7.20





ITEM	DESCRIPCION	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	**REDES DE ALCANTARILLADO**				
1.1	Alineamiento y niveles de estructuras hidráulicas.	X			
1.2	Cruces con redes de acueducto, alcantarillado, energía, gas, y telecomunicaciones			X	
1.3	Interferencia con las estructuras de apoyo de los puentes y las coberturas cuando aplique. Identificación de válvulas, y cámaras de inspección de las redes existentes que no se encuentren visibles.			X	
1.4	Determinación de la altura de cuellos, tapas de cámaras y demás elementos de las redes de alcantarillados, respecto a la cota de rasante.		X		El plano de investigación de redes solo muestra cotas de tapa y cotas de fondo a eje de la cámara, no muestra cotas de entrada y salida de las tuberías. Las pendientes de todos los tramos están calculadas con las cotas de fondo de las cámaras descartando las escalas que normalmente tienen cada cámara entre la entrada y la salida de la tubería y las cuales fueron tomadas en campo y consignadas en las fichas de investigación
1.5	Si se requiere de algún trabajo como realce de cámara por ejemplo se informará al operador de la red.			X	
1.6	Localización de cajas de empalme de agua residual.	X			
2	**CAMARAS DE ALCANTARILLADO**				
2.1	Medición de las profundidades de cota clave y cota batea de todas las tuberías que conecten con la estructura		X		El plano de investigación de redes solo muestra cotas de tapa y cotas de fondo a eje de la cámara, no muetra cotas de entrada y salida de las tuberías
2.2	Identificación de los tubertas de entrada y salida existentes	X			
2.3	Realización de diagnóstico y la evaluación de su estado hidráulico, mediante labores de inspección visual en campo para cada una de las redes.		X		Las fichas donde se consigna el levantamiento no indican nada sobre el estado hidráulico de las cámaras y tuberías
2.4	Si se encuentran colectores en los que, por sus características geométricas, se dificulta la medición de las cotas claves, se deberán determinar los datos respectivos con otros métodos de investigación.			X	
3	**investigación de sumideros y cajas recolectoras**				
3.1	Determinación del estado de la caja		X		
3.2	Determinación del sumidero, si está o no en servicio		X		
3.3	Determinación de su funcionamiento hidráulico		X		El plano en cad refiere información de sumideros a pesar que en las fichas de investigación si muestra las alturas de llegada
3.4	Determinación de la profundidad de la clave en la salida del sumidero medida desde la rasante, el material y el diámetro de la tubería de conexión		X		
3.5	Determinación del la cota clave de llegada al pozo, y el sistema de alcantarillado al cual conecta.		X		
3.6	Verificación si cuentan con sello hidráulico (para el caso de sistemas combinados).		X		
4	**Consideraciones para la entrega de productos:**				
4.1	Se entregó planos de redes de servicios públicos existentes.				No se presentó redes de acueducto, ni gas, ni telecomunicaciones o redes de energía
4.2	Se entregó archivos digitales de todos los planos y documentos generados.	x			se entregó archivo digital de las redes de alcantarillado en CAD y modelación en REVIT
4.3	Se entregó formato de inspección de redes (ANEXO 04 FORMATO MH)				El formato entregado para inspección de las redes le falta complementar información
4.4	Los planos de planta para lo referente a MH relacionan: la cota rasante del MH y la cota fonda del mismo, (entendiéndose por cota fondo la cota del piso del MH).		x		Se entregó plano de investigación de redes pero dicho plano no muestra cotas de entrada y salida de la las tuberías; muestra cotas de tapa y cota de fondo de las cámaras
4.5	Los planos de planta relacionan dirección del flujo, diámetros de la tubería, tipo de material, longitud de tubería entre MH.	x			El plano entregado muestra los diferentes tipos de redes de alcantarillado, más no cumple con las convenciones de redes de alcantarillado utilizadas por EPM
4.6	Se generó archivo tipo ".xls, del listado de coordenadas y clase de elemento para cada una de las redes inspeccionadas?		x		
4.7	Se entregó informe de levantamiento de redes húmedas, que dé cuenta de lo plasmado en los planos y de lo hallado en campo		x		
4.8	Se entregó informe de levantamiento de redes secas, que dé cuenta de lo plasmado en los planos y de lo hallado en campo			x	No se entregó informe de levantamiento
4.9	se entregó planos digitales en AutoCAD, CIVIL 3D y pdf debidamente firmados.		x		Se entregó planos en cad, civil 3d, más no se entragaron planos en PDF firmados
4.10	Se consultó con los operadores de las redes acerca de proyectos y redes presentes en el polígono de estudio.		x		

OBSERVACIÓN:

CAMILO LONDOÑO OSORIO Representante Legal Interventoria	BILLANET VELEZ GARCIA Supervisor EDU	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA Apoyo Supervisor EDU
Elaboró	Visto Bueno	Visto Bueno
FORTICO INGENIERÍA S.A.S	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE MEDELLÍN

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 800251303	5	FORTICO INGENIERIA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CARRERA 76 # 3 - 36	MEDELLIN-ANTIOQUIA	4444017	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-09	1755374206	9491532655	E	2025/09/02	2025/09/05	BANCOLOMBIA	3	$29,352,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (23 Afiliados)					**$96,057,816**	**$15,621,000**			**$96,057,816**	**$3,843,900**			**$89,683,362**	**$3,588,800**			**$96,057,816**	**$6,242,700**		**$0**	**$0**
Centro de Trabajo: INTERVENTORIA (23 Afiliados)					**$96,057,816**	**$15,621,000**			**$96,057,816**	**$3,843,900**			**$89,683,362**	**$3,588,800**			**$96,057,816**	**$6,242,700**		**$0**	**$0**
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (23 Afiliados)					**$96,057,816**	**$15,621,000**			**$96,057,816**	**$3,843,900**			**$89,683,362**	**$3,588,800**			**$96,057,816**	**$6,242,700**		**$0**	**$0**
1	CC	1036624451	AGUILAR GIOVANY	231001	30	$5,794,957	$985,200	EPS010	30	$5,794,957	$231,800	CCF04	30	$5,794,957	$231,800	14-25	30	$5,794,957	$403,400	30	$0	$0
2	CC	71362782	BRAVO EDER	230301	21	$996,450	$159,500	EPS037	21	$996,450	$39,900	CCF04	21	$996,450	$39,900	14-25	21	$996,450	$69,400	21	$0	$0
3	CC	1020460178	COSSIO LUISA	230301	22	$1,043,900	$167,100	EPS010	22	$1,043,900	$41,800	CCF04	22	$1,043,900	$41,800	14-25	22	$1,043,900	$72,700	22	$0	$0
4	CC	1027946358	DAVILA CARLOS	230201	30	$5,083,005	$813,300	EPS002	30	$5,083,005	$203,400	CCF04	30	$5,083,005	$203,400	14-25	30	$5,083,005	$353,800	30	$0	$0
5	CC	1082844310	DE ARMAS ELIO	230301	30	$5,083,005	$813,300	EPS005	30	$5,083,005	$203,400	CCF04	30	$5,083,005	$203,400	14-25	30	$5,083,005	$353,800	30	$0	$0
6	CC	43270854	GOMEZ LUZNEY	230201	30	$5,083,005	$813,300	EPS010	30	$5,083,005	$203,400	CCF04	30	$5,083,005	$203,400	14-25	30	$5,083,005	$353,800	30	$0	$0
7	CC	1036685485	IRAL SEBASTIAN	230301	9	$1,000,737	$160,200	EPS010	9	$1,000,737	$40,100	CCF04	9	$1,000,737	$40,100	14-25	9	$1,000,737	$69,700	9	$0	$0
8	CC	91440198	JARAMILLO CARLOS	230301	30	$5,083,005	$813,300	EPS002	30	$5,083,005	$203,400	CCF04	30	$5,083,005	$203,400	14-25	30	$5,083,005	$353,800	30	$0	$0
9	CC	43168829	LOAIZA YAMILE	25-14	19	$2,112,666	$338,100	EPS010	19	$2,112,666	$84,600	CCF04	19	$2,112,666	$84,600	14-25	19	$2,112,666	$147,100	19	$0	$0
10	CC	98626340	LONDOÑO CAMILO	230201	30	$7,616,230	$1,294,800	EPS010	30	$7,616,230	$304,700	CCF04	30	$7,616,230	$304,700	14-25	30	$7,616,230	$530,100	30	$0	$0
11	CC	39177369	MARTINEZ LINA	230201	14	$2,704,314	$459,900	EPS010	14	$2,704,314	$108,200	CCF04	0	$0	$0	14-25	14	$2,704,314	$0	0	$0	$0
12	CC	39177369	MARTINEZ LINA	230201	16	$3,090,644	$525,600	EPS010	16	$3,090,644	$123,700	CCF04	16	$3,090,644	$123,700	14-25	16	$3,090,644	$215,200	16	$0	$0
13	CC	1234992467	MEDINA KAREN	230301	30	$3,335,788	$533,800	EPS010	30	$3,335,788	$133,500	CCF04	30	$3,335,788	$133,500	14-25	30	$3,335,788	$232,200	30	$0	$0
14	CC	1152201987	MOLINA ANDRES	230201	30	$3,335,788	$533,800	EPS010	30	$3,335,788	$133,500	CCF04	30	$3,335,788	$133,500	14-25	30	$3,335,788	$232,200	30	$0	$0
15	CC	1077438108	MORALES LAURA	25-14	30	$5,083,005	$813,300	EPS010	30	$5,083,005	$203,400	CCF04	30	$5,083,005	$203,400	14-25	30	$5,083,005	$353,800	30	$0	$0
16	CC	15433728	OLANO LUIS	25-14	18	$3,476,975	$556,400	EPS010	18	$3,476,975	$139,100	CCF04	18	$3,476,975	$139,100	14-25	18	$3,476,975	$242,000	18	$0	$0
17	CC	1075309177	ORTIZ YULISA	230301	30	$5,083,005	$813,300	EPS010	30	$5,083,005	$203,400	CCF04	30	$5,083,005	$203,400	14-25	30	$5,083,005	$353,800	30	$0	$0
18	CC	1037639475	PALACIO MATEO	230301	30	$3,335,788	$533,800	EPS037	30	$3,335,788	$133,500	CCF04	30	$3,335,788	$133,500	14-25	30	$3,335,788	$232,200	30	$0	$0
19	CC	1037584903	PARDO JONHATAN	230301	19	$3,670,140	$624,100	EPS010	19	$3,670,140	$146,900	CCF04	0	$0	$0	14-25	19	$3,670,140	$0	0	$0	$0
20	CC	1037584903	PARDO JONHATAN	230301	11	$2,124,818	$361,400	EPS010	11	$2,124,818	$85,000	CCF04	11	$2,124,818	$85,000	14-25	11	$2,124,818	$147,900	11	$0	$0
21	CC	1020482180	PEMBERTHY DIEGO	230301	30	$3,335,788	$533,800	EPS010	30	$3,335,788	$133,500	CCF04	30	$3,335,788	$133,500	14-25	30	$3,335,788	$232,200	30	$0	$0
22	CC	50941168	SIBAJA MARIA	230301	30	$5,083,005	$813,300	EPS010	30	$5,083,005	$203,400	CCF04	30	$5,083,005	$203,400	14-25	30	$5,083,005	$353,800	30	$0	$0
23	CC	1017196833	VALENCIA JOHNNY	230301	30	$3,335,788	$533,800	EPS010	30	$3,335,788	$133,500	CCF04	30	$3,335,788	$133,500	14-25	30	$3,335,788	$232,200	30	$0	$0
24	CC	1128446119	VILLA JULIAN	230201	30	$5,083,005	$813,300	EPS010	30	$5,083,005	$203,400	CCF04	30	$5,083,005	$203,400	14-25	30	$5,083,005	$353,800	30	$0	$0
25	CC	1017197522	ZULUAGA YESICA	230301	30	$5,083,005	$813,300	EPS037	30	$5,083,005	$203,400	CCF04	30	$5,083,005	$203,400	14-25	30	$5,083,005	$353,800	30	$0	$0
Total		**Afiliados(23)**				**$96,057,816**	**$15,621,000**			**$96,057,816**	**$3,843,900**			**$89,683,362**	**$3,588,800**			**$96,057,816**	**$6,242,700**		**$0**	**$0**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 800251303	5	FORTICO INGENIERIA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CARRERA 76 # 3 - 36	MEDELLIN-ANTIOQUIA	4444017	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-09	1755374206	9491532655	E	2025/09/02	2025/09/05	BANCOLOMBIA	3	$29,352,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				23	$15,621,000	$30,000	$0	$15,651,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$985,200	$2,000	$0	$987,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$1,707,800	$3,300	$0	$1,711,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	13	$7,674,000	$14,600	$0	$7,688,600
PROTECCION	230201	800,229,739	0	6	$5,254,000	$10,100	$0	$5,264,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				23	$6,242,700	$11,800	$0	$6,254,500
COLMENA	14-25	800,226,175	3	23	$6,242,700	$11,800	$0	$6,254,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				23	$3,588,800	$6,800	$0	$3,595,600
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	23	$3,588,800	$6,800	$0	$3,595,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				23	$3,843,900	$7,400	$0	$3,851,300
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	17	$2,856,900	$5,400	$0	$2,862,300
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$376,800	$800	$0	$377,600
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$406,800	$800	$0	$407,600
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$203,400	$400	$0	$203,800
TOTAL				**23**	**$29,296,400**	**$56,000**	**$0**	**$29,352,400**

Detalle

Detalle de la Transacción	
Transacción:	Pago PSE
Tienda virtual o recaudador:	APORTES EN LINEA
Número de factura:	9491532655
Identificación del contribuyente:	190.146.152.242
Concepto:	NIT
Razón Social:	800251303
Descripción del pago:	Pago de la Planilla de aportes con clave: 9491532655
Fecha y hora:	2025-09-05 14:00:41
Valor a pagar:	$29,352,400.00
Cuenta a debitar:	351-000034-08
Número de comprobante:	1755374206

Regresar

SuAporte | CERTIFICADO INDIVIDUAL

Fecha creación: 2025-08-20, 01:53:51 p. m. **Tipo Planilla:** E **Número Planilla:** 79628691

Periodo Cotización: 202507 **Periodo Servicio:** 202508

PAGADA 2025-08-11 09:17:50.0

Se certifica que en la fecha 11/08/2025, la empresa INGECONCRETO SAS, con documento de identificación NI811033850, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al empleado ORTIZ CARDONA JUAN CARLOS, con CC 98623899, dirigido a las siguientes entidades.

Tipo Admin	Nit	Código	Nombre
ARP	N890903790	14-11	ARL SURA
AFP	N900336004	25-14	COLPENSIONES
EPS	N800088702	EPS010	EPS SURA
CCF	N890900842	CCF03	COMFENALCO ANTIOQUIA

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES

SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 10264795

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Nombre ó Razón Social	IELEC INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL S.A.S.		
Tipo Identificación	NIT	Número de Identificación	901283974
Ciudad/Municipio	MEDELLIN	Departamento	ANTIOQUIA
Dirección	CARRERA 64 42 51	Teléfono	2301014
Tipo Empresa	PRIVADA	Actividad Económica	Instalaciones eléctricas.
Tipo Aportante	01-EMPLEADOR	Clase Aportante	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
Forma Presentación	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

Número Planilla	**7983202777**	Tipo de Planilla	E-EMPLEADOS
Periodo Cotización Otros	julio / 2025	Periodo Cotización Salud	agosto / 2025
Dias de Mora	0	Fecha Pago	2025/08/19
Número Autorización	1709522350		

INFORMACIÓN BÁSICA

Nombres	JUAN PABLO	Apellidos	SIERRA QUIROZ
Tipo de Identificación	CC	Número de Identificación	10264795
Tipo cotizante	DEPEND	Subtipo Cotizante	
Colombiano Temporalmente en el Exterior	NO	Extranjero no obligado a cotizar Pensión	NO
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA) :			SI
Departamento	ANTIOQUIA	Municipio	MEDELLIN
Salario Básico	$ 6.970.000	Tipo de Salario	FIJO

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

APORTES REALIZADOS A SEGURIDAD SOCIAL

PENSIÓN			
Dias	30	Administradora	25-14 COLPENSIONES
Tarifa	16,000 %	IBC	$ 6.970.000
FSP - Solidaridad	$ 34.900	Cotización Obligatoria	$ 1.115.200
Aportes Voluntarios Empleador	$ 0	FSP - Subsistencia	$ 34.900
Indicadador tarifa especial	Normal	Aportes Voluntarios Cotizante	$ 0
		Total Aporte	**$ 1.185.000**

SALUD			
Dias	30	Administradora	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS
Tarifa	4,000 %	IBC	$ 6.970.000
Nro Incapacidad por Enf. General		Cotización Obligatoria	$ 278.800
Nro Licencia de Maternidad		Valor	$ 0
Valor ADRES	$ 0	Valor	$ 0
		Total Aporte	**$ 278.800**

RIESGOS PROFESIONALES			
Dias	30	Administradora	14-11 - ARL SURA
Clase de Riesgo	V	IBC	$ 6.970.000
Centro de Trabajo		Tarifa	6,960 %
		Total Aporte	**$ 485.200**

APORTES REALIZADOS A PARAFISCALES

Administradora	Dias Cotizados	Tarifa	IBC	Total Aporte
CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	30	4,000 %	$ 6.970.000	$ 278.800

TOTAL PAGADO:	**$ 2.227.800**

Planilla Pagada

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-08-26, 08:56:35 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 80014260

Periodo Cotización: julio de 2025 **Periodo Servicio:** agosto de 2025

PAGADO 26/08/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SOLUCIONES HIDRAULICAS DC SAS	**Nombre Sucursal**	EMPLEADOS 1	**Código Sucursal**	01
Documento	NI900935573	**Dirección**	CRA 55 No 40 A 20 OF 505		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	2329672		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	VERGARA MARTINEZ MIGUEL JERONIMO	**Identificación**	CC 70727691		
Total Afiliados	8	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																						Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	VSP P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	AVS	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1032406814	GUSTAVO ADOLFO CERON	01	00	X																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 3.323.100	$ 531.700	(EPS005) EPS SANITAS	$ 3.323.100	$ 133.000	0,522	$ 3.323.100	$ 17.400	(CCF04) COMFAMA	$ 3.323.100	$ 133.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 815.100
CC 1036653766	JONATHAN ALEJANDRO RENDON ARANGO	01	00	X																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 4.001.800	$ 640.300	(EPS010) EPS SURA	$ 4.001.800	$ 160.100	0,522	$ 4.001.800	$ 20.900	(CCF04) COMFAMA	$ 4.001.800	$ 160.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 981.400
CC 10505935	SAULO VERGARA MARTINEZ	01	00	X																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 5.082.000	$ 813.200	(EPS010) EPS SURA	$ 5.082.000	$ 203.300	0,522	$ 5.082.000	$ 26.600	(CCF04) COMFAMA	$ 5.082.000	$ 203.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.246.400
CC 1062327691	LAURA ALEJANDRA SANDOVAL RODRIGUEZ	01	00	X																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 3.605.250	$ 576.900	(EPS010) EPS SURA	$ 3.605.250	$ 144.300	0,522	$ 3.605.250	$ 18.900	(CCF04) COMFAMA	$ 3.605.250	$ 144.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 884.400
CC 1128268737	FLORA CRISTINA GONZALEZ TABARES	01	00	X																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 5.082.000	$ 813.200	(EPS010) EPS SURA	$ 5.082.000	$ 203.300	0,522	$ 5.082.000	$ 26.600	(CCF04) COMFAMA	$ 5.082.000	$ 203.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.246.400
CC 43865976	SANDRA MILENA ROMAN CASTAÑO	01	00																		0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 5.250.000	$ 840.000	(EPS010) EPS SURA	$ 5.250.000	$ 210.000	0,522	$ 5.250.000	$ 27.500	(CCF04) COMFAMA	$ 5.250.000	$ 210.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.287.500
CC 43991384	YUDY YERLENY HINESTROZA VELEZ	01	00	X																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 5.082.000	$ 813.200	(EPS010) EPS SURA	$ 5.082.000	$ 203.300	0,522	$ 5.082.000	$ 26.600	(CCF04) COMFAMA	$ 5.082.000	$ 203.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.246.400
CC 70727691	MIGUEL JERONIMO VERGARA MARTINEZ	01	00																		0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 9.030.000	$ 1.535.200	(EPS010) EPS SURA	$ 9.030.000	$ 361.200	6,960	$ 9.030.000	$ 628.500	(CCF04) COMFAMA	$ 9.030.000	$ 361.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.886.100

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 40.456.150	$ 40.456.150	$ 40.456.150	$ 40.456.150	$ 6.563.700	$ 1.618.500	$ 793.000	$ 1.618.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 10.593.700	$ 40.700	$ 10.634.400

Enlace Operativo, Linea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellin: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

SuAporte | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2025-08-08, 12:02:39 p. m. **Tipo Planilla** E **Número Planilla** 79074709

Periodo Cotización 202507 **Periodo Servicio** 202508

PAGADA 2025-08-08 11:56:42.0

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	INCIGAM SAS				
Documento	NI 900298257	**Dirección**	CR 47C #79 A - 46 ALDEA VERDE		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	5979080		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	10
Ciudad	SABANETA	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	SUAREZ CAPACHO WILLIAM GERARDO	**Identificación**	CC 88158358		

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento							Apellidos y Nombres	Código Ciudad - Departamento	Centro de Trabajo	Ubicación Laboral
CC 1037621542			Residente		Exonerado	S				
Tipo Cotizante	01	00					NAVARRO SALDARRIAGA SEBASTIAN ANDRES	5631000 - 05		ANTIOQUIA

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																												Extranjero	Tipo salario	Salario	Pensión						Salud						Riesgos					Caja				Parafiscales			
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	CDR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF				Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
															0	30	30	30	30			F	$ 4.341.640	25-14		16 %	$ 4.341.640	$ 694.700	$ 0	$ 0	EPS010		4 %	$ 4.341.640	$ 173.700	$ 0	14-25	5	6,960 %	$ 4.341.640	$ 302.200	CCF04	4 %	$ 4.341.640	$ 173.700	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
COLPENSIONES	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	EPS SURA	COLMENA VIDA Y RIESGOS	COMFAMA	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 694.700	$ 0	$ 0	$ 173.700	$ 302.200	$ 173.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.344.300

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

ASOPAGOS s.a.

CONSULTA EMPLEADO

RAZÓN SOCIAL	SOLTEC ING LTDA
IDENTIFICACIÓN APORTANTE	NI-900203498
SUCURSAL	0
FECHA PAGO	2025-08-26
INDENTIFICACIÓN EMPLEADO	CC-71786720
NOMBRE EMPLEADO	WALTER DE JESUS MEJIA HERNANDEZ
EPS	EPS SURA
AFP	Administradora Colombiana de Pensiones COLPENSIONES
CAJA COMPENSACIÓN	Caja de Compensacion Familiar de Antioquia COMFAMA
ARL	ARL - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS
NÚMERO PLANILLA	34437597
REFERENCIA PAGO(PIN)	
TIPO PLANILLA	E
PERÍODO PENSIÓN	2025-07
PERÍODO SALUD	2025-08
TIPO COTIZANTE	Dependiente
SUBTIPO COTIZANTE	Sin Subtipo
ACTIVIDAD ECONÓMICA	1711001
NOVEDAD INGRESO INICIAL	
NOVEDAD INGRESO FINAL	

ING	Fecha ING	RET	Fecha RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha VSP	VTE	VST	SLN	Fecha Sln inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha LMA	Fecha LMA Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha VAC Fin	AVP	VCT	Fecha VCT Inicio	Fecha VCT Fin	IRL	Fecha IRL Inicio	Fecha IRL Fin
																												0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Cot. Voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no retenido
				Afiliado	Aportante				
30	5.500.000	0,1600000	$ 880.000	$ 0	$ 0	$ 880.000	$ 0	$ 0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.G		Licencias de Maternidad o	
					Número Autorización	Valor	Número Autorización	Valor
30	5.500.000	0,0400000	$ 220.000	$ 0	0	$ 0	0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	5.500.000	0,0104400	$ 57.500	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot	Caja de Compensación Familiar			Sena			ICBF		ESAP		MIN DE EDUCACIÓN	
	IBC	Tarifa	Cot.Obligatori	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Tarifa	Cot. Obligatori	Tarifa	Cot.	Tarifa	Cot. Obligatori
30	5.500.000	0,0400000	$ 220.000	0	0,0000000	$ 0	0,0000000	$ 0	0,0000000	$ 0	0,0000000	$ 0

TOTAL COTIZACIÓN EMPLEADO

Pensión	Salud	Riesgos	Parafiscales	Total
$ 880.000	$ 220.000	$ 57.500	$ 220.000	$ 1.377.500

CERTIFICACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Medellín, 5 de septiembre de 2025

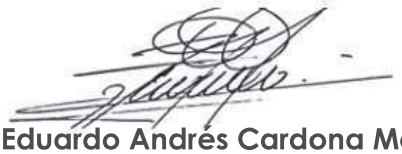
A QUIEN PUEDA INTERESAR

Por medio de la presente, yo **Camilo Londoño Osorio** identificado con cedula de ciudadanía número **98.626.340**, actuando en representación legal de la empresa de **FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S**, identificado con **NIT 800.251.303 – 5**, me permito certificar que éste, se encuentra a paz y salvo por todo concepto de salarios y pago de los aportes de los empleados a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales y aportes parafiscales, los cuales se han pagado oportunamente durante los últimos 6 meses.

Cordialmente,



Camilo Londoño
Representante legal



Eduardo Andrés Cardona Mejía
Contador Publico



REPUBLICA DE COLOMBIA
CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES

MATRICULA No.0520210237SANT
INGENIERO CIVIL

DE FECHA 18/12/2003
LONDOÑO OSORIO
CAMILO
C.C. 98626340
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

PRESIDENTE DEL CONSEJO



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 98.626.340
LONDOÑO OSORIO
APELLIDOS
CAMILO
NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 17-ABR-1976
MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.68 A+ M
ESTATURA G.S. RH SEXO
20-JUN-1994 ITAGUI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0100100-00022044-M-0098626340-20080711 0000945621A 1 2050020500



República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

196761-T

EDUARDO ANDRES
CARDONA MEJIA
C.C. 71763605
RESOLUCION INSCRIPCION 1519 FECHA 14/11/2014
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

DIRECTOR GENERAL
JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ

208773



Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX. 648 84 50 ó devolverla a la UAE.- Junta Central de Contadores a la calle 95 No. 9A - 21 Bogota D.C.

Certificado
Bancario

Lunes 15 de febrero de 2025

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que FORTICO INGENIERIA S A S identificado(a) con NIT 800251303, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	43600002572	2022/07/26	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO

Ejecución Contrato



Porcentaje Ejecutado del Contrato

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU-
HOJA DE VIDA ORDEN DE COMPRA POR CONVENIO

Estado	Activo	Fecha	21-ene.-2025	Pazo Inicial	165 Dias
Numero	95	Fecha Inicio	26-feb.-2025	Fecha Final	07-nov.-2025
Tipo	CONSULTORIA				
Proveedor	800251303 FORTICO INGENIERIA S.A.S				
Objeto	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN				

Valor Inicial	60.116.889
Valor Adiciones	53.751.028
Valor Total Liberado	0
Valor Cambio Imputacion	0
Valor Total	113.867.917
Valor Total Pagado	74.384.311
Saldo Total	39.483.606

Porcentaje Adicionado 89 %

Adiciones en Tiempo

Ad. Numero	Fecha	
1	20-may.-2025	90 Dias

Detalle Hoja De Vida
ORDEN DE COMPRA No 95
Proveedor
FORTICO INGENIERIA S.A.S

Página: 1
Programa: SCtContr
Usuario: billanet.velez
Fecha Imp.: 2025/09/18
Hora: 11:27:59a. m.

T op.	Num.			Fecha	Conv.	C. costo	Proy	Valor	Pagado	Liberaciones	Saldo	% Ejec
3304		**Adiciones**										
3304	16576	#	1	20-may.-2025	CI 102588 D	0020350	07	46,882,534	14,267,425	0	32,615,109.00	30%
3304	17035	#	2	19-ago.-2025	CI 102588 D	0020350	07	6,868,494	0	0	6,868,494.00	0%
						Total Adiciones		**53.751.028**	**14.267.425**	**0**	**39.483.603**	**15%**
3326												
3326	95			21-ene.-2025	CI 102588 D	0020350	07	60,116,889	60,116,886	0	3.00	100%
						Total		**60.116.889**	**60.116.886**	**0**	**3**	**100%**

Detalle Hoja De Vida
ORDEN DE COMPRA No 95
Proveedor
FORTICO INGENIERIA S.A.S

T op.	Num.	Fecha	Conv.	C. costo	Prov	Valor	Pagado	Liberaciones	Saldo	% Ejec

Los siguientes compromisos estan asociados al contrato y se encuentra en estado BLOQUEADO

Tipo Operacion	Numero	Fecha

Informe	No.7				
Fecha Elaboración de Informe	17 de octubre de 2025				
Periodo de Seguimiento	Del:	01 septiembre de 2025	Hasta:	30 de septiembre de 2025	
INFORMACIÓN GENERAL CONSULTORÍA					
CONTRATO		**ORDEN DE EJECUCION**	**X**	**CONVENIO**	4600102588 de 2024
Orden de Ejecución Nº:	94	De	2025		
Fecha de Suscripción: 22 de enero de 2025		**Fecha de Finalización proyectada:** 24 de octubre de 2025			
Fecha Acta de Inicio: 26 de febrero de 2025					

OBJETO: ***ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA PROYECTO NUEVO PARA EJECUTAR EN LA IE EL DIAMANTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN.***

CONTRATISTA	NOMBRE:	**ESTRUCTURAS, INTERVENTORÍAS Y PROYECTOS S.A.S**
	NIT	811.036.279-5
	Representante Legal	**JAIDER SEPULVEDA GARCIA**
	C.C del RL	71.661.365
VALOR [$]:	INICIAL	$ 272.755.352 Incluido IVA
	ADICION 1	$ 219.087.116 Incluido IVA
	ADICION 2	$ 30.489.734 Incluido IVA
	FINAL	$ 522.332.201 Incluido IVA
PLAZO:	INICIAL	150 días calendario
	PRORROGA 1	90 días calendario
	FINAL	240 días calendario
MODIFICACIONES		N.A
SUSPENSIONES	SUSPENSION 1	N.A
REANUDACIONES	REANUDACION 1	N.A
COMPROMISO PRESUPUESTAL	NUMERO:	3326 - 94 del 21 de enero de 2025
SUPERVISOR	NOMBRE:	Billanet Velez García con apoyo de Suellen Calderon Montoya
INTERVENTOR	NOMBRE	**FORTICO INGENIERIA S.A.S**
	NUMERO CONTRATO:	OE 95 de 2025

INFORMACIÓN GENERAL INTERVENTORÍA					
CONTRATO		**ORDEN de COMPRA**	**X**	**CONVENIO**	4600102588 de 2024
Orden de Ejecución Nº:	95	De	2025		
Fecha de Suscripción: 24 de enero de 2025		**Fecha de Finalización proyectada:** 08 de noviembre de 2025			

Fecha Acta de Inicio: 26 de febrero de 2025		
OBJETO: INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN.		
CONTRATISTA	NOMBRE:	**FORTICO INGENIERIA S.A.S**
	NIT	800.251.303-5
	Representante Legal	CAMILO LONDOÑO OSORIO
	C.C del RL	98.626.340
VALOR [$]:	INICIAL	$ 60.116.889 IVA incluido
	ADICION N°1	$ 46.882.534 IVA incluido
	ADICION N°2	$ 6.868.494
	FINAL	$ 113.867.917 IVA incluido
PLAZO:	INICIAL	165 días calendario
	PRORROGA N°1	90 días calendario
	FINAL	255 días calendario
MODIFICACIONES		N.A
SUSPENSIONES	SUSPENSION 1	N.A
REANUDACIONES	REANUDACION 1	N.A
COMPROMISO PRESUPUESTAL	NUMERO:	3326 - 95 del 21 de enero de 2025
SUPERVISOR	NOMBRE:	Billanet Velez Garcia con apoyo de Suellen Calderon Montoya

ESTADO DE LOS PRODUCTOS 01 DE AGOSTO DE 2025 AL 31 DE AAGOSTO DE 2025

Diseño de Pavimentos:

Para efectos de este mes se realizó la revisión de las estructuras de pavimentos rígidos y flexibles presentadas por el consultor donde se aprobaron los diseños presentados.

Existen variables y conceptos en los que no se llegó a acuerdos técnicos. Sin embargo, se considera que estos están dentro del grado de libertad del diseñador y su diseño, estos conceptos son respetados toda vez que no ponen en peligro el desempeño de la estructura.

Estado de aprobación.

Teniendo en cuenta los ajustes realizados, se da aprobación al diseño estructural de pavimento flexible de la bahía exterior presentado en la última versión del documento: INF_PAV_IEED (2).pdf

Atento a cualquier inquietud,

Cordialmente,

Walter de Jesús Mejía Hernández
SOLTEC ING LTDA

Imagen. Informe pavimentos.

Además de esto no se tenia la claridad con respecto al transito interno del proyecto, por lo tanto, los diseños de los pavimentos internos fueron algo sobredimensionados en su versión inicial, dado esto se elevo la dudad a la supervisión para que se nos diera claridad sobre el asunto. Dicho esto, la EDU remitió la información necesaria para seguir con los diseños respectivos.
A la fecha de corte del presente informe el componente de pavimentos cuenta con un porcentaje programado del 100% y un porcentaje ejecutado del 100%. Cabe resaltar que estos porcentajes están ligados a la programación actualizada con la adición #2 y ampliación #1.

Diseño estructural:

Para efectos de este mes se recibieron las observaciones por parte de la curaduría, las cuales la consultoría atendió dentro de los plazos establecidos, esto fue motivo de revisión estructural por parte del revisor de la interventoría, el cual aprobó la respuesta a estas observaciones.

Aspectos	Cumple	Observaciones
Elementos Estructurales Y No Estructurales		
Evaluación de cargas utilizadas	SI	Se utilizan los valores mínimos establecidos en la tabla B.3.4.3-1 de la NSR-10
Parámetros de diseño sísmico	SI	Corresponden a la zona de amenaza sísmica intermedia
Especificaciones y recomendaciones de construcción	SI	Posee en memorias y planos las especificaciones y recomendaciones suficientes, para una correcta construcción.
Procedimiento análisis estructural empleado	SI	Para el análisis del sistema de resistencia sísmica se utiliza el método del análisis dinámico elástico espectral ajustado por el Método de la fuerza horizontal equivalente.
Verificación de las derivas	SI	No exceden los límites establecidos en la Tabla A.6.4-1
Verificación de las deflexiones	SI	Están acorde con el título C de la NSR-10

Imagen. revisión de Gas

A la fecha de corte del presente informe el componente de red de gas cuenta con un porcentaje programado del 85% y un porcentaje ejecutado del 79%. Dicho lo anterior se presenta un desfase del 48%, esto se debe a que no se tenía los recursos suficientes en su momento para iniciar con estos diseños.

Red Contra incendios y Detección:

El 15 de septiembre de 2025 la consultoría entrego el diseño de la red contra incendios, el cual fue objeto de revisión de la interventoría, donde dejaron observaciones. El 16 de septiembre de 2025 la interventoría envió la revisión del sistema de detección dejando también observaciones las cuales deberán ser atendidas por la consultoría



Imagen. Revisión RCI.

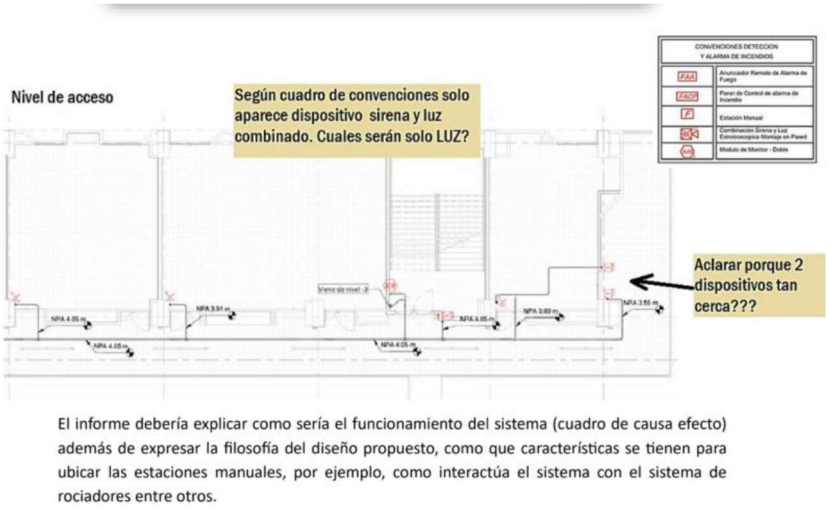


Imagen. revisión Detección

A la fecha de corte del presente informe el componente de RCI y detección cuenta con un porcentaje programado del 100% y un porcentaje ejecutado del 100%. Dicho lo anterior se debe ajustar el diseño a las observaciones para la aprobación final

Comunicaciones:

CORRESPONDENCIA GENERADA POR EL CONSULTOR

FECHA	*ASUNTO*
01/09/2025	Entrega 2 cantidades de concreto para los edificios del proyecto IE El Diamante.
03/09/2025	Informe seguimiento semanal 27 consultoría IE El Diamante.
05/09/2025	Entrega diseño de redes externas IE El Diamante
05/09/2025	Solicitud información para atención observaciones pavimentos IE El Diamante
09/09/2025	Entrega soportes para cobro acta de pago N°7 OE94-2025: Estudios y Diseños proyecto nuevo en la IE El Diamante
10/09/2025	Atención a observaciones del diseño del sistema de detección y alarma contra incendios el proyecto IE El Diamante
10/09/2025	Entrega memorias de cálculo red contra incendios IE El Diamante
10/09/2025	Informe seguimiento semanal 28 consultoría IE El Diamante
12/09/2025	Solicitud de información para etapa conceptual de proyecto ante EPM IE El Diamante
13/09/2025	Entrega cantidades apantallamiento IE El Diamante
14/09/2025	Atencion observaciones pavimentos
15/09/2025	Entrega Factura 4188 EIP - EDU: Acta 7 OE94-2025: Estudios y Diseños proyecto nuevo en la IE El Diamante
15/09/2025	Entrega solicitud de factibilidad servicio de gas IE El Diamante

16/09/2025	Entrega atención a observaciones curaduría y diseños actualizados IE El Diamante
16/09/2025	Solicitud información interventor proyecto redes externas IE El Diamante

CORRESPONDENCIA GENERADA POR EL INTERVENTOR

FECHA	*ASUNTO*
12/09/2025	ACTA DE PAGO #7 EL DIAMANTE
15/09/2025	Revisión Estructural (Acta 10)
16/09/2025	revisión del diseño de las redes externas de acueducto y alcantarillado de la I E El Diamante
16/09/2025	Revision SDA
16/09/2025	Adición #2 contrato interventoría
16/09/2025	REVISION MODELO SH DIAMANTE

ADMINISTRATIVOS:

El cronograma de ejecución del contrato contempla una duración de 240 días para el CONSULTOR y 255 días para el INTERVENTOR luego de hacer la adición #2 y ampliación #1 de los dos contratos. La fecha de inicio fue el 26 de febrero de 2025 y la fecha final (cierre de actividades de interventoría) es el 8 de noviembre de 2025. A la fecha del presente informe, se tiene un avance con desfase negativo del 4%, esto se da principalmente por la red de gas, ya que no se contaba con los recursos disponibles para ejecutar tal actividad, sin embargo ya se le inició este diseño.
En consecuencia, la EDU tramito y aprobó la adición 2 del contrato para garantizar la ejecución de todas las actividades con las cantidades adecuadas, además ya fue aprobada y tramitada la propuesta de adición presentada por EIP y FORTICO. Cabe resaltar que en este informe se presenta los porcentajes y avances con respecto al cronograma final teniendo en cuenta la adición #2, ya que la reprogramación se revisó y aprobó por parte de la interventoría.

AVANCE GENERAL:

Estado Actual: En ejecución.

A la fecha de corte de este informe, el contrato presenta un desfase negativo de los tiempos, el seguimiento a la programación está mostrando que el consultor se encuentra avanzado con respecto a la programación menos en los ítems de red de gas y acueducto y alcantarillado, esto se da ya que no contamos aun con la licencia por parte de la curaduría y por qué no se contaba con los recursos suficientes por motivos descritos en el capítulo 7 del presente informe. El balance general del proyecto arroja que a la fecha se ha alcanzado un 91% ejecutado versus un 95% programado.

1.3.2	**Geotecnia**	**123 días**	**mié 05/03/25**	**sáb 05/07/25**	**100%**	**100%**	0%
1.3.2.1	**Informe de geotécnia**	**123 días**	**mié 05/03/25**	**sáb 05/07/25**	**100%**	**100%**	0%
1.3.2.1.1	Trabajo en campo - Exploración subsuelo	21 días	mié 05/03/25	mar 25/03/25	100%	100%	0%
1.3.2.1.2	Trabajo en campo - Prospección sísmica	14 días	mié 05/03/25	mar 18/03/25	100%	100%	0%
1.3.2.1.3	Ensayos de laboratorio	35 días	vie 21/03/25	jue 24/04/25	100%	100%	0%
1.3.2.1.4	Elaboración informe geotécnico - fundaciones	53 días	vie 25/04/25	lun 16/06/25	100%	100%	0%
1.3.2.1.5	Elaboración informe geotécnico - estabilidad	28 días	mar 03/06/25	lun 30/06/25	100%	100%	0%
1.3.2.1.6	Revisión interventoría	5 días	mar 01/07/25	sáb 05/07/25	100%	100%	0%

Cronograma con sus respectivos porcentajes geotecnia.

1.3.3	**Pavimentos**	**61 días**	**lun 09/06/25**	**vie 08/08/25**	**100%**	**100%**	0%
1.3.3.1	Exploración de subsuelo	7 días	lun 09/06/25	dom 15/06/25	100%	100%	0%
1.3.3.2	Recorrido de campo para diagnóstico	7 días	lun 16/06/25	dom 22/06/25	100%	100%	0%
1.3.3.3	Ensayos de laboratorio	21 días	lun 23/06/25	dom 13/07/25	100%	100%	0%
1.3.3.4	Elaboración informe de estructuras de pavimentos	21 días	lun 14/07/25	dom 03/08/25	100%	100%	0%
1.3.3.5	Revisión de interventoría	5 días	lun 04/08/25	vie 08/08/25	100%	100%	0%

Cronograma con sus respectivos porcentajes pavimentos

1.4.1	**Estructural - edificación**	**117 días**	**mar 13/05/25**	**sáb 06/09/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.1.1	**LOD 100**	**15 días**	**mar 13/05/25**	**mar 27/05/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.1.1.1	Predimensionamiento estructural	14 días	mar 13/05/25	lun 26/05/25	100%	100%	0%
1.4.1.1.2	Revisión interventoría	1 día	mar 27/05/25	mar 27/05/25	100%	100%	0%
1.4.1.2	**LOD 200**	**22 días**	**mié 28/05/25**	**mié 18/06/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.1.2.1	Modelo matemático	14 días	mié 28/05/25	mar 10/06/25	100%	100%	0%
1.4.1.2.2	Volumetría estructural	7 días	mié 11/06/25	mar 17/06/25	100%	100%	0%
1.4.1.2.3	Revisión interventoría	1 día	mié 18/06/25	mié 18/06/25	100%	100%	0%
1.4.1.3	**LOD 300**	**43 días**	**jue 19/06/25**	**jue 31/07/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.1.3.1	Diseño de elementos estructurales	21 días	jue 19/06/25	mié 09/07/25	100%	100%	0%
1.4.1.3.2	Diseño de elementos no estructurales	7 días	jue 10/07/25	mié 16/07/25	100%	100%	0%
1.4.1.3.3	Memorias de cálculo	14 días	jue 17/07/25	mié 30/07/25	100%	100%	0%
1.4.1.3.4	Entrega para trámite de licencia de construcción	0 días	mié 30/07/25	mié 30/07/25	100%	100%	0%
1.4.1.3.5	Revisión interventoría	1 día	jue 31/07/25	jue 31/07/25	100%	100%	0%
1.4.1.4	**LOD 350**	**37 días**	**vie 01/08/25**	**sáb 06/09/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.1.4.1	Modelo coordinado	28 días	vie 01/08/25	jue 28/08/25	100%	100%	0%
1.4.1.4.2	Cantidades de obra	7 días	vie 29/08/25	jue 04/09/25	100%	100%	0%
1.4.1.4.3	Revisión interventoría	2 días	vie 05/09/25	sáb 06/09/25	100%	100%	0%

Cronograma con sus respectivos porcentajes estructura edificación.

1.4.2	**Estructural - contención**	**110 días**	**mar 24/06/25**	**sáb 11/10/25**	**90%**	**100%**	10%
1.4.2.1	**LOD 100**	**15 días**	**mar 24/06/25**	**mar 08/07/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.2.1.1	Predimensionamiento estructural	14 días	mar 24/06/25	lun 07/07/25	100%	100%	0%
1.4.2.1.2	Revisión interventoría	1 día	mar 08/07/25	mar 08/07/25	100%	100%	0%
1.4.2.2	**LOD 200**	**29 días**	**mié 09/07/25**	**mié 06/08/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.2.2.1	Modelo matemático	21 días	mié 09/07/25	mar 29/07/25	100%	100%	0%
1.4.2.2.2	Volumetría estructural	7 días	mié 30/07/25	mar 05/08/25	100%	100%	0%
1.4.2.2.3	Revisión interventoría	1 día	mié 06/08/25	mié 06/08/25	100%	100%	0%
1.4.2.3	**LOD 300**	**29 días**	**jue 07/08/25**	**jue 04/09/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.2.3.1	Diseño de elementos estructurales	21 días	jue 07/08/25	mié 27/08/25	100%	100%	0%
1.4.2.3.2	Memorias de cálculo	7 días	jue 28/08/25	mié 03/09/25	100%	100%	0%
1.4.2.3.3	Revisión interventoría	1 día	jue 04/09/25	jue 04/09/25	100%	100%	0%
1.4.2.4	**LOD 350**	**37 días**	**vie 05/09/25**	**sáb 11/10/25**	**70%**	**100%**	30%
1.4.2.4.1	Modelo coordinado	28 días	vie 05/09/25	jue 02/10/25	93%	100%	7%
1.4.2.4.2	Cantidades de obra	7 días	vie 03/10/25	jue 09/10/25	0%	100%	100%
1.4.2.4.3	Revisión interventoría	2 días	vie 10/10/25	sáb 11/10/25	0%	100%	100%

Imagen. Cronograma con sus respectivos porcentajes estructura-contención

1.4.3.1	**Redes Internas Hidrosanitarias**	**124 días**	**mié 18/06/25**	**dom 19/10/25**	**85%**	**79%**	-6%
1.4.3.1.1	**LOD 100**	**29 días**	**mié 18/06/25**	**mié 16/07/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.3.1.1.1	Trazado red principal	28 días	mié 18/06/25	mar 15/07/25	100%	100%	0%
1.4.3.1.1.2	Revisión interventoría	1 día	mié 16/07/25	mié 16/07/25	100%	100%	0%
1.4.3.1.2	**LOD 200**	**29 días**	**jue 17/07/25**	**jue 14/08/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.3.1.2.1	Trazado red secundaria	28 días	jue 17/07/25	mié 13/08/25	100%	100%	0%
1.4.3.1.2.2	Revisión interventoría	1 día	jue 14/08/25	jue 14/08/25	100%	100%	0%
1.4.3.1.3	**LOD 300**	**36 días**	**vie 15/08/25**	**vie 19/09/25**	**100%**	**79%**	-21%
1.4.3.1.3.1	Red completa	28 días	vie 15/08/25	jue 11/09/25	100%	100%	0%
1.4.3.1.3.2	Memorias de cálculo	7 días	vie 12/09/25	jue 18/09/25	100%	0%	-100%
1.4.3.1.3.3	Revisión interventoría	1 día	vie 19/09/25	vie 19/09/25	100%	60%	-40%
1.4.3.1.3.4	Entrega para radicación a EPM	0 días	vie 19/09/25	vie 19/09/25	100%	100%	0%
1.4.3.1.4	**LOD 350**	**30 días**	**sáb 20/09/25**	**dom 19/10/25**	**37%**	**37%**	0%
1.4.3.1.4.1	Modelo coordinado	21 días	sáb 20/09/25	vie 10/10/25	52%	52%	0%
1.4.3.1.4.2	Cantidades de obra	7 días	sáb 11/10/25	vie 17/10/25	0%	0%	0%
1.4.3.1.4.3	Revisión interventoría	2 días	sáb 18/10/25	dom 19/10/25	0%	0%	0%

Cronograma con sus respectivos porcentajes red interna hidrosanitaria

1.4.3.2	**Redes Externas Hidrosanitarias**	**82 días**	**jue 31/07/25**	**lun 20/10/25**	**94%**	**46%**	-48%
1.4.3.2.1	**Factibilidad del servicio**	**7 días**	**jue 31/07/25**	**mié 06/08/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.3.2.1.1	Estimación consumos	7 días	jue 31/07/25	mié 06/08/25	100%	100%	0%
1.4.3.2.2	**LOD 100**	**15 días**	**jue 07/08/25**	**jue 21/08/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.3.2.2.1	Trazado red principal	14 días	jue 07/08/25	mié 20/08/25	100%	100%	0%
1.4.3.2.2.2	Revisión interventoría	1 día	jue 21/08/25	jue 21/08/25	100%	100%	0%
1.4.3.2.3	**LOD 200**	**15 días**	**vie 22/08/25**	**vie 05/09/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.3.2.3.1	Trazado red secundaria	14 días	vie 22/08/25	jue 04/09/25	100%	100%	0%
1.4.3.2.3.2	Revisión interventoría	1 día	vie 05/09/25	vie 05/09/25	100%	100%	0%
1.4.3.2.4	**LOD 300**	**15 días**	**sáb 06/09/25**	**sáb 20/09/25**	**100%**	**5%**	-95%
1.4.3.2.4.1	Modelo red completa	14 días	sáb 06/09/25	vie 19/09/25	100%	0%	-100%
1.4.3.2.4.2	Revisión interventoría	1 día	sáb 20/09/25	sáb 20/09/25	100%	70%	-30%
1.4.3.2.5	**Aprobación proyecto de redes**	**0 días**	**sáb 20/09/25**	**sáb 20/09/25**	**100%**	**0%**	-100%
1.4.3.2.5.1	Radicación ante EPM	0 días	sáb 20/09/25	sáb 20/09/25	100%	0%	-100%
1.4.3.2.6	**LOD 350**	**30 días**	**dom 21/09/25**	**lun 20/10/25**	**83%**	**0%**	-83%
1.4.3.2.6.1	Modelo coordinado	21 días	dom 21/09/25	sáb 11/10/25	100%	0%	-100%
1.4.3.2.6.2	Cantidades de obra	7 días	dom 12/10/25	sáb 18/10/25	57%	0%	-57%
1.4.3.2.6.3	Revisión interventoría	2 días	dom 19/10/25	lun 20/10/25	0%	0%	0%

Imagen. Cronograma con sus respectivos porcentajes red externa hidrosanitaria

1.4.3.3	**Red de gas**	**116 días**	**mié 25/06/25**	**sáb 18/10/25**	**85%**	**79%**	-6%
1.4.3.3.1	**LOD 100**	**29 días**	**mié 25/06/25**	**mié 23/07/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.3.3.1.1	Trazado red principal	28 días	mié 25/06/25	mar 22/07/25	100%	100%	0%
1.4.3.3.1.2	Revisión interventoría	1 día	mié 23/07/25	mié 23/07/25	100%	100%	0%
1.4.3.3.2	**LOD 200**	**22 días**	**jue 24/07/25**	**jue 14/08/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.3.3.2.1	Trazado red secundaria	21 días	jue 24/07/25	mié 13/08/25	100%	100%	0%
1.4.3.3.2.2	Revisión interventoría	1 día	jue 14/08/25	jue 14/08/25	100%	100%	0%
1.4.3.3.3	**LOD 300**	**29 días**	**jue 14/08/25**	**jue 11/09/25**	**100%**	**79%**	-21%
1.4.3.3.3.1	Red completa	28 días	vie 15/08/25	jue 11/09/25	100%	100%	0%
1.4.3.3.3.2	Memorias de cálculo	7 días	jue 14/08/25	mié 20/08/25	100%	0%	-100%
1.4.3.3.3.3	Revisión interventoría	1 día	jue 21/08/25	jue 21/08/25	100%	50%	-50%
1.4.3.3.4	**LOD 350**	**37 días**	**vie 12/09/25**	**sáb 18/10/25**	**51%**	**51%**	0%
1.4.3.3.4.1	Modelo coordinado	28 días	vie 12/09/25	jue 09/10/25	68%	68%	0%
1.4.3.3.4.2	Cantidades de obra	7 días	vie 10/10/25	jue 16/10/25	0%	0%	0%
1.4.3.3.4.3	Revisión interventoría	2 días	vie 17/10/25	sáb 18/10/25	0%	0%	0%

Imagen. Cronograma con sus respectivos porcentajes red de gas

1.4.4.1	**Red deteccion y alarma RCI**	**89 días**	**mié 11/06/25**	**dom 07/09/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.4.1.1	**LOD 100**	**22 días**	**mié 11/06/25**	**mié 02/07/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.4.1.1.1	Distribución de equipos	21 días	mié 11/06/25	mar 01/07/25	100%	100%	0%
1.4.4.1.1.2	Revisión interventoría	1 día	mié 02/07/25	mié 02/07/25	100%	100%	0%
1.4.4.1.2	**LOD 200**	**15 días**	**jue 03/07/25**	**jue 17/07/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.4.1.2.1	Modelo de equipos	14 días	jue 03/07/25	mié 16/07/25	100%	100%	0%
1.4.4.1.2.2	Revisión interventoría	1 día	jue 17/07/25	jue 17/07/25	100%	100%	0%
1.4.4.1.3	**LOD 300**	**22 días**	**vie 18/07/25**	**vie 08/08/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.4.1.3.1	Red completa del sistema	14 días	vie 18/07/25	jue 31/07/25	100%	100%	0%
1.4.4.1.3.2	Memorias de cálculo	7 días	vie 01/08/25	jue 07/08/25	100%	100%	0%
1.4.4.1.3.3	Revisión interventoría	1 día	vie 08/08/25	vie 08/08/25	100%	100%	0%
1.4.4.1.4	**LOD 350**	**30 días**	**sáb 09/08/25**	**dom 07/09/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.4.1.4.1	Modelo coordinado	21 días	sáb 09/08/25	vie 29/08/25	100%	100%	0%
1.4.4.1.4.2	Cantidades de obra	7 días	sáb 30/08/25	vie 05/09/25	100%	100%	0%
1.4.4.1.4.3	Revisión interventoría	2 días	sáb 06/09/25	dom 07/09/25	100%	100%	0%

Cronograma con sus respectivos porcentajes red detección y alarma RCI

1.4.5.1	**Sistema integral de protección contra rayos**	**49 días**	**mié 02/07/25**	**mar 19/08/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.5.1.1	Medida de resistividad	7 días	mié 02/07/25	mar 08/07/25	100%	100%	0%
1.4.5.1.7	Evaluación de riesgo	7 días	mié 09/07/25	mar 15/07/25	100%	100%	0%
1.4.5.1.8	Modelo LOD 300	7 días	mié 16/07/25	mar 22/07/25	100%	100%	0%
1.4.5.1.9	Memorias de cálculo	7 días	mié 23/07/25	mar 29/07/25	100%	100%	0%
1.4.5.1.10	Revisión interventoría	7 días	mié 30/07/25	mar 05/08/25	100%	100%	0%
1.4.5.1.6	**LOD 350**	**14 días**	**mié 06/08/25**	**mar 19/08/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.5.1.6.4	Modelo coordinado	7 días	mié 06/08/25	mar 12/08/25	100%	100%	0%
1.4.5.1.6.5	Cantidades de obra	7 días	mié 13/08/25	mar 19/08/25	100%	100%	0%

Cronograma con sus respectivos porcentajes sistema integral de protección contra rayos

1.4.6	**RCI**	**111 días**	**mié 11/06/25**	**lun 29/09/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.6.1	**LOD 100**	**23 días**	**mié 11/06/25**	**jue 03/07/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.6.1.1	Trazado red principal	21 días	mié 11/06/25	mar 01/07/25	100%	100%	0%
1.4.6.1.2	Revisión interventoría	2 días	mié 02/07/25	jue 03/07/25	100%	100%	0%
1.4.6.2	**LOD 200**	**23 días**	**vie 04/07/25**	**sáb 26/07/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.6.2.1	Trazado red secundaria	21 días	vie 04/07/25	jue 24/07/25	100%	100%	0%
1.4.6.2.2	Revisión interventoría	2 días	vie 25/07/25	sáb 26/07/25	100%	100%	0%
1.4.6.3	**LOD 300**	**30 días**	**vie 25/07/25**	**sáb 23/08/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.6.3.1	Red completa	28 días	dom 27/07/25	sáb 23/08/25	100%	100%	0%
1.4.6.3.2	Memorias de cálculo	7 días	vie 25/07/25	jue 31/07/25	100%	100%	0%
1.4.6.3.3	Revisión interventoría	2 días	vie 01/08/25	sáb 02/08/25	100%	100%	0%
1.4.6.4	**LOD 350**	**37 días**	**dom 24/08/25**	**lun 29/09/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.6.4.1	Modelo coordinado	28 días	dom 24/08/25	sáb 20/09/25	100%	100%	0%
1.4.6.4.2	Cantidades de obra	7 días	dom 21/09/25	sáb 27/09/25	100%	100%	0%
1.4.6.4.3	Revisión interventoría	2 días	dom 28/09/25	lun 29/09/25	100%	100%	0%

Cronograma con sus respectivos porcentajes RCI

1.4.7	**Seguridad Humana**	**75 días**	**mié 19/03/25**	**dom 01/06/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.7.1	**Informe de seguridad humana**	**75 días**	**mié 19/03/25**	**dom 01/06/25**	**100%**	**100%**	0%
1.4.7.1.1	Análisis planimetrías	35 días	mié 19/03/25	mar 22/04/25	100%	100%	0%
1.4.7.1.2	Informe final	35 días	mié 23/04/25	mar 27/05/25	100%	100%	0%
1.4.7.1.3	Revisión interventoría	5 días	mié 28/05/25	dom 01/06/25	100%	100%	0%

Imagen. Cronograma con sus respectivos porcentajes Seguridad humana

PLAN DE ACCIÓN:

Durante el mes de Septiembre de 2025 se realizaron diferentes acciones con el fin de agilizar y garantizar la entrega dentro de los tiempos estimados.

ACCIÓN	CANAL DE COMUNICACIÓN	ASUNTO	FECHA	OBSERVACIONES
Seguimiento y Control	Reunión virtual	Comité de seguimiento entre pares técnicos	3, 10, 17 y 24 de septiembre de 2025	Se realizó comité técnico para verificación de avances y coordinación entre las partes.

APROBACIÓN DE PRODUCTOS

- A la fecha de elaboración del presente informe no se han radicado productos ante entidades externas.

SUSPENSIONES Y REANUDACIONES DEL CONTRATO O CONVENIO
N.A
MODIFICACIONES Y AJUSTES REALIZADOS A LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO O CONVENIO
OE 94 DE 2025: Ampliación N°1 por noventa (90) días calendario y Adición N°1 por valor de $ 219.087.116 (incluido IVA) a la orden de ejecución 94 de 2025, basándose en las modificaciones de los estudios y diseños técnicos derivados de los aumentos en las áreas a la idea básica del proyecto. **OE 95 DE 2025:** Ampliación N°1 por **noventa (90) días calendario** y Adición N°1 por valor de $ 46.882.534 incluido IVA a la orden de ejecución 95 de 2025, basándose en las modificaciones en los estudios y diseños técnicos derivados de los aumentos en las áreas a las ideas básicas del proyecto. **JUSTIFICACIÓN:**

Durante el tiempo transcurrido de ejecución del contrato se ha realizado un ejercicio constante de coordinación con el equipo desarrollador de arquitectura, mediante mesas de trabajo donde se han realizado observaciones importantes en la idea básica del proyecto de arquitectura basados tanto en el cumplimiento que el proyecto debe tener con las Normas NSR-10 y con referencia en la NFPA como en el ajuste del proyecto con el pre-dimensionamiento estructural realizado por los profesionales estructurales del consultor y bajo la asesoría del equipo profesional de la empresa de interventoría contratada.

Dado lo anterior en el modelo arquitectónico actualizado por el equipo desarrollador cargado en la plataforma docs el día viernes 14 de marzo de 2025 por los diseñadores de la EDU, se identificaron cambios considerables en el número de bloques y áreas de diseño, lo cual ocasionó el replanteo del número de perforaciones iniciales para los estudios de suelos, ubicación, profundidad, ajustes en las áreas de diseño estructural, diseño de red contra incendios (RCI), diseño de sistema de detección y alarma y estudio de seguridad humana

El contrato inicialmente contaba con 66.0m de perforación y una línea sísmica para la ejecución del estudio de suelos, sin embargo, con las unidades de construcción finalmente establecidas y una vez obtenidas las cargas de servicio que le transfiere la estructura de los edificios al sistema de cimentación, se identifica que los dos bloques principales poseen reacciones que varían entre 400 y 800 toneladas con lo cual su categoría de unidad de construcción pasa de media a alta, de acuerdo con esto se determinó que es necesario realizar un total de 198,9 m de perforación (132,9 metros adicionales) y una línea sísmica más. Así mismo, el contrato inicialmente contemplaba 3,853 m2 de diseño estructural, diseño de red contra incendios (RCI), diseño de sistema de detección y alarma y estudio de seguridad humana; sin embargo, teniendo en cuenta las modificaciones arquitectónicas realizadas se calculó por la consultoría mediante comunicado R1298-25 del 9 de abril de 2025 y aprobado por la interventoría mediante correo electrónico del 11 de abril de 2025 un área total de ***hasta 6.900 m2****, es decir,* ***hasta 3.047 m2*** *adicionales que inciden y modifican directamente en las cantidades contractuales de los diseños técnicos del proyecto.*

Así mismo, se verificó que dadas las necesidades técnicas del proyecto se solicitó al consultor incluir además los diseños de:

- *Complemento al levantamiento Topográfico.*
- *Investigación de Redes*
- *Diseño de Pavimentos*
- *Diseño de Apantallamiento*

OE 94 DE 2025:
Adición N°2 por valor de $ 30.489.734 (incluido IVA) a la orden de ejecución 94 de 2025, basándose en las modificaciones de los estudios y diseños técnicos derivados de los aumentos en las áreas a la idea básica del proyecto.

OE 95 DE 2025:
Adicion N°2 por valor de $ 46.882.534 incluido IVA a la orden de ejecución 95 de 2025, basándose en las modificaciones en los estudios y diseños técnicos derivados de los aumentos en las áreas a las ideas básicas del proyecto.

JUSTIFICACIÓN:

Desde la Subgerencia de Diseño, se alertó a la supervisión del contrato sobre los lineamientos y ajustes arquitectónicos derivados de los cambios en el modelo arquitectónico aprobado, estos afectaron el diagrama funcional y la reconfiguración programática del proyecto en todos sus niveles.

Debido a esto, durante el tiempo transcurrido de ejecución del contrato, la consultoría ha realizado un ejercicio constante de coordinación con el equipo desarrollador de arquitectura, mediante mesas de trabajo donde se han realizado observaciones importantes en el diseño arquitectónico del proyecto, basados tanto en el cumplimiento que debe tener con la normatividad

urbanística vigente (acuerdo 48 de 2014 y decreto 471 de 2018) cómo en el ajuste del proyecto con el diseño estructural propuesto realizado por los profesionales estructurales del consultor y bajo la asesoría del equipo profesional de la empresa de interventoría contratada. Lo anterior de acuerdo con el cumplimiento estricto del programa funcional para los proyectos estratégicos de infraestructura educativa, enmarcados en el acuerdo 03 de 2024.

Durante las mesas técnicas de trabajo, la consultoría e interventoría en compañía de la supervisión revisaron las modificaciones y cambios en el proyecto que afectaban directamente el presupuesto contractual del diseño estructural por ajustes en el modelo analítico dado que se generaron nuevas redistribuciones de cargas, modificaciones en momentos flectores y, por consiguiente, ajustes en los refuerzos requeridos para vigas y columnas. Así mismo, para completar el diseño de todas las redes húmedas (abastos, residuales, lluvias, RCI) y garantizar el diseño de la red de gas con el funcionamiento no solo para la cocineta como contractualmente se tenía previsto este diseño si no también en los laboratorios integrados de la institución se realizó nuevamente balance del contrato, teniendo claras las áreas y alcance nuevos definidos por la entidad contratante y las necesidades de estas.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO							
			Actas generadas				
Concepto	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA PROYECTO NUEVO PARA EJECUTAR EN LA IE EL DIAMANTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN		Concepto (anticipo, actas, pagos)	Pagado		Fechas de pago	Valor
				SI	NO		
Valor inicial del contrato	$ 272.755.352 Incluido IVA		ACTA 1	X		21-03-2025	$ 24.455.543
Valor adición 1	$219.087.116 Incluido IVA		ACTA 2	X		21-04-2025	$ 72.037.424
Valor adición 2	$30.489.734 Incluido IVA		ACTA 3	X		21- 05-2025	$45.530.888
Valor total del contrato	$ 522.332.202 Incluido IVA		ACTA 4	X		21-06-2025	$30.197.958
Valor total pagado	$367.231.926 Incluido IVA		ACTA 5	X		21-07-2025	$69.076.946
Valor causado que no se ha pagado	$ 0		ACTA 6	X		21-08-2025	$108.681.251
Valor total ejecutado	$367.231.926 Incluido IVA		ACTA 7	x		21-09-2025	$17.251.917
Valor saldo total por pagar	$155.100.276 Incluido IVA						
Valor acta por pagar	$ 0 Incluido IVA						
Valor no ejecutado							
Valor por liberar							

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

			Actas generadas				
Concepto	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA EL DIAMANTE EN EL DISTRITONESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN		Concepto (anticipo, actas pagos)	Pagado		Fechas de pago	Valor
				SI	NO		
Valor inicial del contrato	$ 60.116.889 IVA incluido		ACTA 1	X		21-03-2025	$ 4.959.341
Valor adición 1	$ 46.882.534 IVA incluido		ACTA 2	x		21-04-2025	$15.931.928
Valor adición 2	$ 6.868.494 IVA incluido		ACTA 3	x		21-05-2025	$9.591.650
Valor total del contrato	$ 113.867.917IVA incluido		ACTA 4	x		21-06-2025	$6.293.720
Valor total pagado	$ 78.259.196 IVA incluido		ACTA 5	x		21-07-2025	$13.168.632
Valor causado que no se ha pagado	$ 0 IVA incluido		ACTA 6	x		21-08-2025	$24.439.041
Valor total ejecutado	$ 78.259.196 IVA incluido		ACTA 7	x		21-09-2025	$3.874.884
Valor saldo total por pagar	$35.608.721 IVA incluido						
Valor acta por pagar	$ 0 IVA incluido						
Valor no ejecutado							
Valor por liberar							

PÓLIZAS DEL CONTRATO

A continuación, se presentan las garantías contractuales para cada actuación de los contratos de consultoría e interventoría.

CONSULTORIA OE 94 DE 2025:

Modificación	N° póliza	Tipo de amparo	Cobertura de la póliza		Fecha de aprobación	Valor amparado
			Desde	Hasta		
Acta de inicio	M-100253483	Cumplimiento	26/02/2025	27/07/2028	05/03/2025	$ 54.551.070,40
		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	26/02/2025	27/07/2028	05/03/2025	$ 54.551.070,40
		Calidad del servicio	26/02/2025	27/07/2028	05/03/2025	$ 54.551.070,40
	M-100062456	Responsabilidad civil extracontractual	26/02/2025	26/11/2025	05/03/2025	$ 711.750.000

Modificación 1	M-100253483	Cumplimiento	13/05/2025	27/04/2026	29/05/2025	$ 98.368.493,60
		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	13/05/2025	27/10/2028	29/05/2025	$ 98.368.493,60
		Calidad del servicio	27/10/2025	27/10/2027	29/05/2025	$ 98.368.493,60
	M-100062456	Responsabilidad civil extracontractual	26/02/2025	26/11/2025	29/05/2025	$ 711.750.000
Modificación 1	M-100253483	Cumplimiento	13/05/2025	27/04/2026	29/05/2025	$ 98.368.493,60
		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	13/05/2025	27/10/2028	29/05/2025	$ 98.368.493,60
		Calidad del servicio	27/10/2025	27/10/2027	29/05/2025	$ 98.368.493,60
	M-100062456	Responsabilidad civil extracontractual	26-02-2025	27-10-2028		$ 104.466.440,40

INTERVENTORÍA OE 95 DE 2025

Modificación	N° póliza	Tipo de amparo	Cobertura de la póliza		Fecha de aprobación	Valor amparado
			Desde	Hasta		
Acta de Inicio	65-45-101090373	Cumplimiento	26/02/2025	09/02/2026	11/03/2025	$12.023.377,80
		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	26/02/2025	09/08/2028	11/03/2025	$12.023.377,80
		Calidad del servicio	09/08/2025	09/08/2027	11/03/2025	$12.023.377,80
Modificación 1	65-45-101090373	Cumplimiento	26/02/2025	09/05/2026	09/06/2025	$ 21.399.884,60
		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	26/02/2025	09/11/2028	09/06/2025	$ 21.399.884,60
		Calidad del servicio	09/08/2025	09/08/2027	09/06/2025	$ 21.399.884,60
Modificación 2	65-45-101090373	Cumplimiento	26/02/2025	09/05/2026	09/06/2025	$ 21.399.884,60
		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	26/02/2025	09/11/2028	09/06/2025	$ 21.399.884,60
		Calidad del servicio	09/08/2025	09/08/2027	09/06/2025	$ 21.399.884,60

BILLANET VELEZ GARCIA
Profesional C
Supervisora - Subgerencia de Estructuración de Proyectos

SUELLEN CALDERON MONTOYA
Ingeniera Civil - Contratista
Apoyo a la Supervisión - Subgerencia de Estructuración de Proyectos