Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8386578
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	30 días de tiempo transcurrido *(29/09/2025 16:57:59(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	MP-2823-2025
Objeto del contrato	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS PARA LA VIGENCIA 2025, EN CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO FORTALECIMIENTO DE LAS MEDIDAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES HABITACIONALES EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	3 Meses
Fecha de inicio de contrato	2 días de tiempo transcurrido *(28/10/2025 0:00:00(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2025 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	01/01/2026 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	30/04/2026 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

ALCALDÍA MUNICIPIO DE PALMIRA

COLOMBIA, Palmira

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

VICMAR LTDA

COLOMBIA, Florida
Número de documento 900264111

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS VICMAR LTDA	BANCOLOMBIA	Corriente	86653207779

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *VICTOR MANUEL RENGIFO RAMIREZ* ***Fecha de aprobación:*** *08/10/2025 11:50:38 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *DIEGO FERNANDO SAAVEDRA PAZ* ***Fecha de aprobación:*** *08/10/2025 15:06:13 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_8386578_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	Como acordado previamente
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No
Garantías por	

lotes, grupos o etapas	☐Sí ☑No			
Seriedad de la oferta	☑Sí ☐No			
	☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta	10,00		
Cumplimiento	☑Sí ☐No			
	☑ Cumplimiento del contrato			
	☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	28 días de tiempo transcurrido *(01/10/2025 12:00:00(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/06/2026 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
	☑ Pago de salarios			
	☑% del valor del contrato	1,00	Fecha de vigencia (desde)	28 días de tiempo transcurrido *(01/10/2025 12:00:00(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2028 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
	☑ Estabilidad y calidad de la obra			
	☑% del valor del contrato	30,00	Fecha de vigencia (desde)	31/12/2025 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2030 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
	☑ Calidad y correcto funcionamiento de los bienes			
	☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	30/06/2026 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2026 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Responsabilidad civil extra contractual	☑Sí ☐No			
	☑No. de SMMLV	500		
Fecha límite para entrega de garantías:	28 días de tiempo transcurrido *(01/10/2025 17:00:00(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Fecha de entrega de garantías:	23 días de tiempo transcurrido *(06/10/2025 12:08:36(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.18064770	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	702.144.798,00 COP	NACIONAL DE SEGUROS	31/12/2030 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle
CO1.WRT.18064471	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	702.144.798,40 COP	NACIONAL DE SEGUROS	31/12/2030 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Rechazada	Detalle
CO1.WRT.18014223	Seriedad de la oferta	-	56.000.000,00 COP	-	17/01/2026 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8386578
Proveedor CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS VICMAR LTDA
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 30 - CRA. 28 ESQUINA
Ubicación CO-VAC-76520 - Palmira
País COLOMBIA
Departamento Valle del Cauca
Municipio Palmira
Dirección CALLE 30 - CRA. 28 ESQUINA
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CALLE 30 No.29-39	COLOMBIA > Valle del Cauca > Palmira

1 CO1.PCCNTR.8386578

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
560.000.000,00	521.805.998,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

1	72111000	MEJORAMIENTO VIVIENDA	1,00	UN	560.000.000,00	521.805.998,00	560.000.000,00	521.805.998,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CDP 3480 MEJORAMIENTO VIVIENDA (1).pdf	CDP 3480 MEJORAMIENTO VIVIENDA (1).pdf	(detalle)
PROPUESTA VICMAR.zip	PROPUESTA VICMAR.zip	(detalle)
ACTFO-029 MINUTA CONTRATO DE OBRA.pdf	ACTFO-029 MINUTA CONTRATO DE OBRA.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	DIEGO FERNANDO SAA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	16261709	Guardar y notificar
Supervisor	DIEGO FERNANDO SAA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	16261709	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	DIEGO FERNANDO SAA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	16261709	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	DIEGO FERNANDO SAAVEDRA PAZ	30/10/2025 9:12:45 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	DIEGO FERNANDO SAAVEDRA PAZ
Supervisor	DIEGO FERNANDO SAAVEDRA PAZ	30/10/2025 9:12:45 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	DIEGO FERNANDO SAAVEDRA PAZ
Ordenador del Gasto	DIEGO FERNANDO SAAVEDRA PAZ	30/10/2025 9:12:45 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	DIEGO FERNANDO SAAVEDRA PAZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	521.805.998
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
	Total	521.805.998

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2024765200029	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	3480	CDP	No se ha iniciado		521.805.998 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	5848	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	521.805.998 COP	521.805.998 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 521.805.998 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 521.805.998 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -