CONTRATO No. 4600104644 DE 2025
PERIODO DE VERIFICACIÓN: SEPTIEMBRE 1 AL 30 DE 2025
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: OCTUBRE 25 DE 2025

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS.
CONTRATISTA:	WINMEDIK EQUIPMENT S.A.S
NIT:	901.506.652-3
REPRESENTANTE LEGAL:	MAURICIO MONTOYA CORREA
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	1.152.186.164
OBJETO:	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS BIOMÉDICOS.
VALOR INICIAL:	CUARENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/L ($45.000.000) INCLUIDO IVA.
ADICIONES:	NO APLICA.
VALOR MÁS ADICIONES:	CUARENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/L ($45.000.000) INCLUIDO IVA.
DURACIÓN INICIAL:	NUEVE (9) MESES.
AMPLIACIONES:	NO APLICA.
SUSPENSIONES:	(NO APLICA.
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	NUEVE (9) MESES.
FECHA DE INICIO:	08-04-2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	31-12-2025

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600104644 de 2025, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- **Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato**

Para el mes de OCTUBRE el contratista viene cumpliendo con lo establecido en el objeto y alcance del contrato, para lo cual ha realizado el servicio de mantenimiento a los equipos biomédicos, incluyendo el suministro e instalación de repuestos requeridos.

- **Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas**

El contratista viene cumpliendo con lo definido en las condiciones establecidas en la invitación del contrato.

- **Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato**

Tanto el contratista como el contratante vienen cumpliendo con las obligaciones definidas en los estudios previos e invitación.

- **Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista**

Durante el periodo de verificación, se realizó mantenimiento a los siguientes equipos, de acuerdo a los requerimientos realizados por el supervisor:

MANTENIMIENTO EQUIPOS MES DE SEPTIEMBRE							
ITEM	SECRTARIA	NOMBRE DEL EQUIPO	IDENTIFICACION (Placa activo fijo)	UBICACIÓN (Sede)	FECHA INTERVEN.	CONCEPTO	VALOR
1	DAGRD	TENSIÓMETRO	200475656	Bomberos - Estación Buenos Aires - CB3	4/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623

2	DAGRD	TENSIOMETRO PORTATIL PEDIATRICO	200115055	Bomberos Estación Central Guayabal - CB1	5/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
3	DAGRD	INDICADOR DE TEMPERATURA	200475661	Bomberos - Estación doce de octubre - CB6	5/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 20.230
4	DAGRD	TENSIOMETRO PORTATIL PEDIATRICO	200290354	Bomberos Estación Central Guayabal - CB1	5/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
5	DAGRD	TENSIOMETRO PORTATIL PEDIATRICO	200290355	Bomberos Estación Central Guayabal - CB1	5/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
6	DAGRD	TENSIOMETRO PORTATIL	200511157	Bomberos - Estación doce de octubre - CB6	5/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
7	DAGRD	Pulsioxímetro	200511125	Bomberos - Estación doce de octubre - CB6	5/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.650
8	DAGRD	PULSIOXIMETRO	200475674	Bomberos - Estación doce de octubre - CB6	5/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.650
9	DAGRD	MONITOR DE SIGNOS VITALES	200154424	Bomberos Estación Central Guayabal - CB1	5/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 95.200
10	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200259734	Bomberos estación floresta -CB7	6/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
11	DAGRD	TENSIÓMETRO	200511450	Bomberos estación floresta -CB7	6/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
12	DAGRD	REGULADOR DE OXIGENO	200290282	Bomberos estación floresta -CB7	6/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 29.750
13	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200663842	Bomberos estación floresta -CB7	6/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
14	DAGRD	PULSIOXIMETRO	200244613	Bomberos estación floresta -CB7	6/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.650
15	DAGRD	DESFIBRILADOR EXTERNO AUTOMÁTICO	200511172	Bomberos estación floresta -CB7	6/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 99.603

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

16	DAGRD	TENSIOMETRO PORTATIL	200511153	Bomberos - Estación San Antonio De Prado - CB8	8/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
17	DAGRD	PULSIOXIMETRO	200290260	Bomberos - Estación San Antonio De Prado - CB8	8/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.650
18	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200259735	Bomberos - Estación San Antonio De Prado - CB8	8/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
19	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200259738	Bomberos - Estación San Antonio De Prado - CB8	8/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
20	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200290318	Bomberos - Estación San Antonio De Prado - CB8	8/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
21	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200259741	Bomberos - Estación San Antonio De Prado - CB8	8/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
22	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200663836	Bomberos - Estación San Antonio De Prado - CB8	8/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
23	DAGRD	TERMOMETRO INFRAROJO	200475662	Bomberos - Estación San Antonio De Prado - CB8	8/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 20.230
24	DAGRD	TENSIOMETRO PORTATIL	200290331	Bomberos - Estación San Antonio De Prado - CB8	8/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
25	DAGRD	TENSIÓMETRO	200511156	Bomberos Estación Central Guayabal - CB1	9/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
26	DAGRD	DESFIBRILADOR	200181842	Bomberos Estación Central Guayabal - CB1	9/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 99.603

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

27	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200663835	Bomberos Estación Central Guayabal - CB1	9/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
28	DAGRD	TENSIOMETRO	200511152	Bomberos Estación Central Guayabal - CB1	9/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
29	DAGRD	TENSIÓMETRO	200475659	Bomberos Estación Central Guayabal - CB1	9/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
30	DAGRD	DESFIBRILADOR EXTERNO AUTOMÁTICO	200413924	Bomberos Estación Central Guayabal - CB1	9/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 99.603
31	DAGRD	PULSIOXIMETRO	200511128	Bomberos Estación Central Guayabal - CB1	9/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.650
32	DAGRD	PULSIOXIMETRO	200475680	Bomberos Estación Central Guayabal - CB1	9/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.650
33	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200663827	Bomberos Estación Central Guayabal - CB1	9/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
34	DAGRD	REGULADOR DE OXIGENO	200290291	Bomberos Estación Central Guayabal - CB1	9/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 29.750
35	DAGRD	DESFIBRILADOR EXTERNO AUTOMÁTICO	200413927	Bomberos estación Caribe CB5	10/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 99.603
36	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200290315	Bomberos estación Caribe CB5	10/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
37	DAGRD	REGULADOR DE OXÍGENO	200290281	Bomberos Estación Caribe CB5	10/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 29.750
38	DAGRD	TENSIÓMETRO	200511159	Bomberos Estación Caribe CB5	10/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
39	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200663828	Bomberos Estación Caribe CB5	10/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
40	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200290311	Bomberos Estación Caribe CB5	10/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769

41	DAGRD	PULSIOXIMETRO	200475681	Bomberos Estación Caribe CB5	10/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.650
42	DAGRD	TENSIÓMETRO	200511149	Bomberos estación Caribe CB5	10/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
43	DAGRD	REGULADOR DE OXIGENO	200290295	Bomberos - Estación Doce de Octubre - CB6	11/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 29.750
44	DAGRD	REGULADOR	200290274	Bomberos Estación Central Guayabal - CB1	12/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 29.750
45	DAGRD	PULSIOXÍMETRO	200511118	Bomberos Estación Campo Valdes CB4	12/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.650
46	DAGRD	TENSIÓMETRO	200511154	Bomberos Estación Campo Valdes CB4	12/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
47	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200663840	Bomberos Estación Libertadores - CB2	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
48	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200259739	Bomberos Estación Libertadores - CB2	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
49	DAGRD	PULSIOXIMETRO	200475678	Bomberos Estación Libertadores - CB2	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.650
50	DAGRD	BÁSCULA	200490959	Centros vida Inclusión Social	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
51	DAGRD	BÁSCULA	200490956	Centros vida Inclusión Social	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
52	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200259732	Bomberos estación Libertadores - CB2	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
53	Inclusión Social	BÁSCULA	200490962	Centros vida gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
54	DAGRD	REGULADOR DE OXIGENO	200490962	Bomberos Estación Libertadores - CB2	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 29.750
55	Inclusión Social	BÁSCULA	200490957	Centros vida gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
56	DAGRD	TERMÓMETRO INFRAROJO	200475666	Bomberos Estación Libertadores - CB2	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 20.230

57	DAGRD	DESFIBRILADOR EXTERNO AUTOMÁTICO	200511173	Bomberos Estación Libertadores - CB2	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 99.603
58	DAGRD	DESFIBRILADOR EXTERNO AUTOMÁTICO	200511171	Bomberos estación Libertadores	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 99.603
59	Inclusión Social	BÁSCULA	200490967	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
60	Inclusión Social	BÁSCULA	200507945	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 0
61	Inclusión Social	BÁSCULA	200490965	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
62	Inclusión Social	BÁSCULA	200490969	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
63	Inclusión Social	BÁSCULA	200490960	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
64	Inclusión Social	BÁSCULA	200490963	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
65	Inclusión Social	BÁSCULA	200507948	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
66	Inclusión Social	BÁSCULA	200507952	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
67	Inclusión Social	BÁSCULA	200507951	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
68	Inclusión Social	BÁSCULA	200490970	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
69	Inclusión Social	BÁSCULA	200490961	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
70	Inclusión Social	BÁSCULA	200507949	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
71	Inclusión Social	BÁSCULA	200507950	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
72	Inclusión Social	BÁSCULA	200507946	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
73	Inclusión Social	BÁSCULA	200490964	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

74	Inclusión Social	BÁSCULA	200507947	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
75	Inclusión Social	BÁSCULA	200490968	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
76	Inclusión Social	BÁSCULA	200490966	Centros vida Gerontológico	17/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
77	Inclusión Social	BÁSCULA	200490958	Centros vida Gerontológico	19/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
78	Inclusión Social	BÁSCULA	200504573	Colonia Belencito	23/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
79	Medio Ambiente	Equipo Química Sanguínea	200480375	Centro de Bienestar Animal la perla	23/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 1.618.400
80	Gestión Humana	Tensiómetro	M-1133371	Unidad Gestión del Riesgo Laboral - Sótano B	24/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
81	Gestión Humana	Fonendoscopio	200126382	Unidad Gestión del Riesgo Laboral - Sótano B	24/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
82	Gestión Humana	Fonendoscopio	200126381	Unidad Gestión del Riesgo Laboral - Sótano B	24/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
83	Gestión Humana	Tensiómetro	200148772	Unidad Gestión del Riesgo Laboral - Sótano B	24/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
84	Gestión Humana	Equipo de órganos	200126379	Unidad Gestión del Riesgo Laboral - Sótano B	24/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 23.800
85	Gestión Humana	Fonendoscopio	200617911	Unidad Gestión del Riesgo Laboral - Sótano B	24/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
86	Gestión Humana	Báscula con Tallímetro	200115035	Unidad Gestión del Riesgo Laboral - Sótano B	24/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
87	Gestión Humana	Báscula con Tallímetro	200126399	Unidad Gestión del Riesgo Laboral - Sótano B	24/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456

88	Gestión Humana	Tensiómetro	200148774	Unidad Gestión del Riesgo Laboral - Sótano B	24/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
89	Gestión Humana	Tensiómetro	200493000	Unidad Gestión del Riesgo Laboral - Sótano B	24/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 49.623
90	Gestión Humana	Equipo de órganos	8923129	Unidad Gestión del Riesgo Laboral - Sótano B	24/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 23.800
91	Gestión Humana	Fonendoscopio	M-1075741	Unidad Gestión del Riesgo Laboral - Sótano B	24/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
92	Gestión Humana	Báscula con Tallímetro	200183435	Unidad Gestión del Riesgo Laboral - Sótano B	24/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 50.456
93	Gestión Humana	Fonendoscopio	871404	Unidad Gestión del Riesgo Laboral - Sótano B	24/09/2025	Mantenimiento Preventivo	$ 41.769
						TOTAL	**$ 6.013.308**

Durante el periodo de verificación, se requirieron los siguientes repuestos

REPUESTOS MES DE SEPTIEMBRE 2025									
ITEM	**SECRETARIA**	**NOMBRE DEL EQUIPO**	**IDENTIFICACION (Placa activo fijo)**	**UBICACIÓN (Sede)**	**FECHA INTERVENCION**	**REPUESTO**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	Medio Ambiente	Báscula	285364	Centro de bienestar animal la perla	12/09/2025	Clavija	1	$ 12.852	$ 12.852
2	Inclusión Social	Báscula	200490958	Centros vida Gerontológico	19/09/2025	Porta pilas	1	$ 12.019	$ 12.019
VALOR TOTAL REPUESTOS									**$ 24.871**

Se adjunta a este informe las siguientes cotizaciones:

N°	CONCEPTO	CANT.	VALOR UNITARIO	FECHA	VALOR TOTAL (IVA Incluido)
C-1-1636	Porta pilas báscula digital placa 200490958 marca SECA - Centro de Vida Inclusión Social.	1	$12.852	09-09-2025	$12.852
	Clavija instalada a báscula digital de plataforma - Placa 285364 - Sede La Perla	1	$12.019		$12.019

- **Porcentaje de ejecución física del contrato**

La ejecución física del contrato es de 84,29%.

- **Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo**:

Para este contrato no aplica cumplimiento de metas de líneas de plan de desarrollo (plan de acción o indicativo).

PILAR 3: Creemos en la institucionalidad, en la seguridad y convivencia ciudadana.

Componente: Confianza ciudadana en la gestión pública institucional.

Programa: Gestión eficiente de bienes y servicios

- **Cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato**

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla Universidad de Antioquia	$ 268.009
Ded.Estamp. Just Familiar 2% Acuerdo 93	$ 536.016
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	$ 763.824
Taa Prodeporte Y Recreación 1.3%	$ 348.411
Total general	**$1.916.260**

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Debe contener el detalle de:

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- **Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral**

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total pagado en el periodo
Septiembre	80239991	$141.000	$563.800	$153.700	$858.500

Para los contratos con persona Jurídica de solidaridad laboral baja, se registran los datos de la Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa o por el representante Legal respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales:

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
30/09/2025	Últimos seis (6) meses	Mauricio Montoya Correa Representante Legal CC 1.152.186.164 de Medellín

- **Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín**

Este tipo de contrato no requiere verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, porque esta no se presenta.

- **Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación, estos son**

A la fecha no se han adquirido bienes que requieran marcación.

- **Informe de las modificaciones realizadas al contrato, como.**

Para este mes se realizó la siguiente modificación:

OTROSÍ No.1: SOLICITUD DE MODIFICACIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. INCLUIR LA SIGUIENTE CLAUSULA:

"En el evento en que durante la ejecución del contrato se requiera incluir alguna actividad de mantenimiento preventivo o correctivo a equipos biomédicos, no previstos en las especificaciones técnicas, el supervisor del contrato proyectará un acta con la inclusión de las actividades requeridas con su debida justificación, siempre que estén dentro del alcance del objeto. Los valores que se pacten para esas actividades, deberán fijarse a precios de mercado, circunstancia de la que dejará constancia el supervisor en el acta que será suscrita por el delegado contractual y el contratista."

- **Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión**

En el periodo de verificación del presente informe, no se presentaron ausencias temporales en la supervisión.

- **Informe de la materialización de riesgos y su mitigación**

A la fecha no se ha materializado ningún riesgo.

- **Informe de la gestión realizada de contratos de comodato**

El presente contrato no es de comodato y no da a lugar a que se desprenda un contrato de comodato.

- **Evaluación al contratista, imagen de SAP**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Evaluacion del Contratista

Numero de Contrato 4600104844
Objeto del Contrato Prestar el servicio de mantenimiento a equipos biomédicos
Numero Evaluación 4
Periodo Evaluado

Componentes	Criterios	% Peso especifico	Calificacion	%Pond De Calif
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN DEL CONTRATO PACTADO ENTRE LA SUPERVISIÓN Y EL CONTRATISTA	4	4,50	3,60
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE SALARIOS, HONORARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y SEGURIDAD SOCIAL	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LA GESTION CON LAS PLATAFORMAS ELECTRONICAS OFICIALES (SECOP, TIENDA VIERTUAL, BOLSA MERCANTIL)	4	4,50	3,60
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE INFORMES Y/O DOCUMENTOS	4	4,50	3,60
FINANCIERO Y CONTABLE	GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL (EVALUE TAMBIEN LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION, RENDIMEENTOS FINANCIEROS Y ANTICIPOS)	12	5,00	12,00
FINANCIERO Y CONTABLE	OPORTUNIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS LEGALES Y TECNICOS EN LA FACTURACIÓN	8	4,50	7,20
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE AL CONTRATO	7	4,50	6,30
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO EN LA PUBLICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTIAS	3	4,50	2,70
TÉCNICO	CALIDAD Y CANTIDAD EN LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS (ADEMAS EAVALUE EL RECURSO HUMANO Y A LOGISTICA)	40	5,00	40,00
TÉCNICO	CUMLIMIENTO EN LA ATENCIÓN A LOS REQUERIMIENTOS Y A LAS ACCIONES DE MEJORA PORPUESTAS POR LA SUPERVISION DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO	10	4,50	9,00

Componente	% Ponderacion	% Calificacion	% Calificacion Acumulada
ADMINISTRATIVO	20	16,80	16,10
FINANCIERO Y CONTABLE	20	19,20	18,60
JURÍDICO	10	9,00	9,90
TÉCNICO	50	49,00	43,75

% Calificacion Total	96,00

% Total Calificacion acumulado	88,35

- **Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados**

En el periodo de verificación del presente informe, el contrato no ha sido auditado, por parte de los entes de control o por la Secretaría de Evaluación y Control.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- **Relación de la Imputación del gasto**

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000125	70700000	212020200800	1000000	4000120460	0009015595	4700056140

Incluir la información de reservas o cambios presupuestales: No aplica

- **Relación de los pagos realizados**

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
47000056140	FE267	13-05-2025	5000565247	$ 11.487.012
47000056140	FE299	11-06-2025	5000567878	$ 7.082.848
47000056140	FE358	25-08-2025	5000574750	$4.714.383
47000056140	FE386	15-09-2025	5000576599	$8.608.747

- **Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:**

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600104644	47000056140	235	Suministros y Servicios	N/A	N/A	$45.000.000	$ 31.892.990	$13.107.010

- **Resumen de la ejecución de los recursos:**

Valor del Contrato	$45.000.000
Adiciones	N/A
Total valor del contrato más adiciones	$45.000.000
Pagos Realizados (Acumulado)	$31.892.010
Pago autorizado del mes de septiembre	$6.038.179
Porcentaje de ejecución financiera	70,87%

Este contrato no cuenta con anticipos.

4. INFORME JURÍDICO:

- **El debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción**

El presente contrato no ha tenido reclamaciones, controversias o acuerdos entre las partes.

- **Relación del soporte de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento**

El presente contrato se está cumpliendo sin contratiempos, por lo que no se ha tenido la necesidad de adelantar procesos sancionatorios que lleven a la imposición de multas, sanciones o cláusulas penales, declaración de la caducidad e incumplimientos.

- **Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones**

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Seguros del Estado S.A.	65-46-101057790	Calidad del servicio	08-04-2025	30-06-2026	08-04-2025	$4.500.000
		Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	08-04-2025	30-06-2026	08-04-2025	$4.500.000
		Cumplimiento	08-04-2025	30-06-2026	08-04-2025	$4.500.000
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	08-04-2025	31-12-2028	08-04-2025	$2.250.000

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $6.038.179.

Atentamente,

LIBORIO DUQUE GÓMEZ
Supervisor

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia