ALCALDÍA DE RIOHACHA

Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos

## INFORME DE SUPERVISION

NUM. CONSECUTIVO DEL INFORME: 1

FECHA DE ELABORACION: 11 | 8 | 2025

### 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME No. | 1 | PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL | 8 DE JULIO DE 2025 | Y EL | 8 DE AGOSTO DE 2025 |
| OBJETO | CONSTRUCCION Y DOTACION DE PARQUERECREODEPORTIVO LAS TUNAS, UBICADO EN EL DISTRITO DE RIOHACHA | | | | |
| LOCALIZACIÓN | DISTRITO DE RIOHACHA - PARQUE LAS TUNAS. | | | | |

| CONTRATO DE OBRA | | CONTRATO DE INTERVENTORIA | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO No.: | 393-2023 | CONTRATO No.: | N/A |
| CONTRATISTA: | GEOINGENIERIA LTDA | CONTRATISTA: | N/A |
| PLAZO INICIAL: | UN (01) MES | PLAZO INICIAL: | N/A |
| FECHA DE INICIACIÓN: | 8 de julio de 2025 | FECHA DE INICIACIÓN: | N/A |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | 08 DE AGOSTOD DE 2025 | FECHA TERMINACIÓN No.1: | N/A |
| FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO: | 20 DE JUNIO DE 2025 | FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO: | N/A |
| VALOR INICIAL : | $ 82.661.370,00 | VALOR INICIAL : | N/A |
| ANTICIPO PACTADO : | 0% | ANTICIPO PACTADO.: | N/A |
| VALOR ANTICIPO: | $ 0,00 | VALOR ANTICIPO: | N/A |

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

### 2. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

**CONTRATO DE OBRA ( SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO)**

| CONCEPTO | VIGENTE (Fechas) | | VALOR |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 20/06/2025 | 20/07/2026 | $ 8.266.137,00 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 20/06/2025 | 20/07/2025 | $ 284.700.000,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 20/06/2025 | 20/07/2026 | $ 8.266.137,00 |

**CONTRATO DE INTERVENTORIA ( SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO)**

| CONCEPTO | VIGENTE (Fechas) | | VALOR |
|---|---|---|---|
| | | | |

**CONTRATO DE OBRA (ACTA DE INICIO)**

| CONCEPTO | VIGENTE (Fechas) | | VALOR |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 20/06/2025 | 20/07/2026 | $ 8.266.137,00 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 20/06/2025 | 20/07/2025 | $ 284.700.000,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 20/06/2025 | 20/07/2026 | $ 8.266.137,00 |

**CONTRATO DE INTERVENTORIA (ACTA DE INICIO)**

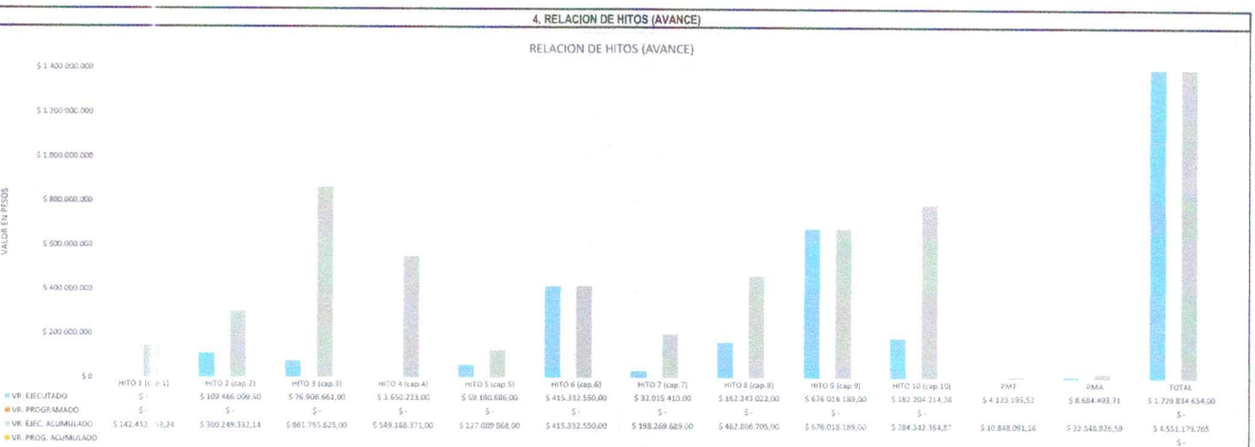
| CONCEPTO | VIGENTE (Fechas) | | VALOR |
|---|---|---|---|
| | | | |

**AMORTIZACION DE PAGOS REALIZADOS - OBRA**

**AMORTIZACION DE PAGOS REALIZADOS - INTERVENTORIA**

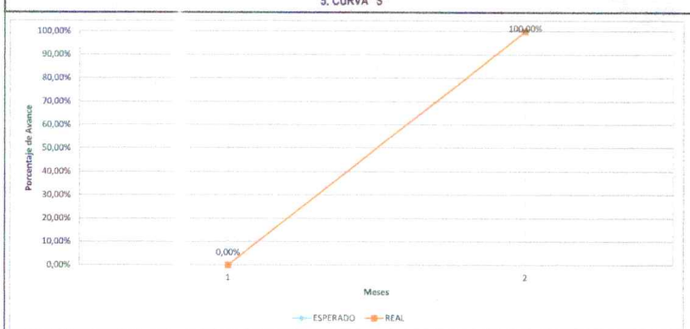



### 4. RELACION DE HITOS (AVANCE)




| | |
|---|---|
| CAPITULO 1: | CUBIERTA |
| CAPITULO 2: | AREAS INTERNAS |
| CAPITULO 3: | AREAS EXTERNA |
| CAPITULO 4: | LIMPIEZA GENERAL |

### 5. CURVA "S"




**PROGRAMADO:** Valor acumulado conforme a la programación vigente.

**EJECUTADO:** Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.

**PAGADO:** Valor acumulado efectivamente pagado al contratista (Recuerde que el anticipo no es un pago).

**Nota:**

### 6. GESTION AMBIENTAL

**FUENTE MATERIALES**

UBICACIÓN

AGREGADOS RIO NEGRO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| BOTADEROS: | SI | | NO | | N.A | X |
| LICAMBIENTAL: | SI | | NO | X | N.A | |
| PERMISO TALA: | SI | | NO | X | N.A | |
| ESCOMBRERAS: | SI | | NO | X | N.A | |
| VERTIMIENTOS: | SI | | NO | X | N.A | |
| EMISIONES: | SI | | NO | X | N.A | |

**OBSERVACIONES:**

N/A

### 5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

En este mes no se realizaron modificaciones ni balances

### 6. GESTION SEGURIDAD INDUSTRIAL

| Control de Seguridad Industrial | Actividades Realizadas |
|---|---|
| Todo el personal se encuentra afiliado al Sistema General de Seguridad Social (Pensión, ARL Y EPS ), dando cumplimiento a la normatividad vigente, parámetros definidos en la Ley 100 de 1993 Decreto 2353 de 2015 y Decreto 780 de 2016. | De medida Preventiva |

**Actividades de Higiene y Seguridad Industrial**

*Se deberá Anexar los listados de entrada y Salida del Personal

**Ingreso Personal** 07:00a.m **Salida Personal** 05:00p.m

Nota: En caso de no haber identificado ninguna de las actividades anteriormente relacionadas, por favor registrar N.A (No aplica).

### 7. GESTION SOCIAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOTAL EMPLEOS GENERADOS | 3 | No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: | 0 |
| EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS: | 3 | No. DE REUNIONES CON COMUNIDAD: | 0 |

ALCALDÍA DE RIOHACHA

Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos

## INFORME DE SUPERVISION

NUM. CONSECUTIVO DEL INFORME: 1

FECHA DE ELABORACION: 11 | 8 | 2025

EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS: 0

No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: 0

SEDES SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO: 1

## 7.1 PERSONAL EN OBRA

CONTRATO DE OBRA

| NOMBRE | CEDULA | CARGO |
|---|---|---|
| FERNANDO ENRIQUE MENDOZA PLATA | 1.106.881.746 | Director de Interventoria / REPRESENTANTE LEGAL |
| JOEL ENRIQUE RUIZ RUIZ | 1.131.071.564 | AYUDANTE |
| MUNIR ENRIQUE SOTELO FLOREZ | 40.861.210 | OPERARIO |

CONTRATO DE INTERVENTORIA

| NOMBRE | CEDULA | CARGO |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

OBSERVACIONES

- Se verificó el Buzón de Sugerencia y esta semana no se encontraron PQRS por parte de la comunidad ni de los trabajadores.

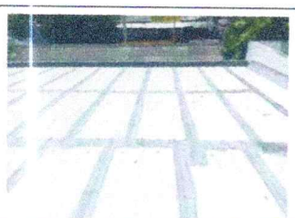
## 8. REGISTRO FOTOGRAFICO













## 9. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA SUPERVISION

EN EL MES DE EJECUCION DEL CONTRATO EL AVANCE DE OBRA ES DE UN PORCENTAJE 100%. SE RECIBE A SATISFACCION TODAS LAS OBRAS

ARQ. JOSE MIGUEL SERRANO ILLIDGE
Director de Supervision e Interventorias
Supervisor De Apoyo

ARQ. JAIME ORLANDO BRUGES MORENO
Secretario de Infraestructura y Servicios Públicos
Supervisor