SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA 9013919 DE 2020

Medellín, 19 de octubre de 2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Fundamento Legal

La Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, Ley 1882 de 2018, sus decretos reglamentarios y demás normas vigentes sobre la materia y que hacen parte integrante, para todos los efectos legales del Pliego de Condiciones y del Informe de Evaluación, o del contrato que se celebre con el proponente a quien se le adjudique la contratación.

1.2 Objeto de la Contratación

PP Mantenimientos menores para las Sedes Sociales de las JAC, JAL y Telecentros adscritos a la Secretaría de Participación Ciudadana

1.3 Presupuesto Oficial

Para la presente contratación se cuenta con un presupuesto oficial de QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M/L ($565.940.986) incluido AU, respaldado en la solicitud de pedido 9013919 y el Certificado de Disponibilidad Presupuestal 4000102691

1.4 Dependencias Interesadas

Secretaría de Suministros y Servicios
Secretaría de Participación Ciudadana

2. PROCEDIMIENTO

Fecha de apertura:	30 de septiembre de 2020
Fecha de cierre:	14 de octubre de 2020
Hora:	2:00 pm

Fechas de manifestación de Interés
Requisito Habilitante: Del 1 al 5 de octubre de 2020

Hora: 11:59 pm
Fecha de Sorteo: 7 de octubre de 2020
Hora de Sorteo 11 am, aplazado hasta las 1 pm por fallas técnicas
Total de inscritos: 183

2.1. Proponentes seleccionados en el sorteo para presentar propuesta:

Los proponentes seleccionados para presentar propuestas, después del sorteo fueron los siguientes:

Orden de Selección	Orden de inscripción	Identificación Proponente	Nombre del Proponente
1	48	811013741	OBYPLAN LTDA
2	4	900185357	DIARQCO CONSTRUCTORES LTDA
3	122	73236879	JULIO CESAR QUESADA ARREDONDO
4	43	890929487	PAECIA S.A.S.
5	104	900642880	URBESUR S.A.S
7	74	12111266	HENRY PUENTES DUSSAN
8	172	811010844	METRO CUBICO S.A.S
9	155	807009498	VIASCA S.A
10	142	900495909	INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION
11	94	900599052	INTER OBRAS GR SAS

NOTA: Se aclara que el proponente ubicado en el orden de elegibilidad número **6** e **inscripción 132** en página web, **CONSTRUSERVICIOS SAS**, no efectuó manifestación de interés en SECOP II, por lo cual debe ser retirado del listado, siendo necesario continuar con la verificación del proponente inscrito en la posición 11.

2.2. Presentaron oferta los siguientes proponentes:

Orden de Entrega Propuestas	Nombre del Proponente	Garantía de seriedad	Observaciones
1	HENRY PUENTES DUSSAN	SI	
2	DIARQCO CONSTRUCTORES LTDA	SI	
3	INTER OBRAS GR SAS	SI	Se publicó la oferta económica por mensaje de Secop II, por cuanto la plataforma electrónica Secop II ha bloqueado dicho documento por solicitud del mismo proponente, no obstante tal documentación

			no tiene fundamento legal para ser considerado como confidencial.
4	URBESUR S.A.S	SI	
5	JULIO CESAR QUESADA ARREDONDO	SI	
6	METRO CUBICO S.A.S	SI	
7	INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION	SI	
8	PAECIA S.A.S.	SI	

3. VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS Y REQUISITOS HABILITANTES

3.1. Verificación de la capacidad Jurídica

De acuerdo con la verificación de los documentos establecidos en el Pliego de Condiciones y el análisis jurídico de las propuestas que hacen parte integral del presente informe elaborado por **HUGO HERNANDO AGUIRRE CORRALES -** Profesional Universitario - Abogado, se concluye lo siguiente:

Proponente 1:

HENRY PUENTES DUSSAN				
NIT: 12.111.266-2				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Adjunta documento suscrito por Henry Puentes Dussan.	**X**		
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	No aplica			**X**
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	No aplica			**X**
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	Aporta certificado suscrito por Henry Puentes Dussan, pero, como se establece en el pliego de condiciones definitivo, debe aportar planillas de pago de la seguridad social como cotizante independiente.		**X**	
Copia de la Cédula de Ciudadanía del Revisor Fiscal	No aplica			**X**
Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal	No aplica			**X**
Certificado de antecedentes del Revisor Fiscal expedido por la Junta Central de Contadores	No aplica			**X**

Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	Aporta certificación. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (certificado ordinario No. 152026623 del 15 de octubre de 2020) constatando que la persona natural NO registra inhabilidades e incompatibilidades	X		
Antecedentes judiciales	Aporta certificación. La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Henry Puentes Dussan no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales	X		
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	Aporta certificaciones. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (12111266201015063418 del 15 de octubre de 2020) y se encontró que NO figura reportado en el Boletín de Responsables Fiscales.	X		
Registro Nacional de Medidas Correctivas	Aporta certificación. La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Henry Puentes Dussan, según consulta realizada el 15 de octubre de 2020, no se encuentra vinculado en el sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor de la Ley 1801 de 2016 Código Nacional de Policía y Convivencia. Registro Interno de Validación No. 16588952.	X		
Certificado de Existencia y Representación Legal	No requiere registro mercantil, por cuanto ejerce una profesión liberal.			X
Estatutos, en caso de aplicar	No aplica			X
Registro Único tributario (RUT)	Aporta el documento debidamente actualizado.	X		
Certificado de inhabilidades, incompatibilidades y consultas	Aporta el documento debidamente diligenciado y firmado por Henry Puentes Dussan, en su calidad de representante legal.	X		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Aporta documento	X		
Garantía de Seriedad	Aporta póliza expedida por Seguros Mundial número NV-100031196, con cubrimiento desde el 14 de octubre de 2020 hasta el 14 de febrero de 2021 y por valor de $56.594.099, equivalente al 10% del valor del presupuesto oficial del proceso.	X		
Registro Único de Proponentes RUP	Presenta documento expedido en octubre 12 de 2020, con fecha de renovación julio 3 de 2020.	X		
Compromiso Anticorrupción	Adjunta documento suscrito por Henry Puentes Dussan.	X		

Aval de la propuesta	No requiere, por cuanto ostenta la calidad de Ingeniero Civil.			**X**

CONCLUSIÓN: El proponente **HENRY PUENTES DUSSAN**, identificado con NIT. **12.111.266-2**, NO CUMPLE con las condiciones de verificación jurídica, por lo que NO se encuentra habilitado jurídicamente.

Documentos a Subsanar:

1. Aportar planillas de pago de la seguridad social como cotizante independiente.

Proponente 2:

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.				
NIT: 900.185.357-2				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Adjunta documento suscrito por Carmen Elisa Rodríguez González, en su calidad de representante legal.	**X**		
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	No aplica			**X**
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	No aplica, el representante legal no tiene restricciones para contratar en relación con la cuantía.			**X**
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	Aporta certificado suscrito por Luis Jaime Agudelo Barrera, como Revisor Fiscal.	**X**		
Copia de la Cédula de Ciudadanía del Revisor Fiscal	Aporta el documento	**X**		
Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal	Aporta el documento	**X**		
Certificado de antecedentes del Revisor Fiscal expedido por la Junta Central de Contadores	Aporta certificado expedido por la Junta Central de Contadores en octubre 5 de 2020, con una vigencia de tres meses.	**X**		
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	Aporta certificación. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (certificado ordinario No. 152027000 y 152027050 del 15 de octubre de 2020) constatando que la persona natural y la persona jurídica NO registran inhabilidades e incompatibilidades	**X**		
Antecedentes judiciales	Aporta certificación.	**X**		

	La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Carmen Elisa Rodríguez González no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales			
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	Aporta certificaciones. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (39620686201015070707 y 900185357220101507090 3 del 15 de octubre de 2020) y se encontró que NO figuran reportados en el Boletín de Responsables Fiscales.	**X**		
Registro Nacional de Medidas Correctivas	Aporta certificación. La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Carmen Elisa Rodríguez González, según consulta realizada el 15 de octubre de 2020, no se encuentra vinculado en el sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor de la Ley 1801 de 2016 Código Nacional de Policía y Convivencia. Registro Interno de Validación No. 16589111.	**X**		
Certificado de Existencia y Representación Legal	Adjunta Certificado expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá. Fecha de Expedición: 5 de octubre de 2020. Matrícula No.: 01755005 del 19 de noviembre de 2007, renovada en marzo 13 de 2020. Objeto: …3. PLANEACIÓN, DISEÑO, CONSULTORÍA, ESTRUCTURACIÓN, INTERVENTORÍA, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN, GERENCIAMIENTO, ADMINISTRACIÓN, PROMOCIÓN O EXPLOTACIÓN DE PROYECTOS, DE CUALQUIER OBRA DENTRO DEL CAMPO DE LA INGENIERÍA CIVIL ESPECIALMENTE LO RELATIVO A VIVIENDA, OFICINAS… Y EN GENERAL, CUALQUIER PROYECTO DE EDIFICACIONES PÚBLICAS, PRIVADAS O MIXTAS CON SUS OBRAS PRINCIPALES Y COMPLEMENTARIAS, SUS USOS CONEXOS, INCLUIDO EL URBANISMO DE LAS MISMAS.	**X**		
Estatutos, en caso de aplicar	No aplica			**X**
Registro Único tributario (RUT)	Aporta el documento debidamente actualizado.	**X**		

Certificado de inhabilidades, incompatibilidades y consultas	Aporta el documento debidamente diligenciado y firmado por Carmen Elisa Rodríguez González, en su calidad de representante legal.	**X**		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Aporta documento	**X**		
Garantía de Seriedad	Aporta póliza expedida por Seguros del Estado número 37-44-101035541, con cubrimiento desde el 14 de octubre de 2020 y el 31 de enero de 2021 y por valor de $56.594.098,60, equivalente al 10% del valor del presupuesto oficial del proceso.	**X**		
Registro Único de Proponentes RUP	Presenta documento expedido en octubre 5 de 2020, con fecha de renovación abril 8 de 2020.	**X**		
Compromiso Anticorrupción	Adjunta documento suscrito por Carmen Elisa Rodríguez González, en su calidad de Representante Legal.	**X**		
Aval de la propuesta	No requiere porque la representante legal ostenta la calidad de Ingeniera Civil	**X**		

CONCLUSIÓN: El proponente **DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.**, identificado con NIT. **900.185.357-2**, CUMPLE con las condiciones de verificación jurídica, por lo que se encuentra habilitado jurídicamente, supeditado al cumplimiento de los demás requisitos de verificación para proceder con la habilitación de la oferta.

Proponente 3:

INTER OBRAS GR S.A.S.				
NIT: 900.599.052-9				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Adjunta documento suscrito por Julio César Cuesta Mayorga, en su calidad de representante legal.	**X**		
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	No aplica			**X**
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	Aporta autorización de asamblea de accionistas	**X**		
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	Aporta certificado suscrito por Julio César Cuesta Mayorga, en su calidad de representante legal.	**X**		
Copia de la Cédula de Ciudadanía del Revisor Fiscal	No aplica			**X**
Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal	No aplica			**X**

Certificado de antecedentes del Revisor Fiscal expedido por la Junta Central de Contadores	No aplica			**X**
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	Aporta certificación. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (certificado ordinario No. 152028985 y 152029081 del 15 de octubre de 2020) constatando que la persona natural y la persona jurídica NO registran inhabilidades e incompatibilidades	**X**		
Antecedentes judiciales	Aporta certificación. La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Julio César Cuesta Mayorga no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales	**X**		
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	Aporta certificaciones. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (900599052920101508120 9 y 7162278201015081317 del 15 de octubre de 2020) y se encontró que NO figuran reportados en el Boletín de Responsables Fiscales.	**X**		
Registro Nacional de Medidas Correctivas	Aporta certificación. La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Julio César Cuesta Mayorga, según consulta realizada el 15 de octubre de 2020, no se encuentra vinculado en el sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor de la Ley 1801 de 2016 Código Nacional de Policía y Convivencia. Registro Interno de Validación No. 16590076.	**X**		
Certificado de Existencia y Representación Legal	Adjunta Certificado expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá. Fecha de Expedición: 1 de octubre de 2020. Matrícula No.: 02301635 del 7 de marzo de 2013, renovada en abril 2 de 2020. Objeto: 1) Actividades realizadas con construcción de obras de ingeniería civil… 12) Actividades de arquitectura e ingeniería y actividades conexas…	**X**		
Estatutos, en caso de aplicar	No aplica			**X**
Registro Único tributario (RUT)	Aporta el documento debidamente actualizado.	**X**		
Certificado de inhabilidades, incompatibilidades y consultas	Aporta el documento debidamente diligenciado y firmado por Julio César	**X**		

	Cuesta Mayorga, en su calidad de representante legal.			
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Aporta documento	**X**		
Garantía de Seriedad	Aporta póliza expedida por Seguros del Estado número 21-44-101334388, con cubrimiento desde el 14 de octubre de 2020 y el 14 de enero de 2021 y por valor de $56.594.098,60, equivalente al 10% del valor del presupuesto oficial del proceso.	**X**		
Registro Único de Proponentes RUP	Presenta documento expedido en octubre 6 de 2020, con fecha de renovación julio 8 de 2020.	**X**		
Compromiso Anticorrupción	Adjunta documento suscrito por Julio César Cuesta Mayorga, en su calidad de Representante Legal.	**X**		
Aval de la propuesta	No requiere porque el representante legal ostenta la calidad de Ingeniero Civil	**X**		

CONCLUSIÓN: El proponente **INTER OBRAS GR S.A.S.**, identificado con NIT. **900.599.052-9**, CUMPLE con las condiciones de verificación jurídica, por lo que se encuentra habilitado jurídicamente, supeditado al cumplimiento de los demás requisitos de verificación para proceder con la habilitación de la oferta.

Proponente 4:

URBESUR S.A.S.				
NIT: 900.642.880-4				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Adjunta documento suscrito por Sebastián de Jesús Alcaraz Montoya, en su calidad de representante legal.	**X**		
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	No aplica	**X**		
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	El representante legal no tiene limitaciones			**X**
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	Aporta certificado suscrito por Sebastián de Jesús Alcaraz Montoya, en su calidad de representante legal.	**X**		
Copia de la Cédula de Ciudadanía del Revisor Fiscal	No aplica			**X**
Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal	No aplica			**X**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Certificado de antecedentes del Revisor Fiscal expedido por la Junta Central de Contadores	No aplica			**X**
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	Aporta certificación. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (certificado ordinario No. 152034571 y 152036325 del 15 de octubre de 2020) constatando que la persona natural y la persona jurídica NO registran inhabilidades e incompatibilidades	**X**		
Antecedentes judiciales	Aporta certificación. La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Sebastián de Jesús Alcaraz Montoya no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales	**X**		
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	Aporta certificaciones. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (102209394020101509223 4 y 9006428804201015092443 del 15 de octubre de 2020) y se encontró que NO figuran reportados en el Boletín de Responsables Fiscales.	**X**		
Registro Nacional de Medidas Correctivas	Aporta certificación. La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Sebastián de Jesús Alcaraz Montoya, según consulta realizada el 15 de octubre de 2020, se encuentra vinculado en el sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor de la Ley 1801 de 2016 Código Nacional de Policía y Convivencia, con medida: Participación en programa comunitario o actividad pedagógica de convivencia y multa general tipo 4, en estado En Proceso, por lo que NO genera las consecuencias por el no pago de multas descritas en el artículo 183 de la Ley 1801 de 2016.	**X**		
Certificado de Existencia y Representación Legal	Adjunta Certificado expedido por la Cámara de Comercio de Aburrá Sur. Fecha de Expedición: 11 de octubre de 2020. Matrícula No.: 164891 de agosto 8 de 2013, renovada en junio 26 de 2020. Objeto: 1. TODAS LAS LABORES INHERENTES AL EJERCICIO DE LA PROFESION DE INGENIERIA EN TODAS SUS RAMAS Y EN LAS ESPECIALIDADES DE CADA UNA DE	**X**		

	ELLAS, ASI COMO EN LA TOTALIDAD DE APLICACIONES INGENIERILES CONOCIDAS O QUE LLEGARAN A CONOCERSE CON SUS DIFERENTES ASPECTOS Y MODALIDADES.			
Estatutos, en caso de aplicar	No aplica			**X**
Registro Único tributario (RUT)	Aporta el documento debidamente actualizado.	**X**		
Certificado de inhabilidades, incompatibilidades y consultas	Aporta el documento debidamente diligenciado y firmado por Sebastián de Jesús Alcaraz Montoya, en su calidad de representante legal.	**X**		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Aporta documento	**X**		
Garantía de Seriedad	Aporta póliza expedida por Aseguradora Solidaria número 496-47-994000013187, con cubrimiento desde el 14 de octubre de 2020 y el 22 de enero de 2021 y por valor de $56.594.098,60, equivalente al 10% del valor del presupuesto oficial del proceso.	**X**		
Registro Único de Proponentes RUP	Presenta documento expedido en octubre 11 de 2020, con fecha de renovación julio 1 de 2020.	**X**		
Compromiso Anticorrupción	Adjunta documento suscrito por Sebastián de Jesús Alcaraz Montoya, en su calidad de Representante Legal.	**X**		
Aval de la propuesta	No requiere porque el representante legal ostenta la calidad de Ingeniero Civil	**X**		

CONCLUSIÓN: El proponente **URBESUR S.A.S.**, identificado con el Nit. **900.642.880-4**, CUMPLE con las condiciones de verificación jurídica, por lo que se encuentra habilitado jurídicamente, supeditado al cumplimiento de los demás requisitos de verificación para proceder con la habilitación de la oferta.

Proponente 5:

JULIO CÉSAR QUESADA ARREDONDO				
NIT: 73.236.879-6				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Adjunta documento suscrito Julio César Quesada Arredondo, como persona natural.	**X**		

Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	No aplica			**X**
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	No aplica			**X**
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	Aporta certificado suscrito por Julio César Quesada Arredondo y las planillas de pago	**X**		
Copia de la Cédula de Ciudadanía del Revisor Fiscal	No aplica			
Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal	No aplica			
Certificado de antecedentes del Revisor Fiscal expedido por la Junta Central de Contadores	No aplica			
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	Aporta certificación. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (certificado ordinario No. 152042219 del 15 de octubre de 2020) constatando que la persona natural y la persona jurídica NO registran inhabilidades e incompatibilidades	**X**		
Antecedentes judiciales	Aporta certificación. La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Julio César Quesada Arredondo no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales	**X**		
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	Aporta certificaciones. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (73236879201015102500 del 15 de octubre de 2020) y se encontró que NO figuran reportados en el Boletín de Responsables Fiscales.	**X**		
Registro Nacional de Medidas Correctivas	Aporta certificación. La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Julio César Quesada Arredondo, según consulta realizada el 15 de octubre de 2020, NO se encuentra vinculado en el sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor de la Ley 1801 de 2016 Código Nacional de Policía y Convivencia, Código de referencia No. 16594248	**X**		
Certificado de Existencia y Representación Legal	Adjunta Certificado expedido por la Cámara de Comercio de Cartagena. Fecha de Expedición: 14 de septiembre de 2020. Matrícula No.: 09-396036-01 de mayo 23 de 2018, renovada en julio 6 de 2020. Actividades: 4290: Construcción de otras obras de ingeniería civil	**X**		

	4390: Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil			
Estatutos, en caso de aplicar	No aplica			**X**
Registro Único tributario (RUT)	Aporta el documento debidamente actualizado.	**X**		
Certificado de inhabilidades, incompatibilidades y consultas	Aporta el documento debidamente diligenciado y firmado por Julio César Quesada Arredondo, como persona natural.	**X**		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Aporta documento	**X**		
Garantía de Seriedad	Aporta póliza expedida por Seguros del Estado número 75-44-101108271, con cubrimiento desde el 14 de octubre de 2020 y el 30 de enero de 2021 y por valor de $56.594.098,60, equivalente al 10% del valor del presupuesto oficial del proceso.	**X**		
Registro Único de Proponentes RUP	Presenta documento expedido en octubre 14 de 2020, con fecha de renovación julio 21 de 2020.	**X**		
Compromiso Anticorrupción	Adjunta documento suscrito por Sebastián de Julio César Quesada Arredondo, como persona natural.	**X**		
Aval de la propuesta	No requiere porque el proponente ostenta la calidad de Ingeniero Civil			**X**

CONCLUSIÓN: El proponente **JULIO CÉSAR QUESADA ARREDONDO**, identificado con NIT. **73.236.879-6**, CUMPLE con las condiciones de verificación jurídica, por lo que se encuentra habilitado jurídicamente, supeditado al cumplimiento de los demás requisitos de verificación para proceder con la habilitación de la oferta.

Proponente 6:

METRO CÚBICO S.A.S.				
NIT: 811.010.844-4				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Adjunta documento suscrito por Luis Fernando Valencia Osorio, en su calidad de representante legal.	**X**		
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	No aplica			**X**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	El representante legal no tiene limitaciones			**X**
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	Aporta certificado suscrito por Luis Fernando Valencia Osorio, en su calidad de representante legal.	**X**		
Copia de la Cédula de Ciudadanía del Revisor Fiscal	No aplica			**X**
Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal	No aplica			**X**
Certificado de antecedentes del Revisor Fiscal expedido por la Junta Central de Contadores	No aplica			**X**
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	Aporta certificación. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (certificado ordinario No. 152046959 y 152047183 del 15 de octubre de 2020) constatando que la persona natural y la persona jurídica NO registran inhabilidades e incompatibilidades	**X**		
Antecedentes judiciales	Aporta certificación. La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Luis Fernando Valencia Osorio no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales	**X**		
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	Aporta certificaciones. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (71603137201015110034 y 811010844420101511015 7 del 15 de octubre de 2020) y se encontró que NO figuran reportados en el Boletín de Responsables Fiscales.	**X**		
Registro Nacional de Medidas Correctivas	Aporta certificación. La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Luis Fernando Valencia Osorio, según consulta realizada el 15 de octubre de 2020, no se encuentra vinculado en el sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor de la Ley 1801 de 2016 Código Nacional de Policía y Convivencia. Registro Interno de Validación No. 16595826.	**X**		
Certificado de Existencia y Representación Legal	Adjunta Certificado expedido por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia. Fecha de Expedición: 13 de octubre de 2020. Matrícula No.: 21-229979-12 del 1 de julio de 1997, renovada en julio 3 de 2020.	**X**		

	Objeto: La sociedad tiene por objeto social principal la construcción de obras civiles…			
Estatutos, en caso de aplicar	No aplica			**X**
Registro Único tributario (RUT)	Aporta el documento debidamente actualizado.	**X**		
Certificado de inhabilidades, incompatibilidades y consultas	Aporta el documento debidamente diligenciado y firmado por Luis Fernando Valencia Osorio, en su calidad de representante legal.	**X**		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Aporta documento	**X**		
Garantía de Seriedad	Aporta póliza expedida por Seguros del Estado número 65-44-101189029, con cubrimiento desde el 14 de octubre de 2020 y el 14 de febrero de 2021 y por valor de $56.594.099, equivalente al 10% del valor del presupuesto oficial del proceso.	**X**		
Registro Único de Proponentes RUP	Presenta documento expedido en octubre 13 de 2020, con fecha de renovación julio 16 de 2020.	**X**		
Compromiso Anticorrupción	Adjunta documento suscrito por Luis Fernando Valencia Osorio, en su calidad de Representante Legal.	**X**		
Aval de la propuesta	Aportan aval de la propuesta suscrito por Jorge Tobón Mejía, con matrícula profesional 05202 36467	**X**		

CONCLUSIÓN: El proponente **METRO CÚBICO S.A.S.**, identificado con NIT. **811.010.844-4**, CUMPLE con las condiciones de verificación jurídica, por lo que se encuentra habilitado jurídicamente, supeditado al cumplimiento de los demás requisitos de verificación para proceder con la habilitación de la oferta.

Proponente 7:

INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.				
NIT: 900.495.909-8				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Adjunta documento suscrito por Sandra Corrales Quintana, en su calidad de representante legal.	**X**		
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	No aplica			**X**

Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	El representante legal no tiene limitaciones			**X**
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	Aporta certificado suscrito por Sandra Corrales Quintana, en su calidad de representante legal.	**X**		
Copia de la Cédula de Ciudadanía del Revisor Fiscal	No aplica			**X**
Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal	No aplica			**X**
Certificado de antecedentes del Revisor Fiscal expedido por la Junta Central de Contadores	No aplica			**X**
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	Aporta certificación. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (certificado ordinario No. 152063143 y 152063304 del 15 de octubre de 2020) constatando que la persona natural y la persona jurídica NO registran inhabilidades e incompatibilidades	**X**		
Antecedentes judiciales	Aporta certificación. La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Sandra Corrales Quintana no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales	**X**		
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	Aporta certificaciones. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (20546774201015133754 y 900495909820101513385 6 del 15 de octubre de 2020) y se encontró que NO figuran reportados en el Boletín de Responsables Fiscales.	**X**		
Registro Nacional de Medidas Correctivas	Aporta certificación. La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Sandra Corrales Quintana, según consulta realizada el 15 de octubre de 2020, no se encuentra vinculado en el sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor de la Ley 1801 de 2016 Código Nacional de Policía y Convivencia. Registro Interno de Validación No. 16600722.	**X**		
Certificado de Existencia y Representación Legal	Adjunta Certificado expedido por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia. Fecha de Expedición: 16 de septiembre de 2020. Matrícula No.: 21-461722-12 del 3 de febrero de 2012, renovada en marzo 3 de 2020. Objeto: 1) Diseño y construcción, mantenimiento y reparaciones de	**X**		

	edificaciones, bodegas y demás tipo de bienes inmuebles.			
Estatutos, en caso de aplicar	No aplica			**X**
Registro Único tributario (RUT)	Aporta el documento debidamente actualizado.	**X**		
Certificado de inhabilidades, incompatibilidades y consultas	Aporta el documento debidamente diligenciado y firmado por Sandra Corrales Quintana, en su calidad de representante legal.	**X**		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Aporta documento	**X**		
Garantía de Seriedad	Aporta póliza expedida por Seguros del Estado número 48-44-101005638, con cubrimiento desde el 14 de octubre de 2020 y el 14 de febrero de 2021 y por valor de $56.594.098,60, equivalente al 10% del valor del presupuesto oficial del proceso.	**X**		
Registro Único de Proponentes RUP	Presenta documento expedido en septiembre 29 de 2020, con fecha de renovación mayo 29 de 2020.	**X**		
Compromiso Anticorrupción	Adjunta documento suscrito por Sandra Corrales Quintana, en su calidad de Representante Legal.	**X**		
Aval de la propuesta	Aportan aval de la propuesta suscrito por René Sánchez Calderón, con matrícula profesional como ingeniero civil 63202121075QND	**X**		

CONCLUSIÓN: El proponente **INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.**, identificado con NIT. **900.495.909-8**, CUMPLE con las condiciones de verificación jurídica, por lo que se encuentra habilitado jurídicamente, supeditado al cumplimiento de los demás requisitos de verificación para proceder con la habilitación de la oferta.

Proponente 8:

PAECIA S.A.S.				
NIT: 890.929.487-0				
Documentos para la verificación de los requisitos habilitantes:	**Observación**	**Cumple**		**No Aplica**
		Si	**No**	
Carta de presentación de la propuesta.	Adjunta documento suscrito por Andrés Felipe Espinosa Arango, en su calidad de representante legal.	**X**		
Acta de conformación de la Unión Temporal o Consorcio, si hay lugar a ello	No aplica			**X**

Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	El representante legal no tiene limitaciones			**X**
Certificado de pago de los aportes a la seguridad social	Aporta certificado suscrito por Paulo Andrés Sánchez Uribe, en su calidad de Revisor Fiscal.	**X**		
Copia de la Cédula de Ciudadanía del Revisor Fiscal	Aportan el documento	**X**		
Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal	Aportan el documento	**X**		
Certificado de antecedentes del Revisor Fiscal expedido por la Junta Central de Contadores	Aporta certificado expedido por la Junta Central de Contadores en septiembre 1 de 2020, con una vigencia de tres meses.	**X**		
Certificados de antecedentes disciplinarios del proponente y el representante legal. Para obtener dicha constancia deberá consultar la página www.procuraduria.gov.co	Aporta certificación. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (certificado ordinario No. 152065935 y 152066078 del 15 de octubre de 2020) constatando que la persona natural y la persona jurídica NO registran inhabilidades e incompatibilidades	**X**		
Antecedentes judiciales	Aporta certificación. La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Andrés Felipe Espinosa Arango no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales	**X**		
Certificado de responsabilidad fiscal. Para consultar dicha constancia deberá consultar la página www.contraloriagen.gov.co	Aporta certificaciones. De manera oficiosa la entidad realizó la verificación (71792037201015141308 y 8909294870201015141419 del 15 de octubre de 2020) y se encontró que NO figuran reportados en el Boletín de Responsables Fiscales.	**X**		
Registro Nacional de Medidas Correctivas	Aporta certificación. La entidad verificó de manera oficiosa y se encontró que Andrés Felipe Espinosa Arango, según consulta realizada el 15 de octubre de 2020, no se encuentra vinculado en el sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor de la Ley 1801 de 2016 Código Nacional de Policía y Convivencia. Registro Interno de Validación No. 16601583.	**X**		
Certificado de Existencia y Representación Legal	Adjunta Certificado expedido por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia. Fecha de Expedición: 9 de octubre de 2020.	**X**		

	Matrícula No.: 21-059309-12 del 29 de enero de 1982, renovada en mayo 14 de 2020. Objeto: Que la sociedad tendrá como objeto principal celebración y ejecución de contratos sobre diseño y construcción de obras civiles y arquitectónicas. En fin, todo lo relacionado con el ejercicio de la ingeniería y la arquitectura…			
Estatutos, en caso de aplicar	No aplica			**X**
Registro Único tributario (RUT)	Aporta el documento debidamente actualizado.	**X**		
Certificado de inhabilidades, incompatibilidades y consultas	Aporta el documento debidamente diligenciado y firmado por Andrés Felipe Espinosa Arango, en su calidad de representante legal.	**X**		
Fotocopia Cédula de ciudadanía Representante Legal	Aporta documento	**X**		
Garantía de Seriedad	Aporta póliza expedida por Chuub número 63707, con cubrimiento desde el 14 de octubre de 2020 y el 14 de marzo de 2021 y por valor de $56.594.098,60, equivalente al 10% del valor del presupuesto oficial del proceso.	**X**		
Registro Único de Proponentes RUP	Presenta documento expedido en octubre 9 de 2020, con fecha de renovación junio 10 de 2020.	**X**		
Compromiso Anticorrupción	Adjunta documento suscrito por Andrés Felipe Espinosa Arango, en su calidad de Representante Legal.	**X**		
Aval de la propuesta	Aportan aval de la propuesta suscrito por Vila Yineth Sánchez Cruz, con matrícula profesional como arquitecta A41382011-38361807	**X**		

CONCLUSIÓN: El proponente **PAECIA S.A.S.**, identificado con NIT. **890.929.487-0**, CUMPLE con las condiciones de verificación jurídica, por lo que se encuentra habilitado jurídicamente, supeditado al cumplimiento de los demás requisitos de verificación para proceder con la habilitación de la oferta.

3.2. Verificación de la Capacidad Técnica y Experiencia

De acuerdo con la verificación de los aspectos técnicos establecidos en el Pliego de Condiciones y el análisis técnico de las propuestas que hacen parte integral del presente

informe, elaborado por Juan Jairo Monsalve Correa - Profesional Universitario - Técnico, se concluye lo siguiente:

Verificación de la Capacidad Técnica

Proponente No 1.

Proponente: HENRY PUENTES DUSSAN					
NIT: 12111266-2					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Cumple**	**No cumple**	**Observaciones**
Capacidad Residual	SI	SI	X		N/A
Cumplimento de las Especificaciones Técnicas	SI	SI	X		N/A
Políticas de Fomento al Impacto Social	SI	SI	X		N/A
Equipo de trabajo ofrecido	SI	SI	X		N/A
Constancia compromiso personal	SI	SI	X		N/A

Proponente No 2:

Proponente: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S					
NIT: 900185357-2					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Cumple**	**No cumple**	**Observaciones**
Capacidad Residual	SI	SI		X	El proponente no cumple con la Capacidad Residual requerida
Cumplimiento de las Especificaciones Técnicas	SI	SI	X		N/A
Políticas de Fomento al Impacto Social	SI	SI	X		N/A
Equipo de trabajo ofrecido	SI	NO		X	El proponente deberá anexar debidamente diligenciado el formulario N° 7. Equipo de trabajo ofrecido.
Constancia compromiso personal	SI	NO		X	El proponente deberá anexar debidamente diligenciado el formulario N° 7.1 Constancia compromiso personal.

Proponente No 3:

Proponente: INTER OBRAS GR S.A.S					
NIT.: 900599052-9					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Cumple**	**No cumple**	**Observaciones**
Capacidad Residual	SI	SI	X		N/A
Cumplimiento de las Especificaciones Técnicas	SI	SI	X		N/A
Políticas de Fomento al Impacto Social	SI	SI	X		N/A
Equipo de trabajo ofrecido	SI	SI	X		N/A
Constancia compromiso personal	SI	SI	X		N/A

Proponente No 4:

Proponente: URBESUR S.A.S					
NIT.: 900642880-4					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Cumple**	**No cumple**	**Observaciones**
Capacidad Residual	SI	SI	X		N/A
Cumplimiento de las Especificaciones Técnicas	SI	SI	X		N/A
Políticas de Fomento al Impacto Social	SI	SI	X		N/A
Equipo de trabajo ofrecido	SI	SI	X		N/A
Constancia compromiso personal	SI	SI	X		N/A

Proponente No 5:

Proponente: JULIO CESAR QUESADA ARREDONDO					
NIT.: 73236879-6					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Cumple**	**No cumple**	**Observaciones**
Capacidad Residual	SI	SI	X		N/A
Cumplimiento de las Especificaciones Técnicas	SI	SI	X		N/A
Políticas de Fomento al Impacto Social	SI	SI	X		N/A

Equipo de trabajo ofrecido	SI	SI		X	El proponente NO allega la información del equipo de trabajo completo, el cual debe estar conformado por cuatro (4) profesionales, según lo solicitado en el pliego de condiciones; solo adjunta la información de tres (3) perfiles
Constancia compromiso personal	SI	SI		X	El proponente adjunta los formatos diligenciados y firmados de tres (3) profesionales; se aclara que el equipo de trabajo se conforma de cuatro (4) profesionales y no de tres (3), como el proponente presenta en su propuesta.

Proponente No 6:

Proponente: METRO CUBICO S.A.S					
NIT.: 811010844-4					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Cumple**	**No cumple**	**Observaciones**
Capacidad Residual	SI	SI	X		N/A
Cumplimiento de las Especificaciones Técnicas	SI	SI	X		N/A
Políticas de Fomento al Impacto Social	SI	SI	X		N/A
Equipo de trabajo ofrecido	SI	SI	X		N/A
Constancia compromiso personal	SI	SI	X		N/A

Proponente No 7:

Proponente: INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S					
NIT.: 900495909-8					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Cumple**	**No cumple**	**Observaciones**
Capacidad Residual	SI	SI	X		N/A

Cumplimiento de las Especificaciones Técnicas	SI	SI	X		N/A
Políticas de Fomento al Impacto Social	SI	SI	X		N/A
Equipo de trabajo ofrecido	SI	SI	X		N/A
Constancia compromiso personal	SI	SI	X		N/A

Proponente No 8:

Proponente: PAECIA S.A.S					
NIT.: 890929487-0					
Descripción	**Requerido**	**Aportado**	**Cumple**	**No cumple**	**Observaciones**
Capacidad Residual	SI	SI	X		N/A
Cumplimiento de las Especificaciones Técnicas	SI	SI	X		N/A
Políticas de Fomento al Impacto Social	SI	SI	X		N/A
Equipo de trabajo ofrecido	SI	SI	X		N/A
Constancia compromiso personal	SI	SI	X		N/A

Verificación de experiencia:

Proponente No 1:

Proponente: HENRY PUENTES DUSSAN **NIT.: 12111266-2** **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 644,72**				**Cumple**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL CERTIFICADOS**	**SI**	**NO**
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	ADECUACIÓN DEL CENTRO ZONAL ICBF EN EL MUNICIPIO DE PITALITO _ HUILA	614,765	1	**X**	
MINISTERIO DE DEFENSA - FUERZA SEREA COLOMBIANA	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO TÉCNICO DEL COMANDO AÉREO DE TRANSPORTE MILITAR.	956,91	1	**X**	
DEFENSORIA DEL PUEBLO	LLEVAR A CABO DIVERSOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA EN EL INMUEBLE DE PROPIEDAD DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO AL	202,30	1	**X**	

	QUE SERÁ TRASLADADA LA REGIONAL CAQUETÁ POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA ADELANTE RELACIONADOS.				

CONCLUSIÓN: El proponente **HENRY PUENTES DUSSAN**, identificado con NIT. **12.111.266-2**, CUMPLE con las condiciones de verificación **Técnica y Experiencia**, por lo que se encuentra habilitado **TÉCNICAMENTE.**

Proponente 2:

Proponente: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S **NIT.: 900185357-2** **Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 644,72**				**Cumple**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL CERTIFICADOS**	**SI**	**NO**
FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA ESCUELA SUPERIOR DE GUERRA	CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DEL PRIMER PISO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO ESDEGUE, CONSISTENTE EN LA ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS EXISTENTES EN AULAS PARA LOS ESTUDIANTES DE LOS DIFERENTES CURSOS DE LA ESDEGUE Y ADICIÓN DE LS BATERÍAS SANITARIAS EN EL PRIMER PISO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA ESCUELA SUPERIOR DE GUERRA Y EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA OFICINA ADMINISTRATIVA DEL CENTRO DE SIMULACIÓN Y ANÁLISIS DE CRISIS QUE MANEJA LOS JUEGOS DE GUERRA DE LOS DIFERENTES CURSOS QUE SE ADELANTAN EN LA ESDEGUE	1159,22	1	**X**	
FONDO NACIONAL DEL AHORRO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN, MEDIANTE LA REALIZACIÓN DE ADECUACIONES Y	6638,12	1	**X**	

	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL FNA (SEDES, OFICINAS Y PUNTOS DE ATENCIÓN) QUE ASÍ LO REQUIERAN, DE MANERA ÓPTIMA, OPORTUNA Y EFICAZ				
SENA	CONTRATAR EL SERVICIO DE ADECUACIÓN PARA LOS DIFERENTES AMBIENTES DEL ÁREA INDUSTRIAL DEL CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL SENA CHIA	751,25	1	**X**	

CONCLUSIÓN: CONCLUSIÓN: El proponente **DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.**, identificado con NIT. **900.185.357-2**, NO CUMPLE con las condiciones de verificación, **TÈCNICA** por lo que NO se encuentra habilitado **TÉCNICAMENTE**.

El proponente no adjunta el formulario N° 7. Equipo de trabajo ofrecido, ni el formulario N° 7.1 Constancia compromiso personal.
El proponente no cumple con la Capacidad Residual requerida

Documentos a Subsanar:

1. El proponente deberá anexar debidamente diligenciado el formulario N° 7. EQUIPO DE TRABAJO OFRECIDO
2. El proponente deberá anexar debidamente diligenciado el formulario N° 7.1 Constancia compromiso personal.
3. El proponente no cumple con la Capacidad Residual requerida

Proponente No 3:

Proponente: INTER OBRAS GR S.A.S NIT.: 900599052-9 Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 644,72				**Cumple**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL CERTIFICADOS**	**SI**	**NO**
CONSTRUCTORA HHC	ETAPA 1 CONSTRUCCIÓN EDIFICIO PARA USO DE COMERCIO Y SERVICIOS EMPRESARIALES Y	7313,32	1	**X**	

	FINANCIEROS, PROYECTO TORRE HHC				
INVERSIONES DARTA	MANTENIMIENTO REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN EDIFICIO DE OFICINAS, UBICADO EN LA CARRERA 15 NO 86-25, BOGOTÁ D.C.	1022,87	1	**X**	
SECRETARIA GENERAL ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LOS MANTENIMIENTOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS SEDES DONDE DESARROLLA SU ACTIVIDAD LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ	1411,26	1	**X**	

CONCLUSIÓN: El proponente **INTER OBRAS GR S.A.S.**, identificado con NIT. **900.599.052-9**, CUMPLE con las condiciones de verificación **TÉCNICA**, por lo que se encuentra habilitado **TÉCNICAMENTE**, supeditado al cumplimiento de los demás requisitos de verificación para proceder con la habilitación de la oferta.

Proponente No 4:

Proponente: URBESUR S.A.S NIT.: 900642880-4 Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 644,72				**Cumple**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL CERTIFICADOS**	**SI**	**NO**
FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA EJERCITO NACIONAL	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS DE LA CUARTA BRIGADA, SÉPTIMA DIVISIÓN. CUARTAS ZONAS DE RECLUTAMIENTO Y DISTRITOS MILITARES CONTRATO N° 072-BASPC4-2014	699,01	1	**X**	
FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA EJERCITO NACIONAL	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS DE LA CUARTA BRIGADA, SÉPTIMA DIVISIÓN. CUARTAS ZONAS DE RECLUTAMIENTO Y DISTRITOS MILITARES CONTRATO N° 005-BASPC4-2014	63,09	1	**X**	
MUNICIPIO DE VENECIA	MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA URIBE GAVIRIA SEDE RURAL	121,57	1	**X**	

	PALMICHAL DEL MUNICIPIO DE VENECIA, ANTIOQUIA.				

CONCLUSIÓN: El proponente **URBESUR S.A.S.**, identificado con el Nit. **900.642.880-4**, CUMPLE con las condiciones de verificación **TÉCNICA**, por lo que se encuentra habilitado **TECNICAMENTE**, supeditado al cumplimiento de los demás requisitos de verificación para proceder con la habilitación de la oferta.

Proponente No 5:

Proponente: JULIO CESAR QUESADA ARREDONDO NIT.: 73236879-6 Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 644,72				**Cumple**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL CERTIFICADOS**	**SI**	**NO**
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SECCIONAL BOLIVAR.	MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SECCIONAL BOLÍVAR	846	1	**X**	
POLICIA NACIONAL - POLICIA METROPOLITANA DE PASTO	MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y/O MTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SECCIONAL BOLÍVAR	1004,78	1	**X**	

CONCLUSIÓN: El proponente **JULIO CÉSAR QUESADA ARREDONDO**, identificado con NIT. **73.236.879-6**, NO CUMPLE con las condiciones de verificación, **TÈCNICA** por lo que NO se encuentra habilitado **TÉCNICAMENTE**.

El proponente adjunta el formulario N° 7. Equipo de trabajo ofrecido y el formulario N° 7.1 Constancia compromiso personal, solo para 3 de los 4 cargos requeridos.

Documentos a Subsanar:

1. El proponente deberá anexar debidamente diligenciado el formulario N° 7. EQUIPO DE TRABAJO OFRECIDO, esto es que allegue la información del equipo completo de trabajo, es decir, cuatro (4) perfiles.

2. El proponente deberá anexar debidamente diligenciado el formulario N° 7.1 Constancia compromiso personal, esto es que allegue el compromiso del equipo completo de trabajo, es decir, cuatro (4) perfiles, requeridos.

Lo anterior guarda consonancia con lo establecido en el Pliego de condiciones así:

EQUIPO DE TRABAJO:

El equipo de trabajo habilitante requerido para el presente proceso será:

PERFIL
RESIDENTE DE OBRA (2)
TECNÓLOGO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (2)

El proponerte deberá certificar que cuenta con el equipo de trabajo que cumple con las calidades mínimas establecidas a continuación. Para la acreditación de este requisito habilitante se deberá adjuntar el Formulario Nº 7 Equipo de Trabajo Ofrecido, donde relacione todo el equipo requerido y el Formulario No. 7.1 "CONSTANCIA DE COMPROMISO PERSONAL", de cada uno de los profesionales debidamente diligenciados y suscritos.

Proponente No 6:

Proponente: METRO CUBICO S.A.S NIT.: 811010844-4 Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 644,72				**Cumple**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL CERTIFICADOS**	**SI**	**NO**
GOBERNACION DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA DE EDUCACION	ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS: INSTITUCIÓN EDUCATIVA COCORNÁ, SEDE LAS CRUCES Y SEDE LA CHONTA E INSTITUCIÓN EDUCATIVA EVA TULIA QUINTERO, SEDE LE RETIRO DEL MUNICIPIO DE COCORNÁ, ANTIOQUIA.	790,62	1	**X**	
ALCALDIA DE MEDELLIN	URGENCIA MANIFIESTA: ADECUACIÓN DE TECHOS, ADECUACIONES ELÉCTRICAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LE I.E CRISTÓBAL COLON.	560,11	1	**X**	
GOBERNACION DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA DE EDUCACION	RETIRO Y CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA EN LA I.E NORMAL SUPERIOR DE CAUCASIA,	329.8	1	**X**	

	MUNICIPIO DE CAUCASIA – ANTIOQUIA.				

CONCLUSIÓN: El proponente **METRO CÚBICO S.A.S.**, identificado con NIT. **811.010.844-4**, CUMPLE con las condiciones de verificación **TÉCNICA**, por lo que se encuentra habilitado **TÉCNICAMENTE**, supeditado al cumplimiento de los demás requisitos de verificación para proceder con la habilitación de la oferta.

Proponente No 7:

Proponente: INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S NIT.: 900495909-8 Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 644,72				**Cumple**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL CERTIFICADOS**	**SI**	**NO**
POLICIA NACIONAL DEPARTAMENTO POLICIA DE LA GUAJIRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS EN LAS INSTALACIONES POLICIALES QUE SON OCUPADAS POR EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA GUAJIRA, VIVIENDAS FISCALES Y OTRAS INSTALACIONES DE USO POLICIAL CUYA UNIDAD EJECUTORA ES EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA GUAJIRA	1440,30	1	**X**	
POLICIA NACIONAL DEPARTAMENTO POLICIA CHOCO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS PARA LAS INSTALACIONES DEL COMANDO DE POLICÍA CHOCÓ A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN DE TRACTO SUCESIVO	1402,98	1	**X**	
DEPARTAMENTO POLICIA MAGDALENA	OBJETO: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS ESTACIONES DE POLICÍA DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y EJECUCIÓN TOTAL"	926,44	1	**X**	

CONCLUSIÓN: El proponente **INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.**, identificado con NIT. **900.495.909-8**, CUMPLE con las condiciones de verificación **TÉCNICA**, por lo que se encuentra habilitado **TÉCNICAMENTE**, supeditado al cumplimiento de los demás requisitos de verificación para proceder con la habilitación de la oferta.

Proponente No 8:

Proponente: PAECIA S.A.S NIT.: 12111266-2 Valor solicitado de Experiencia en SMMLV: 644,72				**Cumple**	
ENTIDAD	**OBJETO**	**Experiencia en SMMLV**	**TOTAL CERTIFICADOS**	**SI**	**NO**
MUNICIPIO DE MEDELLIN - SECRETARIA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS	MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS SEDES EDUCATIVAS A CARGO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN - GRUPO 6	1869,7	1	**X**	
MUNICIPIO DE MEDELLIN - SECRETARIA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS	MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS SEDES EDUCATIVAS A CARGO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN. GRUPO 1	2719,5	1	**X**	
EMPRESE DE DESARROLLO URBANO EDU	ADECUACIÓN BIBLIOTECA Y CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA PRIMERA ETAPA, EN EL CORREGIMIENTO DE SANTA ELENA	1059,3	1	**X**	

CONCLUSIÓN: El proponente **PAECIA S.A.S.**, identificado con NIT. **890.929.487-0**, CUMPLE con las condiciones de verificación **TÉCNICA,** por lo que se encuentra habilitado **TÉCNICAMENTE**, supeditado al cumplimiento de los demás requisitos de verificación para proceder con la habilitación de la oferta.

3.3. Verificación de la Capacidad Financiera y de Organización

La capacidad financiera fue evaluada por Carolina Pabón Gómez – Profesional Universitario – Logístico, con base en la información suministrada en el RUP, así:

PROPONENTE	Índice de liquidez (>=)	Nivel de endeudamiento (<=)	Razón de Cobertura (>=)	Rentabilidad sobre el Patrimonio (>=)	Rentabilidad sobre el Activo (>=)	CUMPLE / NO CUMPLE
	1,26	0,7	1,65	0,05	0,03	
	∑AC/∑PC	∑PT/∑AT	∑UO/∑GI	∑UO/∑P	∑UO/∑AT	
HENRY PUENTES DUSSAN	102,86	0,14	21,22	0,12	0,11	CUMPLE
DIARQCO CONSTRUCTORES	8,84	0,47	4,59	0,27	0,14	CUMPLE
INTEROBRAS	7,95	0,29	57,96	0,18	0,12	CUMPLE
URBESUR S.A.S.	6,76	0,21	IND	0,72	0,57	CUMPLE
JULIO CESAR QUESADA ARREDONDO	100,66	0,20	261,33	0,28	0,22	CUMPLE
METRO CUBICO S.A.S	6,94	0,14	4,47	0,08	0,07	CUMPLE
INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.	13,16	0,07	143,30	0,13	0,12	CUMPLE
PAECIA SAS	5,83	0,30	73,14	0,28	0,19	CUMPLE

CONCLUSIÓN:

Todos los proponentes **CUMPLEN** con las condiciones de verificación financiera y organizacional, por lo cual se encuentran habilitados, supeditados al cumplimiento de los demás requisitos de verificación para la habilitación de las ofertas.

3.4. Resumen de la verificación de los documentos y requisitos habilitantes.

Proponente	Verificación jurídica		Verificación Técnica y experiencia		Verificación Capacidad Financiera y de Organización		Habilitado	
	Habilitado		Habilitado		Habilitado			
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
HENRY PUENTES DUSSAN		**NO**	**SI**		**SI**			**NO**
DIARQCO CONSTRUCTORES LTDA	**SI**			**NO**	**SI**			**NO**
INTER OBRAS GR SAS	**SI**		**SI**		**SI**		**SI**	

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Proponente	Verificación jurídica		Verificación Técnica y experiencia		Verificación Capacidad Financiera y de Organización		Habilitado	
	Habilitado		Habilitado		Habilitado			
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
URBESUR S.A.S	SI		SI		SI		SI	
JULIO CESAR QUESADA ARREDONDO	SI			NO	SI			NO
METRO CUBICO S.A.S	SI		SI		SI		SI	
INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION	SI		SI		SI		SI	
PAECIA S.A.S.	SI		SI		SI		SI	

4. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

El ofrecimiento más favorable se obtendrá de sumar el puntaje obtenido de acuerdo con los siguientes criterios:

CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE
Precio	800 puntos
Calidad	100 puntos
Estímulo a la industria nacional	100 puntos
Total	1.000 puntos

4.1. Precio:

De acuerdo con lo expresado en el pliego de condiciones, el método para la evaluación de la oferta económica se determinará de acuerdo con la variación de las primeras dos cifras decimales de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TCRM), calculada por la Superintendencia Financiera de Colombia, vigente para el TERCER día hábil siguiente al cierre del proceso de selección, de acuerdo con los rangos establecidos en la tabla que se presenta a continuación:

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Media Aritmética
De 0.25 a 0.49	2	Media Aritmética Alta
De 0.50 a 0.74	3	Media geométrica con presupuesto oficial
De 0.75 a 0.99	4	Menor Valor

Fecha de cierre: 14 de octubre de 2020

Tercer día hábil luego del cierre: 19 de octubre de 2020

Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TCRM) vigente: 3846,48



TRM: Indicador diario	Unidad	Valor	Vigencia
TRM	COP	3,846.48	17/Oct/2020 - 19/Oct/2020

Tomado de:
https://www.superfinanciera.gov.co/inicio/informes-y-cifras/cifras/establecimientos-de-credito/informacion-periodica/diaria/tasa-de-cambio-representativa-del-mercado-trm-60819

Primeras dos cifras decimales de la TCRM: 48

Método para utilizar: Media Aritmética Alta

Orden	DENOMINACIÓN	VALOR DE LA PROPUESTA INICIAL	VALOR DE LA PROPUESTA CORREGIDO	OBSERVACIÓN	PUNTAJE
1	HENRY PUENTES DUSSAN	$537.870.937	$537.870.937	N/A	777,15
2	DIARQCO CONSTRUCTORES LTDA	$556.048.768	$556.048.768	N/A	793,17
3	INTER OBRAS GR SAS	$553.989.349	$553.989.349	N/A	799,12
4	URBESUR S.A.S	$553.555.835	$553.555.835	N/A	800
5	JULIO CESAR QUESADA ARREDONDO	$553.995.773	$553.995.773	N/A	799,10
6	METRO CUBICO S.A.S	$556.247.331	$556.247.331	N/A	792,59
7	INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION	$549.572.237	$549.572.237	N/A	794,06
8	PAECIA S.A.S.	$547.691.139	$547.691.139	N/A	791,34

4.2. Calidad: 100 puntos

PROPONENTE	ITEM	PAGINA	OFRECIMIENTO REALIZADO	PUNTAJE ASIGNADO	PUNTAJE TOTAL
HENRY PUENTES DUSSAN	FORMATO 7 FACTOR DE CALIDAD	N/A	Programa Gerencia de Proyectos	100	100
DIARQCO CONSTRUCTORES LTDA	FORMATO 7 FACTOR DE CALIDAD	N/A	Programa Gerencia de Proyectos	100	100
INTER OBRAS GR SAS	FORMATO 7 FACTOR DE CALIDAD	N/A	Programa Gerencia de Proyectos	100	100
URBESUR S.A.S	FORMATO 7 FACTOR DE CALIDAD	N/A	Programa Gerencia de Proyectos	100	100
JULIO CESAR QUESADA ARREDONDO	FORMATO 7 FACTOR DE CALIDAD	N/A	Programa Gerencia de Proyectos	100	100
METRO CUBICO S.A.S	FORMATO 7 FACTOR DE CALIDAD	N/A	Programa Gerencia de Proyectos	100	100
INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION	FORMATO 7 FACTOR DE CALIDAD	N/A	Programa Gerencia de Proyectos	100	100
PAECIA S.A.S.	FORMATO 7 FACTOR DE CALIDAD	N/A	Programa Gerencia de Proyectos	100	100

4.3. Estímulo a la industria nacional colombiana: 100 puntos

Orden	Proponente	Observación	Puntaje
1	HENRY PUENTES DUSSAN	N/A	**100**
2	DIARQCO CONSTRUCTORES LTDA	N/A	**100**
3	INTER OBRAS GR SAS	N/A	**100**
4	URBESUR S.A.S	N/A	**100**
5	JULIO CESAR QUESADA ARREDONDO	N/A	**100**
6	METRO CUBICO S.A.S	N/A	**100**
7	INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION	N/A	**100**
8	PAECIA S.A.S.	NO ADJUNTO FORMATO DE COMPROMISO	**0**

5 RESUMEN DEL PUNTAJE Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD

5.1 Cuadro Resumen de Puntaje

Proponente	PUNTAJE			
	Precio	Calidad	Estímulo a la industria nacional colombiana	TOTAL
HENRY PUENTES DUSSAN	777,15	100	100	977,15
DIARQCO CONSTRUCTORES LTDA	793,17	100	100	993,17
INTER OBRAS GR SAS	799,12	100	100	999,12
URBESUR S.A.S	800	100	100	1.000
JULIO CESAR QUESADA ARREDONDO	799,10	100	100	999,10
METRO CUBICO S.A.S	792,59	100	100	992,59
INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION	794,06	100	100	994,06
PAECIA S.A.S.	791,34	100	0	891,34

5.2 Orden de Elegibilidad (provisional)

Orden	Proponente	PUNTAJE			
		Precio	Calidad	Estímulo a la industria nacional colombiana	TOTAL
1	URBESUR S.A.S	800	100	100	1.000
2	INTER OBRAS GR SAS	799,12	100	100	999,12

3	JULIO CESAR QUESADA ARREDONDO	799,10	100	100	999,10
4	INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION	794,06	100	100	994,06
5	DIARQCO CONSTRUCTORES LTDA	793,17	100	100	993,17
6	METRO CUBICO S.A.S	792,59	100	100	992,59
7	HENRY PUENTES DUSSAN	777,15	100	100	977,15
8	PAECIA S.A.S.	791,34	100	0	891,34

El presente informe es puesto a consideración de los proponentes hasta el día 22 de octubre de 2020, para que formulen las observaciones y subsanen los documentos requeridos, **los cuales deberán ser enviados por el módulo de mensajes del proceso en la Plataforma de Secop II.**

Los proponentes NO HABILITADOS deben considerar que el puntaje informado es parcial y no será definitivo hasta tanto no se habiliten.

COMITÉ DE ESTRUCTURACIÓN Y EVALUACIÓN CONTRACTUAL,

Juan Jairo Monsalve Correa
Rol Técnico

Carolina Pabón Gómez
Rol Logístico

Hugo Hernando Aguirre Corrales
Rol Jurídico

Cada uno de los profesionales que integran el Comité de Estructuración y Evaluación del Proceso de Contratación manifiesta individualmente bajo la gravedad de juramento no estar incurso en ninguna causal de inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de interés previsto en la Constitución y en la Ley para desarrollar esta actividad, y garantiza brindar desde su rol respuestas a las observaciones y análisis de las ofertas y las subsanaciones presentadas en el marco de la objetividad y la imparcialidad, renunciando a cualquier consideración de afecto, interés y en general de cualquier clase de motivación subjetiva. En caso de que se presenten eventuales reclamaciones por no hacer manifiesto un posible impedimento, acepto ser removido del Comité indistinto de la etapa en la que se encuentre el proceso de contratación, sin perjuicio de las acciones disciplinarias, penales y fiscales que procedan en mi contra.