

## FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

### I. Datos generales del contrato

|                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                      |                            |                           |                                       |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------------------------------|------|
| <b>1. Denominación del contrato</b>                                                  | <b>Informe No.:</b>                                                                                                                                                                                                                  | 003                        |                           |                                       |      |
| <b>Contrato No.:</b>                                                                 | CD-06-2025-5519                                                                                                                                                                                                                      |                            |                           |                                       |      |
| <b>Nombre del supervisor:</b>                                                        | EDGARDO SAUCEDO MERCADO                                                                                                                                                                                                              |                            |                           |                                       |      |
| <b>2. De la etapa contractual</b>                                                    |                                                                                                                                                                                                                                      |                            |                           |                                       |      |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                                             | Prestación de servicios X                                                                                                                                                                                                            | Obra                       | Consultoría               | Suministro                            | Otro |
| <b>Nombre del contratista:</b>                                                       | MATTHEW ALEXANDER JEREZ MOLINA                                                                                                                                                                                                       |                            |                           |                                       |      |
| <b>No. de identificación del contratista:</b>                                        | 1193038391                                                                                                                                                                                                                           |                            |                           |                                       |      |
| <b>Objeto del contrato:</b>                                                          | PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES A TRAVÉS DE LA MODALIDAD DE "CESIÓN GRATUITA"                                                                        |                            |                           |                                       |      |
| <b>Plazo:</b>                                                                        | El plazo para la ejecución del Contrato será HASTA TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993. |                            |                           |                                       |      |
| <b>Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P.):</b>                | 202501704                                                                                                                                                                                                                            |                            |                           |                                       |      |
| <b>Número de Registro Presupuestal (R.P.):</b>                                       | RP202507929                                                                                                                                                                                                                          |                            |                           |                                       |      |
| <b>Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)</b>                                     | (21-07-2025)                                                                                                                                                                                                                         | <b>Fecha de suspensión</b> |                           | <b>Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)</b> |      |
| <b>Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)</b>                                | (31-12-2025)                                                                                                                                                                                                                         |                            |                           |                                       |      |
| <b>Prorroga No. 1</b>                                                                |                                                                                                                                                                                                                                      |                            |                           |                                       |      |
| <b>Prorroga No. 2</b>                                                                |                                                                                                                                                                                                                                      |                            |                           |                                       |      |
| <b>Prorroga No. 3</b>                                                                |                                                                                                                                                                                                                                      |                            |                           |                                       |      |
| <b>3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)</b> |                                                                                                                                                                                                                                      |                            |                           |                                       |      |
| <b>Amparos</b>                                                                       | <b>Aseguradora</b>                                                                                                                                                                                                                   | <b>No. de póliza</b>       | <b>Vigencia</b>           |                                       |      |
|                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                      |                            | <b>Desde (dd-mm-yyyy)</b> | <b>Hasta (dd-mm-yyyy)</b>             |      |
| <b>Calidad del servicio:</b>                                                         |                                                                                                                                                                                                                                      |                            |                           |                                       |      |

## FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

|                                                                                 |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| <b>Cumplimiento:</b>                                                            |  |  |  |  |
| <b>Anticipo:</b>                                                                |  |  |  |  |
| <b>Pago anticipado:</b>                                                         |  |  |  |  |
| <b>Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:</b> |  |  |  |  |
| <b>Salarios y prestaciones:</b>                                                 |  |  |  |  |
| <b>Responsabilidad civil extracontractual:</b>                                  |  |  |  |  |
| <b>Otros:</b>                                                                   |  |  |  |  |

**Nota:** la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.

### 4. Ejecución del contrato

| Descripción                                                                   |   | Valor         |
|-------------------------------------------------------------------------------|---|---------------|
| Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):             |   | \$ 24.000.000 |
| Adición No. 1                                                                 |   | \$0           |
| Adición No. 2                                                                 |   | \$0           |
| Adición No. 3                                                                 |   | \$0           |
| Valor total del contrato:                                                     |   | \$ 24.000.000 |
| Porcentaje del anticipo:                                                      | % | \$0           |
| Porcentaje del pago anticipado:                                               | % | \$0           |
| Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):                     |   | \$10.800.000  |
| Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato): |   | \$13.200.000  |
| <b>Valor a pagar en el presente informe:</b>                                  |   | \$4.400.000   |
| Nota crédito (-):                                                             |   | \$            |
| No. factura o cuenta de cobro:                                                |   | 003           |

- II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. CD-06-2025-5519 así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

**FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR****III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.**

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

**Edgardo Claret Saucedo Mercado** quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 01 días del mes de octubre del 2025

**EDGARDO CLARET SAUCEDO MERCADO****Supervisor****Cargo: Asesor Oficina Hábitat****Dependencia: Secretaría Distrital de Planeación**Correo electrónico: [esaucedo@barranquilla.gov.co](mailto:esaucedo@barranquilla.gov.co)

Proyectó: Gcoronado