ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN DE HACIENDA PÚBLICA CONTABILIDAD GENERAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) FICHA TÉCNICA DE IMPUESTOS Y CONTABILIDAD OTROS CONTRATOS O CONVENIOS	MAHP03.03.01.P025.F001 VERSIÓN 004

A. DATOS GENERALES

1. Contratista	**INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES INARCONST SAS**	2. Ficha No.	**25**	**OC**	**531**
3.Contrato/Convenio/Orden de Compra No.	**4182.010.26.1.635-2025**	4. RUT/NIT	**800,113,604**		**6**
5. Regimen Tributario Renta	**REGIMEN ORDINARIO**	7. Actividad Economica		Principal	**7112**
6. Regimen Tributario Ventas	**IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS - IVA**			Contractual	**4220**
8. Facturador Electrónico	SI (**X**) NO ( )	12. ESAL Entidad sin Animo de Lucro	Permanencia Calificación DIAN	SI ( )	NO ( )
9. Régimen Simple de Tributación	SI ( ) NO (**X**)			Res Numero:	Fecha Res:
10. Tipo de Entidad	**N/A** 11.Orden **N/A**		Código 04 ( )	Código 05 (**X**)	Código 06 ( )
13. Organismo – Centro Gestor	**4182-UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PUBLICOS**	14. CDP No.		**3600011586**	
15. Valor Total del Contrato	**$ 48,050,772**	16. Valor IVA		**$ 7,671,972**	
		17. Impuesto Consumo		$ 0	

B. DEDUCCIONES Y RETENCIONES CON LOS CÓDIGOS SGAFT-SAP

	CONCEPTO			20. BASE (Valor sin IVA)	NO	SI	%
18. DEDUCCIONES	Contribución Especial – CE (Contrato de Obra)				X		5.0
	Pro-Cultura – EC > a UVT 4.072 (Mayor a $202.781.528)				X		1.0
	Pro-Desarrollo Urbano – EP < a 2.196 UVT (De $1 y < $109.358.604)					X	1.0
	Pro-Desarrollo Urbano – EP >= a 2.196 UVT (Mayor o Igual A $109.358.604)				X		3.5
	Pro-Bienestar del adulto Adulto Mayor-EA					X	2.0
	Pro-Deporte y Recreacion- ED					X	2.0
	Pro-Justicia Familiar- EJ					X	2.0
	Pro-Universidad del valle – EV				X	X	2.0
	Pro-Hospital – EH					X	1.0
	Pro-Unipacifico – EU Todo Tipo de Contrato			**$ 40,378,800**		X	0.5
	Pro-Unipacifico – EU - Alquiler Escenarios Deportivos y Culturales				X		1.0
19. RETENCIONES	RETE ICA – IV – IC – II – IF - IS	**IV**	**23**			X	6,6*1000
	Retefuente – RD – RS – RH – RC – RA – RO - RF		**RH**			X	6%
	Factor Multiplicador				X		2.0
	Impuesto de Timbre Nacional - Tarifa General >= a 6.000 UVT (Mayor o igual a $298.794.000)				X		1.0
	Impuesto de Timbre Nacional - Tarifa Reducida >= a 6.000 UVT (Mayor o igual a $298.794.000)				X		0.5
	RETE IVA – RI					X	15.0

21. VALOR UVT AÑO 2025 $49.799

C. CONDICIONES DEL CONTRATO Y CONTABILIZACION

22. ANTICIPO	SI		NO		%		VALOR	

23. CONTABILIZACIÓN - CUENTA No.	VALOR DÉBITO	VALOR CRÉDITO
1615040008	**$ 48,050,772**	
2401010000		**$ 48,050,772**

24. FORMA DE PAGO	25. OBSERVACION	26. VALOR	27. PORCENTAJE
MEDIANTE ACTAS PARCIALES			
PREVIO INFORME DEL SUPERVISOR		**$ 48,050,772**	**100%**

28. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO ACUEDUCTO LA GLORIA 3 -CORREGIMIENTO EL HORMIGUERO.

29. OBSERVACIONES

PARA CUESTIONES RELACIONADAS CON LA RETENCIÓN DE IVA, Y AURORRETENEDOR DE FUENTE FAVOR DE REVISAR LA FACTURA

30. INFORMACION UNION TEMPORAL O CONSORCIO

Artículo 1.6.1.4.10 Decreto 1625 de 2016. Facturación de consorcios y uniones temporales. (…), para efectos del cumplimiento de la obligación formal de expedir factura, existirá la opción de que tales consorcios o uniones temporales lo hagan a nombre propio y en representación de sus miembros, o en forma separada o conjunta cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal.

Cuando la facturación la efectúe el consorcio o unión temporal bajo su propio Número de Identificación Tributaria (NIT), esta, además de señalar el porcentaje o valor del ingreso que corresponda a cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal, indicará el nombre o razón social y el Número de Identificación Tributaria (NIT), de cada uno de ellos. Estas facturas deberán cumplir los requisitos señalados en las disposiciones legales y reglamentarias.

INTEGRANTES	REGIMEN RENTA	%	ESAL	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL	RUT/NIT

31. ELABORÓ	Firma: **TRAMITE VIRTUAL** Nombre: **MANUEL SANTIAGO VALDIVIESO** Fecha:01/08/2025	**32. REVISÓ CONTABLE ACTIVOS**	Firma:**TRAMITE VIRTUAL** Nombre: CAROLINA RIVAS ESPINOS Fecha:01/08/2025	**33. REVISÓ TRIBUTARIA**	Firma:**TRAMITE VIRTUAL** Nombre:HENRY GUTIERREZ S Fecha:03/08/25

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.