
 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SALUD	GESTIÓN CONTRACTUAL SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN CONTROL DOCUMENTAL			
	ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA			
	Código:	SDS-CON-FT-017	Versión:	

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

3ANEXO 2

ESTUDIO DE MERCADO

Con el fin de establecer el presupuesto oficial estimado para el proceso de contratación, cuyo objeto es **"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE UN MODULO TIPO CAFÉ DE PASO, PARA LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD"**. Se efectuó el siguiente proceso:

1. Análisis de la demanda
2. Análisis de la oferta
3. Estimación del presupuesto o precio de referencia para la contratación



Nota 1: El presupuesto, características del bien y/o servicio a contratar, especificaciones técnicas, requisitos habilitantes, método de evaluación de ofertas, garantías y cronogramas se encuentran dentro de los estudios previos, documento que hace parte fundamental de este proceso de selección.

1. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Con el fin de conocer la dinámica, presupuestos, planeación, actividades previstas, riesgos, evolución de la necesidad y la continuidad de los contratos similares suscritos por la Entidad, se consultaron los siguientes procesos adelantados con anterioridad y publicados en la página del SECOP:

Tabla 1 Adquisiciones Previas de la Secretaria Distrital de Salud - Fondo Financiero Distrital de Salud

OBJETO	VIGENCIA	VALOR	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	PLAZO	CONTRATISTAS
MEJORAMIENTO DE LOS PASOS BAJO PUENTE ENTRE EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y HEMOCENTRO, Y ENTRE HEMOCENTRO Y EDIFICIO DE SALUD PÚBLICA A TRAVES DE LA INSTALACIÓN DE CUBIERTAS Y DE LA ESTRUCTURA METALICA	2021	23.999.968	Mínima cuantía	2 meses	JDC INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS Cto. 3004671 de 2021
CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES FISICAS PARA LA RECEPCION DE VACUNAS PARA EL COVID-19 EN LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD	2021	47.946.996	Mínima cuantía	2 meses	SIPCO SAS Cto. 2341206 de 2021

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SALUD	GESTIÓN CONTRACTUAL SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN CONTROL DOCUMENTAL			
	ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA			
	Código:	SDS-CON-FT-017	Versión:	

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

1.1 ADQUISICIONES DE OTRAS ENTIDADES ESTATALES



Con el fin de conocer la dinámica, presupuestos, planeación, actividades previstas, riesgos, evolución de la necesidad, etc., en otras Entidades Públicas, se consultaron los siguientes procesos equiparables en objeto, presupuesto y periodo de proyección, adelantados publicados en la página del SECOP

Tabla 2 Adquisiciones de Otras Entidades Estatales

OBJETO	ENTIDAD	VIGENCIA	VALOR	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	PLAZO	CONTRATISTAS
ADECUACIONES LOCATIVAS A SALAS DE ACUERDO, SALAS DE AUDIENCIA Y BATERIA DE BAÑOS UBICADOS EN LA TORRE C DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO	INSTITUCION EDUCATIVA MERIZALDE PORVENIR	2024	96.144.254	Mínima cuantía	12 días	HEOS INGENIERIA & DISEÑO SAS Cto. 7190468 de 2024
MC-GVR-CDATTG-054-2024 Adecuación infraestructura	SENA REGIONAL GUAVIARE	2024	94.051.163	Mínima cuantía	1 mes	INVERSIONES ALFA Y OMEGA AJ SA ZOMAC Cto. 7170976 de 2024
MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVO Y ESPACIOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE FREDONIA ANTIOQUIA.	MUNICIPIO DE FREDONIA	2023	23.828.899	Mínima cuantía	30 días	S&S Cto. 7139008 de 2025
ADECUACION DE LA OFICINA DEL PALACIO DISTRITAL ESPECIAL TURISTICO Y CULTURAL DEL DISTRITO DE RIOHACHA-DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA	ALCALDIA DISTRITO DE RIOHACHA	2023	74.030.516	Mínima cuantía	2 meses	BEYOND INGENIERIA SAS Cto. 5659001 de 2023

1.3 CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Después de realizar la consulta de procesos similares en el Fondo Financiero Distrital de Salud y en otras Entidades Públicas, se identificó que el plazo de ejecución de dichos contratos oscila entre 1 y 2 meses. En cuanto a la modalidad de contratación, el 100% de las 6 consultas realizadas corresponde a la figura de mínima cuantía. Respecto al valor, el rango de cuantías se encuentra entre \$23.828.899 y \$96.144.254. Cabe resaltar que la presente estimación presupuestal se elaboró con base en cotizaciones vigentes, sin considerar antecedentes contractuales. consultas realizadas corresponde a la figura de mínima cuantía. Respecto al valor, el rango de cuantías se encuentra entre \$23.828.899 y \$96.144.254. Cabe resaltar que la presente estimación presupuestal se elaboró con base en cotizaciones vigentes, sin considerar antecedentes contractuales.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SALUD	GESTIÓN CONTRACTUAL SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN CONTROL DOCUMENTAL			
	ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA			
	Código:	SDS-CON-FT-017	Versión:	
Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano				

2. ANÁLISIS DE LA OFERTA

2.1 Oferentes

De acuerdo con la investigación del mercado, del sector y listados de empresas que han participado en procesos anteriores se identifican en el presente capítulo los posibles oferentes del servicio a contratar.

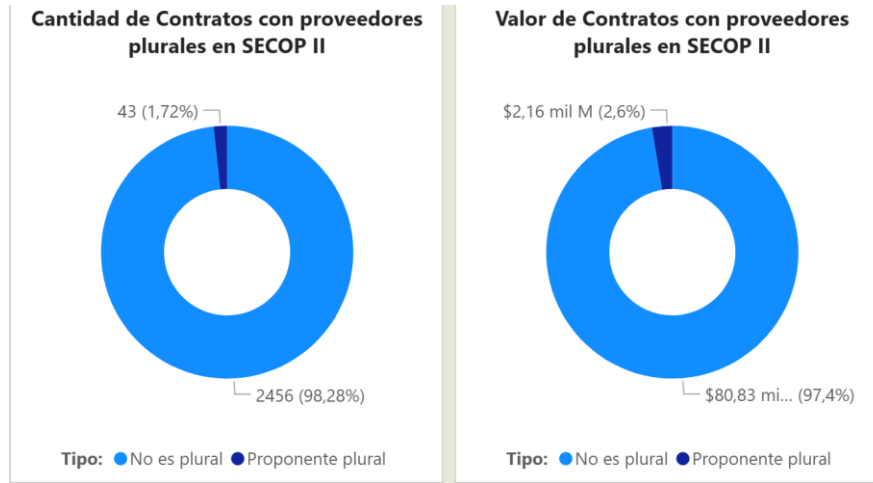
De igual forma, en cumplimiento al Decreto 1860 de 2021 se identifica, a través de la plataforma de Colombia Compra Eficiente, si dentro de estos oferentes se cuenta con MiPymes y con empresas y emprendimientos de mujeres.

2.1.1 Oferentes a Nivel Nacional:

Teniendo en cuenta los códigos UNSPSC 72151100 Servicios de construcción de plomería, 72151500 Servicios de sistemas eléctricos, 72152900 Servicios de montaje de acero estructural, 72153900 Servicio de preparación de obras y construcción, 30191500 Estructuras de construcción prefabricada y 30161700 Suelos, que aplican para el presente proceso y después de filtrar la información en el Secop ii, se encontró en la plataforma de Colombia Compra Eficiente para un rango de \$ 0 – 140.000.000 de pesos, que el valor total estimado de contratación a nivel nacional, desde 01/01/2024 al 31/12/2024, fue de \$87.82 mil millones de pesos distribuidos en 2802 contratos y 2004 proveedores.

Proveedores plurales

Con base en la información analizada del 100% del valor total de contratos registrados en el Secop ii correspondiente a \$87.822.486.863 el 1.72% corresponden a contratación con proveedores plurales.





Fuente: Colombia Compra Eficiente

2.1.2 Oferente a Nivel Distrital:

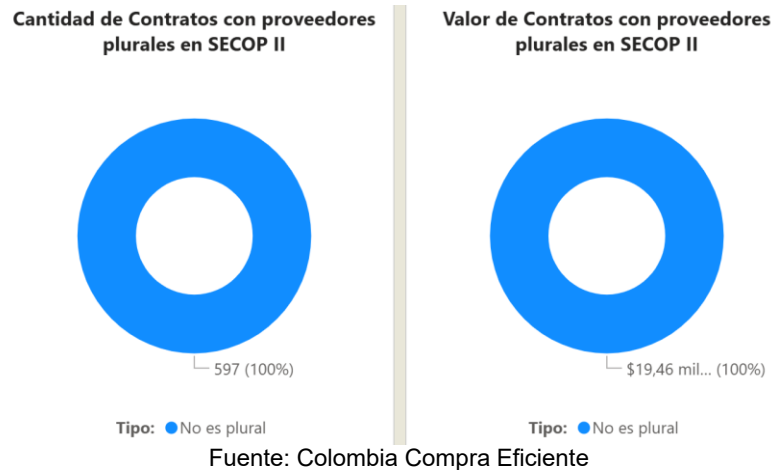
Teniendo en cuenta los códigos UNSPSC que aplican para el presente proceso y después de filtrar la información en el Secop ii, se encontró en la plataforma de Colombia Compra Eficiente para un rango de \$ 0 – 140.000.000 de pesos, que el valor total estimado de contratación a nivel nacional, desde 01/01/2024 al 31/12/2024, fue de \$19,46 mil millones de pesos distribuidos en 597 contratos y 327 proveedores.

Proveedores Plurales Bogotá:

Con base en la información analizada el 100% del valor total de contratos registrados en el Secop ii correspondiente a \$19.458.582.987 el 0.00% corresponden a contratación con proveedores plurales.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SALUD	GESTIÓN CONTRACTUAL SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN CONTROL DOCUMENTAL			
	ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA			
	Código:	SDS-CON-FT-017	Versión:	

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano



Teniendo en cuenta las condiciones técnicas del presente proceso se identifican como posibles oferentes los siguientes:

No.	TERCERO	NIT.	CONTACTO	CORREO	DIRECCION
1	INGENIERIA Y PROYECTOS SOSTENIBLES SAS	900925709	3007328430	inprosos@gmail.com	CRA 7 N 16-50 OFICINA 1003 Pereira
2	GATEWAY TI MONTERIA SAS	901005299	3007509494	contabilidad@gatewayti.com.co	CR 13B 61B 08
3	PROYEXI DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	9010444981	6615971 - 3052532537- 3125883290	proyexidc@gmail.com - administraciondc@proyexidisenoyconstruccion.com	DG 67 B SUR 28 21 MZ 2 B AP 1
4	GERMAN FRANCISCO COLMENARES ROJAS	13466348	3163397447 - 3008009534	colmenaresarquitectos@gmail.com	Av Ferrocarril de Occidente #0-13, Bogotá
5	SOLID	9012220121	3185240716	abarrios@solid-consultants.com	Cra 11a 95-58
6	CORPORACION INTEGRAL DEL MEDIO AMBIENTE CIMA	900241439	3134312418	licitaciones@cimambiente.com	CRR 32 # 8-93 SUR
7	EXGEN EXPERTOS EN GESTION SAS E.S.P.	900347534	3013882432	exgensas@hotmail.com	World Trade Center, oficina 808 - Ibagué
8	ACERTA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	860511107	32 07 19 93 15	colombia@grupoacerta.com	Carrera 11B # 99-25 Oficina 9-114



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

	A&R CONSTRUCTORES Y CONSULTORES 9 S.A.S.	900766164	3045397590	ayrconstructoresyconsultores@gmail.com	CALLE 91A #75 B - 40
10	Joyco S A S Bic	860067561	3202322792	jairo.gonzalez@joyco.com.co	Av. Calle 26 # 69-76 Edificio Elemento Torre Tierra Of 1503 Bogotá
11	Auscultar SAS	900108455	317 5115362	gerencia@auscultar.com	Calle 70 No. 28-29
12	INGEOS CONSULTORIA SAS	900460932	316 833 33 68	gerencia@ingeosconsultoria.com	Autopista Norte Cr. 45 # 103-34
13	SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL S.A.	860350277	3158313111	info@servinci.com	Calle 74 No 65B - 20/28
14	Uniagraria - Fundación Universitaria Agraria de Colombia	860531081	315-491-2534	oftic@uniagraria.edu.co	Carrera: 2 N° 4 - 21 (Sede Facatativa, Colombia)
15	SRK Consulting S.A.S	901466119	321 210 8395	info@srk.co	Cl. 7 Sur #42 70 Suite 522, Medellín
16	DESARROLLO ARQUITECTONICO DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES - DAICONC - SAS	900433691	4569832	daiconcingenieria@gmail.com	CL 64 BIS # 71 D - 25 Bogotá
17	J & J INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	900480691	3013959742	j.jingenieriaayconstruccion sas@gmail.com	CALLE 15 No. 26-45 EDS Riohacha
18	SILMATEC SAS	901133928	3155178204	silmatecsas@gmail.com	CALLE 17 32 C 04 Bucaramanga
19	PROBRAS FEPT S.A.S.	9008452728	3152118410	gerencia.probras@gmail.com	Cl. 101 #16 - 50, Bogotá
20	REAL ARQUITECTURA E INGENIERIA S A S	900346042	3105576936	jc@realai.co	Calle 98 # 70-91 Piso 11; Oficina 1111 bogotá
21	AVE INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.	901595330	300 674 8350	proyectos@aveconsultoria.com	AK 19 # 95-55 Oficina 301
22	BAZA SAS	8918009705	314 4749354 - 315 6544287	licitaciones2@grupobazzani.com	Calle 57 N° 18 -22
23	Welloffice SAS	901163099	350 685 5787	hola@welloffice.co	Carrera 7 #116-50, Ofc.05-113 WeWork,
24	Arquitectura Inteligente	900701394	3208536431	proyectos@arquitectura.com	Carrera 55 N° 170a 35
25	RC Arquitectos SAS	830141161	310 8776360	gerencia@rcarquitectos.com.co	Carrera 15 # 104-76 Of.204
26	Santiago Rubiano Arquitectos SAS	9015755741	319 3902870	info@santiagorubianoarquitectos.com	Carrera 11a No 93a - 22
27	G Arquitectura SAS	901027766	321 761 2443	juanfelipe@garquitectura.com	Calle 94A # 13-59, of. 201



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

28	TRES A TRES ESTUDIO DE ARQUITECTURA SAS	901553961	320 9535261	arquitectura@3a3estudio.com	Pereira
29	ArqyDiseño SAS	901122114	3003407759 3143520097	comercial@arqdiseno.com.co	Cl. 19 #5 - 30 Torre Bacatá Oficina
30	CM CONSULTORES ASOCIADOS SAS	900927812	601743 48 50	comercial@cmconsultores.com.co	Carrera 13 No. 96-67 Of. 309
31	Servex Colombia S A S	830092384	322 3770948	info@servexcolombia.com	Cra 19B#83-02 ofc 301
32	H&C Proyecto de Ingeniería SAS	900097457	(601) 4672131	info@hycproyectos.com	Calle 99 # 49 - 38 Of.507 Edificio Centum
33	A De Arquitectura SAS	901292461	350 5848 519 - 320 801 2053	info.adearquitectura@gmail.com	Cra. 19b #86a 04, Bogotá
34	Architekton SAS	8301268087	320 8429647	Contactenos@architekton.com.co	Cra 37A N° 25-39 Bogotá
35	Proyotos y diseños SAS	901384041		planos@pyd.com.co	Carrera 19A # 84-14
36	AREA 5 ARQUITECTURA S.A.S.	9004422957	3112785657	jdekerhariou@area5arquitectura.com	Cra 51b #80-58 - Oficinas
37	MULTIFORMA'S SAS	901589593	300 494 7911	harryclavijo@multiformas.com.co	Carrera 27 No. 41-84 Sur Bogotá D.C. - Colombia
38	Views Proyectos Integrales SAS	9004316794	323 3092359	Viewsproyectosintegrales@hotmail.com	World Trade Center - Ibague, Co Oficina 803
39	Chaher sas	860534160-2	3214662440	licitacio@chaher.net	Cra 47 # 91-26
40	TOTAL TECH SOLUTIONS SAS	901232629-6	3214926649	velasi59@hotmail.com	CALLE 54 # 7 - 17 SOACHA
41	Maribel Amaya Cantor	51933384-2		arqmaribelayamaya@gmail.com	CRA 79 A 11 A 40. OF 10403
42	Romval Ingeniería SAS	900805727-6	3184560412	proyectos@romvalingenierias.com - licitaciones@romvalingenierias.com Gerencia@romvalingenierias.com	CALLE 137 91 97
43	ABA Impermeabilizadora LTDA	900268234-2	305 4508530	abaimpermeabilizadora@gmail.com	CARRERA 13 9 15 SUR
44	Ekosoluciones en Ingeniería y Arquitectura S A S	900372404-2		gerencia@ekosoluciones.com	CALLE 137 52 A 16
45	Concretos Y Pisos S A	900140447-3		proyectos@concretosypisos.com	CARRERA 7 156 78
46	Remodelando Espacios SAS	901168158 - 5	3213551948	remodelandoespacios1a@hotmail.com	CARRERA 149 C 134 A 40
47	Innovar Reparaciones Y Construcciones SAS	900956852-6	319 4689717	innovar@reparacionesyconstrucciones.com	DIAGONAL 82 G 72 B 16
48	RHO Ingenieros Asociados SAS	901074413-4	300 507 7915	rhoingenieros@outlook.es	CALLE 131 B 96 A 11



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL




ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

49	Cca Ingenieros Contratistas Y Compania Ltda	900065196-9		ccalicitaciones@yahoo.com	Cr 17 No. 89-3
50	CONSTRUCCIONES MEDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTONICOS S.A.S.	830089986-0		mediarqsas@outlook.com	Calle 13A # 5-22 Soacha
51	Zeta Arquitectura Y Urbanismo SAS	901079022-0		zetaarquitecturaingenieria@gmail.com	CALLE 7 7 13
52	B&N Ingeniería y Servicios SAS	901.223.835-9		licitacionesncj@gmail.com	Calle 58A Sur N. 99B - 75
53	Arquitectura Ingeniería Y Desarrollo S Arquind S A S	830077126-1		arquindsas@gmail.com	DIAGONAL 17 B 88 77
54	Constructora Cbm SAS	901240821-8		constructoracbmsas@gmail.com	CALLE 5 33 B 46
55	Dicoin Ingenieros S A S	900557017-0	310 4066983	proyectos@dicoiningenieros.com	CALLE 28 A 12 47
56	Grupo Construccenter S A S	900085456-4		direccionobras@construccenter.co	CARRERA 24 33 A 60
57	G Y G Construcciones S A S	800215466-4		licitacionesgygconstrucciones@gmail.com	Cra. 21 # 66 93
58	Grupo Titanium S A S	900749719-7		grupotitaniumsas@gmail.com	CARRERA 55 152 B 68
59	Constructora Gcg SAS	830107419-4	321 9744908	ventas@constructoragcg.com	Calle 74 70G - 07
60	Mastaba Arquitectos Ingenieros S A S	900232440-8		proyectos@mastabasas.com	Carrera 7 # 156 - 10
61	Sipco SAS	900340270-5		proyectos@sipcoingenieria.com	CALLE 114 50 51
62	Construtech Group S A S	901282336-7		Gabriel.villalobos@ctgroup.com.co	Calle 17 No 8-90
63	ACS Construcciones SAS	900990284-6		acs.construcciones.sas1@gmail.com	CARRERA 12 C No. 18-11 sur
64	Fracosta Manager S.A.S	9010410638		haifaacosta@fracosta.com	CARRERA 68 1 63
65	S&m Soluciones Y Mantenimientos S A S	900227994-6	310 372 52 74	solucionesymantenimientos@gmail.com	CALLE 17 8 29
66	OBRECOM SAS	800.161.102-5		orbecom@orbecom.com	TRV. 54 No. 103B - 97
67	RAYCO SA	860400538-7		leonardo.garcia@rayco.co	CALLE 127 B bis # 45-53
68	IESTEL S.A.S. Ingeniería En Estructuras Y	900048709 - 5	3214223118 3157944568	Ricardo.martinez@iestel.co	CARRERA 80 C No. 24 D - 36

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SALUD	GESTIÓN CONTRACTUAL SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN CONTROL DOCUMENTAL			
	ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA			
	Código:	SDS-CON-FT-017	Versión:	

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

	Telecomunicaciones S A S				
69	ESTRUCTURAS TECNICAS LIMITADA EN LIQUIDACION	900067574-9		wilsonchavesc@gmail.com	CARRERA 35 No. 44 - 39
70	INGENIERÍA MARPAZ SAS	901930584	3105261559	ingenieriamarpazsas@gmail.com	CRA 5A ESTE N 15 100 MZ 3 CA 5 JARDINES META
71	VALHE CONSTRUCCIONES SAS	901534963	3223926986	valheconstruccionessas@gmail.com	MANIZALES
72	INGDICOC SAS	9011992001	3187548877	ingdicoc.sas@hotmail.com	META


2.1 CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS DE LA OFERTA

Se aclara que para el presente Estudio del sector y de mercado a través del Análisis de la oferta, no se pudo identificar que dentro los posibles oferentes se encontraran MiPymes. Sin embargo, es previsible que se presenten en este proceso de selección del contratista, personas naturales o jurídicas que acredite como MiPymes por tal motivo deberán ser incluidas condiciones habilitantes ponderables como criterios diferenciales para estos grupos.

ESTIMACIÓN DEL PRESUPUESTO

De acuerdo con el procedimiento establecido por la Entidad para la solicitud y recibo de cotizaciones se establecieron parámetros como: Fecha de invitación, Fecha límite de presentación de la cotización, objeto del estudio de mercado, formato de oferta económica, condiciones técnicas entre otras.

Para determinar este presupuesto, se consultaron por internet datos de empresas del sector y listados de empresas que han participado en procesos anteriores, así como proveedores identificados en el análisis de la oferta del presente estudio. Es importante resaltar que el estudio de mercado fue adelantado en el mes de agosto de 2025. Las cotizaciones tienen una vigencia de seis (6) meses y se remitió el “formato de cotización” establecido por la Entidad a través de un total de 72 correos electrónicos. Dichos correos fueron enviados el 24 de julio de 2025, el 30 de julio de 2025, el 01 de agosto el 08 de agosto de 2025 y el 12 de agosto del 2025.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SALUD	GESTIÓN CONTRACTUAL SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN CONTROL DOCUMENTAL			
	ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA			
	Código:	SDS-CON-FT-017	Versión:	

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

También se creó un evento en el SECOP II con número 2025_052200_MOD_CAFÉ en el mes de julio de 2025, sobre solicitud de información al proveedor, el cual fue enviado a 582 empresas del sector. El evento fue publicado el día 25 de julio de 2025 y se recibieron manifestaciones de interés y/o cotizaciones hasta el día 13 de agosto de 2025.

Es importante resaltar que después de enviar la solicitud de cotización a los diferentes oferentes se recibieron cinco (5) cotizaciones mediante correo electrónico.

ITEM	PROPONENTE	CORREO
1	VALHE CONSTRUCCIONES SAS	valheconstruccionessas@gmail.com
2	INGDICOC SAS	ingdicoc.sas@hotmail.com
3	INGENIERÍA MARPAZ SAS	ingenieriamarpazsas@gmail.com
4	CHAHER SAS	Daniel.chaparro@chaher.net
5	SI&M SOLUCIONES EN INGENIERÍA & MANTENIMIENTO SAS	comercial@sinm.co - solucionesymantenimientos@gmail.com

Nota: Se aclara que la presente solicitud de cotización tiene un objeto diferente en el cuerpo del correo dado que el objeto contractual está enmarcado en "Realizar la construcción de un modulo tipo café de paso para la Secretaria Distrital de Salud" acorde al requerimiento 508-052000_0141_8114 establecido en el PAA. Sin embargo, es importante reconocer que su ejecución se realiza en cumplimiento del Decreto 1083 de 2015 "implementación de programas de bienestar para mejorar calidad de vida y fortalecer su desempeño laboral", por lo que dicho error de digitación no afecta el estudio de mercado

3.1 METODOLOGÍA APLICADA

Para la determinación del mismo, se procedió a crear el 25 de julio de 2025 evento de cotización en el SECOP II con numero de proceso 2025_052200_MOD_CAFÉ e ID técnico No. CO1.BDOS.8473185, e igualmente ese mismo día, se enviaron correos electrónicos solicitando las cotizaciones desde el correo del apoyo Sara Alexandra Rodríguez Morales SARodriguez@saludcapital.gov.co a los posibles oferentes mencionados anteriormente con el siguiente cuerpo de correo:



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

Bogotá DC, 24 de julio de 2025

Estimados Señores,

La Secretaría Distrital de Salud (SDS) se encuentra realizando cotizaciones con el fin de identificar proponentes y ofertas de servicios con personas naturales o jurídicas, para realizar el proceso de Contratación con el siguiente objeto: **SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE MÓDULO TIPO CAFÉ DE PASO, INCLUYENDO ESTRUCTURA, CERRAMIENTOS, CUBIERTA, PISO SANITARIO E INSTALACIONES BÁSICAS PARA LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD.**

En este sentido, la SDS tiene conocimiento que su empresa estaría en la posibilidad de ofrecer tal producto y/o servicio, por lo cual, de manera atenta, se solicita presentar cotización según las características técnicas, operativas y contractuales descritas en el documento adjunto, lo cual será un insumo fundamental para estimar el valor por el cual se publicará el proceso de selección.

Por lo anterior, adjunto al presente se remite la ficha técnica y formato solicitud cotización (Excel) para que la misma sea diligenciada y remitida a vuelta de correo con validez de **seis (6)** meses al correo electrónico sarodriguez@saludcapital.gov.co lo antes posible. Si presenta inquietudes frente a requerimientos técnicos, se solicita remitirlos a la Arquitecta Laura Herrera Tel. 322 3926986 dentro de los primeros tres (3) días contados a partir de la fecha del presente correo.

Agradecemos que la cotización sea enviada en el **formato de Excel adjunto** y en Pdf **firmada** con el membrete de la empresa e incluir sus sugerencias específicas y comentarios generales al respecto del documento adjunto, y en caso de no contar con experiencia certificada en la realización de actividades descritas, por favor absténgase de presentar la información.

El envío, recepción, respuestas y en general los documentos y la información que se generen en torno a este proceso es voluntario, por lo tanto, no compromete a la Secretaría, no representa una invitación formal a presentar propuestas, no implica un proceso de contratación, ni genera reconocimiento de remuneración alguna.

Estas cotizaciones serán recibidas a más tardar el día 04 de agosto 2025.

Cordialmente,

Sara Alexandra Rodríguez Morales
Profesional Subdirección de Bienes y Servicios
Secretaría Distrital de Salud de Bogotá
sarodriguez@saludcapital.gov.co
Cel 3052352445
3649090 Ext: 9960

La fecha límite para realizar las cotizaciones en el SECOPII fue hasta el 04 de agosto de 2025 (por este medio no se recibió ninguna) y en el correo electrónico fue el cinco (5) de agosto de 2025; pasada esa fecha se recibieron seis (6) cotizaciones (Mediante correo electrónico) así:

Cabe mencionar que el proveedor SERVEX envió formato de cotización sin embargo no se tuvo en cuenta para el presente análisis porque presentaba valores en \$0.

EMPRESAS COTIZANTES				CHAHER S.A.S. NIT. 860534160-2	SI&M NIT. 900989605-5	MARPAZ S.A.S NIT. 901930584-8	INGDICOC S.A.S. NIT. 9011199200-1	VALHE NIT. 901534963-8
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO
1.1	PRELIMINARES							
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICIO	M2	1	\$ 2.200,00	\$ 44.037,00	\$ 36.845,00	\$ 47.589,00	\$ 33.475,60
1.1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO REDES (INCLUYE RECORD) PLANO	M2	1	\$ 2.200,00	\$ 49.504,00	\$ 42.569,00	\$ 65.124,00	\$ 55.911,60
1.1.3	TRANSPORTE MATERIAL AL SITIO	VJ	1	\$ 300.000,00	\$ 447.288,00	\$ 948.752,00	\$ 647.853,00	\$ 738.450,00
1.2	CARPINTERIA METALICA							
1.2.1	ESTRUCTURA METÁLICA BASE NIVELADORA Y DE FIJACIÓN AL PISO CON ANCLAJES	KG	1	\$ 20.606,00	\$ 20.761,00	\$ 24.859,00	\$ 20.458,00	\$ 22.485,60
1.2.2	ESTRUCTURA METÁLICA MONTAJE DE VIGAS IP 140 MM	KG	1	\$ 18.000,00	\$ 2.910,00	\$ 19.548,00	\$ 20.458,00	\$ 22.485,60
1.6.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION	UNDE	1	\$ 1.100.000,00	\$ 693.471,00	\$ 956.874,00	\$ 845.879,00	\$ 791.000,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

	PUERTA METALICA DE INGRESO 0,60M							
1.3	ESTRUCTURA LIVIANA							
1.3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM	M2	1	\$ 145.000,00	\$ 148.479,00	\$ 145.897,00	\$ 198.564,00	\$ 126.215,00
1.4	CUBIERTA				\$ -			
1.4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA METALICA TERMOACUSTICA	M2	1	\$ 270.000,00	\$ 162.989,00	\$ 214.587,00	\$ 110.645,80	\$ 110.645,80
1.4.2	ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA	KG	1	\$ 18.000,00	\$ 11.940,00	\$ 24.859,00	\$ 20.458,00	\$ 22.485,60
1.4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	1	\$ 84.525,00	\$ 91.788,00	\$ 74.859,00	\$ 105.487,00	\$ 96.024,93
1.4.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	1	\$ 65.550,00	\$ 36.523,00	\$ 51.236,00	\$ 69.854,00	\$ 59.383,69
1.5	PISOS - ACABADOS							
1.5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BASE SOPORTE METALICO PARA PISO	M2	1	\$ 135.000,00	\$ 12.181,00	\$ 254.879,00	\$ 184.569,00	\$ 200.900,00
1.5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PISO VINILIVO SANITARIO	M2	1	\$ 145.000,00	\$ 200.919,00	\$ 105.264,00	\$ 198.563,00	\$ 144.500,00
1.5.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ZÓCALO SANITARIO PERIMETRAL	ML	1	\$ 26.000,00	\$ 48.864,00	\$ 54.871,00	\$ 65.743,00	\$ 43.300,00
1.5.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RAMPA METALICA DE PISO	ML	1	\$ 300.000,00	\$ 331.327,00	\$ 408.956,00	\$ 327.700,00	\$ 327.700,00
1.6	CARPINTERIA DE MADERA							



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

1.6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	ML	1	\$ 850.000,00	\$ 758.825,00	\$ 587.623,00	\$ 547.896,00	\$ 463.000,00
1.6.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MOSTRADOR EN MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO)	ML	1	\$ 850.000,00	\$ 648.630,00	\$ 1.654.825,00	\$ 1.398.566,00	\$ 1.569.000,00
1.7	REDES ELÉCTRICAS - VOZ & DATOS - ILUMINACIÓN							



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

1.7.1	SALIDA PUNTO DE VOZ Y DATOS CATEGORÍA 6A BLINDADO - CERTIFICADO. EL PUNTO INCLUYE HASTA 5 MTS DE CABLE QUE INCLUYEN 50 CMS DE CABLE COMO RESERVA EN EL LADO DE LA TOMA Y 2.0 M EN EL LADO DEL GABINETE CONTADOS A PARTIR DE LA ENTRADA AL GABINETE. EL PUNTO ADEMÁS INCLUYE: DOS PATCHCORDS DE DOS METROS (ENSAMBLADOS DE FÁBRICA), JACKS, FACEPLATES, ORGANIZADOR RACK Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO LOS CUALES DEBEN SER BLINDADOS.	UND	1	\$ 410.770,00	\$ 368.092,00	\$ 214.895,00	\$ 365.897,00	\$ 312.661,00
1.7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CATEGORÍA 6A BLINDADO IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE EN LA ENTIDAD.	ML	1	\$ 6.376,00	\$ 15.465,00	\$ 13.456,00	\$ 11.548,00	\$ 9.743,00
1.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA CORRIENTE REGULADA EN CANALETA. INCLUYE CABLE TRENZADO 3X12, ALAMBRE DESNUDO NO.12, TOMA NARANJA 120V 15A.	UND	1	\$ 162.725,00	\$ 311.629,00	\$ 325.487,00	\$ 247.859,00	\$ 273.742,00
1.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA CORRIENTE NORMAL EN CANALETA O TUBERÍA EXISTENTE. INCLUYE CABLE TRENZADO 3X12, ALAMBRE DESNUDO NO.12, TOMA BLANCA 120V 15A.	UND	1	\$ 85.678,00	\$ 259.173,00	\$ 365.214,00	\$ 234.001,00	\$ 234.001,00
1.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DESALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA. INCLUYE ALAMBRE NO.12 THHN-2, ALAMBRE DESNUDO NO.12	UND	1	\$ 118.953,00	\$ 325.040,00	\$ 152.478,00	\$ 156.987,00	\$ 175.783,00
1.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA 12X5 CMS CALIBRE 22,	ML	1	\$ 69.517,00	\$ 76.764,00	\$ 96.541,00	\$ 59.478,00	\$ 63.728,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

	PINTURA ELECTROSTÁTICA.							
1.7.7	INSTALACIÓN DE BOMBILLOS, LÁMPARAS, LUMINARIAS, PLAFONES EN LED	UND	1	\$ 29.624,00	\$ 62.071,00	\$ 21.548,00	\$ 16.587,00	\$ 13.918,00
1.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LÁMPARA LED 60X60, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	1	\$ 150.017,00	\$ 163.279,00	\$ 95.632,00	\$ 109.874,00	\$ 116.443,00
1.7.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN COLGANTE DECORACIÓN	UND	1	\$ 154.506,00	\$ 503.063,00	\$ 521.456,00	\$ 548.756,00	\$ 446.000,00
1.7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPACIEGAS PLÁSTICAS DE COLOR BLANCO	UND	1	\$ 920,00	\$ 10.815,00	\$ 12.456,00	\$ 11.569,00	\$ 8.043,00
1.7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENZADO 3X12 AWG HALÓGENO MÁS ALAMBRE DESNUDO NO.12.	ML	1	\$ 15.520,00	\$ 22.987,00	\$ 16.234,00	\$ 15.487,00	\$ 13.510,00
1.7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ENCASTRABLE METÁLICO, 8-12 CIRCUITOS	UND	1	\$ 722.400,00	\$ 793.064,00	\$ 569.874,00	\$ 478.953,00	\$ 475.000,00
1.8	REDES HIDROSANITARIAS							
1.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO PVC DE 2" (PUNTO DESAGÜE, INCLUYE ACCESORIOS) INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	1	\$ 135.000,00	\$ 202.190,00	\$ 41.578,00	\$ 69.854,00	\$ 54.034,00
1.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE AGUAS LLUVIAS INCLUYE GANCHOS Y ACCESORIOS PVC 3"	ML	1	\$ 45.000,00	\$ 50.602,00	\$ 54.896,00	\$ 59.874,00	\$ 65.536,00
1.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DELAVAMANOS DE SOBREPONER O EMPOTRAR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 345.000,00	\$ 626.610,00	\$ 384.756,00	\$ 487.453,00	\$ 396.298,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

1.8.4	PUNTO HIDRÁULICO EN PVC AP1/2". INCLUYE CONEXIÓN A LA REDEXISTENTE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 125.000,00	\$ 182.629,00	\$ 61.423,00	\$ 66.845,00	\$ 71.814,00
1.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC S 3" (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	ML	1	\$ 35.000,00	\$ 52.832,00	\$ 46.406,00	\$ 42.104,00	\$ 46.406,00
1.8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA ECO SMART O SIMILAR CON SENSOR AUTOMÁTICO. ICLUTE INSTALACION ELECTRICA Y MATERIALES	UND	1	\$ 1.326.000,00	\$ 898.954,00	\$ 341.789,00	\$ 368.454,00	\$ 352.879,00
1.8.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSETA DE LAVADO DE .5X.5	UND	1	\$ 540.000,00	\$ 787.924,00	\$ 315.423,00	\$ 45.263,00	\$ 376.000,00
1.9	ACABADOS							
1.9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CUARTOZONE, CON CORTE PARA LAVAPLATOS Ancho:0.60 m. Instalado sobre MUEBLE DE MADERA	ML	1	\$ 725.132,00	\$ 839.505,00	\$ 745.896,00	\$ 987.456,00	\$ 898.500,00
1.9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CERRAMIENTO TRANSLÚCIDO ENROLLABLE	M2	1	\$ 58.627,00	\$ 254.729,00	\$ 215.489,00	\$ 201.489,00	\$ 232.000,00
1.9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ENCHAPADO EN LISTONES DECORATIVOS	M2	1	\$ 73.140,00	\$ 252.145,00	\$ 398.541,00	\$ 456.523,00	\$ 358.500,00
1.9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CIELORRASO EN LISTONES DE MADERA DECORATIVO	M2	1	\$ 319.194,00	\$ 450.885,00	\$ 325.874,00	\$ 305.698,00	\$ 289.500,00
1.9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE	M2	1	\$ 75.785,00	\$ 195.027,00	\$ 104.125,00	\$ 206.587,00	\$ 129.500,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

SALPICADERO CERÁMICA	EN																	
-------------------------	----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Para hallar el presupuesto oficial, la metodología estadística aplicada es la desviación estándar; esta es una medida de dispersión que mide la distancia promedio de los datos de una muestra respecto de su media, A mayor desviación, mayor la dispersión de los datos de la muestra respecto a su media promedio.

Se aplicó la desviación al promedio de las cotizaciones recibidas, después se establecieron los valores que, por su variabilidad, no deben contemplarse para establecer los precios de referencia o valor del presupuesto.

EMPRESAS COTIZANTES				CHAH ER S.A.S. NIT. 86053 4160- 2	SI& M NIT. 9009 8960 5-5	MARP AZ S.A.S. NIT. 90193 0584- 8	INGDI COC S.A.S. NIT. 90111 99200 -1	VALH E NIT. 90153 4963- 8	CÁLCULOS PARA EL PROMEDIO UNITARIO A TENER EN CUENTA EN EL PRESUPUESTO OFICIAL										
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN D	CAN TIDA D	VALO R UNIT ARIO	VAL OR UNIT ARIO	VALO R UNIT ARIO	VALO R UNIT ARIO	VALO R UNIT ARIO	MEDI ANA	DES V.P	VAL. MIN	VAL. MAX	CHA HER S.A. S.	SI& M	MARP AZ S.A.S	INGDI COC S.A.S.	VALH E	VALOR ES CONTE MPELA DOS	PRO MEDI O UNIT ARIO
1.1	PRELIMINARES																		
1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO	M	1	\$ 2.200,00	\$ 44.037,00	\$ 36.845,00	\$ 47.589,00	\$ 33.475,60	\$ 36.845,00	\$ 16.113,09	\$ 20.731,91	\$ 52.958,09	\$ -	\$ 44.037,00	\$ 36.845,00	\$ 47.589,00	\$ 33.475,00	4	\$ 40.487,00
1.1.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES (INCLUYE PLANO RECORD)	M	1	\$ 2.200,00	\$ 49.504,00	\$ 42.569,00	\$ 65.124,00	\$ 55.911,60	\$ 49.504,00	\$ 21.740,70	\$ 27.763,30	\$ 71.244,70	\$ -	\$ 49.504,00	\$ 42.569,00	\$ 65.124,00	\$ 55.911,60	4	\$ 53.277,00
1.1.3	TRANSPORTE MATERIAL AL SITIO	V	1	\$ 300,00	\$ 447.288,00	\$ 948.752,00	\$ 647.853,00	\$ 738.450,00	\$ 647.853,00	\$ 225.854,44	\$ 421.998,56	\$ 873.707,44	\$ -	\$ 447.288,00	\$ -	\$ 647.853,00	\$ 738.450,00	3	\$ 611.197,00
1.2	CARPINTERIA METÁLICA																		
1.2.1	ESTRUCTURA METÁLICA BASE	K	1	\$ 20.606,00	\$ 20.761,00	\$ 24.859,00	\$ 20.458,00	\$ 22.485,60	\$ 20.761,00	\$ 1.680,95	\$ 19.080,05	\$ 22.441,95	\$ 20.606,00	\$ 20.761,00	\$ -	\$ 20.458,00	\$ -	3	\$ 20.608,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

	NIVELA DORA Y DE FIJACIÓN AL PISO CON ANCLAJES																		
1.2.2	ESTRUCTURA METÁLICA MONTAJE DE VIGAS IP 140 MM	KG	1	\$ 18.000,00	\$ 2.910,00	\$ 19.548,00	\$ 20.458,00	\$ 22.485,60	\$ 19.548,00	\$ 7.036,46	\$ 12.511,54	\$ 26.584,46	\$ 18.000,00	\$ -	\$ 19.548,00	\$ 20.458,00	\$ 22.485,60	4	\$ 20.123,00
1.6.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE INGRESO 0.60M	UND	1	\$ 1.100.000,00	\$ 693.471,00	\$ 956.874,00	\$ 845.879,00	\$ 791.000,00	\$ 845.879,00	\$ 140.110,87	\$ 705.768,13	\$ 985.989,87	\$ -	\$ -	\$ 956.874,00	\$ 845.879,00	\$ 791.000,00	3	\$ 864.584,00
1.3	ESTRUCTURA LIVIANA																		
1.3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPER BOARD 8 MM	M2	1	\$ 145.000,00	\$ 148.479,00	\$ 145.897,00	\$ 198.564,00	\$ 126.215,00	\$ 145.897,00	\$ 24.200,26	\$ 121.696,74	\$ 170.097,26	\$ 145.000,00	\$ 148.479,00	\$ 145.897,00	\$ -	\$ 126.215,00	4	\$ 141.398,00
1.4	CUBIERTA				\$ -														
1.4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA METALICA TERMOCUSTICA	M2	1	\$ 270.000,00	\$ 162.989,00	\$ 214.587,00	\$ 110.645,80	\$ 110.645,80	\$ 162.989,00	\$ 61.663,28	\$ 101.325,72	\$ 224.652,28	\$ -	\$ 162.989,00	\$ 214.587,00	\$ 110.645,80	\$ 110.645,80	4	\$ 149.717,00
1.4.2	ESTRUCTURA METÁLICA	KG	1	\$ 18.000,00	\$ 11,9	\$ 24.859,00	\$ 20.458,00	\$ 22.485,00	\$ 20.458,00	\$ 4.425,81	\$ 16,0	\$ 24.883,81	\$ 18,0	\$ -	\$ 24.859,00	\$ 20.458,00	\$ 22.485,00	4	\$ 21.451,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

	CA CUBIERTA			40,00						32,19		00,00							
1.4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACION CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	M L	1	\$ 84.525,00	\$ 91.788,00	\$ 74.859,00	\$ 105.487,00	\$ 96.024,93	\$ 91.788,00	\$ 103.646,4	\$ 81.423,36	\$ 102.152,64	\$ 84.525,00	\$ 91.788,00	\$ -	\$ -	\$ 96.024,93	3	\$ 90.779,00
1.4.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	M L	1	\$ 65.550,00	\$ 36.523,00	\$ 51.236,00	\$ 69.854,00	\$ 59.383,69	\$ 59.383,69	\$ 11.792,69	\$ 47.591,00	\$ 71.176,38	\$ 65.550,00	\$ -	\$ 51.236,00	\$ 69.854,00	\$ 59.383,69	4	\$ 61.506,00
1.5	PISOS - ACABADOS																		
1.5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BASE SOPORTE	M 2	1	\$ 135.000,00	\$ 12.181,00	\$ 254.879,00	\$ 184.569,00	\$ 200.900,00	\$ 184.569,00	\$ 82.125,30	\$ 102.443,70	\$ 266.694,30	\$ 135.000,00	\$ -	\$ 254.879,00	\$ 184.569,00	\$ 200.900,00	4	\$ 193.837,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

	METALICO PARA PISO																			
1.5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PISO VINILIVO SANITARIO	M	2	1	\$ 145.000,00	\$ 200.919,00	\$ 105.264,00	\$ 198.563,00	\$ 144.500,00	\$ 145.000,00	\$ 36.376,17	\$ 108.623,83	\$ 181.376,17	\$ 145.000,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 144.500,00	2	\$ 144.750,00
1.5.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ZÓCALO SANITARIO PERIMETRAL	M	L	1	\$ 26,00	\$ 48.864,00	\$ 54.871,00	\$ 65.743,00	\$ 43.300,00	\$ 48.864,00	\$ 13.180,00	\$ 35.684,00	\$ 62,04	\$ -	\$ 48.864,00	\$ 54.871,00	\$ -	\$ 43.300,00	3	\$ 49,012,00
1.5.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RAMPA METALICA DE PISO	M	L	1	\$ 300,00	\$ 331.327,00	\$ 408,956,00	\$ 327,700,00	\$ 327,700,00	\$ 327,700,00	\$ 36,685,16	\$ 291.014,84	\$ 364,385,16	\$ 300,000,00	\$ 331.327,00	\$ -	\$ 327,700,00	\$ 327,700,00	4	\$ 321,682,00
1.6	CARPINTERIA DE MADERA																			
1.6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADEC	M	L	1	\$ 850,00	\$ 758.825,00	\$ 587,623,00	\$ 547,896,00	\$ 463,000,00	\$ 587,623,00	\$ 141.960,62	\$ 445.662,38	\$ 729,583,62	\$ -	\$ -	\$ 587,623,00	\$ 547,896,00	\$ 463,000,00	3	\$ 532,840,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

	INSTALACIÓN).																			
1.6.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MOSTRADOR EN MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO	M	L	1	\$ 850.000,00	\$ 648.630,00	\$ 1.654.825,00	\$ 1.398.566,00	\$ 1.569.000,00	\$ 1.398.566,00	\$ 401.505,89	\$ 997.060,11	\$ 1.800.071,89	\$ -	\$ -	\$ 1.654.825,00	\$ 1.398.566,00	\$ 1.569.000,00	3	\$ 1.540.797,00
1.7	REDES ELÉCTRICAS -																			

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

VOZ & DATOS - ILUMINACIÓN																		
1.7.1	UNIDAD	1	\$ 410.770,00	\$ 368.092,00	\$ 214.895,00	\$ 365.897,00	\$ 312.661,00	\$ 365.897,00	\$ 67.399,70	\$ 298.497,30	\$ 433.296,70	\$ 410.770,00	\$ 368.092,00	\$ -	\$ 365.897,00	\$ 312.661,00	4	\$ 364.355,00
SALIDA PUNTO DE VOZ Y DATOS CATEGORÍA 6A BLINDADO - CERTIFICADO. EL PUNTO INCLUYE HASTA 5 MTS DE CABLE QUE INCLUYE EN 50 CMS DE CABLE COMO RESERVA EN EL LADO DE LA TOMA Y 2.0 M EN EL LADO DEL GABINETE CONTADOS A PARTIR DE LA ENTRADA AL GABINETE. EL PUNTO ADemás INCLUYE DOS PATCH CORDS DE DOS METROS (ENSAMBLADOS DE FÁBRICA), JACKS, FACEPLATES, ORGANIZADOR RACK Y																		

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

	DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A LOS CUALES DEBEN SER BLINDADOS.																			
1.7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CATEGORÍA 6A BLINDADO IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE EN LA ENTIDAD.	M	1	\$ 6.376,00	\$ 15.465,00	\$ 13.456,00	\$ 11.548,00	\$ 9.743,00	\$ 11.548,00	\$ 3.121,72	\$ 8.426,28	\$ 14.669,72	\$ -	\$ -	\$ 13.456,00	\$ 11.548,00	\$ 9.743,00	3	\$ 11.582,00	
1.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA CORRIENTE REGULADA EN CANAL ETA. INCLUYE CABLE TRENZADO 3X12, ALAMBRE DESNUDO NO.12, TOMA NARANJA 120V 15A.	U N D	1	\$ 162.725,00	\$ 311.629,00	\$ 325.487,00	\$ 247.859,00	\$ 273.742,00	\$ 273.742,00	\$ 57.724,90	\$ 216.017,10	\$ 331.466,90	\$ -	\$ 311.629,00	\$ 325.487,00	\$ 247.859,00	\$ 273.742,00	4	\$ 289.679,00	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

1.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA CORRIENTE NORMAL EN CANAL ETA O TUBERÍA EXISTENTE. INCLUYE CABLE TRENZADO 3X12, ALAMBRE DESNUDO NO.12, TOMA BLANCA 120V 15A.	UND	1	\$ 85.678,00	\$ 259.173,00	\$ 365.214,00	\$ 234.001,00	\$ 234.001,00	\$ 234.001,00	\$ 89.260,51	\$ 144.740,49	\$ 323.261,51	\$ -	\$ 259.173,00	\$ -	\$ 234.001,00	\$ 234.001,00	3	\$ 242.392,00
1.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DESALINADA PARA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA. INCLUYE ALAMBRE NO.12 THHN-2, ALAMBRE DESNUDO NO.12	UND	1	\$ 118.953,00	\$ 325.040,00	\$ 152.478,00	\$ 156.987,00	\$ 175.783,00	\$ 156.987,00	\$ 71.968,29	\$ 85.018,71	\$ 228.955,29	\$ 118.953,00	\$ -	\$ 152.478,00	\$ 156.987,00	\$ 175.783,00	4	\$ 151.050,00
1.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL ETA METÁLICA 12X5 CMS CALIBRE 22, PINTUR	ML	1	\$ 69.517,00	\$ 76.764,00	\$ 96.541,00	\$ 59.478,00	\$ 63.728,00	\$ 69.517,00	\$ 13.031,35	\$ 56.485,65	\$ 82.548,35	\$ 69.517,00	\$ 76.764,00	\$ -	\$ 59.478,00	\$ 63.728,00	4	\$ 67.372,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

	A ELECT ROSTÁ TICA.																			
1.7.7	INSTALACIÓN DE BOMBILLOS, LÁMPARAS, LUMINARIAS, PLAFONES EN LED	UND	1	\$ 29.624,00	\$ 62.071,00	\$ 21.548,00	\$ 16.587,00	\$ 13.918,00	\$ 21.548,00	\$ 17.497,71	\$ 4.050,29	\$ 39.045,71	\$ 29.624,00	\$ -	\$ 21.548,00	\$ 16.587,00	\$ 13.918,00	4	\$ 20.419,00	
1.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LÁMPARA LED 60X60, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	1	\$ 150.017,00	\$ 163.279,00	\$ 95.632,00	\$ 109.874,00	\$ 116.443,00	\$ 116.443,00	\$ 25.347,7	\$ 91.008,23	\$ 141.877,77	\$ -	\$ -	\$ 95.632,00	\$ 109.874,00	\$ 116.443,00	3	\$ 107.316,00	
1.7.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN COLGANTE DECORACIÓN	UND	1	\$ 154.506,00	\$ 503.063,00	\$ 521.456,00	\$ 548.756,00	\$ 446.000,00	\$ 503.063,00	\$ 144.114,69	\$ 358.948,31	\$ 647.177,69	\$ -	\$ 503.063,00	\$ 521.456,00	\$ 548.756,00	\$ 446.000,00	4	\$ 504.819,00	
1.7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPACIGAS PLÁSTICAS DE COLOR BLANCO	UND	1	\$ 920,00	\$ 10.815,00	\$ 12.456,00	\$ 11.569,00	\$ 8.043,00	\$ 10.815,00	\$ 4.189,36	\$ 6.625,64	\$ 15,00	\$ -	\$ 10.815,00	\$ 12.456,00	\$ 11.569,00	\$ 8.043,00	4	\$ 10.721,00	
1.7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENZADO 3X12 AWG HALÓGENO MÁS	ML	1	\$ 15.520,00	\$ 22.987,00	\$ 16.234,00	\$ 15.487,00	\$ 13.510,00	\$ 15.520,00	\$ 3.248,76	\$ 12.271,24	\$ 18.768,76	\$ 15.520,00	\$ -	\$ 16.234,00	\$ 15.487,00	\$ 13.510,00	4	\$ 15.188,00	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

	ALAMBRE DESNUDO NO.12.																		
1.7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN EN CASAS METÁLICO, 8-12 CIRCUITOS	UN	1	\$ 722.400,00	\$ 793.064,00	\$ 569.874,00	\$ 478.953,00	\$ 475.000,00	\$ 569.874,00	\$ 128.943,14	\$ 440.930,86	\$ 698.817,14	\$ -	\$ -	\$ 569.874,00	\$ 478.953,00	\$ 475.000,00	3	\$ 507.942,00
1.8	REDES HIDROANITARIAS																		
1.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO PVC DE 2" (PUNTO DESAGÜE, INCLUYE ACCESORIOS) INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	1	\$ 135.000,00	\$ 202.190,00	\$ 41.578,00	\$ 69.854,00	\$ 54.034,00	\$ 69.854,00	\$ 60.168,38	\$ 9.685,62	\$ 130.022,38	\$ -	\$ -	\$ 41.578,00	\$ 69.854,00	\$ 54.034,00	3	\$ 55.155,00
1.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE AGUAS LLUVIAS INCLUYE GANCHOS Y ACCESORIOS PVC 3"	ML	1	\$ 45.000,00	\$ 50.602,00	\$ 54.896,00	\$ 59.874,00	\$ 65.536,00	\$ 54.896,00	\$ 7.126,73	\$ 47.769,27	\$ 62.022,73	\$ -	\$ 50.602,00	\$ 54.896,00	\$ 59.874,00	\$ -	3	\$ 55.124,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

1.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DELAVAMANOS DE SOBREPONER O EMPOTRAR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 345.000,00	\$ 626.610,00	\$ 384.756,00	\$ 487.453,00	\$ 396.298,00	\$ 396.298,00	\$ 100.737,25	\$ 295.560,75	\$ 497.035,25	\$ 345.000,00	- \$	\$ 384.756,00	\$ 487.453,00	\$ 396.298,00	4	\$ 403.377,00
1.8.4	PUNTO HIDRÁULICO EN PVC AP1/2". INCLUYE CONEXIÓN A LA REDEEXISTENTE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 125.000,00	\$ 182.629,00	\$ 61.423,00	\$ 66.845,00	\$ 71.814,00	\$ 71.814,00	\$ 46.524,29	\$ 25.289,71	\$ 118.338,29	- \$	- \$	\$ 61.423,00	\$ 66.845,00	\$ 71.814,00	3	\$ 66.694,00
1.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍAS PVC S 3" (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	ML	1	\$ 35.000,00	\$ 52.832,00	\$ 46.406,00	\$ 42.104,00	\$ 46.406,00	\$ 46.406,00	\$ 5.876,50	\$ 40.529,50	\$ 52.282,50	- \$	- \$	\$ 46.406,00	\$ 42.104,00	\$ 46.406,00	3	\$ 44.972,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

1.8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRONICA ECO SMART O SIMILAR CON SENSOR AUTOMATICO. ICLUTE INSTALACION ELECTRICA Y MATERIALES	UND	1	\$ 1.326.000,00	\$ 898.954,00	\$ 341.789,00	\$ 368.454,00	\$ 352.879,00	\$ 368.454,00	\$ 395.273,88	\$ 26.819,88	\$ 763.727,88	\$ -	\$ -	\$ 341.789,00	\$ 368.454,00	\$ 352.879,00	3	\$ 354.374,00
1.8.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSETA DE LAVADO DE 5X.5	UND	1	\$ 540.00,00	\$ 787.924,00	\$ 315.423,00	\$ 45.263,00	\$ 376.000,00	\$ 376.000,00	\$ 246.096,63	\$ 129.903,37	\$ 622.096,63	\$ 540.000,00	\$ -	\$ 315.423,00	\$ -	\$ 376.000,00	3	\$ 410.474,00
1.9	ACABADOS																		
1.9.1	SUMINISTRO. TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CUARTOZONE, CON CORTE PARA LAVAPLATOS Ancho:0.60 m. Instalado sobre MUEBLE DE MADERA	ML	1	\$ 725.132,00	\$ 839.505,00	\$ 745.896,00	\$ 987.456,00	\$ 898.500,00	\$ 839.505,00	\$ 97.173,58	\$ 742.331,42	\$ 936.678,58	\$ -	\$ 839.505,00	\$ 745.896,00	\$ -	\$ 898.500,00	3	\$ 827.967,00
1.9.2	SUMINISTRO. TRANSPORTE E	M2	1	\$ 58.627,00	\$ 254.729,00	\$ 215.489,00	\$ 201.489,00	\$ 232.000,00	\$ 215.489,00	\$ 69.230,01	\$ 146.258,99	\$ 284.719,01	\$ -	\$ 254.729,00	\$ 215.489,00	\$ 201.489,00	\$ 232.000,00	4	\$ 225.927,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

	INSTALACION DE CERRAMIENTO TRANSLÚCIDO ENROLABLE																		
1.9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ENCHAPADO EN LISTONES DECORATIVOS	M2	1	\$ 73.14 0,00	\$ 252.145,00	\$ 398.541,00	\$ 456.523,00	\$ 358.500,00	\$ 358.500,00	\$ 134.970,92	\$ 223.529,08	\$ 493.470,92	\$ -	\$ 252.145,00	\$ 398.541,00	\$ 456.523,00	\$ 358.500,00	4	\$ 366.427,00
1.9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CIELORASO EN LISTONES DE MADERA DECORATIVO	M2	1	\$ 319.194,00	\$ 450.885,00	\$ 325.874,00	\$ 305.698,00	\$ 289.500,00	\$ 319.194,00	\$ 57.687,32	\$ 261.506,68	\$ 376.881,32	\$ 319.194,00	\$ -	\$ 325.874,00	\$ 305.698,00	\$ 289.500,00	4	\$ 310.067,00
1.9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALPICADERO EN CERAMICA	M2	1	\$ 75.785,00	\$ 195.027,00	\$ 104.125,00	\$ 206.587,00	\$ 129.500,00	\$ 129.500,00	\$ 50.908,40	\$ 78.591,60	\$ 180.408,40	\$ -	\$ -	\$ 104.125,00	\$ -	\$ 129.500,00	2	\$ 116.813,00

Como se puede observar en la tabla anterior, se descartaron una serie de valores cotizados que, por los límites establecidos en la formulación aplicada, no se deben tener en cuenta para el presente proceso; así las cosas, tenemos que los valores promedios a utilizar en el presupuesto oficial estimado corresponden a los siguientes:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PROMEDIO UNITARIO
1.1	PRELIMINARES			
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICIO	M2	1	\$ 40.487,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

1.1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO REDES (INCLUYE PLANO RECORD)	M2	1	\$ 53.277,00
1.1.3	TRANSPORTE MATERIAL AL SITIO	VJ	1	\$ 611.197,00
1.2	CARPINTERIA METALICA			
1.2.1	ESTRUCTURA METÁLICA BASE NIVELADORA Y DE FIJACIÓN AL PISO CON ANCLAJES	KG	1	\$ 20.608,00
1.2.2	ESTRUCTURA METÁLICA MONTAJE DE VIGAS IP 140 MM	KG	1	\$ 20.123,00
1.6.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE INGRESO 0,60M	UND	1	\$ 864.584,00
1.3	ESTRUCTURA LIVIANA			
1.3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM	M2	1	\$ 141.398,00
1.4	CUBIERTA			
1.4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA METALICA TERMOACUSTICA	M2	1	\$ 149.717,00
1.4.2	ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA	KG	1	\$ 21.451,00
1.4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	1	\$ 90.779,00
1.4.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	1	\$ 61.506,00
1.5	PISOS - ACABADOS			
1.5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BASE SOPORTE METALICO PARA PISO	M2	1	\$ 193.837,00
1.5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PISO VINILIVO SANITARIO	M2	1	\$ 144.750,00
1.5.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ZÓCALO SANITARIO PERIMETRAL	ML	1	\$ 49.012,00
1.5.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RAMPA METALICA DE PISO	ML	1	\$ 321.682,00
1.6	CARPINTERIA DE MADERA			
1.6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	ML	1	\$ 532.840,00
1.6.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MOSTRADOR EN MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS	ML	1	\$ 1.540.797,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL





ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

	CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO			
1.7	REDES ELÉCTRICAS - VOZ & DATOS - ILUMINACIÓN			
1.7.1	SALIDA PUNTO DE VOZ Y DATOS CATEGORÍA 6A BLINDADO - CERTIFICADO. EL PUNTO INCLUYE HASTA 5 MTS DE CABLE QUE INCLUYEN 50 CMS DE CABLE COMO RESERVA EN EL LADO DE LA TOMA Y 2.0 M EN EL LADO DEL GABINETE CONTADOS A PARTIR DE LA ENTRADA AL GABINETE. EL PUNTO ADEMÁS INCLUYE: DOS PATCHCORDS DE DOS METROS (ENSAMBLADOS DE FÁBRICA), JACKS, FACEPLATES, ORGANIZADOR RACK Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO LOS CUALES DEBEN SER BLINDADOS.	UND	1	\$ 364.355,00
1.7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CATEGORÍA 6A BLINDADO IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE EN LA ENTIDAD.	ML	1	\$ 11.582,00
1.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA CORRIENTE REGULADA EN CANALETA. INCLUYE CABLE TRENZADO 3X12, ALAMBRE DESNUDO NO.12, TOMA NARANJA 120V 15A.	UND	1	\$ 289.679,00
1.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA CORRIENTE NORMAL EN CANALETA O TUBERÍA EXISTENTE. INCLUYE CABLE TRENZADO 3X12, ALAMBRE DESNUDO NO.12, TOMA BLANCA 120V 15A.	UND	1	\$ 242.392,00
1.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DESALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA. INCLUYE ALAMBRE NO.12 THHN-2, ALAMBRE DESNUDO NO.12	UND	1	\$ 151.050,00
1.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA 12X5 CMS CALIBRE 22, PINTURA ELECTROSTÁTICA.	ML	1	\$ 67.372,00
1.7.7	INSTALACIÓN DE BOMBILLOS, LÁMPARAS, LUMINARIAS, PLAFONES EN LED	UND	1	\$ 20.419,00
1.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LÁMPARA LED 60X60, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	1	\$ 107.316,00
1.7.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN COLGANTE DECORACIÓN	UND	1	\$ 504.819,00
1.7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPACIEGAS PLÁSTICAS DE COLOR BLANCO	UND	1	\$ 10.721,00
1.7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENZADO 3X12 AWG HALÓGENO MÁS ALAMBRE DESNUDO NO.12.	ML	1	\$ 15.188,00
1.7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ENCASTRABLE METÁLICO, 8-12 CIRCUITOS	UND	1	\$ 507.942,00
1.8	REDES HIDROSANITARIAS			
1.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO PVC DE 2" (PUNTO DESAGÜE, INCLUYE ACCESORIOS) INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	1	\$ 55.155,00
1.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE AGUAS LLUVIAS INCLUYE GANCHOS Y ACCESORIOS PVC 3"	ML	1	\$ 55.124,00
1.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DELAVAMANOS DE SOBREPONER O EMPOTRAR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 403.377,00

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SALUD	GESTIÓN CONTRACTUAL SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN CONTROL DOCUMENTAL			
	ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA			
	Código:	SDS-CON-FT-017	Versión:	

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

1.8.4	PUNTO HIDRÁULICO EN PVC AP1/2". INCLUYE CONEXIÓN A LA REEXISTENTE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 66.694,00
1.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC S 3" (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	ML	1	\$ 44.972,00
1.8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA ECO SMART O SIMILAR CON SENSOR AUTOMÁTICO. INCLUYE INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y MATERIALES	UND	1	\$ 354.374,00
1.8.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSETA DE LAVADO DE .5X.5	UND	1	\$ 410.474,00
1.9	ACABADOS			
1.9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN CUARTOZONA, CON CORTE PARA LAVAPLATOS Ancho:0.60 m. Instalado sobre MUEBLE DE MADERA	ML	1	\$ 827.967,00
1.9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO TRANSLÚCIDO ENROLLABLE	M2	1	\$ 225.927,00
1.9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ENCHAPADO EN LISTONES DECORATIVOS	M2	1	\$ 366.427,00
1.9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELORRASO EN LISTONES DE MADERA DECORATIVO	M2	1	\$ 310.067,00
1.9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALPICADERO EN CERÁMICA	M2	1	\$ 116.813,00

Con estos valores unitarios se procedió a calcular el valor total del presupuesto oficial incluyendo el AIU y las cantidades por ítem así:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNIT	VR TOTAL
1.1	PRELIMINARES				
1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO	M2	24	\$ 40.487,00	\$ 971.688,00
1.1.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES (INCLUYE PLANO RECORD)	M2	24	\$ 53.277,00	\$ 1.278.648,00
1.1.3	TRANSPORTE MATERIAL AL SITIO	VJ	1	\$ 611.197,00	\$ 611.197,00
1.2	CARPINTERIA METALICA				
1.2.1	ESTRUCTURA METÁLICA BASE NIVELADORA Y DE FIJACIÓN AL PISO CON ANCLAJES	KG	245	\$ 20.608,00	\$ 5.048.960,00
1.2.2	ESTRUCTURA METÁLICA MONTAJE DE VIGAS IP 140 MM	KG	480	\$ 20.123,00	\$ 9.659.040,00
1.6.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA DE INGRESO 0,60M	UND	1	\$ 864.584,00	\$ 864.584,00
1.3	ESTRUCTURA LIVIANA				
1.3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM	M2	52	\$ 141.398,00	\$ 7.352.696,00
1.4	CUBIERTA				
1.4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA METALICA TERMOACUSTICA	M2	18	\$ 149.717,00	\$ 2.694.906,00
1.4.2	ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA	KG	195	\$ 21.451,00	\$ 4.182.945,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

1.4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	4	\$ 90.779,00	\$ 363.116,00
1.4.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	3,5	\$ 61.506,00	\$ 215.271,00
1.5	PISOS - ACABADOS				
1.5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BASE SOPORTE METALICO PARA PISO	M2	18	\$ 193.837,00	\$ 3.489.066,00
1.5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PISO VINILIVO SANITARIO	M2	18	\$ 144.750,00	\$ 2.605.500,00
1.5.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ZÓCALO SANITARIO PERIMETRAL	ML	14	\$ 49.012,00	\$ 686.168,00
1.5.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RAMPA METALICA DE PISO	ML	2	\$ 321.682,00	\$ 643.364,00
1.6	CARPINTERIA DE MADERA				
1.6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	ML	13	\$ 532.840,00	\$ 6.926.920,00
1.6.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MOSTRADOR EN MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO)	ML	4	\$ 1.540.797,00	\$ 6.163.188,00
1.7	REDES ELÉCTRICAS - VOZ & DATOS - ILUMINACIÓN				
1.7.1	SALIDA PUNTO DE VOZ Y DATOS CATEGORÍA 6A BLINDADO - CERTIFICADO. EL PUNTO INCLUYE HASTA 5 MTS DE CABLE QUE INCLUYEN 50 CMS DE CABLE COMO RESERVA EN EL LADO DE LA TOMA Y 2.0 M EN EL LADO DEL GABINETE CONTADOS A PARTIR DE LA ENTRADA AL GABINETE. EL PUNTO ADEMÁS INCLUYE: DOS PATCHCORDS DE DOS METROS (ENSAMBLADOS DE FÁBRICA), JACKS, FACEPLATES, ORGANIZADOR RACK Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO LOS CUALES DEBEN SER BLINDADOS.	UND	2	\$ 364.355,00	\$ 728.710,00
1.7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CATEGORÍA 6A BLINDADO IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE EN LA ENTIDAD.	ML	97	\$ 11.582,00	\$ 1.123.454,00
1.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA CORRIENTE REGULADA EN CANALETA. INCLUYE	UND	4	\$ 289.679,00	\$ 1.158.716,00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

	CABLE TRENZADO 3X12, ALAMBRE DESNUDO NO.12, TOMA NARANJA 120V 15A.				
1.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA CORRIENTE NORMAL EN CANALETA O TUBERÍA EXISTENTE. INCLUYE CABLE TRENZADO 3X12, ALAMBRE DESNUDO NO.12, TOMA BLANCA 120V 15A.	UND	8	\$ 242.392,00	\$ 1.939.136,00
1.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DESALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA. INCLUYE ALAMBRE NO.12 THHN-2, ALAMBRE DESNUDO NO.12	UND	7	\$ 151.050,00	\$ 1.057.350,00
1.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA 12X5 CMS CALIBRE 22, PINTURA ELECTROSTÁTICA.	ML	72	\$ 67.372,00	\$ 4.850.784,00
1.7.7	INSTALACIÓN DE BOMBILLOS,LÁMPARAS, LUMINARIAS, PLAFONES EN LED	UND	7	\$ 20.419,00	\$ 142.933,00
1.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LÁMPARA LED 60X60, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	3	\$ 107.316,00	\$ 321.948,00
1.7.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN COLGANTE DECORACIÓN	UND	4	\$ 504.819,00	\$ 2.019.276,00
1.7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPACIEGAS PLÁSTICAS DE COLOR BLANCO	UND	2	\$ 10.721,00	\$ 21.442,00
1.7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENZADO 3X12 AWG HALÓGENO MÁS ALAMBRE DESNUDO NO.12.	ML	1	\$ 15.188,00	\$ 15.188,00
1.7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ENCASTRABLE METÁLICO, 8-12 CIRCUITOS	UND	1	\$ 507.942,00	\$ 507.942,00
1.8	REDES HIDROSANITARIAS				
1.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO PVC DE 2" (PUNTO DESAGÜE, INCLUYE ACCESORIOS) INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	2	\$ 55.155,00	\$ 110.310,00
1.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE AGUAS LLUVIAS INCLUYE GANCHOS Y ACCESORIOS PVC 3"	ML	45	\$ 55.124,00	\$ 2.480.580,00
1.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DELAVAMANOS DE SOBREPONER O EMPOTRAR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 403.377,00	\$ 403.377,00
1.8.4	PUNTO HIDRÁULICO EN PVC AP1/2". INCLUYE CONEXIÓN A LA REDEXISTENTE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	61	\$ 66.694,00	\$ 4.068.334,00
1.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC S 3" (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	ML	58	\$ 44.972,00	\$ 2.608.376,00
1.8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA ECO SMART O SIMILAR CON SENSOR AUTOMATICO. ICLUTE INSTALACION ELECTRICA Y MATERIALES	UND	1	\$ 354.374,00	\$ 354.374,00
1.8.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSETA DE LAVADO DE .5X.5	UND	1	\$ 410.474,00	\$ 410.474,00
1.9	ACABADOS				



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código: SDS-CON-FT-017 Versión: 13

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano



1.9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CUARTOZONE, CON CORTE PARA LAVAPLATOS Ancho:0.60 m. Instalado sobre MUEBLE DE MADERA	ML	15	\$ 827.967,00	\$ 12.419.505,00
1.9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CERRAMIENTO TRANSLÚCIDO ENROLLABLE	M2	18	\$ 225.927,00	\$ 4.066.686,00
1.9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ENCHAPADO EN LISTONES DECORATIVOS	M2	3,6	\$ 366.427,00	\$ 1.319.137,00
1.9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CIELORRASO EN LISTONES DE MADERA DECORATIVO	M2	18	\$ 310.067,00	\$ 5.581.206,00
1.9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALPICADERO EN CERAMICA	M2	2,4	\$ 116.813,00	\$ 280.351,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					\$ 101.746.846,00
ADMINISTRACIÓN				22%	\$ 22.384.306,12
IMPREVISTOS				3%	\$ 3.052.405,38
UTILIDAD				5%	\$ 5.087.342,30
TOTAL, PRESUPUESTO OFICIAL					\$ 132.270.900,00

Los valores cotizados contemplan todos gastos de ejecución y su respectivos impuestos como se describe en la NOTA 1 de la solicitud de cotización: *"El proponente deberá tener en cuenta que los valores de la propuesta económica se mantendrán fijos durante la ejecución del contrato, debe incluir el valor del IVA y demás tributos si a ello hubiere lugar, y debe contemplar la totalidad de los costos, gastos, directos e indirectos, fijos y variables que conlleve la suscripción y ejecución del contrato con las entidades públicas"*.

Los costos directos se evidencian en el análisis de precios unitarios –APU–, como la sumatoria de los valores de los ítems según su unidad de medida.

Los costos indirectos se suelen abreviar en las variables que integran el acrónimo AIU –Administración, Imprevistos y Utilidad–, que se calcula como un porcentaje aplicado a los costos indirectos.

En consecuencia, tanto las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, como las excluidas de este, es decir, las que cuentan con un régimen especial gozan de autonomía para configurar el precio y para establecer el sistema de pago más apropiado para satisfacer los fines de la contratación, respetando los límites previstos en el ordenamiento. En tal perspectiva, cuentan con discrecionalidad para establecer en el pliego de condiciones o en su documento equivalente, así como en el contrato, el sistema de precios unitarios y la figura del AIU; modelo que, como se indicó, es más pertinente para los contratos de tracto sucesivo, como el de obra.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SALUD	GESTIÓN CONTRACTUAL SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN CONTROL DOCUMENTAL			
	ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA			
	Código:	SDS-CON-FT-017	Versión:	



Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

Por ende, la decisión de incluir el AIU, al igual que la metodología de delimitación de sus variables (ítems y porcentajes) obedece a los aspectos particulares de cada negocio, y armonizado con la garantía de los principios de la función administrativa y de la gestión fiscal, dentro de los cuales se halla el principio de economía; postulado que exige la optimización de los recursos públicos.

En Colombia, no existe un porcentaje mínimo o máximo para el AIU (Administración, Imprevistos y Utilidad), sino que este porcentaje es variable y se pacta entre las partes. Los rangos del porcentaje del AIU varían usualmente en el rango entre el 15% y el 35% dependiendo fundamentalmente de los criterios y exigencias de la Entidad contratante.

Para la determinación del porcentaje correspondiente al AIU (Administración, Imprevistos y Utilidad), se tomó como referencia el comportamiento de procesos contractuales de obra adelantados previamente por la Entidad. Con base en el análisis de cuatro (4) procesos similares que incluyen servicios de obra, se estableció un promedio del treinta por ciento (30%), porcentaje que se adopta en el presente estudio como valor representativo y coherente con las condiciones del mercado y la naturaleza del objeto a contratar, como se muestra en la siguiente tabla.

OBJETO	N° CONTRATO	VIGENCIA	AIU
MODERNIZAR LAS REDES DE AGUAS SERVIDAS Y AGUAS LLUVIAS DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD QUE INCLUYE EQUIPOS DE PRESIÓN, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL NO DOMESTICA (PTARND)	CO1.PCCNTR.8366660	2025	32,00%
CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y SUS SEDES EN CUSTODIA [FUNCIONAMIENTO]".	CO1.PCCNTR.5496746	2023 -2024	31,51%
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y TANQUE DE COMBUSTIBLE PARA EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD INCLUYE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	CO1.PCCNTR.8378667	2025-2026	25,00%
REALIZAR LA MODERNIZACIÓN TECNOLÓGICA DE LOS ASCENSORES DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD	CO1.PCCNTR.8296439	2025-2026	31,44%
		PROMEDIO	29,99%

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SALUD	GESTIÓN CONTRACTUAL SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN CONTROL DOCUMENTAL			
	ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA			
	Código:	SDS-CON-FT-017	Versión:	

Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano

Adicionalmente, se consultó información sobre los valores promedios del **AIU en Colombia**, disponible en el siguiente enlace:

<https://dianaordonezabogada.com/que-es-aiu-en-contratacion-estatal/>

Esta fuente se tomó únicamente como **referencia complementaria** al análisis efectuado por la Entidad, con el fin de contrastar los resultados obtenidos a partir de los procesos revisados.

Como se evidencia, en lo descrito anteriormente los valores para los componentes de Imprevistos (I) y Utilidad (U) del AIU son valores diferentes y corresponden al nivel de complejidad y caso particular. Además; es importante aclarar que el presupuesto de la Entidad es un valor estimado; ya que los futuros oferentes podrán variar por completo los precios del AIU y además los precios de cada precio unitario (APU).

Ahora bien, el valor del contrato final será hasta por el valor de la oferta adjudicataria, de conformidad con lo establecido en la normativa vigente y las condiciones establecidas en los documentos previos.

El valor de cada ítem se pagará de acuerdo con los valores unitarios ofertados y los APU entregados por el proponente adjudicatario, los cuales deberán contener como mínimo las especificaciones contenidas en los anexos técnicos de la Entidad, que hacen parte del presente documento.

Bogotá DC, 24 de julio de 2025

Estimados Señores,

La Secretaría Distrital de Salud (SDS) se encuentra realizando cotizaciones con el fin de identificar proponentes y ofertas de servicios con personas naturales o jurídicas, para realizar el proceso de Contratación con el siguiente objeto: **SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE MÓDULO TIPO CAFÉ DE PASO, INCLUYENDO ESTRUCTURA, CERRAMIENTOS, CUBIERTA, PISO SANITARIO E INSTALACIONES BÁSICAS PARA LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD.**

En este sentido, la SDS tiene conocimiento que su empresa estaría en la posibilidad de ofrecer tal producto y/o servicio, por lo cual, de manera atenta, se solicita presentar cotización según las características técnicas, operativas y contractuales descritas en el documento adjunto, lo cual será un insumo fundamental para estimar el valor por el cual se publicará el proceso de selección.

Por lo anterior, adjunto al presente se remite la ficha técnica y formato solicitud cotización (Excel) para que la misma sea diligenciada y remitida a vuelta de correo con validez de **seis (6)** meses al correo electrónico sarodriguez@saludcapital.gov.co lo antes posible. Si presenta inquietudes frente a requerimientos técnicos, se solicita remitirlos a la Arquitecta Laura Herrera Tel. 322 3926986 dentro de los primeros tres (3) días contados a partir de la fecha del presente correo.

Agradecemos que la cotización sea enviada en el **formato de Excel adjunto** y en Pdf **firmada** con el membrete de la empresa e incluir sus sugerencias específicas y comentarios generales al respecto del documento adjunto, y en caso de no contar con experiencia certificada en la realización de actividades descritas, por favor absténgase de presentar la información.

El envío, recepción, respuestas y en general los documentos y la información que se generen en torno a este proceso es voluntario, por lo tanto, no compromete a la Secretaría, no representa una invitación formal a presentar propuestas, no implica un proceso de contratación, ni genera reconocimiento de remuneración alguna.

Estas cotizaciones serán recibidas a más tardar el día 04 de agosto 2025.



Cordialmente,

Sara Alexandra Rodríguez Morales
 Profesional Subdirección de Bienes y Servicios
 Secretaría Distrital de Salud de Bogotá
sarodriguez@saludcapital.gov.co
 Cel 3052352445
 3649090 Ext: 9960

Por lo anterior, el valor del presupuesto oficial estimado corresponde a la suma de **Ciento Treinta y Dos Millones Doscientos Setenta Mil Novecientos (\$ 132.270.900)**

38

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SALUD	GESTIÓN CONTRACTUAL SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN CONTROL DOCUMENTAL			
	ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA			
	Código:	SDS-CON-FT-017	Versión:	
Elaboro: Carlos Andrés Montaña Buitrago/ Revisó: Nureidis Torres Vivas/ Aprobó Katty Jhoana Rodríguez Lozano				

Pesos Mcte incluido IVA, AIU, así como todos los impuestos, gastos, costos, contribuciones directos e indirectos, lo cual es resultado del análisis económico del sector.

Elaboro: Laura Victoria Herrera – Contratista Subdirección de Bienes y Servicios





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

GESTIÓN CONTRACTUAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA

Código:	SDS-CON-FT-017	Versión:	12
---------	----------------	----------	----

Elaboró: Víctor Alfonso Cortes, Carlos Alfonso González Garzón, Gabriela Delgado Rosero / Revisó: Ana María Margarita Arévalo Orozco, Carlos Andrés Montaña Buitrago / Aprobó: Luz Myriam Ciro Flórez

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SALUD</p>	<p>GESTIÓN CONTRACTUAL SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN CONTROL DOCUMENTAL</p>				
	<p>ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA</p>				
	<p>Código:</p>	<p>SDS-CON-FT-017</p>	<p>Versión:</p>	<p>12</p>	
<p>Elaboró: Víctor Alfonso Cortes, Carlos Alfonso González Garzón, Gabriela Delgado Rosero / Revisó: Ana María Margarita Arévalo Orozco, Carlos Andrés Montaña Buitrago / Aprobó: Luz Myriam Ciro Flórez</p>					