DIAN

ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTIA CONTRACTUAL

Fecha: **29/10/2025**

Contrato No. *39-007-2025*

Contratista: **INVERSIONES Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA S.A.S**

Valor del contrato: **$ 99.229.323,63 COP**

Plazo de ejecución: **50 días**

Clase de garantía: *POLIZA*

Tipo de garantía: POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

Póliza No.	Entidad que emite	Amparos	Porcentaje / Valor asegurado	Vigencia	
				Desde	Hasta
400068614	NACIONAL DE SEGUROS NIT 860002527-9	CUMPLIMIENTO	$29.768.797.09	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 22/10/2025	24:00 HORAS DEL 30/062026
400068614	NACIONAL DE SEGUROS NIT 860002527-9	PRESTACIONES SOCIALES	$ 9.922.932.36	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 22/10/2025	24:00 HORAS DEL 31/12/2028
400068614	NACIONAL DE SEGUROS NIT 860002527-9	ESTABILIDAD DE LA OBRA	$ 9.922.932.36	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 31/12/2025	24:00 HORAS DEL 31/12/2030
400068614	NACIONAL DE SEGUROS NIT 860002527-9	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	$29.768.797.09	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 22/10/2025	24:00 HORAS DEL 31/12/2027

Por lo anterior, se procede con la aprobación de la garantía teniendo en cuenta que la póliza fue debidamente suscrita y por encontrarse expedida de conformidad con las condiciones exigidas en el Contrato y lo establecido en el Decreto 1082 de 2015.

EDWIN DE JESUS PEDROZO CANTILLO

Firmado digitalmente por EDWIN DE JESUS PEDROZO CANTILLO
Fecha: 2025.10.30 07:32:02 -05'00'

EDWIN DE JESUS PEDROZO CANTILLO
DIRECTOR SECCIONAL IMPUESTOS Y ADUANAS DE MAICAO (A)

Elaboró *DIEGO ARMANDO GONZALEZ SUAREZ - GESTOR I*

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL		CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
199622	BOGOTA		11		30	400068614	0
FECHA EXPEDICIÓN	**VIGENCIA DESDE**	**A LAS**	**VIGENCIA HASTA**	**A LAS**	**TIPO DE MOVIMIENTO**		**HOJA**
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas			
27 / 10 / 2025	22 / 10 / 2025	00:00	31 / 12 / 2030	00:00	EXPEDICIÓN		1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	INVERSIONES Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA S.A.S.	NIT	900.602.665 - 6
DIRECCIÓN	CL 69 39 B 36 BRR RECREO, BARRANQUILLA, ATLANTICO	TELÉFONO	3395028

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	INVERSIONES Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA S.A.S.	NIT	900.602.665 - 6
DIRECCIÓN	CL 69 39 B 36 BRR RECREO, BARRANQUILLA, ATLANTICO	TELÉFONO	3395028

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	NACIÓN - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION.	NIT	800.197.268 - 4	TELÉFONO	7428973
BENEFICIARIO	NACIÓN - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION.	NIT	800.197.268 - 4	TELÉFONO	7428973

OBJETO DEL SEGURO

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO No.. IMC-39-007-2025, CUYO OBJETO ES CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS OBRAS PARA LA DOTACIÓN DE LA CARPINTERÍA METÁLICA, ILUMINACIÓN Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS PARA LA SEDE PASO FRONTERIZO DE PARAGUACHÓN, MUNICIPIO DE MAICAO.

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-CONST. ESTRUCTURAS METALICAS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/10/2025	30/06/2026	29.768.797.09	51.177,86
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	22/10/2025	31/12/2028	9.922.932.36	79.247,53
ESTABILIDAD DE LA OBRA	31/12/2025	31/12/2030	9.922.932.36	124.104,62
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	22/10/2025	31/12/2027	29.768.797.09	163.116,70

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 417.646,71	$ 17.700,00	$ 82.715,87	$ 518.062,58	Día - Mes - Año 26/11/2025	900602665

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 79.383.458,90	SETENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON NOVENTA CENTA\

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
SEIF AGENCIA DE SEGUROS LTDA	4841	100,00			

Firmado por:
Nacional De Seguros S A
Compañia De Seguros Generales
2025/10/27 04:56:43:794

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
04/02/2025|1307|NT-P|05|NT-CUMP-ESTATAL6|D00I 07/03/2025|1307|P|05|CL-CUMP-ESTATAL5|D00I
LCARDENAS

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	518.063,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
26/11/2025	$ 518.062,58

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN OCTUBRE 27 DE 2025





NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400068614, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : INVERSIONES Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA S.A.S.
NIT : 900.602.665 - 6
Asegurado : NACIÓN - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DIRECCIÓN DE IMPUEST
NIT : 800.197.268 - 4

Se expide la presente certificación a los 27 días del mes de Octubre de 2025.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

DIAN

ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTIA CONTRACTUAL

Fecha: **29/10/2025**

Contrato No. *39-007-2025*

Contratista: **INVERSIONES Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA S.A.S**

Valor del contrato: **$ 99.229.323,63 COP**

Plazo de ejecución: **50 días**

Clase de garantía: *POLIZA*

Tipo de garantía: POLIZA DE SEGURO DE RCE:

Poliza No.	Entidad que emite	Amparos	Porcentaje / Valor asegurado	Vigencia	
				Desde	Hasta
400068622	NACIONAL DE SEGUROS NIT 860002527-9	AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$284.700.000	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 22/10/2025	24:00 HORAS DEL 31/12/2025
400068622	NACIONAL DE SEGUROS NIT 860002527-9	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	$284.700.000	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 22/10/2025	24:00 HORAS DEL 31/12/2025
400068622	NACIONAL DE SEGUROS NIT 860002527-9	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	$284.700.000	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 22/10/2025	24:00 HORAS DEL 31/12/2025
400068622	NACIONAL DE SEGUROS NIT 860002527-9	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$284.700.000	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 22/10/2025	24:00 HORAS DEL 31/12/2025
400068622	NACIONAL DE SEGUROS NIT 860002527-9	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$284.700.000	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 22/10/2025	24:00 HORAS DEL 31/12/2025

Por lo anterior, se procede con la aprobación de la garantía teniendo en cuenta que la póliza fue debidamente suscrita y por encontrarse expedida de conformidad con las condiciones exigidas en el Contrato y lo establecido en el Decreto 1082 de 2015.

EDWIN DE JESUS PEDROZO CANTILLO

Firmado digitalmente por EDWIN DE JESUS PEDROZO CANTILLO
Fecha: 2025.10.30 07:32:39 -05'00'

EDWIN DE JESUS PEDROZO CANTILLO
DIRECTOR SECCIONAL IMPUESTOS Y ADUANAS DE MAICAO (A)

Elaboró *DIEGO ARMANDO GONZALEZ SUAREZ*
GESTOR I

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
199848	BOGOTA	11		15	400068622	1

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS Horas	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año		Día - Mes - Año	Horas		
29 / 10 / 2025	22 / 10 / 2025	00:00	31 / 12 / 2025	00:00	MODIFICACIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	INVERSIONES Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA S.A.S.	NIT	900.602.665 - 6
DIRECCIÓN	CL 69 39 B 36 BRR RECREO, BARRANQUILLA, ATLANTICO	TELÉFONO	3395028

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	INVERSIONES Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA S.A.S.	NIT	900.602.665 - 6	TELÉFONO	3395028
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	284.700.000,00	284,700,000.00	284.700.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	284.700.000,00	284,700,000.00	284.700.000,00	0,00
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	284.700.000,00	284,700,000.00	284.700.000,00	0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	284.700.000,00	284,700,000.00	284.700.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	284.700.000,00	284,700,000.00	284.700.000,00	0,00

DEDUCIBLES

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	Día - Mes - Año 28/11/2025	900602665

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 284.700.000,00	DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
SEIF AGENCIA DE SEGUROS LTDA	4841	100,00			

Firmado por:
Nacional De Seguros S A
Compañia De Seguros Generales
2025/10/29 04:37:09:696

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
06/06/2014|13-7|NT-P|06|NT-RC-CUMP1|D00I 13/05/2014|13-7|P|06|CL-RC-PARTICULAR-01|D00I
LCARDENAS

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400068622	1	BOGOTA	Día - Mes - Año 29 10 2025	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
22 10 2025	00:00	31 12 2025	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	INVERSIONES Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA S.A.S.	NIT	900.602.665 - 6
DIRECCIÓN	CL 69 39 B 36 BRR RECREO, BARRANQUILLA, ATLANTICO	TELÉFONO	3395028

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	INVERSIONES Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA S.A.S.	NIT	900.602.665 - 6	TELÉFONO	3395028
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA SE AJUSTA VALOR ASEGURADO DEL AMPARO BASICO Y LOS SUBAMPAROS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO No.. IMC-39-007-2025, CUYO OBJETO ES CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS OBRAS PARA LA DOTACIÓN DE LA CARPINTERÍA METÁLICA, ILUMINACIÓN Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS PARA LA SEDE PASO FRONTERIZO DE PARAGUACHÓN, MUNICIPIO DE MAICAO.

********** FIN PÓLIZA **********

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400068622

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	0,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
28/11/2025	$ 0,00

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN OCTUBRE 29 DE 2.025

NACIONAL DE SEGUROS S.A.