Sopó, 16 de octubre de 2025
PA-0889-110

Señores,

Consorcio Inter Atletismo
Ing. Hugo Marroquín
Representante legal
Interventoría

REF: "CONSTRUCCIÓN DE LA PISTA DE ATLETISMO EN EL COMPLEJO RECREO DEPORTIVO LA TRINIDAD DEL MUNICIPIO DE SOPO DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA Y EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO COID 916-2023 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOPÓ Y EL MINISTERIO DEL DEPORTE"

ASUNTO: ENTREGA VERSIÓN No. 1 BALANCE DE CANTIDADES 15 DE OCTUBRE DE 2025, Y SOLICITUD DE PRÓRROGA No. 9

Respetados señores:

Por medio del presente, nos permitimos remitir el balance de mayores y menores cantidades correspondiente al Contrato L-2023-0889, elaborado con base en la revisión técnica y administrativa del avance de obra. Dicho balance incorpora las actividades no previstas inicialmente dentro del alcance contractual, las cuales resultaron indispensables para garantizar la correcta funcionalidad, seguridad y adecuación del complejo deportivo.

Entre las actividades adicionales se destacan las siguientes:

1. Reposición y adecuación del cerramiento perimetral

Durante la etapa inicial de replanteo y ejecución de la pista de atletismo, se evidenció que el cerramiento existente invadía parte del trazado de la pista, específicamente uno de los carriles exteriores, lo cual imposibilitaba la construcción conforme a los diseños y normas reglamentarias.

En consecuencia, fue necesario retirar el cerramiento en el tramo norte del complejo deportivo, con el fin de permitir la correcta implantación de la pista de atletismo dentro de las dimensiones reglamentarias.

Una vez culminadas las actividades constructivas principales, y tras la inspección técnica realizada por personal de la Secretaría de Deportes del Municipio de Sopó y docentes especializados en disciplinas atléticas, se recibieron recomendaciones formales orientadas a dejar un acceso peatonal controlado en este sector. Este acceso permitiría la entrada y salida de los atletas al complejo deportivo, mejorando la funcionalidad, seguridad y flujo interno del espacio, y facilitando su uso para entrenamientos y competencias.

Como resultado de esta recomendación, se determinó que el nuevo cerramiento debía ajustarse al nuevo trazado, dejando la zona de acceso definida y garantizando la continuidad del cerramiento perimetral en el resto del perímetro.

El alcance de esta actividad incluye:

1. Excavación para la construcción de la viga de amarre,
2. Fundición y refuerzo estructural de la viga,

ACTA MODIFICATORIA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

TIPO DE CONTRATO

OBRA [x] SERVICIO [ ] SUMINISTRO [ ]

No. DEL CONTRATO: L-2023-0689

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE LA PISTA DE ATLETISMO EN EL COMPLEJO RECREO DEPORTIVO LA TRINIDAD DEL MUNICIPIO DE SOPÓ DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA Y EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO COID 916-2023 SUSCRITOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SOPÓ Y EL MINISTERIO DE DEPORTE"

SEIS MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ 6.819.448.144,00) M/CTE

FORMA DE PAGO: El Municipio, efectuará al al contratista seleccionado los pagos inherentes a la ejecución del contrato, de la siguiente manera: a) ACTA DE AVANCE PARCIAL: En actas parciales mensuales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la supervisión hasta completar el ochenta por ciento (80%) del valor total del contrato. b) ACTA FINAL: Un pago final correspondiente al saldo del valor del contrato ejecutado, mínimo el veinte por ciento (20%) que será cancelado a la entrega y recibo final del contrato a satisfacción de Municipio previa liquidación del contrato.

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: CINCO (05) MESES + PRORROGAS DIECISIETE (17) MESES Y VEINTINUEVE (29) DIAS CALENDARIO.

No.	ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES (Contractuales)				MODIFICACIONES																CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						Modificatorio No. 1 29 de diciembre de 2023		Balance Mayores y Menores 15 de abril de 2024		Balance Mayores y Menores 27 de mayo de 2024		Balance Mayores y Menores 25 julio de 2024		Modificatorio No. 3 Adición No. 2			Balance de Mayores y Menores Cantidades 22 de enero de 2025			Balance de Mayores y Menores Cantidades 21 de julio de 2025			Balance de Mayores y Menores Cantidades 15 de octubre de 2025			
		UNO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	+ -	CANTIDAD	VALOR TOTAL	+ -	CANTIDAD	VALOR TOTAL	+ -	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES - MOVIMIENTO DE TIERRAS																								
1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE PISTA ATLETICA CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	6889,61	$ 9.950,00	$ 68.551.620,00	6889,61	$ 68.551.620,00	6759,25	$ 67.254.538,00	6746,52	$ 67.127.874,00	$ 6.746,52	$ 67.127.874,00	7391,24	$ 73.542.838,00	-	-79,23	-$ 788.339,00	+	52,58	$ 523.171,00	-	-0,20	-$ 1.990,00	7364,39	$ 73.275.681,00
1,2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	m²	2878,92	$ 10.700,00	$ 30.804.444,00	2878,92	$ 30.804.444,00	2935,76	$ 31.412.932,00	2934,69	$ 31.401.183,00	$ 2.934,69	$ 31.401.183,00	10635,94	$ 113.804.558,00	-	-3850,92	-$ 41.201.834,00				-	-0,29	-$ 3.103,00	6785,03	$ 72.599.821,00
1,3	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	m³	2066,88	$ 25.450,00	$ 52.602.096,00	4499,82	$ 114.520.419,00	4585,07	$ 116.690.032,00	4579,98	$ 116.560.491,00	$ 4.579,98	$ 116.560.491,00	5075,93	$ 129.182.419,00	+	1379,59	$ 35.110.566,00	-	-438,08	-$ 11.149.136,00				6017,44	$ 153.143.848,00
1,4	Nivelación, conformación y Compactación de la sub-rasante hasta obtener un CBR 95% .	m²	6889,61	$ 4.400,00	$ 30.314.284,00	6889,61	$ 30.314.284,00	6759,25	$ 29.740.700,00	6746,52	$ 29.684.688,00	$ 6.746,52	$ 29.684.688,00	6746,52	$ 29.684.688,00										6746,52	$ 29.684.688,00
2	BASES Y RELLENOS																								
2,1	RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	m³	2066,88	$ 141.000,00	$ 291.430.080,00	2764,34	$ 389.771.940,00	2809,80	$ 396.181.800,00	2809,80	$ 396.181.800,00	$ 2.809,80	$ 396.181.800,00	2809,80	$ 396.181.800,00							-	-3,74	-$ 527.340,00	2806,06	$ 395.654.460,00
2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2000 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	m2	6889,61	$ 13.250,00	$ 91.287.333,00	6889,61	$ 91.287.333,00	6654,43	$ 88.171.198,00	6654,43	$ 88.171.198,00	$ 6.654,43	$ 88.171.198,00	9342,53	$ 123.788.523,00	-	-186,29	-$ 2.468.343,00				-	-3,52	-$ 46.640,00	9152,72	$ 121.273.540,00
2,3	Suministro, extendido y compactación de Base granular clase C compactada al 98% del proctor modificado	m³	1063,44	$ 251.850,00	$ 272.864.364,00	1676,36	$ 422.191.286,00	2373,74	$ 597.825.419,00	2377,55	$ 598.785.969,00	$ 2.358,87	$ 594.081.410,00	2358,87	$ 594.081.410,00							-			2358,87	$ 594.081.410,00
3	PAVIMENTOS																								
3,1	RIEGO DE IMPRIMACION	m²	6889,61	$ 7.000,00	$ 48.227.270,00	6889,61	$ 48.227.270,00	6889,61	$ 48.227.270,00	6637,93	$ 46.465.510,00	$ 6.637,93	$ 46.465.510,00	6637,93	$ 46.465.510,00							-	-231,68	-$ 1.621.760,00	6406,25	$ 44.843.750,00
3,2	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (INCLUYE CEMENTO ASFÁLTICO)	m²	344,48	$ 1.290.000,00	$ 444.379.200,00	344,48	$ 444.379.200,00	344,48	$ 444.379.200,00	331,90	$ 428.151.000,00	$ 331,90	$ 428.151.000,00	331,90	$ 428.151.000,00							-	-11,58	-$ 14.938.200,00	320,32	$ 413.212.800,00
3,3	RECUBRIMIENTO SINTETICO TIPO SANDWICH CERTIFICADO POR IAFF=13mm	m²	4110,29	$ 727.500,00	$ 2.990.235.975,00	4110,29	$ 2.990.235.975,00	4110,29	$ 2.990.235.975,00	4110,29	$ 2.990.235.975,00	$ 4.110,29	$ 2.990.235.975,00	4212,58	$ 3.064.853.337,00							-	-4,74	-$ 3.449.740,00	4207,84	$ 3.061.203.597,00
3,4	Suministro e instalación de bordillo de confinamiento en concreto tipo A-80 (35x20x80). Incluye excavación, preparación de superficie de asiento y pegante de pega	ml	939,50	$ 103.000,00	$ 96.768.500,00	993,57	$ 102.337.710,00	691,67	$ 71.242.010,00	690,63	$ 71.134.890,00	$ 690,63	$ 71.134.890,00	690,63	$ 71.134.890,00										690,63	$ 71.134.890,00
3,5	Demarcacion de la pista de atletismo	ml	3576,30	$ 31.300,00	$ 111.938.190,00	3576,3	$ 111.938.190,00	3576,30	$ 111.938.190,00	3576,30	$ 111.938.190,00	$ 3.576,30	$ 111.938.190,00	3576,30	$ 111.938.190,00										3576,30	$ 111.938.190,00
4	ESTRUCTURAS																								
4,1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0,0-2,0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	188,04	$ 79.650,00	$ 14.977.386,00	246,92	$ 19.667.178,00	203,66	$ 16.221.518,00	204,07	$ 16.254.176,00	$ 204,07	$ 16.254.176,00	204,07	$ 16.254.176,00							+	15,96	$ 1.271.214,00	220,03	$ 17.525.390,00
4,2	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	3,35	$ 385.800,00	$ 1.292.430,00	3,46	$ 1.334.868,00	3,35	$ 1.292.430,00	3,35	$ 1.292.430,00	$ 3,35	$ 1.292.430,00	3,35	$ 1.292.430,00										3,35	$ 1.292.430,00
4,3	Caletin de pértiga con tuca para salto con partida (garrocha)	un	1,00	$ 7.154.000,00	$ 7.154.000,00	1	$ 7.154.000,00	1,00	$ 7.154.000,00	1,00	$ 7.154.000,00	$ 1,00	$ 7.154.000,00	1,00	$ 7.154.000,00										1,00	$ 7.154.000,00

4.4	RIA, estanque steeplechase. Losa de piso y muros de concreto de 4000 PSI, con la geometria indicada según planos de detalles y acorde con las exigencias deportivas de la IAAF	un	1,00	$	11.953.000,00	$	11.953.000,00	1	$	11.953.000,00	1,00	$	11.953.000,00	1,00	$	11.953.000,00	$	1,00	$	11.953.000,00	1,00	$	11.953.000,00									1,00	$	11.953.000,00
4.5	Piso circulo concéntrico lanzamiento disco y martillo. Losa de piso perimetral en concreto de 4000 PSI, con la geometria indicada según planos de detalles y acorde con las exigencias deportivas de la IAAF	un	1,00	$	12.000.000,00	$	12.000.000,00	1	$	12.000.000,00	1,00	$	12.000.000,00	1,00	$	12.000.000,00	$	1,00	$	12.000.000,00	1,00	$	12.000.000,00									1,00	$	12.000.000,00
4.6	Piso lanzamiento peso. Losa de piso perimetral en concreto de 4000 PSI, con la geometria indicada según planos de detalles y acorde con las exigencias deportivas de la IAAF	un	2,00	$	11.650.000,00	$	23.300.000,00	2	$	23.300.000,00	2,00	$	23.300.000,00	2,00	$	23.300.000,00	$	2,00	$	23.300.000,00	2,00	$	23.300.000,00									2,00	$	23.300.000,00
4.7	Tabla de batida para salto largo. Cárcamo en concreto de 4000 PSI, con la geometria indicada según planos de detalles y acorde con las exigencias deportivas de la IAAF	un	1,00	$	40.000.000,00	$	40.000.000,00	1	$	40.000.000,00	1,00	$	40.000.000,00	1,00	$	40.000.000,00	$	1,00	$	40.000.000,00	1,00	$	40.000.000,00									1,00	$	40.000.000,00
4.8	Dados en concreto de 4000 PSI para jaulas, con la geometria indicada según planos de detalles. Incluye elementos embebidos acorde con las exigencias deportivas de la IAAF	un	10,00	$	508.300,00	$	5.083.000,00	10	$	5.083.000,00	10,00	$	5.083.000,00	10,00	$	5.083.000,00	$	10,00	$	5.083.000,00	0,00	$	-									0,00	$	-
4.9	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	kg	3142,62	$	14.650,00	$	46.039.383,00	3142,62	$	46.039.383,00	3142,62	$	46.039.383,00	3142,62	$	46.039.383,00	$	3.142,62	$	46.039.383,00	3142,62	$	46.039.383,00				-	-3142,62	-$	46.039.383,00	0,00	$	-
4.10	ACERO FIGURADO 60000 PSI	kg	140,99	$	9.000,00	$	1.268.910,00	140,99	$	1.268.910,00	140,99	$	1.268.910,00	140,99	$	1.268.910,00	$	140,99	$	1.268.910,00	140,99	$	1.268.910,00				+	2824,64	$	25.421.760,00	2965,63	$	26.690.670,00
4.11	JAULA DE SEGURIDAD PARA LANZAMIENTO DE MARTILLO Y DISCO	UN	1,00	$	250.000.000,00	$	250.000.000,00	1	$	250.000.000,00	1,00	$	250.000.000,00	1,00	$	250.000.000,00	$	1,00	$	250.000.000,00	1,00	$	250.000.000,00									1,00	$	250.000.000,00
4.12	ANDARIVEL EN ALUMINIO	ML	457,34	$	199.500,00	$	91.239.330,00	457,34	$	91.239.330,00	457,34	$	91.239.330,00	457,34	$	91.239.330,00	$	457,34	$	91.239.330,00	457,34	$	91.239.330,00				-	-37,34	-$	7.449.330,00	420,00	$	83.790.000,00
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**																															
5.1	**AGUAS LLUVIAS ZONA PISTA**																															
5.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0,0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	m³	185,46	$	79.600,00	$	14.761.820,00	185,45	$	14.761.820,00	1341,85	$	106.811.260,00	1340,05	$	106.667.980,00	$	1.340,05	$	106.667.980,00	1340,05	$	106.667.980,00				-	-392,20	-$	31.219.120,00	-	-2,66	-$	211.736,00	945,19	$	75.237.124,00
5.1.2	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	m³	12,37	$	31.800,00	$	393.366,00	12,37	$	393.366,00	169,30	$	5.383.740,00	247,51	$	7.870.818,00	$	247,51	$	7.870.818,00	247,51	$	7.870.818,00				-	-8,22	-$	261.396,00	239,29	$	7.609.422,00
5.1.3	RELLENO ARENA DE PEÑA	m3	8,27	$	174.500,00	$	1.443.115,00	8,27	$	1.443.115,00	46,26	$	8.072.370,00	59,67	$	10.412.415,00	$	94,51	$	16.491.995,00	94,51	$	16.491.995,00									94,51	$	16.491.995,00
5.1.4	geodren planar H= 1.00 m incluye liturado	ml	477,47	$	140.200,00	$	66.941.294,00	515,27	$	114.300.854,00	823,67	$	115.478.534,00	831,83	$	116.622.566,00	$	831,83	$	116.622.566,00	831,83	$	116.622.566,00				-	-0,60	-$	84.120,00	831,23	$	116.538.446,00
5.1.5	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 10"	ml	10,70	$	113.000,00	$	1.209.100,00	10,7	$	1.209.100,00	311,50	$	35.199.500,00	311,82	$	35.235.660,00	$	311,80	$	35.233.400,00	311,80	$	35.233.400,00									311,80	$	35.233.400,00
5.1.6	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 14"	ml	48,35	$	267.000,00	$	12.909.450,00	48,35	$	12.909.450,00	102,40	$	27.340.800,00	60,00	$	16.020.000,00	$	60,00	$	16.020.000,00	60,00	$	16.020.000,00				+	48,10	$	12.842.700,00	108,10	$	28.862.700,00
5.1.7	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	2,00	$	78.000,00	$	156.000,00	2	$	156.000,00	4,84	$	377.520,00	28,00	$	2.184.000,00	$	28,00	$	2.184.000,00	109,99	$	8.579.220,00				-	-13,99	-$	1.093.420,00	95,10	$	7.485.800,00
5.1.8	CAJA DE INSPECCIÓN DE 100X100	un	1,00	$	735.000,00	$	735.000,00	1	$	735.000,00	26,00	$	19.110.000,00	20,00	$	14.700.000,00	$	16,00	$	11.760.000,00	16,00	$	11.760.000,00				+	5,00	$	3.675.000,00	21,00	$	15.435.000,00
5.1.9	cabezal de descarga	un	1,00	$	1.138.000,00	$	1.138.000,00	1	$	1.138.000,00	1,00	$	1.138.000,00	1,00	$	1.138.000,00	$	-	$	-	0,00	$	-									0,00	$	-
5.1.10	valvula chapaleta de 14"	un	1,00	$	4.680.000,00	$	4.680.000,00	1	$	4.680.000,00	1,00	$	4.680.000,00	1,00	$	4.680.000,00	$	-	$	-	0,00	$	-									0,00	$	-
5.1.11	Carcamo en concreto Aguas Lluvias con tapa con perforación vertical	ML	395,00	$	399.000,00	$	157.605.000,00	395	$	157.605.000,00	395,00	$	157.605.000,00	395,00	$	157.605.000,00	$	395,00	$	157.605.000,00	395,00	$	157.605.000,00		-26,60	-$ 10.613.400,00						368,40	$	146.991.600,00
5.1.12	MARCO Y TAPA CAJA DE INSPECCIÓN	Un	1,00	$	292.000,00	$	292.000,00	1	$	292.000,00	1,00	$	292.000,00	20,00	$	5.840.000,00	$	16,00	$	4.672.000,00	40,00	$	11.680.000,00				+	5,00	$	1.460.000,00	45,00	$	13.140.000,00
5.1.13	RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	10,90	$	59.500,00	$	648.550,00	10,9	$	648.550,00	10,90	$	648.550,00	24,50	$	1.457.750,00	$	24,50	$	1.457.750,00	24,50	$	1.457.750,00				-	-24,50	-$	1.457.750,00	0,00	$	-
5.1.14	SALIDA SANITARIA PVC-SISIFON 3"	Un	2,00	$	122.300,00	$	244.600,00	2	$	244.600,00	2,00	$	244.600,00	2,00	$	244.600,00	$	2,00	$	244.600,00	2,00	$	244.600,00				-	-2,00	-$	244.600,00	0,00	$	-
5.1.15	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 3"	Un	1,00	$	42.400,00	$	42.400,00	1	$	42.400,00	1,00	$	42.400,00	1,00	$	42.400,00	$	1,00	$	42.400,00	1,00	$	42.400,00				-	-1,00	-$	42.400,00	0,00	$	-
5.1.16	REJILLA METÁLICA TRADICIONAL 4"3 SOSCO	Un	1,00	$	52.100,00	$	52.100,00	1	$	52.100,00	1,00	$	52.100,00	1,00	$	52.100,00	$	1,00	$	52.100,00	1,00	$	52.100,00				-	-1,00	-$	52.100,00	0,00	$	-
5.2	**INSTALACION HIDRÁULICA**																															
5.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	m³	17,67	$	79.600,00	$	1.406.532,00	17,67	$	1.406.532,00	17,67	$	1.406.532,00	17,67	$	1.406.532,00	$	17,67	$	1.406.532,00	17,67	$	1.406.532,00				-	-17,67	-$	1.406.532,00	0,00	$	-
5.2.2	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	m³	17,67	$	33.450,00	$	591.062,00	17,67	$	591.062,00	17,67	$	591.062,00	17,67	$	591.062,00	$	17,67	$	591.062,00	17,67	$	591.062,00	+	154,03	$ 5.152.304,00	+	73,25	$	2.450.215,00	-	-2,66	-$	88.977,00	242,29	$	8.104.599,00
5.2.3	RELLENO ARENA DE PEÑA	m3	3,53	$	174.500,00	$	615.985,00	3,53	$	615.985,00	3,53	$	615.985,00	3,53	$	615.985,00	$	3,53	$	615.985,00	3,53	$	615.985,00									-3,53	-$	615.985,00	0,00	$	-
5.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION Tuberia PVC presión RDE 9 Ø 1/2"	ml	57,72	$	14.700,00	$	848.484,00	57,72	$	848.484,00	57,72	$	848.484,00	57,72	$	848.484,00	$	57,72	$	848.484,00	57,72	$	848.484,00				-	-57,72	-$	848.484,00	0,00	$	-
5.2.5	RED SUMINISTRO PVC 1"	ml	60,08	$	23.950,00	$	1.438.916,00	60,08	$	1.438.916,00	60,08	$	1.438.916,00	60,08	$	1.438.916,00	$	-	$	-	0,00	$	-									0,00	$	-
5.2.6	PUNTO HIDRAULICO PVC-P/PARAL 1/2"	un	1,00	$	113.000,00	$	113.000,00	1	$	113.000,00	1,00	$	113.000,00	1,00	$	113.000,00	$	1,00	$	113.000,00	1,00	$	113.000,00				-	-1,00	-$	113.000,00	0,00	$	-
5.2.7	REGISTRO 1"	un	1,00	$	172.600,00	$	172.600,00	1	$	172.600,00	1,00	$	172.600,00	1,00	$	172.600,00	$	-	$	-	0,00	$	-									0,00	$	-

5.2.8	REGISTRO 1/2"	un	1,00	$	96.800,00	$	96.800,00	1	$	96.800,00	1,00	$	96.800,00	1,00	$	96.800,00	$	1,00	$	96.800,00	1,00	$	96.800,00							-	-1,00	-$	96.800,00	0,00	$	-
5.2.9	Valvula de cheque Ø 1"	un	1,00	$	145.700,00	$	145.700,00	1	$	145.700,00	1,00	$	145.700,00	1,00	$	145.700,00	$	-	$	-	0,00	$	-											0,00	$	-
5.2.10	caja de 30*30 para registro INCLUYE TAPA	un	2,00	$	418.000,00	$	836.000,00	2	$	836.000,00	2,00	$	836.000,00	2,00	$	836.000,00	$	2,00	$	836.000,00	2,00	$	836.000,00							-	-2,00	-$	836.000,00	0,00	$	-
5.3	ACONDICIONAMIENTO ZONA VERDE																																
5.3.1	PRADIZACIÓN EN GRAMA BERMUDA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	m²	690,00	$	153.550,00	$	105.949.500,00	690	$	105.949.500,00	18,90	$	2.902.608,00	147,86	$	22.703.457,00	$	310,33	$	47.650.445,00	50,39	$	7.734.276,00	+	27,14	$	4.167.366,00	+	95,34	$	14.636.923,00	-	-171,44	-$	26.324.648,70	1,34	$	205.922,00
6.	CANALIZACIONES																																
6.1.1	CANALIZACION 7 DUCTOS PVC 2"	ML	90,00	$	178.750,00	$	16.087.500,00	90	$	16.087.500,00	10,00	$	1.787.500,00	10,00	$	1.787.500,00	$	-	$	-	0,00	$	-											0,00	$	-
6.1.2	CANALIZACION 4 DUCTOS PVC 2"	ML	259,31	$	113.150,00	$	29.340.927,00	259,31	$	29.340.927,00	54,18	$	6.130.196,00	54,18	$	6.130.196,00	$	-	$	-	0,00	$	-											0,00	$	-
6.1.3	CANALIZACION 3 DUCTOS PVC 2"	ML	102,49	$	85.800,00	$	8.793.642,00	102,49	$	8.793.642,00	12,49	$	1.071.642,00	12,49	$	1.071.642,00	$	-	$	-	0,00	$	-											0,00	$	-
6.1.4	CANALIZACION 2 DUCTOS PVC 2"	ML	60,86	$	73.600,00	$	4.479.296,00	60,86	$	4.479.296,00	60,86	$	4.479.296,00	60,86	$	4.479.296,00	$	-	$	-	0,00	$	-											0,00	$	-
6.1.5	CAJA DE INSPECCION CS 274	UND	15,00	$	1.167.900,00	$	17.518.500,00	15	$	17.518.500,00	1,00	$	1.167.900,00	1,00	$	1.167.900,00	$	-	$	-	0,00	$	-											0,00	$	-
7.	SENALECTICA																																
7.1	SENALECTICA PISTA	UND	4,00	$	1.798.000,00	$	7.192.000,00	4	$	7.192.000,00	4,00	$	7.192.000,00	4,00	$	7.192.000,00	$	4,00	$	7.192.000,00	4,00	$	7.192.000,00											4,00	$	7.192.000,00
8.	NO PREVISTOS																																
NP1	PINTURA GRADERIA	M2		$	78.866,00			545	$	42.981.970,00	0,00	$	-	0,00	$	-	$	-			0,00	$	-												0,00	$	-
NP2	PINTURA CERRAMIENTO PERIMETRAL	M2		$	65.280,00			963,4	$	62.894.352,00	0,00	$	-	0,00	$	-	$	-			0,00	$	-												0,00	$	-
NP3	CERCA VIVA CON EUCENAS O SIMILAR	ML		$	149.034,00			199,53	$	29.699.102,00	0,00	$	-	0,00	$	-	$	-			0,00	$	-												0,00	$	-
NP4	TUBERÍA DRENAJE PVC 110MM	ML		$	35.579,00	$	-	615,27	$	29.006.491,33	823,87	$	30.264.903,00	831,83	$	29.595.680,00	$	831,83	$	29.595.680,00	1862,90	$	66.280.119,00							-	-1,52	-$	54.080,08	1861,38	$	66.226.039,00
NP5	RELLENO EN MATERIAL FILTRANTE	M3		$	268.445,28															220,63	$	59.227.082,00	+	31,43	$	8.437.235,00	+	25,25	$	6.778.243,00					277,31	$	74.442.561,00
NP6	ARENA DE RIO	M3		$	375.519,28															35,48	$	13.323.105,00	+	5,87	$	2.204.245,00					-	-2,00	-$	751.020,56	39,35	$	14.776.330,00
NP7	MALLA ANTIOFIDICA	M2		$	12.068,85															7701,25	$	92.943.934,00												7701,25	$	92.943.934,00
NP8	TIERRA NEGRA	M3		$	176.980,77															227,26	$	40.220.650,00										-	-227,26	-$	40.220.649,56	0,00	$	-
NP9	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 8"	ML		$	67.569,54															80,32	$	5.427.165,00										-	-2,32	-$	156.761,32	78,00	$	5.270.404,00
NP10	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 6"	ML	ccu	$	86.630,88															73,69	$	6.383.630,00										-	-1,69	-$	163.732,36	71,80	$	6.220.097,00
NP11	TAPON 4"	UND		$	5.320,60															26,00	$	138.320,00												26,00	$	138.320,00
NP12	EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	M2	ccu	$	27.803,65															7701,25	$	214.122.860,00										+	953,00	$	26.498.878,45	8654,25	$	240.619.738,00
NP13	CONCRETO 4000 PSI PREMEZCLADO	M3		$	800.692,11															28,50	$	22.819.725,00										+	17,32	$	13.867.987,38	45,82	$	36.687.713,00
NP14	NIVELACIÓN CANCHA DE FUTBOL	M2		$	7.991,20															7701,25	$	61.542.231,00												7701,25	$	61.542.231,00
NP15	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80X80	UND		$	589.864,31															24,00	$	14.156.743,00												24,00	$	14.156.743,00
NP16	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C, 16 INC ANGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	M2	ccu	$	218.613,00																											+	334,40	$	73.104.187,20	334,40	$	73.104.187,00
NP17	MARCOS DE CANCHA DE FUTBOL	UN		$	6.514.827,00																											+	2,00	$	9.029.654,00	2,00	$	9.029.654,00

SUB TOTAL	5.492.589.034,00	6.042.589.034,33	6.042.589.034,00	6.042.589.035,00	6.042.589.035,00	6.789.448.144,00									$	6.789.448.144,00
PGIO	30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00	30.000.000,00									$	30.000.000,00
TOTAL	5.522.589.034,00	6.072.589.034,00	6.072.589.034,00	6.072.589.035,00	6.072.589.035,00	6.819.448.144,00									$	6.819.448.144,00
AJUSTE AL PESO				-1	-1	0										
TOTAL SEGÚN PRESENTE ACTA				6.072.589.034,00	6.072.589.034,00	6.819.448.144,00									$	6.819.448.144,00
VALOR SIN EJECUTAR																

FECHA DE ACTA INICIACIÓN: **29/11/2023**

FECHA DE SUSPENSIÓN: **24/12/2024**

TIEMPO DE PARALIZACIÓN: **SEIS DIAS (6)**

FECHA DE REINICIACIÓN: **TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2024**

PRORROGAS DEL CONTRATO: **PRORROGAS DIECISITETE (17) MESES Y VEINTINUEVE (29) DIAS CALENDARIO.**

NUEVA FECHA TERMINACION: **30/10/2025**

VALOR DEL CONTRATO INICIAL: **CINCO MIL QUINIENTOS VEINTIDOS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TREINTA Y CUATRO PESOS ($5.522'589.034,00)**
VALOR DEL CONTRATO SEGÚN MODIFICATORIO No. 1 **SEIS MIL SETENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TREINTA Y CUATRO MESOS ($6.072.589.034,00**
VALOR DEL CONTRATO SEGUN ADICION N2: **SEIS MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO PESOS MCTE ($6.819.448.144,00 MCTE)**

NOTA: (Aplica para contratos de obra que cuentan con interventoría)
1. El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra.
2. Las cantidades y valores consignados en la presente acta son de responsabilidad exclusiva del interventor y el contratista.
3. La supervisión del contrato ordena el pago de la presente acta teniendo como base el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la interventoría y el contratista realizan las mediciones en campo, verificación de cumplimiento de especificaciones, validaciones con ensayos de laboratorio y las revisiones documentales que deberán hacerse por parte de interventoría.
4. Los ítems no previstos y su valor fueron revisados, verificados, evaluados, aprobados por la interventoría y están debidamente soportados con sus respectivos análisis de precios unitarios.

En el municipio de SOPO a los QUINCE (15) días del mes de OCTUBRE del año Dos mil VEINTICINCO (2.025), en las oficinas de la Secretaría de Infraestructura, se reunieron: EL ING.HUGO MARROQUIN, REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO INTERATLETISMO, interventor (Externo); LA ARQ. LUZ MARINA CABRALES supervisor del contrato (si aplica); y el SR GUSTAVO ANDRES CASTAÑO SIERRA, REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO DEPORTIVO SOPO, Contratista, con el fin de aprobar las mayores y menores cantidades del contrato, según las siguientes causas:

MAYOR CANTIDAD:

ITEM	BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES 15 DE OCTUBRE DE 2025	
4.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	Actividad necesaria para construir la viga de amarre del cerramiento propuesto
4.10	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Material necesario para construir la viga de amarre del cerramiento propuesto
NP12	EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	Se dispondrá la empradización en la zona donde se extenderá el cerramiento y que comprende entre este mismo y la pista de atletismo
NP13	CONCRETO 4000 PSI PREMEZCLADO	Material necesario para construir la viga de amarre del cerramiento propuesto
NP16	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C, 10 INC ANGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	Actividad descrita en el ICCU bajo el numeral 10.10, se reconstruirá el cerramiento retirado por la construcción de la pista de atletismo, y las demás zonas designadas por la supervisión del contrato
NP17	MARCOS DE CANCHA DE FUTBOL	Suministro e instalación de los marcos de la rancha de fútbol, ya que los existentes estan en total deterioro

MENOR CANTIDAD:

ITEM	BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES 15 DE OCTUBRE DE 2025	
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE PISTA ATLETICA CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
1.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
2.1	RAJON PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NT 2000 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
3.1	RIEGO DE IMPRIMACION	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
3.2	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-10 (INCLUYE CEMENTO ASFÁLTICO)	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
3.3	RECUBRIMIENTO SINTETICO TIPO SANDWICH CERTIFICADO POR IAFF=13mm	Se ajusta a las condiciones reales de ejecución del proyecto
4.9	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
4.12	ANDARIVEL EN ALUMINIO	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.1.2	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.1.4	geodren planar H= 1.00 m incluye lilturado	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.1.7	RED SANITARIA PVC-S 4"	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.1.13	RED SANITARIA PVC-S 3"	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.1.14	SALIDA SANITARIA PVC-SSIFON 3"	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.1.15	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 3"	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.1.16	REJILLA METÁLICA TRADICIONAL 4"3 SOSCO	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.2.2	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.2.3	RELLENO ARENA DE PEÑA	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION Tuberia PVC presión RDE 9 Ø 1/2"	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.2.6	PUNTO HIDRAULICO PVC-P/PARAL 1/2"	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.2.8	REGISTRO 1/2"	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.2.10	caja de 30*30 para registro INCLUYE TAPA	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
5.3.1	PRADIZACIÓN EN GRAMA BERMUDA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
NP4	TUBERIA DRENAJE PVC 110MM	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
NP6	ARENA DE RIO	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
NP8	TIERRA NEGRA	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
NP9	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 6"	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)
NP10	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 8"	Actividad ejecutada en su totalidad, cantidad sobrante en el presupuesto, se balancea para llegar a cantidad de cero (0)

Firman los que en ella intervinieron:

Elaboró:

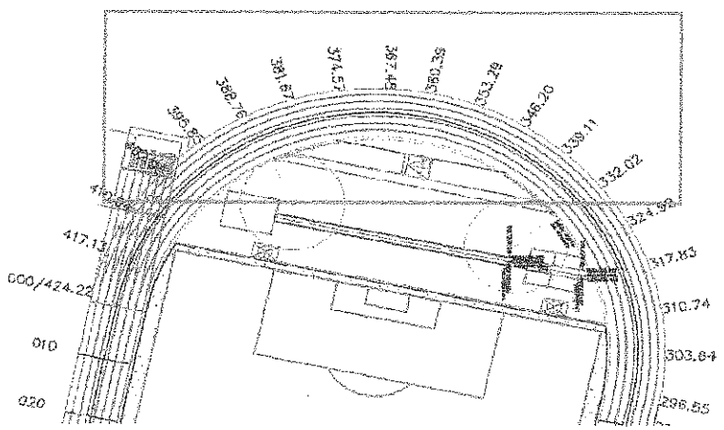
HUGO MARROQUIN
INTERVENTOR (EXTERNO, si aplica)

LUZ MARINA CABRALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

GUSTAVO ANDRES CASTAÑO SIERRA
CONTRATISTA

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Alcaldía Municipal de Sopó
Documento Controlado
Versión: 09
Vigencia: 03-10-2023

SOPÓ	CUNDINAMARCA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA							
		VERSIÓN	1	HOJA	1	DE				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE LA PISTA DE ATLETISMO EN EL COMPLEJO RECREO DEPORTIVO LA TRINIDAD DEL MUNICIPIO DE SOPO DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA Y EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO COID 916-2023 SUSCRITOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SOPÓ Y EL MINISTERIO DE DEPORTE.									
CONTRATISTA	CONSORCIO DEPORTIVO SOPO		NIT O C.C.	901.770.757-8		CONTRATO N°				L-2023-0889
CAPITULO	4	ESTRUCTURAS	ITEM	4,10 ACERO FIGURADO 60000 PSI		UNID.	KG		TOTAL	2.965,63



Localización	Dimensiones						KG	Medida Total
Cantidad de balance anterior								140,99
Acero de refuerzo para cimentación de jaula de seguridad de lanzamiento de disco y martillo							1568	1568
Acero de refuerzo para viga de anclaje de cerramiento perimetral de pista de atletismo							1256,64	1256,64
							Subtotal	2.965,63
							TOTAL	2.965,63

OBSERVACIONES

El acero de refuerzo se dispondrá a lo largo del cerramiento a instalar

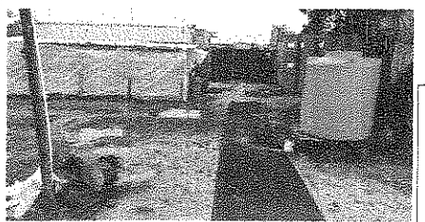
CONSORCIO DEPORTIVO SOPO
GUSTAVO ANDRES CASTAÑO SIERRA
CONTRATISTA

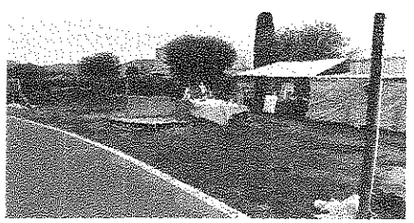
SUPERVISOR DEL MUNICIPIO
LUZ MARINA CABRALES
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SOPO

CONSORCIO INTER ATLETISMO
HUGO MARROQUIN
INTERVENTORIA

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Alcaldía Municipal de Sopó
Documento Controlado
Versión: 09
Vigencia: 03-10-2022

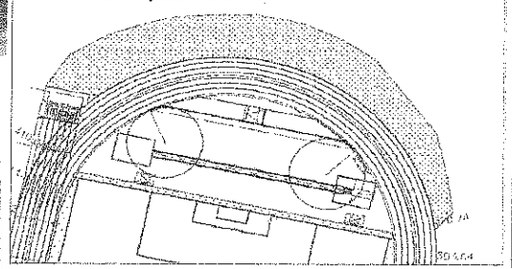
SOPÓ	CUNDINAMARCA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA							
		VERSION	1	HOJA	1	DE				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE LA PISTA DE ATLETISMO EN EL COMPLEJO RECREO DEPORTIVO LA TRINIDAD DEL MUNICIPIO DE SOPO DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA Y EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO COID 916-2023 SUSCRITOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SOPÓ Y EL MINISTERIO DE DEPORTE.									
CONTRATISTA	CONSORCIO DEPORTIVO SOPO		NIT O C.C.	901.770.757-8			CONTRATO N°			L-2023-0889
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS	ITEM	NP12	EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)		UNID	M2		TOTAL 8.654,25





ESQUEMA DE REPOSICIÓN DE CERRAMIENTO Y EMPRADIZACIÓN
NORTE

- **Longitud Cerramiento: 195 metros lineales**
- **Área a empradizar: 953 metros cuadrados**



Localización	Dimensiones					Area	UNIDAD	Medida Total
Cantidad de balance anterior								7701,25
Area a empradizar entre pista de atletismo y cerramiento perimetral norte						953		953
							Subtotal	8.654,25
							TOTAL	8.654,25

OBSERVACIONES

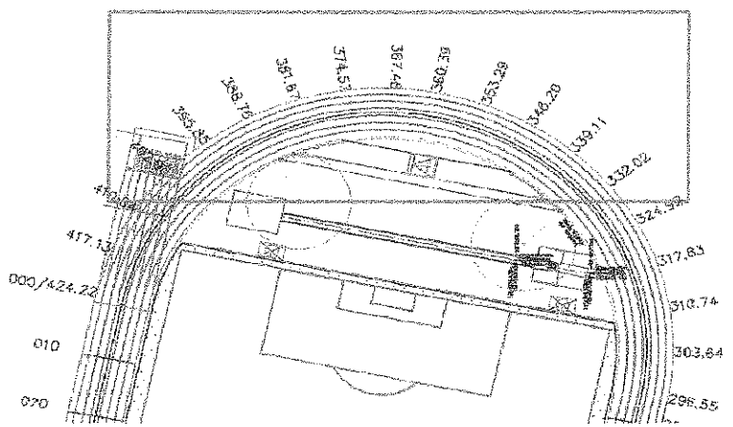
La zona a empradizar es donde en este momento se encuentran los campamentos y los contenedores

CONSORCIO DEPORTIVO SOPO
GUSTAVO ANDRES CASTAÑO SIERRA
CONTRATISTA

SUPERVISOR DEL MUNICIPIO
LUZ MARINA CABRALES
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SOPO

CONSORCIO INTER ATLETISMO
HUGO MARROQUIN
INTERVENTORÍA

SOPÓ	CUNDINAMARCA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA					
		VERSIÓN	1	HOJA	1	DE		
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE LA PISTA DE ATLETISMO EN EL COMPLEJO RECREO DEPORTIVO LA TRINIDAD DEL MUNICIPIO DE SOPO DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA Y EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO COID 918-2023 SUSCRITOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SOPÓ Y EL MINISTERIO DE DEPORTE.							
CONTRATISTA	CONSORCIO DEPORTIVO SOPO	NIT O C.C.	901.770.757-8	CONTRATO N°			L-2023-0889	
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS	ITEM	NP13	CONCRETO 4000 PSI PREMEZCLADO	UNID.	M2	TOTAL	45,82



Localización			Dimensiones			UNIDAD	Medida Total
			Largo	Ancho	Alto		
Cantidad de balance anterior							28,50
Concreto para reposición de paso vehicular externo por intervención en tuberías			16,2	0,70	0,12		1,36
Concreto para fundición de viga de amarre de cerramiento perimetral			152,00	0,3	0,35		15,96
						Subtotal	45,82
						TOTAL	45,82

OBSERVACIONES

El concreto premezclado será dispuesto en toda la longitud de la zona excavada para la construcción del cerramiento perimetral. Adicional a esto, se repondrá el paso vehicular en el costado occidental hacia la institución educativa CEIS

CONSORCIO DEPORTIVO SOPO
GUSTAVO ANDRES CASTAÑO SIERRA
CONTRATISTA

SUPERVISOR DEL MUNICIPIO
LUZ MARINA CABRALES
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SOPO

CONSORCIO INTER ATLETISMO
HUGO MARRODUIN
INTERVENTORIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.: L-2023-0889 **DE** 2023 **FECHA DE INICIO:**

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA PISTA DE ATLETISMO EN EL COMPLEJO RECREO DEPORTIVO LA TRINIDAD DEL MUNICIPIO DE SOPÓ DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA Y EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO COID 916-2023 SUSCRITOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SOPÓ Y EL MINISTERIO DE DEPORTE.

CONTRATISTA: CONSORCIO DEPORTIVO SOPÓ

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERCONSULTORIA

SUPERVISOR: ARQ. LUZ MARINA CABRALES

B. DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
IGCU 10.10	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C.10 ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario	
				Sub-total	$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor - Unitario	
Malla eslabonada Cal. 10	m2	$ 16.797,00	1	$ 16.797,00	
Soldadura eléctrica 0,004 kg de 3/23"	kg	$ 24.917,00	0,3	$ 7.475,10	
Tubo AN para cerramiento 2"	ml	$ 27.819,00	0,725	$ 20.168,78	
Angulo hierro 1" x 1" x 6m	ml	$ 7.937,00	2,1	$ 16.667,70	
Alambre de púas No. 12	kg	$ 8.992,00	0,13	$ 1.168,96	
				Sub-total	$ 62.277,54

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso o cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	Valor - Unitario	
					Sub-total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor - Unitario	
Mano de obra DD	$ 185.624,00	220%	$ 408.372,80	4	$ 102.093,20	
					Sub-total	$ 102.093,20

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 164.370,74
TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 54.242,34
VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 218.613,08

CONSORCIO DEPORTIVO SOPO
GUSTAVO ANDRES CASTAÑO SIERRA
CONTRATISTA

CONSORCIO INTERATLETISMO
HUGO FERNANDO MARROQUÍN
INTERVENTORÍA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.: L-2023-0889 DE 2023 FECHA DE INICIO:

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA PISTA DE ATLETISMO EN EL COMPLEJO RECREO DEPORTIVO LA TRINIDAD DEL MUNICIPIO DE SOPÓ DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA Y EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO COID 916-2023 SUSCRITOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SOPÓ Y EL MINISTERIO DE DEPORTE.

CONTRATISTA: CONSORCIO DEPORTIVO SOPÓ

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERCONSULTORIA

SUPERVISOR: ARQ. LUZ MARINA CABRALES

B. DATOS ESPECIFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
NP16	MARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL	UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario	
				Sub-total	$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor - Unitario	
Juego de arco para fútbol. Tubería cédula ligera de primera calidad de 3" diámetro interno. (Dimensiones 7,32 x 2,44 m), incluye malla de fútbol en Nylon No. 3	Un	$ 2.131.426,06	1	$ 2.131.426,06	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-total	$ 2.131.426,06

III. TRANSPORTES

Material	Volpose o cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	Valor - Unitario	
Transporte de arcos de fútbol	1		1	$ 889.465,00	$ 889.465,00	
					Sub-total	$ 889.465,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor - Unitario	
Oficila (1) AA	$ 93.002,00	220%	$ 204.604,40	2	$ 102.302,20	
Ayudante (4) AA	$ 246.740,00	220%	$ 542.828,00	2	$ 271.414,00	
					Sub-total	$ 373.716,20

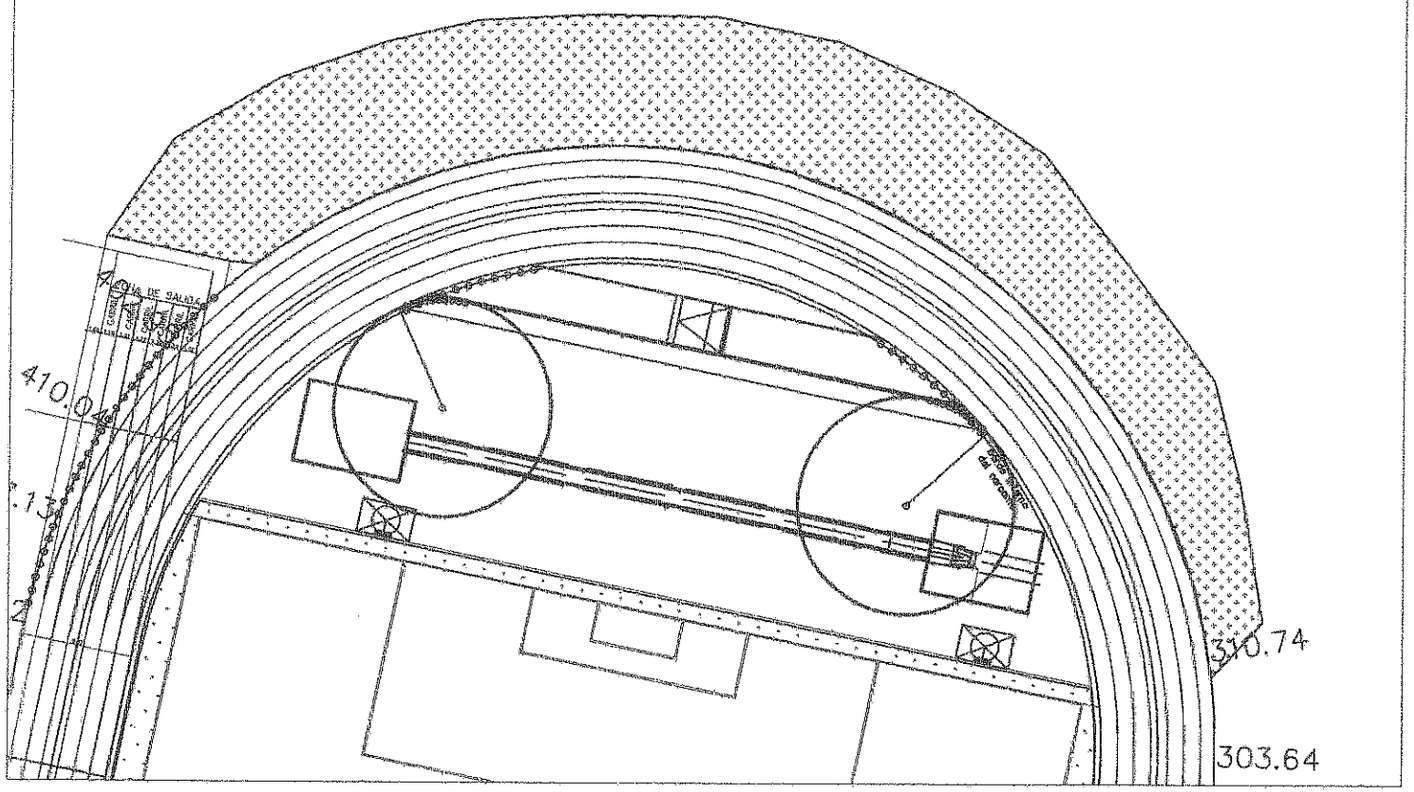
TOTAL COSTO DIRECTO	$ 3.394.607,00
TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.120.220,00
VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 4.514.827,00

CONSORCIO DEPORTIVO SOPO
GUSTAVO ANDRES CASTAÑO SIERRA
CONTRATISTA

CONSORCIO INTERATLETISMO
HUGO FERNANDO MARROQUÍN
INTERVENTORIA

ESQUEMA DE REPOSICIÓN DE CERRAMIENTO Y EMPRADIZACIÓN NORTE

- **Longitud Cerramiento: 105 metros lineales**
- **Área a empradizar: 953 metros cuadrados**



Surtiacrylicos
Calidad y Experiencia

Hacemos realidad las ideas en acrílico de nuestros clientes, apoyando el crecimiento de sus negocios

NIT : 800.112.269 - 7 ACTIV.ECONÓMICA 2229
IMPOVENTAS RÉGIMEN SIMPLE NO SE REALIZAN RETENCIONES

¡Nos movemos a la velocidad que tú necesitas!

www.surtiacrylicos.com

FABRICANTES DE LÁMINAS DE ACRÍLICO

Bogotá, lunes, agosto 25, 2025

No. de Cotización
46533
Documento no válido
para entrega de mercancía

Respetado Cliente,
Consorcio Deportivo Sopó
Carlos Andrés Melgarejo

Asesor(a): Leidys Padro
WhatsApp: 311 5040068
Llamada: 6013470150
Catálogo completo ACÁ

Ciudad,

Con un cordial saludo, de antemano agradecemos su interés en nuestro producto, y de acuerdo a su amable solicitud nos permitimos presentar la siguiente cotización:

Cantidad	Referencia	Descripción	Precio Unitario	Total
1		Juego de arco para futbol, elaborado en tuberia agua negra de primera calidad de 3" de diametro interno, medidas internas 7,32x2,44h mts + Juego de Mallas de Futbol en Nylon No. 3	$2.906.000,00	$2.906.000,00
1		Transporte de productos a Sopó	$1.300.000,00	$1.300.000,00
SUBTOTAL				$4.206.000,00
IVA			19%	$799.140,00
TOTAL				**$5.005.140,00**

Por favor tener presente que somos régimen SIMPLE de tributación. NO se nos realiza retención en la fuente ni reteICA.

Somos fabricantes en Bogotá, con envíos a todo el país y Latinoamérica

Tiempo de Entrega: 8 a 10 días hábiles desde confirmación de pedido con abono (de lunes a viernes, no incluye festivos) - Tiempo definitivo por confirmar al momento de producción-.

Forma de Pago: 100 % anticipo para fuera de Bogotá (Confirmados por contabilidad para poder entregar)

Validez de la oferta: 15 días calendario.

Lugar de entrega: Sopó. Si en la cotización no está especificado el transporte, este corre por cuenta del comprador, o costo adicional por proveedor externo.

FAVOR CANCELAR POR TRANSFERENCIA A NOMBRE DE
ACRILICOS SURTIACRYLICOS S.A.S CUENTA CORRIENTE BANCO BBVA 0126039478 NIT 800.112.269-7 o solicita QR Bancolombia.

¡TE DESEAMOS UN FELIZ DÍA!

Industria Nacional

Ver ACÁ las fichas técnicas de productos estándar

Condiciones y términos generales:

Estimado cliente, por favor tener en cuenta que todas las cotizaciones que se hagan llegar por parte de Acrilicos Surtiacrylicos SAS se realizan bajo los siguientes acuerdos comerciales:

1. A falta de pacto contrario, la cotización y el contrato es en *ACRÍLICO RECICLADO.*
2. *Garantía de 2 meses por concepto de defectos de fabricación o deterioro de los materiales* **NO** *asociado con el uso inadecuado de los productos, como limpiarlos con químicos no recomendados, o tampoco asociados con los daños por el transporte e instalación que no sea otorgado por Acrílicos Surtiacrylicos S.A.S.*
3. *Si su producto va a estar a la intemperie, bajo altas temperaturas o bajo condiciones especiales, por favor hàganoslo saber para confirmar si es necesario cambiar especificaciones técnicas, o de lo contrario puede afectar la garantía.*
4. *La limpieza de acrílico debe realizarse con un trapo seco, no utilizar ningún tipo de detergente, químico o abrasivo, ya que se puede cristalizar y perder la garantía. Para más información ver video acá.*
5. *No se responde por pedidos que no se recojan después de 60 días. Frente a esta eventualidad, la empresa no devolverá valor alguno pagado por los mismos.*
6. *Las láminas completas se entregan con PVC, que puede tener curvas normales. La retirada del PVC tiene un costo adicional. El PVC curvo cumple con estándares de calidad y garantiza que la medida vendida esté dentro del área útil de la lámina. Consulte la ficha técnica ACÁ para conocer el margen de variación del calibre, que están dentro de estándares. No se aceptan devoluciones de láminas fabricadas bajo especificaciones exclusivas de color, tamaño, calibre o textura para un cliente, que estén dentro de los estandares solicitados por el comprador o cliente.*
7. *En ningun caso, el costo de la lámina incluira el valor o precio del embalaje Ni envio. Por lo anterior, deberá informar si requiere embalaje al momento de solicitar la respectiva cotización.*
8. *Para impresiones y grabados, los artes deben ser enviados en archivos digitales en alta calidad, o en vectores en archivo corel o ilustrator (unificando todas las capas), con el fin de no afectar la calidad de las impresiones. No se recibirán archivos en programas diferentes a los ya mencionados.*
9. *En caso de que el cliente o comprador remita los artes en archivos diferentes en el numeral anterior, se cobrará un rubro por concepto de rediseño.*
10. *El comprador tendrá un término de 3 días calendario para verificar el estado de la mercancía recibida. De superarse este término, se entenderá que la mercancía llegó en perfecto estado y que fue recibida a satisfacción. No se aceptan devoluciones de productos especiales fabricados bajo especificaciones exclusivas de color, tamaño, calibre o textura para un cliente, que estén dentro de los estandares solicitados por el comprador o cliente.*
11. *Para las estructuras deportivas metálicas, por favor tener en cuenta que canchas de grandes dimensiones no se entregan completamente ensambladas para facilitar el transporte, sin que por esto se incurra en un descuento o devolución en el valor. (Solicite un video para más detalles), armarlar por completo tienen un costo adicional.*
12. *El cliente o comprador estará en la obligación de recoger la mercancía dentro de un término de 5 días calendario contados a partir de la notificación de la terminación del producto. Vencido este termino ACRILICOS SURTIACRYLICOS SAS iniciará el cobro de un rubro por bodegaje que asciende a 10 mil pesos más IVA por día.*
13. *La empresa no responde por afectaciones que sufran los bienes entregados, o derivadas de los mismos, cuando el cliente o consumidor no cumplan con las indicaciones técnicas aquí establecidas, o que se hallen en reglamentaciones, acerca del tratamiento que debe dársele a los bienes suministrados.*
14. *Al aceptar la cotización se aceptan de manera expresa el contenido y condiciones de la misma, de igual forma se declara conocer y entender las especificaciones, recomendaciones de uso, y calidad de los materiales y/o productos objeto de la presente cotización, ofertados por la empresa ACRILICOS SURTIACRYLICOS S.A.S.*
15. *Horario de entrega de productos en acrílico (NO incluye estructuras metálicas) es de lunes a viernes de 8am a 12:30pm y 2 a 5 pm y sábados de 8am a 12m.*
16. *Para entrega de estructuras metálicas, el horario de entrega es de lunes a viernes de 8am a 10:30am y 2 a 3 pm y sábados de 8am a 10am, si se presenta alguna solicitud de entrega fuera de los horarios establecidos, es necesario reprogramar la entrega, con respectivo cobro de costo de bodegaje, en caso de aplicar, sin que ACRILICOS SURTIACRYLICOS asuma costo alguno por reprogramación de transportista.*
17. *La entrega de la mercancia SOLO se realizará bajo confirmación de la totalidad del pago por parte de nuestro área de contabilidad, por favor coordine con anterioridad sus pagos, para que no haya retrasos en su entrega.*
18. *Al contratar nuestros servicios, autoriza que se tomen fotografías y videos con fines publicitarios para Surtiacrylicos de sus productos y procesos de producción, siendo publicados en página web y redes sociales. Si prefiere no otorgar esta autorización, por favor comuníquelo al correo electrónico tatiana.celi@surtiacrylicos.com antes de la entrega de los productos*
19. *Si requiere que saquemos clausulas que no han sido tenido en cuenta al momento de la cotización, tendrán un costo adicional*
20. *Al ser régimen SIMPLE, NO se nos realizan retenciones de fuente ni de ICA, si usted realiza retenciones a pagar que no nos aplican, hasta que no cancele la totalidad de la factura no se le podrá entregar los productos.*
21. *El tiempo de entrega se refiere al tiempo de fabricación y entrega al cliente en Bogotá o entrega a la transportadora para fuera de la ciudad, si se contrate con envio, se debe adicionar los días adicionales que la transportadora se tome en el transporte y la entrega.*
22. *Si la forma de entrega son parciales, debe igualmente ir realizando los pagos respectivos a medida que se va entregando, y así evitar retrasos en las mismas.*

O se pueden igualmente revisar en: https://www.surtiacrylicos.com/quienes-somos/politicas/condiciones-comerciales/

Quedo atenta a sus comentarios sobre la cotización,

Cordial Saludo,

Leidys Padro
WhatsApp: 311 5040088
Llamada: 6013470150

ELLOS CONFÍAN EN NOSOTROS

CARACOL TELEVISION · POSICIÓN · RCN TELEVISION · Bell'e gusto · Jumbo · Hospital Universitario Clínica San Rafael

Los videos más fascinantes sobre acrílico te esperan en nuestro Tik Tok e Instagram

Surtiacrylicos

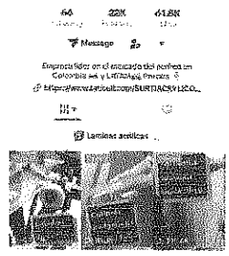
@acrilicos_surtiacrylicos

@acrilicos_surtiacrylicos





@acrilicos_surtiacr
yllicos



Bogotá D.C., 17 de octubre de 2025

Señores
CONSORCIO DEPORTIVO SOPÓ
ATTN Ing. GUSTAVO CASTAÑO SIERRA
Representante Legal

ASUNTO: **COTIZACIÓN MARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL 11**

Cordial saludo,

Por medio de este comunicado, nos permitimos allegar a ustedes, los precios que podemos ofrecerles para los arcos de fútbol 11 solicitados para el municipio de Sopó, en donde se tiene en cuenta los arcos y el transporte de los mismos hasta el sitio de obra.

Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Total
Arco de fútbol 11. Dimensiones 7.33 m de ancho por 2.44 de altura, incluye mallas de Nylon No. 3	2	$ 2.104.092,44	$ 4.208.184,87
Transporte de producto hasta sitio de obra	1	$ 779.848,74	$ 779.848,74
IVA 19%			$ 947.726,39
TOTAL			$ 5.935.760,00

Es de aclarar que la presente cotización, tiene validez por el término de un (01) mes.

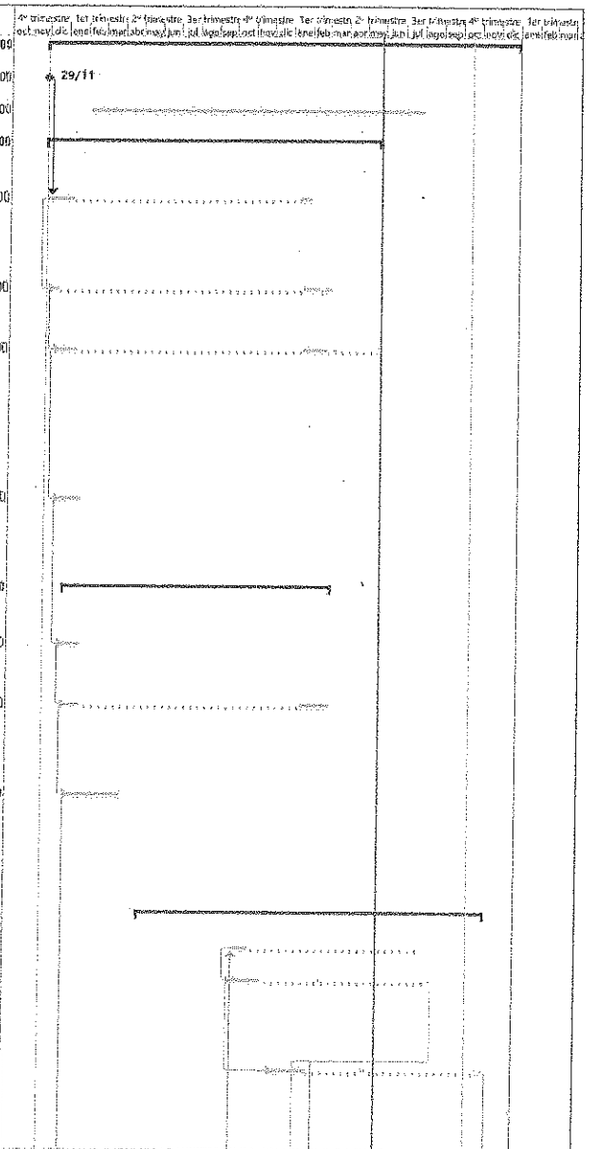
Quedamos atentos a cualquier solicitud adicional por parte de ustedes

Atentamente,

DIANA MARCELA CASTELLANOS
URBAN INGENIERÍA S.A.S.
Representante legal

Bogotá, D. C. – Colombia
CALLE 72A No. 20A-15 Oficina 302
Telefax 349-23-18 Celular 319-657-91-09
e-mail urbanoingenieriasas@gmail.com

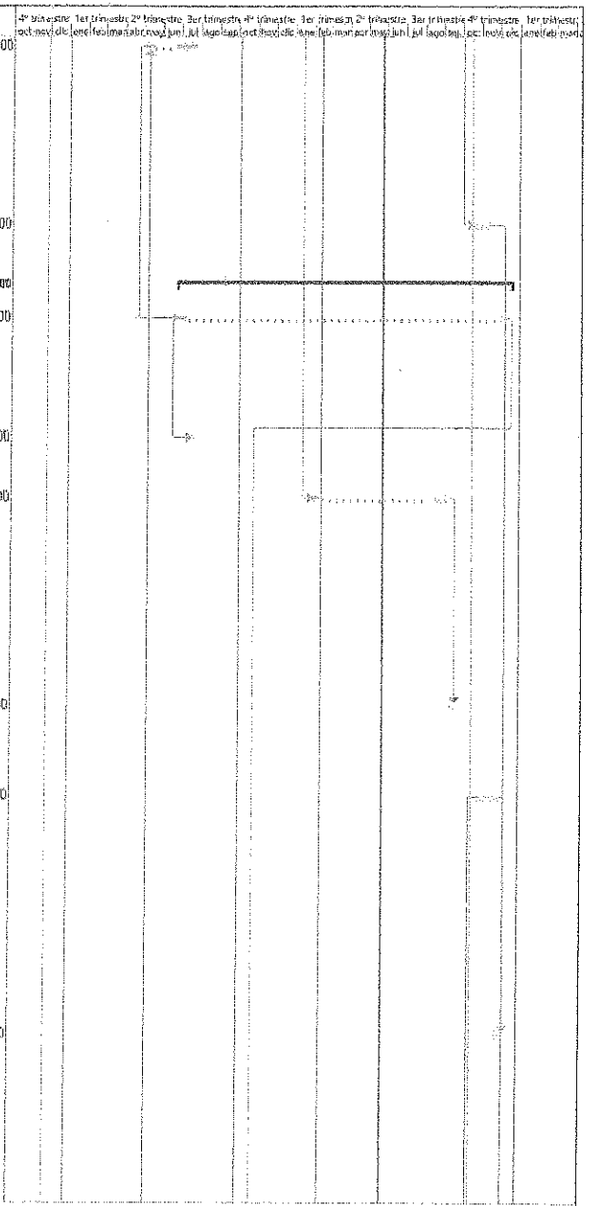
Id	Modo de Tarea	% Prog.	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienza	Fin	Predecesoras	% completado	Sucesoras	% Prog FDE	Costo
1		71%	**PISTA DE ATLETISMO SOPO**	**$ 6.819.448.144,00**	**617,88 días**	**mié 29/11/23**	**mar 30/12/25**		**84%**		**71%**	**$ 6.819.448.144,00**
2	✓	100%	INICIO	$ 0,00	0 días	mié 29/11/23	mié 29/11/23		100%	5	100%	$ 0,00
3	✓	88%	PGIO	$ 30.000.000,00	441 días	mar 6/02/24	mié 30/07/25		100%		88%	$ 30.000.000,00
4		100%	**PRELIMINARES-MOVIMIENTO DE TIERRAS**	**$ 328.704.038,00**	**437,18 días**	**mié 29/11/23**	**vie 23/05/25**		**97%**		**100%**	**$ 328.704.038,00**
5	✓	100%	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE PISTA ATLETICA CON ELEMENTOS DE PRESICION	$ 73.275.681,00	45 días	mié 29/11/23	jue 30/01/25	2	100%	6CC+8 días	100%	$ 73.275.681,00
6	✓	100%	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0,20 M APILE A 15 M	$ 72.599.821,00	38 días	lun 11/12/23	jue 6/03/25	5CC+8 días	100%	7CC+8 días	100%	$ 72.599.821,00
7		100%	EXCAVACIONES VARIAS A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5KM)	$ 153.143.848,00	60 días	mié 20/12/23	vie 23/05/25	6CC+8 días	92%	8CC+2 días	100%	$ 153.143.848,00
8	✓	100%	Nivelacion, conformacion y Compactacion de la sub-rasante hasta obtener un CBR 95%	$ 29.684.688,00	25 días	jue 21/12/23	jue 25/01/24	7CC+2 días	100%	10CC+5 días	100%	$ 29.684.688,00
9		100%	**EXCAVACION, DEMOLICIONES Y RELLENOS**	**$ 1.111.009.410,00**	**351,63 días**	**vie 29/12/23**	**vie 7/03/25**		**99%**		**100%**	**$ 1.111.009.410,00**
10	✓	100%	RAJON PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	$ 395.654.460,00	20,25 días	vie 29/12/23	vie 26/01/24	8CC+5 días	100%	11CC+5 días	100%	$ 395.654.460,00
11		100%	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NT 2000 (ESTABILIZACION, FILTRO Y SEPARACION)	$ 121.273.540,00	55 días	vie 5/01/24	vie 7/03/25	10CC+5 días	98%	13CC+2 días	100%	$ 121.273.540,00
12	✓	100%	SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACION DE BASE GRANULAR CLASE C COMPACTADA AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	$ 594.081.410,00	66 días	mié 10/01/24	mar 2/04/24	11CC+2 días	100%	32CC+45 días	100%	$ 594.081.410,00
13		64%	**PAVIMENTOS**	**$ 3.702.339.227,00**	**458,96 días**	**jue 2/05/24**	**mié 12/11/25**		**79%**		**64%**	**$ 3.702.339.227,00**
14		132%	RIEGO DE IMPRIMACION	$ 44.843.750,00	28 días	vie 4/10/24	vie 8/08/25	40	79%	15CC+1 día	132%	$ 44.843.750,00
15		441%	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (INCLUYE CEMENTO ASFALTICO)	$ 413.212.800,00	42 días	vie 4/10/24	vie 15/08/25	14CC+1 día	29%	16CC+35 días;22;45	441%	$ 413.212.800,00
16		157%	RECUBRIMIENTO SINTETICO TIPO SANDWICH CERTIFICADO POR IAFF=13mm	$ 3.061.203.597,00	59 días	mié 11/12/24	mar 11/11/25	15CC+35 días	87%	18FC-20 días	157%	$ 3.061.203.597,00



Proyecto: PROGRAMACION SE
Fecha: vie 17/10/25

Tarea · División · Hito · Resumen
Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo
Tarea manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual
solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo
Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso
Progreso manual

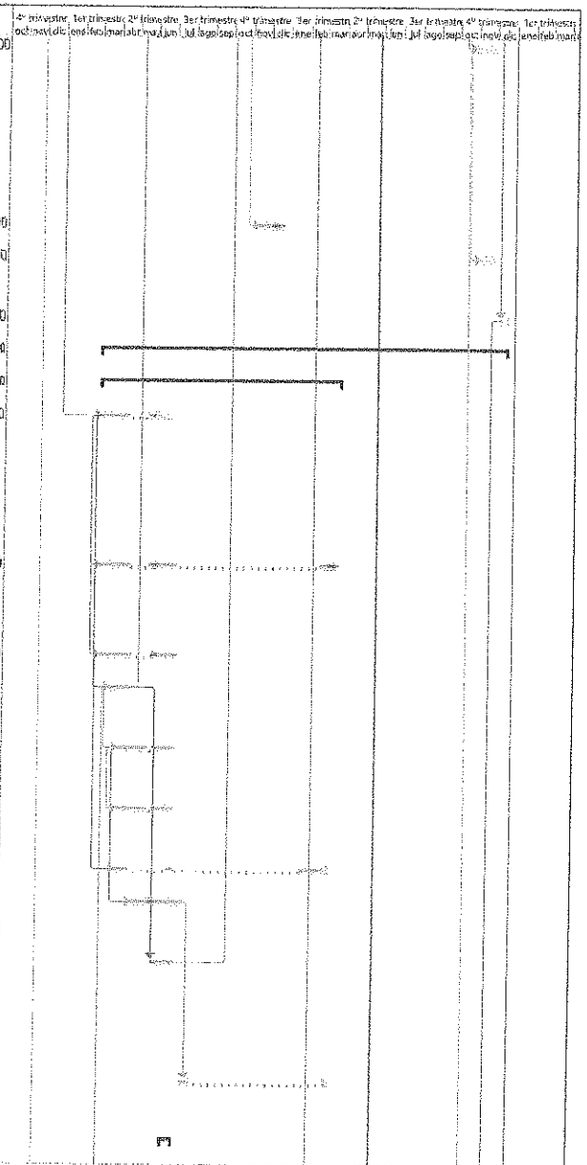
Id	Modo de tarea	% Prog.	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	% completado	Sucesoras	% Prog FDE	Costo
17		100%	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO TIPO A-80 (35X20X80), INCLUYE EXCAVACION, PREPARACION DE SUPERFICIE DE APOYO Y MORTERO DE PEGA,	$ 71.134.890,00	36,5 días	jue 2/05/24	lun 22/07/24	35	100%	20CC+45 días	100%	$ 71.134.890,00
18		0%	DEMARCACION DE LA PISTA DE ATLETISMO	$ 111.938.190,00	21 días	vie 17/10/25	mié 12/11/25	16FC-20 días	0%	20	0%	$ 111.938.190,00
19		60%	**ESTRUCTURAS**	**$ 473.638.584,00**	**444,88 días**	**mié 26/06/24**	**vie 19/12/25**		**27%**		**60%**	**$ 473.638.584,00**
20		760%	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0,0-2,0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5KM)	$ 17.458.484,00	20 días	mié 26/06/24	mié 10/12/25	17CC+45 días	57%	21CC+18 días;27FC+10 días	760%	$ 17.458.484,00
21		100%	CASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	$ 1.292.430,00	8 días	jue 18/07/24	lun 29/07/24	26CC+18 días	0%		100%	$ 1.292.430,00
22		83%	RÍA, ESTANQUE STEEPLECHASE. LOSA DE PISO Y MUROS DE CONCRETO 4000 PSI, CON LA GEOMETRIA INDICADA SEGÚN PLANOS DE DETALLES Y ACORDE CON LAS EXIGENCIAS DEPORTIVAS DE LA IAAF	$ 7.154.000,00	30 días	mié 25/01/25	jue 11/09/25	15	30%	23	83%	$ 7.154.000,00
23		0%	CAJETIN DE PERTIGA CON TAPA PARA SALTO CON PERTIGA (GARROCHA)	$ 11.953.000,00	5 días	jue 11/09/25	mié 17/09/25	22	0%		0%	$ 11.953.000,00
24		0%	PISO CIRCULO CONCENTRICO LANZAMIENTO DISCO Y MARTILLO. LOSA DE PISO PERIMETRAL EN CONCRETO DE 4000 PSI, CON LA GEOMETRIA INDICADA SEGÚN PLANOS DE DETALLES Y ACORDE CON LAS EXIGENCIAS DEPORTIVAS DE LA IAAF	$ 12.000.000,00	30 días	lun 27/10/25	mar 2/12/25		0%	26CC;25FC-5 días	0%	$ 12.000.000,00
25		0%	PISO LANZAMIENTO PESO, LOSA DE PISO PERIMETRAL EN CONCRETO DE 4000 PSI, CON LA GEOMETRIA INDICADA SEGÚN PLANOS DE DETALLES Y ACORDE CON LAS EXIGENCIAS DEPORTIVAS DE LA IAAF	$ 23.300.000,00	15 días	mar 25/11/25	vie 12/12/25	24FC-5 días	0%		0%	$ 23.300.000,00



Proyecto: PROGRAMACION SEM
Fecha: vie 17/10/25

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual

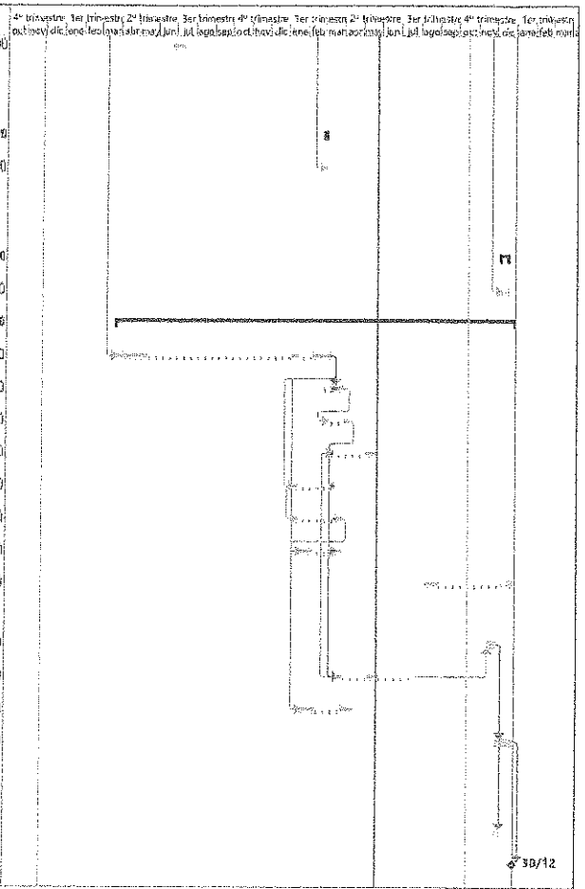
Id	Modo de tarea	% Prog.	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	% completado	Sucesoras	% Prog FDE	Costo
26		0%	TABLA DE BATIDA PARA SALTO LARGO, CARCAMO EN CONCRETO DE 4000 PSI, CON LA GEOMETRIA INDICADA SEGÚN PLANOS DE DETALLES Y ACORDE CON LAS EXIGENCIAS DEPORTIVAS DE LA IAAF	$ 40.000.000,00	30 días	lun 27/10/25	mar 2/12/25	24CC	0%	28CC+20%	0%	$ 40.000.000,00
27	✓	100%	ACERO FIGURADO 60000 PSI	$ 26.690.670,00	35 días	lun 11/11/24	lun 23/12/24	20FC+100 días	100%		100%	$ 26.690.670,00
28		0%	JAULA DE SEGURIDAD PARA LANZAMIENTO DE MARTILLO Y DISCO	$ 250.000.000,00	25 días	lun 3/11/25	mar 2/12/25	26CC+20%	0%		0%	$ 250.000.000,00
29		0%	ANDARIVEL EN ALUMINIO	$ 83.790.000,00	11 días	lun 9/12/25	vie 19/12/25	18	0%	47CC	0%	$ 83.790.000,00
30		67%	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**	**$ 478.842.739,00**	**535,13 días**	**mar 5/03/24**	**vie 19/12/25**		**90%**		**67%**	**$ 478.842.739,00**
31		100%	**AGUAS LLUVIAS ZONAS PISTA**	**$ 453.035.687,00**	**315,63 días**	**mar 5/03/24**	**jue 27/03/25**		**91%**		**100%**	**$ 453.035.687,00**
32		100%	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H=0.0 - 2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5KM)	$ 75.237.124,00	70 días	mar 5/03/24	mar 2/07/24	12CC+45 días	65%	34CC;35CC;3	100%	$ 75.237.124,00
33		100%	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECANICAMENTE	$ 7.609.422,00	100 días	mar 5/03/24	jue 27/03/25	32CC	97%		100%	$ 7.609.422,00
34	✓	100%	RELLENO ARENA DE PEÑA	$ 16.491.995,00	75 días	mié 6/03/24	jue 11/07/24	32CC	100%	38CC+90 días	100%	$ 16.491.995,00
35	✓	100%	GEODREN PLANAR H=1.00 M INCLUYE TRITURADO	$ 116.538.446,00	30 días	vie 22/03/24	jue 2/05/24	32CC	100%	36CC+18 días;17;49CC día;40FC+27 días	100%	$ 116.538.446,00
36	✓	100%	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 10"	$ 36.233.400,00	70 días	vie 5/04/24	lun 8/07/24	35CC+8 días	100%	37CC;38CC	100%	$ 36.233.400,00
37	✓	100%	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 14"	$ 28.862.700,00	70 días	vie 5/04/24	lun 8/07/24	36CC	100%		100%	$ 28.862.700,00
38		100%	RED SANITARIA PVC-S 4"	$ 7.485.800,00	70 días	mié 3/04/24	vie 14/03/25	34CC+90 días	87%		100%	$ 7.485.800,00
39	✓	100%	CAJA DE INSPECCION DE 100X100	$ 15.435.000,00	70 días	mar 30/04/24	mié 24/07/24	36CC	100%	41	100%	$ 15.435.000,00
40	✓	100%	CARCAMO EN CONCRETO AGUAS LLUVIAS CONTAPA CON PERFORACION VERTICAL	$ 146.991.600,00	30 días	mié 5/06/24	jue 11/07/24	35FC+27 días	100%	14	100%	$ 146.991.600,00
41		100%	MARCO Y TAPA CAJA DE INSPECCION	$ 13.140.000,00	28 días	mié 24/07/24	mar 18/03/25	39	40%		100%	$ 13.140.000,00
42	✓	100%	**INSTALACION HIDRAULICA**	**$ 8.104.599,00**	**15 días**	**mar 25/06/24**	**vie 12/07/24**		**100%**		**100%**	**$ 8.104.599,00**



Proyecto: PROGRAMACION SEM
Fecha: vie 17/10/25

Tarea | Resumen del proyecto | Tarea manual | solo el comienzo | Fecha límite | Progreso manual
División | Tarea inactiva | solo duración | solo fin | Tareas críticas
Hito | Hito inactivo | Informe de resumen manual | Tareas externas | División crítica
Resumen | Resumen inactivo | Resumen manual | Hito externo | Progreso

Id	Modo de tarea	% Prog.	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	% completado	Sucesoras	% Prog FDE	Costo
43		100%	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECANICAMENTE	$ 8.164.599,00	15 días	mar 25/06/24	vie 12/07/24		100%		100%	$ 8.164.599,00
44		100%	ACONDICIONAMIENTO ZONA VERE	$ 510.653,00	1 día	vie 28/02/25	lun 3/03/25		100%		100%	$ 510.653,00
45		100%	PRADIZACION EN GRAMA BERMUDA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	$ 510.653,00	1 día	vie 28/02/25	lun 3/03/25	15	100%		100%	$ 510.653,00
46		0%	SEÑALETICA	$ 7.192.000,00	11 días	lun 8/12/25	vie 19/12/25		0%		0%	$ 7.192.000,00
47		0%	SENALETICA PISTA	$ 7.192.000,00	11 días	lun 8/12/25	vie 19/12/25	29CC	0%		0%	$ 7.192.000,00
48		66%	NO PREVISTO	$ 694.920.146,00	526,88 días	mar 26/03/24	mar 30/12/25		78%		66%	$ 694.920.146,00
49		100%	TUBERÍA DRENAJE PVC 110MM	$ 66.226.039,00	75 días	mar 26/03/24	mar 11/03/25	35CC+1 día	100%	53;50;55	100%	$ 66.226.039,00
50		100%	RELLENO EN MATERIAL FILTRANTE	$ 74.442.561,00	20 días	jue 27/02/25	mié 2/04/25	49	99%	51	100%	$ 74.442.561,00
51		100%	ARENA DE RÍO	$ 14.776.330,00	8 días	mié 5/03/25	mié 9/04/25	50	99%	58	100%	$ 14.776.330,00
52		100%	MALLA ANTIDIDICA	$ 92.943.934,00	20 días	mié 12/03/25	vie 23/05/25	58CC	100%		100%	$ 92.943.934,00
53		100%	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 6"	$ 5.270.424,00	8 días	vie 10/01/25	lun 17/03/25	49	97%	54CC	100%	$ 5.270.424,00
54		100%	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 8"	$ 6.220.097,00	15 días	mar 14/01/25	vie 28/03/25	53CC	97%	59	100%	$ 6.220.097,00
55		100%	TAPON 4"	$ 136.320,00	30 días	mié 22/01/25	vie 28/03/25	49	100%		100%	$ 136.320,00
56		0%	EMPRADIZACIÒN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	$ 240.619.736,00	35 días	lun 11/08/25	vie 26/12/25		51%		0%	$ 240.619.736,00
57		0%	CONCRETO 4000 PSI PREMEZCLAD	$ 36.015.131,00	12 días	lun 17/11/25	lun 1/12/25	58	0%	60;61	0%	$ 36.015.131,00
58		43%	NIVELACIÓN CANCHA DE FUTBOL	$ 61.542.231,00	25 días	lun 24/03/25	vie 25/07/25	52	80%	52CC;57	43%	$ 61.542.231,00
59		100%	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80X80	$ 14.166.743,00	35 días	mié 22/01/25	jue 17/04/25	54	100%		100%	$ 14.166.743,00
60		0%	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2)	$ 69.256.598,00	24 días	lun 1/12/25	mar 30/12/25	57	0%	62	0%	$ 69.256.598,00
61		0%	MARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL	$ 13.312.000,00	10 días	lun 1/12/25	vie 12/12/25	57	0%		0%	$ 13.312.000,00
62		0%	FIN	$ 0,00	0 días	mar 30/12/25	mar 30/12/25	60	0%		0%	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN SEM
Fecha: vie 17/10/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite	Progreso manual				
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Tareas críticas					
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	División crítica					
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	Progreso					