Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO/CONVENIO	Código: F-GJ-1140-238,37-082
		Versión: 3.0
		Fecha: JULIO-12-2021
		Página: 1 de 4

DATOS DEL CONTRATO		
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
ACTA No.	9	
FECHA DEL ACTA	28/10/2025	
No. DE CONTRATO Y FECHA	139 - 22/06/2023	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0	
OBJETO	MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, GRUPO 2	
CONTRATISTA	NOMBRE	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
	C.C./NIT	830506952
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	GABRIEL ACUÑA LLANES
	C.C./NIT	13847467
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS
	CARGO	Secretario (a) de Infraestructura
	C.C.	63337510
INTERVENTOR	NOMBRE:	CARLOS AUGUSTO REYES MORALES
	C.C./NIT:	900602753
VALOR DEL CONTRATO	$ 1.140.646.311,00	
VALOR ADICIONADO	$ 635.502.944,70	
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO 0,00 %	$ 0,00	
CDP	NÚMERO:	3277, 512
	FECHA:	22/03/2023, 26/01/2024
CDP ADICIONAL	NÚMERO:	2801, 411, 3796, 434, 5303, 459
	FECHA:	10/04/2024, 21/01/2025, 28/05/2024, 21/01/2025, 26/07/2024, 21/01/2025
RP	NÚMERO:	7881, 302
	FECHA:	29/06/2023, 26/01/2024
RP ADICIONAL	NÚMERO:	3241, 170, 4984, 193, 6753, 218
	FECHA:	11/04/2024, 21/01/2025, 29/05/2024, 21/01/2025, 26/07/2024, 21/01/2025
PLAZO DEL CONTRATO	Fecha de Inicio	24/07/2023
	Fecha de Finalización	23/02/2024
	Nueva Fecha Terminación	13/09/2024
	Duración	(11) ONCE MESES Y (19) DIECINUEVE DIAS

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

Tipo de Modificación	No.	Tiempo	Fecha Inicial	Fecha Final
Suspensiones	1	46 días	29/12/2023	14/02/2024
	2	6 días	07/08/2024	12/08/2024
	3	9 días	13/08/2024	21/08/2024
Prórrogas	1	2 meses	12/04/2024	11/06/2024
	2	1 meses y 15 días	12/06/2024	26/07/2024
	3	12 días	27/07/2024	07/08/2024
	4	22 días	23/08/2024	13/09/2024

Tipo de Modificación	No.	Fecha de la adición	Valor adicionado	Valor total del contrato
Adiciones	1	11/04/2024	$ 325.898.946,00	$ 1.466.545.257,00
	2	29/05/2024	$ 244.424.209,50	$ 1.710.969.466,50
	3	26/07/2024	$ 65.179.789,20	$ 1.776.149.255,70
	4	22/08/2024	No Aplica	$ 1.776.149.255,70

Otras Modificaciones	No.	Fecha de la modificación	Observaciones
Cesión/OtroSi/Aclaraciones	No Aplica	No Aplica	No Aplica

GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN	ASEGURADORA	AMPARO	No. Póliza	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				Desde	Hasta	

DEL CONTRATO:	ASEGURADORA	CUMPLIMIENTO	465-47-994000007833	22/06/2023	11/08/2024	$ 228.129.262,20
	SOLIDARIA DE COLOMBIA		465-47-994000007833	22/06/2023	11/08/2024	$ 293.309.051,40
			465-47-994000007833	22/06/2023	11/10/2024	$ 293.309.051,40
			465-47-994000007833	22/06/2023	11/10/2024	$ 342.193.893,30
			465-47-994000007833	22/06/2023	26/11/2024	$ 342.193.893,40
			465-47-994000007833	22/06/2023	26/11/2024	$ 355.229.851,14
			465-47-994000007833	22/06/2023	07/12/2024	$ 355.229.851,20
			465-47-994000007833	22/06/2023	07/12/2024	$ 355.229.851,20
			465-47-994000007833	22/06/2023	13/01/2025	$ 355.229.851,20
			465-47-994000007833	22/06/2023	13/01/2025	$ 355.229.851,20
		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	465-74-994000002172	22/06/2023	07/08/2024	$ 260.000.000,00
			465-74-994000002172	24/07/2023	07/08/2024	$ 260.000.000,00
			465-74-994000002172	24/07/2023	11/06/2024	$ 260.000.000,00
			465-74-994000002172	24/07/2023	26/07/2024	$ 260.000.000,00
			465-74-994000002172	15/02/2024	11/04/2024	$ 260.000.000,00
			465-74-994000002172	11/04/2024	11/06/2024	$ 260.000.000,00
			465-74-994000002172	11/06/2024	26/07/2024	$ 260.000.000,00
			465-74-994000002172	26/07/2024	07/08/2024	$ 260.000.000,00
			465-74-994000002172	07/08/2024	13/09/2024	$ 260.000.000,00
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	465-47-994000007833	22/06/2023	11/04/2027	$ 114.064.631,10
			465-47-994000007833	22/06/2023	11/04/2024	$ 146.654.525,70
			465-47-994000007833	22/06/2023	11/06/2027	$ 171.096.946,65
			465-47-994000007833	22/06/2023	26/07/2027	$ 171.096.946,70
			465-47-994000007833	22/06/2023	25/02/2027	$ 114.064.631,10
			465-47-994000007833	22/06/2023	22/01/2027	$ 114.064.631,10
			465-47-994000007833	22/06/2023	26/07/2027	$ 177.614.925,57
			465-47-994000007833	22/06/2023	07/08/2027	$ 177.614.925,60
			465-47-994000007833	22/06/2023	07/08/2027	$ 177.614.925,60
			465-47-994000007833	22/06/2023	13/09/2027	$ 177.614.925,60
			465-47-994000007833	22/06/2023	13/09/2027	$ 177.614.925,60
			465-47-994000007833	22/06/2024	11/06/2027	$ 146.654.525,70
		PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	465-74-994000002172	22/06/2023	23/02/2024	$ 232.000.000,00
			465-74-994000002172	22/06/2023	22/01/2024	$ 232.000.000,00
		CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	465-47-994000007833	22/06/2023	25/06/2024	$ 228.129.262,20
			465-47-994000007833	22/06/2023	22/05/2024	$ 228.129.262,20
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	465-47-994000007833	22/01/2024	22/01/2029	$ 228.129.262,20
			465-47-994000007833	23/02/2024	23/02/2029	$ 228.129.262,20
			465-47-994000007833	11/04/2024	10/04/2029	$ 228.129.262,20
			465-47-994000007833	11/06/2024	11/06/2029	$ 293.309.051,40
			465-47-994000007833	11/06/2024	11/06/2029	$ 293.309.051,40
			465-47-994000007833	11/06/2024	11/06/2029	$ 342.193.893,30
			465-47-994000007833	26/07/2024	26/07/2029	$ 342.193.893,40
			465-47-994000007833	07/08/2024	07/08/2029	$ 355.229.851,20
			465-47-994000007833	07/08/2024	07/08/2029	$ 355.229.851,20
			465-47-994000007833	07/08/2024	07/08/2029	$ 355.229.851,14
			465-47-994000007833	13/09/2024	13/09/2029	$ 355.229.851,20
			465-47-994000007833	26/09/2025	26/09/2030	$ 355.229.851,20
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	465-74-994000002172	22/06/2023	23/02/2024	$ 232.000.000,00
			465-74-994000002172	22/06/2023	22/01/2024	$ 232.000.000,00
		RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	465-74-994000002172	22/06/2023	23/02/2024	$ 232.000.000,00
			465-74-994000002172	22/06/2023	22/01/2024	$ 232.000.000,00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	465-74-994000002172	22/06/2023	23/02/2024	$ 232.000.000,00
			465-74-994000002172	22/06/2023	22/01/2024	$ 232.000.000,00

FECHA DE APROBACION DE POLIZAS	12/03/2024, 09/05/2024, 09/05/2024, 09/05/2024, 09/05/2024, 11/06/2024, 11/06/2024, 11/06/2024, 11/06/2024, 27/08/2024, 27/08/2024, 27/08/2024, 28/08/2024, 28/08/2024, 28/08/2024, 28/08/2024, 28/08/2024, 22/10/2025

DATOS PARA PAGO DEL CONTRATO

PERIODO DE COBRO	DESDE: 01/06/2024			
	HASTA: 13/09/2024			
VALOR A COBRAR	$ 449.399.997,10			
ANTICIPO AMORTIZADO	0.00 % Valor a amortizar: $ 0,00			
PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
	Junio	12/07/2024	30365094	$ 31.339.907,00
	Enero	15/08/2024	30553044	$ 31.089.149,00
	Enero	13/09/2024	30895725	$ 16.714.625,00
	Enero	16/10/2024	31062767	$ 13.580.631,00
	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES	
	Ver planilla anexa	Ver planilla anexa	Ver planilla anexa	
	VR PAGADO $ 3.711.500,00	VR PAGADO $ 14.837.900,00	VR PAGADO $ 6.455.700,00	

CONSTANCIAS

1. En la ciudad de Bucaramanga, se reunieron CARLOS AUGUSTO REYES MORALES quien actúa en nombre y representación de HCR INGENIEROS S.A.S. en calidad de Interventor, y por la otra GABRIEL ACUÑA LLANES quien actúa en nombre y representación de CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS, con el fin de entregar y recibir el informe de avance de ejecución del Contrato.

2. El Contratista acreditó el pago de la seguridad social integral efectuado mediante la planilla relacionada

3. El Contratista ha ejecutado las actividades estipuladas en el Contrato de acuerdo a las especificaciones técnicas y a satisfacción según informe de cumplimiento de obligaciones contractuales, las cuales fueron aprobadas por el Interventor.

4. El Interventor autoriza el pago de las actividades realizadas, de acuerdo con el siguiente detalle:

Valor ejecutado en la presente acta: 9	$ 449.399.997,10
Valor IVA:	$ 0,00
Menos amortización del anticipo / Menos pago anticipado	$ 0,00
Valor bruto ejecutado a pagar	$ 449.399.997,10

5. Se adhiere y anula estampilla (s):

ESTAMPILLA	No.	VALOR
PRO-HOSPITAL	2502500156122	$ 4.800,00
ORDENANZA 012	2502500156122	$ 480,00

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander el 28 de Octubre de 2025.

Interventor

CARLOS AUGUSTO REYES MORALES
HCR INGENIEROS S.A.S.
Interventor

Contratista

GABRIEL ACUÑA LLANES
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
Contratista

Elaboró: ING. NELVYS GUTIERREZ PINZON CPS 2862-2025
Revisó: ING. JAVIER BARAJAS CASTRO CPS 3217-2025
Revisó: ING. RICARDO GONZALEZ GUALDRON CPS 2532-2025
Revisó: ING. ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CARDENAS - PROF. UNIVERSITARIO