R4D1C4D0_1
R4D1C4D0_2

LUGAR Y FECHA : Cali, Valle del Cauca D.C. 20 de abril de 2025

INTERVIENEN : **SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
Supervisor de contrato No 072-ICFE-2025
JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL SEGUNDO (2) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 072-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En el municipio de Palmira, Valle del Cauca, el día 20 de abril de 2025, se reunieron el señor supervisor del contrato No 072-ICFE-2025 y el Señor **JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del segundo (2) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 072-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	27 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO: ($)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	NUEVE (09) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL". . **MANTENIMIENTO INMUEBLE CASA – B-20** ➢ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble. ➢ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble ➢ Se realiza mantenimiento verificación alcantarillado limpiando la caja principal. ➢ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca. ➢ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios.	

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
➢ Se realiza cambio de ducha y grifería de los baños **MANTENIMIENTO GENERALES** ➢ Se realiza mantenimiento de las cubiertas de las casas A-8, A-6, B-42, A-4, A-25, donde se cambiaron tejas que se encontraban rotas en la cubierta, asi mismo se realizo limpieza de toda la cubierta; en la casa A-25 se instalaron dos láminas de yeso las cuales estaban deterioradas por humedades. ➢ En la casa B-42 se realizo mantenimiento en la cubierta, adecuando e instalando flanches que no tenia y por tal se presentaba humedad en las paredes del inmueble. ➢ Se destapo la cañería del apto 101 de la torre ulghur, sifón de la ducha se encontraba obstruido. ➢ Se cambiaron 4 tejas en la casa B-49, se quitaron las diferentes humedades de ese inmueble. ➢ Se instalo llave de lavaplatos del apto ulghur 104.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	VEINTISEIS (26) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	UN (1) MES Y VEINTICUATRO (24) DIAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	SIETE (7) MESES Y SEIS (6) DÍAS

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 21.150.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 16.450.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

V. **ANEXOS**

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		MARZO	☑	☐
2	Informe de actividades		MARZO-ABRIL	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 002	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del segundo (2) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Bogotá D.C., 20 de abril de 2025.

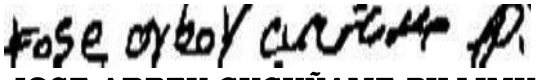
POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



Sargento Viceprimero. **JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
Administrador Seccional Cali
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ
Supervisor de contrato No 072-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA



JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE
Contratista

Vo.Bo.: NATALIA PEREZ
Suboficial de apoyo contratos

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"	072/2025
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
	DÍA / MES / DÍA
	19 DE FEBRERO DE 2025

CONTRATISTA	**JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE** **CC** 1.081.592.719 EL TABLON NARIÑO.
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 16.450.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 21.150.000,00

SUPERVISOR	**SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
VALOR ADICION	N/A
PLAZO DE EJECUCION	HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION N/A	N/A
PRORROGA Y ADICION N/A	N/A
PRORROGA Y ADICION N/A	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO	VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA	27 DE NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
2	25	MARZO	2025	20	ABRIL	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	NUEVE (9) MESES	UN (1) MES Y VEINTICUATRO (24) DIAS	SIETE (7) MESES Y SEIS (6) DÍAS
Porcentaje	100%	22,22 %	77,78 %

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 21.150.000,00**
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 16.450.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL". . **MANTENIMIENTO INMUEBLE CASA – B-20** ➢ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble. ➢ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble ➢ Se realiza mantenimiento verificación alcantarillado limpiando la caja principal. ➢ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca. ➢ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios. ➢ Se realiza cambio de ducha y grifería de los baños **MANTENIMIENTO GENERALES**	**OBSERVACIONES**

➢ Se realiza mantenimiento de las cubiertas de las casas A-8, A-6, B-42, A-4, A-25, donde se cambiaron tejas que se encontraban rotas en la cubierta, asi mismo se realizo limpieza de toda la cubierta; en la casa A-25 se instalaron dos láminas de yeso las cuales estaban deterioradas por humedades. ➢ En la casa B-42 se realizo mantenimiento en la cubierta, adecuando e instalando flanches que no tenia y por tal se presentaba humedad en las paredes del inmueble. ➢ Se destapo la cañería del apto 101 de la torre ulghur, sifón de la ducha se encontraba obstruido. ➢ Se cambiaron 4 tejas en la casa B-49, se quitaron las diferentes humedades de ese inmueble. ➢ Se instalo llave de lavaplatos del apto ulghur 104.	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
NINGUNA	 Nombre: **SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ** Supervisor Contrato No 072-ICFE-2025 Cédula: 93239497 Dependencia: Seccional Cali e-mail: cali@icfe.gov.co Teléfono: 3005940270

Vo.Bo.: **SV. NATALIA IVONNE PEREZ**
Suboficial apoyo contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD.	Cali, Valle del Cauca 19 de abril de 2025
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	**JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE**
NIT O RUT	**76.351.062 de Cajibío - Cauca**
DIRECCION Y CIUDAD:	CARRERA 92 # 1 – 76 CALI

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 002

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 ABRIL 19

"Clasificación Presupuestal: ***A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 072-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA LIBRETON No. 60590895922

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE
CC. No **76.351.062 de Cajibío – Cauca**

Contratista

Cali del Valle del Cauca 20 de abril de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE C.C. 76.351.062 EXPEDIDA EN CAJIBÍO CAUCA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 072-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE
CC. No 76.351.062 de Cajibío – Cauca
Contratista

RECAUDO SERVICIOS PUBLICOS
CONCEPTO : recaudo simple
RECIBO : 8823088959
VALOR : 408800
FECHA : 20250425
PERIODO : 202503
25/04/25 10:39 515 005 0025 56757

PAGOSIMPLE | Prefactura

Simple

Fecha creación reporte: 2025-04-25, 10:17:41 AM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Periodo Cotización: marzo de 2025 **Periodo Servicio:** marzo de 2025 **Referencia pago (PIN):** 8823088959

Fecha limite de pago: 2025-04-14

GUARDADA 25/04/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE				
Documento	CC76351062	**Dirección**	CR 92 #1 - 76 BAJO JORDAN		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3227433521		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	CALI	**Departamento**	VALLE DEL CAUCA		
Representante Legal		**Identificación**			

IMPORTANTE: SEÑOR APORTANTE, POR FAVOR VERIFIQUE LA LIQUIDACIÓN ANTES DE REALIZAR EL PAGO, Simple S.A., da por entendido que, de realizar el pago con esta planilla, usted está de acuerdo con la información consignada, en consecuencia, la atención de cualquier inconsistencia con las administradoras es su responsabilidad. Recuerde realizar el pago de sus aportes al Sistema General de Seguridad Social dentro de las fechas establecidas y evite posibles inconvenientes en la prestación de los servicios con sus administradoras. Por favor tenga en cuenta que los pagos realizados después de las 3.00 p.m., se harán efectivos el siguiente día hábil.

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades															Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Administradora	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 76351062	CUCUÑAME PILLIMUE JOSE ARBEY	03	00	X															0	30	30	0	0	PORVENIR	$ 1.423.500	$ 227.800	EPS SURA	$ 1.423.500	$ 178.000	NINGUNA ARP	$ 0	$ 0	NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 405.800

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes FSP	Aportes FSS	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	Incapacidades, Licencias, Saldos	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE	TOTAL INTERESES	TOTAL FINAL
$ 1.423.500	$ 1.423.500	$ 0	$ 0	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 178.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 405.800	$ 3.000	$ 408.800

IV.INFORMACION

Día hábil de pago sin mora
10

Periodo cotización salud											
Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Centro de Servicios Cafam - Supermercados Colsubsidio

8888230889590000000991231

Mibanco - Corresponsables AKI - Supermercados Comfandi - Almacenes Grupo Éxito

(415)7709998485884(8020)8823088959(3900)0000000(96)20991231

MEDIOS DE PAGO PRESENCIALES Corresponsales: Punto de pago - Punto Red - AKI (MiBanco) - MOViiRED / Centro de Servicios: Cafam Suba / Supermercados: Tiendas Cencosud (Jumbo, Metro y Spid) - Colsubsidio - Comfandi / App: MOVii – ClaroPAY / Bancos: Mibanco - Banco de Occidente. Consulta otros medios de pago en: https://pagosimple.com/puntos-de-recaudo/

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

MDN-VGSEDB-ICFE-SI-VI

Bogotá D.C., 30-04-2025

Al contestar cite Radicado I-2025-05110 Id: 152980
Folios: 1 Fecha: 30-04-2025 16:57:59
Anexos: 0
Remitente: ADMINISTRACION DE VIVIENDAS
Destinatario: ADMINISTRACION DE VIVIENDAS

Señora PDS
CAMILA ALEJANDRA MOLINA ROJAS

Asunto: Información del Corte radicado

Respetuoso saludo, Mediante el presente documento, se relaciona el corte:

CONTRATISTA

JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE CC 76.351.062 de Cajibío - Cauca

CONTRATO:

No 072-ICFE-2025 "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"

VALOR: DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS **($2.350.000,00)** M/CTE.

ESTE CORTE RADICADO CORRESPONDE A:

SEGUNDO CORTE CONTRATO No 072-ICFE-2025

Cordialmente,

Sargento Viceprimero. **JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
Administrador Seccional Cali
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

Cali, Valle del Cauca 20 DE ABRIL DEL 2025.

Señor Sargento Primero
URREA DIAZ JUAN LEONARDO

Supervisor Contrato No 072-2025

Gn-

Asunto: Informe de Actividades PS JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 072-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 25 de marzo de 2025 hasta el día 20 de abril 2025 del mismo así:

CALI – VALLE DEL CAUCA

REGISTRO FOTOGRAFICO

























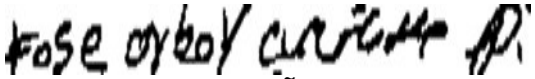
ACTIVIDADES DESARROLLADAS

MANTENIMIENTO INMUEBLE CASA – B-20

- Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble.
- Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble
- Se realiza mantenimiento verificación alcantarillado limpiando la caja principal.
- Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca.
- Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios.
- Se realiza cambio de ducha y grifería de los baños

MANTENIMIENTO GENERALES

- Se realiza mantenimiento de las cubiertas de las casas A-8, A-6, B-42, A-4, A-25, donde se cambiaron tejas que se encontraban rotas en la cubierta, asi mismo se realizo limpieza de toda la cubierta; en la casa A-25 se instalaron dos láminas de yeso las cuales estaban deterioradas por humedades.
- En la casa B-42 se realizo mantenimiento en la cubierta, adecuando e instalando flanches que no tenia y por tal se presentaba humedad en las paredes del inmueble.
- Se destapo la cañería del apto 101 de la torre ulghur, sifón de la ducha se encontraba obstruido.
- Se cambiaron 4 tejas en la casa B-49, se quitaron las diferentes humedades de ese inmueble.
- Se instalo llave de lavaplatos del apto ulghur 104.



JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE
Cedula de Ciudadanía 76.351.062 de Cajibio - Cauca Contratista