PERSONERIA	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA	Código: GA-F-005
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Versión: 2
	FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES	Fecha de aprobación (d/m/a): 22/04/2016

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No.CO1.PCCNTR.7444622	
OBJETO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES TEMPORAL POR PARTE DEL CONTRATISTA COMO INGENIERA AMBIENTAL Y DE CONFORMIDAD A LA EXPERIENCIA E IDONEIDAD REQUERIDAS POR LA PERSONERÍA DISTRITAL DE CARTAGENA PARA ACTIVIDADES MISIONALES Y/O ADMINISTRATIVAS REQUERIDAS POR EL ÁREA DE PERSONERÍA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE Y LA MOVILIDAD O LA DELEGADA, OFICINA O DEPENDENCIA A LA QUE SEA ASIGNADO PARA APOYO.
VALOR DEL CONTRATO	$ 49500000
PLAZO DE EJECUCION	10 MESES 21 DIAS
FECHA FIRMA CONTRATO	10 de Febrero del 2025
FECHA INICIO CONTRATO	10 de Febrero del 2025
DOCUMENTO DE IDENTIFICACION:	1143384549
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO
VALOR PAGO PARCIAL:	4500000
PERIODO DE ACTIVIDADES:	Del 01 de Octubre al 30 de Octubre del 2025

ACTIVIDADES REALIZADAS

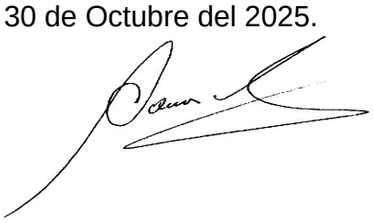
No.	Radicado	Fecha	Nombre de la Actividad	Asunto	Descripcion
1	251029114338454915709 9	2025-10-29	ELABORACION DE DOCUMENTO (INFORME, MANUEL, PROCEDIMIENTOS, CONCEPTOS, FORMATOS, ENTRE OTROS)		INFORME DE LA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECTO DE REMEDIACIÓN DE SUELOS SANTA ELENA, EN UNIDAD TERRITORIAL VILLA CORELCA
2	251029114338454915710 0	2025-10-29	ELABORACION DE DOCUMENTO (INFORME, MANUEL, PROCEDIMIENTOS, CONCEPTOS, FORMATOS, ENTRE OTROS)		INFORME DE LA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECTO DE REMEDIACIÓN DE SUELOS SANTA ELENA, EN UNIDAD TERRITORIAL SAN FERNANDO SECTOR YERBABUENA, BARRIO MEDELLÍN.
3	251029114338454915710 1	2025-10-29	ELABORACION DE DOCUMENTO (INFORME, MANUEL, PROCEDIMIENTOS, CONCEPTOS, FORMATOS, ENTRE OTROS)		INFORME DE LA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECTO DE REMEDIACIÓN DE SUELOS SANTA ELENA, EN UNIDAD TERRITORIAL, URB. SIMÓN BOLÍVAR Y URB. 11 DE NOVIEMBRE
4	251029114338454915710 2	2025-10-29	ELABORACION DE DOCUMENTO (INFORME, MANUEL, PROCEDIMIENTOS, CONCEPTOS, FORMATOS, ENTRE OTROS)		INFORME DE LA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECTO DE REMEDIACIÓN DE SUELOS SANTA ELENA, EN UNIDAD TERRITORIAL CIUDADELA 2000



YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO
1143384549

INFORME DE CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, Y JURÍDICO SOBRE EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO.	
1. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y JURÍDICA DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7444622	
1.1 Lugar y fecha de suscripción:	Cartagena de Indias, 10 de Febrero del 2025
1.2 Tipo de Contrato:	Prestación de servicios
1.3 Contratista:	Nombre: YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO CC/NIT: 1143384549
1.4 Contratante:	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA NIT: 806000084-2
1.5 Supervisor:	Nombre: CESAR AUGUSTO JAMES AGAMEZ
1.6 Objeto:	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES TEMPORAL POR PARTE DEL CONTRATISTA COMO INGENIERA AMBIENTAL Y DE CONFORMIDAD A LA EXPERIENCIA E IDONEIDAD REQUERIDAS POR LA PERSONERÍA DISTRITAL DE CARTAGENA PARA ACTIVIDADES MISIONALES Y/O ADMINISTRATIVAS REQUERIDAS POR EL ÁREA DE PERSONERÍA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE Y LA MOVILIDAD O LA DELEGADA, OFICINA O DEPENDENCIA A LA QUE SEA ASIGNADO PARA APOYO.
1.7 Plazo:	10 MESES 21 DIAS
1.8 Plazo Otro Si:	
1.9 Polizas:	
1.10 Fecha de Inicio:	10 de Febrero del 2025
2. INFORMACIÓN FINANCIERA Y CONTABLE DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7444622	
2.1 CDP No:	14
2.2 CDP OTROS SI No:	
2.3 CRP No:	61
2.4 CRP OTRO SI No:	
2.5 Valor del contrato:	$ 49500000
2.6 Valor del Otro SI:	$
2.7 Valor parcial:	$ 4500000
3. CONTROL DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7444622	
El suscrito Supervisor, por medio del presente informe certifica que ha revisado a través del sistema SIAP y/o SECOP II el informe de actividades presentado por el contratista y los soportes de estas, para acreditar el cumplimiento del objeto contractual durante el periodo de ejecución comprendido entre Del 01 de Octubre al 30 de Octubre del 2025 y que dicho informe de actividades satisface el cumplimiento las obligaciones contraídas en el Contrato, por lo que se reciben a satisfacción. Así mismo se informa, que el Contratista anexó a través del sistema SIAP y/o SECOP II su factura o cuenta de cobro con la documentación exigida para el trámite de pago, la cual fue objeto de verificación por la Dirección Administrativa de la Personería de Cartagena, respecto a la información financiera, periodos de pago y de seguridad social del contratista.	

Conforme con lo anterior, se expide el presente informe para el pago de los servicios prestados, el 30 de Octubre del 2025.



CESAR AUGUSTO JAMES AGAMEZ
72352095

Cartagena de Indias, 30 de Octubre del 2025

CERTIFICADO DE REVISION DE CUENTAS DE COBRO

Luego de la revisión en la cuenta de cobro para el(a) contratista YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO, identificado(a) con cedula de ciudadania No. 1143384549, con el contrato de servicios No. CO1.PCCNTR.7444622 en su cuota No. 9 encontramos:

1. La documentación anexada se encuentra dentro de los lineamientos jurídicos y legales que se exigen para su pago.

2. El pago de su seguridad social fue verificado en la plataforma de liquidación.

3. El pago de la seguridad social está bajo las condiciones de ley; el IBC es igual o superior al 40% de la cuota del contrato.

4. Se evidencia y verifica el pago a los aportes parafiscales de salud, pension y ARL.

5. Se verifica que el periodo de pago de la seguridad social es el correcto y coincide con el periodo de las actividades.

6. Se verifica que la cuenta ya cumplió con su periodo de actividades.

CONCLUSION: LA CUENTA DE COBRO SE ENCUENTRA EN ESTADO VIABILIZADO PARA LA SUPERVISION DE ACTIVIDADES.

Revisó,



LUIS EDUARDO PALOMARES AMADOR
73138667

CUENTA DE COBRO REGIMEN SIMPLIFICADO

Documento Equivalente a Factura, (Art.3 Dec.522 de 2003)

Ciudad y Fecha:	Cartagena de Indias, 30 de Octubre de 2025	Cuenta Cobro No.	9

PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA
NIT. 806.000084-2

DEBE A:

YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO
IDENTIFICACIÓN No. 1143384549

LA SUMA DE:
$4,500,000
Cuatro Millones Quinientos Mil pesos 00 M/CTE

POR CONCEPTO DE:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES TEMPORAL POR PARTE DEL CONTRATISTA COMO INGENIERA AMBIENTAL Y DE CONFORMIDAD A LA EXPERIENCIA E IDONEIDAD REQUERIDAS POR LA PERSONERÍA DISTRITAL DE CARTAGENA PARA ACTIVIDADES MISIONALES Y/O ADMINISTRATIVAS REQUERIDAS POR EL ÁREA DE PERSONERÍA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE Y LA MOVILIDAD O LA DELEGADA, OFICINA O DEPENDENCIA A LA QUE SEA ASIGNADO PARA APOYO. .

Desembolso No.	9	Periodo reportado:	Del 01 de Octubre al 30 de Octubre del 2025

Entidad Bancaria:	BANCO DAVIVIENDA SA	Tipo de Cuenta:	AHORRO
Cuenta Bancaria No.	0550058200164901	Títular de la Cuenta:	YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO



YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO
1143384549

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1143384549
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO
CIUDAD/MUNICIPIO:	CARTAGENA	DEPARTAMENTO:	BOLIVAR
DIRECCIÓN:	MARIA CANO NO. 80 B 37	TELÉFONO:	6630678
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Otras actividades de servicios
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7992061825**		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	octubre	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	octubre
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2025	SALUD:	AÑO:	2025
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2025/10/30	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1888203658

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002248088	230301	230301-PORVENIR	1	$ 288.000
		SUBTOTAL:	1	**$ 288.000**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8001309074	EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1	$ 225.000
		SUBTOTAL:	1	**$ 225.000**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8909037905	14-11	14-11 - ARL SURA	1	$ 9.400
		SUBTOTAL:	1	**$ 9.400**

VALOR SIN MORA:	**$ 522.400**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 522.400**

Planilla Pagada

Personería Distrital de Cartagena de Indias

INFORME DE LA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECTO DE REMEDIACIÓN DE SUELOS SANTA ELENA, EN UNIDAD TERRITORIAL VILLA CORELCA

VIGENCIA (2025)

Presentado Por: Yulimey Ramirez Pajaro

Proyectado Por: Yulimey Ramirez Pajaro

Presentado a: Cesar James

Fecha: 15/10/2025

	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA	Código: GQ-F-002
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN Y CONTROL	Versión: 3
	FORMATO DE INFORME	Fecha de aprobación: 3/08/2024

FECHA DE EMISIÓN DEL INFORME	**Día:**	15	**Mes:**	10	**Año:**	2025

Referencia (tema).	Reunión de Seguimiento Proyecto de Remediación de Suelos Santa Elena, en unidad territorial Villa Corelca
Responsable del informe	Yulimey Ramirez Pajaro
Proceso o subproceso	Delegada para el medio ambiente y la movilidad
Presentado a	Cesar James

CONTENIDO

OBJETIVO DE LA REUNIÓN 3

CUERPO DEL INFORME 3

AVENCES DE PROYECTO 3

COMPONENTE SOCIAL 3

COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS 4

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

La reunión tuvo como propósito informar a la comunidad los avances del Proyecto Santa Elena a la fecha. Cabe recordar que, en encuentros anteriores, se estableció el compromiso de realizar reuniones bimestrales entre el Proyecto y las comunidades pertenecientes a las seis unidades territoriales vinculadas: Ciudadela 2000, Urbanización Simón Bolívar, Urbanización 11 de Noviembre, Nelson Mandela (sector Villa Corelca), San Fernando (sector Yerbabuena) y Barrio Medellín.

CUERPO DEL INFORME

AVENCES DE PROYECTO

Durante el encuentro, los representantes del Proyecto informaron que la Etapa 1 ya fue concluida satisfactoriamente. En cuanto a la Etapa 2, se destacó que presenta un avance significativo, aunque actualmente se encuentran a la espera de la respuesta de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales (ANLA) frente a los últimos documentos remitidos. Por su parte, la Etapa 3 se encuentra en fase preliminar, con proyecciones de iniciar actividades durante el próximo año.

Componente social

Posteriormente, se socializaron los avances en el componente de Gestión Social, el cual se estructura en tres programas principales:

Programa 1: Información y Comunicación

Este programa contempla la elaboración de informes semestrales dirigidos a las entidades competentes sobre los avances del proyecto, y reuniones bimestrales con las comunidades. Precisamente, esta reunión hace parte de dicho programa. Se informó que la próxima reunión con la comunidad se llevará a cabo en el mes de diciembre.

Programa 2: Educación y Capacitación Socioambiental

El segundo programa se orienta a fortalecer las capacidades ambientales y sociales de las comunidades. Se compone de dos medidas:
Apoyo a los Proyectos Ambientales Escolares (PRAE): Se brinda acompañamiento a instituciones educativas de forma semestral. Durante el presente semestre (noviembre), se está apoyando a la Escuela Ciudadela 2000. En el próximo semestre se acompañará a la Institución Educativa Mercedes Abrego – sede Medellín, y posteriormente al Colegio Almirante Colón.

Fortalecimiento de Grupos Ambientales y COMPAS: En el mes anterior se desarrollaron actividades formativas, entre ellas un curso sobre la elaboración de jabones a partir de aceite usado, como parte de la promoción de prácticas sostenibles dentro de las unidades territoriales.

Programa 3: Apoyo a Proyectos de Impacto Positivo (PIP)

En relación con este programa, se informó que en enero de 2025 se dió inicio a la formulación del proyecto del Barrio Villa Corelca, orientado a apoyar y capacitar a diversos emprendimientos locales. Ya se realizó la convocatoria e inscripción de participantes y próximamente se llevará a cabo el proceso de selección de los emprendimientos beneficiados, con la presencia de representantes de la Personería Municipal, el SENA y las Juntas de Acción Comunal, garantizando así la transparencia del proceso.
Asimismo, en julio de 2025 se inició la formulación del proyecto de la Urbanización Simón Bolívar, el cual se espera finalizar en julio de 2026.

COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS

Se reiteró el compromiso del Proyecto Santa Elena de continuar realizando reuniones bimestrales con las comunidades de las seis unidades territoriales, asegurando una comunicación constante, transparente y participativa.
La próxima reunión quedó programada para diciembre de 2025, en la cual se presentarán nuevos avances técnicos y sociales del proyecto.

ANEXOS





Personería Distrital de Cartagena de Indias

INFORME DE LA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECTO DE REMEDIACIÓN DE SUELOS SANTA ELENA, EN UNIDAD TERRITORIAL SAN FERNANDO SECTOR YERBABUENA, BARRIO MEDELLÍN.

VIGENCIA (2025)

Presentado Por: Yulimey Ramirez Pajaro

Proyectado Por: Yulimey Ramirez Pajaro

Presentado a: Cesar James

Fecha: 16/10/2025

FECHA DE EMISIÓN DEL INFORME	**Día:**	16	**Mes:**	10	**Año:**	2025

Referencia (tema).	Reunión de Seguimiento Proyecto de Remediación de Suelos Santa Elena, en unidad territorial San Fernando Sector Yerbabuena, Barrio Medellín.
Responsable del informe	Yulimey Ramirez Pajaro
Proceso o subproceso	Delegada para el medio ambiente y la movilidad
Presentado a	Cesar James

Contenido

OBJETIVO DE LA REUNIÓN 3

CUERPO DEL INFORME 3

AVENCES DE PROYECTO 3

COMPONENTE SOCIAL 3

COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS 4

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

La reunión tuvo como propósito informar a la comunidad los avances del Proyecto Santa Elena a la fecha. Cabe recordar que, en encuentros anteriores, se estableció el compromiso de realizar reuniones bimestrales entre el Proyecto y las comunidades pertenecientes a las seis unidades territoriales vinculadas: Ciudadela 2000, Urbanización Simón Bolívar, Urbanización 11 de Noviembre, Nelson Mandela (sector Villa Corelca), San Fernando (sector Yerbabuena) y Barrio Medellín.

CUERPO DEL INFORME

AVENCES DE PROYECTO

Durante el encuentro, los representantes del Proyecto informaron que la Etapa 1 ya fue concluida satisfactoriamente. En cuanto a la Etapa 2, se destacó que presenta un avance significativo, aunque actualmente se encuentran a la espera de la respuesta de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales (ANLA) frente a los últimos documentos remitidos. Por su parte, la Etapa 3 se encuentra en fase preliminar, con proyecciones de iniciar actividades durante el próximo año.

Componente social

Posteriormente, se socializaron los avances en el componente de Gestión Social, el cual se estructura en tres programas principales:

Programa 1: Información y Comunicación

Este programa contempla la elaboración de informes semestrales dirigidos a las entidades competentes sobre los avances del proyecto, y reuniones bimestrales con las comunidades. Precisamente, esta reunión hace parte de dicho programa. Se informó que la próxima reunión con la comunidad se llevará a cabo en el mes de diciembre.

Programa 2: Educación y Capacitación Socioambiental

El segundo programa se orienta a fortalecer las capacidades ambientales y sociales de las comunidades. Se compone de dos medidas:
Apoyo a los Proyectos Ambientales Escolares (PRAE): Se brinda acompañamiento a instituciones educativas de forma semestral. Durante el presente semestre (noviembre), se está apoyando a la Escuela Ciudadela 2000. En el próximo semestre se acompañará a la Institución Educativa Mercedes Abrego – sede Medellín, y posteriormente al Colegio Almirante Colón.

Fortalecimiento de Grupos Ambientales y COMPAS: En el mes anterior se desarrollaron actividades formativas, entre ellas un curso sobre la elaboración de jabones a partir de aceite usado, como parte de la promoción de prácticas sostenibles dentro de las unidades territoriales.

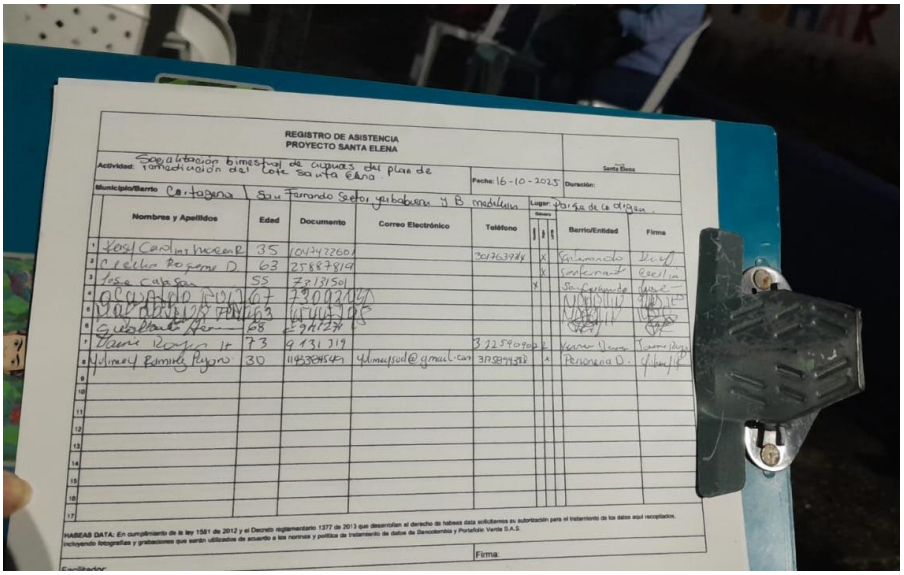
Programa 3: Apoyo a Proyectos de Impacto Positivo (PIP)

En relación con este programa, se informó que en enero de 2025 se dió inicio a la formulación del proyecto del Barrio Villa Corelca, orientado a apoyar y capacitar a diversos emprendimientos locales. Ya se realizó la convocatoria e inscripción de participantes y próximamente se llevará a cabo el proceso de selección de los emprendimientos beneficiados, con la presencia de representantes de la Personería Municipal, el SENA y las Juntas de Acción Comunal, garantizando así la transparencia del proceso.
Asimismo, en julio de 2025 se inició la formulación del proyecto de la Urbanización Simón Bolívar, el cual se espera finalizar en julio de 2026.

COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS

Se reiteró el compromiso del Proyecto Santa Elena de continuar realizando reuniones bimestrales con las comunidades de las seis unidades territoriales, asegurando una comunicación constante, transparente y participativa.
La próxima reunión quedó programada para diciembre de 2025, en la cual se presentarán nuevos avances técnicos y sociales del proyecto.

ANEXOS



REGISTRO DE ASISTENCIA
PROYECTO SANTA ELENA

Actividad: Socialización bimestral de avances del plan de formalización del Cerro Santa Elena
Fecha: 16-10-2023
Municipio/Barrio: Cartagena | San Fernando Sector yarabosen y B madrilena
Lugar: Parroquia de la Virgen

	Nombres y Apellidos	Edad	Documento	Correo Electrónico	Teléfono	Genero			Barrio/Entidad	Firma
1	Karol Cantillo Hernandez	35	1047437260		3017637484			X	Palmarito	
2	Adelina Reyes D	63	25887814					X	Comfamar	
3	Jose Cayasso	55	73131501				X		San Fernando	
4										
5										
6		68								
7		73			3122540704			X		
8	Yolmer Ramirez Reyes	30	1143364547	yolmerfool@gmail.com	3175879497			X	Personera D.	
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										

HABEAS DATA: En cumplimiento de la ley 1581 de 2012 y el Decreto reglamentario 1377 de 2013 que desarrollan el derecho de habeas data solicitamos su autorización para el tratamiento de los datos aquí recopilados, incluyendo fotografías y grabaciones que serán utilizados de acuerdo a las normas y política de tratamiento de datos de Bancolombia y Portafolio Verde S.A.S.

Firma:

Facilitador:





Personería Distrital de Cartagena de Indias

INFORME DE LA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECTO DE REMEDIACIÓN DE SUELOS SANTA ELENA, EN UNIDAD TERRITORIAL, URB. SIMÓN BOLÍVAR Y URB. 11 DE NOVIEMBRE

VIGENCIA (2025)

Presentado Por: Yulimey Ramirez Pajaro

Proyectado Por: Yulimey Ramirez Pajaro

Presentado a: Cesar James

Fecha: 14/10/2025

	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA	Código: GQ-F-002
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN Y CONTROL	Versión: 3
	FORMATO DE INFORME	Fecha de aprobación: 3/08/2024

FECHA DE EMISIÓN DEL INFORME	**Día:**	14	**Mes:**	10	**Año:**	2025

Referencia (tema).	Reunión de Seguimiento Proyecto de Remediación de Suelos Santa Elena, en unidad territorial, Urb. Simón Bolívar y Urb. 11 de noviembre
Responsable del informe	Yulimey Ramirez Pajaro
Proceso o subproceso	Delegada para el medio ambiente y la movilidad
Presentado a	Cesar James

CONTENIDO

OBJETIVO DE LA REUNIÓN 3

CUERPO DEL INFORME 3

AVENCES DE PROYECTO 3

COMPONENTE SOCIAL 3

COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS 4

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

La reunión tuvo como propósito informar a la comunidad los avances del Proyecto Santa Elena a la fecha. Cabe recordar que, en encuentros anteriores, se estableció el compromiso de realizar reuniones bimestrales entre el Proyecto y las comunidades pertenecientes a las seis unidades territoriales vinculadas: Ciudadela 2000, Urbanización Simón Bolívar, Urbanización 11 de Noviembre, Nelson Mandela (sector Villa Corelca), San Fernando (sector Yerbabuena) y Barrio Medellín.

CUERPO DEL INFORME

AVENCES DE PROYECTO

Durante el encuentro, los representantes del Proyecto informaron que la Etapa 1 ya fue concluida satisfactoriamente. En cuanto a la Etapa 2, se destacó que presenta un avance significativo, aunque actualmente se encuentran a la espera de la respuesta de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales (ANLA) frente a los últimos documentos remitidos. Por su parte, la Etapa 3 se encuentra en fase preliminar, con proyecciones de iniciar actividades durante el próximo año.

Componente social

Posteriormente, se socializaron los avances en el componente de Gestión Social, el cual se estructura en tres programas principales:

Programa 1: Información y Comunicación

Este programa contempla la elaboración de informes semestrales dirigidos a las entidades competentes sobre los avances del proyecto, y reuniones bimestrales con las comunidades. Precisamente, esta reunión hace parte de dicho programa. Se informó que la próxima reunión con la comunidad se llevará a cabo en el mes de diciembre.

Programa 2: Educación y Capacitación Socioambiental

El segundo programa se orienta a fortalecer las capacidades ambientales y sociales de las comunidades. Se compone de dos medidas:
Apoyo a los Proyectos Ambientales Escolares (PRAE): Se brinda acompañamiento a instituciones educativas de forma semestral. Durante el presente semestre (noviembre), se está apoyando a la Escuela Ciudadela 2000. En el próximo semestre se acompañará a la Institución Educativa Mercedes Abrego – sede Medellín, y posteriormente al Colegio Almirante Colón.

Fortalecimiento de Grupos Ambientales y COMPAS: En el mes anterior se desarrollaron actividades formativas, entre ellas un curso sobre la elaboración de jabones a partir de aceite usado, como parte de la promoción de prácticas sostenibles dentro de las unidades territoriales.

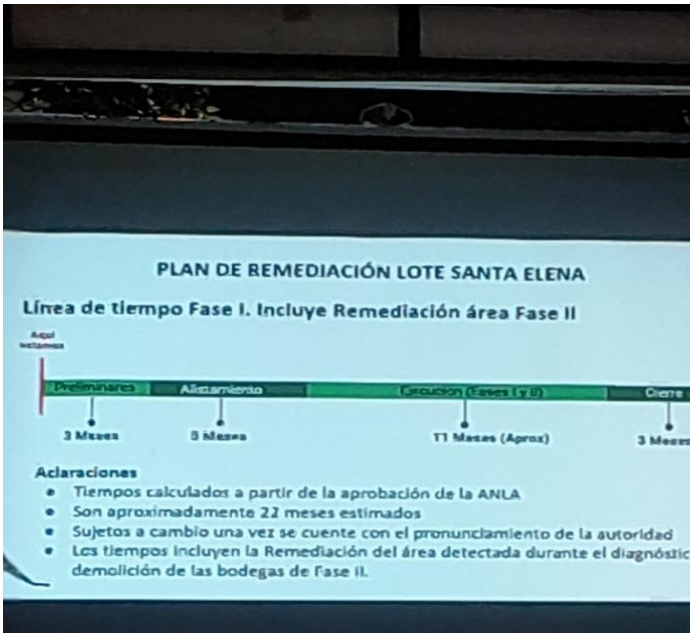
Programa 3: Apoyo a Proyectos de Impacto Positivo (PIP)

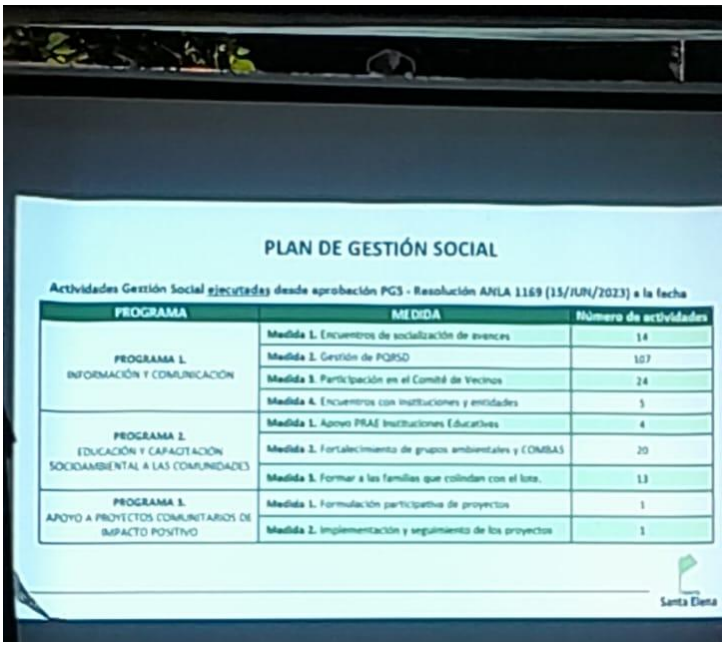
En relación con este programa, se informó que en enero de 2025 se dió inicio a la formulación del proyecto del Barrio Villa Corelca, orientado a apoyar y capacitar a diversos emprendimientos locales. Ya se realizó la convocatoria e inscripción de participantes y próximamente se llevará a cabo el proceso de selección de los emprendimientos beneficiados, con la presencia de representantes de la Personería Municipal, el SENA y las Juntas de Acción Comunal, garantizando así la transparencia del proceso.
Asimismo, en julio de 2025 se inició la formulación del proyecto de la Urbanización Simón Bolívar, el cual se espera finalizar en julio de 2026.

COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS

Se reiteró el compromiso del Proyecto Santa Elena de continuar realizando reuniones bimestrales con las comunidades de las seis unidades territoriales, asegurando una comunicación constante, transparente y participativa.
La próxima reunión quedó programada para diciembre de 2025, en la cual se presentarán nuevos avances técnicos y sociales del proyecto.

ANEXOS


PLAN DE REMEDIACIÓN LOTE SANTA ELENA
Línea de tiempo Fase I. Incluye Remediación área Fase II
Preliminares
Alistamiento
Cierre
3 Meses
3 Meses
11 Meses (Aprox)
Aclaraciones
Tiempos calculados a partir de la aprobación de la ANLA
Son aproximadamente 22 meses estimados
Sujetos a cambio una vez se cuente con el pronunciamiento de la autoridad
demolición de las bodegas de Fase II.


PLAN DE GESTIÓN SOCIAL
Actividades Gestión Social ejecutadas desde aprobación PGS - Resolución ANLA 1169 (15/JUN/2023) a la fecha
PROGRAMA
MEDIDA
Número de actividades
PROGRAMA 1. INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN
Medida 1. Encuentros de socialización de avances 14
Medida 2. Gestión de PQRSD 107
Medida 3. Participación en el Comité de Vecinos 24
Medida 4. Encuentros con instituciones y entidades 5
PROGRAMA 2. EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN SOCIOAMBIENTAL A LAS COMUNIDADES
Medida 1. Apoyo PRAE Instituciones Educativas 4
Medida 2. Fortalecimiento de grupos ambientales y COMBAS 20
Medida 3. Formar a las familias que colindan con el lote. 13
PROGRAMA 3. APOYO A PROYECTOS COMUNITARIOS DE IMPACTO POSITIVO
Medida 1. Formulación participativa de proyectos 1
Medida 2. Implementación y seguimiento de los proyectos 1
Santa Elena



Personería Distrital de Cartagena de Indias

INFORME DE LA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECTO DE REMEDIACIÓN DE SUELOS SANTA ELENA, EN UNIDAD TERRITORIAL CIUDADELA 2000

VIGENCIA (2025)

Presentado Por: Yulimey Ramirez Pajaro

Proyectado Por: Yulimey Ramirez Pajaro

Presentado a: Cesar James

Fecha: 17/10/2025

	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA	Código: GQ-F-002
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN Y CONTROL	Versión: 3
	FORMATO DE INFORME	Fecha de aprobación: 3/08/2024

FECHA DE EMISIÓN DEL INFORME	**Día:**	17	**Mes:**	10	**Año:**	2025

Referencia (tema).	Reunión de Seguimiento Proyecto de Remediación de Suelos Santa Elena, en unidad territorial Ciudadela 2000
Responsable del informe	Yulimey Ramirez Pajaro
Proceso o subproceso	Delegada para el medio ambiente y la movilidad
Presentado a	Cesar James

Contenido

OBJETIVO DE LA REUNIÓN 3

CUERPO DEL INFORME 3

AVENCES DE PROYECTO 3

COMPONENTE SOCIAL 3

COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS 4

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

La reunión tuvo como propósito informar a la comunidad los avances del Proyecto Santa Elena a la fecha. Cabe recordar que, en encuentros anteriores, se estableció el compromiso de realizar reuniones bimestrales entre el Proyecto y las comunidades pertenecientes a las seis unidades territoriales vinculadas: Ciudadela 2000, Urbanización Simón Bolívar, Urbanización 11 de Noviembre, Nelson Mandela (sector Villa Corelca), San Fernando (sector Yerbabuena) y Barrio Medellín.

CUERPO DEL INFORME

AVENCES DE PROYECTO

Durante el encuentro, los representantes del Proyecto informaron que la Etapa 1 ya fue concluida satisfactoriamente. En cuanto a la Etapa 2, se destacó que presenta un avance significativo, aunque actualmente se encuentran a la espera de la respuesta de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales (ANLA) frente a los últimos documentos remitidos. Por su parte, la Etapa 3 se encuentra en fase preliminar, con proyecciones de iniciar actividades durante el próximo año.

Componente social

Posteriormente, se socializaron los avances en el componente de Gestión Social, el cual se estructura en tres programas principales:

Programa 1: Información y Comunicación

Este programa contempla la elaboración de informes semestrales dirigidos a las entidades competentes sobre los avances del proyecto, y reuniones bimestrales con las comunidades. Precisamente, esta reunión hace parte de dicho programa. Se informó que la próxima reunión con la comunidad se llevará a cabo en el mes de diciembre.

Programa 2: Educación y Capacitación Socioambiental

El segundo programa se orienta a fortalecer las capacidades ambientales y sociales de las comunidades. Se compone de dos medidas:
Apoyo a los Proyectos Ambientales Escolares (PRAE): Se brinda acompañamiento a instituciones educativas de forma semestral. Durante el presente semestre (noviembre), se está apoyando a la Escuela Ciudadela 2000. En el próximo semestre se acompañará a la Institución Educativa Mercedes Abrego – sede Medellín, y posteriormente al Colegio Almirante Colón.

Fortalecimiento de Grupos Ambientales y COMPAS: En el mes anterior se desarrollaron actividades formativas, entre ellas un curso sobre la elaboración de jabones a partir de aceite usado, como parte de la promoción de prácticas sostenibles dentro de las unidades territoriales.

Programa 3: Apoyo a Proyectos de Impacto Positivo (PIP)

En relación con este programa, se informó que en enero de 2025 se dió inicio a la formulación del proyecto del Barrio Villa Corelca, orientado a apoyar y capacitar a diversos emprendimientos locales. Ya se realizó la convocatoria e inscripción de participantes y próximamente se llevará a cabo el proceso de selección de los emprendimientos beneficiados, con la presencia de representantes de la Personería Municipal, el SENA y las Juntas de Acción Comunal, garantizando así la transparencia del proceso.
Asimismo, en julio de 2025 se inició la formulación del proyecto de la Urbanización Simón Bolívar, el cual se espera finalizar en julio de 2026.

COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS

Se reiteró el compromiso del Proyecto Santa Elena de continuar realizando reuniones bimestrales con las comunidades de las seis unidades territoriales, asegurando una comunicación constante, transparente y participativa.
La próxima reunión quedó programada para diciembre de 2025, en la cual se presentarán nuevos avances técnicos y sociales del proyecto.

ANEXOS





