20-2-2025-002910

31/10/2025 7:53:47 a. m.

Doctor:
JOSE PEÑA CACERES
Subdirector del Centro (E)

Asunto: Radicar Informe de Cobro Parcial 02

Buenos días en atención a la designación como supervisora del contrato CO1.PCCNTR.8123643 de 2025 a nombre de SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES C.I S.A.S Representado Legalmente por el señor Jeison Tarazona Gomez, presento informe parcial 01 de supervisión del proceso contractual correspondiente a las obras realizadas entre 01/10/2025 a 30/10/2025.

Todo lo anterior con el fin de hacer respectivo tramite de pago de la primera factura, No. E128 por un valor total de ciento ochenta y cinco millones ochocientos treinta seis mil trescientos ochenta y dos pesos con siete centavos ($185.836.382,07) correspondiente al 48.92% del avance de las obras del contrato arriba numerado, cuyo objeto es: CONTRATAR LOS ADECUACIONES A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE - CBC VIGENCIA 2025.

En resumen, a la fecha se ha realizado un primer pago por $116.772.075,27, correspondiente al 30.74% del avance de obras (Factura E121), lo que sumando a esta factura por valor de $185.836.382,07) nos daría un total ejecutado a la fecha de $302.608.457,34, correspondiente al 79.65% de la totalidad del valor del contrato.

Anexos:

- Informe de supervisión No. 02 del 01/10/2025 a 30/10/2025

MARIA FERNANDA ESCALANTE DURAN
Instructor G19. SUPERVISOR DE CONTRATO

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL
ETAPA POSCONTRACTUAL
FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN
(Borrar esta hoja una vez se diligencie el formato)

Generalidades:

1) Este formato tiene como objetivo dar cuenta del seguimiento a la ejecución del contrato para efectos de pago o actuar soporte y justificación de una modificación contractual.
2) Este formato está asociado al Manual GCCON-M-002 Manual Supervisión e Interventoría y el GCCON-M-001 Manual de Contratación Administrativa.
3) Este formato es diligenciado por el supervisor y/o interventor del contrato, con el apoyo a la supervisión, cuando exista. De igual forma, también podrá ser suscrito por el ordenador del gasto.
4) **Este formato no requiere ser impreso.** Sin embargo, debe ser cargado en las plataformas administradas por Colombia Compra Eficiente.
5) El contenido que se encuentra en color diferente a negro, entre paréntesis o con el signo "/" son orientaciones para el diligenciamiento del formato.
6) El formato puede ser modificado en aquellos apartados en que así se indique.
7) Las notas internas son situaciones o recomendaciones que se deben tener en cuenta al momento de elaborar el formato. No obstante, las mismas deben ser eliminadas previa impresión o suscripción del mismo.

INFORME DE SUPERVISIÓN

CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR.8091843 DE 2025

1. ASPECTOS GENERALES

CONTRATANTE	CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE, SENA, REGIONAL CESAR
CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.8123643
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	25/07/2025
OBJETO	CONTRATAR LOS ADECUACIONES A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE - CBC VIGENCIA 2025
CONTRATISTA	SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES CI SAS
CC o NIT	900.950.957-3
LUGAR DE EJECUCIÓN	CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE, SENA, REGIONAL CESAR
FECHA DE INICIO	05/08/2025
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	CINCO (05) MESES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 379.913.201,00
PRÓRROGA NRO.	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2025
ADICIÓN NRO.	N/A
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$ 379.913.201,00
FORMA DE PAGO	El SENA pagará al contratista en pagos vencidos una vez reciba a satisfacción el servicio prestado, dentro de los treinta días posteriores a la radicación de su factura previo cumplimiento de los siguientes requisitos: A. POR PARTE DEL CONTRATISTA: Radicación de la Presentación de la Factura, Acreditación de encontrarse al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda, mediante la presentación de las planillas de pago correspondientes al periodo facturado. Estos documentos deben soportarse en contrato electrónico en SECOP II
INFORME DE SUPERVISIÓN NRO.	DOS (02)
PERIODO DEL INFORME	01/10/2025 A 30/10/2025

2. EJECUCIÓN CONTRACTUAL

OBLIGACIONES [Relacionar cada una de las obligaciones específicas]	**ACTIVIDADES REALIZADAS** [Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual]	**PRODUCTO O EVIDENCIA** [Referir la ubicación de los soportes de las actividades desarrolladas para cumplir cada obligación específica durante el periodo del informe]
CUMPLIMIENTO EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. Relación del personal que ingresa a las instalaciones con su respectivo pago de seguridad social, certificados de afiliación a EPS, AFP y ARL. Nota: Aplicable únicamente	Se realizo la relación del personal antes de ingresar a trabajar, así mismo el contratista realizo las afiliaciones correspondientes a la seguridad social.	Formato relación de personal. Certificados de afiliación correspondientes a la EPS, AFP Y ARL.

cuando se requiere ingreso de personal externo a la entidad para el cumplimiento de contrato.		
Coordinador de Trabajo Seguro en Alturas Hoja de Vida con soportes del profesional, con experiencia certificada mínima de un año relacionada con trabajo en alturas, certificación en la norma de competencia laboral vigente para trabajo seguro en alturas, capacitación en el nivel de coordinador de trabajo en alturas. (SI APLICA)	El contratista cuenta con un profesional coordinador de trabajo seguro en altura.	Se aporta hoja de vida con soportes, incluida la experiencia certificada con el tiempo estipulado además de la capacitación correspondiente en el nivel de coordinador de trabajo en alturas.
Listado de trabajadores que desarrollen actividades de trabajo en alturas, con su respectivo Certificado vigente de trabajo en alturas avanzado y reentrenamiento acorde a requerimientos de la normatividad vigente. (SI APLICA)	El contratista realizo entrega del listado de trabajadores que desarrollan actividades de trabajo en altura.	Se aporta relación del personal y certificado vigente de trabajo en altura.
Supervisor para trabajo en espacios confinados Hoja de Vida con soportes del profesional, con experiencia certificada relacionada con trabajo en espacios confinados, certificación en la norma de competencia laboral vigente para trabajo en espacios confinados, capacitación en el nivel de supervisor en espacios confinados. (SI APLICA)	Para este periodo no se realizaron actividades relacionadas con espacios confinados	No aplica
Vigía para trabajo en espacios confinados Hoja de Vida con soportes del profesional, con experiencia certificada relacionada con trabajo en espacios confinados, certificación en la norma de competencia laboral vigente para trabajo en espacios confinados, capacitación en el nivel de vigía. (SI APLICA)	Para este periodo no se realizaron actividades relacionadas con espacios confinados	No aplica
Listado de trabajadores que desarrollen actividades de trabajo en espacios confinados, con su respectivo Certificado vigente de Trabajador entrante en espacios confinados acorde a requerimientos de la normatividad vigente. (SI APLICA)	Para este periodo no se realizaron actividades relacionadas con espacios confinados	No aplica
Listado de equipos para trabajo seguro en alturas con su respectiva certificación (SI APLICA)	El contratista realizo entrega del listado de los equipos a utilizar para el desarrollo de las actividades de trabajo en altura.	Se aporta relación de los equipos para trabajo seguro en alturas con sus certificaciones.
Certificación y Hoja de vida de equipos o herramientas a utilizar con sus soportes de mantenimiento	El contratista cuenta con la certificación y hoja de vida de los equipos y herramientas a utilizar en el desarrollo del contrato.	Se aporta certificación firmada y sus respectivos soportes.
Cuando se haga uso o entrega de productos químicos Entregar los productos debidamente etiquetados acorde con lo establecido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos	El contratista cumple con lo establecido en el sistema globalmente armonizado de clasificación y etiquetado de productos químicos	Se anexa registro de los productos químicos con su respectivo etiquetado de acuerdo con el sistema globalmente armonizado de clasificación y etiquetado de productos químicos.
Cuando se haga uso o entrega de productos químicos Lista de sustancias químicas con sus fichas de datos de seguridad suministrada por el fabricante, comercializador o	El contratista cuenta con la lista de sustancias químicas y sus respectivas fichas de datos de seguridad.	Se anexa lista y fichas de seguridad de las sustancias químicas.

importador acorde con lo definido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos. Nota: Las Fichas de datos de seguridad deben ser en idioma español, contener los 16 ítems que establece la Resolución 773 de 2021 y estar actualizadas (fechas no superiores a los 5 años)		
El proveedor deberá presentar certificación de procedencia legal de los materiales de construcción (arena, grava, arcilla, entre otros minerales) el cual corresponde al Certificado de comercializador de minerales autorizado – RUCOM	El proveedor hace sus respectivas compras en PAVIMENTOS EL DORADO S.A.S, los cuales son una empresa legalmente constituida y cuentan con la documentación al día.	Se anexa ficha de RUCOM de PAVIMENTOS EL DORADO S.A.S
El proveedor deberá presentar certificación de procedencia legal de la madera (en caso de su uso) el cual corresponderá a: - Para madera en primer grado de transformación se requiere la presentación por parte del proveedor del permiso de aprovechamiento forestal, el salvoconducto de movilización en línea (transporte) y copia del libro de operaciones. - Para madera en segundo grado de transformación se requiere la presentación por parte del proveedor de copia del libro de operaciones y factura para su transporte. - Para madera en tercer grado de transformación se requiere la presentación por parte del proveedor únicamente de la factura de venta	Para este periodo no se desarrollaron actividades con madera	No aplica
CUMPLIMIENTO EN MATERIA AMBIENTAL Y ENERGETICA Mantener productos químicos debidamente etiquetados acorde con lo establecido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos Decreto 1496 de 2018.	El contratista cumple con lo establecido en el sistema globalmente armonizado de clasificación y etiquetado de productos químicos decreto 1496 de 2018	Se evidencia que los productos químicos que se utilizan en la ejecución del contrato cumplen con el etiquetado de los productos químicos de acuerdo con el Decreto 1496 de 2018
Cuando se realice instalación de unidades sanitarias y equipos hidrosanitarios, implementar sistemas de consumo mínimo de agua e instalación de elementos ahorradores Decreto 3102 de 1997, Directiva 09 de 2018	Para este periodo no se realizó instalación de unidades sanitarias y equipos hidrosanitarios	No aplica
El proveedor deberá allegar las fichas técnicas de las pinturas arquitectónicas, tuberías, accesorios y soldaduras empleados en la instalación o reparación de cualquier sistema de distribución de agua para uso humano, animal o de riego, que migren al agua no podrán presentar concentraciones de plomo superiores al 0,0005 mg por litro de agua, con el objetivo de soportar que se encuentran dentro de los niveles permitidos de plomo	Para este periodo no se realizó instalación o reparación de sistemas de distribución de agua para uso humano, animal o de riego.	No aplica

3. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

FECHA DEL INFORME	NRO. DE FACTURA	VALOR FACTURADO	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA
30/09/2025	E 121	$116.772.075,27	$116.772.075,27	$263,141,125.83	30.74%
31/10/2025	E 128	$185.836.382,07	$185.836.382,07	$77.304.743,66	48.92%

4. RELACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

Mediante certificación emitida del día 29 de septiembre de 2025. El representante legal JEISON ALEXIS TARAZONA GOMEZ, certifica que SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES C.I SAS identificado con Nit: 900.950.957-3 se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales, según planillas 9493219845 de septiembre del 2025, las cuales se encuentran pagadas, dando cumplimiento a lo consignado en la forma de pago.

5. JUSTIFICACIÓN PARA LA MODIFICACIÓN

A la fecha del presente informe no se han presentado modificaciones.

6. GARANTÍAS CONTRACTUALES

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
NRO. DE PÓLIZA	NB-100396810		
CERTIFICADO O ANEXO	N/A		
FECHA EXPEDICIÓN	28/07/2025		
FECHA APROBACIÓN	29/07/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	25/07/2025	10/07/2026	$ 37.991.320,10
Devolución del pago anticipado	N/A	N/A	N/A
Salarios y prestaciones sociales	25/07/2025	31/12/2028	$ 18.995.660,05
Calidad del servicio	25/07/2025	10/07/2026	$ 37.991.320,10

ESTABILIDAD DE LA OBRA	25/07/2025	31/12/2028	75.982.640,20

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
NRO. DE PÓLIZA	NB-100103866		
CERTIFICADO O DE ANEXO	N/A		
FECHA EXPEDICIÓN	28/07/2025		
FECHA APROBACIÓN	29/07/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad civil extracontractual	25/07/2025	31/12/2025	$ 284.700.000

7. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

8. SOLICITUD DE MODIFICACIÓN

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato, que no se han presentado solicitudes de modificaciones del presente contrato.

9. CERTIFICACIÓN

revisión de los documentos en la plataforma SECOP II, certifico el cumplimiento a satisfacción parcialmente de las obligaciones establecidas en el contrato CO1.PCCNTR.8123643, por parte del contratista y la plena autonomía en desarrollo de sus actividades durante el respectivo periodo. Con base en lo anterior, se recibe a satisfacción de manera total según factura E128 autorizo el pago conforme lo pactado contractualmente.

10. INFORME TÉCNICO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS – PARCIAL

FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA					
1. ADECUACION DEL AMBIENTE DE FORMACION DE BIODIVERSIDAD DEL AREA AMBIENTAL DEL CENTRO BIOTECNOLOGICO DEL CARIBE					
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL
1.3	MAMPOSTERIA Y PAÑETES				
1.3.3	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 ESP=1,5cms INCL.FILOS Y DILATACIONES	M2	74.40	$ 29,912.00	$ 2,225,452.80
1.4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ACCESORIOS				
1.4.2	CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO INC TAPA, MARCO METALICO	UND	1.00	$ 655,447.00	$ 655,447.00

1.4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHA INCL PUNTO AGUA 1/2", PUNTO SANITARIO 3" Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMENTO	UND	2.00	$ 135,312.00	$ 270,624.00
1.5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
1.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO MONOFASICO/TRIFASICO DE 12 CIRCUITOS, INCL BREAKERS	UND	1.00	$ 1,048,782.00	$ 1,048,782.00
1.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE TRENSADO 3x12 No.12 LS- HFFR NEUTRO AWG COBRE THW/THWN	ML	30.02	$ 39,050.00	$ 1,172,281.00
1.5.4	SALIDA LUMINARIA 110V EN DUCTO CONDUIT PVC SCH 40 1/2"INCL ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	25.00	$ 97,748.00	$ 2,443,700.00
1.5.5	CAJA DE REGISTRO TIPO CS-274 BT	UND	1.00	$ 1,007,968.00	$ 1,007,968.00
1.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTES DOBLES NORMALES CON POLO A TIERRA MAS TAPA. INCL ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	18.00	$ 229,990.00	$ 4,139,820.00
1.5.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR. TIPO ENCHUFABLE	UND	10.00	$ 156,119.00	$ 1,561,190.00
1.6	CUBIERTA Y MARQUETERIA				
1.6.1	ESTRUCTURA PARA SOPORTE DE CUBIERTA METALICA ACABADO EN ESMALTE: CERCHA EN CELOSIA SEGUN DISEÑO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE ANCLAJES, TENSORES, SOLDADURAS, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE; VIGA DE AMARRE EN TUBO ESTRUCTURAL 120X120X5MM, CORREAS TIPO PHR 80X40X4MM, INCLUYE SUMINSTRO E INSTALACIÓN ANCLAJES, PLATINAS, SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE; COLUMNAS EN TUBO CUADRADO ESTRUCTURAL 250X250X8MM DOBLE FLACHIN SUP. E INF.15 x15cm x 3/8" PERNOS ANCLAJE 1/2"X 30CM + SKA ANCHOR FIX 4; PLACA BASE 12MM PARA APOYO EN COLUMNAS DE CONCRETO	KG	1334.86	$ 22,734.00	$ 30,346,707.24
1.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL EN COLOR 27MM CON IMPERMEABILIZACION MANTO 500XT-FOIL ALUMINIO. INCL CANAL	M2	157.89	$ 79,652.00	$ 12,576,254.28
1.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ALUMINIO CORREDIZA TIPO MONUMENTAL	M2	42.46	$ 374,662.00	$ 15,908,148.52
1.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINA EN VIDRIO TEMPLADO ALUMINIO PLEGABLE CON PELICULA ESMERILADO TIPO MONUMENTAL	M2	11.00	$ 650,964.00	$ 7,160,604.00
1.6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA EN LAMINA COOL ROLLED. CAL. 20. INCL MARCO Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	M2	10.80	$ 419,990.00	$ 4,535,892.00
1.6.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISION METALICA PARA BAÑO EN ACERO INOX. C.18	M2	2.89	$ 780,533.00	$ 2,255,740.37
1.7	PISOS Y ACABADOS				
1.7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO PARA INTERIORES MURO	M2	48.16	$ 33,782.00	$ 1,626,941.12
1.7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA TIPO 1 COLOR. SOBRE MURO	M2	130.70	$ 23,548.00	$ 3,077,723.60
1.7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRANIPLAST EN COLOR PARA EXTERIOR MUROS	M2	48.16	$ 30,807.00	$ 1,483,665.12
1.8	PLAZAS Y CIRCULACIONES				
1.8.1	BORDILLO EN CONCRETO REFORZADO DE 3000PSI DE 0,10X0,35 MTS CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y FLEJES DE 1/4" A CADA 0,20MTS	ML	31.07	$ 94,046.00	$ 2,922,009.22
1.8.2	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA PARA ANDEN DE CIRCULACION EXTERIOR	M3	12.71	$ 67,790.00	$ 861,610.90
1.8.3	ANDEN PARA CIRCULACION EXTERIOR EN CONCRETO 2.500 PSI, ESP=10 CMS	M2	33.35	$ 58,159.00	$ 1,939,602.65
1.8.4	RAMPA PARA DISCAPACITADOS EN CONCRETO 2.500 PSI, ESP= 10 CMS	M2	15.60	$ 69,865.00	$ 1,089,894.00
1.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA TUBO 2" EN ACERO INOXIDABLE, INCL ANCLAJES, PLATINAS, PERNOS Y SOLDADURA	ML	29.57	$ 487,890.00	$ 14,426,907.30
	SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS AMBIENTE DE FORMACIÓN				**$ 114,736,965.12**
	ADMINISTRACION		**20%**		**$ 22,947,393.02**
	UTILIDAD		**5%**		**$ 5,736,848.26**
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD		**19%**		**$ 1,090,001.17**
	TOTAL				**$ 144,511,207.57**
2. ADECUACION DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION AL CIUDADANO DEL CENTRO BIOTECNOLOGICO DEL CARIBE					

	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO REFERENTE	VR TOTAL SEGÚN NECESIDAD
2.1	PRELIMINARES				
2.1.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE TIPO TELA PP, H=2,0 M	ML	20.00	$ 43,490.00	$ 869,800.00
2.1.2	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO PERFIL. INCL RETIRO	M2	44.08	$ 15,486.00	$ 682,622.88
2.1.3	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA SOPORTE PARA CUBIERTA. INCL RETIRO	ML	7.44	$ 5,880.00	$ 43,747.20
2.1.6	DESMONTE DE DIVISION EN MADERA INTERNA, INCL RETIRO	M2	39.27	$ 17,844.00	$ 700,733.88
2.1.7	DEMOLICION MANUAL DE PISO EN BALDOSA, INC RETIRO	M2	26.04	$ 23,187.00	$ 603,789.48
2.1.8	DESMONTE DE CANALETA PROTECCION CONDUCTO ELECTRICO	ML	14.16	$ 15,664.00	$ 221,802.24
2.1.9	DESMONTE DE RED ELECTRICA CON TUBERIAS, CANALETAS Y LUMINARIAS EXISTENTES INCL DESMONTE DE TABLERO Y TOMACORRIENTES; INCL RETIRO	ML	6.00	$ 27,790.00	$ 166,740.00
2.1.10	DESMONTE DE PUERTA EN VIDRIO, INCLUYE RETIRO	UND	1.00	$ 65,833.00	$ 65,833.00
2.1.11	DESMONTE DE VENTANA EN ALUMINIO EXISTENTE, INCL RETIRO Y DISPOSICION FINAL	UND	1.00	$ 34,559.00	$ 34,559.00
2.1.12	DEMOLICION MURO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M2	4.00	$ 19,767.00	$ 79,068.00
2.2	MAMPOSTERIA Y PAÑETES				
2.2.1	MURO CULATA EN BLOQUE SOBRE VIGA AEREA IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 PAÑETADO POR LAS TRES CARAS, PARA SOPORTE CUBIERTA	M2	21.18	$ 128,371.00	$ 2,718,897.78
2.2.2	MURO EN BLOQUE H15 DE CONCRETO	M2	4.47	$ 98,449.00	$ 440,067.03
2.2.3	PAÑETE LISO CON MORTERO 1:4 ESP=1,5cms INCL.FILOS Y DILATACIONES	M2	8.94	$ 29,912.00	$ 267,413.28
2.3	INSTALACIONES ELECTRICAS				
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO MONOFASICO/TRIFASICO DE 12 CIRCUITOS, INCL BREAKERS	UND	1.00	$ 1,048,782.00	$ 1,048,782.00
2.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC CONDUIT 1/2", INCL ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	ML	23.29	$ 25,864.00	$ 602,372.56
2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE TRENSADO 3x12 No.12 LS-HFFR NEUTRO AWG COBRE THW/THWN	ML	23.29	$ 39,050.00	$ 909,474.50
2.4	CUBIERTAS Y MARQUETERIA				
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA ARQUITECTONICA TERMOACUSTICA 2,7MM INCL CABALLETE, ESCUADRAS DE SELLADO CON BORDES DE MURO	M2	265.84	$ 79,652.00	$ 21,174,687.68
2.5	PISOS Y ACABADOS				
2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO PARA MURO	M2	8.94	$ 33,782.00	$ 302,011.08
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA TIPO 1 COLOR. SOBRE MUROS	M2	41.49	$ 23,548.00	$ 977,006.52
2.5.3	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 ESP=2 CMS	M2	23.29	$ 38,702.00	$ 901,369.58
	SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS PUNTO DE ATENCIÓN				$ 32,810,777.69
	ADMINISTRACION		20%		$ 6,562,155.54
	UTILIDAD		5%		$ 1,640,538.88
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD		19%		$ 311,702.39
	TOTAL				$ 41,325,174.50
	VALOR TOTAL DEL ACTA PARCIAL 02				$ 185,836,382.07

REGISTRO FOTOGRAFICO



































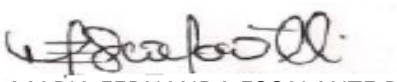






El anterior informe de ejecución se rinde el día 30 de octubre del 2025

Cordialmente,



MARIA FERNANDA ESCALANTE DURAN
Instructor G19. SUPERVISOR DE CONTRATO