**CONSORCIO INTER-GM**

# INFORME EJECUTIVO N°27 CONTRATO 1285-21

## CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 1289- 21

Cuyo objeto es:

*"Realizar la interventoría integral a los contratos derivados del proceso de licitación pública TMSA-LP-12-2021, mediante los cuales se realizará el suministro, instalación y mantenimiento de puertas automáticas deslizantes de dos y cuatro hojas y equipos complementarios para estaciones del componente BRT del sistema de transporte masivo de la ciudad de Bogotá D.C."*

**Periodo de corte:**
1 al 30 de septiembre de 2025

Bogotá D, C, 8 de Octubre de 2025

# ÍNDICE

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO N° 1285-21 ..... 3
2. SEGUIMIENTO A LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES ..... 5
3. REPORTE DE PUERTAS AUTOMÁTICAS Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN ..... 9
4. REMUNERACIÓN DEL CONTRATISTA ..... 13
5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES ..... 43

# LISTADO DE TABLAS

**Tabla 1. Datos generales contrato No.1285-21 ..... 3**
**Tabla 2. Pólizas Contrato No. 1285-21 Lote 2 ..... 5**
**Tabla 3. Pólizas Contrato No. 1285-21 Lote 3 ..... 7**
**Tabla 4. Relación de estaciones Lotes 2 y 3 ..... 13**
**Tabla 5. Ítems aprobados factura AAES40 ..... 17**
**Tabla 6. Trazabilidad expedición facturas Cto N° 1285-21 ..... 18**
**Tabla 7. Valor ejecutado contrato N° 1285-21 ..... 42**
**Tabla 8. Obligaciones del Contratista N° 1285-21 ..... 45**

# 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO N° 1285-21

Tabla 1. Datos generales contrato No.1285-21

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD CONTRATANTE** | EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO TRANSMILENIO S.A. |
| **CONTRATISTA** | ASSA ABLOY ENTRANCE SYSTEM US INC |
| **NIT** | 901.575.859-5 |
| **CONTRATO No** | CTO 1285-21 |
| **OBJETO:** | CONTRATAR EL SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS AUTOMÁTICAS DESLIZANTES DE DOS Y CUATRO HOJAS Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS PARA ESTACIONES DEL COMPONENTE BRT DEL SISTEMA DE TRANSPORTE MASIVO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. LOTE 2 Y 3 |
| **VALOR DEL CONTRATO LOTE 2** | $16.698.570.919 |
| **VALOR DEL CONTRATO LOTE 3** | $14.308.672.636 |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | $31.007.243.555 |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL** | 35 meses |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN MODIFICATORIO** | 41 meses |
| **LINEAMIENTOS ESPECIALES DEL ADICIONAL-MODIFICATORIO 01 AL CONTRATO 1285-21**<br><br>**(24 julio de 2023)** | **Plazo:** 41 meses (Prórroga 6 meses)<br><br>**Fase I:** Esta fase tendrá un plazo máximo de diecisiete (17) meses, contados a partir de la fecha de inicio del contrato, para las 16 estaciones del alcance inicial de los lotes 2 y 3.<br><br>**Fase I de noventa y ocho (98) puertas sencillas:** A instalar en las estaciones de Primera de Mayo, Country Sur, San Diego, Calle 85, Virrey, Calle 106, Pepe Sierra, Calle 127 y Prado; el plazo de esta fase estará condicionado a la instalación del componente ITS y electrónico por parte del tercero que determinará Transmilenio.<br><br>**Fase II:** Esta fase tendrá un plazo máximo de veinticuatro (24) Meses. El inicio de esta fase se contará para cada puerta instalada, puesta en funcionamiento y recibida a satisfacción por el interventor. |

| | |
|---|---|
| **LINEAMIENTOS ESPECIALES DEL ADICIONAL-MODIFICATORIO 02 AL CONTRATO 1285-21** | **CLÁUSULA PRIMERA: MODIFICAR EL NUMERAL 5.4.3 INDICADOR DE SINCRONIZACIÓN CON EL SISTEMA BUS – ESTACIÓN (ISBE)** del Anexo No 4 – **ACUERDO DE NIVELES DE SERVICIO**, que hace parte integral del contrato, el cual quedará según lo establecido en el numeral 6º del formato "**SOLICITUD MODIFICACIÓN DE CONTRATO", CÒDIGO: R-DA-109**, que hace parte del presente modificatorio.<br><br>**CLÁUSULA SEGUNDA: MODIFICAR EL NUMERAL 5.1.5 INDICADOR DE RECURRENCIA DE AVERÍAS del Anexo N° 4 –ACUERDO DE NIVELES DE SERVICIO** que hace parte integral del contrato, el cual quedará según lo establecido en el numeral 6.2 del formato **"SOLICITUD MODIFICACIÓN DE CONTRATO**", CÒDIGO: R-DA-109**,** que hace parte del presente modificatorio. |
| **LINEAMIENTOS ESPECIALES DEL ADICIONAL-MODIFICATORIO 03 AL CONTRATO 1285-21** | **CLÁUSULA PRIMERA: MODIFICAR** el numeral 2. PLAZO DE EJECUCIÓN del Anexo Técnico Principal del Contrato 1285 de 2021, el cual quedará así:<br>"(…)<br>2. PLAZO DE EJECUCIÓN<br>Modificar el numeral 2. PLAZO DE EJECUCIÓN del Anexo Técnico Principal del contrato 1285 de 2021, ampliando el plazo total de ejecución del contrato hasta cuarenta y ocho meses (48) y veintinueve días (29) contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio.<br><br>***Por lo anterior la nueva fecha de finalización será el: 29 de abril de 2026.***<br><br>**CLÁUSULA SEGUNDA: INCLUIR la Nota 6 en el numeral 11 EQUIPO MÍNIMO REQUERIDO del Anexo Técnico Principal del Contrato 1285 de 2021, así:**<br><br>"Nota 6: A partir del 15 de septiembre de 2025 se retira del equipo mínimo requerido los siguientes perfiles Coordinador ITS, Tecnólogo ITS".<br><br>**CLÁUSULA TERCERA: INCLUIR la Nota 7 en el numeral 11 EQUIPO MÍNIMO REQUERIDO del Anexo Técnico Principal del Contrato 1285 de 2021, así:**<br><br>"Nota 7: A partir del 15 de septiembre de 2025 y hasta el 29 de abril de 2026, la dedicación de los siguientes integrantes del EQUIPO MÍNIMO REQUERIDO queda así: Para los cargos de director de Proyecto y Coordinador Técnico del Proyecto, se contará con un 50% de dedicación mensual. Por lo anterior estos perfiles serán ejercidos por quien o quienes el contratista determine bajo el cumplimiento de los requisitos académicos y de experiencia y contando con el aval de la interventoría." |

| | |
|---|---|
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO** | 24 de diciembre de 2021 |
| **FECHA DE INICIO:** | 01 de abril de 2022 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL** | 28 de febrero de 2025 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL** | 29 de abril de 2026 |

## 2. SEGUIMIENTO A LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

En cumplimiento de sus obligaciones, establecidas en los estudios previos del proceso de Licitación Pública TMSA-LP-12-2021, el contratista presentó las garantías contractuales que amparan los perjuicios derivados del incumplimiento, las cuales fueron aprobadas por la Entidad Contratante por medio de la plataforma Secop II, como requisito previo para la suscripción del acta de inicio del contrato.

Adicionalmente, en cumplimiento de la obligación plasmada en el Anexo Técnico Principal que cita *"El Contratista está obligado a mantener vigentes las garantías por el tiempo pactado en el contrato, así como cuando se realicen modificaciones, prórrogas o adiciones al contrato."*, con la suscripción de los *Lineamientos especiales del adicional - Modificatorio 01 al contrato 1285-21*, se hizo necesaria la actualización de las garantías contractuales de los lotes 2 y 3.

Tabla 2. Pólizas Contrato No. 1285-21 Lote 2

**Lote 2:**

| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| N° de Póliza | 18-44-101080267 | | | | |
| Aseguradora | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | | | |
| Tomador | ASSA ABLOY ENTRANCE SYSTEM US INC | | | | |
| Asegurado | EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO TRANSMILENIO S.A. | | | | |
| **AMPAROS** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** | **ANEXO** | **OBSERVACIÓN** |
| | **Desde** | **Hasta** | | | |
| Cumplimiento de las obligaciones del contrato | 24/12/2021 | 29/06/2025 | $5.009.571.275,70 | 0 | Firma del contrato N° 1285-21 |
| Salarios y prestaciones sociales | 24/12/2021 | 29/12/2027 | $1.669.857.091,90 | | |
| Calidad del Servicio | 24/12/2021 | 29/06/2025 | $1.669.857.091,90 | | |
| Calidad y correcto funcionamiento de los bienes | 24/12/2021 | 5/07/2029 | $1.669.857.091,90 | | |
| | | | | | |
| **AMPAROS** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** | **ANEXO** | **OBSERVACIÓN** |
| | **Desde** | **Hasta** | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cumplimiento de las obligaciones del contrato | 1/04/2022 | 5/10/2025 | $5.009.571.275,70 | 2 | Actualización según acta de inicio |
| Salarios y prestaciones sociales | 1/04/2022 | 5/04/2028 | $1.669.857.091,90 | | |
| Calidad del Servicio | 1/04/2022 | 5/10/2025 | $1.669.857.091,90 | | |
| Calidad y correcto funcionamiento de los bienes | 1/04/2022 | 13/08/2025 | $1.669.857.091,90 | | |
| | | | | | |
| **AMPAROS** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** | **ANEXO** | **OBSERVACIÓN** |
| | **Desde** | **Hasta** | | | |
| Cumplimiento de las obligaciones del contrato | 1/04/2022 | 5/04/2026 | $5.009.571.275,70 | 3 | Prorroga N°1 |
| Salarios y prestaciones sociales | 1/04/2022 | 5/10/2028 | $1.669.857.091,90 | | |
| Calidad del Servicio | 1/04/2022 | 5/04/2026 | $1.669.857.091,90 | | |
| Calidad y correcto funcionamiento de los bienes | 1/04/2022 | 1/04/2026 | $1.669.857.091,90 | | |

| **PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| N° de Póliza | 18-40-101057290 | | | | |
| Aseguradora | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | | | |
| Tomador | ASSA ABLOY ENTRANCE SYSTEM US INC | | | | |
| Asegurado | EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO TRANSMILENIO S.A. | | | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** | **ANEXO** | **OBSERVACIÓN** |
| | **Desde** | **Hasta** | | | |
| Responsabilidad extracontractual | 24/12/2021 | 29/12/2024 | $1.050.879.826,45 | 0 | Firma del contrato N° 1285-21 |
| | | | | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** | **ANEXO** | **OBSERVACIÓN** |
| | **Desde** | **Hasta** | | | |
| Responsabilidad extracontractual | 1/04/2022 | 6/04/2025 | $1.050.879.826,45 | 2 | Actualización según acta de inicio |
| | | | | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** | **ANEXO** | **OBSERVACIÓN** |
| | **Desde** | **Hasta** | | | |
| Responsabilidad extracontractual | 1/04/2022 | 6/10/2025 | $1.050.879.826,45 | 3 | Prórroga N°1 |

**Lote 3:**

Tabla 3. Pólizas Contrato No. 1285-21 Lote 3

| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| N° de Póliza | 18-44-101080280 | | | | |
| Aseguradora | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | | | |
| Tomador | ASSA ABLOY ENTRANCE SYSTEM US INC | | | | |
| Asegurado | EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO TRANSMILENIO S.A. | | | | |
| **AMPAROS** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** | **ANEXO** | **OBSERVACIÓN** |
| | **Desde** | **Hasta** | | | |
| Cumplimiento de las obligaciones del contrato | 24/12/2021 | 29/06/2025 | $4.292.601.790,80 | 0 | Firma del contrato N° 1285-21 |
| Salarios y prestaciones sociales | 24/12/2021 | 29/12/2027 | $1.430.867.263,60 | | |
| Calidad del Servicio | 24/12/2021 | 29/06/2025 | $1.430.867.263,60 | | |
| Calidad y correcto funcionamiento de los bienes | 24/12/2021 | 5/07/2029 | $1.430.867.263,60 | | |
| | | | | | |
| **AMPAROS** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** | **ANEXO** | **OBSERVACIÓN** |
| | **Desde** | **Hasta** | | | |
| Cumplimiento de las obligaciones del contrato | 1/04/2022 | 5/10/2025 | $4.292.601.790,80 | 2 | Actualización según acta de inicio |
| Salarios y prestaciones sociales | 1/04/2022 | 5/04/2028 | $1.430.867.263,60 | | |
| Calidad del Servicio | 1/04/2022 | 5/10/2025 | $1.430.867.263,60 | | |
| Calidad y correcto funcionamiento de los bienes | 1/04/2022 | 13/08/2025 | $1.430.867.263,60 | | |
| | | | | | |
| **AMPAROS** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** | **ANEXO** | **OBSERVACIÓN** |
| | **Desde** | **Hasta** | | | |
| Cumplimiento de las obligaciones del contrato | 1/04/2022 | 5/04/2026 | $4.292.601.790,80 | 3 | Prórroga N°1 |
| Salarios y prestaciones sociales | 1/04/2022 | 5/10/2028 | $1.430.867.263,60 | | |
| Calidad del Servicio | 1/04/2022 | 5/04/2026 | $1.430.867.263,60 | | |
| Calidad y correcto funcionamiento de los bienes | 1/04/2022 | 1/04/2026 | $1.430.867.263,60 | | |

| **PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| N° de Póliza | 18-40-101057285 | | | | |
| Aseguradora | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | | | |
| Tomador | ASSA ABLOY ENTRANCE SYSTEM US INC | | | | |
| Asegurado | EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO TRANSMILENIO S.A. | | | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** | **ANEXO** | **OBSERVACIÓN** |
| | **Desde** | **Hasta** | | | |
| Responsabilidad extracontractual | 24/12/2021 | 29/12/2024 | $910.317.511,10 | 0 | Firma del contrato N° 1285-21 |
| | | | | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** | **ANEXO** | **OBSERVACIÓN** |
| | **Desde** | **Hasta** | | | |
| Responsabilidad extracontractual | 1/04/2022 | 6/04/2025 | $910.317.511,10 | 2 | Actualización según acta de inicio |
| | | | | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** | **ANEXO** | **OBSERVACIÓN** |
| | **Desde** | **Hasta** | | | |
| Responsabilidad extracontractual | 1/04/2022 | 6/10/2025 | $910.317.511,10 | 3 | Prórroga N°1 |

**Prorroga N°2**

| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| N° de Póliza | 18-44-101080280 | | | | |
| Aseguradora | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | | | |
| Tomador | ASSA ABLOY ENTRANCE SYSTEM US INC | | | | |
| Asegurado | EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO TRANSMILENIO S.A. | | | | |
| | | | | | |
| **AMPAROS** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** | **ANEXO** | **OBSERVACIÓN** |
| | **Desde** | **Hasta** | | | |
| Cumplimiento de las obligaciones del contrato | 1/04/2022 | 29/10/2026 | $5.009.571.275,70 | 4 | Prorroga N°2 |
| Salarios y prestaciones sociales | 1/04/2022 | 29/04/2029 | $1.669.857.091,90 | | |
| Calidad del Servicio | 1/04/2022 | 29/10/2026 | $1.669.857.091,90 | | |
| Calidad y correcto funcionamiento de los bienes | 29/04/2026 | 03/05/2030 | $1.669.857.091,90 | | |

| **PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO** | |
|---|---|
| N° de Póliza | 18-40-101057285 |
| Aseguradora | SEGUROS DEL ESTADO S.A. |
| Tomador | ASSA ABLOY ENTRANCE SYSTEM US INC |

| Asegurado | EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO TRANSMILENIO S.A. | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** | **ANEXO** | **OBSERVACIÓN** |
| | **Desde** | **Hasta** | | | |
| Responsabilidad extracontractual | 24/12/2021 | 29/04/2026 | $910.317.511,10 | 0 | Firma del contrato N° 1285-21 |

## 3. REPORTE DE PUERTAS AUTOMÁTICAS Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN

Teniendo en cuenta lo estipulado por la Entidad Contratante en el numeral 4.3.4.1 del Anexo Técnico Principal donde se establece *"En la medida que el Contratista avance en la instalación y puesta en funcionamiento de las puertas automáticas y los equipos complementarios para estaciones completas, el equipo Supervisor o Interventor tendrá hasta una (1) semana para realizar la verificación de cumplimiento del suministro e instalación y emitir las observaciones correspondientes, si aplican, para ajustes por parte del Contratista. El Contratista dispondrá de una (1) semana para realizar los ajustes solicitados y nuevamente proceder a verificación por parte del equipo Supervisor o Interventor."*

El día 24 de julio de 2023, se adelantó la firma y publicación en la plataforma transaccional de la contratación pública Secop II, del documento de *Lineamientos Especiales del Adicional - Modificatorio 01 al Contrato 1285-21*, con el cual se normaliza el cronograma del contrato a cargo del contratista Assa Abloy Entrance Systems INC US mediante la aprobación de una prórroga de seis (06) meses, se establecen las compensaciones en razón a los atrasos presentados en la Fase I, se define la reubicación de las noventa y ocho (98) puertas sencillas restantes del alcance del contrato y se legaliza el procedimiento de modificación de especificaciones técnicas.

Para la fecha de corte del presente informe, dentro del marco de desarrollo del contrato N° 1285-21 se han instalado puertas automáticas en las dieciséis (16) estaciones a su cargo, contando con un total de 188 puertas telescópicas y 212 puertas automáticas sencillas instaladas, para un total global de 400 puertas automáticas instaladas de las 400 del alcance contractual, quedando un saldo de 28 puertas sencillas por instalar. La instalación de las noventa y ocho noventa y ocho (98) puertas sencillas en las nueve estaciones seleccionadas por la Entidad Contratante, estará condicionada a la instalación las puertas telescópicas y componente ITS y electrónico por parte del tercero que determinará Transmilenio.

Se suscribió un acta de finalización de Fase I para cada una de las estaciones, para lo cual el equipo de la interventoría tomó registro fotográfico de cada de las puertas automáticas y equipos ITS instalados por el contratista y diligenció para cada una de las puertas el *Formulario de inspección de puertas verificación de requisitos técnicos*.

En el mismo sentido, se suscribió un acta de inicio de Fase II cada una de las estaciones, donde se consignó la identificación de las puertas, identificación de los equipos ITS, botones de emergencia y se dejaron salvedades para la Fase II del proyecto. Adicionalmente, se suscribió acta de relación de equipos del sistema de sincronización RFID para cada una de las estaciones, donde indica su estado actual.

A continuación, se presenta la trazabilidad de la suscrición de actas de finalización de Fase I y actas de Inicio de Fase II de cada una de las estaciones a cargo de Assa Abloy Entrance Systems US INC:

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación San Lucía fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 01 de agosto de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-448-23 con número de radicado 2023-ER-36877.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Calle 22 fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 01 de agosto de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-449-23 con número de radicado 2023-ER-36886.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación San Facon fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 01 de agosto de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-450-23 con número de radicado 2023-ER-36884.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación De la Sabana fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 01 de agosto de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-451-23 con número de radicado 2023-ER-36888.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Museo del Oro fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 01 de agosto de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-452-23 con número de radicado 2023-ER-36887.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Las Aguas fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 01 de agosto de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-453-23 con número de radicado 2023-ER-36890.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Bicentenario fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 01 de agosto de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-466-23 con número de radicado 2023-ER-39011.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Policarpa fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 01 de agosto de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-467-23 con número de radicado 2023-ER-38995.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación San Bernardo fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC

el día 01 de agosto de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-468-23 con número de radicado 2023-ER-38996.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Ciudad Jardín fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 01 de agosto de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-469-23 con número de radicado 2023-ER-39004.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Universidades fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 01 de agosto de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-470-23 con número de radicado 2023-ER-39001.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Av. Jiménez Calle 13 fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 15 de septiembre de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-504-23 con número de radicado 2023-ER-46094.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Av. Jiménez Caracas fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 15 de septiembre de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-505-23 con número de radicado 2023-ER-46093.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Las Nieves fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 15 de septiembre de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-506-23 con número de radicado 2023-ER-46104.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación San Victorino fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 15 de septiembre de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-507-23 con número de radicado 2023-ER-46115.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Biblioteca fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 15 de septiembre de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-508-23 con número de radicado 2023-ER-46664.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Parque fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 15 de septiembre de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-509-23 con número de radicado 2023-ER-46144.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Pepe Sierra fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 9 de noviembre de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-561-23 con número de radicado 2023-ER-57174.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Calle 127 fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 9 de noviembre de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-562-23 con número de radicado 2023-ER-57167.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Prado fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 20 de diciembre de 2023, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-602-23 con número de radicado 2023-ER-64060.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Calle 106 fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 8 de febrero de 2024, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-652-23 con número de radicado 2024-ER-08495.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Virrey fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 8 de febrero de 2024, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-653-23 con número de radicado 2024-ER-08477.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Calle 85 fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 27 de febrero de 2024, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-672-24 con número de radicado 2024-ER-12618.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Avenida Primero de Mayo fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 26 de abril de 2024, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-717-24 con número de radicado 2024-ER-22475.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación Country Sur fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 26 de abril de 2024, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-718-24 con número de radicado 2024-ER-22523.

- El acta de finalización de Fase I y acta de Inicio de Fase II, de la estación San Diego fueron suscritas por parte de la interventoría y Assa Abloy Entrance Systems US INC el día 30 de abril de 2024, y remitidas a la Entidad Contratante mediante comunicado GM-ITMP-728-24 con número de radicado 2024-ER-24732.

Tabla 4. Relación de estaciones Lotes 2 y 3

| LOTE | TRONCAL | ESTACIÓN | ID ESTACIÓN | VAGONES | PUERTA SENCILLA | PUERTA DOBLE | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Caracas Sur | Santa Lucía | 9004 | 2 | 8 | 12 | 20 |
| | Eje Ambiental | Las Aguas | 14005 | 1 | 4 | 3 | 7 |
| | Eje Ambiental | Museo del Oro | 14004 | 1 | 4 | 6 | 10 |
| | Caracas Sur | Biblioteca | 8002 | 1 | 4 | 6 | 10 |
| | Caracas Sur | Parque | 8001 | 1 | 4 | 6 | 10 |
| | Eje Ambiental | Universidades | 6111 | 2 | 8 | 12 | 20 |
| | Carrera 10 | Las Nieves | 10007 | 2 | 8 | 12 | 20 |
| | Carrera 10 | San Victorino | 10006 | 3 | 12 | 18 | 30 |
| | Carrera 10 | Bicentenario | 10005 | 3 | 12 | 18 | 30 |
| | Carrera 10 | San Bernardo | 10010 | 2 | 8 | 12 | 20 |
| 3 | Caracas | Jiménez Calle 13 | 9110 | 2 | 12 | 12 | 24 |
| | Caracas | Jiménez Caracas | 14003 | 3 | 10 | 13 | 23 |
| | Caracas | Calle 22 | 9113 | 3 | 16 | 14 | 30 |
| | Américas | San Facón | 12004 | 2 | 8 | 12 | 20 |
| | Américas | De la Sabana | 14001 | 2 | 8 | 8 | 16 |
| | Carrera 10 | Policarpa | 10004 | 2 | 8 | 12 | 20 |
| | Carrera 10 | Ciudad Jardín | 10003 | 2 | 8 | 12 | 20 |
| Reubicación puertas sencillas | Autonorte | Pepe Sierra | 2204 | 2 | 8 | - | 8 |
| | Autonorte | Calle 127 | 2202 | 2 | 8 | - | 8 |
| | Autonorte | Prado | 2201 | 3 | 12 | - | 12 |
| | Autonorte | Calle 106 | 2205 | 4 | 12 | - | 12 |
| | Autonorte | Virrey | 2302 | 3 | 12 | - | 12 |
| | Autonorte | Calle 85 | 2303 | 4 | 18 | - | 18 |
| **Puertas recibidas a satisfacción** | | | | **38** | **212** | **188** | **400** |
| **Cantidades totales cto N° 1285-21** | | | | 59 | 240 | 188 | 428 |
| **Cantidades Pendientes cto N° 1285-21** | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |

## 4. REMUNERACIÓN DEL CONTRATISTA

Teniendo en cuenta que a la fecha de corte del presente informe ya se ha surtido el proceso de suministro, instalación y recibo a satisfacción de trecientos treinta (330) puertas automáticas instaladas en las 16 estaciones de los lotes 2 y 3 y dieciséis (16) equipos complementarios y soluciones ITS, dentro del marco de desarrollo del contrato N° 1285-21; ya se inició con el pago de la remuneración del Contratista por parte de Transmilenio SA, en

cumplimiento de los requisitos estipulados para el pago en el contrato, para lo cual se aplica lo indicado en la fórmula de remuneración establecida por la Entidad Contratante en el numeral *6.1 del Anexo Técnico Principal.*

En ese sentido, se indica que Consorcio INTER -GM dio cumplimiento a sus obligaciones, puesto que mediante el Certificado de cumplimiento N° 1 expedido el día 22 de agosto de 2023, avaló dentro de la factura electrónica de venta N° AAES5 el pago del 50% del valor de las noventa y ocho (98) puertas automáticas de dos hojas, por concepto de fabricación y existencia de las mismas en la bodega del contratista en Bogotá D.C, Instalación y puesta en funcionamiento de noventa y dos (92) puertas automáticas sencillas y ciento veintiún (121) puertas automáticas dobles, once (11) soluciones ITS y botones de emergencia por cada vagón, de las estaciones Santa Lucía, Las Aguas, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Calle 22, San Facón, De la Sabana, Policarpa y Ciudad Jardín.

Consorcio INTER- GM dio cumplimiento a sus obligaciones, puesto que mediante el certificado de cumplimiento N° 2 expedido el día 26 de septiembre de 2023, avaló dentro de la factura electrónica de venta N° AAES7 el suministro e Instalación de cincuenta (50) puertas automáticas de dos hojas y sesenta y seis (66) puertas automáticas de cuatro hojas y cinco (5) soluciones ITS en las estaciones Biblioteca Parque, Las Nieves, San Victorino, Jiménez Calle 13 y Jiménez Caracas.

El día 17 de noviembre de 2023, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.3 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES8, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas recibidas en los meses de agosto y septiembre de 2023, así mismo se reconoce el costo por el suministro y la instalación de las puertas de dos hojas recibidas en las estaciones Pepe Sierra y Calle 127.

El día 4 de diciembre de 2023, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.4 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES10, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas recibidas en los meses de agosto y septiembre de 2023.

El día 4 de diciembre de 2023, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.5 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES11, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de diciembre de 2023.

El día 16 de enero de 2024, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.6 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES12, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de diciembre de 2023.

El día 13 de marzo de 2024, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.7 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES14, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de enero de 2024 y el 50% del suministro e instalación de las puertas automáticas de las estaciones Calle 106 y Virrey.

El día 13 de marzo de 2024, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.8 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES15, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de enero de 2024 y el 50% del suministro e instalación de las puertas automáticas de las estaciones Calle 85.

El día 26 de abril de 2024, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.9 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES18, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes marzo y el 50% del suministro e instalación de las puertas automáticas de las estaciones Avenida Primera de Mayo y Country Sur.

El día 15 de mayo de 2024, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.10 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES19, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes abril y el 50% del suministro e instalación de las puertas automáticas de la estación San Diego.

El día 18 de junio de 2024, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.11 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES20, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de mayo de 2024.

El día 4 de octubre de 2024, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.12 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES22, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de junio de 2024.

El día 4 de octubre de 2024, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.13 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES26, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de julio de 2024.

El día 4 de octubre de 2024, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.14 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES27, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de agosto de 2024.

El día 4 de octubre de 2024, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.15 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES28, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de septiembre de 2024.

El día 10 de febrero de 2025, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.16 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES30, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de octubre de 2024.

El día 10 de febrero de 2025, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.17 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES31, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de noviembre de 2024.

El día 10 de febrero de 2025, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.18 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES32, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de diciembre de 2024.

El día 10 de febrero de 2025, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.19 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES33, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de enero de 2025.

El día 10 de marzo de 2025, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.20 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES34, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de febrero de 2025.

El día 8 de abril de 2025, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.21 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES35, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de marzo de 2025.

El día 9 de mayo de 2025, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.22 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES36, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de abril de 2025.

El día 10 de junio de 2025, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.23 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES37, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de mayo de 2025.

El día 10 de julio de 2025, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.24 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES38, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de junio de 2025.

El día 6 de agosto de 2025, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.25 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES39, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de julio de 2025.

El día 8 de septiembre de 2025, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.26 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES40, en la cual se aprueba

el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de agosto de 2025.

El día 8 de octubre de 2025, Consorcio INTER-GM avaló el pago No.27 de acuerdo a las actividades relacionadas en la factura electrónica de venta No. AAES43, en la cual se aprueba el pago correspondiente a los mantenimientos de las puertas automáticas del mes de agosto de 2025.

A continuación, se presenta la relación de los pagos correspondientes a mantenimiento y soporte técnico:

Tabla 5. Ítems aprobados factura AAES43

| INTERVENTORÍA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Fase** | **Tipo** | **Cantidad** | **Tarifa SIN IVA** | **Subtotal SIN IVA** |
| Mantenimiento | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojaspara 148 puertas con mantenimiento 30 días (septiembre 2025) en las estaciones Parque,Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego | 98 | $ 1.177.000 | $ 115.346.000 |
| | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 44 puertas con mantenimiento 14 días (septiembre 2025) en las estaciones Biblioteca, Parque, las Nieves, San Victorino, Av Jimenez Calle 13 y Caracas | 50 | $ 1.177.000 | $ 27.463.298 |
| | Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojaspara 66 puertas con mantenimiento de 14 días (septiembre 2025) en las estaciones Biblioteca, Parque, las Nieves, San Victorino, Av Jimenez Calle 13 y Caracas | 66 | $ 1.345.000 | $ 41.426.000 |
| | Tarifa mes Mantenimiento ITS para 5 ITS con mantenimiento de 14 días (septiembre 2025) en las estaciones Biblioteca, Parque, las Nieves, San Victorino, Av Jimenez Calle 13 y Caracas | 5 | $ 505.000 | $ 1.178.368 |

| | |
|---|---|
| **SUBTOTAL SIN IVA** | $ 185.413.666,00 |
| IVA (19%) | $ 35.228.596,54 |
| **TOTAL** | **$ 220.642.262,54** |
| | |
| **REDONDEO** | **$ 220.642.263,00** |

Tabla 6. Trazabilidad expedición facturas Cto N° 1285-21

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| AAES5 | 22/08/2023 | Instalación y puesta en funcionamiento de noventa y dos (92) puertas automáticas sencillas y ciento veintiún (121) puertas automáticas dobles, once (11) soluciones ITS y botones de emergencia por cada vagón, de las estaciones Santa Lucía, Las Aguas, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Calle 22, San Facón, De la Sabana, Policarpa y Ciudad Jardín, el 50% del costo por concepto de fabricación 98 de puertas sencillas, conforme a lo establecido en el modificatorio 01 del contrato 1285-21, en su Clausula Quinta | $7.153.712.048,70 | 1.678.031.221,30 | $8.831.743.270 |
| AAES7 | 26/09/2023 | Instalación y puesta en funcionamiento de cincuenta (50) puertas automáticas sencillas y sesenta y seis (66) puertas automáticas dobles, cinco(5) soluciones ITS y botones de emergencia por cada vagón, de las estaciones Jiménez Calle 13, Jiménez Caracas, San Victorino, Las Nieves, Parque y Biblioteca y el mantenimiento y soporte técnico del mes de agosto para las estaciones Santa Lucia, Las Aguas, Museo del Oro, Calle 22, San Facón, De la Sabana, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa y Ciudad Jardín. | $3.507.314.200 | $666.389.698 | $4.173.703.898 |
| AAES8 | 17/11/2023 | Tarifa mes Mantenimiento de 92 puertas 2 hojas para estaciones Santa Lucia, Las Aguas, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Calle 22, San Facón, De la Sabana, | $ 572.661.389,40 | $ 108.805.663,99 | $ 681.467.053 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Policarpa y Ciudad Jardín, con mantenimiento de 30 días, tarifa mes Mantenimiento 50 puertas 2 hojas para las estaciones Biblioteca, Parque, Las Nieves, San Victorino, Av. Jiménez, con mantenimiento de 16 días, Tarifa mes Mantenimiento de 121 puertas 4 hojas para estaciones Santa Lucia, Las Aguas, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Calle 22, San Facon, De la Sabana, Policarpa y Ciudad Jardín, con mantenimiento de 30 días, tarifa mes Mantenimiento de 66 puertas 4 hojas para las estaciones Biblioteca, Parque, Las Nieves, San Victorino, Av. Jiménez, con mantenimiento de 16 días, tarifa mes Mantenimiento ITS, para 11 estaciones: Santa Lucia, Las Aguas, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Calle 22, San Facón, De la Sabana, Policarpa y Ciudad jardín, con mantenimiento de 30 días, tarifa mes Mantenimiento ITS, para 5 estaciones: Biblioteca, Parque, Las Nieves, San Victorino, Av. Jiménez, con mantenimiento de 16 días, SALDO PAGO 50% DE 16 PUERTAS AUTOMÁTICAS DE DOS HOJAS según OTRO SI No.1 clausula 5) Instaladas en las estaciones (Pepe Sierra y Calle 127) | | | |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| AAES10 | 4/12/2023 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 142 puertas con mantenimiento de 30 días (octubre) en las estaciones san lucia, Aguas, calle 22, sabana, san facón, museo del oro, universidades, Bicentenario, san bernardo; policarpa, ciudad jardín, Jiménez, las nieves, san Victorino, biblioteca, parque, Tarifa mes mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 30 días (OCTUBRE) en las estaciones san lucia, Aguas, calle 22, Sabana, San Facón, museo del oro, universidades, Bicentenario, San Bernardo; Policarpa, ciudad Jardín, Jiménez, las nieves, san Victorino biblioteca y parque, Tarifa mes mantenimiento ITS, para (16) ITS, con mantenimiento de 30 días (OCTUBRE) en las estaciones santa lucia , aguas, calle 22, sabana; san facón, museo del oro, universidades, bicentenario, san bernardo; policarpa, ciudad jardín, Jiménez, las nieves, san Victorino, biblioteca y parque. | $ 426.729.000,00 | $ 81.078.510,00 | $ 507.807.510,00 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| AAES11 | 4/12/2023 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 142 puertas con mantenimiento de 30 días (NOVIEMBRE) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo; Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Nieves, San Victorino, Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 16 puertas con mantenimiento de 21 días (NOVIEMBRE) en las estaciones Pepe Sierra y Calle 127, Tarifa mes mantenimiento puertas 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 30 días (NOVIEMBRE) en las estaciones de Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana; San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo; Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque, Tarifa mes mantenimiento ITS, para (16) ITS, con mantenimiento de 30 días (NOVIEMBRE) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana; San Facón, Museo del oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo; Policarpa, Ciudad Jardín, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca Parque | $ 439.911.400,00 | $ 83.583.166,00 | $ 523.494.566,00 |
| AAES12 | 16/01/2024 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 158 puertas con mantenimiento 30 | $ 612.739.800 | $ 116.420.562 | $ 729.160.362 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | días (diciembre) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra y Calle, Tarifa mes Mantenimiento puerta2 hojas para 12 puertas con mantenimiento de 11 días diciembre en la estación Prado, Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 30 días (diciembre) en las estaciones Santa Lucia, aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque, Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 30 días (diciembre) en las estaciones santa lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque y SALDO PAGO 50% DE 12 PUERTAS AUTOMÁTICAS DE DOS HOJAS Según OTRO si No.1 clausula 5 Instaladas en la estación (Prado) | | | |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| AAES14 | 13/02/2024 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 170 puertas con mantenimiento 30 días (Enero 2024) en las estaciones, Santa Lucia, Aguas, Calle22, Sabana, San Facón, Museo del oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127 y Prado.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 30 días (Enero 2024) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 30 días (Enero 2024) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>SALDO PAGO 50% DE 12 PUERTAS AUTOMÁTICAS DE DOS HOJAS Según OTRO si No.1 clausula 5 Instaladas en la estación (Calle 106 y Virrey) | $ 783.685.000,00 | $ 148.900.150,00 | $ 932.585.150,00 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| AAES15 | 13/03/2024 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 170 puertas con mantenimiento 30 días (febrero 2024) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo Policarpa, Ciudad, Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127 y Prado.<br><br>Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 24 puertas con mantenimiento de 23 días (febrero) en las estaciones Calle 106 y Virrey.<br><br>Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 18 puertas con mantenimiento de 4 días (febrero) en la estación Calle 85.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 30 días (Febrero) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 30 días (febrero) en las estaciones Santa Lucia, Aguas Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, | $ 727.166.600,00 | $138.161.654,0 | $ 865.328.254,00 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>SALDO PAGO 50% DE 12 PUERTAS AUTOMÁTICAS DE DOS HOJAS Según OTRO si No.1 clausula 5 Instaladas en la estación (Calle 85). | | | |
| AAES18 | 26/04/2024 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 212 puertas con mantenimiento 30 días (marzo 2024) en las estaciones, Santa Lucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey y Calle 85.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 30 días (Marzo) en las estaciones santa Lucia, Aguas, Calle 22, sabana, san Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 30 días (Marzo) en las estaciones santa Lucia, Aguas, Calle | $ 779.119.000 | $ 148.032.610 | $ 927.151.610 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, biblioteca y parque.<br><br>SALDO PAGO 50% DE 12 PUERTAS AUTOMÁTICAS DE DOS HOJAS Según OTRO si No.1 clausula 5 Instaladas en la estación Country Sur (8 puertas) y Primera de Mayo (12) puertas. | | | |
| AAES19 | 15/05/2024 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 212 puertas con mantenimiento 30 días (abril 2024) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey y Calle 85.<br>Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 8 puertas con mantenimiento 1 días (abril 2024) en la estación San Diego.<br>Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 20 puertas con mantenimiento 5 días (abril 2024) en las estaciones Avenida Primera de Mayo (12) puertas y Country Sur (8) puertas.<br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 30 días (abril) en las estaciones Santa | $ 621.356.200,00 | $118.057.678,0 | $ 739.413.878,00 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 30 días (abril) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, san Victorino, Biblioteca y parque.<br>SALDO PAGO 50% DE 12 PUERTAS AUTOMÁTICAS DE DOS HOJAS Según OTRO si No.1 clausula 5 Instaladas en la estación San Diego puertas. | | | |
| AAES20 | 18/06/2024 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 240 puertas con mantenimiento 30 días (Mayo 2024) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo ,Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 30 días (Mayo) en las | $ 542.075.000 | $ 102.994.250 | $ 645.069.250 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 30 días (Mayo) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, biblioteca y Parque. | | | |
| AAES22 | 1/10/2024 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 240 puertas con mantenimiento 30 días (Junio 2024) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo ,Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 30 días (junio) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del | $ 542.075.000 | $ 102.994.250 | $ 645.069.250 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 30 días (junio) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, biblioteca y Parque. | | | |
| AAES26 | 1/10/2024 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 240 puertas con mantenimiento 30 días (Julio 2024) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo ,Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 30 días (julio) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad | $ 542.075.000 | $ 102.994.250 | $ 645.069.250 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 30 días (julio) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, biblioteca y Parque. | | | |
| AAES27 | 1/10/2024 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 240 puertas con mantenimiento 30 días (agosto 2024) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo ,Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 30 días (agosto) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque. | $ 542.075.000 | $ 102.994.250 | $ 645.069.250 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 30 días (agosto) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, biblioteca y Parque. | | | |
| AAES28 | 1/10/2024 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 240 puertas con mantenimiento 30 días (septiembre 2024) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo ,Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 30 días (septiembre) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 30 | $ 542.075.000 | $ 102.994.250 | $ 645.069.250 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | días (septiembre) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, biblioteca y Parque. | | | |
| AAES30 | 10/02/2025 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 240 puertas con mantenimiento 31 días (octubre 2024) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo ,Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 31 días (octubre) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 31 días (octubre) en las estaciones Santa | $ 542.075.000 | $ 102.994.250 | $ 645.069.250 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, biblioteca y Parque. | | | |
| AAES31 | 10/02/2025 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 240 puertas con mantenimiento 30 días (noviembre 2024) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo ,Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 30 días (noviembre) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 30 días (noviembre) | $ 542.075.000 | $ 102.994.250 | $ 645.069.250 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, biblioteca y Parque. | | | |
| AAES32 | 07/02/2025 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 240 puertas con mantenimiento 31 días (diciembre 2024) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo ,Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 31 días (diciembre) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 31 días (diciembre) | $ 542.075.000 | $ 102.994.250 | $ 645.069.250 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 31 días (diciembre) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 31 días (diciembre) | | | |
| AAES33 | 7/02/2025 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 240 puertas con mantenimiento 31 días (enero 2025) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo ,Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento | $ 542.075.000 | $ 102.994.250 | $ 645.069.250 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | de 31 días (enero) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 31 días (enero) | | | |
| AAES34 | 6/03/2025 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 240 puertas con mantenimiento 28 días (febrero 2025) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo ,Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 28 días (febrero) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 31 días (febrero) | $ 542.075.000 | $ 102.994.250 | $ 645.069.250 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| AAES35 | 8/04/2025 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 240 puertas con mantenimiento 31 días (marzo 2025) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo ,Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 31 días (marzo) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 31 días (marzo) | $ 542.075.000 | $ 102.994.250 | $ 645.069.250 |
| AAES36 | 7/05/2025 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 240 puertas con mantenimiento 30 días (abril 2025) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo ,Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, | $ 542.075.000 | $ 102.994.250 | $ 645.069.250 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 30 días (abril) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 30 días (abril) | | | |
| AAES37 | 06/06/2025 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 240 puertas con mantenimiento 31 días (mayo 2025) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo ,Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 31 días (mayo) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, | $ 542.075.000 | $ 102.994.250 | $ 645.069.250 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 31 días (mayo) | | | |
| AAES38 | 08/07/2025 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 240 puertas con mantenimiento 30 días (junio 2025) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo ,Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 30 días (junio) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 31 días (junio). | $ 542.075.000 | $ 102.994.250 | $ 645.069.250 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| AAES39 | 06/08/2025 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 240 puertas con mantenimiento 31 días (julio 2025) en las estaciones, Santalucia, Aguas, Calle22, Sabana, S. facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo ,Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 187 puertas con mantenimiento de 31 días (julio) en las estaciones Santa Lucia, Aguas, Calle 22, Sabana, San Facón, Museo del Oro, Universidades, Bicentenario, San Bernardo, Policarpa, Ciudad Jardín, Jiménez, Las Nieves, San Victorino, Biblioteca y Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 16 ITS con mantenimiento de 31 días (julio). | $ 542.075.000 | $ 102.994.250 | $ 645.069.250 |
| AAES40 | 05/09/2025 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 148 puertas con mantenimiento 31 días (agosto 2025) en las estaciones, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 44 | $ 351.340.800 | $ 66.754.752 | $ 418.095.552 |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | puertas con mantenimiento 18<br>días (agosto 2025) en las estaciones Ciudad Jardín, Policarpa, San Bernardo, Bicentenario y Universidades.<br><br>Tarifa mes mantenimiento puerta 4 hojas para 66 puertas con mantenimiento 31<br>días (agosto 2025) en las estaciones, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 66 puertas con mantenimiento de 18 días (agosto 2025) en las estaciones Ciudad Jardín, Policarpa, San Bernardo, Bicentenario y Universidades.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 5 ITS<br>con mantenimiento de 31 días (agosto 2025)<br>en las estaciones en las estaciones, Jiménez, las Nieves, S. Victorino, Biblioteca, Parque.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 5 ITS<br>con mantenimiento de 18 días (agosto 2025)<br>en las estaciones en las estaciones Ciudad Jardín, Policarpa, San Bernardo, Bicentenario y Universidades. | | | |

| N° de factura | Fecha factura | Concepto | Valor Neto | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| AAES43 | 07/10/2025 | Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 148 puertas con mantenimiento 30 días (septiembre 2025) en las estaciones Parque, Pepe Sierra, Calle 127, Prado, Calle 106, Virrey, Calle 85, Avenida Primero de Mayo, Country Sur y San Diego.<br><br>Tarifa mes mantenimiento puerta 2 hojas para 44 puertas con mantenimiento 14 días (septiembre 2025) en las estaciones Biblioteca, Parque, las Nieves, San Victorino, Av Jiménez Calle 13 y Caracas.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento puerta 4 hojas para 66 puertas con mantenimiento de 14 días (septiembre 2025) en las estaciones Biblioteca, Parque, las Nieves, San Victorino, Av Jiménez Calle 13 y Caracas.<br><br>Tarifa mes Mantenimiento ITS para 5 ITS con mantenimiento de 14 días (septiembre 2025) en las estaciones Biblioteca, Parque, las Nieves, San Victorino, Av Jiménez Calle 13 y Caracas. | $ 185.413.666 | $ 35.228.597 | $ 220.642.263 |

Nota: El valor total de las facturas es con IVA incluido. Por lo tanto, en el momento de tramitar el pago, la Entidad Contratante deberá hacer las retenciones a las que haya lugar.

En la Tabla que se presenta a continuación, se muestra la relación del valor en pesos ejecutado y por ejecutar del contrato N° 1285-21 para el periodo de corte:

Tabla 7. Valor ejecutado contrato N° 1285-21

| LOTE | VALOR CONTRATO | VALOR EJECUTADO | VALOR POR EJECUTAR |
|---|---|---|---|
| 2 y 3 | $ 31.007.243.555 | $ 29.226.632.116,00 | $ 1.780.611.439,00 |

## 5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

Para el periodo comprendido del 1 al 30 de septiembre de 2025, cumplió a satisfacción con las obligaciones establecidas en el contrato y demás documentos integrales del mismo, para la para la Fase II - Mantenimiento y Soporte técnico así:

| No. | OBLIGACIÓN | CONTRATO-1285-21 | | |
|---|---|---|---|---|
| | | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIÓN |
| | **OBLIGACIONES GENERALES** | | | |
| 1 | Cumplimiento de requisitos de perfeccionamiento:<br>1. Constitución de las garantías contractuales<br>2. Presentación de las hojas de vida del personal mínimo requerido | ✓ | | |
| 2 | Suscripción del Acta de Inicio del Contrato. El Acta de Inicio será suscrita por el Contratista, el Interventor y/o el Supervisor designado | ✓ | | |
| 3 | El Contratista considerará en su oferta todo el personal adicional requerido profesional, operativo, administrativo para cumplir con las obligaciones del contrato. | ✓ | | |
| 4 | El Contratista no podrá portar o exhibir publicidad política durante la prestación del servicio a la entidad | ✓ | | |
| 5 | El Contratista se obliga a acreditar mensualmente el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF) de conformidad con lo dispuesto en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 | ✓ | | |
| 6 | Dar estricto cumplimiento de la Circular TRANSMILENIO S.A. No. 009 de 2021, frente a la aplicación del Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020 mediante el cual se incorporan medidas afirmativas que promueven la participación de las mujeres en la ejecución de los negocios celebrados por el Distrito Capital, para lo cual deberá incluir la respectivo certificación mensual por parte del Representante Legal o el Revisor Fiscal, indicando de forma detallada y expresa su cumplimiento porcentual y garantizando que la vinculación del personal sea realizada con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables. | ✓ | | |
| 7 | El Contratista está obligado a mantener vigentes las garantías por el tiempo pactado en el contrato, así como cuando se realicen modificaciones, prórrogas o adiciones al contrato | ✓ | | |
| 8 | El Contratista está obligado a identificar los procesos, procedimientos, instructivos, lineamientos, protocolos, formatos, riesgos, indicadores, acciones de mejora y demás directrices aplicables a su gestión, acogerlos e incorporarlos en sus actividades diarias. | ✓ | | |
| 9 | En el mes de enero de cada año que se encuentre vigente el contrato, el Contratista actualizará la totalidad de precios de la BDIP con el IPC certificado por el DANE para el año. Esta actualización estará vigente a partir del 1 de febrero del año en que se realiza la actualización. | | | N/A |
| | **FASE II MANTENIMIENTO Y SOPORTE** | | | |
| 44 | El Contratista está obligado a desarrollar y presentar ante la entidad su plan de mantenimiento preventivo y las actualizaciones que sobre este realice durante la vigencia del contrato, identificando las rutinas, actividades, periodicidad y demás atributos que el equipo supervisor y/o interventor soliciten. | ✓ | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 45 | El Contratista deberá garantizar un stock suficiente de repuestos para atender las novedades y fallas que se presenten en la operación de las puertas automáticas y equipos complementarios suministrados. | ✓ | | |
| 46 | El Contratista debe mantener el personal plenamente identificado, por lo tanto, es el encargado de carnetizar a cada miembro del equipo de trabajo. Cada miembro del equipo por norma de seguridad dentro de la infraestructura del Sistema y en las áreas en que se desarrolle su labor debe portar en lugar visible su identificación (carné de funcionario y de ARL). | ✓ | | |
| 47 | El contratista deberá cotizar el valor del mantenimiento descrito en este numeral como una tarifa fija mensual, por cada puerta instalada. Este valor se entiende como a todo costo. | ✓ | | |
| 48 | Será responsabilidad del Contratista garantizar el adecuado funcionamiento de las puertas automáticas y los equipos complementarios instalados | ✓ | | |
| 49 | Establecer y presentar ante la entidad su plan de mantenimiento y desarrollar todas las actividades necesarias para mantener en correcto funcionamiento las puertas suministradas e instaladas | ✓ | | |
| 50 | Realizar todas las actividades de mantenimiento preventivo, predictivo, correctivo que sea requerido por el uso e interacción habitual de la puerta y los usuarios, para mantener las puertas suministradas en adecuadas condiciones de funcionamiento y cumpliendo las funcionalidades | ✓ | | |
| 51 | El Contratista deberá dimensionar y disponer de todos los recursos necesarios de repuestos, mano de obra, transporte, comunicaciones, instalaciones, almacenaje, entre otros, que se requieran para cumplir con esta labor. | ✓ | | |
| 52 | Contar con una mesa de ayuda 24 horas 7 días a la semana, para recibir, gestionar y tomar acciones frente a las diferentes novedades, fallas, eventos que requieran ser atendidos en las puertas automáticas y equipos complementarios que han sido suministrados e instalados, para mantener su adecuado funcionamiento. | ✓ | | |
| 53 | Implementar un sistema de registro y reporte de todas las actividades desarrolladas sobre las puertas automáticas y equipos complementarios, que permitan contar con una hoja de vida de cada equipo donde se identifiquen acciones de mantenimiento preventivo, correctivo, repuestos utilizados, tiempos de atención, tipo de falla atendida. | ✓ | | |
| 54 | El Contratista deberá disponer de una plataforma de software enfocada en la gestión de información de las puertas y los equipos complementarios instalados. | ✓ | | |
| 55 | El Supervisor y/o Interventor del contrato será quien identifique las necesidades, autorice y solicite al Contratista realizar las actividades de reemplazo, reparación, mantenimiento correctivo que se den por eventos fortuitos, vandalismo. El Contratista deberá ejecutar dichas actividades previa autorización expresa por parte del equipo interventor | ✓ | | |
| 56 | Al momento de entrega del documento de diseño de detalle de las puertas. El Contratista entregará al Interventor la BASE DE DATOS ITEMS PUERTAS (BDIP) para cada tipo de puerta (dos y cuatro hojas) la cual debe incluir el desglose total de elementos que componen la puerta, la cantidad de cada elemento por puerta y el valor integral de cada elemento. | ✓ | | |
| 57 | El Contratista deberá crear una hoja de vida para cada puerta y llevar el registro de las actividades ejecutadas, sean de carácter preventivo, correctivo o de cualquier índole, debidamente sistematizado, deberá llevar el registro de piezas reparadas o reemplazadas. | ✓ | | |
| 58 | El Contratista se obliga a realizar análisis del resultado de la gestión del mantenimiento y será obligación de este plantear planes de mejora que permitan incrementar la confiabilidad de las puertas y equipos complementarios instalados y mejorar los resultados de los indicadores establecidos. | ✓ | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 59 | El Contratista deberá realizar las actividades de mantenimiento (preventivo, predictivo, correctivo) y las que haya lugar para garantizar la integración con el sistema de sincronización bus estación. Esto aplica únicamente para el sistema bus estación basado en tecnologías inalámbricas (IEEE 802.15.4 y RFID). | ✓ | | |
| 60 | El contratista deberá entregar mensualmente un informe de ejecución de mantenimiento, tanto del mantenimiento propio del uso e interacción habitual, como del mantenimiento derivado de actos vandálicos o caso fortuito | ✓ | | |
| 61 | El Contratista deberá dar cumplimiento a toda la normatividad vigente en el país aplicables al objeto y actividades propias del Contrato, así como aquella normatividad que surja, se modifique o adicione durante el plazo de ejecución del Contrato | ✓ | | |

Tabla 8. Obligaciones del Contratista N° 1285-21