ACTA No. 4182.010.26.1.2	FECHA:	23/Oct/2025
	HORA INICIAL:	2:30 PM
OBJETIVO: Realizar socialización del contrato No 4182.010.26.1.794-2025. ¨Realizar el despliegue técnico para la implementación del sistema de monitoreo y automatización de la infraestructura de agua potable en la zona rural del distrito de Santiago de Cali.”	HORA FINAL:	4:30 PM
	LUGAR: Oficina acueducto La Fonda.	

ASISTENTES: Ciro Muñoz - Contratista, Dorian Alexis Arias - Contratista, Consuelo Giraldo Jara – Contratista (ver listado de asistencia)

AUSENTES: N/A

INVITADO: Alexandra Villán Gaviria- Representante Legal El Cabuyo La Fonda,

ORDEN DEL DÍA:

1. Saludo, presentación de asistentes, objetivo de la reunión.
2. Intervención Interventoría firma Visión Ganadora By Valdes Galeano SAS
3. Intervención Contratista firma TELCOBRAS SAS
4. Intervención Comunidad (Ley 1757 de 2025 de Participación Ciudadana).
5. Entrega copia de contratos.

DESARROLLO:

1. Saludo, presentación de asistentes y objetivo de la reunión.

Los funcionarios de la UAESP saludaron amablemente a los asistentes, agradecieron la participación, mencionaron la convocatoria a la socialización se remitió con suficiente antelación al acueducto para compartir con los suscriptores y usuarios de todos los sectores de la vereda.

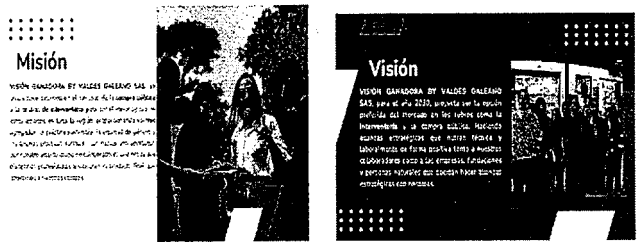
Seguidamente, se planteó el objetivo del encuentro: Realizar socialización del contrato No 4182.010.26.1.794-2025, cuyo objeto es: ¨Realizar el despliegue técnico para la implementación del sistema de monitoreo y automatización de la infraestructura de agua potable en la zona rural del distrito de Santiago de Cali.”

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Se presentaron todos los asistentes a la reunión, el ingeniero Dorian Arias de la UAESP, es el apoyo a la supervisión del contrato y con quien se debe atender todo lo relacionado con lo técnico y financiero.

2. Intervención Interventoría firma Visión Ganadora By Valdes Galeano SAS

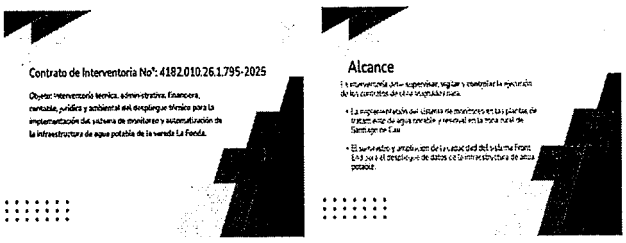
En su presentación la interventoría presentó la misión y visión de la firma en esta última se proyecta para el año 2030 como empresa preferida en el mercado en interventoría y compra pública.



Presentan número de contrato No 4182.010.26.1.795-2025 exponen el objeto de la interventoría el cual corresponde hacer seguimiento y control técnico, jurídico administrativo, financiero y ambiental al contrato No 4182.010.26.1.794-2025.

El alcance del contrato, es la implementación del sistema de monitoreo en las plantas de tratamiento de agua potable y residual en la zona rural de Santiago de Cali.

El suministro y ampliación de la capacidad del sistema Front End para el despliegue de datos de la infraestructura de agua potable.



Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

El tiempo de ejecución es de 90 días, iniciando desde el 22 de octubre de 2025, para finalizar el 30 de diciembre de 2025, el valor del contrato es de $206.622.329.



Se deja contacto del ingeniero Ronald Zuñiga como líder de la firma de interventoría. Se explicó conducto regular, PQR y solicitudes se deben realizar primeramente a la interventoría.

3. Intervención Contratista firma TELCOBRAS SAS

Los ingenieros Fabian Pérez y Sebastián Valencia, saludaron a los asistentes e iniciaron la intervención presentando el objeto del contrato No 4182.0.26.1.794-2025, el cual consiste en ¨Realizar el despliegue técnico para la implementación del sistema de monitoreo y automatización de la infraestructura de agua potable en la zona rural del distrito de Santiago de Cali.”





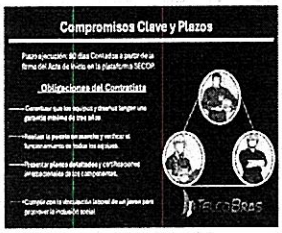


Expusieron, el alcance del proyecto de automatizción se centra en la implementación de equipos y herramientas tecnológicas de punta para el control y monitoreo del agua potable en la vereda La Fonda, corregimiento Villacarmelo.

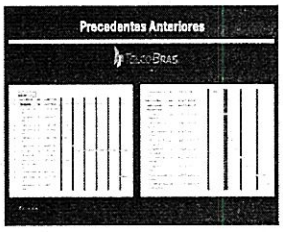
Control Hidráulico: Regulación automática de válvulas de entrada y salida para la distribución de agua tratada.
Medición Hidráulica: Instalación de sensores para medir caudal y presión de entrada en la PTAP.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Conectividad: Implementación de un sistema de comunicaciones para enlazar la PTAP con el centro de control maestro (operación a distancia).







El plazo del contrato es de 90 días, las obligaciones del contratista consiste en:

- Garantizar que los equipos y diseños tengan una garantía mínima de tres años.
- Realizar la puesta en marcha y verificar el funcionamiento de todos los equipos.
- Presentar planos detallados y certificaciones internacionales de los componentes.
- Cumplir con la vinculación laboral de un joven para promover la inclusión social.

Para finalizar presentaron imágenes de los equipos instalados en otros acueductos y propuesta de cronograma de actividades.

Consuelo Giraldo agregó, el contratista tendrá en cuenta primero a la población de la vereda para la mano de obra no calificada a contratar, a través del acueducto se recepcionarán hojas de vida. Si el personal de la vereda no cumple, el contratista está en su derecho de traer personal externo a la vereda.

4. Intervención Comunidad. (Ley 1757 de 2025 de Participación Ciudadana)

Se respondieron diferentes inquietudes a nivel técnico el proyecto no incluye turbidez, el sensor de turbidez es demasiado costoso se puede incluir en otra fase del proyecto más adelante, tampoco está incluido en el alcance de este contrato.
Las electroválvulas también tienen manejo manual, la energía tiene puente a tierra para garantizar la funcionalidad de los equipos, protegiendo de la sensibilidad de altibajos de la energía y fenómenos como tormentas. Los equipos están certificados y con garantías por 3 años.
Se está adelantando en estos momentos en la vereda Altos del Rosario un proyecto con Emcali, sería importante preguntarles la posibilidad de energía para ese sector, o instalar un sistema fotovoltaico, el ingeniero Arias de La UAESP precisó es importante realizar un balance del contrato para evaluar.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

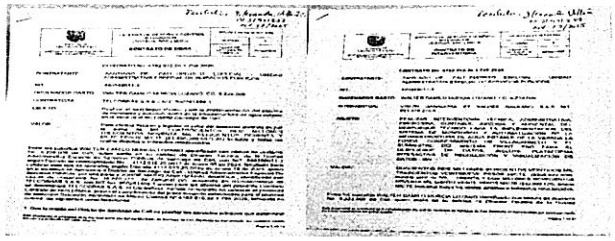
Respecto a los mantenimientos se entregarán manual de funciones para los mantenimientos de los equipos.
Es necesario tener el control de las 2 válvulas, de entrada y de salida porque se rebosa, se aclaró no se pueden hacer modificaciones a los contratos para no incurrir en peculado, pero se puede proyectar otra fase para lo que haga falta.
Se precisó, el desarrollo de este proyecto para el sistema no aumentará costos en la tarifa.
La automatización se manejará con un celular, al que tendrán acceso únicamente los integrantes de la junta del acueducto.

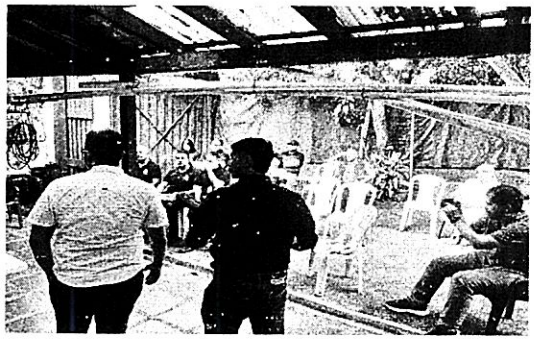
Finalmente, el contratista invitó a que durante el desarrollo del proyecto se tenga buena comunicación entre todos para sacar adelante el proyecto.

5. Entrega copias de contratos

La representante legal del acueducto Sra. Alexandra Villán recibió los contratos de interventoría y de obra en físico para consultar por quien desee tanto de la comunidad como de la junta, además para el archivo del acueducto.

En La página del SECOP, también pueden ser consultados los contratos.





Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

La reunión concluye siendo las 4:30 pm

OBSERVACIONES GENERALES (Propuestas, Cambios y/o Adiciones):

TAREAS Y COMPROMISOS ESTABLECIDOS EN ESTA REUNIÓN

QUÉ HACER	RESPONSABLE	FECHA COMPROMISO
Presentar balance y cronograma actualizado a la UAESP	Ing. Fabian Pérez TELCOBRAS SAS	31/Oct/2025

Firmas (responsables)

DORIAN ALEXIS ARIAS
Contratista

CONSUELO GIRALDO JARA
Contratista

NOTA: Se anexa listado de asistencia compuesto por un (01) folio, y una (1) encuesta de satisfacción.

Elaboró: Consuelo Giraldo Jara – Contratista
Revisó: Juan Carlos Jurado - Contratista

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) LISTADO DE ASISTENCIA	MAGT04.03.P003.F007 VERSIÓN: 002

ACTA DE REUNIÓN Nº 4182.010.26.1.2

FECHA:	23 / 10 / 2025
HORA INICIAL:	2:30 pm
HORA FINAL:	4:30 pm
LUGAR:	Oficina acueducto La Fonda

OBJETIVO: Realizar socialización del contrato 4182.010.26.1.794-2025 "Realizar el despliegue técnico para la implementación del sistema de monitoreo y automatización de la infraestructura de agua potable en la zona rural de Cali"

ASISTENTES

Nº	Nombre	Organismo/Entidad	Teléfono	Correo Electrónico	Firma
1	CIRO MUÑOZ RESTREPO	UAESP	3117636315	CIROELTACHCO@GMAIL.COM	
2	Dlexandra Villán Gaviria	Presidenta Acued.	3152769046	alexandravillan@hotmail.com	
3	Elizabeth Benavides N	USUARIA	3175036984	elizabeth28bn@.com	
4	Jaime Alexi Angulo	UAESP	3163466166	Ing.contratacion@gmail.com	
5	Judith Vasquez	usuaria	3153644355		
6	Ronald Zuñiga	Interventoria	3173206437	ronaldzuna@gmail.com	
7	Steven Tello Lozada	Interventoria	3168440135	Steventellolozada1344@gmail.com	
8	LUZ KARIME REYES	Interventoria	3166799881		
9	Juan Diego Salazar B.	Interventoria	3002463499	Juan7595@hotmail.com	
10	Said Salazar S	INTERVENTORIA	3206927932	sasasan9@hotmail.com	
11	Luisa Milena Zapata B.	Acueducto El Cabuyo	3184065791	luisamilena2003@gmail.com	
12	Mateo Estrada García	Acueducto el cabuyo	3053081376		
13	Fabian Perm Chalas	Telcobros	3106777412	coordinadordeproyectos@telcobros.com	
14	Juan Sebastian Valencia	Telcobros	3041169881	Aux proyecto@telcobros.com	
15	Consuelo Giraldo Jara	UAESP	3164910514	Consijga9@gmail.com	

nento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) MEDICIÓN DE LA SATISFACCIÓN DEL USUARIO DE LA ACTIVIDAD DE REUNIONES	MEDE01.05.09.P006.F006	
		VERSIÓN	003

Fecha	Día	Mes	Año
	23	10	25

Canal		
	Presencial	X
	Virtual	

Organismo: UAESP

Nombre de la reunión realizada: Socialización contrato 794-2025 monitoreo y automatización La Fonda

Señor(a) Usuario(a): Solicitamos su colaboración respondiendo las siguientes preguntas para evaluar la actividad en la que acaba de participar. Su opinión es muy importante para nosotros pues nos permite mejorar nuestro desempeño y servicio. En el siguiente formulario encontrará los principales aspectos de evaluación según la actividad realizada, la cual debe calificar de 1 a 5, siendo 1 = Muy insatisfecho, 2 = Insatisfecho, 3 = Ni Satisfecho ni Insatisfecho 4 = Satisfecho y 5 = Muy Satisfecho

ÍTEM A EVALUAR	1	2	3	4	5
1- ¿Se dio a conocer el objetivo de la reunión?					X
2- ¿Se cumplió el objetivo de la reunión?					X
3- ¿Los contenidos desarrollados durante la reunión fueron coherentes con el objetivo planteado?					X
4- ¿Los temas se desarrollaron en el tiempo previsto?					X
5- ¿Durante la reunión se dió espacio para la solución de inquietudes y/o planteamiento de las mismas?					X
6- ¿Cómo califica las condiciones para el desarrollo presencial o virtual de la reunión?					X
7- ¿El material utilizado facilitó el desarrollo de los temas?					X
8- ¿Se dió cumplimiento a la agenda establecida para el desarrollo de la reunión?					X
9- En general, ¿cómo se sintió con la reunión realizada?					X

Observacione: la reunion estuvo muy bien, se respondieron las inquietudes.